



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ISTARSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD PAZIN**  
**Gradonačelnik**

KLASA: 940-01/20-01/55  
URBROJ: 2163/01-01-01-20-6  
Pazin, 30. rujna 2020.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA**  
**n/r predsjednika**

Predmet: Odluka o promjeni namjene javnog dobra.

Na temelju članka 34. stavka 1. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/09., 4/13., 23/14., 1/18. i 5/20.), Gradonačelnik Grada Pazina dana 30. rujna 2020. godine, donosi

**ZAKLJUČAK**

1. Prihvaća se nacrt Odluke o promjeni namjene javnog dobra u tekstu kako je to predložio Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i graditeljstvo svojim dopisom KLASA: 940-01/20-01/55, URBROJ: 2163/01-07-13-20-5 od 30. rujna 2020. godine.
2. Utvrđuje se prijedlog Odluke o promjeni namjene javnog dobra i upućuje predsjedniku Gradskog vijeća Grada Pazina na razmatranje i usvajanje.
3. Na sjednici Gradskog vijeća Odluku iz točke 2. ovog Zaključka obrazlagat će Elvis Kliman, pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav, prostorno uređenje i graditeljstvo.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Prilog: - Odluka,  
- Obrazloženje,  
- Skica.

Dostaviti:

1. Predsjedniku Gradskog vijeća Grada Pazina,
2. Upravnom odjelu za komunalni sustav,  
prostorno uređenje i graditeljstvo,
3. Arhiva – ovdje.



*Prijedlog 30. rujna 2020.*

Na temelju članka 103. stavka 2. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11., 22/13., 54/13., 148/13., 92/14. i 110/19.) i članka 22. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/09., 4/13., 23/14., 1/18. i 5/20.), Gradsko vijeće Grada Pazina na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ donijelo je

**O D L U K U**  
**o promjeni namjene javnog dobra**

**Članak 1.**

Utvrđuje se da je nekretnina katastarske oznake k. č. broj 11647/2 K. O. Pazin (Zabrežani), u naselju Maršeti u Pazinu, upisana u zk. uložak broj 5005 za K. O. Pazin, po kulturi neplodno zemljište (ranije dio nerazvrstane ceste NC0814 (D -77 – Maršeti) u vlasništvu: Javno dobro u općoj uporabi u neotuđivu vlasništvu Grada Pazina, izgubilo status javnog dobra u općoj uporabi i predstavlja građevinsko zemljište u vlasništvu Grada Pazina.

**Članak 2.**

Zemljišno – knjižna služba Općinskog suda u Pazinu izvršit će temeljem ove Odluke, bez ikakve daljnje privole i/ili odobrenja promjenu u zemljišnim knjigama na način opisan u članku 1. ove Odluke.

**Članak 3.**

Zadužuje se Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Pazina da poduzme sve potrebne mjere i radnje radi provedbe ove Odluke.

**Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav i Sv. Petar u Šumi.

KLASA:  
URBROJ:  
Pazin,

**GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA**

Predsjednik  
Gradskog vijeća

## **O b r a z l o Ź e n j e**

### **Pravni temelj**

Člankom 103. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11., 22/13., 54/13., 148/13., 92/14. i 110/19.) propisano je:

„Članak 103.

*(1) Kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela može joj se ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi, a nekretnina kojoj prestaje taj status ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.*

*(2) Odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.*

*(3) Odluka iz stavka 2. ovoga članka dostavlja se nadležnom sudu radi provedbe brisanja statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste u zemljišnoj knjizi.“*

### **Sadržaj**

Izvršenim očevidom utvrđeno je da nekretnina katastarske oznake k. č. broj 11647/2 K. O. Pazin (Zabrežani), u naselju Maršeti u Pazinu ne predstavlja dio nerazvrstane ceste, radi čega je sačinjen prijedlog za promjenu njezina statusa na način da se istoj skine status javnog dobra i ista upiše u vlasništvo Grada Pazina.

Predmetna nekretnina Detaljnim planom uređenja „Stancija Pataj“ („Službene novine Grada Pazina“ broj 24/04.) označena je oznakom Z1-1 (javna zelena površina).

**Upravni odjel za komunalni sustav,  
prostorno uređenje i graditeljstvo**

E koordinata  
za održavanje  
katastarskog  
plana  
HTRS96/TM  
(m)  
10

**G Delo**

**GEODETSKI POSLOVI**  
Prolaz Frana Matejčića 18,  
52000 Pazin  
OIB: 84879165478

**Geo Delo d.o.o. Pazin**

za geodetske poslove

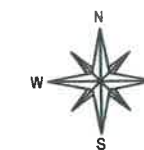
Prolaz Frana Matejčića 18, 52000 Pazin  
Tel. +385 52 422 234 / Faks +385 52 422 234  
E-mail: geodelo.pazin@gmail.com  
OIB 84879165478

Investitor:  
GRAD PAZIN  
DRUŽBE SV. ĆIRILA I METODA 10, 52 000 PAZIN  
OIB: 07969842379

Katastarska općina: ZABREŽANI  
MBR: 322563  
Detaljni list: 12

**SKICA IZMJERE**

Mjerilo 1:500



- ① 1/1 JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI  
U NEOTUĐIVOM VLASNIŠTVU GRADA PAZINA,  
OIB: 07969842379, DRUŽBE SV. ĆIRILA I METODA 10,  
52 000 PAZIN
- ② 1/1 KALAC LINO, OIB: 24026406903,  
BERTOŠI, MARŠETI 14
- ③ 1/1 PAŠKULA MLADEN OD SLOBODANA,  
MARŠETI 16 B

Izradio:  
Milorad Milanović, ing.geod  
Pazin, rujan 2020. godine  
Broj elaborata: 125/2020

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih  
geodetskih poslova:  
Milorad Milanović, ing.geod.

**Milorad  
Milanović**

Digitalno potpisao:  
Milorad Milanović  
Datum: 2020.09.02  
15:15:07 +02'00'