



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ISTARSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD PAZIN**  
**Gradonačelnik**

KLASA: 023-01/19-01/35  
URBROJ: 2163/01-01-01-19-3  
Pazin, 30. kolovoza 2019.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA**  
**n/r predsjednika**

Predmet: Izvješće o upravljanju i održavanju parkirališta  
pod naplatom u gradu Pazinu za 2018. godinu.

Na temelju članka 34. stavka 1. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/09., 4/13., 23/14. i 1/18.), Gradonačelnik Grada Pazina dana 30. kolovoza 2019. godine, donosi

**ZAKLJUČAK**

1. Prihvaća se Izvješće o upravljanju i održavanju parkirališta pod naplatom u gradu Pazinu za 2018. godinu, u tekstu kako ga je dostavilo trgovačko društvo Usluga d.o.o. Pazin, Broj 341-3/19 od lipnja 2019. godine, te se isto upućuje predsjedniku Gradskog vijeća Grada Pazina na razmatranje i usvajanje.

2. Na sjednici Gradskog vijeća Izvješće iz točke 1. ovog Zaključka obrazlagat će Dragan Šipraka, direktor trgovačkog društva Usluga odvodnja d.o.o. Pazin a prema potrebi Vladimir Burić, predsjednik Uprave trgovačkog društva Usluga d.o.o. Pazin.

3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Prilog: - Izvješće

Dostaviti:

1. Predsjedniku Gradskog vijeća Grada Pazina,
2. Upravnom odjelu za gospodarstvo,  
financije i proračun,
3. Usluga d.o.o., Pazin,
4. Arhiva - ovdje.



## I Z V J E Š Ć E

### O UPRAVLJANJU I ODRŽAVANJU PARKIRALIŠTA POD NAPLATOM U GRADU PAZINU ZA 2018. GODINU

Na temelju Odluke o organizaciji i načinu naplate parkiranja („Službene novine Grada Pazina“ broj 29/10.,41/14.,39/17.) Usluga d.o.o. kao Upravljač vrši tehničke i organizacijske poslove, nadzor i održavanje te ostale poslove na javnim parkiralištima pod naplatom. U nastavku donosimo razradu prihoda i rashoda za 2018. godinu.

#### **Način naplate i cijene parkiranja prema Odluci o organizaciji i načinu naplate parkiranja:**

##### **Osnovni uvjeti parkiranja**

- jedinična cijena za jedan sat parkiranja		4,00 kuna
- jedinična cijena za povlaštenu godišnju kartu (stanarska)		250,00 kuna
- jedinična cijena za povlaštenu godišnju kartu (umirovljenici)		150,00 kuna
- jedinična cijena za godišnju parkirnu kartu (građani)		400,00 kuna
- jedinična cijena za godišnju parkirnu kartu (vanjski)		600,00 kuna
- jedinična cijena za godišnju parkirnu kartu (tvrtke)		600,00 kuna
- godišnja rezervacija parkirnog mjesta		3.000,00 kuna
- dobrovoljni darivatelji krvi u skladu s Odlukom		besplatno

##### **P R I H O D I**

Ukupni prihodi od naplate parkiranja podijeljeni su u četiri dijela:

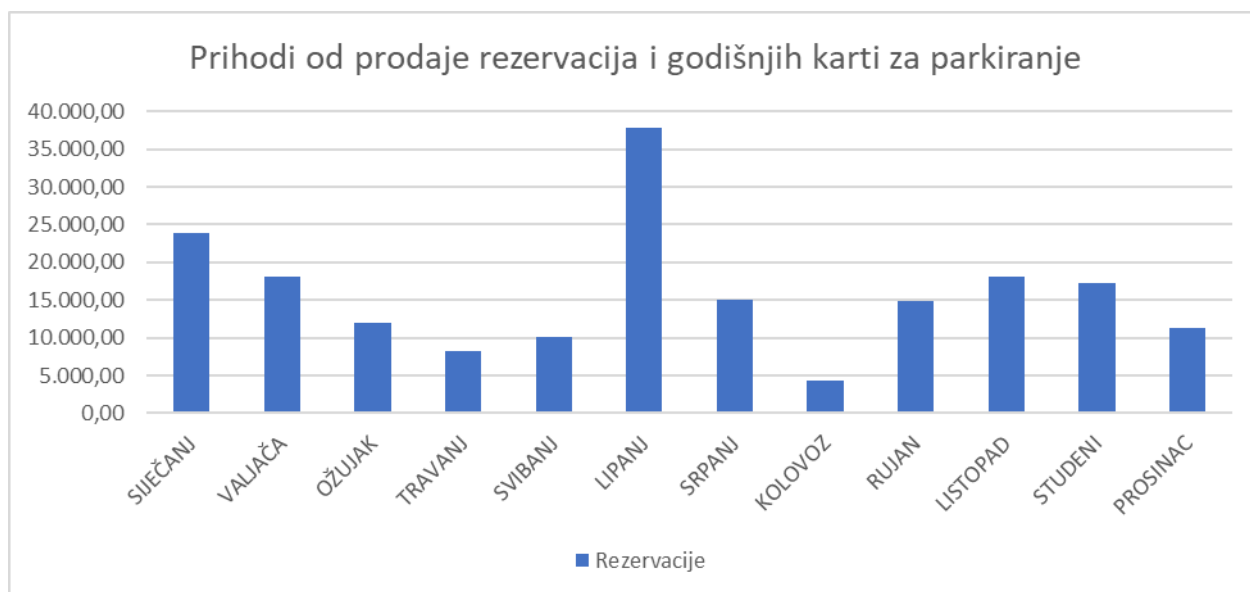
- prihodi od prodaje rezervacija za parkiranje (godišnje karte tvrtki i građana + rezervirana parkirališna mjesta)
- prihodi od dnevne naplate putem automata
- prihodi naplate putem SMS poruka
- prihodi od naplaćenih dnevnih parkirnih karti (uključene opomene i ovrhe)

#### **Tabelarni prikaz ostvarenih prihoda u razdoblju od 01.01.2018. do 31.12.2018. g.:**

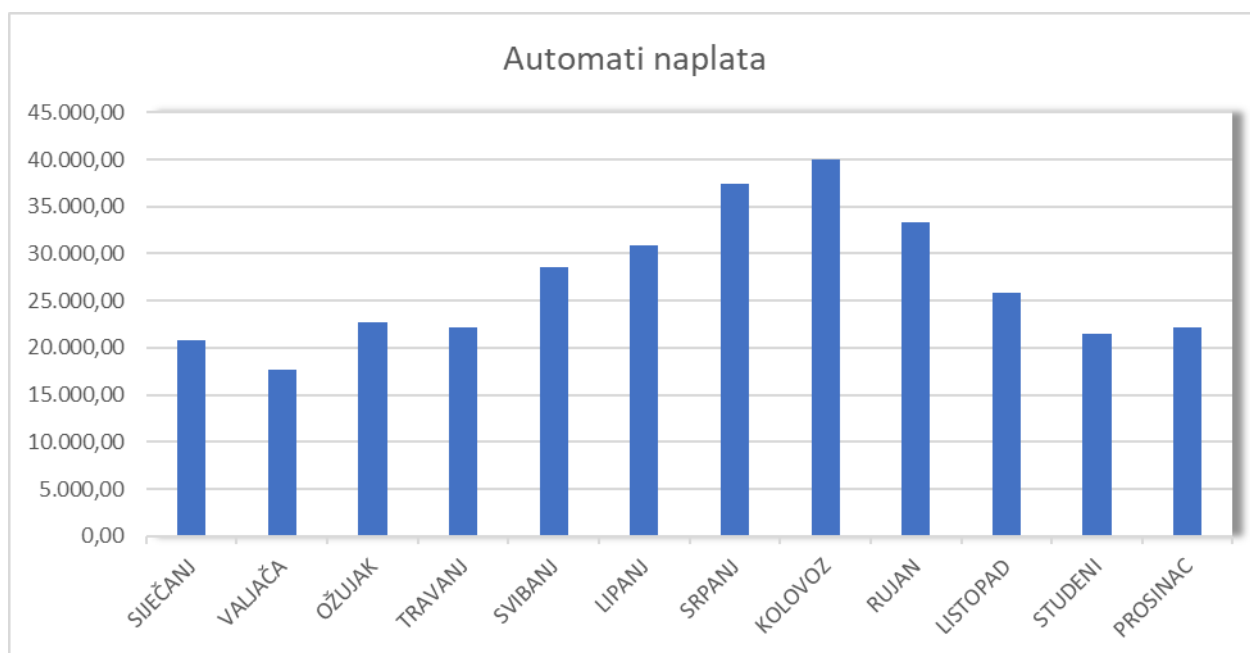
Mjesec	rezervacije	automati naplata	SMS naplata	izdane DPK	UKUPNO
01. SIJEČANJ	23.800,00	20.730,00	28.316,00	13.342,50	86.188,50
02. VELJAČA	18.100,00	17.700,50	27.112,00	5.050,00	67.962,50
03. OŽUJAK	12.050,00	22.680,00	31.068,00	7.120,00	72.918,00
04. TRAVANJ	8.200,00	22.184,50	29.936,00	5.530,00	65.850,50
05. SVIBANJ	10.100,00	28.543,00	30.908,00	5.052,08	74.603,08
06. LIPANJ	37.850,00	30.937,50	28.604,00	5.392,88	102.784,38
07. SRPANJ	15.100,00	37.437,50	28.628,00	7.253,72	88.419,22
08. KOLOVOZ	4.250,00	40.027,00	30.444,00	4.000,59	78.721,59
09. RUJAN	14.850,00	33.318,00	30.344,00	5.230,55	83.742,55
10. LISTOPAD	18.050,00	25.792,50	31.152,00	5.811,20	80.805,70
11. STUDENI	17.300,00	21.504,00	29.056,00	4.722,42	72.582,42
12. PROSINAC	11.350,00	22.175,50	31.788,00	4.659,89	69.973,39
<b>UKUPNO:</b>	<b>191.000,00</b>	<b>323.030,00</b>	<b>357.356,00</b>	<b>73.165,83</b>	<b>944.551,83</b>

(iznosi su iskazani sa PDV-om)

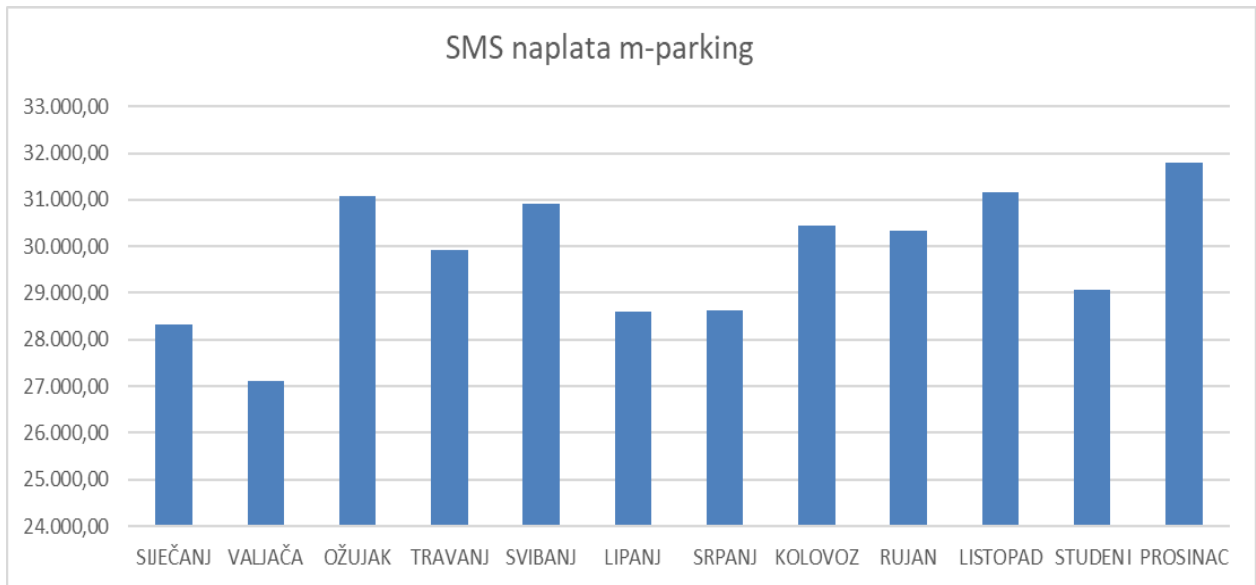
## Grafikon prihoda od prodaje rezervacije parkirnih mjesta



## Grafikon dnevne naplate po automatima



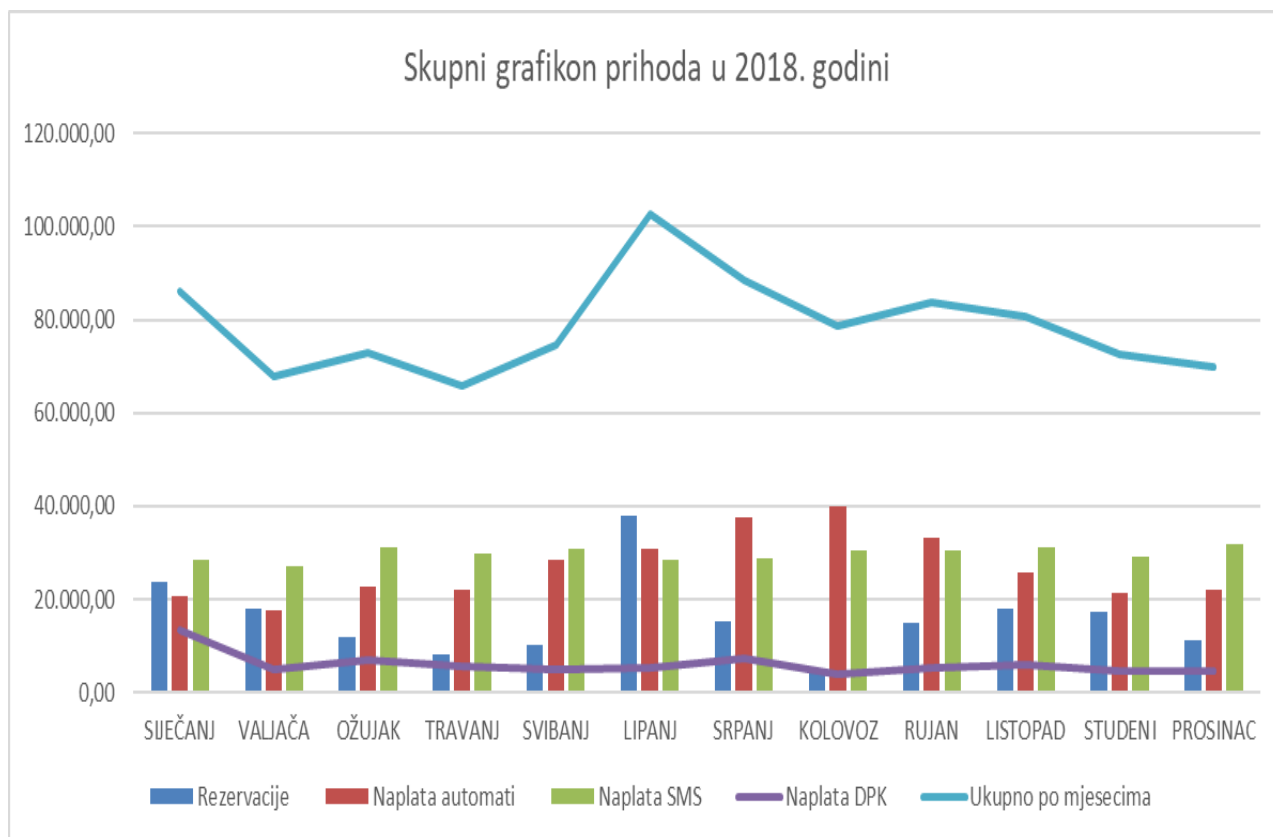
## Grafikon naplate putem SMS poruka



## Grafikon naplate dnevnih parkirnih karti



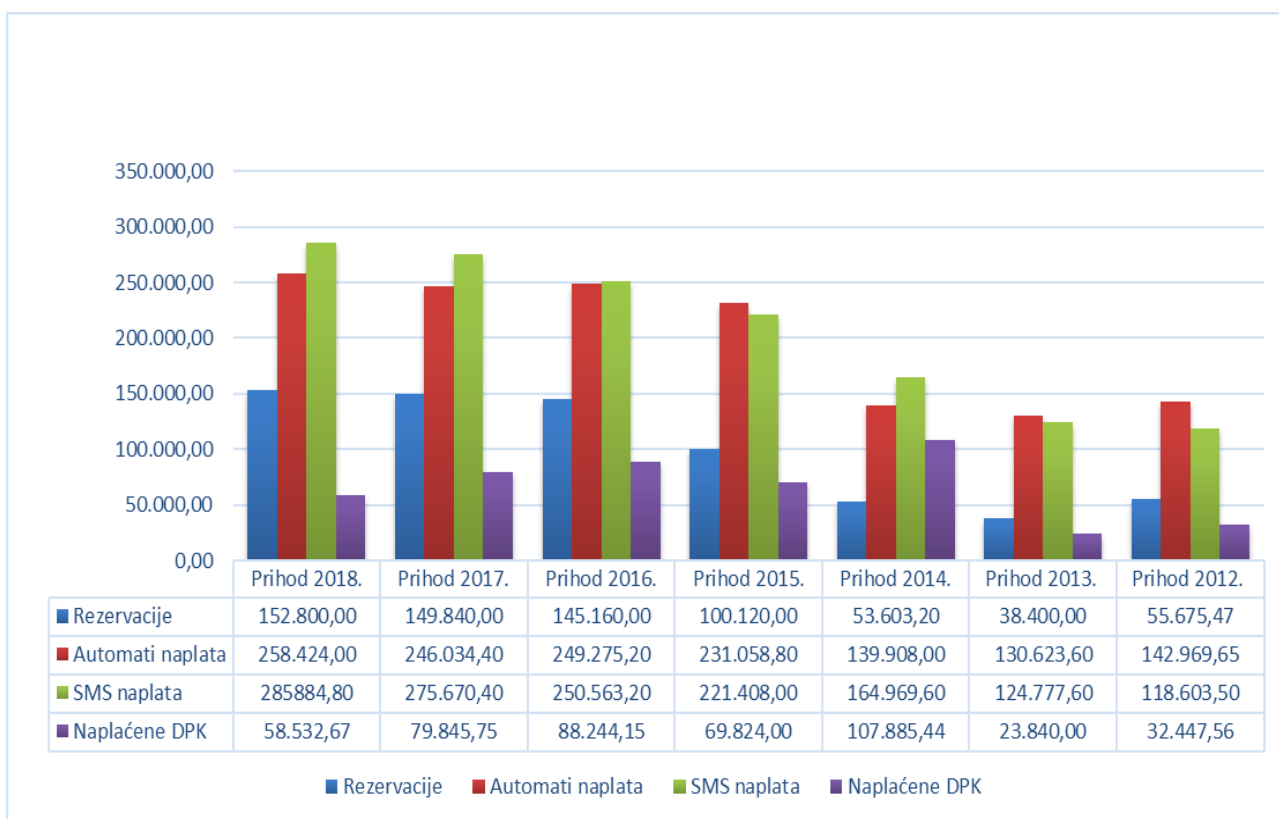
## Zbirni grafikon svih segmenata prihoda u 2018. godini



## Usporedba prihoda za 2018. godinu sa prihodima iz 2012., 2013., 2014., 2015., 2016., 2017. i 2018. godine

	rezervacije	automati naplata	SMS naplata	naplaćene DPK	ukupno
<b>Prihod 2018.</b>	<b>152.800,00</b>	<b>258.424,00</b>	<b>285.884,80</b>	<b>58.532,67</b>	<b>755.641,47</b>
<b>Prihod 2017.</b>	<b>149.840,00</b>	<b>246.034,40</b>	<b>275.670,40</b>	<b>79.845,75</b>	<b>751.390,55</b>
<b>Prihod 2016.</b>	<b>145.160,00</b>	<b>249.275,20</b>	<b>250.563,20</b>	<b>88.244,15</b>	<b>733.242,55</b>
<b>Prihod 2015.</b>	<b>100.120,00</b>	<b>231.058,80</b>	<b>221.408,00</b>	<b>69.824,00</b>	<b>622.410,80</b>
<b>Prihod 2014.</b>	<b>53.603,20</b>	<b>139.908,00</b>	<b>164.969,60</b>	<b>107.885,44</b>	<b>466.366,24</b>
<b>Prihod 2013.</b>	<b>38.400,00</b>	<b>130.623,60</b>	<b>124.777,60</b>	<b>23.840,00</b>	<b>317.641,20</b>
<b>Prihod 2012.</b>	<b>55.675,47</b>	<b>142.969,65</b>	<b>118.603,50</b>	<b>32.447,56</b>	<b>349.696,18</b>

Napomena: u gornjoj tablici prikazani su iznosi prihoda bez pdv-a radi lakše usporedbe sa rashodima i sa naplaćenim iznosom dnevnih parkirnih karti do 31.12.2018. godine.



## RASHODI

Osnovni troškovi na upravljanju parkiralištem mogu se podijeliti u četiri skupine i to:

- materijalni troškovi
- troškovi zakupa površine u vlasništvu Pučkog otvorenog učilišta Pazin
- troškovi radnika i zajednički troškovi radne zajednice
- trošak radova na uređenju parkirališta pod naplatom
- amortizacija
- ostali troškovi

Tabelarni prikaz navedenih rashoda nalazi se u nastavku, a proizlazi iz knjigovodstvenih podataka za period u kojem se poslovanje promatra, odnosno od 01.01.2018. do 31.12.2018.

MATERIJALNI TROŠKOVI – utrošeni materijal, papir, dijelovi, podrška sustava održavanja (IPC, HPU), bruto plaća radnika, doprinosi	<b>208.149,83</b>
TROŠKOVI RADNE ZAJEDNICE	<b>125.990,56</b>
TROŠAK RADOVA NA PARKIRALIŠTIMA	<b>31.559,56</b>
Troškovi zakupa površine u vlasništvu Pučkog otvorenog učilišta	<b>93.380,25</b>
AMORTIZACIJA	<b>61.285,59</b>
<b>UKUPNI RASHOD:</b>	<b>520.365,79</b>

## **ZAKLJUČAK**

Uspoređujući prihode i rashode ove djelatnosti da se zaključiti da dobit poslovanja iznosi 235.275,68 kuna.

Prihodi su u odnosu na 2017. godinu rasli za 4.250,92 kune. Smanjenje porasta prihoda je uzrokovano više mjesečnim zatvaranjem dijela parkirališta u ulici Muntriljska zbog obnove fasada okolnih zgrada na koje se obavijestilo Grad Pazin.

U budućem razdoblju planira se izrada horizontalne signalizacije i opremanje novom opremom za buduća parkirališta, a ta će se sredstva upotrijebiti i za daljnji razvoj djelatnosti i za uređenje javnih površina u Gradu Pazinu.

U Pazinu, 17. lipnja 2019.

Broj: 341-3/19

Predsjednik Uprave  
Dragan Šipraka dipl. ing.