



## Hrvatske autoceste d.o.o.

Društvo s ograničenom odgovornošću, za upravljanje, građenje i održavanje autocesta  
**Širolina 4, Zagreb, Hrvatska • tel.: +385 1 46 94 444 • faks.: +385 1 46 94 692 • www.hac.hr**  
Društvo upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem: 080391688 • Temeljni kapital: 131.140.100,00 kn  
OIB: 57500462912 MB: 1554964 IBAN: HR87 2340 0091 1100 2359 5 kod Privredne banke Zagreb d.d.  
Predsjednik Uprave dr.sc. Boris Huzjan dipl.ing.građ., član Uprave Stjepan Baranašić dipl.ing.građ.

## HRVATSKE AUTOCESTE

Broj: 4211-200-4733/18/IP  
Zagreb, 30. srpnja 2018. godine

Hrvatske autoceste d.o.o., Zagreb, Širolina 4, OIB:57500462912 (nadalje: Hrvatske autoceste), sukladno odredbama članka 30. i članka 32. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade ("Narodne novine" broj 74/14) objavljuju slijedeći:

### O G L A S

Hrvatske autoceste trebaju pristupiti izgradnje autoceste A-8 (Istarski Ipsilon), dionica: Rogovići – Lupoglav, poddionica: Rogovići – Ivoli, Faza 2b - dopuna na puni profil autoceste na nekretninama u k.o. Pazin koje su u tu svrhu obuhvaćene planom potpunog izvlaštenja, sukladno s lokacijskom dozvolom klasa: UP/I-350-05/12-01/31, ur. broj: 531-05-1-2-12-8 KM od 04.07.2012.; I. izmjeni i dopuni lokacijske dozvole klasa: UP/I-350-05/13-01/26, ur. broj: 531-05-13-2 od 06.02.2013.; II. izmjeni i dopuni lokacijske dozvole klasa: UP/I-350-05/13-01/83, ur. broj: 531-05-13-2 KM od 10.04.2013. i III. izmjeni i dopuni lokacijske dozvole klasa: UP/I-350-05/13-01/129, ur. broj: 531-05-13-2 KM od 31.07.2013. i IV. izmjeni i dopuni lokacijske dozvole klasa: UP/I-350-05/16-01/000107, ur. broj: 531-06-1-1-1-17-000011 od 28.04.2017. donesenih od strane Republike Hrvatske, Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja i ovjerenom parcelacijskom elaboratu ovjerenom od strane odjela za katastar Pazin pod klasom: 932-06/18-02/46 (s podacima o zemljištu, posjedu i vlasnicima zemljišta) izrađenom od strane Topoing d.o.o., Rubeši 80a, Kastav, na temelju i u skladu s navedenom lokacijskom dozvolom. U skladu s člankom 13. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade ("Narodne novine" br.74/14), za izmještanje navedenih instalacija uslijed izgradnje javne ceste, interes Republike Hrvatske je utvrđen temeljem članka 37. Zakona cestama ("Narodne novine" br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14).

Temeljem odredbi članaka 25. - 27. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade, proveden je postupak osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina od strane nadležnog ureda državne uprave, te se na temelju izrađenih nalaza i mišljenja stalnih sudskih vještaka građevinske i poljoprivredne struke, vlasnicima/suvlasnicima nekretnina, kao naknada izvlaštenje nekretnina, u svrhu rješavanja imovinsko-pravnih odnosa, objavljuje slijedeća:

### O P Ć A P O N U D A

- za nekretnine označene kao zk.č.br.: 624/1, 624/2, 637/3 sve u k.o. Pazin,

po tržišnoj cijeni za građevinsko zemljište u iznosu od 320,00 kn/m<sup>2</sup> uz pripadajuću naknadu za vrijednost zatečenog biljnog nasada (utvrđene u nalazima i mišljenjima stalnih sudskih vještaka imenovanih u provedenom postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina).

Pozivaju se vlasnici/suvlasnici gore navedenih nekretnina preko kojih će se izgraditi trasa autoceste A-8, dionica: Rogovići – Lupoglav, poddionica: Rogovići - Ivoli, Faza 2b - dopuna na puni profil, objekat: „Pristupni put laguni Dražej“ u k.o. Pazin da se jave pisanim putem na adresu Hrvatske autoceste d.o.o., Sektor za pravne i opće poslove, Zagreb, Širolina 4, 10 000 Zagreb s naznakom "Odgovor na ponudu", telefaxom na broj 01/4694431 ili telefonom na broj 01/4694541. **Rok za prihvatanje ponude je 8 dana od dana objave ovog oglasa.**



S vlasnicima/suvlasnicima nekretnina koji prihvate ponudu, sklopit će se kupoprodajni ugovori, u kojem slučaju je rok isplate utvrđene naknade 30 dana od dana sklapanja istih. Ukoliko vlasnici/suvlasnici naprijed navedenih nekretnina, u navedenom roku ne odgovore pismeno na danu ponudu, Hrvatske autoceste pokrenut će, u ime i za račun Republike Hrvatske, postupak nepotpunog izvlaštenja sukladno odredbama Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade.

**DIREKTOR SEKTORA  
ZA PRAVNE I ZAJEDNIČKE POSLOVE**

**Katarina Benković, mag.iur.**

**Hrvatske autoceste d.o.o., Zagreb, Širočina 4  
Matični broj: 1554964  
OIB: 57500462912**

