



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD PAZIN
Gradonačelnik

KLASA: 940-01/15-01/88
URBROJ: 2163/01-01-01-15-4
Pazin, 16. studeni 2015.

PREDSJEDNIKU
GRADSKOG VIJEĆA
P A Z I N

Predmet: Odluka o promjeni namjene javnog dobra
- prijedlog, dostavlja se.

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine», broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12. i 19/13. -pročišćeni tekst) i članka 34. stavka 1. Statuta Grada Pazina («Službene novine Grada Pazina» broj 17/09., 4/13. i 23/14.), prijedlog **Odluke o promjeni namjene javnog dobra** upućujem predsjedniku Gradskog vijeća Grada Pazina na daljnje postupanje.

Za izvjestioca na Vijeću po prijedlogu Odluke o promjeni namjene javnog dobra određuje se Daniel Maurović, pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav, prostorno uređenje i graditeljstvo.

Prilog: - Prijedlog Odluke,
- Obrazloženje.

Dostaviti:

1. Predsjedniku Gradskog vijeća,
2. Upravnom odjelu za komunalni sustav, prostorno uređenje i graditeljstvo,
3. Arhiva - ovdje.



PRIJEDLOG ODLUKE 16.11.2015.

Na temelju članka 103. stavka 2. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14.) i članka 22. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/09, 4/13 i 23/14) Gradsko vijeće Grada Pazina na sjednici održanoj _____ donijelo je

O D L U K U **o promjeni namjene javnog dobra**

1. Utvrđuje se da je zemljište označeno kao k. č. broj 6686/23 (dio k. č. br. 7270/2 N.I.) upisano u zk. uložak J.D. za K.O. Lindar, u vlasništvu Javno dobro za K.O. Lindar (početak I. knjige), površine 36 m², izgubilo status javnog dobra i predstavlja građevinsko zemljište.

2. Zemljišno – knjižna služba Općinskog suda u Puli – Poli, Stalna služba u Pazinu izvršit će temeljem ove Odluke promjenu u zemljišnim knjigama na način da će na zemljištu iz točke 1. ove Odluke brisati upis vlasništva: Javno dobro za K.O. Lindar (početak I. knjige) i kao vlasnika istog upisati Grad Pazin.

3. Zadužuje se Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Pazina da poduzme sve mjere i radnje radi provedbe ove Odluke.

4. Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun i Sv. Petar u Šumi.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA

KLASA:
URBROJ:
Pazin,.....

O b r a z l o ž e n j e

Uvidom u kopiju katastarskog plana i stanje na terenu utvrđeno je da k. č. broj 6686/23 (dio k. č. br. 7270/2 N.I.) upisana u zk. uložak J.D. za K.O. Lindar, u vlasništvu Javno dobro za K.O. Lindar (početak I. knjige), površine 36 m², više ne predstavlja javno dobro – put, te da ista temeljem Lokacijske dozvole KLASA: UP/I -350-05/15-01/01, URBROJ: 2163/01-07-07-15-06 od 29. travnja 2015. godine i Geodetskog projekta koji je temeljem iste izradio Topoing d.o.o. Kastav pod brojem 427/14., čini dio građevinske čestice predviđene za gradnju Uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Lindar.

Predmetna nekretnina ranije je činila dio nerazvrstane ceste unutar naselja Lindar, kojom temeljem Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11., 22/13., 54/13., 148/13. i 92/14.) upravlja jedinica lokalne samouprave na čijem se području predmetna nekretnina nalazi.

Prije početka gradnje Uređaja za pročišćavanje Investitor je obvezan riješiti imovinsko pravne odnose na zemljištu koje čini građevinsku česticu objekta. Kako bi Grad Pazin ovim zemljištem mogao raspolagati nužno mu je skinuti status javnog dobra.

Pravni temelj za donošenje Odluke o promjeni namjene javnog dobra nalazi se u članku 103. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14.) koji propisuje da se nerazvrstanoj cesti može ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili korištenja njezina dijela. Odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave. Po ukidanju statusa javnog dobra nekretnina kojoj status prestaje ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalazi.

GRAD PAZIN

Katastarska općina Lindar

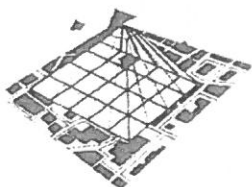
Stanje katastarskog plana na dan 23.10.2015



© Državna geodetska uprava, 2012.

mcs

ISPIS



TOPOING d.o.o.

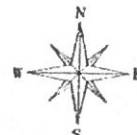
51215 KASTAV Rubeši 80a HRVATSKA
tel. 051 62 58 56, fax. 051 68 71 95
e-mail: topoing@ri.t-com.hr
IBAN: HR0923400091100072702

OIB: 87976895636

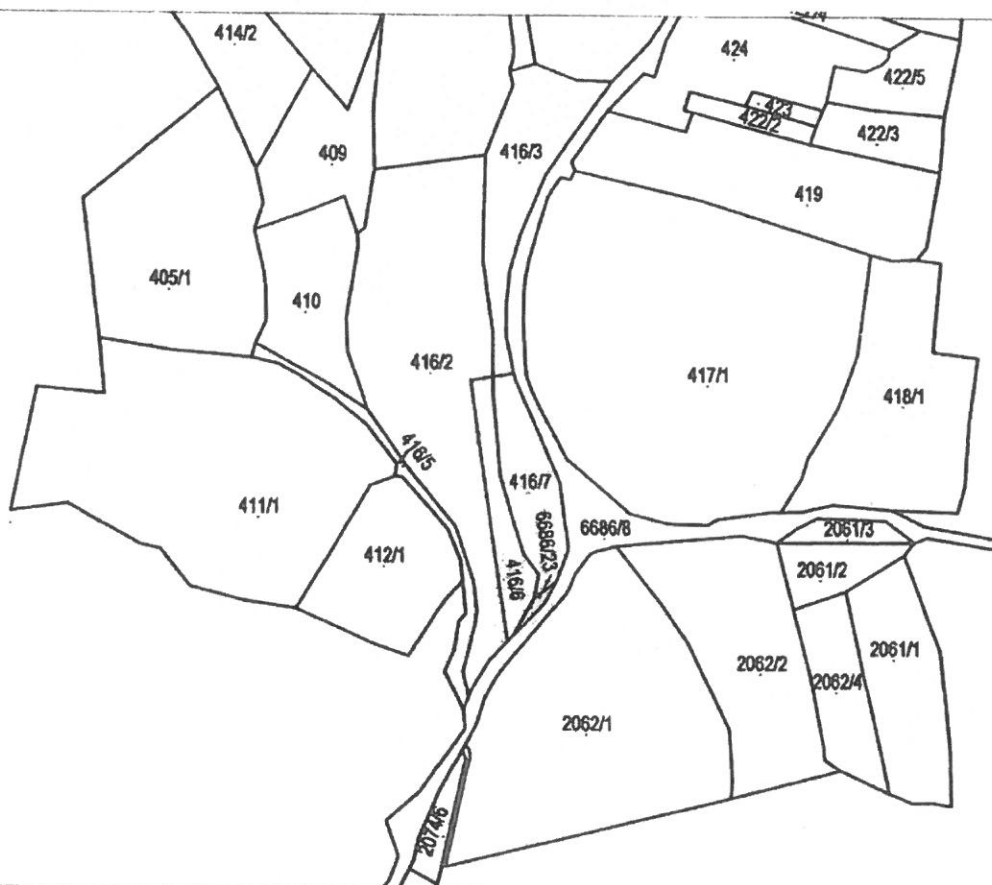
Investitor:
IVS - ISTARSKI VODOZAŠTITNI SUSTAV d.o.o.
Sv. Ivan 8, 52 420 Buzet
OIB: 52879107301

Katastr. općina: Lindar
Broj lista katastr. plana: 6

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA 1 za zemljišnu knjigu



M 1: 2000



TOPOING d.o.o.
KASTAV Rubeši 80a

Ivan Puškarić
direktor

Ovjerio:
Ivan Puškarić dipl.ing.geod.

direktor

Kastav, prosinac, 2014.
Br.elab.: 427/14