



S L U Ź B E N E N O V I N E
GRADA PAZINA
I OPĆINA CEROVLJE, GRAČIŠĆE,
KAROJBA, LUPOGLAV I SVETI PETAR U ŠUMI

ISSN 1847-6260

PAZIN, 11. prosinca 2020.

GODINA: XLVI

CIJENA: 30,00 KN

BROJ: 46

IZDAVAČ: GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA
UREDNIŠTVO: DRUŽBE SV. ĆIRILA I METODA 10
52000 PAZIN, TEL. (052) 624-208
ODGOVORNA UREDNICA: MARTINA BRAJKOVIĆ MRAK
IZLAZI: DVOMJESEČNO I PO POTREBI
NAKLADA: 60 PRIMJERAKA
WEB ADRESA: www.pazin.hr

S A D R Ź A J

GRAD PAZIN GRADSKO VIJEĆE

313. Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja radne zone Podberam 1472
314. Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Ravne 1494
315. Odluka o davanju suglasnosti Gradu Pazinu za provedbu ulaganja na području jedinice lokalne samouprave – Grada Pazina za projekt „Dječje igralište u ulici Saše Šantela“ 1497
- Prilog III. uz suglasnost predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave za provedbu ulaganja 1498
316. Odluka o mjerama pomoći gospodarstvu Grada Pazina tijekom trajanja epidemije bolesti COVID-19 za mjesec prosinac 2020. te siječanj 2021. 1508
317. Odluka o kupnji zemljišta za dogradnju Osnove škole Vladimira Nazora Pazin, Područne škole Trviž..... 1509
318. Odluka o produljenju važenja Strategije razvoja Grada Pazina od 2015. do 2020. godine 1510
319. Odluka o raspoređivanju sredstava za financiranje političkih stranaka i nezavisnih vijećnika u Gradskom vijeću Grada Pazina za 2021. godinu 1510
320. Zaključak o prihvaćanju Izvješća o provedbi Strategije razvoja Grada Pazina od 2015. do 2020. godine, za 2019. godinu..... 1512
321. Zaključak o prihvaćanju Izvješće o radu Savjeta za socijalnu skrb i zdravstvo Grada Pazina za 2019. godinu 1512

GRAD PAZIN

313

Na temelju članka 109. stavka 6. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19.), članka 22. Statuta Grada Pazina ("Službene novine Grada Pazina" broj 17/09., 4/13., 23/14., 1/18. i 5/20.) i Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja radne zone Podberam („Službene novine Grada Pazina“ broj 11/19.), Gradsko vijeće Grada Pazina, na sjednici održanoj 10. prosinca 2020. godine, donijelo je

O D L U K U o donošenju Urbanističkog plana uređenja radne zone Podberam

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

(1) Donosi se Urbanistički plan uređenja radne zone Podberam kojeg je izradila tvrtka „APE“ d.o.o. iz Zagreba.

(2) Urbanistički plan uređenja radne zone Podberam donosi se za područje koje je u Prostornom planu uređenja Grada Pazina određeno kao izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske namjene – pretežito proizvodne (I).

Članak 2.

Elaborat Urbanističkog plana uređenja radne zone Podberam čini:

I. OSNOVNI DIO PLANA

1. Tekstualni dio: Odredbe za provođenje
2. Grafički dio: Kartografski prikazi (1:1000):
 1. Korištenje i namjena površina
 2. Prometna, ulična i infrastrukturna mreža
 - 2.A. Promet
 - 2.B. Elektroničke komunikacije i energetske sustavi
 - 2.C. Vodnogospodarski sustav
 3. Uvjeti korištenja i zaštite prostora
 4. Oblici korištenja i način gradnje

II. PRILOZI PLANA

1. Obrazloženje
2. Popis sektorskih dokumenata i propisa
3. Zahtjevi i mišljenja
4. Izvješće o javnoj raspravi
5. Evidencija postupka izrade i donošenja Plana
6. Sažetak za javnost

Dijelovi Elaborata iz stavka 1. ovog članka, točke I. 2. i II. 1. - 6. neće se objaviti u „Službenim novinama Grada Pazina“.

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Pojmovnik

Članak 3.

U smislu ovih odredbi za provedbu, izrazi i pojmovi koji se koriste imaju sljedeće značenje:

Građevina i njeni dijelovi:

1. Građevina osnovne namjene – građevina iste osnovne ili pretežite namjene unutar površine određene namjene utvrđene ovim Planom;
2. Pomoćna građevina je svaka građevina u funkciji građevine osnovne namjene na čijoj se građevnoj čestici nalazi (kao npr. garaže, spremišta, nadstrešnice, kotlovnice, podzemni i nadzemni spremnici goriva za grijanje i druge pomoćne građevine svrhe što služe redovnoj upotrebi osnovne građevine);
3. Podrum (Po) je dio građevine koji je potpuno ukopan ili je ukopan više od 50% svoga volumena u konačno uređeni zaravnani teren i čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja, odnosno suterena;
4. Suteran (S) je dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja i ukopan je do 50% svog volumena u konačno uređeni i zaravnani teren uz pročelje građevine, odnosno da je najmanje jednim svojim pročeljem izvan terena;
5. Prizemlje (Pr) je dio građevine čiji se prostor nalazi neposredno na površini, odnosno najviše 1,5 m iznad konačno uređenog i zaravnalog terena mjereno na najnižoj točki uz pročelje građevine ili čiji se prostor nalazi iznad podruma i/ili suterena (ispod poda kata ili krova);
6. Kat (K) je dio građevine čiji se prostor nalazi između dva poda iznad prizemlja;
7. Visina građevine mjeri se od konačno zaravnalog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjega kata, odnosno vrha nadozida potkrovlja, čija visina ne može biti viša od 1,20 metara;
8. Ukupna visina građevine mjeri se od konačno zaravnalog i uređenog terena na njegovom najnižem dijelu uz pročelje građevine do najviše točke krova (sljemena);
9. Građevinska brutto površina (GBP) zgrade definirana je posebnim propisom;

Gradnja građevina i smještaj na građevnoj čestici

10. Građevna čestica je zemljište koje po površini i obliku odgovara uvjetima za izgradnju građevina utvrđenim ovim planom te koja ima pristup na prometnu površinu sukladan prostornom planu, ako Zakonom nije propisano drukčije;
11. Gradivi dio građevne čestice je površina građevne čestice na kojoj je moguć smještaj građevina, a određena je općim i posebnim uvjetima za uređenje prostora u pogledu najmanjih udaljenosti građevina od granica građevne čestice;
12. Regulacijski pravac je crta koja određuje granicu građevne čestice prema javnoj prometnoj površini, tj. crta povučena granicom koja razgraničuje površinu prometnog koridora od površina građevnih čestica unutar ostalih namjena;
13. Građenje je izvedba građevinskih i drugih radova (pripremni, zemljani, konstrukterski, instalaterski, završni, te ugradnja građevnih proizvoda, postrojenja ili opreme) kojima se gradi nova građevina, rekonstruira, uklanja i održava postojeća građevina;
14. Koeficijent izgrađenosti (kig) je vertikalna projekcija svih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova građevine osim balkona, na građevnu česticu, podijeljen sa površinom čestice.
15. Koeficijent iskorištenosti (kis) građevinske čestice je omjer građevinske (bruto) površine građevine i površine građevne čestice.

Prometna, komunalna i ulična mreža

16. Infrastruktura su prometne, energetske, vodnogospodarske, elektroničke komunikacijske i druge građevine namijenjene gospodarenju s drugim vrstama stvorenih i prirodnih dobara;
17. Prometna površina je površina javne namjene, površina u vlasništvu vlasnika građevne čestice ili površina na kojoj je osnovano pravo služnosti prolaza u svrhu pristupa do građevne čestice;
18. Površina javne namjene je svaka površina čije je korištenje namijenjeno svima i pod jednakim uvjetima (javne ceste, nerazvrstane ceste, javne prometne površine, kolno-pješačke staze, pješačke staze, prolazi i sl.);
19. Koridor prometnice je građevna čestica prometnice planirane ovim planom. Regulacijski pravac građevnih čestica nalazi se na rubu koridora.

Ostalo

20. UPU ili Plan, je Urbanistički plan uređenja radne zone Podberam;
21. Prostorni plan uređenja grada ili PPUG je Prostorni plan uređenja Grada Pazina i njegove izmjene i dopune;
22. Grad je Grad Pazin;
23. Posebni propis je važeći zakonski ili podzakonski propis kojim se regulira područje pojedine struke iz konteksta odredbi;
24. Javnopravna tijela su tijela državne uprave, druga državna tijela, upravni odjeli, odnosno službe velikih gradova i županija nadležni za obavljanje poslova iz određenih upravnih područja, pravne osobe koje imaju javne ovlasti te druge osobe, određene posebnim zakonima, koja davanjem zahtjeva i mišljenja u postupku izrade i donošenja prostornih planova i/ili utvrđivanjem posebnih uvjeta, odnosno potvrđivanjem idejnog projekta sudjeluju u sustavu prostornog uređenja.

1. UVJETI ODREĐIVANJA I RAZGRANIČAVANJA POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA**Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina****Članak 4.**

(1) Područja pojedinih namjena prostora određene su temeljem:

- odrednica PPUG-a Pazin,
- Odluke o izradi i projektnog zadatka za izradu UPU-a,
- ostalih podloga, projekata i druge stručne dokumentacije;

(2) Površine prometne i infrastrukturne mreže određene su temeljem:

- podataka o izvedenom stanju,
- odrednica PPUG-a Pazin,
- podataka pribavljenih od javnopravnih tijela,
- ostalih podloga, projekata i druge stručne dokumentacije.

Namjena površina**Članak 5.**

(1) Ovim UPU-om određene su sljedeće osnovne namjene površina:

- Gospodarska namjena – proizvodna:

- pretežito industrijska namjena (oznake I1)
- pretežito zanatska namjena (oznake I2)

– Površine infrastrukturnih sustava (oznake IS).

(2) Razmjestaj i veličina te razgraničenje površina iz prethodnog stavka ovog članka prikazani su na kartografskom prikazu *1. Korištenje i namjena površina* u mjerilu 1:1000.

Članak 6.

(1) Gospodarska namjena – proizvodna, pretežito industrijska (oznake I1) na kartografskom prikazu *1. Korištenje i namjena površina* obuhvaća površine određene za smještaj gospodarskih proizvodnih, pretežito industrijskih djelatnosti.

(2) Gospodarska namjena – proizvodna, pretežito zanatska (oznake I2) na kartografskom prikazu *1. Korištenje i namjena površina* obuhvaća površine određene za smještaj gospodarskih proizvodnih, pretežito zanatskih djelatnosti.

(3) Površine infrastrukturnih sustava (oznake IS) na kartografskom prikazu *1. Korištenje i namjena površina* određene su za smještaj javnih prometnica i infrastrukturnih mreža.

2. UVJETI ODREĐIVANJA POVRŠINA GOSPODARSKE DJELATNOSTI

Članak 7.

(1) Gospodarske djelatnosti su proizvodne djelatnosti za smještaj kojih su UPU-om određene površine gospodarske namjene – proizvodne, pretežito industrijske (oznake I1) i gospodarske namjene – proizvodne, pretežito zanatske (oznake I2).

(2) U područjima označenim oznakom I1 mogu se graditi građevine i uređivati prostori za proizvodnu industrijsku namjenu (proizvodni pogoni i kompleksi, manji proizvodni i skladišni kompleksi).

(3) U područjima označenim oznakom I2 mogu se graditi građevine i uređivati prostori za proizvodnu zanatsku namjenu (malo i srednje poduzetništvo, manji proizvodni i skladišni kompleksi).

(4) Uz osnovne djelatnosti iz stavaka (2) i (3) ovog članka moguće je na tim površinama planirati i ugostiteljske sadržaje koji se grade kao prateće građevine/sadržaji uz građevine osnovne namjene, na način da se ne ometa proces osnovne djelatnosti.

(5) Unutar područja gospodarske namjene nije dozvoljena gradnja stambenih građevina, niti stambena namjena u sklopu građevine osnovne namjene.

(6) Na području UPU-a ne mogu se graditi zgrade i građevine za djelatnosti koja ugrožava okoliš.

2.1. OBLICI KORIŠTENJA I UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA

Oblici korištenja

Članak 8.

(1) Na grafičkom prilogu *4. Oblici korištenja i način gradnje* određene su zone u kojima će se kod uređivanja prostora primjenjivati oblik korištenja nova gradnja.

(2) Predjeli označeni za oblik korištenja *nova gradnja* su danas neizgrađeni prostori koje treba kvalitetno infrastrukturno opremiti te izgraditi nove sadržaje u skladu s odredbama UPU-a.

Oblik i veličina građevne čestice

Članak 9.

- (1) Građevna čestica mora imati veličinu, površinu i oblik koji omogućava njeno funkcionalno i racionalno korištenje i gradnju u skladu s odredbama UPU-a.
- (2) Oblik i veličina građevne čestice odrediti će se u postupku izdavanja odgovarajućeg akta kojim se odobrava gradnja, prema geodetskoj izmjeri i u skladu sa uvjetima UPU-a.

Članak 10.

- (1) Preporuča se da oblik građevne čestice bude pravilan, usporednih međa, izdužen u dubinu u odnosu 1:2 do 1:6. Iznimno, granica građevne čestice može biti određena granicama postojećih građevnih čestica, što joj daje nepravilan oblik.
- (2) Širina i/ili dubina građevne čestice ne može se odrediti manja od 20 m.
- (3) Površina građevne čestice ne može se odrediti manja od 800 m².

Namjena građevina i objekata

Članak 11.

- (1) Na građevnoj čestici može se graditi jedna ili više građevina osnovne namjene prema članku 7. koje čine prostorni i funkcionalni sklop, sa pratećim i pomoćnim sadržajima.
- (2) Prateći i pomoćni sadržaji su sadržaji u funkciji korištenja i održavanja:
 - pomoćni sadržaji su komunalni, infrastrukturni, prometni i sl. sadržaji neophodni za funkcioniranje (komunalne i infrastrukturne građevine i uređaji, spremnici goriva i dr.),
 - prateći sadržaji su ugostiteljski (menza, cafe bar i sl.), zdravstveni (ambulanta za zaposlenike), prostorije i tereni za rekreaciju zaposlenika i sl.
- (3) Prateći i pomoćni sadržaji mogu se graditi u sklopu osnovnih građevina i/ili u zasebnim građevinama.
- (4) Na građevnoj čestici mogu se izvoditi prometne i druge površine za obavljanje djelatnosti (kolne, pješačke, parkirališne, manipulativne i dr.).

Smještaj građevina na građevnoj čestici

Članak 12.

- (1) Građevine moraju biti izgrađene na slobodnostojeći način u odnosu na građevine na susjednim građevnim česticama.
- (2) Osnovne i pomoćne građevine mogu se graditi samo na gradivom dijelu čestice koji je određen najmanjim dopuštenim udaljenostima od rubova čestice. Izvan gradivog dijela čestice mogu se graditi i uređivati potporni zidovi, parkirališta te prometne i komunalne građevine i uređaji.

Uređenje građevne čestice

Članak 13.

- (1) Na građevnoj čestici mogu se izvoditi popločenja, staze, parkirališta, manipulativne površine, interne prometne građevine, ograde i slični uobičajeni elementi uređenja.
- (2) Najmanje 10% građevne čestice treba biti ozelenjeno. Prilikom ozelenjivanja treba koristiti autohtone biljne vrste te je potrebno težiti maksimalnom očuvanju zatečene samonikle vegetacije.
- (3) Na građevnoj čestici mogu se postavljati elementi uređenja prostora (urbana oprema, signalizacija, reklame, skulpture, fontane i sl.).

(4) Ograda prema javnoj prometnoj površini mora biti vrsno oblikovana. Može biti metalna, djelomično zidana, a preporuča se da bude oblikovana živicom. Ograda sa susjednim građevnim česticama je metalna (rešetkasta ili žičana) s gusto zasadenom živicom s unutrašnje strane ograde. Ograde mogu biti najviše 2,00 metra ako su providne odnosno 1,30 metara ako su neprovidne.

(5) Uređenjem površina odnosno uređenjem okoliša na građevnoj čestici treba ostvariti kvalitetno uklapanje građevina i kvalitetan kontakt sa okolnim prostorom.

(6) Uređenje treba biti na način da se osigura nesmetan pristup interventnih vozila svim građevinama i tako da udovoljava svim tehničko-tehnološkim, sigurnosnim i zahtjevima koji proizlaze iz važeće zakonske regulative.

(7) Teren oko građevina, potporne zidove, terase i sl. treba izvesti na način da se ne promijeni prirodno otjecanje vode na štetu susjednog zemljišta, odnosno susjednih građevina.

(8) Na građevnoj čestici potrebno je osigurati parkirališna mjesta za osobna i dostavna vozila, sukladno posebnom normativu. Potreban broj parkirališnih mjesta određen je u članku 27.

Veličina i oblikovanje građevina

Članak 14.

(1) Gradnja građevina u zoni gospodarske namjene – proizvodne, pretežito industrijske (oznaka I1) moguća je pod sljedećim uvjetima:

- Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice (kig) je 0,6;
- Najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti građevne čestice (kis) je 1,0;
- Najmanje 10% površine građevne čestice treba urediti kao parkovne ili zaštitne zelene površine. Površine prema česticama druge namjene treba urediti kao pojaseve zaštitnog zelenila;
- Najmanja udaljenost građevine od granica građevne čestice mora iznositi najmanje polovicu zabatne visine građevine, ali ne manje od 5,50 metara;
- Najveća dopuštena visina građevine je 9,00 metara;
- Najveća dopuštena ukupna visina građevine je 11,00 metara;
- Iznimno, dijelovi proizvodne građevine mogu biti i viši ukoliko je to potrebno zbog odvijanja tehnološkoga procesa (dimnjak, filter, kran, smještaj visokih strojeva i sl.)
- Najveći dopušteni broj etaža građevine je Po+Pr+1 ili Po+S+Pr (1 podzemna + 2 nadzemne etaže)
- Kota poda prizemlja računa se na način da je ista viša 20 cm od konačne nivelete spoja postojeće pristupne kolne prometnice i planirane kolne prometnice u južnom dijelu i od konačne nivelete kolne prometnice na dijelu prometnog pristupa na građevnu česticu.

(2) Gradnja građevina u zoni gospodarske namjene – proizvodne, pretežito zanatske (oznaka I2) moguća je pod sljedećim uvjetima:

- Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice (kig) je 0,6;
- Najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti građevne čestice (kis) je 1,0;
- Najmanje 10% površine građevne čestice treba urediti kao parkovne ili zaštitne zelene površine. Površine prema česticama druge namjene treba urediti kao pojaseve zaštitnog zelenila;
- Najmanja udaljenost građevine od granica građevne čestice mora iznositi najmanje polovicu zabatne visine građevine, ali ne manje od 5,50 metara;
- Najveća dopuštena visina građevine je 9,00 metara;
- Najveća dopuštena ukupna visina građevine je 11,00 metara;

- Iznimno, dijelovi proizvodne građevine mogu biti i viši ukoliko je to potrebno zbog odvijanja tehnološkoga procesa (dimnjak, filter, kran, smještaj visokih strojeva i sl.)
- Najveći dopušteni broj etaža građevine je Po+Pr+1 ili Po+S+Pr (1 podzemna + 2 nadzemne etaže)
- Kota poda prizemlja računa se na način da je ista viša 20 cm od konačne nivelete spoja postojeće pristupne kolne prometnice i planirane kolne prometnice u južnom dijelu i od konačne nivelete kolne prometnice na dijelu prometnog pristupa na građevnu česticu.

Članak 15.

(1) Građevine treba projektirati i oblikovati prema načelima suvremenog oblikovanja gospodarskih građevina, uz upotrebu postojećih materijala te primjenu suvremenih tehnologija građenja.

(2) Visine proizvodnih i poslovnih građevina treba uskladiti s visinom i obilježjima okolnih građevina, bez obzira na najveće dopuštene visine iz članka 14. Visina gradnje obuhvaća i određivanje visine proizvodne opreme smještene na otvorenom prostoru (primjerice vinarije ili visine raznih spremišta-silosa).

(3) Krov može biti ravno ili koso nagiba 6-18°, pokriveno u skladu s namjenom i funkcijom građevine. Krov se može pokrivati crijepom ili drugim suvremenim materijalima kada je to primjereno ukupnom oblikovanju građevine.

Način priključenja na infrastrukturu

Članak 16.

Priključivanje na komunalnu infrastrukturu obavlja se na način i uz uvjete propisane od nadležnih javnopravnih tijela, uz primjenu odgovarajućih propisa. Prije priključivanja zgrada na infrastrukturne sustave treba od nadležnih komunalnih tvrtki dobiti suglasnost na potrebne kapacitete na temelju odgovarajuće tehničke dokumentacije.

Gradnja građevina i zaštita okoliša

Članak 17.

(1) Prigodom planiranja, projektiranja i odabira pojedinih sadržaja i tehnologija moraju se osigurati propisane mjere zaštite okoliša (zaštita od buke, neugodnih mirisa, onečišćavanja zraka, zagađivanja podzemnih i površinskih voda i sl.) te isključiti one djelatnosti i tehnologije koje svojim postojanjem ili upotrebom, neposredno ili potencijalno, ugrožavaju život i rad ljudi, odnosno vrijednosti iznad dozvoljenih granica utvrđenih posebnim propisima zaštite okoliša.

(2) Tijekom proizvodnog procesa ili uskladištenja sirovina, polugotovih ili gotovih proizvoda ne smiju se javljati štetni i opasni plinovi ili neke druge vrste nedozvoljenoga onečišćenja zraka, vode i tla. Ako dolazi do kontroliranog izljeva štetnih tvari, tada je potrebno provesti odgovarajuće filtriranje, taloženje ili pročišćavanje prije ispuštanja u okoliš. Ako postoji opasnost curenja u teren prilikom skladištenja na otvorenom, tada se za cijelu građevnu česticu treba provesti djelotvorna drenaža i odvodnja do posebne taložnice, a prije ispusta u sustav odvodnje.

(3) Na području radne zone Podberam moguće je razvijati samo djelatnosti koje ne onečišćuju okoliš ili za koje je moguće osigurati propisane mjere zaštite okoliša.

3. UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PROMETNE I INFRASTRUKTURNE MREŽE TE MREŽE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJA S PRIPADAJUĆIM GRAĐEVINAMA I POVRŠINAMA

Članak 18.

- (1) Na prostoru obuhvata UPU-a definirane su ili rezervirane površine, koridori i lokacije za površine javnih i infrastrukturnih sustava. Navedene površine infrastrukturnih sustava (IS) prikazane su na kartografskom prikazu *1. Korištenje i namjena površina*.
- (2) Površine infrastrukturnih sustava su površine na kojima se mogu graditi komunalne građevine, uređaji i građevine infrastrukture na zasebnim česticama te linijske i površinske građevine.
- (3) Vođenje infrastrukture treba planirati tako da se prvenstveno koriste postojeći pojasevi i ustrojavaju zajednički za više vodova te da ne razaraju cjelovitost prirodnih i stvorenih tvorevina.
- (4) Površine infrastrukturnih sustava mogu se uređivati i unutar prostora određenih za druge pretežite namjene.

Članak 19.

- (1) Infrastrukturni sustavi razvijati će se temeljem zasebnih rješenja u skladu s uvjetima UPU-a. Pri projektiranju i izvođenju građevina i uređaja prometne i ostale infrastrukture potrebno se pridržavati posebnih propisa, kao i propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih objekata i uređaja te pribaviti suglasnosti tijela ili osoba određenih posebnim propisima.
- (2) Detaljno određivanje trasa i lokacija građevina prometne infrastrukture, vodnogospodarske, energetske i infrastrukture elektroničkih komunikacija koji su određeni UPU-om, utvrđuje se aktima provedbe dokumenata prostornog uređenja, vodeći računa o konfiguraciji tla, posebnim uvjetima i drugim okolnostima.
- (3) Prilikom izrade projektne dokumentacije dozvoljene su odgovarajuće prostorne prilagodbe UPU-om planiranih trasa i lokacija tehničkim, imovinsko-pravnim odnosima, stanju na terenu i važećoj zakonskoj regulativi, i sl. koje ne odstupaju od osnovne koncepcije planiranog rješenja.

Članak 20.

- (1) Sve prometne površine unutar obuhvata UPU-a, na koje postoji neposredan pristup s građevnih čestica ili su uvjet za formiranje građevnih čestica, moraju se projektirati, graditi i uređivati na način da se omogući vođenje infrastrukture (vodovod, odvodnja, energetska i mreža elektroničkih komunikacija).
- (2) Prilaz sa građevne čestice na prometnu površinu treba odrediti tako da se ne ugrožava promet.
- (3) Priključivanje građevina na infrastrukturu obavlja se na način propisan od nadležnog distributera.

Članak 21.

- (1) Građevine infrastrukturnih sustava smještavaju se na građevnim česticama osnovne namjene (građevna čestica krajnjeg korisnika) ili na zasebnim česticama.
- (2) Omogućuje se formiranje građevnih čestica za izgradnju građevina iz stavka (1) ovog članka i ukoliko one nisu predviđene namjenom površina, a pokaže se potreba za istima. Zasebne čestice mogu se formirati u svim namjenama osim na koridorima prometnica.
- (3) Građevinske čestice za građevine infrastrukturnih sustava moraju imati riješen prometni pristup. Prilikom njihovog formiranja ne primjenjuju se uvjeti o minimalnoj veličini građevne čestice te one mogu imati minimalnu površinu jednaku tlocrtnoj površini građevine.
- (4) Ukoliko se građevine iz stavka 1. ovog članka postavljaju na javnu površinu ili na građevnu česticu neke druge građevine, ne mora se formirati posebna građevna čestica.

3.1. UVJETI GRADNJE PROMETNE MREŽE

Članak 22.

- (1) Prometno rješenje prikazano je na kartografskom prikazu 2A. *Promet*.
- (2) Istočno od područja obuhvata prolazi državna cesta D48 (Čvorište Baderna (A9) – Pazin – čvorište Rogovići (A8)). Zaštitni pojas prikazan je na grafičkom prilogu, a mjeri se od vanjskog ruba zemljišnog pojasa te iznosi 25 m.
- (3) Izmjena posebnog propisa o razvrstavanju javnih cesta, odnosno promjena kategorije i razine opremljenosti cesta ne smatra se izmjenom Plana.
- (4) Projektnu dokumentaciju za građenje građevina i infrastrukturne mreže unutar obuhvata zemljišnog pojasa D48 potrebno je izraditi u skladu s prethodno ishodenim uvjetima nadležne uprave za ceste.
- (5) UPU-om su određene površine za gradnju javnih prometnica i način njihovog priključenja na postojeću prometnu mrežu. Širine koridora i definirani profili iz kartografskog prikaza uključuju minimalne standarde za izgradnju prometnica - obvezne elemente prometnice sa minimalnim širinama.
- (6) Javne prometnice unutar UPU-a definirane su s minimalno dvije prometne vozne trake i obostranim nogostupom. Minimalna širina prometne trake odrediti će se projektima, ali ne može biti manja od 3,0 m. Širina nogostupa ne može se odrediti manja od 1,50 m.
- (7) Od planom definiranih trasa prometnica može se odstupiti po horizontalnoj i vertikalnoj osi, ako se idejnim projektom prometnice ustanovi potreba prilagođavanja trase tehničkim uvjetima. Osnovna funkcionalna struktura prometnica unutar obuhvata UPU-a ne smije se mijenjati.
- (8) Svi elementi i opremanje prometnica definirati će se posebnim projektima, sukladno važećim prometno-tehničkim i sigurnosnim standardima i propisima.

Kolno – pješačke površine

Članak 23.

- (1) Uređenje kolno – pješačkih površina predviđa se u zapadnom dijelu UPU-a. Širine planiranih kolno – pješačkih površina prikazane su i utvrđene poprečnim profilima na kartografskom prikazu 2A *Promet*.
- (2) Kolno – pješačke površine moraju se izvesti kao ravne ili s blagim rampama koje omogućuju kretanje osoba s teškoćama u kretanju prema posebnim propisima. Najmanja širina kolno – pješačke površine iznosi 5,0 metara.

Površine za kretanje pješaka

Članak 24.

- (1) Uređenje pločnika za kretanje pješaka – nogostupa - predviđa se uz kolnike u širini koja ovisi o pretpostavljenom broju korisnika. Širine planiranih nogostupa prikazane su i utvrđene poprečnim profilima na kartografskom prikazu 2A *Promet*.
- (2) Pješačke staze moraju se izvesti kao ravne ili s blagim rampama koje omogućuju kretanje osoba s teškoćama u kretanju prema posebnim propisima. Najmanja širina pješačke staze iznosi 1,5 metar.
- (3) Na raskrižjima i drugim mjestima gdje je predviđen prijelaz preko kolnika moraju se ugraditi spuštene rubnjaci.

Biciklističke staze

Članak 25.

Ovim Planom nisu predviđeni posebni koridori za biciklističke staze.

Javni prijevoz putnika**Članak 26.**

Na prometnicama unutar obuhvata plana nije predviđeno prometovanje vozila javnog prijevoza putnika. Ukoliko se za tim ukaže potreba, autobusna stajališta moguće je smjestiti unutar koridora prometnica i ulica u skladu s posebnim propisima.

Parkirališta i garaže**Članak 27.**

(1) Parkiranje i garažiranje osobnih i teretnih vozila treba rješavati na građevnoj čestici prema sljedećim normativima, ovisno o namjeni građevine:

Namjena prostora u građevinama		Potreban broj parkirališnih ili garažnih mjesta
Proizvodna namjena	Na 3 zaposlena	1
Prateći sadržaji:		
ugostiteljski (menza, cafe bar i sl.)	Na 4 sjedala ili na 40 m ² površine	1
zdravstveni (ambulanta za zaposlenike)	Na 40 m ²	1,5
prostorije i tereni za rekreaciju zaposlenika i sl.	Na 10 sjedala	1

(2) Minimalna površina parkirališnog mjesta iznosi 2,50 x 5,00 m.

(3) Unutar obuhvata UPU-a nisu planirana javna parkirališta.

(4) Poželjna je sadnja drveća u kombinaciji s mjestima za parkiranje.

3.2. UVJETI GRADNJE MREŽE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJA**Članak 28.**

(1) Elektronička (nepokretna) komunikacijska mreža za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova prikazana je na kartografskom prikazu 2B. *Elektroničke komunikacije i energetske sustavi.*

(2) Pri izradi projekata za pojedine segmente mreže elektroničkih komunikacija unutar obuhvaćenog područja može doći do manjih odstupanja u tehničkom rješenju u odnosu na predloženo rješenje, ali bez promjene globalne koncepcije. Na promijenjena rješenja potrebno je prikupiti suglasnost od nadležne pravne osobe s javnim ovlastima.

Uvjeti za gradnju mreže elektroničkih komunikacija po javnim površinama (glavne trase)**Članak 29.**

(1) Vodove elektroničkih komunikacija potrebno je voditi podzemno i/ili nadzemno u zoni prometnica, pješačkih staza ili zelenih površina.

(2) Za izgradnju kabelaške kanalizacije (KK) mreže elektroničkih komunikacija koriste se cijevi PVC ø110, PHD ø75 i PHD ø50. Za odvajanje, ulazak mreže u građevine te skretanja, koriste se montažni zdenci prema uvjetima regulatora odnosno lokalnog koncesionara.

(3) Dimenzije rova za polaganje cijevi KK u pješačkoj stazi ili travnatoj površini iznose prosječno 0,4x0,8m.

(4) Dimenzije rova za polaganje cijevi KK preko kolnika iznose prosječno 0,4x1,2 m. Za odvajanje KK preko kolnika treba koristiti zdence s nastavkom prema uvjetima regulatora odnosno lokalnog koncesionara.

Uvjeti za priključke građevina na javnu mrežu elektroničkih komunikacija

Članak 30.

(1) U postupku izdavanja akta za provedbu prostornog plana te građevinske dozvole potrebno je uvjetovati izgradnju priključne kableske kanalizacije (KK) od građevine do granice vlasništva zemljišta na kojem se građevina gradi, a prema uvjetima regulatora odnosno pravne osobe koja je nadležna za građenje, održavanje i eksploatiranje KK mreže. Do svake građevine treba predvidjeti polaganje najmanje dvije cijevi najmanjeg promjera \varnothing 50 mm.

(2) U blizini građevina elektroničkih komunikacija, opreme i spojnog puta ne smiju se izvoditi radovi ili podizati nove građevine koje bi ih mogle oštetiti ili ometati njihov rad. Ukoliko je potrebno izvesti određene radove ili podignuti novu građevinu, sukladno posebnim propisima potrebno je pribaviti suglasnost vlasnika komunikacijskog voda, opreme i spojnog puta radi poduzimanja mjera zaštite i osiguranja njihova nesmetanog rada.

(3) Za svaku građevinu na svojoj građevnoj čestici potrebno je izgraditi kabelsku kanalizaciju (KK) za priključenje građevine na mrežu elektroničkih komunikacija.

Uvjeti za smještaj elemenata mreže javnih komunikacija na javnim površinama

Članak 31.

(1) Pojedini elementi mreže javnih komunikacija (primjerice ormari (kabineti) za smještaj UPS-a, kabelski izvodi, montažni kabelski zdenci i sl.) mogu se postavljati na javne površine.

(2) Njihov potreban broj i smještaj utvrdit će se sukladno tehničkim i sigurnosnim zahtjevima za pojedinu građevinu te potrebama potrošača.

(3) Prilikom postavljanja opreme na javne površine ne smiju se smanjivati širine pješačkih staza ispod najmanje dopuštenih dimenzija.

Elektroničke komunikacije u pokretnoj mreži

Članak 32.

(1) Koncesionari na području mobilnih komunikacijskih mreža za svoje potrebe izgrađuju infrastrukturu pokretnih komunikacijskih mreža.

(2) Antenski sustavi u pokretnoj mreži mogu se graditi kao krovni prihvat i krovni stupovi.

(3) Elektroničku komunikacijsku opremu moguće je postavljati na građevine u skladu s posebnim uvjetima tijela ili osoba određenih posebnim propisima u obliku fasadnih antenskih prihвата ili krovnih antenskih prihвата koji ne mogu biti viši od 5 m od najviše točke građevine.

3.3. UVJETI GRADNJE INFRASTRUKTURNE MREŽE

Članak 33.

(1) Izgradnja građevina i uređaja infrastrukturne mreže mora biti u skladu s posebnim propisima te općim i posebnim uvjetima za ove vrste građevina.

- (2) Mrežu infrastrukture treba graditi unutar površina planiranih prometnica u sklopu kolnika i nogostupa poštujući minimalne dopuštene udaljenosti između pojedinih vodova infrastrukturne mreže.
- (3) Radi usklađenja s planovima i preciznijim geodetskim izmjerama te tehnološkim inovacijama i dostignućima pri razradi projekata za pojedine segmente dopuštena su odstupanja u pogledu rješenja trasa i lokacija komunalne infrastrukture i građevina utvrđenih ovim Planom, ali bez promjene globalne koncepcije.
- (4) Na promijenjena rješenja potrebno je prikupiti suglasnost od nadležne pravne osobe s javnim ovlastima.

ENERGETSKI SUSTAV

Članak 34.

Postojeće i planirane građevine i mreže energetskog sustava prikazane su na kartografskom prikazu *2B. Elektroničke komunikacije i energetski sustavi*.

Plinoopskrba

Članak 35.

- (1) Unutar područja obuhvaćenog UPU-om, kao ni na širem području, nije izgrađena plinska mreža. Ovim UPU-om stvaraju se planski preduvjeti za izgradnju plinske distributivne mreže u sklopu programa plinifikacije područja Grada Pazina.
- (2) Po izgradnji plinoopskrbne mreže Grada Pazina, može se izraditi mreža plinoopskrbe na području UPU-a u skladu s posebnim uvjetima za priključak i energetskom suglasnosti koje treba zatražiti od nadležnog distributera plina.
- (3) Prije početka radova na iskopu rova za srednje tlačni ili niskotlačni plinovod izvođač je dužan obavijestiti nadležne komunalne radne organizacije o početku radova, te od istih zatražiti provjeru trase postojećih instalacija.
- (4) Izradom projektne dokumentacije odrediti će se točan položaj plinske mreže, kako situacijski tako i visinski te tlak u plinovodu na mjestu spoja. Profili cjevovoda kao i kućni priključci definirati će se prilikom izrade projektne dokumentacije.
- (5) Do izgradnje plinoopskrbne mreže dozvoljeno je postavljanje spremnika za propan – butan, sukladno posebnim propisima.

Elektroopskrba

Članak 36.

- (1) Opskrba električnom energijom osigurati će se odgovarajućim korištenjem prostora i određivanjem prostora, trasa i koridora za gradnju trafostanica i mreže koja se napaja iz elektroenergetskog sustava te prijenosnih elektroenergetskih uređaja i mreže viših naponskih razina.
- (2) Postojeći zračni vod u zapadnom dijelu obuhvata Plana predviđa se za izmještanje prilagođeno planiranoj namjeni (u prometni koridor) i na njega je potrebno nadovezati planiranu mrežu elektroopskrbe.

Članak 37.

- (1) Pri projektiranju i izvođenju elektroenergetskih objekata i uređaja treba se obavezno pridržavati svih tehničkih propisa, propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih objekata, te pribaviti suglasnost ostalih korisnika infrastrukturnih koridora.
- (2) Prikazane trase u UPU su usmjeravajuće (načelne). Točne trase vodova odredit će se projektnom dokumentacijom. Osnovna mreža određena ovim UPU-om nadograđivati će se sukladno potrebama korisnika i prilagođeno fazama realizacije (izgradnje).

(3) Elektroenergetska mreža treba se projektirati i graditi za srednjenaponsku razinu od 20 kV i napajanje iz tipskih transformatorskih stanica 20/0,4kV snage 630 kVA ili više. Elektroenergetske vodove treba polagati podzemno.

(4) U obuhvatu UPU-a planirana je lokacija za transformatorsku stanicu TS 20/0,4 kV koja će se ovisno od buduće potrošnje planirati minimalne snage 630 kVA, a graditi će se na način koji će zahtijevati dinamika izvođenja planirane elektroopskrbne mreže te rekonstrukcija postojeće. TS se gradi kao samostojeća, udaljenost gradivog dijela čestice od granice građevne čestice iznosi 1 m, odnosno udaljenost građevnog pravca od regulacijskog iznosi 2 m, a dozvoljena je najviše jedna etaža.

(5) Nove transformatorske stanice mogu se planirati i unutar građevne čestice korisnika i izvoditi prema standardima opreme i uređaja ovlaštenog distributera. Kod izgradnje novih 20/0,4kV transformatorskih stanica, treba predvidjeti koridore za priključak istih na srednjenaponsku mrežu, koridore za nove niskonaponske vodove i koridore za javnu rasvjetu te pristup na prometnu površinu.

(6) U javnoj površini treba osigurati koridor minimalne širine 1m za buduće elektroenergetske vodove. Na mjestima gdje će elektroenergetski vodovi biti položeni ispod prometnih površina, treba ih položiti u UKC/TPE cijevi Ø200.

(7) Na trasi elektroenergetskih kablskih vodova nije dopuštena sadnja visokog raslinja te se u projektu uređenja okoliša ne mogu planirati drvoredi i slični nasadi unutar minimalne udaljenosti od 2 m od najbližeg elektroenergetskog kabela u koridoru do najbližeg stabla.

(8) Trase buduće niskonaponske mreže u obuhvatu UPU-a nisu prikazane već će se izvoditi prema zasebnim projektima. Niskonaponska mreža će se izvoditi kao podzemna.

(9) Uvjete (tehnička rješenja) za izgradnju elektroopskrbne mreže kao i uvjete priključka građevina na distributivnu elektroopskrbnu mrežu davati će operator distributivnog sustava na zahtjev korisnika.

Članak 38.

(1) U cilju korištenja dopunskih izvora energije (sunčeve energije) moguća je izvedba konstruktivnih zahvata u svrhu korištenja pasivnih sustava za iskorištavanje sunčeve energije za vlastite potrebe, sve u okviru gradivog dijela čestice.

(2) Pri njihovoj izgradnji potrebno se pridržavati uvjeta za izgradnju pomoćnih građevina u pogledu visine, udaljenosti od rubova čestice i sl.

Javna rasvjeta

Članak 39.

(1) Predviđa se izgradnja mreže javne rasvjete duž planiranih ulica unutar granice obuhvata UPU-a. Javna rasvjeta na području obuhvata UPU-a izvoditi će se u skladu s projektiranim rješenjima ulica.

(2) Rješenje javne rasvjete potrebno je planirati u skladu sa Zakonom o zaštiti od svjetlosnog onečišćenja.

(3) Noćna rasvjeta mora biti diskretna i nenametljiva.

VODNOGOSPODARSKI SUSTAV

Članak 40.

Postojeće i planirane površine i koridori vodoopskrbnog sustava i sustava odvodnje otpadnih voda prikazani su na kartografskom prikazu 2C. *Vodnogospodarski sustav.*

Vodoopskrba

Članak 41.

(1) Vodoopskrbna mreža prikazana na kartografskom prikazu usmjeravajućeg je značenja i detaljno će se razrađivati odgovarajućim stručnom dokumentacijom. Prilikom izrade stručne dokumentacije dozvoljene su odgovarajuće prostorne prilagodbe (trase i lokacije određene ovim Planom mogu se mijenjati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, obilježjima prostora, imovinsko-pravnim odnosima i slično), a promjene ne mogu biti takve da narušavaju opću koncepciju Plana.

(2) Prilikom formiranja ulica na području UPU-a potrebno je osigurati koridore za izgradnju nove vodoopskrbne mreže te prilikom rekonstrukcije postojećih cjevovoda dozvoljava se dislociranje postojećih cjevovoda koji prolaze česticama za građenje tako da se smještaju unutar slobodnog profila postojećih i planiranih prometnica, zelenih i drugih površina.

(3) Ukoliko se na predmetnom području dese značajne promjene u smislu većih potreba za vodom iz javnog vodoopskrbnog sustava, svaki od takvih zahtjeva potrebno je zasebno razmatrati.

(4) Potrebne količine vode osigurati će se spajanjem na postojeći sustav vodoopskrbe Grada Pazina, a sukladno posebnim uvjetima distributera.

Članak 42.

(1) Za potrebe budućih korisnika potrebno je izgraditi vodoopskrbne cjevovode od postojećih vodova do predmetnih područja, te pripadajuće razvodne mreže na način da se zadovolje hidrauličke potrebe područja.

(2) Za izgradnju novih cjevovoda predvidjeti kvalitetne materijale, te profil prema hidrauličkom proračunu i prema posebnim uvjetima koje izdaju stručne službe nadležnog distributera

(3) Priključak čestice na vodovodnu mrežu izvodi se izgradnjom tipskog šahta ili vodomjerne niše s vodomjerom uz rub čestice, te priključivanjem na najbliži cjevovod, sukladno posebnim propisima i posebnim uvjetima nadležnog distributera.

Članak 43.

(1) Nova lokalna vodovodna mreža zbog zahtjeva protupožarne zaštite mora imati minimalni profil od Ø100 mm. Javna vodovodna mreža ugrađuje se u pravilu na javnoj površini.

(2) Razvod hidrantske mreže mora biti planiran sukladno Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara. Hidrante treba spojiti na vod lokalne mreže uz obaveznu ugradbu zasuna. Hidranti će se izvesti kao nadzemni na međusobnoj udaljenosti prema navedenom Pravilniku.

(3) Vodovodna mreža ne smije biti postavljena ispod kanalizacijskih cijevi, niti kroz reviziona okna kanalizacije, odnosno kanalizacijske cijevi se ne postavljaju iznad cjevovoda pitke vode.

(4) Vodoopskrbna i hidrantska mreža oko pojedinih građevina razraditi će se u nastavnoj prostorno planskoj i tehničkoj dokumentaciji, i to u skladu s internim tehničkim pravilima na predmetnom distribucijskom području.

(5) Način i mjesto izvedbe vodovodnog priključka, veličinu vodomjernog okna, vrstu materijala za priključak, te položaj i promjer cijevi, vodomjera i ventila, određuje distributer, vodeći računa o interesima potrošača i tehničkim mogućnostima.

Odvodnja otpadnih voda

Članak 44.

(1) Dugoročno rješenje odvodnje otpadnih i oborinskih voda sa zone obuhvata mora biti u skladu s dugoročnim rješenjem kanalizacijskog sustava Grada Pazina.

(2) Na području UPU-a planiran je razdjelni sustav odvodnje.

(3) Pri projektiranju i izvođenju sustava odvodnje obavezno je pridržavati se važećih propisa kao i propisa o minimalnim udaljenostima od ostalih infrastrukturnih objekata, te pribaviti suglasnosti ostalih korisnika infrastrukturnih koridora.

Članak 45.

(1) Trase planiranih cjevovoda prikazane na kartografskom prikazu usmjeravajućeg su značenja te se mogu mijenjati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, imovinsko-pravnim odnosima i stanju na terenu. Promjene ne mogu biti takve da narušavaju opću koncepciju predviđenu ovim planom.

(2) Sanitarne otpadne vode potrebno je riješiti sukladno važećoj Odluci o odvodnji i pročišćavanju otpadnih voda Grada Pazina, odnosno Zakonu o vodama. Sve građevine moraju biti priključene na sustav javne odvodnje otpadnih voda.

(3) Na sustav odvodnje mogu se priključiti samo otpadne vode čije granične vrijednosti pokazatelja i dopuštene koncentracije opasnih i drugih tvari ne prelaze granične vrijednosti određene posebnim propisima. Ukoliko navedeno nije zadovoljeno treba predvidjeti odgovarajući predtretman prije ispuštanja otpadnih voda u sustav odvodnje.

(4) Do izgradnje sustava dozvoljena je izgradnja vodonepropusnih sabirnih jama bez ispusta i preljeva koja zadovoljava po kapacitiranosti, što treba dokazati hidrauličkim proračunom i ispitivanjem vodonepropusnosti, a sukladno važećoj Odluci o odvodnji i pročišćavanju otpadnih voda Grada Pazina.

(5) Granične vrijednosti emisija otpadnih i oborinskih voda sustava interne odvodnje moraju biti u skladu s važećim propisima i posebnim uvjetima koje će propisati nadležno javnopravno tijelo.

(6) Projektiranje i izgradnja građevina i uređaja u sustavu odvodnje otpadnih voda mora biti u skladu s posebnim propisima za ove vrste građevina, a svi zahvati na sustavu odvodnje moraju biti usklađeni s odredbama Zakona o vodama i vodopravnim uvjetima te važećom Odlukom o odvodnji za predmetno područje.

Članak 46.

(1) Zbrinjavanje odnosno odvodnju oborinskih voda u načelu treba osigurati prirodi bliskim načinima. Preporuča se rješavati oborinskih voda na način da se zadrže u slivu, primjerice izgradnjom kišnih vrtova, bioretencija u sklopu zelenih površina prometnih koridora, upojnih jaraka i sl.

(2) Oborinske vode zbrinjavaju se na sljedeći način:

- Za oborinske vode za koje postoji opasnost da su ili da će biti onečišćene izgrađuje se zaseban sustav. Prije ispuštanja takvih oborinskih voda s parkirnih i manipulativnih površina, potrebna je odgovarajuća obrada (pjeskolov/mastolov odnosno odjeljivač ulja i benzina ili neka druga mjera).
- Oborinske krovne vode građevine kao uvjetno čiste prihvatiti putem oluka i olučnih vertikala i zbrinjavati ih drenažnim objektima, koristiti ih za navodnjavanje, retencionirati (kišni vrtovi) i sl.
- Nije dozvoljeno ispuštanje voda s predmetne građevne čestice na susjedne, javne prometne površine i druge čestice.

(3) Građevine oborinske odvodnje na građevnim česticama gospodarskih djelatnosti grade i održavaju njihovi vlasnici dok sa javnih površina i građevina koje se na njih priključuju u građevinskom području grade i održavaju jedinice lokalne samouprave sukladno važećem Zakonu o vodama.

4. UVJETI UREĐENJA JAVNIH ZELENIH POVRŠINA

Članak 47.

(1) UPU-om nisu određene javne zelene površine. Zelene površine se mogu uređivati u sklopu površina drugih namjena.

(2) Ako se zaštitne zelene površine uređuju u koridorima prometnica treba paziti da se ne ugroze preglednost i sigurnost prometa.

5. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA, GRAĐEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI

Članak 48.

- (1) Na području UPU-a nema zaštićenih i evidentiranih prirodnih, kulturno-povijesnih cjelina i ambijentalnih vrijednosti i posebnosti koje se štite prema posebnim zakonima, niti su UPU-om identificirani dijelovi za valorizaciju (plansku zaštitu).
- (2) Sukladno odredbama Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, ukoliko se pri izvođenju zahvata u obuhvatu UPU-a naiđe na predmete ili nalaze arheološkog i povijesnog značaja, potrebno je radove odmah obustaviti i obavijestiti o tome nadležni Konzervatorski odjel, kako bi se izvršio pregled, dokumentiranje te ocjena vrijednosti nalaza.

6. POSTUPANJE S OTPADOM

Članak 49.

- (1) Na području obuhvata UPU-a prikupljanje i postupanje s otpadom vrši se u skladu s cjelovitim sustavom gospodarenja otpadom u Gradu Pazinu.
- (2) Unutar područja obuhvata UPU-a pretpostavlja se nastanak komunalnog, ambalažnog, građevnog i elektroničkog otpada koji treba uključiti u sustav izdvojenog sakupljanja korisnog otpada.
- (3) Na području obuhvata UPU-a nije dopušteno gospodarenje otpadom koji ima radioaktivna ili infektivna svojstva.

Članak 50.

- (1) Komunalni otpad potrebno je prikupljati u tipizirane posude za otpad. Tipizirane posude za otpad, kontejneri i druga oprema u kojoj se otpad sakuplja moraju biti tako opremljeni da se spriječi rasipanje ili proljevanje otpada i širenje prašine, buke i mirisa.
- (2) Korisni dio komunalnog otpada treba sakupljati u posebne tipizirane posude za otpad.
- (3) Posude/kontejnere za sakupljanje komunalnog otpada, kao i za prikupljanje korisnog otpada, treba smjestiti pojedinačno ili skupno ovisno o projektu i posebnim uvjetima komunalnog poduzeća.
- (4) Za postavljanje tipiziranih posuda za otpad na javne površine potrebno je osigurati odgovarajući prostor kojim se neće ometati kolni i pješački promet. Ukoliko se zajedno postavlja više od tri tipizirane posude za otpad one trebaju biti ograđene tamponom visokog zelenila, živicom, ogradom ili sl.

Članak 51.

- (1) Postupanje s industrijskim, ambalažnim, građevnim, električkim i elektroničkim otpadom, otpadnim vozilima i otpadnim gumama te opasnim otpadom mora se provoditi u skladu s propisima.
- (2) Proizvođač otpada dužan je otpad, čija se vrijedna svojstva mogu iskoristiti, razvrstati na mjestu nastanka, odvojeno sakupljati po vrstama, te osigurati propisane procedure daljnjeg gospodarenja.
- (3) Ako proizvođač ne može iskoristiti vrijedna svojstva otpada, potrebno je s otpadom gospodariti sukladno propisima.

7. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNOG UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 52.

- (1) Mjere sanacije, očuvanja i unapređenja okoliša i njegovih ugroženih dijelova provodit će se u skladu s važećim zakonima, odlukama i propisima koji su relevantni za ovu problematiku.

(2) Unutar područja obuhvata UPU-a ne mogu se graditi građevine koje bi svojim postojanjem ili upotrebom, neposredno ili potencijalno, ugrožavale život i rad ljudi, odnosno vrijednosti iznad dozvoljenih granica utvrđenih posebnim propisima zaštite čovjekova okoliša u naselju.

(3) Unutar područja obuhvata UPU-a ne može se uređivati ili koristiti zemljište na način koji bi mogao izazvati posljedice u smislu stavka (2) ovoga članka.

Članak 53.

Ovim UPU-om utvrđene su mjere koje se na području obuhvata trebaju ostvariti sa svrhom sanacije, zaštite i unaprjeđenje stanja okoliša:

- provedba mjera zaštite zraka,
- provedba mjera zaštite tla,
- provedba mjera zaštite voda,
- provedba mjera zaštite od buke i vibracija,
- provedba mjera zaštite od požara i eksplozije,
- provedba mjera zaštite od prirodnih i drugih nesreća,
- provedba mjera zaštite od svjetlosnog onečišćenja.

Zaštita i poboljšanje kakvoće zraka

Članak 54.

(1) Zaštita zraka provodi se sukladno posebnim propisima uz obvezno provođenje mjera za sprečavanje i smanjivanje onečišćenja zraka. Nije dozvoljeno prekoračenje propisanih vrijednosti kakvoće zraka niti ispuštanje u zrak onečišćujućih tvari u količinama i koncentracijama koje su više od vrijednosti propisanih posebnim propisima.

(2) Negativni utjecaj na kakvoću zraka od gospodarskih aktivnosti mora se spriječiti izborom i načinom rada gospodarskih namjena te oblikovanjem gospodarskih namjena. Odabirom tehnologija i kontrolom gospodarskih aktivnosti treba zadovoljiti propisane standarde kakvoće zraka.

(3) Zahvatom u prostoru ne smije se izazvati “značajno” povećanje opterećenja, gdje se razina “značajnog” određuje temeljem procjene utjecaja na okoliš, a povećanjem opterećenja emisija iz novog izvora ne smije doći do prelaska kakvoće zraka u nižu kategoriju u bilo kojoj točki okoline izvora.

(4) Stacionarni izvori (tehnološki procesi, uređaji i objekti iz kojih se ispuštaju u zrak onečišćujuće tvari) moraju biti proizvedeni, opremljeni, korišteni i održavani na način da ne ispuštaju u zrak tvari iznad graničnih vrijednosti emisije koje su određene posebnim propisima.

Zaštita tla

Članak 55.

(1) Racionalnim korištenjem prostora namijenjenog gradnji, uz ograničavanja u korištenju neizgrađenih površina i izgrađenosti čestica, a posebno zaštitnih površina, sačuvat će se dio tla neizgrađenim, a time i ukupna kvaliteta prostora.

(2) Tlo se onečišćuje neadekvatnom odvodnjom i neprimjerenim odlaganjem otpada. Naročitu pažnju treba posvetiti rješenju tih problema (modernizacija i proširivanje mreže odvodnje otpadnih voda, u gospodarstvu izgradnjom sustava odvodnje i predtretmana sukladno tehnološkom procesu, kontrolirati cjeloviti sustav zbrinjavanja otpada; fizičke i pravne osobe dužne su s otpadom postupati u skladu s pozitivnim propisima).

Zaštita voda

Članak 56.

- (1) Zaštita voda provodi se sukladno Zakonu o vodama i posebnim propisima.
- (2) Prostor UPU-a obuhvaćen je III. zonom sanitarne zaštite sukladno Odluci o zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće u Istarskoj županiji.
- (3) Zaštita podzemnih voda određuje se mjerama za sprečavanje i smanjivanje onečišćenja, prije svega izgradnjom sustava odvodnje. Svi zahvati i korištenje moraju biti usklađeni s posebnim propisima. Za sve zahvate posebne vodoprivredne uvjete propisat će Hrvatske vode.

Zaštita od buke

Članak 57.

- (1) Mjere zaštite od buke potrebno je provoditi sukladno Zakonu o zaštiti od buke i Pravilniku o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi borave i rade.
- (2) Za nove građevine primjenom mjera zaštite od buke kod projektiranja, građenja i odabira tehnologije, osigurati što manju emisiju zvuka u skladu sa posebnim propisima.
- (3) Prilikom instalacija uređaja kao bitan parametar uzeti obzir njihove akustične karakteristike, a prema posebnim propisima.
- (4) Održavati razinu buke u dopuštenim granicama.

Zaštita od požara i eksplozije

Članak 58.

- (1) Projektiranje s aspekta zaštite od požara stambenih, javnih, poslovnih, gospodarskih i infrastrukturnih građevina provodi se po važećim zakonima i na njima temeljenim propisima i prihvaćenim normama iz područja zaštite od požara, te pravilima struke.
- (2) U svrhu sprječavanja širenja vatre i dima unutar građevina, sprječavanje širenja požara na susjedne građevine, omogućavanje sigurne evakuacije osoba iz građevina te zaštite spašavatelja, građevine je potrebno projektirati prema odredbama važećih propisa kojima se regulira otpornost na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara.
- (3) Prostori i građevine za skladištenje, držanje i promet zapaljivih tekućina i plinova moraju se projektirati sukladno važećim propisima, tehničkim normativima i normama, a iznimno, kao i u slučajevima nedostatka hrvatskih propisa mogu se primijeniti strani propisi, tehnička pravila ili primijenjene znanstvene spoznaje, uz prethodno odobrenje Ministarstva unutarnjih poslova.
- (4) Prilikom određivanja mjesta gdje će se proizvoditi, skladištiti ili koristiti eksplozivne tvari na odgovarajući način, glede sigurnosnih udaljenosti primijeniti odredbe važećih propisa kojima se regulira problematika eksplozivnih tvari.
- (5) Pristup interventnim vozilima (vatrogasnim i za spašavanje ljudi i imovine) osigurava se sukladno Pravilniku o uvjetima za vatrogasne pristupe. Vanjsku i unutrašnju hidrantsku mrežu treba planirati sukladno Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje.
- (6) Ugostiteljske prostore projektirati i izvoditi prema odredbama važećih propisa kojima se regulira zaštita od požara ugostiteljskih objekata.
- (7) Sustave za dojavu požara projektirati i izvesti prema važećim propisima kojima se regulira projektiranje i izvedba istih.
- (8) Stabilne sustave za gašenje požara projektirati i izvesti prema važećim propisima i uputama proizvođača.

- (9) Skladišta je potrebno projektirati i izvesti prema odredbama važećih propisa kojima se regulira zaštita skladišta od požara i eksplozija.
- (10) Prilikom projektiranja i izvedbe elektroenergetskih postrojenja primijeniti odredbe važećih propisa kojima se regulira zaštita od požara i eksplozija istih.
- (11) Prilikom projektiranja i izvedbe zahvata u prostoru gdje se predviđa korištenje zapaljivih tekućina i plinova te gdje postoje prostori ugroženi eksplozivnom atmosferom primijeniti odredbe odgovarajućih propisa kojima se regulira problematika prostora ugroženih eksplozivnom atmosferom.
- (12) Za izgradnju, dogradnju i rekonstrukciju građevina određenih posebnim propisom iz područja zaštite od požara potrebno je izraditi elaborat zaštite od požara kao podlogu za projektiranje mjera zaštite od požara u glavnom projektu predmetnog zahvata u prostoru.
- (13) Za zahvate u prostoru koji su određeni posebnim propisom o gradnji i propisima iz područja zaštite od požara potrebno je od nadležne policijske uprave ishoditi potvrdu da su u glavnom projektu primijenjene propisane mjere zaštite od požara.
- (14) Prilikom projektiranja pojedinog zahvata u prostoru primijeniti propise vezane za zaštitu od požara koji su važeći u trenutku izrade projektne dokumentacije.
- (15) Potrebno je osigurati potrebne količine vode za gašenje požara u skladu s odredbama posebnih propisa.
- (16) Za gašenje požara treba koristiti planirane nadzemne hidrante s cjevovodima koji će omogućiti odgovarajući protok vode za protupožarne potrebe. Hidrantsku mrežu treba izvesti prema odredbama posebnih propisa.

Članak 59.

- (1) Za provedbu mjera zaštite od eksplozija pri projektiranju i izgradnji srednjetačnog plinovoda i priključaka moraju se poštovati minimalne sigurnosne udaljenosti (svijetli razmak postojećih i planiranih instalacija i građevina).
- (2) Za priključke građevina na plinovode vrijedi isto što i za pripadajuće plinovode s tim da je kod paralelnog vođenja uz zgrade minimalna udaljenost 2,0 m. Iznimno, kod križanja plinovoda i priključaka građevina s ostalim instalacijama dopušteno je da udaljenost po vertikali (svijetli razmak) bude minimalno 0,15 m, ali uz primjenu zaštite jedne od instalacija (plastična ili čelična cijev, barijera od opeka ili betonskih cijevi ili polucijevi) i uz suglasnost vlasnika druge instalacije.
- (3) Svaka građevina mora imati na plinskom kućnom priključku glavni zapor putem kojeg se zatvara dotok plina za dotičnu građevinu, a na plinovodima moraju biti ugrađeni sekcijski zapori kojima se obustavlja dotok plina za jednu ili nekoliko ulica u slučaju razornih nepogoda.
- (4) Plinoopskrbni cjevovodi načelno trebaju biti ukopani minimalno 1,0 m ispod nivelete kolnika prometnice. Krajevi zaštitne cijevi ili zaštitne barijere moraju biti na udaljenosti od instalacija, okana ili objekata određenih kao minimalne sigurnosne udaljenosti.
- (5) Sve mjere sigurnosti i zaštite predviđene posebnim Zakonom i drugim propisima treba u cijelosti primijeniti pri izradi glavnog i izvedbenog projekta plinovoda.

MJERE ZAŠTITE OD PRIRODNIH I DRUGIH NESREĆA

Članak 60.

- (1) Kriteriji za provedbu mjera zaštite ljudi, prirodnih i materijalnih vrijednosti temelje se na geografskim osobitostima, demografskim osobitostima, dostignutom stupnju razvoja gospodarstva, infrastrukture i svih društvenih djelatnosti, kao i na stalnom procjenjivanju ugroženosti ljudi i područja prirodnim nepogodama, tehničko-tehnološkim i ekološkim nesrećama i povredljivošću na eventualna ratna razaranja.
- (2) Osnovne mjere zaštite i spašavanja sadržane su u PPUG definiranjem područja za izgradnju i područja ograničenja gradnje, definiranjem gustoće i načina gradnje, propisanih udaljenosti među građevinama, najveće dopuštene visine i sl., te planiranjem prometne i infrastrukturne mreže.
- (3) Posebne mjere obuhvaćaju mjere za sklanjanje ljudi, mjere zaštite od rušenja, zaštite od poplava, zaštite od potresa i zaštite od požara.

Zaštita od ratnih opasnosti

Članak 61.

Sklanjanje ljudi osigurava se i privremenim izmještanjem stanovništva, prilagođavanjem prirodnih, podrumskih i drugih pogodnih građevina za funkciju sklanjanja ljudi u određenim područjima, što se utvrđuje posebnim planovima sklanjanja i privremenog izmještanja stanovništva, prilagođavanja i prenamjene pogodnih prostora koji se izrađuju u slučaju neposredne ratne opasnosti.

Zaštita od potresa

Članak 62.

- (1) Obvezna je primjena propisa o projektiranju i gradnji u potresnom području.
- (2) Protupotresno projektiranje i građenje (tehnika gradnje i izbor materijala) treba provoditi sukladno zakonskim propisima kojima će se kod izgradnje novih objekata osigurati otpornost na potres za zonu jačine VII^oMCS.
- (3) S obzirom na mogućnost zakrčenosti prometnica uslijed urušavanja građevina i objekata potrebno je osigurati puteve za evakuaciju ljudi i materijalnih dobara. Prometnice je neophodno planirati tako da im rušenje zgrada ne zatvori promet, odnosno da se ruševine mogu što jednostavnije raščistiti radi evakuacije ljudi i materijalnih dobara.
- (4) Projektiranje, građenje i rekonstrukcija važnih građevina mora se provesti tako da građevine budu otporne na potres, te će se za njih, tj. za konkretnu lokaciju obaviti detaljna seizmička, geomehanička i geofizička istraživanja.

Zaštita od erozije

Članak 63.

- (1) U postupku uređivanja prostora i građenja treba poštivati uvjete kojima se sprečava erozija tla, odnosno onemogućavaju zahvati u prostoru kojima se uzrokuje nestabilnost tla i stvaranje klizišta.
- (2) Osnovna mjera antierozijske zaštite provodi se građenjem na terenu povoljnih geotehničkih karakteristika, uz istovremeno isključivanje mikrolokacija s lošim karakteristikama.
- (3) Antierozijsku zaštitu treba posredno provoditi uređenjem i održavanjem zaštitnih zelenih površina s ograničenjem sječe kako površina niti u jednom trenutku ne bi ostala ogoljena i podložna eroziji.

Zaštita od poplava

Članak 64.

- (1) Zaštitu od poplava treba provoditi u skladu sa Zakonom o vodama te državnim i županijskim planom obrane od poplava.
- (2) Prema podacima Hrvatskih voda na području obuhvata nema evidentiranih površinskih vodotoka u nadležnosti Hrvatskih voda, ali se cijelo područje nalazi unutar područja male vjerojatnosti pojave poplava te se radi o slivu zatvorene depresije bez mogućnosti gravitacijske odvodnje.
- (3) Odvodnja oborinskih voda područja UPU-a mora biti dio cjelovitog rješenja cijelog građevinskog područja izvan naselja gospodarske namjene Podberam jer je područje obuhvata UPU-a u padu prema jugu, odnosno izgrađenom dijelu. Tako cjelovito rješenje mora počivati na načelima plavo-zelene infrastrukture u cilju prilagodbe klimatskim promjenama.

Ostale mjere zaštite

Članak 65.

- (1) Mjere zaštite u slučaju katastrofe ili velike nesreće obuhvaćaju osiguravanje prikladnih zaklona te omogućavanje opskrbe vodom i energijom za vrijeme uklanjanja posljedica nastalih prirodnom ili tehničko-tehnološkom nesrećom.
- (2) Sustav uzbunjivanja i obavješćivanja stanovništva na području obuhvata UPU-a potrebno je uspostaviti temeljem posebnih propisa. Obvezuju se vlasnici i korisnici građevina u kojima se okuplja ili istovremeno boravi više od 250 ljudi te proizvodni prostori i slično, u kojima se zbog buke ili akustičke izolacije ne može osigurati dovoljna čujnost sustava za javno uzbunjivanje, da uspostave i održavaju odgovarajući interni sustav za uzbunjivanje i obavješćivanje te da preko istog osiguraju provedbu javnog uzbunjivanja i prijem priopćenja nadležnog centra 112 o vrsti opasnosti i mjerama za zaštitu koje je potrebno poduzeti.
- (3) Mjere zaštite od vremenskih nepogoda provode se u suradnji s meteorološkom postajom s kojom Grad i inače surađuje, kao i na podacima sredstava javnog informiranja i bazira se na pravodobnom obavješćivanju i upozoravanju o nadolazećim nepogodama. Izbor građevnog materijala, a posebno za izgradnju krovišta i nadstrešnica treba prilagoditi jačini vjetra, odnosno da kod izrade projektne dokumentacije treba poštivati odredbe Zakona o prostornom uređenju i Zakona o gradnji. Kod hortikulturnog uređenja prostora i objekata treba birati autohtono bilje dubljeg korijena i otpornog na jak vjetar.
- (4) Zaštita od ionizirajućeg i neionizirajućeg zračenja provodi se ograničavanjem djelatnosti u kojima se koristi tehnologija ili materijali s ionizirajućim zračenjem na lokacije na kojima ne može utjecati na zdravlje stanovništva u okolnim naseljima ili na obavljanje drugih gospodarskih djelatnosti, i samo pod uvjetom da je za takav zahvat već izvršena procjena utjecaja na okoliš. Uvjeti postavljanja izvora neionizirajućeg zračenja, moraju se detaljno utvrditi odobrenjima za njihovo postavljanje ili gradnju sukladno odredbama PPUG-a, ovog plana te obavezu mjerenja zračenja uz primjenu hrvatskih, međunarodnih i harmoniziranih europskih normi o zaštiti od neionizirajućeg zračenja.

ZAŠTITE OD SVJETLOSNOG ONEČIŠĆENJA

Članak 66.

- (1) Svjetlosno zagađenje je svaka nepotrebna, nekorisna emisija svjetlosti u prostor izvan zone koju je potrebno osvijetliti, a do koje dolazi zbog uporabe neekoloških te nepravilno postavljenih rasvjetnih tijela.
- (2) Mjere zaštite od svjetlosnog onečišćenja obuhvaćaju prilagodbu javne rasvjete propisanim standardima, da bi se smanjila nepotrebne, nekorisne ili štetne emisija svjetlosti u prostor te poboljšala ušteda na potrošnji električne energije.

(3) Mjere zaštite od svjetlosnog onečišćenja određuje se na temelju zdravstvenih, bioloških, ekonomskih, kulturoloških, pravnih, sigurnosnih, astronomskih i drugih standarda.

8. MJERE PROVEDBE PLANA

Članak 67.

(1) Provedba zahvata na području obuhvata UPU je temeljem ovog UPU i sukladno važećem Zakonu o prostornom uređenju i Zakonu o gradnji.

(2) UPU se provodi temeljem Tekstualnog dijela (odredbi za provedbu) i Grafičkog dijela, a tumačenju UPU služi Obrazloženje plana.

(3) Osim uvjeta koji su navedeni ovim UPU-om moraju se primijeniti i svi važeći posebni propisi u pojedinim segmentima relevantnim za planiranje i izvođenje zahvata.

III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 68.

(1) Urbanistički plan uređenja radne zone Podberam izrađen je u pet (5) primjeraka izvornika Elaborata ovjerenih pečatom Gradskog vijeća Grada Pazina i potpisanih od predsjednika Gradskog vijeća Grada Pazina, koji se čuvaju u skladu s zakonom.

Članak 69.

(1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav i Sveti Petar u šumi.

KLASA: 350-02/17-01/01

URBROJ: 2163/01-03-02-20-53

Pazin, 10. prosinca 2020.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA

Predsjednik
Gradskog vijeća
Davor Sloković, v.r.

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13. 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.) i članka 22. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/09., 4/13., 23/14., 1/18. i 5/20.), Gradsko vijeće Grada Pazina, na sjednici održanoj 10 prosinca 2020. godine, donijelo je

ODLUKU

o izradi Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Ravne

I. Pravna osnova za izradu i donošenje Plana

Članak 1.

Pravna osnova za izradu i donošenje Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Ravne (u daljnjem tekstu: Plana) nalazi se u članku 86. Zakona o prostornom uređenju.

Plan se izrađuje u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju, Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“ broj 106/98., 39/04., 45/04., 163/04. i 9/11.) i ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja kao i posebnim propisima.

Članak 2.

Nositelj izrade Plana je Grad Pazin, Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i graditeljstvo. Odgovorna osoba je pročelnik Upravnog odjela.

Stručni izrađivač Plana biti će odabran od strane investitora odnosno podnositelja zahtjeva za izradu Plana, uz suglasnost nositelja izrade Grada Pazina.

II. Razlog za izradu Plana

Članak 3.

Plan predstavlja građevinsko područje izvan naselja ugostiteljsko turističke namjene, za koje je na temelju Prostornog plana uređenja Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 19/02., 25/02., 26/09., 2/10.- *pročišćeni tekst*, 21/14., 24/15. i 33/15.- *pročišćeni tekst* i 39/20.) određena obaveza izrade plana užeg područja odnosno Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Ravne.

Izradi Plana pristupit će se uslijed potrebe daljnjeg sagledavanja područja obuhvata, podjele područja na posebne prostorne cjeline, utvrđivanja osnovne mreže prometne i komunalne infrastrukture, propisivanja mjera zaštite okoliša i očuvanja prirodnih i kulturnih vrijednosti.

III. Obuhvat Plana

Članak 4.

Granica obuhvata Plana definirana je Prostornim planom uređenja Grada Pazina i prikazana na kartografskom prikazu 4.G. „GRAĐEVINSKA PODRUČJA BUTONIGA, GRDOSELO, PAZIN, ZAREČJE“ u mjerilu 1:5000. Površina obuhvata Plana iznosi približno 1,62 ha.

Grafički prikaz obuhvata Plana sastavni je dio ove Odluke i neće se objaviti u „Službenim novinama Grada Pazina“.

IV. Ocjena stanja u obuhvatu Plana

Članak 5.

Plansko područje na koje se odnosi predviđena izrada Plana nalazi se na neizgrađenom području izvan naselja, a pripada statističkom naselju Butoniga. Zemljište se sastoji od nekoliko oranica i pašnjaka te se nalazi neposredno uz javnu prometnicu Grdoselo-Podberam-Lovrin. Lokacija buduće ugostiteljsko turističke zone pruža pogled prema unutrašnjosti Istre i Učki.

V. Ciljevi i programska polazišta Plana

Na temelju obveze iz članka 61b. Prostornog plana uređenja Grada Pazina, a na temelju zahtjeva vlasnika zemljišta, proizašla je potreba za izradom Plana. Izradom Plana analitički se obrađuju prostorni i sadržajni parametri obuhvata Plana i upućuje na način njegovog razvoja.

Zbog potrebe očuvanja krajobraznih vrijednosti područja, plansko rješenje mora biti takvo da se u najmanjoj mogućoj mjeri negativno utječe na sastav tla, hidrološke i hidrogeološke prilike te osnovne krajobrazne elemente. Sva buduća izgradnja treba se svojim smještajem, gabaritima, izborom materijala i oblikovanjem kvalitetno uklopiti u ovaj predio.

VI. Popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojima, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu Plana

Članak 7.

Za izradu Plana nije potrebno pribavljati posebne strategije, planove, studije i druge dokumente propisane posebnim zakonima s obzirom na to da se postupak izrade može provesti temeljem podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata koja će dostaviti nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima iz svog djelokruga.

VII. Način pribavljanja stručnih rješenja Plana

Članak 8.

Stručno rješenje Plana izrađuje stručni izrađivač Plana na temelju zahtjeva koje će javnopravna tijela, u skladu s odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju, dostaviti nositelju izrade Plana u roku od 15 dana od dana zaprimanja ove Odluke.

VIII. Stručna podloga za izradu Plana

Članak 9.

Za potrebe izrade Plana koristit će se geodetski situacijski nacrt, Prostorni plan uređenja Grada Pazina te digitalni katastarski plan i digitalne ortofoto karte (DOF) za k.o. Butoniga koji su preuzeti od Državne geodetske uprave, kao i sva raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela.

IX. Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Plana te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi Plana

Članak 10.

U postupku izrade Plana tražit će se sudjelovanje i podaci, planske smjernice i drugi propisani dokumenti od sljedećih javnopravnih tijela:

- Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, Zagreb,
- Ministarstvo poljoprivrede, Ulica Grada Vukovara 78, Zagreb,
- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, Zagreb,

- MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Pazin, Odjel inspekcije, Trg Republike 1, Pula,
 - Hrvatska agencija za okoliš i prirodu, Radnička cesta 80, Zagreb
 - Državni hidrometeorološki zavod, Grič 3, Zagreb
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, R. F. Mihanovića 9, Zagreb,
 - Hrvatske šume d.o.o., UŠP Buzet, Naselje Goričica 2, Buzet,
 - Hrvatske vode, VGO Rijeka, Đure Šporera 3, Rijeka,
 - Zavod za prostorno uređenje Istarske županije, Riva 8, Pula,
 - Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj, Flanatička 29, Pula,
 - HEP ODS d.o.o., Elektroistra Pula, Vergerijeve 6, Pula,
 - IVS d.o.o., Sv. Ivan 8, Buzet,
 - USLUGA d.o.o., Šime Kurelića 22, Pazin,
 - USLUGA ODVODNJA d.o.o., Šime Kurelića 22, Pazin.
- Ako se tijekom izrade Plana ukaže potreba, u postupak izrade mogu se uključiti i drugi sudionici.

X. Planirani rok za izradu Plana

Članak 11.

Planirani rok za izradu Plana je četiri (4) mjeseci od stupanja na snagu ove Odluke.

XI. Izvori financiranja izrade Plana

Članak 12.

Sredstva za izradu Plana osigurat će podnositelj zahtjeva za izradu Plana.

XII. Zabrana i vrijeme trajanja zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje, tijekom izrade i donošenja Plana

Članak 13.

Do stupanja na snagu Plana, nije moguće izdavanje akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru odnosno građenje u obuhvatu Plana.

XIII. Završna odredba

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav i Sv. Petar u Šumi.

KLASA: 350-02/18-01/06

URBROJ: 2163/01-03-02-20-11

Pazin, 10. prosinca 2020.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA

Predsjednik
Gradskog vijeća
Davor Sloković, v.r.

315

Na temelju točke 3.2. Natječaja za provedbu tipa operacije Mjere 2.1.1. Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu, Lokalne akcijske grupe „Središnja Istra“, od 5. studenog 2020. godine i članka 22. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/09., 4/13., 23/14., 1/18. i 5/20.), Gradsko vijeće Grada Pazina na sjednici održanoj 10. prosinca 2020. godine donijelo je

O D L U K U**o davanju suglasnosti Gradu Pazinu za provedbu ulaganja na području jedinice lokalne samouprave – Grada Pazina za projekt „Dječje igralište u ulici Saše Šantela“****Naziv projekta za koji se izdaje suglasnost****Članak 1.**

U svrhu prijave na Natječaj za provedbu tipa operacije Mjere 2.1.1. „Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu“, Lokalne akcijske grupe „Središnja Istra“, od 5. studenog 2020. godine, te u svrhu ostvarivanja javne potpore, Gradsko vijeće Grada Pazina ovom Odlukom daje suglasnost na provedbu projekta „Dječje igralište u ulici Saše Šantela“.

Članak 2.

U skladu s točkom 3.2. Natječaja za provedbu tipa operacije Mjere 2.1.1. Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu“ Lokalne akcijske grupe „Središnja Istra“, od 5. studenog 2020. godine kao sastavni dio ove Odluke donosi se prilog „Opis projekta“ i Izjava nositelja projekta o dostupnosti ulaganja lokalnom stanovništvu i različitim interesnim skupinama.

Korisnik potpore**Članak 3.**

Za podnositelja Zahtjeva za potporu – Korisnika potpore ovlašćuje se Grad Pazin, Družbe Sv. Ćirila i Metoda 10 (OIB: 07969842379).

Prijelazne i završne odredbe**Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana nakon dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav i Sv. Petar u Šumi.

KLASA: 363-01/20-01/31

URBROJ: 2163/01-03-02-20-10

Pazin, 10. prosinca 2020.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA

Predsjednik
Gradskog vijeća
Davor Sloković, v.r.

Prilog III.

**UZ SUGLASNOST PREDSTAVNIČKOG TIJELA JEDINICE LOKALNE SAMOUPRAVE ZA
PROVEDBU ULAGANJA
(KLASA: 363-01/20-10/31 URBROJ: 2163/01-03-02-20-10)
UNUTAR MJERE 2.1.1 ULAGANJA U POKRETANJE, POBOLJŠANJE ILI PROŠIRENJE
LOKALNIH TEMELJNIH USLUGA ZA RURALNO STANOVNIŠTVO, UKLJUČUJUĆI SLOBODNO
VRIJEME I KULTURNE AKTIVNOSTI TE POVEZANU INFRASTRUKTURU
LRS LAG-a „Središnja Istra“**

OPIS PROJEKTA**1. NAZIV PROJEKTA**

DJEČJE IGRALIŠTE U ULICI SAŠE ŠANTELA

2. NOSITELJ PROJEKTA**2.1. NAZIV NOSITELJA PROJEKTA**

Grad Pazin

2.2. PRAVNI STATUS NOSITELJA PROJEKTA

Jedinica lokalne samouprave – grad, pravna osoba

2.3. ADRESA NOSITELJA PROJEKTA

Družbe sv. Ćirila i Metoda 10, 52000 Pazin

2.4. OSOBA OVLAŠTENA ZA ZASTUPANJE

Renato Krulčić, Gradonačelnik

2.5. KONTAKT

Tel:052/624-208,

E-mail: ured.grada@pazin.hr,

Web: www.pazin.hr

3. OPIS PROJEKTA**3.1. MJERA ZA KOJU SE PROJEKT PRIJAVLJUJE**

MJERA 2.1.1 ULAGANJA U POKRETANJE, POBOLJŠANJE ILI PROŠIRENJE LOKALNIH TEMELJNIH USLUGA ZA RURALNO STANOVNIŠTVO, UKLJUČUJUĆI SLOBODNO VRIJEME I KULTURNE AKTIVNOSTI TE POVEZANU INFRASTRUKTURU

3.2. MJESTO PROVEDBE**3.2.1. ŽUPANIJA**

Istarska

3.2.2. GRAD/OPĆINA

Pazin

3.2.3. NASELJE/NASELJA

Pazin

3.3. CILJEVI PROJEKTA

(navesti ciljeve koji će se ostvariti provedbom projekta; najmanje 300, a najviše 800 znakova)

Cilj projekta je poboljšanje životnih uvjeta ulaganjem u javno dostupnu infrastrukturu otvorenu za sve pojedince i sve interesne skupine, prvenstveno stanovnike naselja Pazin a onda i svih stanovnika grada Pazina i okolice, s posebnim naglaskom na djecu i starije osobe, doprinoseći aktivnosti i razvoju prostornog potencijala navedenog područja za slobodno vrijeme i kulturu, izgradnjom i opremanjem dječjeg igrališta u ulici Saše Šantela.

3.4. OČEKIVANI REZULTATI PROJEKTA

3.4.1. Očekivani rezultati i mjerljivi indikatori

(navesti očekivane rezultate u odnosu na početno stanje i mjerljive indikatore očekivanih rezultata za svaki od postavljenih ciljeva; najmanje 300, a najviše 800 znakova)

Na trenutnoj lokaciji nalazi se zarasli vrt.

Rezultat projekta biti će izgrađeno dječje igralište u ulici Saše Šantela.

Mjerljivi indikatori rezultata su:

1. Odabrani izvođač i nadzor u postupku jednostavne nabave sukladno propisima
2. Izgrađeno dječje igralište u ulici Saše Šantela – uređen teren na način da je uklonjen gornji dio postojećeg potpornog zida uz nogostup do visine samog nogostupa, betonirana pristupna rampa za osobe s invaliditetom za pristup s nivoa ceste do 1 metar visine iznad nivoa uređenog terena. Uz pločnik, pokraj rampe betonirane stepenice. U južnom uglu uz postojeći prirodni teren izveden potporni zidić visine 45 cm. Na sjevernom rubu igrališta izveden 45 cm visok zidić oko zelenila. Montirane: 2 klupe za sjedenje i od dječje opreme: jedna dječja sprava s dvije ljuljačke, jedna njihalice na opruzi i penjalica. Hortikulturno rješenje: zasađeno 6 stabala i zatravljene zelene površine.

3.4.2. Stvaranje novih radnih mjesta

Pridonosi li projekt stvaranju novih radnih mjesta?

DA / NE

(Zaokružiti odgovor koji je primjenjiv za projekt)

Ako je odgovor "DA":

- a) opisati na koji način projekt doprinosi stvaranju novih radnih mjesta

Nije primjenjivo.

- b) opisati nova radna mjesta koja se planiraju ostvariti provedbom projekta
(Navesti u tablici vrstu radnog mjesta, planirani broj radnih mjesta i planirano razdoblje/godinu ostvarenja novog radnog mjesta tijekom provedbe projekta)

Tablica 1: Radna mjesta koja se planiraju ostvariti provedbom projekta

R.br.	Opis radnog mjesta (vrsta radnog mjesta)	Planirani broj radnih mjesta	Planirana godina ili planirano razdoblje stvaranja novog radnog mjesta nakon realizacije projekta
/	/	/	/

Napomena:

Podaci iz ove tablice uzeti će se u obzir prilikom provjere ostvarenja kriterija odabira broj 2. i praćenje indikatora vezanih za provedbu LEADER mjere.

Broj novozaposlenih osoba je pokazatelj provedbe projekta te se u trenutku podnošenja prijave projekta dokazuje na temelju podataka iz ove tablice.

Na zahtjev LAG-a „Središnja Istra“/Agencije za plaćanja nositelj projekta je dužan dostaviti i/ili dati na uvid dokaze i/ili obrazložiti stvaranje novih radnih mjesta koja su posljedica provedbe ulaganja.

3.5. TRAJANJE PROVEDBE PROJEKTA

(navesti u mjesecima planirano trajanje provedbe ulaganja za koje se traži javna potpora iz Mjere 2.1.1 „Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu“

6 mjeseci

3.6. GLAVNE AKTIVNOSTI

(navesti glavne aktivnosti koje će se provoditi u svrhu provedbe projekta; najmanje 300, a najviše 800 znakova)

1. Upravljanje projektom

1.1. Komunikacija s posredničkim tijelima u fazi evaluacije projekta

1.2. Aktivnosti vođenja projekta i koordinacije – dostava sve potrebne dokumentacije tijekom i nakon provedbe projekta

2. Postupci nabave

2.1. Izvođenje radova i nabava opreme - priprema dokumentacije i provedba postupka nabave za odabir izvođača sukladno važećim propisima,

2.2. Usluga nadzora nad izvođenjem radova - priprema dokumentacije i provedba postupka nabave za odabir usluge nadzora sukladno važećim propisima.

3. Izgradnja

3.1. Izgradnja i opremanje dječjeg igrališta u ulici Saše Šantela

4. Promidžba i vidljivost

4.1. Postavljanje privremene i stalne ploče

4.2. Ostale aktivnosti informiranja javnosti o potpori sukladno EU zakonodavstvu i natječajnoj dokumentaciji.

3.7. PRIPREMNE PROVEDENE AKTIVNOSTI

(navesti ukratko pripremne aktivnosti koje su već provedene u svrhu realizacije projekta/operacije. Na primjer: riješeni su imovinsko-pravni odnosi, izrađen je idejni projekt/glavni projekt/elaborat zaštite okoliša, ishoda je lokacijska dozvola/građevinska dozvola/akt prema propisima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode/potvrde i suglasnosti javno-pravnih tijela, ostale pripremne aktivnosti.

Napomena: nije potrebno navoditi detalje spomenutih akata/dokumenata - dovoljno je navesti općeniti naziv akta/dokumenta, na primjer: izrađeni su idejni i glavni projekt, ishoda su lokacijska dozvola, građevinska dozvola i potvrde javno-pravnih tijela koje su sastavni dio glavnog projekta)

Pripremne aktivnosti u svrhu prijave projekta:

- Riješeni su imovinsko-pravni odnosi
- Izrađen je glavni projekt
- Sukladno članku 4. stavku 2. Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 112/17, 34/18, 36/19, 98/19 i 31/20), za predmetni projekt nije potrebna građevinska dozvola.
- Sukladno članku 6. stavku 1. Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 112/17, 34/18, 36/19, 98/19 i 31/20), za predmetni projekt ne izdaje se uporabna dozvola.

3.8. UKUPNA VRIJEDNOST PROJEKTA

(navesti ukupnu vrijednost projekta sukladno projektno-tehničkoj dokumentaciji/procjeni troškova, uključujući prihvatljive i neprihvatljive troškove, opće troškove i PDV, a u skladu s tablicom "Plan nabave/Tablica troškova i izračuna potpore"; ne smije biti veća od 100.000 eura u kunskoj protuvrijednosti)

222.293,75 kn s PDV-om

3.9. ZAPOČETE AKTIVNOSTI GRAĐENJA

(navesti ukupnu vrijednost započetih aktivnosti građenja koja ne smije biti veća od 10% ukupne vrijednosti građenja vezanog uz projekt do trenutka podnošenja prijave projekta. Sukladno članku 5. stavak 1 točka d) Pravilnika o provedbi mjere 7 »Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima« iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. – 2020. (NN 48/18) aktivnosti vezane uz ulaganje, osim pripremnih aktivnosti, ne smiju započeti prije podnošenja prijave projekta. U slučaju započetih aktivnosti građenja, potrebno je vrijednost građenja razdvojiti na prihvatljiv trošak (neizvedeni radovi) i neprihvatljiv trošak (izvedeni radovi u maksimalnom iznosu do 10% vrijednosti građenja), te isto prikazati u tablici "Plan nabave/Tablica troškova i izračuna potpore". U slučaju da aktivnosti građenja nisu započete do podnošenja prijave projekta navesti: "Aktivnosti građenja nisu započele".)

Aktivnosti građenja nisu započele.

4. DRUŠTVENA OPRAVDANOST PROJEKTA

4.1. CILJANE SKUPINE I KRAJNJI KORISNICI

(navesti ciljane skupine i krajnje korisnike/interesne skupine projekta te popuniti izjavu nositelja projekta o dostupnosti ulaganja lokalnom stanovništvu i različitim interesnim skupinama iz točke 11. ovog Priloga)

Ciljana skupina:

- Grad Pazin, stanovništvo naselja Pazin a posebice ulice Saše Šantela i Dršćevka

Krajnji korisnici:

- Lokalno stanovništvo s područja grada Pazina i šire okolice

Ciljana skupina i krajnji korisnici projekta *Dječje igralište u ulici Saše Šantela* su djeca i njihovi roditelji, te cjelokupno stanovništvo ponajprije s područja naselja Pazin a posebice ulica Saše Šantela i Dršćevka a onda i ostalih područja Grada Pazina i šire okolice.

4.2. DRUŠTVENA OPRAVDANOST PROJEKTA SUKLADNO CILJEVIMA PROJEKTA

(navesti na koji način će ciljevi projekta i očekivani rezultati projekta doprinijeti području u kojem se planira provedba projekta odnosno koji su pozitivni učinci za ciljane skupine i krajnje korisnike; najmanje 300, a najviše 800 znakova)

Pozitivni učinci za ciljanje skupine i krajnje korisnike:

Projekt će biti proveden kao posljedica potrebe lokalne sredine a proizašla je iz projekta Pazi(n) Proračun u sklopu kojeg se svake godine prikupljaju prijedlozi građana u kojima navode potrebe iz svoje sredine. S obzirom na veliki broj djece koja žive u tom području grada i nepostojanje adekvatnog mjesta za njihovo druženje i igru ovim bi se projektom uvelike pridonijelo obogaćivanju sadržaja za djecu te poboljšavanju životnih uvjeta cjelokupne lokalne zajednice.

5. POVEZANOST DJELATNOSTI UDRUGE/VJERSKE ZAJEDNICE S PROJEKTOM I DOKAZ DA JE HUMANITARNA/DRUŠTVENA DJELATNOST UDRUGE/VJERSKE ZAJEDNICE OD POSEBNOG INTERESA ZA LOKALNO STANOVNIŠTVO

5.1. POVEZANOST DJELATNOSTI UDRUGE/VJERSKE ZAJEDNICE S PROJEKTOM

(obrazložiti na koji je način projekt povezan s podacima iz Registra udruga odnosno statuta udruge ili vjerske zajednice vezano za ciljane skupine, ciljeve, djelatnosti kojima se ostvaruje cilj, te s područjima djelovanja i aktivnostima udruge/vjerske zajednice; navedeno se odnosi isključivo na slučaj kada je nositelj projekta udruga ili vjerska zajednica koja se bavi humanitarnim i društvenim djelatnostima)

Nije primjenjivo.

5.2. DOKAZ DA SU HUMANITARNE I DRUŠTVENE DJELATNOSTI UDRUGE/VJERSKE ZAJEDNICE OD POSEBNOG INTERESA ZA LOKALNO STANOVNIŠTVO

(obrazložiti po kojoj su osnovi humanitarne i društvene djelatnosti udruge/vjerske zajednice od posebnog interesa za lokalno stanovništvo; navedeno se odnosi isključivo na slučaj kada je nositelj projekta udruga ili vjerska zajednica koje se bave humanitarnim i društvenim djelatnostima)

Nije primjenjivo.

6. FINANCIJSKI KAPACITET NOSITELJA PROJEKTA

PLANIRANI IZVORI SREDSTAVA ZA PROVEDBU PROJEKTA/OPERACIJE

(prikazati dinamiku financiranja projekta po godinama planirane provedbe do potpune realizacije i funkcionalnosti projekta te navesti sve planirane izvore sredstava potrebne za provedbu projekta)

Projekt će se financirati iz vlastitih sredstava te sredstava primljenih iz predmetnog natječaja. Sredstva će se realizirati u potpunosti tijekom 2021. godine, u roku od 6 mjeseci od potpisa Ugovora o dodjeli financijskih sredstava, a planirani su u Proračunu Grada Pazina za 2021. godinu.

Troškovi projekta	2021			Iznos (s PDV-om)	Izvori sredstava
	7-8	9-10-11	12		
Dječje igralište u ulici Saše Šantela	Postupci nabave	Izgradnja dječjeg igrališta	Predstavljanje rezultata projekta	222.293,75 kn	Proračun Grada Pazina

7. LJUDSKI KAPACITETI NOSITELJA PROJEKTA

(navesti dosadašnja iskustva nositelja projekta u provedbi sličnih projekata, te ljudske kapacitete za provedbu planiranog projekta, odnosno broj osoba i stručne kvalifikacije osoba uključenih u provedbu planiranog projekta; navesti broj osoba i stručne kvalifikacije osoba koji su zaposlenici, članovi ili volonteri nositelja projekta ili pravnu osobu koja održava/upravlja projektom, a koji će biti uključeni u održavanje i upravljanje realiziranim projektom u razdoblju od najmanje pet godina od dana konačne isplate sredstava iz Mjere 2.1.1 „Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu“)

Iskustva Grada Pazina u provedbi sličnih projekata:

Grad Pazin raspolaže s dostatnim operativnim kapacitetom za provedbu i upravljanje planiranim projektom obzirom da je do sada realizirano više projekata od kojih ističemo sljedeće:

Operativni program Konkurentnost i kohezija:

- Sanacija odlagališta komunalnog otpada "Jelenčići V" – staro odlagalište, vrijednost projekta: 11.149.027,50 kn,
- Sanacija i konačno zatvaranje odlagališta "Jelenčići V" – IV Faza, vrijednost projekta: 11.090.289,25 kn,
- Provođenje izobrazno-informativnih aktivnosti o održivom gospodarenju otpadom: ProEduEko - znanjem do efikasnijeg gospodarenja otpadom, vrijednost projekta: 439.697,86 kuna.
- Razvoj poslovne infrastrukture: Poduzetnički inkubator u Pazinu, vrijednost projekta: 2,9 milijuna kuna
- Građenje reciklažnog dvorišta: Izgradnja i opremanje reciklažnog dvorišta u sklopu odlagališta otpada "Jelenčići V", vrijednost projekta: 1,2 milijuna kuna
- Zaštita okoliša i održivost resursa: „KulTourSpirit“ - Revitalizacija kulturne baštine putem Inspirit iskustva, vrijednost projekta: 6,8 milijuna kuna

Fond za ruralni razvoj:

- mjera 7.2.Nerazvrstana cesta Mala Traba - Vela Traba, vrijednost projekta: 1,08 milijuna kuna
- mjera 7.1.IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pazina, (u tijeku), vrijednost projekta: 112.500,00 kuna

Interreg ITA-HR:

- „I_Archeo.S.“ – integrirani sustav prirodne i kulturne baštine i kulturnih aktivnosti, vrijednost projekta: 8,3 milijuna kuna

Program LIFE:

- „Life.SEC.Adapt“ - izrada strategije prilagodbe klimatskim promjenama na lokalnog razini, vrijednost projekta: 23,9 milijuna kuna

Europski socijalni fond - ESF (2014-2020):

- „Inkluzivne škole 5+“ - Asistenti u nastavi, (u tijeku), vrijednost projekta: 9,4 milijuna kuna

- Zajedno do znanja – Asistenti u nastavi, vrijednost projekta: 3,7 milijuna kuna

- „MOZAIK“ - Pomoćnici u nastavi za Integraciju učenika u Istri, vrijednost projekta: 4,9 milijuna kuna

Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost, MRRFEU:

- Izgradnja školsko gradsko sportske dvorane Pazin, vrijednost projekta 38 milijuna kuna

IPARD program, Mjera 301:

- Izgradnja kolektora fekalne kanalizacije „Stari Pazin“; vrijednost projekta: 3,7 milijuna kuna

IPA Adriatic CBC:

- „ARCHEO.S.“ - valorizacija kulturne baštine i razvoj dugoročne Strategije razvoja kulturnih i povijesnih znamenitosti; vrijednost projekta: 21,8 milijuna kuna

Europski socijalni fond - ESF (2007-2013):

- „Soda“ - razvoj novog kurikulumuma za studij održivog agroturizma, vrijednost projekta: 1,7 milijuna kuna

- „USEGP“ - unaprjeđenje postojećeg kurikulumuma u elektrotehničkoj skupini predmeta i poboljšanje kvalifikacije profesora i učenika, vrijednost projekta: 1,04 milijuna kuna

- „Pazi(n) Proračun“ - jačanje kapaciteta svih uključenih partnera i lokalnih dionika, osobito građana, u proces donošenja odluka na lokalnoj razini, vrijednost projekta 520.000,00 kuna

- „Senior Star“ - osiguravanje izgradnja kapaciteta Udruge umirovljenika za razvoj i financiranje projekata iz javnih izvora, mobilizacija i uspostavljanje učinkovitog sustava volontera te menadžment volontera, izrada poslovnog plana kao i strateškog plana udruge, vrijednost projekta: 195.624,00 kuna.

Broj osoba i stručne kvalifikacije osoba uključenih u provedbu planiranog projekta:

Gradska Uprava Grada Pazina ustrojena je u 5 organizacijskih cjelina: Ured grada, Upravni odjel za društvene djelatnosti, Upravni odjel za gospodarstvo, financije i proračun, Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i graditeljstvo i Služba za unutarnju reviziju.

Projektini tim za predmetni projekt čine:

1. Savjetnica za vođenje projekata i manifestacije, prof. – voditeljica projekta
2. Viša stručna suradnica za tehničke poslove i projekte, dipl.ing.građ. – građevinska stručnjakinja
3. Viša stručna suradnica za pravne poslove i javnu nabavu, mag.iur. – stručnjakinja za javnu nabavu
4. Pročelnica upravnog odjela za gospodarstvo, financije i proračun, mr.sc. – financijska stručnjakinja

Ad 1. Voditelj projekta, savjetnica za vođenje projekata i manifestacija, prof.

Posjeduje iskustvo u pripremi prijave projekata Grada Pazina na natječaje europskih i drugih fondova, te u koordinaciji i vođenju provedbe (su)financiranih projekata.

Uz navedeno, sudjeluje u provedbi projekata kao voditeljica projekata:

- Operativni program Konkurentnost i kohezija: Zaštita okoliša i održivost resursa: „KulTourSpirit“ - Revitalizacija kulturne baštine putem Inspirit iskustva,
- Interreg ITA-HR: „I_Archeo.S.“ - integrirani sustav prirodne i kulturne baštine i kulturnih aktivnosti,
- IPA Adriatic CBC 2007-2013, mjera: Upravljanje prirodnom i kulturnom baštinom i prevencija prirodnih i tehnoloških rizika” – Projekt „Archeo.S.“/Kulturni turizam, zaštita baštine: članica tima za provedbu projekta zadužena za provedbu aktivnosti, koordinacija projekta, programsko i financijsko praćenje i izvještavanje.
- Ministarstvo Turizma, Fond za razvoj turizma – Projekt: „Inspirit Fantasy Park“/turizam i gospodarstvo – članica radne skupine za pripremu i provedbu projekta, zadužena za pripremu projektnog prijedloga i prikupljanje/izradu dokumentacije potrebne za prijavu Inspirit Fantasy parka na natječaje nacionalnih, Europskih i drugih fondova, te za koordinaciju projekta, implementaciju projektnih aktivnosti, programsko i financijsko praćenje i izvještavanje.

Ad 2. Viša stručna suradnica za tehničke poslove i projekte, dipl.ing.grad.

Posjeduje iskustvo u pripremi projekata Grada Pazina prijavljenih na nacionalne i europske fondove, te u koordinaciji i vođenju provedbe (su)financiranih projekata, a neki od značajnijih projekata kojima je stekla iskustva, znanja i vještine potrebne za provedbu ovog projekta su:

- Priprema, prijava i provedba projekata sufinanciranih od strane Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost (energetska obnova obiteljskih kuća i javnih zgrada, obnovljivi izvori energije, certificiranje javne rasvjete)
- Priprema, prijava i provedba projekta „Rekonstrukcija nerazvrstane ceste Mala Traba – Vela Traba“ (Europski fond za poljoprivredni razvoj, APPRRR)
- Razvoj poslovne infrastrukture: Poduzetnički inkubator u Pazinu (vođenje tehničkog dijela)

Ad 3. Viša stručna suradnica za pravne poslove i javnu nabavu, mag.iur.

Kao službenica u Uredu Grada obavlja poslove Više stručne suradnice pravne poslove i javnu nabavu (certifikat u području javne nabave KLASA: 406-01/20-06/282, URBROJ: 526-06-02-02-01/1-20-2 od 15. srpnja 2020.), te je sudjelovala u pripremi tehničkih dokumentacija, izradi dokumentacije za javno nadmetanje, analizi ponuda i provedbi cjelokupnih postupaka javne i jednostavne nabave u nizu projekata na području Grada Pazina. Do kolovoza 2020. godine bila je raspoređena na radno mjesto Viša stručna suradnica za vođenje projekata i pravne poslove u sklopu koje pozicije je sudjelovala u provedbi projekata:

- Operativni program Konkurentnost i kohezija: Zaštita okoliša i održivost resursa: „KulTourSpirit“ - Revitalizacija kulturne baštine putem Inspirit iskustva,
- Ministarstvo Turizma, Fond za razvoj turizma – Projekt: „Inspirit Fantasy Park“/turizam i gospodarstvo,
- Istarska županija, Upravni odjel za turizam – Projekt: Sustav signalizacije stare gradske jezgre u Pazinu.

Ad 4. Pročelnica Upravnog odjela za gospodarstvo, financije i proračun, mr.sc

Kao pročelnica Upravnog odjela za gospodarstvo, financije i proračun sudjelovala u financijskom planiranju i praćenju provedbe svih projekata koje provodi Grad Pazin, a neki od značajnijih projekata na kojima je stekla referentna iskustva, znanja i vještine potrebne za provedbu ovog projekta su:

- Razvoj poslovne infrastrukture: Poduzetnički inkubator u Pazinu,
- Stručna suradnica na projektu „Razvoj stručnog studija održivog agroturizma kroz Hrvatski kvalifikacijski okvir“ HR.3.1.15-0013./Program ESF- Razvoj ljudskih potencijala;
- Asistentica voditelja projekta, a kasnije i Project manager na projektu ARCHEO.S./ program IPA Adriatic CBC 2007-2013, mjera: Upravljanje prirodnom i kulturnom baštinom i prevencija prirodnih i tehnoloških rizika”.

8. NAČIN ODRŽAVANJA I UPRAVLJANJA PROJEKTOM

8.1. PRIHODI I RASHODI PROJEKTA/OPERACIJE

(navesti planirane izvore prihoda/sufinanciranja i rashode nužne za upravljanje i održavanje realiziranim projektom u predviđenoj funkciji projekta)

Ne planira se ostvarivanje prihoda za predmetni projekt.

Planirani rashodi koji se tiču upravljanja i održavanja dječjeg igrališta u ulici Saše Šantela su: održavanje sprava, košnja trave i ispuhivanje lišća.

8.2. ODRŽAVANJE I UPRAVLJANJE PROJEKTOM/OPERACIJOM PET GODINA OD DANA KONAČNE ISPLATE SREDSTAVA

(navesti broj osoba i stručne kvalifikacije osoba koji su zaposlenici, članovi ili volonteri nositelja projekta, a koji su uključeni u održavanje i upravljanje realiziranim projektom u razdoblju od najmanje pet godina od dana konačne isplate sredstava iz Mjere 2.1.1 „Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu“; navesti način upravljanja projektom kada je nositelj projekta prenio ili će prenijeti upravljanje projektom/operacijom drugoj pravnoj osobi sukladno nadležnim propisima)

Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Pazina će kao nositelj projekta nakon dovršetka projekta i konačne isplate sredstava samostalno upravljati odnosno održavati dječje igrališta u ulici Saše Šantela.

Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Pazina koristit će postojeće ljudske resurse koji su adekvatni za provedu navedenih aktivnosti, obzirom ima zaposlena 2 komunalna redara koji će nadzirati održavanje dječjeg igrališta.

Postojeći ljudski resursi, posjeduju višegodišnje iskustvo u predmetnoj djelatnosti, te će imati ključnu ulogu u daljnjem održavanju i upravljanju projektom.

9. OSTVARIVANJE NETO PRIHODA

(Ako se administrativnom kontrolom utvrdi da projekt nakon dovršetka ostvaruje neto prihod, iznos potpore će se umanjiti za diskontirani neto prihod koji projekt ostvaruje u referentnom razdoblju od 10 godina.

Za izračun neto prihoda u referentnom razdoblju potrebno je popuniti Predložak za izračun neto prihoda.

Predložak se preuzima sa mrežne stranice www.lag-sredisnjaistra.hr



Predložak za
izračun neto prihod

Ostvaruje li projekt neto prihod?

DA / NE

(Zaokružiti odgovor koji je primjenjiv za projekt)

Tablica izračuna neto prihoda

(ulijepiti popunjenu Tablicu izračuna neto prihoda)

Nije primjenjivo.

10. USKLAĐENOST PROJEKTA S LOKALNOM RAZVOJNOM STRATEGIJOM LAG-a „Središnja Istra“

(navesti cilj i prioritet iz Lokalne razvojne strategije LAG-a „Središnja Istra“, a iz kojih je vidljivo da je projekt u skladu s Lokalnom razvojnom strategijom LAG-a „Središnja Istra“; navesti broj poglavlja/stranice u kojem se navodi spomenuti cilj i prioritet iz LRS; opišite usklađenost projekta s LRS tj. obrazložite na koji način ulaganje doprinosi ostvarenju ciljeva LRS:

CILJ 1. Povećati konkurentnost lokalnog gospodarstva u skladu sa suvremenim tržišnim trendovima

CILJ 2. Razviti i ojačati društvene i okolišne kapaciteta područja LAG-a

Lokalna razvojna strategija LAG-a „Središnja Istra“:

Broj poglavlja; 3. Razvojna vizija, 3.1. Razvojni ciljevi i prioriteti, str 29 i 30.

Prioritet 2.1.: Povećati kvalitetu i pristup društvenoj infrastrukturi uvažavajući principe održivog razvoja

Projekt izgradnje dječjeg igrališta u ulici Saše Šantela se provodi kao posljedica potrebe lokalne sredine, te predstavlja ulaganje u poboljšanje i proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo odnosno ulaganje u javno dostupnu infrastrukturu otvorenu za sve pojedince i sve interesne skupine.

11. IZJAVA NOSITELJA PROJEKTA O DOSTUPNOSTI ULAGANJA LOKALNOM STANOVNIŠTVU I RAZLIČITIM INTERESNIM SKUPINAMA

Pojašnjenje:

- *Davatelj Izjave je nositelj projekta/podnositelj prijave projekta za Mjeru 2.1.1 „Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu“*
- *nositelj projekta se treba u Izjavi obvezati te treba izjaviti da će planirano ulaganje biti dostupno lokalnom stanovništvu i različitim interesnim skupinama.*
- *U Izjavi je potrebno nabrojiti interesne skupine krajnje korisnike projekta/operacije.*
- *Izjava mora biti potpisana i ovjerena od strane nositelja projekta.*

Potpisom ove Izjave po ovlaštenom zastupniku Grada Pazina kao podnositelja Zahtjeva za potporu za Mjeru 2.1.1 „Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu“, Grad Pazin se obvezuje i izjavljuje da će planirano ulaganje, odnosno projekt za koji se traži potpora, biti dostupno lokalnom stanovništvu ali i interesnim skupinama koje su prepoznate kao krajnji korisnici projekta.

U spomenute skupine prvenstveno se ubraja:
lokalno stanovništvo Grada Pazina, naselje Pazin

Ovaj projekt se provodi kao posljedica potrebe lokalne sredine Pazina, a predstavlja ulaganje u poboljšanje životnih uvjeta i to u javno dostupnu infrastrukturu otvorenu za sve pojedince i sve interesne skupine, prvenstveno stanovnike ulica Saše Šantela i Dršćevka a onda i svih stanovnika grada Pazina, s posebnim naglaskom na djecu i starije osobe, doprinoseći aktivnosti i razvoju prostornog potencijala navedenog područja za slobodno vrijeme i kulturu, izgradnjom i opremanjem dječjeg igrališta u ulici Saše Šantela.

Datum:
30. studeni 2020.

Potpis i pečat:
Gradonačelnik
Renato Krulčić, v.r.

316

Temeljem odredbe članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13., 137/15., 123/17. i 98/19.), članka 22. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina broj 17/09., 4/13., 23/14., 1/18. i 5/20), Gradsko vijeće Grada Pazina na sjednici održanoj 10. prosinca 2020. godine donijelo je

O D L U K U
o mjerama pomoći gospodarstvu Grada Pazina tijekom trajanja epidemije bolesti
COVID-19 za mjesec prosinac 2020. te siječanj 2021.

Članak 1.

S ciljem pomoći i rasterećenja poduzetnika na području Grada Pazina, donosi se set mjera pomoći gradskom gospodarstvu kojima se želi dati poticaj za zadržavanje radnih mjesta, ali i za rješavanje problema nelikvidnosti onima čije je poslovna aktivnost smanjena uslijed epidemije koronavirusa.

Članak 2.

Uz mjere pomoći utvrđene na razini Vlade Republike Hrvatske, poduzetnici s područja Grada Pazina mogu od tijela gradske uprave zatražiti:

1. Odgodu plaćanja računa komunalne naknade za mjesec prosinac 2020. odnosno do normalizacije poslovanja i obustave mjera zabrane rada i ponašanja, a najdulje do 31. siječnja 2021. godine za one poduzetnike koji su obuhvaćeni mjerama ograničenja rada i ponašanja navedenih u Odluci o nužnim epidemiološkim mjerama kojima se ograničavaju okupljanja i uvode druge nužne epidemiološke mjere i preporuke radi sprječavanja prijenosa bolesti COVID-19 putem okupljanja Stožera civilne zaštite Republike Hrvatske Klasa: 810-06/20-01/7 Urbroj: 511-01-300-20-235 od 27. studenog 2020. godine. Plaćanje komunalne naknade odgađa se na rok do 12 mjeseci.

2. Oslobođanje plaćanja zakupnine poslovnih prostora u vlasništvu Grada za mjesec prosinac 2020. odnosno do normalizacije poslovanja i obustave mjera zabrane rada i ponašanja, a najdulje do 31. siječnja 2021. godine, za sve prostore koji obuhvaćeni zabranom poslovanja u Odluci o nužnim epidemiološkim mjerama kojima se ograničavaju okupljanja i uvode druge nužne epidemiološke mjere i preporuke radi sprječavanja prijenosa bolesti COVID-19 putem okupljanja Stožera civilne zaštite Republike Hrvatske Klasa: 810-06/20-01/7 Urbroj: 511-01-300-20-235 od 27. studenog 2020. godine.

Sve mjere odgode ili oslobođanja plaćanja koje su predviđene stavkom 1. članka 2. ove Odluke mogu koristiti samo oni poduzetnici koji kumulativno ispune ove uvjete:

1. da su u prethodnoj godini imali ukupne prihode do 7,5 milijuna kuna te
2. da nemaju dospjela dugovanja na dan 30.09.2020. godine prema Gradu Pazinu, kao niti prema trgovačkim društvima u vlasništvu Grada Pazina.

Primjena mjera pomoći propisanih Odlukom ne odnosi se na gradska, županijska i državna poduzeća kao ni poduzeća u njihovom većinskom vlasništvu ili suvlasništvu, niti na Saveze, udruge, ustanove i ostale slične organizacije ili ustanove neovisno o vlasništvu ili suvlasništvu.

Članak 3.

Za mjeru pod člankom 2. stavkom 1, točka 2. ne mogu se prijaviti oni poduzetnici kojima je odobreno sufinanciranje istih fiksnih troškova putem Mjera nadoknade dijela ili svih plaćenih fiksnih troškova u sklopu mjere Potpore za očuvanje radnih mjesta u djelatnostima pogođenim Koronavirusom (COVID-19) Porezne uprave Republike Hrvatske.

Članak 4.

Radi ostvarivanja prava s osnove odgode ili oslobođanja plaćanja poduzetnici su dužni podnijeti odgovarajući zahtjev Upravnom odjelu za gospodarstvo financije i proračun Grada Pazina.

Odobrena obročna plaćanja bit će provedena kroz računovodstveno-knjigovodstveni sustav Grada Pazina po službenoj dužnosti na temelju ove Odluke i zahtjeva za odgodom, a bez donošenja posebnih zaključaka ili odobrenja.

Na sva odobrena obročna plaćanja se neće obračunavati kamate.

Članak 5.

Radi što žurnije pomoći poduzetništvu, ova Odluka stupa na snagu prvoga dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav i Sveti Petar u Šumi.

KLASA: 302-01/20-01/07

URBROJ: 2163/01-03-02-20-3

Pazin, 10. prosinca 2020.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA

Predsjednik
Gradskog vijeća
Davor Sloković, v.r.

317

Na temelju članka 22. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/09., 4/13., 23/14., 1/18. i 5/20.) i članka 18. stavak 1. Odluke o načinu, uvjetima i postupku raspolaganja imovinom u vlasništvu Grada Pazina (“Službene novine Grada Pazina” broj 21/09. i 12/18.), a sukladno točki III. Odluke o pokretanju postupka za kupnju zemljišta za dogradnju Osnovne škole Vladimira Nazora Pazin, Područne škole Trviž KLASA: 940-01/13-01/20, URBROJ: 2163/01-03-02-13-5 od 28. ožujka 2013. godine, Gradsko vijeće Grada Pazin na sjednici održanoj dana 10. prosinca 2020. godine donosi sljedeću

O D L U K U
o kupnji zemljišta za dogradnju Osnove škole Vladimira Nazora Pazin,
Područne škole Trviž

Članak 1.

Grad Pazin kupuje građevinsko zemljište katastarske oznake k. č. broj 34/2 i k. č. broj 34/4 obje upisane u zk. uložak broj 303 za K. O. Trviž, ukupne površine 3.152 m², za kupoprodajnu cijenu u visini od 434.000,00 kuna.

Predmetno zemljište kupuje se u svrhu dogradnje Osnovne škole Vladimira Nazora Pazin, Područne škole Trviž.

Članak 2.

Grad Pazin kupoprodajnu cijenu zemljišta iz članka 1. ove Odluke platit će u tri jednake rate s dospijecem 31. prosinca 2020., 31. prosinca 2021. i 31. prosinca 2022. godine.

Članak 3.

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Pazina da sukladno članku 1. i 2. ove Odluke sklopi Ugovor o kupnji zemljišta.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav i Sv. Petar u Šumi.

KLASA: 940-01/20-01/68

URBROJ: 2163/01-03-02-20-9

Pazin, 10. prosinca 2020.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA

Predsjednik
Gradskog vijeća
Davor Sloković, v.r.

318

Na temelju članka 22. Statuta Grada Pazina (“Službene novine Grada Pazina” broj 17/09., 4/13., 23/14., 1/18. i 5/20.), Gradsko vijeće Grada Pazina, na sjednici održanoj 10. prosinca 2020. godine, donijelo je

O D L U K U
o produljenju važenja Strategije razvoja Grada Pazina
od 2015. do 2020. godine

Članak 1.

Produljuje se važenje Strategije razvoja Grada Pazina od 2015. do 2020. godine („Službene novine Grada Pazina“ broj 19/15.) do donošenja nove, a najkasnije do 31. prosinca 2021. godine.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav i Sv. Petar u Šumi.

KLASA: 300-01/20-01/03
URBROJ: 2163/01-03-02-20-5
Pazin, 10. prosinca 2020.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA

Predsjednik
Gradskog vijeća
Davor Sloković, v.r.

319

Na temelju članka 10. stavka 2. Zakona o financiranju političkih aktivnosti, izborne promidžbe i referenduma („Narodne novine“ broj 29/19. i 98/19.) i članka 22. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/09., 4/13., 23/14., 1/18. i 5/20.), Gradsko vijeće Grada Pazina na sjednici održanoj 10. prosinca 2020. godine donosi

O D L U K U
o raspoređivanju sredstava za financiranje političkih stranaka
i nezavisnih vijećnika u Gradskom vijeću Grada Pazina za 2021. godinu

Članak 1.

Ovom Odlukom raspoređuju se sredstva za redovito financiranje političkih aktivnosti za 2021. godinu, koja su planirana u Proračunu Grada Pazina za 2021. godinu.

Članak 2.

Sredstva iz članka 1. ove Odluke raspoređuju se političkim strankama razmjerno broju dobivenih mjesta članova u predstavničkom tijelu jedinice samouprave, kao i nezavisni vijećnici, prema konačnim rezultatima izbora.

Za svakoga izabranog člana Gradskog vijeća podzastupljenog spola, političkoj stranci pripada i pravo na naknadu u visini od 10% iznosa predviđenog po svakom članu.

Članak 3.

Za svakog člana Gradskog vijeća utvrđuje se jednaki mjesečni iznos od 537,63 kuna, a za svaku članicu Gradskog vijeća utvrđuje se jednaka mjesečna naknada u iznosu od 591,39 kuna.

Članak 4.

Primjenom članka 3. ove Odluke proračunska sredstva raspoređuju se političkim strankama prema broju njihovih članova i nezavisnom vijećniku u mjesečnim iznosima kako slijedi:

1. Istarskom demokratskom saboru - IDS	- 4 člana i 3 članice	3.924,69 kuna
2. Hrvatskoj demokratskoj zajednici- HDZ	- 2 člana i 1 članica	1.666,65 kuna
3. Socijaldemokratskoj partiji Hrvatske - SDP	- 2 člana i 1 članica	1.666,65 kuna
4. Hrvatskoj stranci umirovljenika - HSU	- 1 član	537,63 kuna
5. Listi Grupe birača Valtera Milohanića (Valteru Milohaniću)		537,63 kuna

Raspoređena sredstva iz stavka 1. ovoga članka doznačuju se na žiro račun političke stranke, odnosno na poseban račun nezavisnog vijećnika, tromjesečno u jednakim iznosima, odnosno, ako se završetak mandata ne poklapa sa završetkom tromjesečja, u tom se tromjesečju isplaćuje iznos razmjernan broju dana trajanja mandata.

Članak 5.

Sredstva raspoređena u skladu s ovom Odlukom doznačuje Upravni odjel za gospodarstvo, financije i proračun.

Članak 6.

U pogledu korištenja sredstava, podnošenja financijskih izvještaja i drugih prava i obveza u vezi s provedbom ove Odluke političke stranke i nezavisni vijećnici dužni su postupati u skladu s odredbama Zakona o financiranju političkih aktivnosti, izborne promidžbe i referenduma.

Članak 7.

Ova Odluka primjenjivat će se do stupanja na snagu odluke Vlade Republike Hrvatske o raspisivanju izbora za članove predstavničkih tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Članak 8.

Izrazi u ovoj Odluci koji imaju rodno značenje, bez obzira da li se koriste u muškom ili ženskom rodu, obuhvaćaju na jednak način i muški i ženski rod.

Članak 9.

Ova Odluka objavit će se u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav i Sv. Petar u Šumi, a primjenjuje se od 1. siječnja 2021. godine.

KLASA: 021-05/20-01/64

URBROJ: 2163/01-03-02-20-5

Pazin, 10. prosinca 2020.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA

Predsjednik
Gradskog vijeća
Davor Sloković, v.r.

320

Na temelju članka 22. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/09., 4/13., 23/14., 1/18. i 5/20.), Gradsko vijeće Grada Pazina na sjednici održanoj 10. prosinca 2020. godine donijelo je

Z A K L J U Č A K
o prihvaćanju Izvješća o provedbi Strategije razvoja Grada Pazina
od 2015. do 2020. godine, za 2019. godinu

Prihvaća se Izvješće o provedbi Strategije razvoja Grada Pazina od 2015. do 2020. godine, za 2019. godinu u tekstu kako je to Vijeću predložio Gradonačelnik Grada Pazina dopisom od 27. studenog 2020. godine s time da se na strani 12 Izvješća, u točki 3., 1. Cilj, Mjeri 1.3.2. iznos „3630.100,41“ zamjenjuje iznosom „698.850,41“.

KLASA: 300-01/20-01/02
URBROJ: 2163/01-03-02-20-4
Pazin, 10. prosinca 2020.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA

Predsjednik
Gradskog vijeća
Davor Sloković, v.r.

321

Na temelju članka 22. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/09., 4/13., 23/14., 1/18. i 5/20.), Gradsko vijeće Grada Pazina na sjednici održanoj 10. prosinca 2020. godine donijelo je

Z A K L J U Č A K
o prihvaćanju Izvješće o radu Savjeta za socijalnu skrb i zdravstvo
Grada Pazina za 2019. godinu

Prihvaća se Izvješće o radu Savjeta za socijalnu skrb i zdravstvo Grada Pazina za 2019. godinu
KLASA: 550-01/20-01/20, URBROJ: 2163/01-05-01-20-5 od 30. studenog 2020. godine.

KLASA: 550-01/20-01/20
URBROJ: 2163/01-03-02-20-10
Pazin, 10. prosinca 2020.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA

Predsjednik
Gradskog vijeća
Davor Sloković, v.r.