



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ISTARSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD PAZIN**  
**Gradonačelnik**

KLASA: 023-01/19-01/36  
URBROJ: 2163/01-01-01-19-3  
Pazin, 30. kolovoza 2019.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA**  
**n/r predsjednika**

Predmet: Godišnje izvješće o poslovanju trgovačkog društva  
Usluga odvodnja d.o.o. za 2018. godinu.

Na temelju članka 34. stavka 1. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/09., 4/13., 23/14. i 1/18.), Gradonačelnik Grada Pazina dana 30. kolovoza 2019. godine, donosi

**ZAKLJUČAK**

1. Prihvaća se Godišnje izvješće o poslovanju trgovačkog društva Usluga odvodnja d.o.o. za 2018. godinu, Broj 127-1/2019 od lipnja 2019. godine, te se isto upućuje predsjedniku Gradskog vijeća Grada Pazina na razmatranje i usvajanje.
2. Na sjednici Gradskog vijeća Godišnje izvješće iz točke 1. ovog Zaključka obrazlagat će Dragan Šipraka, direktor trgovačkog društva Usluga odvodnja d.o.o. Pazin.
3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Prilog: - Godišnje izvješće

Dostaviti:

1. Predsjedniku Gradskog vijeća Grada Pazina,
2. Upravnom odjelu za gospodarstvo,  
financije i proračun,
3. Usluga odvodnja d.o.o., Pazin,
4. Arhiva - ovdje.





---

1.	UVODNI DIO	2
1.1.	Zakonska osnova	2
1.2.	Osnivanje trgovačkog Društva	2
1.3.	Predmet poslovanja	3
1.4.	Način organizacije, opis proizvoda usluga i izvori financiranja	3
2.	POSLOVNE I INVESTICIJSKE AKTIVNOSTI	4
2.1.	Poslovne aktivnosti	4
2.2.	Pregled utrošenih financijskih sredstava u investicije	7
3.	FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ	8
3.1.	Okviri financijskog izvještavanja	8
3.2.	Tablični prikaz i bilješke	9
3.3.	Bilanca	9
3.4.	Račun dobiti i gubitka	14
3.5.	Struktura rashoda i prihoda (ostvareno 2017. – plan 2018. – ostvareno 2018.)	17
4.	IZVJEŠTAJ UPRAVE	20
4.1.	Značajni poslovni događaji nakon poslovne godine	20
4.2.	Plan razvoja	22
4.3.	Izloženost rizicima i upravljanje rizicima	25

## 1. UVODNI DIO

Usluga odvodnja društvo s ograničenom odgovornošću (dalje u tekstu: Društvo) obavlja vodne usluge javne odvodnje na području aglomeracije isporučitelja vodne usluge - Grad Pazin. Izvješće o poslovanju Društva sadrži pregled poslovanja od 1. siječnja 2018. godine do 31. prosinca 2018. godine.

### 1.1. Zakonska osnova

Pojam vodnih usluga podrazumijeva usluge javne vodoopskrbe i javne odvodnje. U tom smislu, isporučitelji vodnih usluga pravne su osobe ovlaštene za obavljanje javne službe vodoopskrbe i odvodnje.

Osnovni propisi koji reguliraju djelatnost vodnih usluga su:

1. Zakon o vodama (NN 153/09, 63/11, 130/11, 56/13, 14/14 i 46/18),
2. Zakon o financiranju vodnog gospodarstva (NN 153/09, 90/11, 56/13, 154/14, 119/15, 120/16 i 217/17),
3. Pravilnik o posebnim uvjetima za obavljanje djelatnosti javne odvodnje (NN 28/11, 16/14 ),
4. Uredba o najnižoj osnovnoj cijeni vodnih usluga i vrsti troškova koje cijena vodnih usluga pokriva (NN 112/10),
5. Uredba o mjerilima ekonomičnog poslovanja isporučitelja vodnih usluga (NN 112/10)
6. Uredba o uslužnim područjima (NN 67/14)  
i drugi.

Isporučitelji vodnih usluga djelatnost vodoopskrbe obavljaju na vodoopskrbnom području, a djelatnost odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije. Područje koje obuhvaća jedno ili više vodoopskrbnih područja i aglomeracija zove se uslužno područje. Granice uslužnih područja je Vlada Republike Hrvatske uspostavila Uredbom o uslužnim područjima.

### 1.2. Osnivanje trgovačkog društva

Društvo je nastalo prijenosom dijela imovine društva Usluga d.o.o. Pazin na novo društvo Usluga odvodnja (odvajanje sa osnivanjem). Društvo posluje kao samostalni poslovni subjekt od 1. ožujka 2014. godine.

Osnivač/član društva je Grad Pazin, jedini osnivač u stopostotnom udjelu u kapitalu društva. Društvo je upisano u Registar Trgovačkog suda u Rijeci - stalna služba u Pazinu, rješenjem Tt-14/513-2 od 28. siječnja 2014. godine sa slijedećim podacima:

- Naziv: USLUGA ODVODNJA d.o.o. za obavljanje javne odvodnje
- Adresa: Šime Kurelića 22, 52000 Pazin
- Broj tel/fax: 052/ 622 350, 052/ 622 365,  
e-pošta: [odvodnja@usluga-pazin.hr](mailto:odvodnja@usluga-pazin.hr) ,
- Registracija kod Trgovačkog suda u Rijeci Stalna služba u Pazinu,
- MBS: 040319363, MB: 4165381, OIB: 04849628232
- Žiro račun i naziv banke – IBAN: HR7824020061100688567, Erste & Steiermarkische Bank d.d. Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka.
- Temeljni kapital: 4.716.500,00 kuna uplaćen u cijelosti
- Osnivač/član društva: Grad Pazin, OIB:07969842379; Družba Sv. Ćirila i Metoda 10, 52000 Pazin,
- Osoba ovlaštena za zastupanje: Dragan Šipraka, OIB: 46454455777, Bertoši, Maršeti 16J, 52000 Pazin; direktor, zastupa društvo samostalno i pojedinačno.

### 1.3. Predmet poslovanja

Predmet poslovanja Društva je obavljanje javne odvodnje.

Temeljem obavijesti o razvrstavanju Državnog zavoda za statistiku od 10. veljače 2014. godine:

OZNAKA RAZREDA DJELATNOSTI PREMA NKD: 3700 – uklanjanje otpadnih voda

BROJČANA OZNAKA PRAVO USTROJBENOG OBLIKA: 92

### 1.4. Način organizacije, opis proizvoda i usluga i izvori financiranja

Društvo trenutno ima zaposleno dvoje radnika: voditeljicu uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, VSS-dipl.ing.biol., koja ujedno obavlja i poslove laboranta i radnika na održavanju sa srednjom stručnom spremom.

Direktor obavlja poslove Društva, bez naknade.

Za ostale potrebe obavljanja djelatnosti koriste se usluge zajedničkih službi (uprava, stručno i administrativno osoblje), te zaposlenici i ostali radni resursi (vozila, strojevi i oprema) iz drugih uslužnih djelatnosti unutar pravnog prethodnika trgovačkog društva Usluga d.o.o.

Redovni poslovi u sklopu predviđene djelatnosti obavljaju se kroz ugovore o poslovno-tehničkoj suradnji.

Na području aglomeracije isporučitelja vodne usluge koju čini Grad Pazin, pružaju se vodne usluge javne odvodnje sa uslugom pročišćavanja otpadnih voda u II. stupnju i usluga pražnjenja i odvoza otpadnih voda iz septičkih i sabirnih jama. Pod uslugom javne odvodnje podrazumijeva se:

- 1) skupljanje otpadnih voda i njihovo dovođenje do uređaja za pročišćavanje otpadnih voda,
- 2) pročišćavanje otpadnih voda na uređaju za pročišćavanje otpadnih voda Grada Pazina,
- 3) usluga pražnjenja, odvoza pročišćavanja otpadnih voda iz septičkih i sabirnih jama.

Financiranje djelatnosti obavlja se kroz cijenu vodne usluge javne odvodnje (skupljanje i pročišćavanje otpadnih voda) i usluge pražnjenja i odvoza otpadnih voda iz septičkih i sabirnih jama.

Cijena se sastoji od fiksnog dijela cijene koji ne ovisi o količini ispuštene vode i mjesečno tereti korisnika i varijabilnog dijela osnovne cijene vodne usluge za odvodnju koji se obračunava po m<sup>3</sup> isporučene vode.

Visinu cijene vodnih usluga i cijenu usluge pražnjenja, odvoza i pročišćavanja otpadnih voda iz septičkih i sabirnih jama, odlukom određuje isporučitelj vodne usluge, uz prethodnu suglasnost jedinice lokalne samouprave. U 2018. godini bila je jeda izmjena Cjenika.

Zakonom o vodama propisano je da su komunalne vodne građevine javna dobra u vlasništvu javnog isporučitelja vodne usluge.

Na području aglomeracije Pazin, Društvo u dugotrajnoj imovini ima slijedeće građevine i uređaje:

<b>I.</b>	<b>Uređaj za pročišćavanje otpadnih voda (UPOV)</b>	
	Kapacitet 7000 ES, u funkciji od 6. rujna 2005. godine, probni rad od 3 mjeseca, u stalnoj funkciji od 1. siječnja 2006. godine	
<b>II.</b>	<b>Kanalizacijska mreža</b>	(m)
	1. Miješani sustav	<b>2.320</b>
	2. Separacijski sustav	<b>40.140</b>
	a) Fekalni	30.250
	b) Oborinski – u vlasništvu Usluga d.o.o.*	9.890
	Sveukupno (1+2)	<b>42.460</b>

\* Sukladno Zakonu o vodama jedinice lokalne samouprave nisu dužne na javne isporučitelje vodnih usluga prenijeti obavljanje djelatnosti oborinske odvodnje, niti su građevine

*oborinske odvodnje dužne prenijeti u vlasništvo isporučitelja vodnih usluga.*

**III. Crpne stanice**

1. Pristava (Vrtlišće), Pazin, kapaciteta 10m<sup>3</sup>
2. Stari Pazin (Istarskih narodnjaka), Pazin, kapaciteta 49 m<sup>3</sup>
3. Pazinka II, Pazin, kapaciteta 21,60 m<sup>3</sup>
4. Industrijska Zona Ciburi, Pazin, kapaciteta 30 m<sup>3</sup>
5. Dubravica, Pazin, kapaciteta 12 m<sup>3</sup>

## **2. POSLOVNE I INVESTICIJSKE AKTIVNOSTI**

### **2.1. Poslovne aktivnosti**

U izvještajnoj godini Društvo nastavlja sa Planom provedbe vodno-komunalnih aktivnosti na području aglomeracije Pazin što vodi ka ostvarenju cilja izgradnje cjelovitog sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda što će za rezultat imati povećanje stupnja priključenosti korisnika na sustav.

Da bi se moglo pristupiti ostvarenju cilja potrebno je izraditi cjelovitu dokumentaciju potrebnu za prijavu infrastrukturnog projekta objedinjavanja i unapređenja cjelovitog sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda aglomeracije Pazin za sufinanciranje putem Europskih fondova.

S obzirom da se aktivnosti protežu kroz više planskih i financijskih razdoblja u nastavku navodimo realizirane/nerealizirane aktivnosti u 2018. godini.

#### 2.1.1. Odvodnja sanitarnih otpadnih voda naselja Stancija Pataj i Maršeti

Realizacija investicijskog projekta Odvodnja sanitarnih otpadnih voda naselja stancija Pataj i Maršeti započela je u 2016. godini, nastavlja se kroz 2017. i 2018. godinu.

Radovi se izvode sukladno priljevu namjenskih sredstava za sufinanciranje koje se usmjeravaju preko računa Hrvatskih voda. Društvo je ovlašteno obustaviti radove ili jednostrano djelomično raskinuti ugovor sa izvoditeljem radova u slučaju nedostatka financijskih sredstava.

Za izgradnju sustava odvodnje sanitarnih otpadnih voda naselja Stancija Pataj izrađen je glavni i izvedbeni projekt; građevinski projekt – odvodnje sanitarnih otpadnih voda naselja Stancija Pataj, broj: 8/859-IP-2 od strane projektanta trgovačkog društva UČKA KONZALTING d.o.o., Pazin, a investitor USLUGA ODVODNJA d.o.o. ishodovalo je građevinska dozvolu.

Projektno rješenje predviđa dva glavna kolektora sa ograncima, te dva pojedinačna kraka. Nastojalo se odvodnju fekalnih otpadnih voda riješiti gravitacionim sistemom, što se projektom postiglo.

Po dovršetku kompletne izgradnje, izvršenih ispitivanja i ishodenju uporabne dozvole izvršiti će se priključivanje budućih korisnika sustava odvodnje. Na izgrađeni sustav spojiti će se 90 kućnih priključaka. Ukupna dužina kolektora je 4397,87 m.

Društvo je provedbom postupka javne nabave odabralo najpovoljnijeg izvođača radova, trgovačko društvo Ekspert gradnja d.o.o. iz Buzeta. Sa EKSPERT GRADNJA d.o.o. sklopljen je Ugovor o izgradnji sustava odvodnje sanitarnih otpadnih voda naselja Stancija Pataj u Pazinu, Broj: 33-25/16 od 12.08.2016. godine na iznos od 4.498.859,57 kuna (bez PDV-a), na rok izvođenja radova 300 kalendarskih dana.

I. Dodatak Ugovora sklopljen je 10.05.2017. godine, zbog osnovno tehničkih uvjeta izvedbe i održavanja sustava kanalizacije, ne uvrštenjem stavke u troškovnik ugovorena cijena povećana je za 379.387,11 kuna te ukupna predračunska vrijednost radova iznosi 4.878.246,69 kuna (bez PDV-a).

Izvođač je uveden u posao 29. kolovoza 2016. godine.

Radi nepredviđenih okolnosti u izvršenju Ugovora (uslijed više sile te u ostalim slučajevima predviđenim Posebnim uzancama o građenju) izvođač ima pravo na produženje ugovorenog roka. Radi produženja roka izvođenja radova, sklapa se I., II., III., IV. i V. Aneks Ugovora. Ukupnim produženjima, Izvođač radova obvezuje se radove dovršiti u roku od 833 kalendarskih dana računajući od dana uvođenja u posao, odnosno do 31. prosinca 2018. godine kada su radovi okončani.

Sukladno produženju rokova, izvođač radova dužan je dostaviti produženja roka važenja jamstva za uredno ispunjenje Ugovora u obliku bankarske garancije s klauzulom plativa na prvi poziv, bezuvjetnu i bez prava prigovora na iznos 487.824,67 kuna, a što predstavlja 10% vrijednosti Ugovora.

U postupku nabave bagatelne vrijednosti odabran je stručni nadzor građenja i koordinator zaštite na radu, trgovačko društvo VEMA -ING d.o.o., Pićan.

Izgradnju kanalizacijskog kolektora sufinanciraju Hrvatske vode i Grad Pazin.

Od navedenog ugovorenog iznosa u 2016. godini realizirano je 1.617.769,49 kuna dok je u 2017. godini realizirano 1.838.136,50 kuna, a što uključuje izgradnju i stručni nadzor izgradnje. U prijedlogu sufinanciranja upućenog Hrvatskim vodama, predloženo je sufinanciranje preostalog iznosa vrijednosti radova i stručnog nadzora.

U 2018. godini realizirano je 1.858.286,50 kuna, preostalo do kraja Ugovora.

U tijeku je izvršenje ugovorne obveze izvođača radova na otklanjanju nedostataka u što kraćem roku radi pristupanja tehničkom pregledu, dobivanju uporabne dozvole te okončanju investicijskog projekta Odvodnja sanitarnih otpadnih voda naselja stancija Pataj i Maršeti.

#### 2.1.2. Izgradnja kanalizacijskog kolektora u ulici Istarskih narodnjaka

Navedeni kolektor cijelom svojom dužinom će funkcionirati kao gravitacijski cjevovod i biti će ukupne dužine 730,00 metara. Cjevovod u ulici Istarskih narodnjaka skupljati će sanitarno otpadnu vodu izgrađenih okolnih objekata na kojeg će se spojiti 14 kućnih priključaka.

Procijenjena vrijednost investicije iznosi 780.000,00 kuna u radovima, dok se troškovi stručnog nadzora procjenjuju na 19.500,00 kuna.

Za kanalizacijski kolektor u ulici Istarskih narodnjaka izrađen je glavni projekt te su tijekom 2017. godine ishođene potvrde glavnog projekta od nadležnih tijela.

U 2018. godini pristupilo se rješavanju imovinsko pravnih odnosa koje se završava početkom 2019. godine.

Radovi će se izvoditi prema glavnom projektu broj 61-15/GP, izrađenom od projektanta A. Burić, dipl.ing.građ. tvrtke Terraprojekt d.o.o., Buzet.

U lipnju 2019. godine proveden je postupak javne nabave za izvođenje radova na izgradnji fekalne kanalizacije u ulici Istarskih narodnjaka u Gradu Pazinu procijenjene vrijednosti 780.000,00 kuna.

U roku za dostavu ponuda nije pristigla niti jedna ponuda te se sukladno članku 298. stavku 1. točki 7. ZJN 2016 postupak javne nabave poništava.

Novi postupak za isti predmet nabave pokrenuti će se po izvršnosti Odluke o poništenju postupka.

Sredstva se osiguravaju Ugovorom o sufinanciranju građenja vodnih građevina na području aglomeracije Pazin između Hrvatskih voda i Usluga odvodnja d.o.o. i Ugovorom o prijenosu sredstava kapitalne pomoći za izgradnju građevina za javnu odvodnju u 2019. godini između Grada Pazina i Usluga odvodnja d.o.o.

### 2.1.3. Izgradnja kanalizacijskog kolektora Lupoglav

Društvo Usluga odvodnja d.o.o., kao javni isporučitelj vodne usluge javne odvodnje, preuzelo je ulogu Investitora projekta izgradnje kanalizacije, dvije crpne stanice i UPOV-a na području Općine Lupoglav.

U 2017. godini proveden je postupak javne nabave za Izgradnju dionice fekalne kanalizacije naselja Lupoglav. Ugovor je sklopljen sa trgovačkim društvom Vodoprivreda d.o.o. Buzet, kao najpovoljnijim ponuditeljem. Ugovorena vrijednost radova iznosila je 626.424,02 kuna. U postupku jednostavne nabave odabran je stručni nadzor i koordinator zaštite na radu, trgovačko društvo Učka konzalting d.o.o. iz Pazina. Ukupna vrijednost izvedenih radova je 552.693,97 kuna.

U 2018. godini nastavlja se sa projektom izgradnje kanalizacijskog kolektora.

U postupku javne nabave za Izgradnju dionice fekalne kanalizacije naselja Lupoglav sklopljen je ugovor sa najpovoljnijim ponuditeljem Vodoprivreda d.o.o. Buzet na iznos 1.149.656,90 kuna, koji se izvodi sukladno osiguranim sredstvima o sufinanciranju građenja vodnih građevina na području aglomeracije Lupoglav između Hrvatskih voda i Usluga odvodnja d.o.o. te Ugovorom o prijenosu poslova i sredstava kapitalne pomoći i Ugovoru o poslovnoj suradnji između Općine Lupoglav i Usluga odvodnja d.o.o.

Ukupna procijenjena vrijednost Projekta iznosi 7.200.000,00 kuna, od čega je do sada realizirano 3.250.000,00 kuna.

### 2.1.4. Projektiranje sustava javne odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Općine Tinjan

Temeljem Ugovora o poslovnoj suradnji sa Općinom Tinjan Usluga odvodnja d.o.o., kao javni isporučitelj vodne usluge javne odvodnje ima ulogu Investitora u Projektu izgradnje sustava javne odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda na području aglomeracije Tinjan.

Temeljem provedenog postupka javne nabave u rujnu 2018. godine za Izradu projektne dokumentacije sustava javne odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Općine Tinjan Usluga odvodnja d.o.o. sklopila je sa najpovoljnijim ponuditeljem Ecoina d.o.o. iz Zagreba Ugovor o izradi projektne dokumentacije sustava javne odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Općine Tinjan u iznosu od 158.000,00 kuna.

Izvršitelj je u zadanom roku prema Ugovoru predao idejni projekt i podnio zahtjev za postupak izdavanja lokacijske dozvole, nakon čega će pristupiti izradi glavnog projekta.

Između Usluga odvodnja d.o.o. i Općine Tinjan sklopljen je Ugovor o prijenosu poslova i sredstava kapitalne pomoći za sufinanciranje navedene investicije.

### 2.1.5. Projektiranje kanalizacijskih kolektora na području aglomeracije Pazin za 2018. godinu

Planom aktivnosti za 2018. godinu bilo je planirano slijedeće:

1. Izrada tehničke dokumentacije (idejni/glavni projekt, geodetska podloga i elaborat služnosti) za izgradnju fekalnog kolektora u Muntriljskoj ulici ( razdvajanje mješovite kanalizacije) ukupne procijenjene vrijednosti 80.000,00 kuna,
2. Izrada tehničke dokumentacije (idejni/glavni projekt, geodetska podloga i elaborat služnosti) za izgradnju kanalizacijskog kolektora Rogovići , ukupne procijenjene vrijednosti 45.000,00 kuna.

Izrada tehničke dokumentacije pod rednim brojem 2. ugovorena je u 2016. godini, a realizirana u 2018. godini u iznosu od 43.056,00 kuna.

Aktivnost izrade tehničke dokumentacije pod rednim brojem 1. nije realizirana u 2018. godini budući da Društvo nije dobilo planirana i neophodna sredstva za navedeno.



### 2.1.6. Ostale poslovne aktivnosti u 2018. godini

S obzirom na osigurana početna sredstva, Usluga odvodnja d.o.o. je u kolovozu 2018. godine provela jednostavnu nabavu za CCTV snimanje na području aglomeracije Pazin – I. etapa u ugovorenoj vrijednosti od 111.756,00 kuna sa najpovoljnijim ponuditeljem Lineal d.o.o. iz Zagreba. I. etapa uključuje snimanje 16,08 km kolektora.

Temeljem Ugovora izvršitelj je uspješno izvršio Ugovor u ugovorenim rokovima, te je izvršena primopredaja svih izvršenih usluga po ugovornim isporukama. Ugovorilo i izvršilo CCTV snimanja i inspekcije kolektora.

U studenom 2018. godine Usluga odvodnja d.o.o. je temeljem provedenog postupka jednostavne nabave za Usluge izrade inženjerske analize kolektora fekalne kanalizacije na području aglomeracije Pazin – I. etapa sa najpovoljnijim ponuditeljem Vectrino d.o.o. iz Rijeke sklopila ugovor u iznosu od 128.318,40 kuna. Temeljem tog Ugovora izvršitelj je uspješno izvršio Ugovor u ugovorenim rokovima, te je izvršena primopredaja svih izvršenih usluga.

U 2019. godini nastavlja se sa CCTV snimanjem - inspekcije sa izvještajem II. etapa (12,50 km, kao i sa inženjerskom analizom po CCTV inspekciji II. etapa, a koje radnje su nužne za kasniju izradu studije izvedivosti.

### 2.1.7. Investicijsko ulaganje i održavanje UPOV-a

Sva potrebna investicijska ulaganja u UPOV-a i tekuće održavanje u 2018. godini nisu realizirana u cijelosti radi nedostatka sredstava, već se servisiralo samo ono najnužnije u vrijednosti od 67.056,70 kuna.

## 2.2. Pregled utrošenih financijskih sredstava u investicije

Tablica broj 1.: Pregled utrošenih financijskih sredstava u investicije

R.br.	Opis	Iznos u kn bez PDV-a
<b>I.</b>	<b>Investicije u toku</b>	
1.	Kolektor fekalne kanalizacije Stancija Pataj i Maršeti	1.884.662,38
2.	Kolektor fekalne kanalizacije Stari Pazin-Rogovići	43.056,00
3.	Kanalizacijski kolektor naselja Rijavac	500,00
4.	Kanalizacijski kolektor u ulici Istarskih narodnjaka	2.403,96
5.	Kanalizacija Lupoglav	836.896,39
6.	Izrada projektne i studijske dokumentacije – Aglomeracija Pazin	35.294,14
	<b>UKUPNO I:</b>	<b>2.802.812,87</b>
<b>II.</b>	<b>Oprema</b>	
1.	Leđni spremnik	2.240,00
2.	Motorna crpka	14.150,00
3.	Popravak crpne stanice Kastavska - Stari Pazin	18.200,00
	<b>UKUPNO II:</b>	<b>34.590,00</b>
<b>III.</b>	<b>UPOV - povećanje vrijednosti</b>	

1.	Uključuje: ugradnju mjerača protoka na izlaznom kanalu, ugradnju UPS sustava i ostalo	67.056,70
	UKUPNO III:	<b>67.056,70</b>
	SVEUKUPNO I - III	<b>2.904.459,57</b>

Od sveukupno uloženi 2.904.459,57 kuna u investicijska ulaganja, vlastita sredstva iznose 104.550,66 kn (nabava opreme i investicijsko održavanje UPOV-a i dio za inv. u toku 2.903,96 kn), a sredstva za investicije u toku iznose: od Hrvatskih voda 2.207.247,04 kn, od JLS 592.661,88 kuna.

### 3. FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ

#### 3.1. Okviri financijskog izvještavanja

Financijski izvještaji Društva za 2018. godinu sastavljeni su sukladno odredbama Zakona o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja.

Društvo je započelo sa radom 1. ožujka 2014. godine. Primjenjivale su se računovodstvene politike koje su se primjenjivale u društvu Usluga d.o.o. Financijski izvještaji izraženi su sukladno načelu povijesnog troška, prezentirani u hrvatskoj valuti (kuna), zaokruženi na najbližu tisućicu.

Sukladno članku 5. stavak 2. Zakona o računovodstvu (NN 78/15., 134/15. i 120/16.) te prema iskazanim stanjima iz poslovnih knjiga i financijskih izvještaja Društvo spada u mikro poduzetnike, sa ukupnom aktivom od 34.498.838 kuna, prihodom od 2.096.103 kuna, te prosječnim brojem radnika tijekom poslovne godine 2.

#### BILANCA

##### Dugotrajna imovina

Dugotrajnu imovinu čine materijalna imovina čija je vrijednost veća od 3.500,00 kuna i vijek trajanja duži od godinu dana.

Obračun amortizacije vrši se linearnom metodom primjenom stopa koje ne prelaze porezno dopustive stope određene Zakonom.

##### Kratkotrajna imovina

Kratkotrajnu imovinu društva čine potraživanja od kupaca i potraživanja od države i drugih institucija.

Potraživanja obuhvaćaju potraživanja po osnovi prodaje kupcima u zemlji i potraživanja od Istarskog vodovoda koji naplaćuje odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda uz svoje račune za isporučene vodne usluge.

##### Kapital i rezerve

Kapital i rezerve društva čine upisani kapital i gubitak prethodne godine i dobit poslovne godine.

##### Kratkoročne obveze

Kratkoročne obveze čine obveze prema dobavljačima, obveze za bruto plaću te obveze za poreze, doprinose i slična davanja.

Obveze prema dobavljačima odnose se na obveze za sirovine i materijal, energiju, osiguranje i izvršene usluge na dan sastavljanja bilance.

Obveze za bruto plaće odnose se na obračunatu plaću za prosinac 2018. godine.

Obveze za poreze, doprinose i ostalo odnosi se na obvezu poreza i doprinosa obračunato na plaću za prosinac, porez na dodanu vrijednost i obveza za općekorisne funkcije šuma.

## Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja

Prihodi budućeg razdoblja čine namjenska sredstva primljena od Hrvatskih voda, za izgradnju kanalizacijske mreže koja će se iskazati kao prihod za pokriće amortizacije u narednim razdobljima.

Namjenska sredstva primljena od Grada Pazina, Općine Lupoglav i Istarske županije za izgradnju komunalnih objekata koja će biti upisana u kapital društva.

### 3.2. Tablični prikaz i bilješke

Financijsko izvješće Društva za 2018. godinu u tablicama koje slijede sastavljeno je na osnovu knjigovodstvenih pokazatelja poslovanja od 1. siječnja do 31. prosinca 2018. godine.

Financijski izvještaji izraženi su sukladno načelu povijesnog troška, prezentirani u hrvatskoj valuti, kuni, zaokruženi na najbližu tisućicu.

### 3.3. Bilanca na dan 31. prosinca 2018. godine

Tablica broj 2.: Bilanca

<b>Obveznik: 04849628232; USLUGA ODVODNJA d.o.o.</b>				
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
<b>AKTIVA</b>				
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>001</b>			
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)</b>	<b>002</b>			
<b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)</b>	<b>003</b>		<b>30.137.131</b>	<b>32.347.355</b>
1. Izdaci za razvoj	<b>004</b>		0	0
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	<b>005</b>			
3. Goodwill	<b>006</b>			
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	<b>007</b>			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	<b>008</b>			
6. Ostala nematerijalna imovina	<b>009</b>			
<b>II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)</b>	<b>010</b>			
1. Zemljište	<b>011</b>		<b>30.137.131</b>	<b>32.347.355</b>
2. Građevinski objekti	<b>012</b>		74.451	74.451
3. Postrojenja i oprema	<b>013</b>		22.310.784	21.702.907
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	<b>014</b>		4.177	1.779
5. Biološka imovina	<b>015</b>		30.239	44.425
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	<b>016</b>			
7. Materijalna imovina u pripremi	<b>017</b>			
8. Ostala materijalna imovina	<b>018</b>		7.717.480	10.523.793
9. Ulaganje u nekretnine	<b>019</b>			
<b>III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)</b>	<b>020</b>			

1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021		0	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezani sudjelujućim interesom	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028			
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029			
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030			
<b>IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)</b>	<b>031</b>		0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033			
3. Potraživanja od kupaca	034			
4. Ostala potraživanja	035			
<b>V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA</b>	<b>036</b>			
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)</b>	<b>037</b>		1.999.830	2.151.483
<b>I. ZALIHE (AOP 039 do 045)</b>	<b>038</b>		6.030	11.836
1. Sirovine i materijal	039		6.030	11.836
2. Proizvodnja u tijeku	040			
3. Gotovi proizvodi	041			
4. Trgovačka roba	042			
5. Predujmovi za zalihe	043			
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044			
7. Biološka imovina	045			
<b>II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)</b>	<b>046</b>		1.674.937	1.875.929
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			
3. Potraživanja od kupaca	049		1.378.436	1.522.013
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050			
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051		3.277	17.479
6. Ostala potraživanja	052		293.224	336.437
<b>III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)</b>	<b>053</b>		0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			

3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061			
9. Ostala financijska imovina	062			
<b>IV. NOVAC U BANCIMA I BLAGAJNI</b>	<b>063</b>		318.863	263.718
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>	<b>064</b>			
<b>E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)</b>	<b>065</b>		32.136.961	34.498.838
<b>F) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>066</b>			

<b>PASIVA</b>				
<b>A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)</b>	<b>067</b>		4.243.257	4.124.330
<b>I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL</b>	<b>068</b>		4.716.500	4.716.500
<b>II. KAPITALNE REZERVE</b>	<b>069</b>			
<b>III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)</b>	<b>070</b>		0	0
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075			
<b>IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE</b>	<b>076</b>			
<b>V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)</b>	<b>077</b>		0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
<b>VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)</b>	<b>081</b>		-225.001	-473.243
1. Zadržana dobit	082			
2. Preneseni gubitak	083		225.001	473.243
<b>VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)</b>	<b>084</b>		-248.242	-118.927
1. Dobit poslovne godine	085			
2. Gubitak poslovne godine	086		248.242	118.927
<b>VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES</b>	<b>087</b>			
<b>B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)</b>	<b>088</b>		0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	089			
2. Rezerviranja za porezne obveze	090			
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	091			
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	092			
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	093			
6. Druga rezerviranja	094			
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)</b>	<b>095</b>		0	0

1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	096			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	097			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	098			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	099			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	100			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	101			
7. Obveze za predujmove	102			
8. Obveze prema dobavljačima	103			
9. Obveze po vrijednosnim papirima	104			
10. Ostale dugoročne obveze	105			
11. Odgođena porezna obveza	106			
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)</b>	<b>107</b>		980.591	1.372.921
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	108			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	109			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	110			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezani sudjelujućim interesom	111			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	112			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	113			
7. Obveze za predujmove	114			
8. Obveze prema dobavljačima	115		959.598	1.346.827
9. Obveze po vrijednosnim papirima	116			
10. Obveze prema zaposlenicima	117		13.844	16.222
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	118		7.149	9.872
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	119			
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	120			
14. Ostale kratkoročne obveze	121			
<b>E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	<b>122</b>		26.913.113	29.001.587
<b>F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)</b>	<b>123</b>		32.136.961	34.498.838
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>124</b>			

### Bilješka broj 1. Dugotrajna materijalna imovina

Tablica broj 3.: Dugotrajna materijalna imovina

Red. broj	Opis	Vrijednost na dan 31.12.2018.		
		Bruto	Ispravak	Neto
1.	Zemljište	74.451		74.451
2.	Građevinski objekti	35.754.484	14.051.577	21.702.907
3.	Postrojenje i oprema	25.932	24.153	1.779
4.	Alati, pogonski inventari transportna sredstva	76.099	31.674	44.425

5.	Materijalna imovina u pripremi	10.523.793		10.523.793
6.	Ukupno	46.454.759	14.107.404	32.347.355

Nekretnine, postrojenja i oprema iskazane su po trošku nabave umanjenom za akumuliranu amortizaciju. Trošak amortizacije tereti račun dobiti i gubitka, a računa se linearnom metodom tijekom procijenjenog očekivanog vijeka upotrebe pojedinih stavaka nekretnina, postrojenja i oprema. Zemljište i imovina u pripremi se ne amortiziraju.

Najveća vrijednost materijalne imovine čine građevinski objekti fekalne kanalizacije i uređaj za pročišćavanje otpadnih voda grada Pazina. Materijalna imovina u pripremi odnosi se na započete investicije građenja vodnih građevina na području aglomeracije Pazin i Lupoglav.

### Bilješka broj 2. Zalihe

Zalihe sirovina i materijala na dan 31. prosinca 2018. godine iznose 11.836 kuna i odnose se na zalihe materijala.

### Bilješka broj 3. Kratkotrajna potraživanja

Tablica broj 4.: Kratkotrajna potraživanja

Opis	31.12.2017.	31.12.2018.
Potraživanja od Istarskog vodovoda - Buzet	293.224	336.437
Potraživanja od pravnih i fizičkih osoba	70.992	72.696
Potraživanja od Grada Pazina za sufinanciranje rada pročištača i ulaganja u kanalizacijsku mrežu	1.159.617	1.312.107
Potraživanja od Općine Lupoglav za ulaganja u kanalizacijsku mrežu	147.827	137.210
Ostala potraživanja	3.277	17.479
Ukupno:	1.674.937	1.875.929

Potraživanja od Istarskog vodovoda Buzet odnosi se na vodne usluge javne odvodnje i naknade za razvoj sustava javne odvodnje na području Grada Pazina, koje obračunava putem svojih računa za isporučene vodne usluge.

Potraživanje od Grada Pazina odnosi se potraživanje za sufinanciranje rada uređaja za pročišćavanje otpadnih voda i kapitalna ulaganja u kanalizacijsku mrežu, te potraživanja od Općine Lupoglav za ulaganje u kanalizacijsku mrežu.

Ostala potraživanja odnose se na potraživanja za povrat pdv-a.

### Bilješka broj 4. Novac

Stanje na žiro računu Društva koji se vodi u Erste & Steiermarkische bank na dan 31. prosinca 2018. godine iznosi 263.709 kuna što u odnosu na prethodnu godinu pokazuje smanjenje od 17,30 %.

Tablica broj 5.: Novac

Opis	31.12.2017.	31.12.2018.
Novac u banci	318.863	263.709

### Bilješka broj 5. Kapital i rezerve

Temeljni kapital društva iznosi 4.716.500 kuna. Gubitak prethodnih razdoblja iznosi 473.243 kuna. Društvo je iskazalo gubitak poslovne godine od 118.927 kuna.

### Bilješka broj 6. Dugoročne i kratkoročne obveze

Društvo nema dugoročnih obveza.

Struktura kratkoročnih obveza:

Tablica broj 6.: Kratkoročnih obveze

Opis	31.12.2017.	31.12.2018.
Obveze prema dobavljačima	959.598	1.346.827
Obveze prema zaposlenima	13.844	16.222
Obveze za poreze i doprinose	7.149	9.872
Ukupno:	980.591	1.372.921

Obveze prema dobavljačima su obveze sa temelja nabave materijala i usluga za redovno poslovanje i ulaganja za izgradnju kanalizacijske mreže.

Promatrajući strukturu kratkoročnih obveza vidljivo je kako su se ukupne obveze u 2018.g. u odnosu na prethodnu godinu povećale za 40,01%. Razlog povećanja obveza u najvećem je dijelu zbog dugovanja prema dobavljačima za izgradnju kanalizacijske mreže koje dopijevaju u 2019. godini te će biti zatvarane kada Hrvatske vode i jedinice lokalne uprave dostave sredstva za kapitalna ulaganja.

### Bilješka broj 7. Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja.

Sredstva ukupnog iznosa od 29.001.586,87 kuna evidentirana na ovoj poziciji odnose se na:

1. Sredstva koja je Grad Pazin i Istarska županija doznala Društvu za izgradnju kanalizacijske mreže grada Pazina i uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Grada Pazina u iznosu od 8.126.282,37 kuna i sredstva Općine Lupoglav za izgradnju kanalizacijske mreže Lupoglava u iznosu 789.472,98 kuna.
2. Sredstva koja su Društvu doznale Hrvatske vode za izgradnju kanalizacije mreže grada Pazina i uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Grada Pazina u iznosu od 18.413.183,04 kuna i Općine Lupoglav u iznosu od 1.672.648,48 kuna.

### 3.4. Račun dobiti gubitka na dan 31.12.2018.

Tablica broj 7.: Račun dobiti gubitka

<b>Obveznik: 04849628232; USLUGA ODVODNJA D.O.O.</b>				
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
<b>I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 126 do 130)</b>	<b>125</b>		<b>1.875.638</b>	<b>2.082.761</b>
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	<b>126</b>			
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	<b>127</b>		1.569.982	1.780.105
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	<b>128</b>		302.656	302.656
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	<b>129</b>			
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	<b>130</b>		3.000	
<b>II. POSLOVNI RASHODI (AOP 132+133+137+141+142+143+146+153)</b>	<b>131</b>		<b>2.105.314</b>	<b>2.205.085</b>
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	<b>132</b>			
2. Materijalni troškovi (AOP 134 do 136)	<b>133</b>		1.152.047	1.211.202
a) Troškovi sirovina i materijala	<b>134</b>		291.317	309.466



<i>b) Troškovi prodane robe</i>	<b>135</b>			
<i>c) Ostali vanjski troškovi</i>	<b>136</b>		860.730	901.736
<b>3. Troškovi osoblja (AOP 138 do 140)</b>	<b>137</b>		<b>235.362</b>	<b>258.499</b>
<i>a) Neto plaće i nadnice</i>	<b>138</b>		145.565	161.809
<i>b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća</i>	<b>139</b>		55.256	60.816
<i>c) Doprinosi na plaće</i>	<b>140</b>		34.541	35.874
<b>4. Amortizacija</b>	<b>141</b>		691.503	696.867
<b>5. Ostali troškovi</b>	<b>142</b>		26.402	38.517
<b>6. Vrijednosna usklađenja (AOP 144+145)</b>	<b>143</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>a) dugotrajne imovine osim financijske imovine</i>	<b>144</b>			
<i>b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine</i>	<b>145</b>			
<b>7. Rezerviranja (AOP 147 do 152)</b>	<b>146</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze</i>	<b>147</b>			
<i>b) Rezerviranja za porezne obveze</i>	<b>148</b>			
<i>c) Rezerviranja za započete sudske sporove</i>	<b>149</b>			
<i>d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava</i>	<b>150</b>			
<i>e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima</i>	<b>151</b>			
<i>f) Druga rezerviranja</i>	<b>152</b>			
<b>8. Ostali poslovni rashodi</b>	<b>153</b>			
<b>III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 155 do 164)</b>	<b>154</b>		<b>3.590</b>	<b>13.342</b>
<b>1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe</b>	<b>155</b>			
<b>2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima</b>	<b>156</b>			
<b>3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe</b>	<b>157</b>			
<b>4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe</b>	<b>158</b>			
<b>5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe</b>	<b>159</b>			
<b>6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova</b>	<b>160</b>			
<b>7. Ostali prihodi s osnove kamata</b>	<b>161</b>			
<b>8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi</b>	<b>162</b>			
<b>9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine</b>	<b>163</b>			
<b>10. Ostali financijski prihodi</b>	<b>164</b>		3.590	13.342
<b>IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 166 do 172)</b>	<b>165</b>		<b>22.156</b>	<b>9.945</b>
<b>1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe</b>	<b>166</b>			
<b>2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe</b>	<b>167</b>			
<b>3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi</b>	<b>168</b>			251
<b>4. Tečajne razlike i drugi rashodi</b>	<b>169</b>			
<b>5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine</b>	<b>170</b>			
<b>6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)</b>	<b>171</b>		21.972	
<b>7. Ostali financijski rashodi</b>	<b>172</b>		184	9.694
<b>V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM</b>	<b>173</b>			
<b>VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA</b>	<b>174</b>			
<b>VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM</b>	<b>175</b>			
<b>VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA</b>	<b>176</b>			

<b>IX. UKUPNI PRIHODI</b> (AOP 125+154+173 + 174)	<b>177</b>		<b>1.879.228</b>	<b>2.096.103</b>
<b>X. UKUPNI RASHODI</b> (AOP 131+165+175 + 176)	<b>178</b>		<b>2.127.470</b>	<b>2.215.030</b>
<b>XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA</b> (AOP 177-178)	<b>179</b>		<b>-248.242</b>	<b>-118.927</b>
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 177-178)	<b>180</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 178-177)	<b>181</b>		<b>248.242</b>	<b>118.927</b>
<b>XII. POREZ NA DOBIT</b>	<b>182</b>			
<b>XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA</b> (AOP 179-182)	<b>183</b>		<b>-248.242</b>	<b>-118.927</b>
1. Dobit razdoblja (AOP 179-182)	<b>184</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
2. Gubitak razdoblja (AOP 182-179)	<b>185</b>		<b>248.242</b>	<b>118.927</b>

## Bilješke uz račun dobiti i gubitka

### Bilješka broj 8. Prihodi

Tablica broj 8.: Prihodi

Opis	2017.		2018.	
	Iznos	%	Iznos	%
Prihodi od prodaje	1.875.638	99,81	2.082.761	99,36
Financijski prihodi	3.590	0,19	13.342	0,64
Sveukupno:	1.879.228	100,00	2.096.103	100,00

Poslovni prihodi odnose se na redovne prihode društva prodajom svojih usluga i prijenos odgođenih prihoda koje pokrivaju amortizaciju imovine izgrađene sredstvima Hrvatskih voda. Financijske prihode čine prihodi od kamate po viđenju.

Ukupni prihodi su se u 2018. godini u odnosu na prethodnu godinu povećali za 11,54%. Razlog povećanja prihoda u odnosu na prethodnu godinu je povećanje varijabilnog dijela cijene za sakupljanje i pročišćavanje otpadnih voda za kategoriju kućanstvo - stambeni prostori.

### Bilješka broj 9. Rashodi

Tablica broj 9.: Rashodi

Opis	2017.		2018.	
	Iznos	%	Iznos	%
Materijalni troškovi	1.152.047	54,15	1.211.202	54,68
Troškovi osoblja	235.362	11,06	258.499	11,67
Amortizacija	691.503	32,50	696.867	31,46
Ostali troškovi	26.402	1,24	38.517	1,74
Ukupno poslovi rashodi	2.105.314		2.205.085	
Financijski rashodi	22.156	1,05	251	0,01
Izvanredni rashodi	0	0	9.694	0,44
Sveukupno:	2.127.470	100,00	2.215.030	100,00

Poslovne rashode čine najvećim dijelom materijalni troškovi sirovine i materijala, energije, troškovi korištenja tuđih usluga, amortizacije i troškovi osoblja. Poslovni rashodi u 2018. godini porasli su se u odnosu na prethodnu godinu za 4,16%. Najveći porast bilježe ostali troškovi sa 45,89% u odnosu na prethodnu godinu, materijalni troškovi sa 5,13% zbog povećanja troška materijala i troškovi osoblja od 9,83%. Financijski i izvanredni rashodi smanjili su se u odnosu na prethodnu

godinu za 55,11%. Financijske rashode čine troškovi kamata, izvanredni rashodi odnose se na usklađenja i povrat sredstava za neosnovani obračun otpadnih voda.

Društvo je ostvarilo gubitak poslovne godine u iznosu od 118.927,26 kuna, koji će biti pokrivan sukladno Odluci Skupštine Društva.

### 3.5. Struktura rashoda i prihoda (ostvareno 2017. - plan 2018. - ostvareno 2018.)

Tablica broj 10.: Struktura rashoda i prihoda

Redni broj	Naziv/opis pozicije	OSTVARENO 2017.	PLANIRANO 2018.	OSTVARENO 2018.	indeks ostvarenja	
Konto	POSLOVNI RASHODI	iznos u kn	iznos u kn	iznos u kn	5/3*100	5/4*100
1	2	3	4	5	6	7
<b>1.- 40</b>	<b>MATERIJALNI TROŠKOVI</b>	<b>291.317,37</b>	<b>277.000,00</b>	<b>309.466,46</b>	<b>106,23</b>	<b>111,72</b>
400	Utrošeni materijal	107.337,61	75.000,00	108.009,08	100,63	144,01
401	Potrošena energija	183.023,26	200.000,00	201.457,38	110,07	100,73
405	sitni inventar, auto gume, zaštita na radu	956,50	2.000,00	0,00	0,00	0,00
<b>2. - 41</b>	<b>TROŠKOVI USLUGA</b>	<b>520.506,68</b>	<b>540.000,00</b>	<b>569.165,16</b>	<b>109,35</b>	<b>105,40</b>
410	Prijevozne usluge, poštanske,telekomunikacijske	5.383,64	5.000,00	9.070,36	168,48	181,41
411, dio 418	Usluge na izradi proizvoda-kooperanti, crpljenje, odštopavanje	277.112,58	290.000,00	271.577,50	98,00	93,65
412	Usluge održavanja (tekuće i investicijsko)	99.370,26	115.000,00	45.306,21	45,59	39,40
416, 418, 419	Javna objava, komunalne usluge, utrošena voda, zbrinjavanje otpada, ostale usluge	138.640,20	130.000,00	243.211,09	175,43	187,09
<b>3. - 42</b>	<b>TROŠKOVI OSTALIH USLUGA</b>	<b>340.222,92</b>	<b>331.700,00</b>	<b>332.570,95</b>	<b>97,75</b>	<b>100,26</b>
421	Bankarske usluge i usluge platnog prometa	2.649,04	3.000,00	3.113,00	117,51	103,77
4222	Prikupljanje naknade po fakturiranoj naknadi za otpadne vode	64.672,13	75.000,00	72.629,56	112,30	96,84
42210- 2230-2291	Ostale usluge(revizorske, administrativne, pravne, računovodstvene, tehničke, savjetodavne)	209.096,58	192.000,00	206.134,40	98,58	107,36
423	Premije osiguranja imovine i radnika	41.453,90	45.000,00	41.477,57	100,06	92,17
420, 427, 429	Ostale usluge (zdravstvene, grafičke, obrada podataka)	22.351,27	16.700,00	9.216,42	41,23	55,19
<b>4. - 43</b>	<b>TROŠKOVI AMORTIZACIJE</b>	<b>691.502,78</b>	<b>720.000,00</b>	<b>696.866,72</b>	<b>100,78</b>	<b>96,79</b>
430	Uređaji, objekti, oprema	691.502,78	720.000,00	696.866,72	100,78	96,79
<b>5. - 44</b>	<b>NAKNADE TROŠKOVA RADNIKA I OSTALA MATERIJALNA PRAVA RADNIKA</b>	<b>23.934,60</b>	<b>25.000,00</b>	<b>28.712,00</b>	<b>119,96</b>	<b>114,85</b>
<b>6. - 46</b>	<b>OSTALI TROŠKOVI POSLOVANJA</b>	<b>2.467,01</b>	<b>3.500,00</b>	<b>9.804,60</b>	<b>397,43</b>	<b>280,13</b>
<b>7. - 47</b>	<b>TROŠKOVI ZAPOSLENOG OSOBLJA</b>	<b>235.362,10</b>	<b>235.000,00</b>	<b>258.498,71</b>	<b>109,83</b>	<b>110,00</b>
	Bruto plaće i ostale naknade, doprinosi na bruto	235.362,10	235.000,00	258.498,71	109,83	110,00
<b>8. - 7</b>	<b>OSTALI POSLOVNI RASHODI</b>	<b>22.156,33</b>	<b>7.500,00</b>	<b>9.946,14</b>	<b>44,89</b>	<b>132,62</b>
72	Financijski rashodi	184,04	5.000,00	251,41	136,61	5,03
74	Ostali poslovni rashodi - izvanredni	21.972,29	2.500,00	9.694,73	44,12	387,79
	<b>SVEUKUPNO 1. do 8.</b>	<b>2.127.469,79</b>	<b>2.139.700,00</b>	<b>2.215.030,74</b>	<b>104,12</b>	<b>103,52</b>
	<b>POSLOVNI PRIHODI</b>					
<b>1. - 75</b>	<b>Vodne usluge : skupljanje i pročišćavanje - varijabilni i fiksni dio</b>	<b>1.572.981,98</b>	<b>1.632.000,00</b>	<b>1.780.104,69</b>	<b>113,17</b>	<b>109,08</b>
1.	Skupljanje i pročišćavanje - varijabilni dio	1.044.278,00	1.097.000,00	1.177.616,47	112,77	107,35
2.	Skupljanje i pročišćavanje - fiksni dio	107.306,61	113.000,00	121.738,18	113,45	107,73

3.	Fiksni i varijabilni dio od korisnika bez potpunog mjerenja potrošnje	26.210,65	35.000,00	28.514,42	108,79	81,47
4.	Usluge pražnjenja, odvoza i pročišćavanja otpadnih voda iz septičkih i sabirnih jama	347.886,72	340.000,00	399.335,62	114,79	117,45
5.	Ostale usluge u domeni pružanja vodnih usluga javne odvodnje	47.300,00	50.000,00	52.900,00	111,84	105,80
<b>II.</b>	<b>Ostali poslovni prihodi</b>	<b>306.246,07</b>	<b>510.000,00</b>	<b>315.998,79</b>	<b>103,18</b>	<b>61,96</b>
1.	Sufinanciranje - Grad Pazin	0,00	180.000,00	0,00	0,00	0,00
2.	Amortizacijska sredstva Hrvatskih voda	302.656,15	320.000,00	302.656,15	100,00	94,58
3. -77,78	Ostali prihodi (financijski i izvanredni)	3.589,92	10.000,00	13.342,64	371,67	133,43
<b>III.</b>	<b>UKUPAN PRIHOD (I. + II.)</b>	<b>1.879.228,05</b>	<b>2.145.000,00</b>	<b>2.096.103,48</b>	<b>111,54</b>	<b>97,72</b>
	<b>BRUTO DOBIT / GUBITAK</b>	<b>-248.241,74</b>	<b>5.300,00</b>	<b>-118.927,26</b>	<b>47,91</b>	<b>5.773,06</b>

### Bilješka broj 10. Struktura rashoda i prihoda

U cilju ostvarenja pozitivnog rezultata poslovanja u 2018. godini, odnosno minimalne dobiti iskazane u stupcu 4. gornje Tablice procijenjen je red veličina mogućih ostvarenih troškova i pokriva kroz ostvarene prihode.

#### Poslovni prihodi

U 2018. godini ostvaren je minimalno očekivani porast prihoda usluge odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda na račun povećanja cijene i porasta potrošnje vode za novo priključene korisnike na sustav javne odvodnje i povećanja obujma pružanja usluge pražnjenja, odvoza i pročišćavanja otpadnih voda iz septičkih i sabirnih jama.

Ukupan prihod ostvaren u 2018. godini veći je za 11,54% u odnosu na ostvareni u 2017. godini, a za 2,28% manji od planiranog.

Radi osiguranja prihoda za pokriće troškova, u 2018. godine povećana je cijena vodne usluge skupljanja za kućanstva sa 1,75 kn/m<sup>3</sup> na 2,15 kn/m<sup>3</sup> i pročišćavanja za kućanstva sa 2,65 kn/m<sup>3</sup> na 3,26 kn/m<sup>3</sup>, čime je ostvaren veći poslovni prihod.

Zaključkom Gradonačelnika Grada Pazina KL:301-01/18-01/02;URBR:2163/01-01-01-18-7 od 21. ožujka 2018. godine Društvu se daje prethodna suglasnost na Odluku o cijeni vodne usluge javne odvodnje br.19-1/18 sa primjenom od 1. ožujka 2018. godine.

U tom dijelu porasli su prihodi skupljanja i pročišćavanja – varijabilni dio za 12,77% u odnosu na ostvarene u 2017. godini i 7,35% u odnosu na planiranje u 2018. godini.

Prihodi skupljanja i pročišćavanja – fiksni dio porasli su za 13,45% u odnosu na ostvarene u 2017. godini i 7,73% u odnosu na planirane u 2018. godini.

Prihodi usluge pražnjenja, odvoza i pročišćavanja otpadnih voda iz septičkih i sabirnih jama porasli su za 14,79% u odnosu na ostvarene u 2017. godini i 17,45% u odnosu na planirane u 2018. godini. U 2018. godini povećana je količina obavljenih usluga pročišćavanja otpadnih voda za gospodarske subjekte temeljem godišnjih ugovora i narudžbenica i usluge pražnjenja, odvoza i pročišćavanja otpadnih voda iz septičkih i sabirnih jama obavljenih za kategoriju kućanstva.

Prihodi ostalih usluga u domeni pružanja vodnih usluga javne odvodnje odnose se na prihode ostvarene temeljem Ugovora o poslovnoj suradnji sa općinama: Lupoglav, Motovun, Tinjan, i Žminj i od usluge jednokratnog najma poslovnom korisniku radi privremenog zauzeća i korištenja dijela površine mosta Vršić.

Navedeni Ugovori sklopljeni su u svrhu pružanja slijedećih poslova: računovodstvene i financijske, administrativno pravne te pružanje tehničke potpore i izvršavanja tehničke potpore za potrebe izrade projektnih dokumentacija sustava javne odvodnje i pročišćavanja, ishodovanje potrebnih akata za građenje i druge izvanredne poslove za koje se uobičajeno javlja potreba u

postupku. Povećanje prihoda je za 11,84% u odnosu na ostvarene u 2017. godini i 5,80% u odnosu na planirane u 2018. godini, a odnosi se novo sklopljene Ugovore u 2018. godini sa općinama: Tinjan i Žminj.

#### Ostali poslovni prihodi

Kako bi se ostvarilo poslovanje bez gubitka, u 2018. godini planirano je sufinanciranje rada UPOV-a u iznosu od 180.000,00 kn. Radi nedostatka sredstava u proračunu Grada Pazina planirana sredstva za sufinanciranje nisu ostvarena.

Priznati prihodi iz sredstava amortizacije za izgradnju koju sufinanciraju Hrvatske vode ostvareni su u iznosu kao i 2017. godine.

Ostali prihodi ostvareni su za 271,67% veći u odnosu na ostvarene u 2017. godini i 33,43% u odnosu na planirane u 2018. godini na poziciji naknada šteta s temelja osiguranja i ostalih izvanrednih prihoda.

#### Poslovni rashodi

S obzirom da nije bilo moguće utjecati na pojedine troškove kao što su: utrošeni materijal usluge tekućeg i investicijskog održavanja, neke od komunalnih usluga i dio ostalih usluga, troškovi zaposlenih radnika i ostali poslovni rashodi u 2018. godini ostvaren je gubitak u poslovanju.

Uspoređujući financijske pokazatelje poslovanja za 2018. godinu sa planiranima, razvidno je da su ostvareni troškovi veći za 3,52%, a prihodi manji za 2,28%, što je rezultiralo ostvarenju gubitka u iznosu od 118.927,26 kuna.

U nastavku obrazložimo pojedine skupine troškova od utjecaja na ostvareni rezultat poslovanja:

U skupini konta **40 - materijalni troškovi**, ukupno su povećani u odnosu na ostvarene u 2017. godini za 6,23%, u odnosu na planirane za 11,72%. Najveći utjecaj na povećanje ukupnih troškova je opskrba električnom energijom.

U skupini konta **41 - troškovi usluga**, ukupni troškovi su povećani u odnosu na ostvarene u 2017. godini za 9,35%, u odnosu na planirane za 5,40. Trošak od utjecaja na povećanje ima komunalna usluge zbrinjavanja mulja.

U skupini konta **42 - troškovi ostalih usluga**, ukupno su smanjeni u odnosu na ostvarene u 2017. godini za 2,25%, u odnosu na planirane povećani za 0,26%.

Troškovi ove skupine nisu značajno vrijednosno porasli, a od utjecaja na postotak povećanja su: bankarske usluge, revizorske usluge, usluge održavanja programa, prijenosa i obrade podataka, licence.

U skupini konta **43 – amortizacija materijalne i nematerijalne imovine**, ukupni troškovi ne razlikuju se bitno u odnosu na ostvarene u 2017. godini i planirane u 2018. godini. U cilju smanjenja troškova obračunati su troškovi amortizacije po minimalnoj stopi od 2%.

U skupini konta **44 - naknade troškova radnika i ostala materijalna prava radnika**, ukupni troškovi su povećani u odnosu na ostvarene u 2017. godini za 19,96%, u odnosu na planirane za 14,85%. Troškovi su povećani radi zapošljavanja dodatnog radnika u dijelu godine u kojem je povećana potreba za obavljanje poslova na dehidraciji mulja te snimanju septičkih i sabirnih jama.

U skupini konta **46 – ostali troškovi poslovanja**, ukupni troškovi su povećani u odnosu na ostvarene u 2017. godini za 297,43%, u odnosu na planirane za 180,13%. U tu skupinu troškova spadaju razni troškovi: troškovi reprezentacije članarine HGK, članarine ostalim udrugama – GVIK, naknade za

šume, takse, javnobilježničke nagrade. Ovi troškovi nisu od značajnog utjecaj na ukupne troškove, ali pojedinačni utjecaj na % povećanja imali su troškovi uplata članarina grupaciji voda i kanalizacije.

U skupini konta- **47 troškovi zaposlenog osoblja**, troškovi su veći u odnosu na ostvarene u 2017. godini za 9,83%, u odnosu na planirane za 10,00% radi zapošljavanja dodatnog radnika u dijelu godine u kojem je povećana potreba za obavljanje poslova na dehidraciji mulja i snimanju septičkih i sabirnih jama.

**Ostali poslovni rashodi** ostvareni su manje od onih u 2017. godini za 55,11% i više od planiranih za 32,62%. Financijske rashode čine troškovi kamata, a izvanredni rashodi odnose se na usklađenja i povrat sredstava za neosnovani obračun otpadnih voda.

## 4. IZVJEŠTAJ UPRAVE

### 4.1. Značajni poslovni događaji nakon poslovne godine

Društvo je u prvom dijelu 2019. godine započelo sa pripremom izrade studijsko-tehničke dokumentacije na području aglomeracije EU PAZIN (Središnja Istra sa JLS-e: Grad Pazin i Općine: Cerovlje, Gračišće, Lupoglav, Motovun, Sv.Petar u Šumi, Karojba, Tinjan i Žminj) kao i dovršetak dokumentacije o nabavi za provedbu postupka javne nabave.

U tijeku je javna objava u EOJN RH dokumentacije za nabavu E-MV 01/19 „Usluga izrade studijsko-tehničke dokumentacije na području aglomeracije EU PAZIN (Središnja Istra sa JLS-e: Grad Pazin i Općine: Cerovlje, Gračišće, Lupoglav, Motovun, Sv.Petar u Šumi, Karojba, Tinjan i Žminj) za financiranje iz EU fondova“ procijenjene vrijednosti od 2.800.000,00 kuna.

U veljači 2019. godine završena je nabave usluge CCTV snimanje na području aglomeracije Pazin – II. etapa, evidencijskog broja nabave E-JN 01/19, ugovorene vrijednosti od 73.514,70 kuna bez PDV-a .

Društvo je u lipnju 2019. godine završilo nabavu usluge izrade Inženjerske analize kolektora fekalne kanalizacije na području aglomeracije Pazin – II. etapa, evidencijskog broja nabave E-JN 04/19, ugovorene vrijednosti od 79.015,80 kuna bez PDV-a.

U travnju 2019. godine, društvo je započeo postupak nabave male vrijednosti za nabavu radova: izgradnja kanalizacijskog kolektora u ulici Istarskih narodnjaka u Pazinu. U tijeku je javna objava dokumentacije za nabavu E-MV 02/19. Procijenjene vrijednosti nabave iznosi 780.000,00 kn.

Na području Općine Lupoglav planira se izgradnja posljednjeg kraka kanalizacijskog kolektora, a sve sukladno osiguranim sredstvima Hrvatskih voda.

Društvo je travnju 2019. godine započeo postupke nabave E-JN 02/19, izrade projektne dokumentacije kanalizacijskog sustava Općine Karojba II. faza. Procijenjena vrijednost nabave iznosi 150.000,00 kuna.

U travnju je pokrenuti postupak nabave usluga: izrada projektne dokumentacije proširenja sustava odvodnje naselja Mandalencići - Putinji na području Općine Gračišće, evidencijskog broja E-JN 03/19. Procijenjena vrijednost nabave iznosi 150.000,00 kuna.

U svibnju 2019. godine, društvo je započeo postupak nabave usluga za predmet nabave: Izrada projektne dokumentacije sustava javne odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Općine Tinjan II. faza, evidencijskog broja E-JN 08/19. procijenjena vrijednost nabave iznosi 195.000,00 kuna.

#### Uređaj za pročišćavanje otpadnih voda Grada Pazina

Uređaj za pročišćavanje otpadnih voda Grada Pazina je uređaj za biološko pročišćavanje otpadnih voda. Projektirani kapacitet I. faze izgrađenosti je 7000 ES (ekvivalent stanovnika), a stvarni kapacitet je 4900 ES.

Analize ulazne i izlazne otpadne vode na pokazatelje onečišćenja sukladno izdanoj vodopravnoj dozvoli obavljaju se četiri puta godišnje. Iz navedenih analiza i redovitih inspekcijskih nadzora vidljivo je da je efikasnost rada UPOV-a visoka.

U 2018. godini rezultati kvalitete izlazne otpadne vode su bili izuzetno zadovoljavajući kao i svih prethodnih godina: prema analitičkim izvješćima postotak smanjenja ulaznog opterećenja KPK (kemijska potrošnja kisika) i BPK (biokemijska potrošnja kisika) iznosi 97,39, odnosno 99,99 posto, dok Pravilnik o граниčnim vrijednostima emisija otpadnih voda određuje najmanje opterećenje od 75, odnosno 70 posto za navedene pokazatelje. Uređaj za pročišćavanje je biološkog tipa, II. stupnja, a postiže rezultate III. stupnja, što znači da učinkovito uklanja nutrijente, odnosno nitrata i fosfate.

Vodopravna inspekcija redovito jednom godišnje nadzire rad uređaja za pročišćavanje te u izvješću navodi da je rad izuzetno zadovoljavajući, čak među najboljima u Hrvatskoj. Zbog učinkovitog rada uređaja za pročišćavanje građanima je smanjena naknada za zaštitu voda sa 0,90 kuna na 0,27 kuna po m<sup>3</sup>.

U 2018. godini prosječno je dnevno dotjecalo od 435 do 543 m<sup>3</sup> sirove otpadne vode kod suhog protoka, odnosno 753 do 1.039 m<sup>3</sup> kod kišnog protoka. Godišnji protok je 200.969,30 m<sup>3</sup>.

Tablica broj 11.: Projektiranje i gradnja vodnih građevina na području aglomeracije Pazin – središnja Istra za 2019. godinu

R.br.	Naziv	Procijenjena vrijednost (Kn) bez PDV-a	Grad Općina	Status
1.	Usluga izrade studijsko-tehničke dokumentacije na području aglomeracije EU PAZIN (Središnja Istra)	2.800.000,00	Grad Pazin i Općine: Cerovlje, Gračišće, Lupoglav, Motovun, Sv.Petar u Šumi, Karojba, Tinjan i Žminj	-Završeno 1. i 2. prethodno savjetovanje u EOJN. -Dokumentacija o nabavi objavljena EOJN 14.05.2019
2.	Usluge CCTV snimanja na području aglomeracije Pazin – II. etapa	75.000,00	Pazin	-Ugovor za usluge potpisan 28.02.2019.
3.	Usluge izrade Inženjerske analize kolektora fekalne kanalizacije na području aglomeracije Pazin – II. etapa.	79.015,80	Pazin	-Poziv na dostavu ponuda poslan 16.05.2019. -Otvaranje ponuda 24.05.2019. -ugovaranje
4.	Izgradnja kanalizacijskog kolektora u ulici Istarskih narodnjaka	780.000,00	Pazin	-Završeno prethodno savjetovanje u EOJN. -Dokumentacija o nabavi objavljena u EOJN 21.05.2019.
5.	Stručni nadzor građenja u ulici Istarskih narodnjaka	20.000,00	Pazin	-U pripremi
6.	Nastavak/završetak izgradnje kanalizacijskog kolektora u naselju Lupoglav	3.950.000,00	Općina Lupoglav	-U pripremi (nakon rebalansa plana Hrvatski voda)

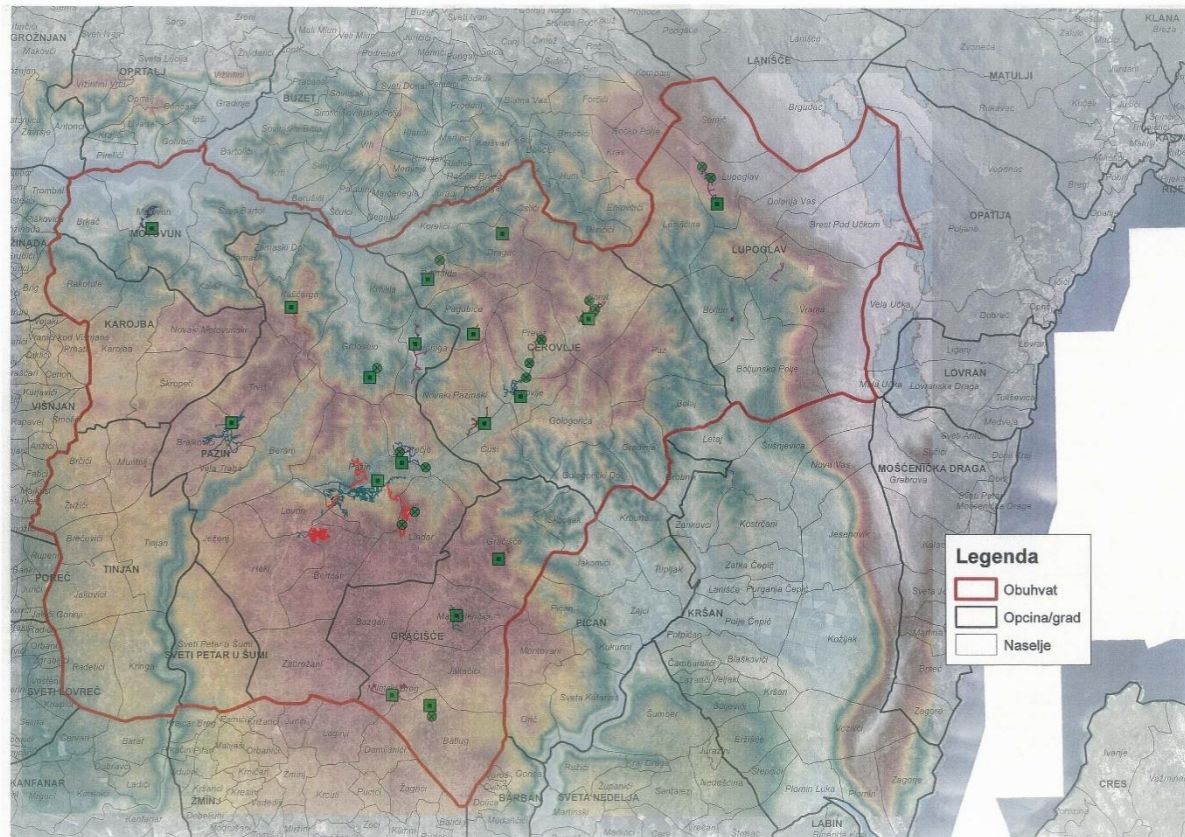
7.	Stručni nadzor nad izgradnjom kanalizacijskih kolektora u naselju Lupoglav	100.000,00	Općina Lupoglav	
8.	Izgradnja kanalizacijskog sustava Lukovica I. i II.	2.800.000,00	Općina Žminj	-čeka se Odluka po prijavi na natječaj za pod Mjeru 7.2 (ruralnog razvoja)
9.	Stručni nadzor nad izgradnjom kanalizacijskih sustava Lukovica I. i II.	70.000,00	Općina Žminj	-čeka se Odluka po prijavi na natječaj za pod Mjeru 7.2 (ruralnog razvoja)
10.	Izrada projektne dokumentacije sustava javne odvodnje i pročišćavanja Općine Motovun – Gradiziol II. faza	100.000,00	Općina Motovun	-Izrađen projektni zadatak -Izrađena dokumentacija o nabavi -Pokrenut postupak jednostavne nabave
11.	Izrada projektne dokumentacije sustava javne odvodnje i pročišćavanja Općine Motovun – starogradska jezgra i ulica Rialto	190.000,00	Općina Motovun	-Izrađen projektni zadatak -Izrađena dokumentacija o nabavi -Pokrenut postupak jednostavne nabave
12.	Izrada projektne dokumentacije sustava javne odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Općine Tinjan – II. faza	195.000,00	Općina Tinjan	-Izrađen projektni zadatak - Postupak jednostavne nabave u pripremi
13.	Izrada projektne dokumentacije sustava javne odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Općine Tinjan	158.000,00	Općina Tinjan	-U tijeku
14.	Izrada projektne dokumentacije UPOV-a	190.000,00	Općina Žminj	-Projektni zadatak u pripremi
15.	Izrada projektne dokumentacije proširenja sustava odvodnje naselja Mandalenčići na području općine Gračišće	150.000,00	Općina Gračišće	-Izrađen projektni zadatak -Izrađena dokumentacija o nabavi -Pokrenut postupak jednostavne nabave
16.	Izrada projektne dokumentacije sustava odvodnje sanitarnih otpadnih voda naselja Kamena vas na području Općine Karojba	150.000,00	Općina Karojba	-Izrađen projektni zadatak -Izrađena dokumentacija o nabavi -Pokrenut postupak jednostavne nabave



## 4.2. Plan razvoja

U 2019. godini intenzivno će se nastaviti proces izrade studijsko-tehničke dokumentacije na području aglomeracije EU PAZIN (središnja Istra sa JLS-e: Grad Pazin i općine Cerovlje, Gračišće, Lupoglav, Motovun, Sv.Petar u Šumi, Karojba, Tinjan i Žminj za financiranje iz fondova EU.

Karta preliminarnog obuhvata aglomeracije EU Pazin (središnja Istra)



Studijsko-tehnička dokumentacija po ovom Projektnom zadatku za aglomeraciju Pazin (središnja Istra) obuhvatit će studiju izvodljivosti, elaborat ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš te studiju utjecaja na okoliš.

Studija će dati najoptimalnije tehničko rješenje izgradnje sustava odvodnje potkrijepljeno financijsko-tehničkom analizom. Prva tehničko-konceptijska rješenja studije očekuju se u studenom 2019. godine nakon čega će se pristupiti svim potrebnim predradnjama za ishodovanje početka projektiranja i konačnu realizaciju radova.

Europski projekt trajat će do 2027. godine a planirana vrijednost projekta iznosi okvirno 365 milijuna kuna. Studija ima za cilj razvoj sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda, kao i povećanje stupnja priključenosti stanovništva na sustav javne odvodnje.

Zbog kompleksnosti administrativno-pravnih te tehničko-tehnoloških poslova u izradi studijsko-tehničke dokumentacije bit će potrebno dodatno zapošljavanje kvalificirane radne snage.

U suradnji s Istarskim vodozaštitnim sustavom (IVS) i Istarskim vodovodom Buzet (IVB), studija i projektiranje aglomeracije EU Pazin postat će sastavni dio sustava odvodnje centrale Istre. U cilju efikasnosti i učinkovitosti poslovanja pronaći će se najbolje rješenje za budući model poslovanja i odabir nositelja sustava odvodnje između trgovačkog društva Usluga odvodnja, IVS-a i IVB-a.

U saborskoj proceduri je na II. čitanju konačni **Prijedlog zakona o vodnim uslugama (05/2019, od 30.05.2019** – dalje u tekstu : Zakon). Zakonom se uređuju institucionalni okvir za pružanje vodnih usluga, cijena vodnih usluga, pravni položaj i održivo poslovanje isporučitelja vodnih usluga, djelovanje Vijeća za vodne usluge te druga pitanja povezana s pružanjem vodnih usluga.

Potrebno je sektor vodnih usluga objediniti, reorganizirati, uspostaviti uslužna područja, uvesti samo jednog javnog isporučitelja vodnih usluga na uslužnom području, uvesti jedinstvenu cijenu vodne usluge na uslužnom području te postići racionalno upravljanje postojećom i novoizgrađenom infrastrukturom. Reorganizacijom javnih isporučitelja vodnih usluga planira se postići njihova samoodrživost, financijska stabilnost i učinkovitost. Zakonom su predviđene prethodne radnje za provedbu pravila o jednom isporučitelju na uslužnom području.

Sukladno čl. 88. Zakona svi postojeći javni isporučitelji vodnih usluga na uslužnom području dužni su se pripojiti javnom isporučitelju vodnih usluga koji je društvo kapitala, a koje je određeno uredbom iz članka 7. stavka 6. Zakona kao društvo preuzimatelj, a društvo preuzimatelj je dužno prihvatiti pripajanje, u roku od šest mjeseci od dana od stupanja na snagu uredbe iz članka 7. stavka 6. Zakona.

Unutar redovnog programa, Društvo u 2019. godini planira izgradnju kanalizacijskog kolektora sustava javne odvodnje u ulici Istarskih narodnjaka, čija procijenjena vrijednost izgradnje iznosi 780.000,00 kn, a po osiguranju potrebnih sredstava planira se i izgradnja kanalizacije u naselju Rijavac. Ukupna procijenjena vrijednost navedenih investicija iznosi 6.600.000,00 kuna.

Nadalje, Društvo aktivno širi svoje djelovanje na području centralne Istre te vrši realizaciju sklopljenih poslovnih projekata unutar svog redovnog programa na području aglomeracije Tinjan, Motovun, Karojba, Gračišće, Lupoglav i Žminj.

S općinom Tinjan sklopljen je Ugovor o izradi projektne dokumentacije sustava javne odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda za aglomeraciju Tinjan. U općini Motovun planira se 2. faza izgradnje kanalizacijske mreže za naselje Motovun. U općini Lupoglav nastavit će se druga faza izgradnje kanalizacijske mreže naselja Lupoglav.

U općini Žminj planira se izgraditi sanitarna odvodnja naselja Lukovica kroz mjeru 7.2.1 „Ulaganja u građenje javnih sustava za vodoopskrbu, odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda“ iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. – 2020.“ S obzirom da realizacija nije uspjela kroz navedenu mjeru, izgradnja naselja Lukovica planirana je kroz redovni program Hrvatskih voda.

U 2019. godini, Društvo će nakon izrade izvještaja o rezultatima specijalističkog pregleda i istražnim radovima provest postupak nabave radova na sanaciji mosta Vršić, a sve sukladno zaključcima o stanju mosta iz Elaborata o pregledu i istražnim radovima (72120-EL-032/19).

U nastavku poslovne godine, Društvo planira započeti sa postupkom nabave usluga za predmet nabave: izrada projektne dokumentacije sustava javne odvodnje i pročišćavanja Općine Motovun Gradiziol II. faza, procijenjene vrijednosti 100.000,00 kuna kao i za predmet nabave usluge: izrade projektne dokumentacije sustava odvodnje sanitarnih otpadnih voda starogradske jezgre naselja Motovun.

Također, planira se započeti sa nabavom radova izgradnje kanalizacijskog sustava Žminj, Lukovica I. i II. procijenjene vrijednosti od 2.800.000,00 kuna, te nabavu usluge stručnog nadzora nad izgradnjom kanalizacijskog sustava Lukovica I. i II. procijenjene vrijednosti od 70.000,00 kuna.

Društvo će u nastavku 2019. godine započeti sa postupkom nabave usluga za predmet nabave izrade projektne dokumentacije sustava javne odvodnje i pročišćavanje otpadnih voda Općine Tinjan, procijenjene vrijednosti nabave od 158.000,00 kuna kao i nabava usluge za izradu projektne dokumentacije UPOV-a Općine Žminj, procijenjene vrijednosti od 190.000,00 kuna.

Od projektiranja i gradnje vodnih građevina na području aglomeracije Pazin – središnja Istra za 2019. godinu na području Općine Lupoglav – aglomeracija Lupoglav, planira se započeti sa nabavom radova na nastavku/završetak izgradnje kanalizacijskog kolektora u naselju Lupoglav, procijenjen vrijednosti od 3.950.000,00 kuna kao i početak postupka nabave usluge za stručni nadzor na izgradnjom kanalizacijskog kolektora u naselju Lupoglav, procijenjene vrijednosti od 100.000,00 kuna.

Zaključno, u 2019. godini predložit će se sufinanciranje EU programa trgovačkog društva Usluga odvodnja uvođenjem naknade za razvoj na području JLS-e u kojima Usluga odvodnja vrši funkciju isporučitelja javne odvodnje, a s ciljem postizanja europskog standarda u javnoj odvodnji i pročišćavanju otpadnih voda na području centralne Istre.

#### **4.3. Izloženost rizicima i upravljanje rizicima**

Valutni rizik je rizik da će neka valuta imati manju ili veću vrijednost na tržištu u budućem vremenskom razdoblju te je kao takav vezan uz promjenu vrijednosti neke valute. Valutni rizik ugrožava društva koja su svojim poslovanjem povezana s inozemstvom. Društvo u 2018. godini nije bilo izloženo većem valutnom riziku.

Kamatni rizik povezuje se s promjenjivim kamatnim stopama na tržištu kapitala. Društvo nije izloženo riziku promjene kamatnih stopa.

Rizik likvidnosti i rizik tijeka gotovine određuje se kao opasnost od neusklađene dospelosti sredstava u tvrtkama, što za posljedicu može imati teškoće s likvidnošću u vidu nedostatka novčanih sredstava za podmirenje dospjelih obveza. Društvo ima rizik likvidnosti zbog načina financiranja i realizacije projekata i različitih izvora financiranja.

Društvo je tijekom godine redovno podmirivalo sve svoje kratkoročne obveze u zadanim rokovima.

Društvo nema valutni rizik jer uglavnom ne posluje na međunarodnoj razini i nije izloženo promjeni vrijednosti valute. Isto tako, Društvo nije izloženo riziku promjene kamatnih stopa i nema kreditnih obveza.

Uprava Društva podnosi ovo Izvješće Skupštini Društva, a nakon donošenja Odluke o utvrđivanju godišnjih financijskih izvještaja za 2018. godinu i Odluke o pokriću gubitka Uprava će Izvješće objaviti u skladu sa Zakonom o računovodstvu (NN 78/2015, 134/2015, 120/2016 i 116/18).

Pazin, lipanj 2019.

Direktor:  
Dragan Šipraka, dipl. ing.