



**S L U Ź B E N E N O V I N E**  
**GRADA PAZINA**  
**I OPĆINA CEROVLJE, GRAČIŠĆE,**  
**KAROJBA, LUPOGLAV, MOTOVUN**  
**I SVETI PETAR U ŠUMI**

ISSN 1847-6260

PAZIN, 28. studeni 2014.

GODINA: XL

CIJENA: 30,00 KN

BROJ: 33

**IZDAVAČ:** GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA  
**UREDNIŠTVO:** DRUŽBE SV. ĆIRILA I METODA 10  
52000 PAZIN, TEL. (052) 624-208  
**ODGOVORNI UREDNIK:** LUCIJA PARO  
**IZLAZI:** DVOMJESEČNO I PO POTREBI  
**NAKLADA:** 100 PRIMJERAKA  
**WEB ADRESA:** [www.pazin.hr](http://www.pazin.hr)

**S A D R Ź A J**

**GRAD PAZIN**  
**GRADSKO VIJEĆE**

330. Odluka o načinu upravljanja javnim sportskim građevinama  
u vlasništvu Grada Pazina ..... 963
331. Odluka o odvodnji otpadnih voda na području Grada Pazina ..... 965
332. Odluka o prijenosu prava vlasništva na zemljištu komunalne  
vodne građevine Uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Grada Pazina ..... 973
333. Odluka o osnivanju prava građenja u korist Dječjeg vrtića  
„Olga Ban“ Pazin ..... 974
334. Odluka o pristupanju Grada Pazina Platformi hrvatskih županije  
i gradova za smanjenje rizika od katastrofa ..... 974
335. Odluka o dopuni Odluke o izradi Izmjena i dopuna Detaljnog plana  
uređenja predjela poslovne namjene „Ciburi II“ ..... 976
336. Odluka o vrijednosti boda za utvrđivanje visini komunalne naknade ..... 976
337. Odluka o mirovanju vijećničkog mandata vijećniku Dragutinu Bravaru  
i početku obnašanja vijećničke dužnosti zamjenika vijećnika Serdo Riga ..... 977
338. Odluka o mirovanju vijećničkog mandata vijećniku Martinu Čotaru  
i početku obnašanja dužnosti zamjenice vijećnika Nives Matić ..... 977
339. Rješenje o razrješenju člana i imenovanju članice  
Mandatno-vertifikacione komisije Gradskog vijeća Grada Pazina ..... 978
340. Zaključak o prihvaćanju prijedloga Proračuna Grada Pazina  
za 2015. godinu i projekcije za 2016. i 2017. godini ..... 978
341. Zaključak o prihvaćanju prijedloga Odluke o socijalnoj skrbi  
Grada Pazina ..... 979

## GRAD PAZIN

330

Na temelju članka 35. stavka 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, broj 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09. i 143/12.), članka 65. stavka 2. i članka 69. Zakona o sportu (»Narodne novine« broj 71/06., 150/08., 124/10., 124/11., 86/12. i 94/13.) i članka 22. Statuta Grada Pazina (»Službene novine Grada Pazina« broj 17/09., 4/13. i 23/14.), Gradsko vijeće Grada Pazina, na sjednici održanoj 27. studenog 2014. godine donijelo je

### ODLUKU

#### o načinu upravljanja javnim sportskim građevinama u vlasništvu Grada Pazina

##### Članak 1.

Ovom se Odlukom uređuje način upravljanja javnim sportskim građevinama u vlasništvu Grada Pazina.

##### Članak 2.

Javnim sportskim građevinama (dalje u tekstu: sportske građevine) smatraju se uređene i opremljene površine i građevine u vlasništvu Grada Pazina u kojima se provode sportske djelatnosti, te se trajno koriste u izvođenju programa javnih potreba u sportu Grada Pazina.

##### Članak 3.

Grad Pazin upravljanje sportskim građevinama može povjeriti sportskim klubovima i savezima, sportskoj zajednici, ustanovama i trgovačkim društvima registriranim za obavljanje sportske djelatnosti upravljanja i održavanja sportskih građevina.

Predmet upravljanja u pravilu je određena sportska građevina kao jedinstvena cjelina tj. svi zatvoreni i otvoreni prostori građevine, sportski i poslovni te prateći prostori i oprema.

Način upravljanja i korištenja sportskih građevina uređuje se ovisno o njihovu značaju za sport Grada Pazina i provođenju programa javnih potreba u sportu Grada Pazina.

##### Članak 4.

Trgovačkom društvu „Pazin sport d.o.o.“ za upravljanje i održavanje sportskih građevina (dalje u tekstu: Pazin sport) povjerava se na upravljanje Školsko-gradska sportska dvorana u Pazinu, ul. Tugomila Ujčića, prof. kbr. 2 i Boćarska dvorana s vanjskim igralištem i poslovnim prostorima u Pazinu, Trg pod lipom kbr. 1, 2 i 3, bez naknade.

##### Članak 5.

U poslove upravljanja sportskim građevinama iz članka 4. ove Odluke ubrajaju se osobito sljedeći poslovi:

- redovito održavanje sportske građevine u građevinskom i funkcionalnom smislu prema namjeni građevine, a posebno za provođenje školskih sportskih aktivnosti i aktivnosti iz programa javnih potreba u sportu Grada Pazina,
- davanje u najam dijelova sportske građevine za obavljanje sportskih i rekreativnih djelatnosti i aktivnosti, za održavanje kulturnih, gospodarskih i drugih programa i manifestacija,
- davanje u zakup poslovnog prostora u okviru sportske građevine koji nije u funkciji obavljanja sportskih djelatnosti,
- primjerena zaštita sportske građevine,
- određivanje i provođenje unutarnjeg reda u sportskoj građevini,
- primjereno osiguranje sportske građevine,
- kontrola korištenja sportske građevine sukladno sklopljenim ugovorima,
- donošenje godišnjeg programa upravljanja sportskim građevinama,
- drugi poslovi, koji prema posebnim propisima spadaju u upravljanje sportskom građevinom.

Način i uvjeti upravljanja sportskim građevinama uređuje se Ugovorom o upravljanju i korištenju sportske građevine koji u ime Grada Pazina sklapa Gradonačelnik Grada Pazina (dalje u tekstu: Gradonačelnik), a u ime Pazin sport ovlaštena osoba.

Pazin sport dužan je upravljati sportskim građevinama s pažnjom dobrog gospodara tako da čuva interes vlasnika Grada Pazina.

**Članak 6.**

Troškovi upravljanja i održavanja sportskih građevina su troškovi:

- energenata (toplinska energija, električna energija i sl.),
- komunalnih usluga (voda, odvodnja, odvoz smeća i sl.),
- ostali poslovi (usluge čišćenja, pranja i slično),
- administrativnih i knjigovodstvenih poslova,
- premije osiguranja,
- redovitog održavanja kojima se sportska građevina održava u funkcionalnom stanju, te
- plaća zaposlenika.

Grad Pazin će, sukladno Zakonu o sportu i proračunskim mogućnostima, osigurati u programu javnih potreba u sportu Grada Pazina određena financijska sredstva za pokriće dijela troškova upravljanja i održavanja sportskih građevina, o čemu Grad Pazin i Pazin sport sklapaju godišnji ugovor o sufinanciranju.

**Članak 7.**

Pazin sport prostore u sportskim građevinama za namjene iz članka 5. stavka 1. alineji 2. dodjeljuje u najam prema cjeniku korištenja sportskih građevina.

Cjenik donosi Pazin sport uz prethodnu suglasnost Gradonačelnika.

**Članak 8.**

Pazin sport prostore u sportskim građevinama koji nisu u funkciji obavljanja sportskih djelatnosti dodjeljuje u zakup za obavljanje poslovne djelatnost putem javnog poziva.

Ugovor se zaključuje na vrijeme od jedne do pet godina s mogućnošću produženja.

Zakupnik nema pravo poslovni prostor ili dio poslovnog prostora dati u podzakup.

**Članak 9.**

Pazin sport se ugovorom iz članka 5. stavka 2. ove Odluke obvezuje da će posebno pratiti ostvarene prihode i rashode na sportskim građevinama te da će vlasniku Gradu Pazinu dostavljati godišnje izvješće o poslovanju najkasnije do kraja lipnja tekuće za prethodnu godinu.

**Članak 10.**

Druge sportske građevine, osim građevina opisanih u članku 4. ove Odluke, mogu se povjeriti na upravljanje Pazin sportu,

sportskim klubovima, sportskim savezima, Zajednici sportskih udruga, ustanovama i trgovačkim društvima ako udovoljavaju uvjetima iz Zakona o sportu i ove Odluke, bez naknade.

Pod poslovima upravljanja sportskim građevinama iz stavka 1. ovoga članka podrazumijeva se redovito održavanje sportskih građevina u građevinskom i funkcionalnom smislu prema namjeni građevine, provođenje sportskih aktivnosti i aktivnosti iz programa javnih potreba u sportu Grada Pazina, davanje u zakup poslovnih prostora u okviru sportske građevine koji nisu u funkciji obavljanja sportskih djelatnosti i drugi poslovi.

Ako pravne osobe iz članka 10. stavka 1. ove Odluke daju u zakup prostore u sportskim građevinama koji nisu u funkciji obavljanja sportskih djelatnosti primjenjuju se odredbe članka 8. ove Odluke.

**Članak 11.**

Sportske građevine, koje nisu povjerene pravnim osobama u sustavu sporta iz članka 10. stavka 1. ove Odluke, a od značaja su za mjesnu samoupravu, mogu se dati na korištenje mjesnim odborima za zadovoljavanje potreba za bavljenjem sportom i sportskom rekreacijom u mjestu stanovanja, bez naknade.

Pod korištenjem sportskih građevina iz stavka 1. ovoga članka podrazumijeva se redovito održavanje sportskih građevina u funkcionalnom smislu prema namjeni, a posebno za poticanje i promicanje sporta, te provođenje sportskih aktivnosti u mjestu stanovanja.

**Članak 12.**

Zahtjev za povjeravanje upravljanja sportskim građevinama i zahtjev za dodjelu na korištenje sportskih građevina podnosi se upravnom odjelu nadležnom za poslove sporta, a sadrži osnovne podatke o podnositelju zahtjeva.

O zahtjevu iz stavka 1. ovoga članka, a na prijedlog upravnog odjela nadležnog za sport odlučuje Gradonačelnik o čemu donosi Zaključak.

**Članak 13.**

Pravne osobe u sustavu sporta iz članka 10. odnosno korisnici sportskih građevina iz članka 11. ove Odluke obvezni su vlasniku sportskih građevina Gradu Pazinu dostaviti godišnji izvještaj o upravljanju odnosno

godišnji izvještaj o korištenju sportskih građevina najkasnije do kraja lipnja tekuće za prethodnu godinu.

Izvještaj iz stavka 1. ovoga članka može biti sastavni dio godišnjeg izvještaja o radu podnositelja.

#### **Članak 14.**

Nadzor nad provođenjem ugovora, namjenskim korištenjem sportskih građevina, održavanja sportskih građevina, korištenja svih sportskih i drugih prostora u sportskim građevinama, te nad namjenskim korištenjem sredstava za upravljanje i održavanje sportskih građevina obavljaju upravni odjeli Grada Pazina, svaki u okviru svoje nadležnosti.

Tijela iz stavka 1. ovoga članka vrše nadzor i nad provedbom zaključaka o povjeravanju upravljanja odnosno korištenja sportskim građevinama iz članka 12. stavka 2. ove Odluke.

U slučaju nepridržavanja ugovornih obveza kao i nepridržavanja obveza iz zaključaka Gradonačelnika, a na prijedlog nadležnog upravnog odjela Grada Pazina Gradonačelnik može raskinuti Ugovor odnosno zaključak staviti izvan snage.

#### **Članak 15.**

Ovlašćuje se Gradonačelnik da svojim zaključkom utvrdi popis sportskih građevina u vlasništvu Grada Pazina.

#### **Članak 16.**

Pazin sport preuzima na upravljanje sportske građevine iz članka 4. ove Odluke prema zatečenom stanju, o čemu se sastavlja primopredajni zapisnik s fotodokumentacijom.

Zapisnik i fotodokumentacija sastavni su dio Ugovora o upravljanju i korištenju sportskih građevina.

#### **Članak 17.**

Pravne osobe u sustavu sporta iz članka 10. odnosno korisnici sportskih građevina iz članka 11. ove Odluke preuzimaju na upravljanje odnosno na korištenje sportske građevine prema zatečenom stanju, o čemu se sastavlja primopredajni zapisnik s fotodokumentacijom, koji je sastavni dio zaključka o povjeravanju na upravljanje ili korištenje sportskih građevina.

#### **Članak 18.**

Pazin sport i druge pravne osobe u sustavu sporta iz članka 10. stavka 1. ove

Odluke stupaju u prava i obveze iz ugovora o zakupu na strani zakupodavca prema dosadašnjim zakupcima javnih sportskih građevina ili njezinih dijelova odnosno poslovnih prostora u sportskoj građevini koji nisu u funkciji obavljanja sportskih djelatnosti, koji imaju sklopljene ugovore o zakupu s Gradom Pazinom, odnosno navedeni ugovori ostaju na snazi do isteka roka ili raskida.

#### **Članak 19.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračiče, Karojba, Lupoglav, Motovun i Sv. Petar u Šumi.

KLASA: 940-01/14-01/90

URBROJ: 2163/01-03-02-14-7

Pazin, 27. studenog 2014.

### **GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA**

Predsjednik  
Gradskog vijeća  
**Boris Demark, v.r.**

---

### **331**

Na temelju članka 67. Zakona o vodama (»Narodne novine« broj 153/09., 130/11., 56/13. i 14/14.) i članka 22. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/09., 4/13. i 23/14.), a po prethodnom mišljenju Hrvatskih voda KLASA: 325-04/14-01/0352 URBROJ: 374-23-4-14-3 od 1. listopada 2014. godine, Gradsko vijeće Grada Pazina na sjednici održanoj 27. studenog 2014. godine, donijelo je

#### **ODLUKU**

#### **o odvodnji otpadnih voda na području Grada Pazina**

#### **I. OPĆE ODREDBE**

#### **Članak 1.**

Ovom se Odlukom utvrđuju:

- Način odvodnje otpadnih voda na području Grada Pazina (uključivo iz naseljenih mjesta i izvan njih),
- Način odvodnje onečišćenih oborinskih voda koje se ne ispuštaju u sustav javne odvodnje,

- Zemljopisni podatci o mjestu ispuštanja otpadnih voda iz sustava javne odvodnje u tijela površinskih voda,
- Uvjeti ispuštanja otpadnih voda na područjima na kojima je i na kojima nije izgrađen sustav javne odvodnje,
- Podaci o nadležnostima održavanja sustava javne odvodnje,
- Uvjeti održavanja bioloških uređaja za pročišćavanje sanitarnih otpadnih voda, održavanja i pražnjenja sabirnih i septičkih jama,
- Upućivanje na obvezu priključenja na građevine javne odvodnje sukladno odluci o priključenju i općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga,
- Način i uvjeti davanja koncesije za crpljenje, pražnjenje i odvoz otpadnih voda iz sabirnih i septičkih jama,
- Nadzor nad provođenjem ove Odluke, te
- Prijelazne i završne odredbe.

### Članak 2.

Pojmovi, u smislu ove Odluke, imaju sljedeća značenja:

- *Mješoviti sustav odvodnje* je sustav kojim se istim kanalima odvođe sanitarne, tehnološke i oborinske vode,
- *Razdjelni sustav odvodnje* je sustav kod kojeg se oborinske vode odvođe sustavom oborinske odvodnje odvojeno od sustava javne odvodnje kojim se odvođe sanitarne i tehnološke otpadne vode,
- *Kanalizacijski priključak* je dio sustava javne odvodnje od kolektora do priključnog okna,
- *Priključno okno* je mjesto u kojem je moguće vršiti kontrolu funkcionalnosti kanalizacijskog priključka, mjeriti protok i uzimati uzorke za kontrolu kvalitete otpadnih voda,
- *Revizijsko ili kontrolno okno* je mjesto u kojem se vrši kontrola i održavanje cjevovoda na sustavu javne, odnosno interne odvodnje,
- *Septička jama ili taložnica* je građevina za prikupljanje sanitarnih otpadnih voda i biorazgradivih tehnoloških otpadnih voda sa vodonepropusnim stjenkama i dnom koja se sastoji od više komora u funkciji taložnice i preljeva nakon čega se tako pročišćene otpadne vode upuštaju u prijemnik,

- *Sabirna jama* je jedno ili dvokomorna vodonepropusna građevina bez preljeva i ispusta za prikupljanje sanitarnih i tehnoloških otpadnih voda.

### Članak 3.

Područje Grada Pazina obuhvaća aglomeraciju Pazin, te sva ostala naseljena mjesta izvan navedene aglomeracije.

Područje aglomeracije Pazin čine naselja Pazin i Stari Pazin, te dio naselja Beram i Heki a naselja koja su izvan aglomeracije su Lindar, Zabrežani, Kašćerga, Kršikla, Zamask, Trviž i Grdoselo.

Granice aglomeracija na području Grada Pazina ucrtane su na preglednoj karti koja je sastavni dio ove Odluke, ali se ne objavljuje u „Službenim novinama Grada Pazina“.

### Članak 4.

Otpadne vode s područja aglomeracije ispuštaju se u sustav javne odvodnje Pazin te se iste dovode do uređaja za pročišćavanje otpadnih voda i ispuštaju u vodotok Šaltarija putem glavnog ispusta.

Objekti unutar aglomeracija koji nisu priključeni na sustav javne odvodnje i objekti u naseljima bez sustava javne odvodnje svoje otpadne vode zbrinjavaju putem individualnog sustava odvodnje i pročišćavanja.

### Članak 5.

Djelatnost javne odvodnje na području Grada Pazina obavlja javni isporučitelj vodne usluge USLUGA ODVDONJA d.o.o. sa sjedištem u Pazinu, Šime Kurelića 22, Pazin (u daljnjem tekstu: javni isporučitelj vodne usluge).

Djelatnost javne odvodnje u dijelu koji se odnosi na pružanje javne usluge crpljenja, pražnjenja i odvoza otpadnih voda iz septičkih i sabirnih jama mogu obavljati, osim javnog isporučitelja vodne usluge, i pravne ili fizičke osobe na temelju dobivene koncesije sukladno odredbama poglavlja IX. ove Odluke.

### Članak 6.

Korisnik sustava javne odvodnje obavezan je plaćati cijenu za vodne usluge javne odvodnje nakon priključenja na sustav javne odvodnje.

Visinu cijene za vodne usluge javne odvodnje odlukom određuje isporučitelj vodnih

usluga sukladno Zakonu o vodama i s njim povezanim propisima.

## II. NAČIN ODVODNJE OTPADNIH VODA S AGLOMERACIJE

### 1. Općenito

#### Članak 7.

Odvodnja otpadnih voda obavlja se putem sustava odvodnje otpadnih voda koji se dijele na:

- Sustav javne odvodnje;
- Sustav interne odvodnje;
- Sustav oborinske odvodnje.

### 2. Sustav javne odvodnje

#### Članak 8.

Sustav javne odvodnje čine komunalne vodne građevine za javnu odvodnju kojima se prikupljaju i odvođe komunalne otpadne vode do uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, odnosno do mjesta ispuštanja u prijemnik, zajedno s pripadajućim uređajima, objektima i opremom, koji čine tehničku, odnosno tehnološku cjelinu, a služe za zaštitu voda i tla od onečišćenja.

Sustav javne odvodnje prema načinu odvodnje može biti mješoviti i razdjelni.

### 3. Sustav interne odvodnje

#### Članak 9.

Sustav interne odvodnje koji je spojen na sustav javne odvodnje preko kanalizacijskog priključka čine kanalizacijski vodovi sa ili bez građevina za pročišćavanje otpadnih voda, crpne stanice i druge slične građevine za prikupljanje i odvodnju otpadnih voda iz građevina i drugih nekretnina u kojima nastaju otpadne vode, do kanalizacijskog priključka na sustav javne odvodnje.

#### Članak 10.

Ukoliko sustav interne odvodnje nije spojen na sustav javne odvodnje, sustav interne odvodnje čine kanalizacijski vodovi, crpne stanice i druge slične građevine za prikupljanje i odvodnju otpadnih voda iz građevina i drugih nekretnina u kojima nastaju otpadne vode, septičke ili sabirne jame, odnosno odgovarajući uređaj za pročišćavanje otpadnih voda s ispusnom građevinom i/ili upojnom građevinom.

#### Članak 11.

Otpadne vode ispuštaju se iz sustava interne odvodnje u sustav javne odvodnje preko kanalizacijskog priključka.

Na kanalizacijskom priključku se, u pravilu, nalazi priključno okno na mjestu spoja sustava interne odvodnje sa priključkom na sustav javne odvodnje.

Ukoliko na kanalizacijskom priključku nema priključnog okna, priključnim oknom smatra se revizijsko okno na sustavu javne odvodnje na koji se priključuje sustav interne odvodnje.

Ukoliko ne postoji priključno okno na kanalizacijskom priključku niti revizijsko okno na sustavu javne odvodnje, priključnim oknom smatra se zadnje revizijsko okno na sustavu interne odvodnje prije priključka na sustav javne odvodnje.

#### Članak 12.

Javnom isporučitelju vodne usluge mora biti osiguran nesmetan pristup do priključnog okna radi kontrole funkcionalnosti kanalizacijskog priključka, mjerenja protoka i uzimanja uzoraka za kontrolu kvalitete otpadnih voda.

#### Članak 13.

Sustav interne odvodnje gradi i održava o svom trošku vlasnik građevine ili druge nekretnine u kojoj nastaju otpadne vode.

#### Članak 14.

Spoj internog sustava odvodnje na priključno okno izvodi javni isporučitelj vodne usluge ili njegov ugovaratelj na zahtjev i o trošku vlasnika građevine ili druge nekretnine u kojima nastaju otpadne vode.

Na traženje vlasnika građevine ili zakonitog posjednika nekretnine isporučitelj vodnih usluga može dopustiti da isti sam izvede radove (ili dio radova) koji su potrebni za priključenje građevine na sustav javne odvodnje, uz uvjet da se radovi koje on izvodi odnosno organizira, obave zakonito, prema tehničko-tehnološkim uvjetima isporučitelja vodnih usluga i pravilima struke, uz nadzor ovlaštene osobe isporučitelja vodnih usluga.

U slučaju iz stavka 2. ovog članka, isporučitelj vodnih usluga može uvjetovati da montažu i polaganje cijevi izvodi isključivo isporučitelj vodnih usluga ili njegov ugovaratelj, zbog složenosti zahvata, tehničkih ili drugih opravdanih razloga.

**Članak 15.**

Vlasnici građevine ili zakoniti posjednici nekretnine koja se nalazi na nižoj točki priključnog okna na sustav javne odvodnje priključuju interni sustav odvodnje putem potopne pumpe i tlačnog voda.

Ako ne postoji mogućnost priključenja na sustav javne odvodnje, sustav interne odvodnje može se, dok se ne steknu uvjeti za priključenje na sustav javne odvodnje, priključiti na sabirnu ili septičku jamu, odnosno prijemnik nakon pročišćavanja otpadnih voda na odgovarajućem uređaju.

**4. Sustav oborinske odvodnje****Članak 16.**

Sustav oborinske odvodnje čine cjevovodi, zatvoreni ili otvoreni kanali, prirodna korita, slivnici i druge građevine kojima se oborinske vode prikupljaju, pročišćavaju i odvođe u sustav javne odvodnje ili izravno u prijemnik.

Građevine oborinske odvodnje iz stambenih zgrada, poslovnih i drugih prostora grade i održavaju njihovi vlasnici kao internu odvodnju na način da oborinske vode prikupljaju i ispuštaju unutar građevinskih čestica zgrada putem retencija i upojnih građevina. Nije dozvoljeno priključivanje interne odvodnje oborinskih voda na javni sustav odvodnje.

Iznimno u nepovoljnim uvjetima izgradnje zgrada u odnosu na uvjete odvodnje (zgrade u zaštićenoj kulturno povijesnoj cjelini bez vrtova odnosno nedostatne površine za izgradnju upojnih građevina, depresije zgrade u odnosu na javno prometnu površinu uz zemljište nedovoljne upojne moći) moguće je uz dokaze o istom i uz suglasnost isporučitelja vodne usluge, prema uvjetima vlasnika javne građevine za odvodnju oborinskih voda priključiti i oborinske vode te zgrade.

**III. NAČIN ODVODNJE ONEČIŠĆENIH  
OBORINSKIH VODA  
KOJE SE NE ISPUŠTAJU U SUSTAV  
JAVNE ODVODNJE****Članak 17.**

Odvodnja onečišćenih oborinskih voda obavlja se sukladno:

- Odredbama zakona kojim se uređuju vode,

- Odredbama odluke kojom se uređuje zaštita izvorišta vode za piće, te
- Odredbama ove Odluke.

**Članak 18.**

U sustav oborinske odvodnje ne smiju se ispuštati sanitarne i tehnološke otpadne vode.

**Članak 19.**

Onečišćene oborinske vode moraju se prije ispuštanja u prijemnik pročititi putem pjeskolova, separatora i drugih sličnih uređaja za pročišćavanje.

**Članak 20.**

Slivnici, linijske rešetke i slične građevine koje prihvaćaju onečišćene oborinske vode u sustav oborinske odvodnje moraju imati taložnicu minimalne zapremine 0,25 m<sup>3</sup>, s dubinom, u pravilu, ne manjom od 1 m.

**Članak 21.**

Ulični slivnici se moraju postavljati na odgovarajućim razmacima koji omogućavaju prihvat oborinskih voda sa gravitirajućih slivnih površina.

**IV. ZEMLJOPISNI PODACI O  
MJESTIMA ISPUŠTANJA  
OTPADNIH VODA IZ SUSTAVA JAVNE  
ODVODNJE U TIJELA POVRŠINSKIH  
VODA****Članak 22.**

Otpadne vode iz aglomeracije Pazin ispuštaju se putem ispusta UPOV PAZIN-IZLAZ u prijemnik, VODOTOK Šaltarija, po Gauss-Krugerovim koordinatama: x-5.416.112, y-5.011.518.

**V. UVJETI ISPUŠTANJA OTPADNIH  
VODA NA PODRUČJIMA  
NA KOJIMA JE I NA KOJIMA NIJE  
IZGRAĐEN SUSTAV JAVNE ODVODNJE****1. Općenito****Članak 23.**

U sustav javne odvodnje smiju se ispuštati otpadne vode sukladno:

- Odredbama zakona kojim se uređuju vode;

- Odredbama pravilnika kojim se propisuju granične vrijednosti emisija otpadnih voda;
- Vodopravnoj dozvoli za ispuštanje otpadnih voda, odnosno rješenju o objedinjenim uvjetima zaštite voda;
- Odredbama odluke kojom se uređuje zaštita izvorišta vode za piće;
- Odredbama ove Odluke;
- Odredbama akta koje izdaje javni isporučitelj vodne usluge kojima se određuju granične vrijednosti za  $KPK_{Cr}$ ,  $BPK_5$ , sulfate, kloride, ukupni dušik i ukupni fosfor ovisno o stupnju izgrađenosti i funkcionalnosti uređaja za pročišćavanje otpadnih voda u kojem se pročišćavaju otpadne vode.

#### Članak 24.

Granične vrijednosti emisija u biorazgradivim tehnološkim otpadnim vodama za ispuštanje sustav javne odvodnje za pokazatelje potrošnje kisika su:

$$KPK_{Cr} = 1200 \text{ mg/l}$$

$$BPK_5 = 500 \text{ mg/l}$$

Granične vrijednosti emisija u sanitarnim otpadnim vodama za ispuštanje u sustav javne odvodnje se ne propisuju.

Javni isporučitelj vodne usluge može pojedinim gospodarskim korisnicima izdati akt u kojem im dopušta i više granične vrijednosti emisija od navedenih u stavku 1. ovog članka.

Pri tome javni isporučitelj vodne usluge ne smije dovesti rad sustava javne odvodnje, uređaja za pročišćavanje otpadnih voda i prijemnik pročišćenih otpadnih voda u opasnost.

Kod određivanja graničnih vrijednosti emisija otpadnih voda javni isporučitelj vodne usluge mora uzeti u obzir slobodne kapacitete na sustavu javne odvodnje, tj. uređaju za pročišćavanje otpadnih voda.

#### **2. Uvjeti ispuštanja otpadnih voda na područjima na kojima je izgrađen sustav javne odvodnje**

#### Članak 25.

Prije ispuštanja u sustav javne odvodnje pročišćavaju se otpadne vode (predtretman otpadnih voda):

- Procesnog (tehnološkog) podrijetla u kojima koncentracije opasnih i štetnih tvari prekoračuju dopuštene granične vrijednosti emisija otpadnih voda određene

Pravilnikom o graničnim vrijednosti emisija otpadnih voda ili aktom javnog isporučitelja vodne usluge, preko odgovarajućih uređaja za pročišćavanje;

- S uređenih površina za pranje vozila, mehaničarskih i bravarskih radionica za popravak motornih i drugih vozila, preko taložnica za krute tvari i odjeljivača lakih tekućina;

• Iz skladišta i pogona koji u svom proizvodnom procesu skladište i/ili koriste ulja masti, boje, lakove, tekuće gorivo, otapala i slične tvari specifično lakše od vode, preko odgovarajućih odjeljivača lakih tekućina;

- Restorana i kuhinja javne ishrane sa sadržajem prekomjerne masnoće, ulja, krutih i plivajućih ostataka hrane, putem odgovarajućih odjeljivača masti i ulja.

Obveznici izgradnje predtretmana dužni su iste redovno održavati i o tome voditi urednu evidenciju.

#### Članak 26.

U sustav javne odvodnje ne smiju se ispuštati otpadne tvari koje će same ili u kombinaciji s ostalim otpadnim vodama prouzročiti:

- Nastanak toksične ili eksplozivne atmosfere;
- Koroziju cjevovoda i opreme u sustavu odvodnje;
- Štetan utjecaj na sustav odvodnje i proces obrade na uređaju za pročišćavanje otpadnih voda;
- Štetan utjecaj na ispuštanje te korištenje pročišćenih otpadnih voda i mulja nastalog pročišćavanjem otpadnih voda;
- Iznenađeno ili postupno zaustavljanje protoka otpadnih voda u sustavu odvodnje, uslijed velike naslage otpada, sedimenta ili velike količine ulja i masti;
- Kvar na crpnoj stanici koji može prouzrokovati aktiviranje sigurnosnih ispusta crpne stanice ili poplavu.

#### Članak 27.

Fizičke i pravne osobe koje, sukladno članku 25. ove Odluke, moraju imati uređaj za predtretman otpadnih voda obvezne su najmanje svake druge godine kontrolirati kvalitetu ispuštene pročišćene otpadne vode putem ovlaštenog laboratorija na pokazatelje prema Pravilniku kojim se uređuju granične vrijednosti emisija otpadnih voda.



Zahvaćeni uzorak otpadne vode mora biti reprezentativan.

Fizičke i pravne osobe iz stavka 1. ovoga članka dužne su čuvati analitička izvješća o kvaliteti otpadne vode najmanje 5 godina od dana uzorkovanja.

Na zahtjev javnog isporučitelja vodne usluge, fizičke i pravne osobe iz stavka 1. ovoga članka dužne su analitička izvješća o kvaliteti otpadne vode dostaviti javnom isporučitelju vodne usluge.

Na zahtjev javnog isporučitelja vodne usluge, fizičke i pravne osobe iz stavka 1. ovoga članka dužne su nadležnim osobama javnog isporučitelja vodne usluge omogućiti uzorkovanje i kontrolu otpadne vode na mjestu ispuštanja u javni sustav odvodnje te uvid u

stanje održavanja uređaja predtretmana korisnika, naročito ukoliko kakvoća otpadne vode na priključku ne zadovoljava ili je utvrđen neki drugi poremećaj u sustavu javne odvodnje nakon priključka.

### 3. Uvjeti ispuštanja otpadnih voda na područjima na kojima nije izgrađen sustav javne odvodnje

#### Članak 28.

Na područjima na kojima nije izgrađen sustav javne odvodnje, otpadne se vode ispuštaju u sabirnu ili septičku jamu odnosno preko odgovarajućeg uređaja za pročišćavanje otpadnih voda u prijemnik sukladno uvjetima utvrđenim u Tablici 1.

Otpadna voda	Opterećenje (ES)	Izvan zone	IV. zona	III. zona	II. zona	I. zona
Sanitarne	1 - 15	septička taložnica	septička taložnica	sabirna jama	sabirna jama	Zabrana ispuštanja
	16 – 50	septička taložnica	sabirna jama	sabirna jama	sabirna jama	
	51 – 2.000	odgovarajući stupanj pročišćavanja**	odgovarajući stupanj pročišćavanja**	odgovarajući stupanj pročišćavanja**	Odgovarajući stupanj pročišćavanja**	
	> 2.000	odgovarajući stupanj pročišćavanja**	odgovarajući stupanj pročišćavanja**	odgovarajući stupanj pročišćavanja**	Zabrana ispuštanja	
Tehnološke biorazgradive	< 50	septička taložnica	sabirna jama	sabirna jama	Odgovarajući stupanj pročišćavanja**	Zabrana ispuštanja
	51 – 2.000	odgovarajući stupanj pročišćavanja**	odgovarajući stupanj pročišćavanja**	odgovarajući stupanj pročišćavanja**		
	> 2.000	odgovarajući stupanj pročišćavanja**	odgovarajući stupanj pročišćavanja**	odgovarajući stupanj pročišćavanja**		

**TABLICA 1:** Minimalni uvjeti ispuštanja otpadnih voda na područjima na kojima nije izgrađen sustav.

\*\* Pravilnik o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda.

#### Članak 29.

Septičke i sabirne jame, odnosno uređaj za pročišćavanje otpadnih voda moraju biti izgrađeni sukladno uvjetima utvrđenim u propisima kojima se uređuje gradnja, uvjetima određenim u aktima kojima se odobrava gradnja te odredbama ove Odluke.

#### Članak 30.

U septičke jame mogu se ispuštati sanitarne otpadne vode i biorazgradive

tehnološke otpadne vode do kapaciteta navedenih u Tablici 1 ove Odluke.

Uvjeti ispuštanja otpadnih voda u sustav javne odvodnje primjenjuju se i na ispuštanje otpadnih voda u sabirne jame.

#### Članak 31.

Oborinske i površinske vode ne smiju se ispuštati u septičke i sabirne jame.

#### Članak 32.

Nije dozvoljeno ispuštanje sadržaja septičkih i sabirnih jama po javnim i drugim površinama, niti u sustav javne odvodnje.

#### Članak 33.

Septičke i sabirne jame moraju imati otvor za čišćenje, crpljenje i odvoz otpadne

vode te uzimanje uzoraka za kontrolu kakvoće otpadnih voda, zatvoren poklopcem minimalnih dimenzija 60x60 cm.

#### **Članak 34.**

Septičke i sabirne jame crpi, prazni i odvozi javni isporučitelj vodne usluge, odnosno pravna ili fizička osoba koja je koncesijom stekla pravo pružanja javne usluge crpljenja, pražnjenja i odvoza otpadnih voda iz septičkih i sabirnih jama (nadalje: Koncesionar).

#### **Članak 35.**

Javni isporučitelj vodne usluge vodi evidenciju crpljenja i pražnjenja septičkih i sabirnih jama na području na kojem pruža navedenu uslugu.

### **VI. NADLEŽNOST ODRŽAVANJA SUSTAVA JAVNE ODVODNJE**

#### **Članak 36.**

Komunalne vodne građevine za javnu odvodnju održava javni isporučitelj vodne usluge, prema Planu održavanja, na način da su iste trajno u stanju funkcionalne sposobnosti.

### **VII. UVJETI ODRŽAVANJA BIOLOŠKIH UREĐAJA ZA PROČIŠĆAVANJE SANITARNIH OTPADNIH VODA TE ODRŽAVANJA I PRAŽNJENJA SABIRNIH I SEPTIČKIH JAMA**

#### **Članak 37.**

Septičke i sabirne jame te uređaj za pročišćavanje sanitarnih otpadnih voda dužni su održavati vlasnici istih o svom trošku.

Septičke i sabirne jame moraju se redovito prazniti kako bi se osigurala njihova funkcionalnost.

#### **Članak 38.**

Fizičke osobe koje su vlasnici malih uređaja za pročišćavanje sanitarnih otpadnih voda dužne su održavati iste temeljem ugovora s proizvođačem ili isporučiteljom uređaja, odnosno putem druge pravne ili fizičke osobe osposobljene za održavanje tih uređaja.

#### **Članak 39.**

Fizičke i pravne osobe koje su vlasnici malih uređaja za pročišćavanje sanitarnih otpadnih voda obvezne su svake druge godine kontrolirati kvalitetu otpadne vode.

Uzorkovanje i analizu kvalitete otpadne vode obavlja ovlaštenu laboratorij na ulazu i izlazu iz uređaja uzimanjem trenutnog uzorka koji se analizira na sljedeće pokazatelje:  $KPK_{Cr}$ ,  $BPK_5$ , ukupna suspendirana tvar i pH.

Fizičke i pravne osobe iz stavka 1. ovoga članka dužne su čuvati analitička izvješća o kvaliteti otpadne vode najmanje 5 godina od dana uzorkovanja.

#### **Članak 40.**

Sadržaj viška mulja iz malih bioloških uređaja za pročišćavanje otpadnih voda prazni i odvozi ovlaštena osoba (javni isporučitelj vodne usluge ili Koncesionar) na stanicu za prihvatanje sadržaja septičkih i sabirnih jama (fekalna stanica).

#### **Članak 41.**

Septičke i sabirne jame moraju se nalaziti na mjestu do kojega je moguć pristup posebnim vozilima za crpljenje i pražnjenje sadržaja jame.

Visinska razlika od dna septičke i sabirne jame do mjesta pristupa vozila iz prethodnog stavka ne smije biti veća od 3 m.

Udaljenost od ulaznog okna u septičku i sabirnu jamu do mjesta pristupa vozila iz stavka 1. ove Odluke ne smije biti veća od 30 m.

#### **Članak 42.**

Sadržaj septičkih i sabirnih jama crpi, prazni i odvozi ovlaštena osoba (javni isporučitelj vodne usluge ili Koncesionar) na fekalnu stanicu.

Javni isporučitelj vodne usluge može, po potrebi, kontrolirati sadržaj septičkih i sabirnih jama prije prihvata istog na uređaj iz stavka 1. ovoga članka.

#### **Članak 43.**

Sadržaj septičkih i sabirnih jama te višak mulja iz malih bioloških uređaja za pročišćavanje sanitarnih otpadnih voda na području Grada Pazina prazne se u sustav javne odvodnje putem fekalne stanice na uređaju za pročišćavanje otpadnih voda Grada Pazina.

#### **Članak 44.**

Vlasnici, odnosno drugi zakoniti posjednici sustava interne odvodnje dužni su podvrgnuti sustav interne odvodnje kontroli ispravnosti na svojstvo vodonepropusnosti, strukturalne stabilnosti i funkcionalnosti

sukladno pravilniku kojim se uređuju tehnički zahtjevi za građevine odvodnje otpadnih voda i rokovi obvezne kontrole ispravnosti građevina odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda.

### VIII. OBVEZA PRIKLJUČENJA

#### Članak 45.

Na područjima na kojima je izgrađen sustav javne odvodnje, vlasnik građevine odnosno drugi zakoniti posjednik građevine ili druge nekretnine dužan je priključiti svoju građevinu odnosno drugu nekretninu na sustav javne odvodnje sukladno Odluci o priključenju na komunalne vodne građevine za javnu odvodnju i Općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga.

#### Članak 46.

Vlasnik građevine odnosno drugi zakoniti posjednik građevine dužan je, sa priključenjem svoje građevine ili druge nekretnine na sustav javne odvodnje, sve dosadašnje instalacije, uređaje i građevine koji se više neće koristiti staviti van funkcije.

### IX. NAČIN I UVJETI DAVANJA KONCESIJE ZA CRPLJENJE, PRAŽNENJE I ODVOZ OTPADNIH VODA IZ SABIRNIH I SEPTIČKIH JAMA

#### Članak 47.

Usluge crpljenja, pražnjenja i odvoza otpadnih voda iz sabirnih i septičkih jama obavlja isporučitelj usluge javne odvodnje ili pravna/fizička osoba koja je koncesijom stekla pravo pružanja javne usluge crpljenja, pražnjenja i odvoza otpadnih voda iz sabirnih i septičkih jama u postupku provedenom sukladno Zakonu o vodama i Zakonu o koncesijama.

#### Članak 48.

Odluku o davanju koncesije donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave. Koncesija za pružanje javne usluge crpljenja, pražnjenja i odvoza otpadnih voda iz septičkih i sabirnih jama daje se na razdoblje od 3 do 5 godina.

#### Članak 49.

Odvoz i zbrinjavanje tehnoloških otpadnih voda iz sabirnih jama koje nisu prethodno pročišćene do propisanog stupnja odvozi i zbrinjava na propisani način pravna ili

fizička osoba ovlaštena za odvoz i zbrinjavanje tehnoloških otpadnih voda.

### X. NADZOR

#### Članak 50.

Inspekcijski nadzor nad primjenom odredaba ove Odluke provodi državna vodopravna inspekcija ustrojena u ministarstvu nadležnom za vodno gospodarstvo.

#### Članak 51.

U cilju osiguranja primjene ove Odluke, tijelo državne uprave nadležno za poslove sanitarne inspekcije može poduzimati određene mjere sukladno zakonu kojim se uređuju vode.

#### Članak 52.

Pravna ili fizička osoba, kao i odgovorna osoba u pravnoj osobi kaznit će se novčanom kaznom, sukladno odredbama zakona kojim se uređuju vode, ako otpadne i druge vode ispušta protivno odredbama ove Odluke.

### XI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

#### Članak 53.

Sastavni dio ove Odluke je:

- Prilog 1. - Pregledna karta aglomeracije Grada Pazina.

#### Članak 54.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o odvodnji i pročišćavanju otpadnih voda na području Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 7/08.).

#### Članak 55.

Ova Odluka stupa na snagu 8 (osmoga) dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun i Sv. Petar u Šumi.

KLASA: 363-01/13-01/38  
URBROJ: 2163/01-03-02-14-23  
Pazin, 27. studenog 2014.

### GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA

Predsjednik  
Gradskog vijeća  
*Boris Demark, v.r.*

332

Na temelju članka 23. stavka 3. i članka 146. Zakona o vodama („Narodne novine“ broj 153/09., 63/11., 130/11. 56/13. i 14/14.), te članka 22. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/09., 4/13. i 23/14.), Gradsko vijeće Grada Pazina na sjednici 27. studenog 2014. godine, donijelo je

**ODLUKU**  
**o prijenosu prava vlasništva na zemljištu**  
**komunalne vodne građevine**  
**Uredaja za pročišćavanje otpadnih voda**  
**Grada Pazina**

**Članak 1.**

Grad Pazin prenosi pravo vlasništva na zemljištu na kojem je sagrađena komunalna vodna građevina - Uredaj za pročišćavanje otpadnih voda Grada Pazina katastarske oznake k.č. broj 1771/2 (1361/4 N.I.) upisano u zk. uložak broj 3287 za K.O. Pazin u vlasništvo javnog isporučitelja vodnih usluga Usluga odvodnja, društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje djelatnosti javne odvodnje, Pazin, Šime Kurelića 22 (dalje: Usluga odvodnja).

Zemljište iz stavka 1. ovog članka ukupne je površine od 5.212 m<sup>2</sup>.

**Članak 2.**

Prijenos prava vlasništva na zemljištu iz članka 1. ove Odluke izvršit će se u obliku temeljnog uloga, čime će se temeljni kapital društva Usluga odvodnja povećati za visinu njegove vrijednosti utvrđenu procjenom ovlaštenog revizora.

Upis prava vlasništva za zemljištu iz članka 1. ove Odluke u zemljišne knjige Općinskog suda u Pazinu izvršit će se na ime: Javno dobro u javnoj uporabi u vlasništvu Usluga odvodnja, društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje djelatnosti javne odvodnje, Pazin, Šime Kurelića 22.

**Članak 3.**

Zadužuje se Upravni odjel za gospodarstvo, financije i proračun Grada Pazina da evidentiranu vrijednost vodne građevine Uredaja za pročišćavanje otpadnih

voda u poslovnim knjigama Grada Pazina Konto 012414 *Ulaganja na tuđoj imovini – pročistač* isknjiži iz poslovnih knjiga Grada.

**Članak 4.**

Zemljište iz članka 1. ove Odluke ne može se opteretiti založnim pravom niti biti predmetom ovrhe, niti može ulaziti u stečajnu ili likvidacijsku masu, te se u slučaju stečaja ili likvidacije društva Usluga odvodnja nekretnina izlučuje iz vlasništva društva i prenosi u vlasništvo osnivača Grada Pazina.

**Članak 5.**

Međusobna prava i obveze između Grada Pazina i Usluga odvodnja u vezi prijenosa prava vlasništva na zemljištu iz članka 1. ove Odluke u vlasništvo Usluga odvodnja uredit će se Ugovorom o prijenosu prava vlasništva.

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Pazina da poduzme sve radnje za provedbu ove Odluke i zaključenja ugovora iz stavka 1. ovoga članka.

**Članak 6.**

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun i Sveti Petar u Šumi.

KLASA: 940-01/14-01/73

URBROJ: 2163/01-03-02-14-15

Pazin, 27. studenog 2014.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA**

Predsjednik  
Gradskog vijeća  
**Boris Demark, v.r.**

---

**333**

Na temelju članka 391. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, broj 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09. i 143/12.), članka 16. stavaka 2. i 3. Odluke o načinu uvjetima i postupku raspolaganja imovinom u vlasništvu Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 21/09.) i članka 22. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/09., 4/13. i 23/14.), Gradsko vijeće Grada Pazina na sjednici održanoj 27. studenog 2014. godine donijelo je

**ODLUKU**  
**o osnivanju prava građenja**  
**u korist Dječjeg vrtića „Olga Ban“ Pazin**

**Članak 1.**

Grad Pazin osniva pravo građenja na k.č. broj 257/5 (2281/1 N.I.) upisanoj u zk. uložak broj 2268 za K.O. Pazin u korist Dječjeg vrtića „Olga Ban“ Pazin u svrhu fazne rekonstrukcije – dogradnje i nadogradnje objekta Dječjeg vrtića za koju je Upravni odjel za komunalni sustav prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Pazina izdao Lokacijsku dozvolu KLASA: UP/I-350-05/11-02/38, URBROJ: 2163/01-07-07-12-17 od 23. ožujka 2012. godine i Potvrdu glavnog projekta KLASA: 361-03/13-03/01, URBROJ: 2163/01-07-07-13-8 od 11. veljače 2013. godine.

**Članak 2.**

Pravo građenja iz članka 1. osniva se bez naknade, na rok od deset (10) godina, bez prava na povrat uložених sredstava.

**Članak 3.**

Na temelju ove Odluke Grad Pazin i Dječji vrtić „Olga Ban“ Pazin sklopit će Ugovor o osnivanju prava građenja.

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Pazina da u ime Grada Pazina potpiše Ugovor o osnivanju prava građenja.

**Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun i Sveti Petar u Šumi.

KLASA: 940-01/14-01/86  
URBROJ: 2163/01-03-02-14-7  
Pazin, 27. studeni 2014.

---

**GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA**

Predsjednik  
Gradskog vijeća  
*Boris Demark, v.r.*

---

**334**

Na temelju članka 12. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi „Narodne novine“ br. 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12. i 19/13.-pročišćeni tekst), članka 10. Zakona o udrugama („Narodne novine“ br. 77/14.) i članka 22. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/09., 4/13. i 23/14.), Gradsko vijeće Grada Pazina na sjednici održanoj 27. studenog 2014. godine, donosi

**ODLUKU**

**o pristupanju Grada Pazina Platformi**  
**hrvatskih županija i gradova**  
**za smanjenje rizika od katastrofa**

**Članak 1.**

U cilju povezivanja i zajedničkog djelovanja županija i gradova sjedišta županija u Republici Hrvatskoj u kreiranju politike smanjenja rizika od katastrofa i odgovoru na katastrofe, Grad Pazin donosi Odluku o pristupanju udruzi „Platforma hrvatskih županija i gradova za smanjenje rizika od katastrofa“, (u daljnjem tekstu: Platforma) kao nevladinoj, nestranačkoj, neprofitnoj udruzi od općeg interesa.

Udruga je upisana u Registar udruga RH Rješenjem Ureda državne uprave u Varaždinskoj županiji (KLASA: UP/I230-02/13-01/32, URBROJ: 2186-01-03-01-13-2 od 6. lipnja 2013. godine) kojim je odobren i izvršen upis Platforme hrvatskih županija i gradova za smanjenje rizika od katastrofa u Registar udruga Republike Hrvatske.

### **Članak 2.**

Grad Pazin suglasan je pristupiti Platformi kao njezin redovan član sa svim pravima i obvezama propisanim zakonom, ovom Odlukom i Statutom Platforme.

Članstvo u Platformi započinje po donošenju Odluke Skupštine Platforme o primanju u članstvo u skladu sa člankom 7. Statuta Platforme.

### **Članak 3.**

Grad Pazin kao redovan član Platforme obvezuju se pomagati pri organizaciji i provođenju aktivnosti Platforme, odnosno proaktivno djelovati u ostvarivanju temeljnog cilja provođenjem sljedećih aktivnosti:

- izgradnji kapaciteta za odgovor na izvanredne situacije i katastrofe
- izgradnji i jačanju sustava upravljanja u izvanrednim uvjetima
- pripremi projektnih prijedloga u području prevencije i pripravnosti za reagiranje u katastrofama
- poticanju međunarodne suradnje
- jačanju razumijevanja i svijesti stanovništva o opasnostima i smanjenju rizika od opasnosti kako bi se razvila kultura sigurnosti i otpornosti na lokalnim razinama
- promicanju solidarnosti i uzajamne pomoći
- jačanju značaja i uloge županija i gradova/općina u stvaranju integriranog sustava zaštite i spašavanja u Republici Hrvatskoj
- unapređenju prakse i rješavanju problema prevladavanja izvanrednih situacija na lokalnoj i regionalnoj razini
- drugim aktivnostima kojima se doprinosi ostvarivanju ciljeva Udruge.

### **Članak 4.**

Platformom upravljaju članovi putem svojih predstavnika u tijelima Platforme.

Najviše tijelo Platforme je Skupština u kojoj je svaka članica zastupljena s jednim predstavnikom, kojeg određuje svaka pojedina članica po postupku i na način utvrđen njezinim općim aktima.

Skupština bira predsjednika te članove Izvršnog i Nadzornog odbora.

Djelatnost Platforme, prava i obaveze članica, način odlučivanja, ustrojstvo i financiranje te druga pitanja od značaja za njezino djelovanje uređuju se Statutom koji donosi Skupština Platforme.

### **Članak 5.**

U skladu s propisima Republike Hrvatske, temeljem ove Odluke Platforma se može povezati s odgovarajućim međunarodnim udruženjima i savezima.

### **Članak 6.**

Za predstavnika Grada Pazina koji sudjeluje u radu Skupštine Platforme s pravom odlučivanja, određuje se Boris Rogić, djelatnik Službe zaštite i spašavanja Vatrogasne zajednice Istarske županije.

### **Članak 7.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog (8) dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun i Sv. Petar u Šumi.

KLASA: 810-01/14-01/05  
URBROJ: 2163/01-03-02-14-5  
Pazin, 27. studenog 2014.

## **GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA**

Predsjednik  
Gradskog vijeća  
**Boris Demark, v.r.**

**335**

Na temelju članka 86., 87., 88., 89. i 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13.) i članka 22. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/09., 4/13. i 23/14.), Gradsko vijeće Grada Pazina, na sjednici održanoj 27. studenog 2014. godine donijelo je

**ODLUKU****o dopuni Odluke o izradi Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja predjela poslovne namjene „Ciburi II“****Članak 1.**

U Odluci o izradi Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja predjela poslovne namjene „Ciburi II“ („Službene novine Grada Pazina“ broj 14/14.) u članku 5. dodaje se stavak 2. koji glasi:

„Grafički prikaz proširenog obuhvata Detaljnog plana uređenja predjela poslovne namjene „Ciburi II“ sastavni je dio ove Odluke i neće se objaviti u Službenim novinama Grada Pazina.“

**Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun i Sv. Petar u Šumi.

KLASA: 350-02/14-01/01

URBROJ: 2163/01-03-02-14-27

Pazin, 27. studenog 2014.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA**

Predsjednik  
Gradskog vijeća  
*Boris Demark, v.r.*

**336**

Na temelju članka 25. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 36/95., 109/95., 70/97., 128/99., 57/00., 59/01., 26/03. - pročišćeni tekst, 82/04., 110/04., 178/04., 38/09., 79/09., 153/09., 49/11., 84/11., 90/11., 144/12., 94/13. i 153/13.), članka 5. Odluke o komunalnoj naknadi („Službene novine Grada Pazina“ broj 21/10. i 16/12.) i članka 22. Statuta Grada Pazina (»Službene novine Grada Pazina« broj 17/09., 4/13. i 23/14.), Gradsko vijeće Grada Pazina, na sjednici održanoj 27. studenog 2014. godine donijelo je

**ODLUKU****o vrijednosti boda za utvrđivanje visine komunalne naknade****Članak 1.**

Ovom se Odlukom određuje vrijednost boda kao jedan od elemenata za utvrđivanje visine komunalne naknade na području Grada Pazina.

**Članak 2.**

Vrijednost boda za utvrđivanje visine komunalne naknade jednaka je mjesečnoj visini komunalne naknade po m<sup>2</sup> korisne površine stambenog prostora u I. (prvoj) zoni Grada Pazina za obračun komunalne naknade i iznosi 0,35 kuna (tridesetpetlipa).

**Članak 3.**

Danom stupanja na snagu ove odluke prestaje važiti Odluka o vrijednosti boda za plaćanje komunalne naknade („Službene novine Grada Pazina“ broj 28/01.).

**Članak 4.**

Ova Odluka objavit će se u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun i Sv. Petar u Šumi, a stupa na snagu 01. siječnja 2015. godine.

KLASA: 363-01/14-01/30

URBROJ: 2163/01-03-02-14-6

Pazin, 27. studeni 2014.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA**

Predsjednik  
Gradskog vijeća  
*Boris Demark, v.r.*

---

**337**

Na temelju članka 79. stavka 8., a u vezi s člankom 81. stavka 3. Zakona o lokalnim izborima („Narodne novine“ broj 144/12.) i članka 22. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/09., 144/12. i 23/14. ), Gradsko vijeće Grada Pazina na sjednici održanoj 27. studenog 2014. godine, donosi

**ODLUKU**  
**o mirovanju vijećničkog mandata vijećniku**  
**Dragutinu Bravaru**  
**i početku obnašanja vijećničke dužnosti**  
**zamjenika vijećnika Serdo Riga**

**I.**

Utvrđuje se da je vijećnik Dragutin Bravar dana 12. studenoga 2014. godine dostavio pisanu obavijest o mirovanju mandata iz osobnih razloga i da od dana dostave pisanog zahtjeva sukladno članku 79. stavku 7. Zakona o lokalnim izborima započinje mirovanje vijećničkog mandata.

**II.**

Vijećničku dužnost, primjenom članka 81. stavka 3., a u vezi s člankom 79. stavka 8. Zakona o lokalnim izborima započet će obnašati zamjenik vijećnika SERĐO RIGO iz Pazina, Dubravica 19.

**III.**

Ova Odluka objavit će se u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun i Sv. Petar u Šumi.

KLASA: 013-01/14-01/12  
URBROJ: 2163/01-03-02-14-4  
Pazin, 27. studeni 2014.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA**

Predsjednik  
Gradskog vijeća  
*Boris Demark, v.r.*

---

**338**

Na temelju članka 79. stavka 8., a u vezi s člankom 81. stavka 3. Zakona o lokalnim izborima („Narodne novine“ broj 144/12.) i članka 22. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/09., 144/12. i 23/14. ), Gradsko vijeće Grada Pazina na sjednici održanoj 27. studenog 2014. godine, donosi

**ODLUKU**  
**o mirovanju vijećničkog mandata vijećniku**  
**Martinu Čotar**  
**i početku obnašanja vijećničke dužnosti**  
**zamjenice vijećnika Nives Matić**

**I.**

Utvrđuje se da je vijećnik Martin Čotar dana 10. studenoga 2014. godine dostavio pisanu obavijest o mirovanju mandata iz osobnih razloga i da od dana dostave pisanog zahtjeva sukladno članku 79. stavku 7. Zakona o lokalnim izborima započinje mirovanje vijećničkog mandata.

**II.**

Vijećničku dužnost, primjenom članka 81. stavka 3., a u vezi s člankom 79. stavkom 8. Zakona o lokalnim izborima započet će obnašati zamjenica vijećnika NIVES MATIĆ iz Pazina, Lovrin 80b.

**III.**

Ova Odluka objavit će se u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun i Sv. Petar u Šumi.

KLASA: 013-01/14-01/11  
URBROJ: 2163/01-03-02-14-4  
Pazin, 27. studeni 2014.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA**

Predsjednik  
Gradskog vijeća  
*Boris Demark, v.r.*



**339**

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 36/09., 150/11., 144/12. i 19/13.-pročišćeni tekst) i članka 22. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/09., 4/13. i 23/14.), Gradsko vijeće Grada Pazina na sjednici održanoj 27. studenog 2014. godine donijelo je

**R J E Š E N J E**  
**o razrješenju člana i imenovanju članice**  
**Mandatno-verifikacione komisije Gradskog**  
**vijeća Grada Pazina**

**Članak 1.**

MARTIN ČOTAR, razrješava se dužnosti člana Mandatno-verifikacione komisije Gradskog vijeća Grada Pazina.

**Članak 2.**

NIVES MATIĆ, iz Pazina, Lovrin 80b. imenuje se članicom Mandatno-verifikacione komisije Gradskog vijeća Grada Pazina.

**Članak 3.**

Mandat novoizabranom članici traje do isteka mandata sadašnjeg saziva Mandatno-verifikacione komisije Gradskog vijeća Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 10/09.).

**Članak 4.**

Ovo Rješenje stupa na snagu prvog dana od dana njegove objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun i Sv. Petar u Šumi.

KLASA: 013-01/14-01/15  
URBROJ: 2163/01-03-02-14-3  
Pazin, 27. studeni 2014.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA**

Predsjednik  
Gradskog vijeća  
*Boris Demark, v.r.*

**340**

Na temelju članka 22. Statuta Grada Pazina («Službene novine Grada Pazina» broj 17/09., 4/13. i 23/14.) i članka 38. Zakona o proračunu ("Narodne novine" broj 87/08. i 136/12.), Gradsko vijeće Grada Pazina na sjednici održanoj 27. studenog 2014. godine donijelo je

**Z A K L J U Č A K**  
**o prihvaćanju prijedloga Proračuna Grada**  
**Pazina za 2015. godinu i**  
**projekcije za 2016. i 2017. godinu**

1. Prihvaća se prijedlog Proračuna Grada Pazina za 2015. godinu i projekcije za 2016. i 2017. godinu (I. čitanje) u tekstu kako ga je Gradskom vijeću dostavio Gradonačelnik Grada Pazina dopisom KLASA: 400-06/14-01/82, URBROJ: 2163/01-01-01-14-14 od 15. studenog 2014. godine.

2. Pozivaju se vijećnici i korisnici sredstava Proračuna da amandmane na Prijedlog proračuna Grada Pazina za 2015. godinu i projekcije za 2016. i 2017. godinu dostave Upravnom odjelu za gospodarstvo, financije i proračun Grada Pazina, Družbe Sv. Ćirila i Metoda 10, Pazin, osobno, putem pošte na istu adresu ili elektroničkom poštom gospodarstvo.proracun@pazin.hr, zaključno do petka, 5. prosinca 2014. godine.

Podneseni amandmani kojima se predlaže povećanje proračunskih rashoda i izdataka iznad iznosa utvrđenih prijedlogom Proračuna mogu se prihvatiti pod uvjetom da se istodobno predloži smanjenje drugih rashoda i izdataka prema izvorima prihoda.

Prijedlozi o smanjenju odnosno povećanju ne smiju biti na teret proračunske zalihe ili na teret dodatnog zaduživanja.

3. Nalaže se Upravnom odjelu za gospodarstvo, financije i proračun da o amandmanima izvijesti Gradonačelnika Grada Pazina, koji će utvrditi Konačni prijedlog Proračuna Grada Pazina za 2015. godinu i projekcije za 2016. i 2017. godinu. mailto:gospodarstvo.proracun@pazin.hr

KLASA: 400-06/14-01/82  
URBROJ: 2163/01-03-02-14-16  
Pazin, 27. studeni 2014.

## **GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA**

Predsjednik  
Gradskog vijeća  
*Boris Demark, v.r.*

Konačni prijedlog Odluke o socijalnoj skrbi  
Grada Pazina

KLASA: 550-01/14-01/71  
URBROJ: 2163/01-03-02-14-6  
Pazin, 27. studeni 2014.

## **GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA**

Predsjednik  
Gradskog vijeća  
*Boris Demark, v.r.*

---

### **341**

Na temelju članka 22. Statuta Grada Pazina («Službene novine Grada Pazina» broj 17/09., 4/13. i 23/14.), Gradsko vijeće Grada Pazina na sjednici održanoj 27. studenog 2014. godine donijelo je

### **Z A K L J U Č A K** **o prihvatanju prijedloga Odluke o** **socijalnoj skrbi Grada Pazina**

**1.** Prihvaća se prijedlog Odluke o socijalnoj skrbi Grada Pazina (I. čitanje) u tekstu kako ga je Gradskom vijeću dostavio Gradonačelnik Grada Pazina dopisom KLASA: 550-01/14-01/71, URBROJ: 2163/01-01-01-14-3 od 17. studenog 2014. godine.

**2.** Pozivaju se vijećnici i zainteresirana javnost da amandmane na Prijedlog Odluke o socijalnoj skrbi Grada Pazina dostave Upravnom odjelu za samoupravu, upravu i društvene djelatnosti Grada Pazina, Družbe Sv. Ćirila i Metoda 10, Pazin, osobno, putem pošte na istu adresu ili elektroničkom poštom [drustvene.djelatnosti@pazin.hr](mailto:drustvene.djelatnosti@pazin.hr) ili putem elektroničkog obrasca za savjetovanje sa zainteresiranom javnošću <http://www.pazin.hr/grad-pazin/kontakt/> zaključno do petka, 5. prosinca 2014. godine.

Podneseni amandmani kojima se predlažu izmjene i dopune prijedloga odluke trebaju biti obrazložiti.

**3.** Nalaže se Upravnom odjelu za samoupravu, upravu i društvene djelatnosti da o amandmanima na Prijedlog odluke izvijesti Gradonačelnika Grada Pazina, koji će utvrditi