



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD PAZIN
Gradonačelnik

KLASA: 940-01/18-01/04
URBROJ: 2163/01-01-01-18-2
Pazin, 12. ožujka 2018.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA
n/r predsjednika

Predmet: Odluka o promjeni namjene javnog dobra.

Na temelju članka 34. stavka 1. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/09., 4/13., 23/14. i 1/18.), Gradonačelnik Grada Pazina dana 12. ožujka 2018. godine, donosi

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se nacrt Odluke o promjeni namjene javnog dobra u tekstu kako je to predložio Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i graditeljstvo svojim dopisom KLASA: 940-01/18-01/04, URBROJ: 2163/01-07-13-18-1 od 18. siječnja 2018. godine.

2. Utvrđuje se prijedlog Odluke o promjeni namjene javnog dobra i upućuje predsjedniku Gradskog vijeća Grada Pazina na razmatranje i usvajanje.

3. Na sjednici Gradskog vijeća Odluku iz točke 2. ovog Zaključka obrazlagat će Elvis Kliman, pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav, prostorno uređenje i graditeljstvo.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Prilog: - Odluka,
- Obrazloženje.

Dostaviti:

1. Predsjedniku Gradskog vijeća Grada Pazina,
2. Upravnom odjelu za komunalni sustav, prostorno uređenje i graditeljstvo,
3. Arhiva – ovdje.



Na temelju članka 103. stavka 2. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14.) i članka 22. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/09, 4/13, 23/14 i 1/18.) Gradsko vijeće Grada Pazina na sjednici održanoj _____ donijelo je

O D L U K U
o promjeni namjene javnog dobra

1. Utvrđuje se da je zemljište označeno kao k. č. broj 1826/1 (2686/1 N.I.) upisano u z.k. uložak broj 4753 za K. O. Pazin, kao vlasništvo Gad Pazin – javno dobro u općoj uporabi, površine 3.191 m², radi gradnje nove trase ulice Štefanije Ravnić u Pazinu, izgubilo status javnog dobra u općoj uporabi i predstavlja građevinsko zemljište.

2. Zemljišno – knjižna služba Općinskog suda u Puli – Poli, Stalna služba u Pazinu izvršit će na temelju ove Odluke promjenu u zemljišnim knjigama na način da će na zemljištu iz točke 1. ove Odluke brisati upis vlasništva: Gad Pazin – javno dobro u općoj uporabi i kao vlasnika istog upisati Grad Pazin.

3. Zadužuje se Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Pazina da poduzme sve mjere i radnje radi provedbe ove Odluke.

4. Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav i Sv. Petar u Šumi.

KLASA:
URBROJ:
Pazin,

GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA

Predsjednik
Gradskog vijeća
Davor Sloković

O b r a z l o ž e n j e

Pravni temelj

Pravni temelj za donošenje ove Odluke nalazi se u članku 103. stavka 2. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14.) koji propisuje da odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.

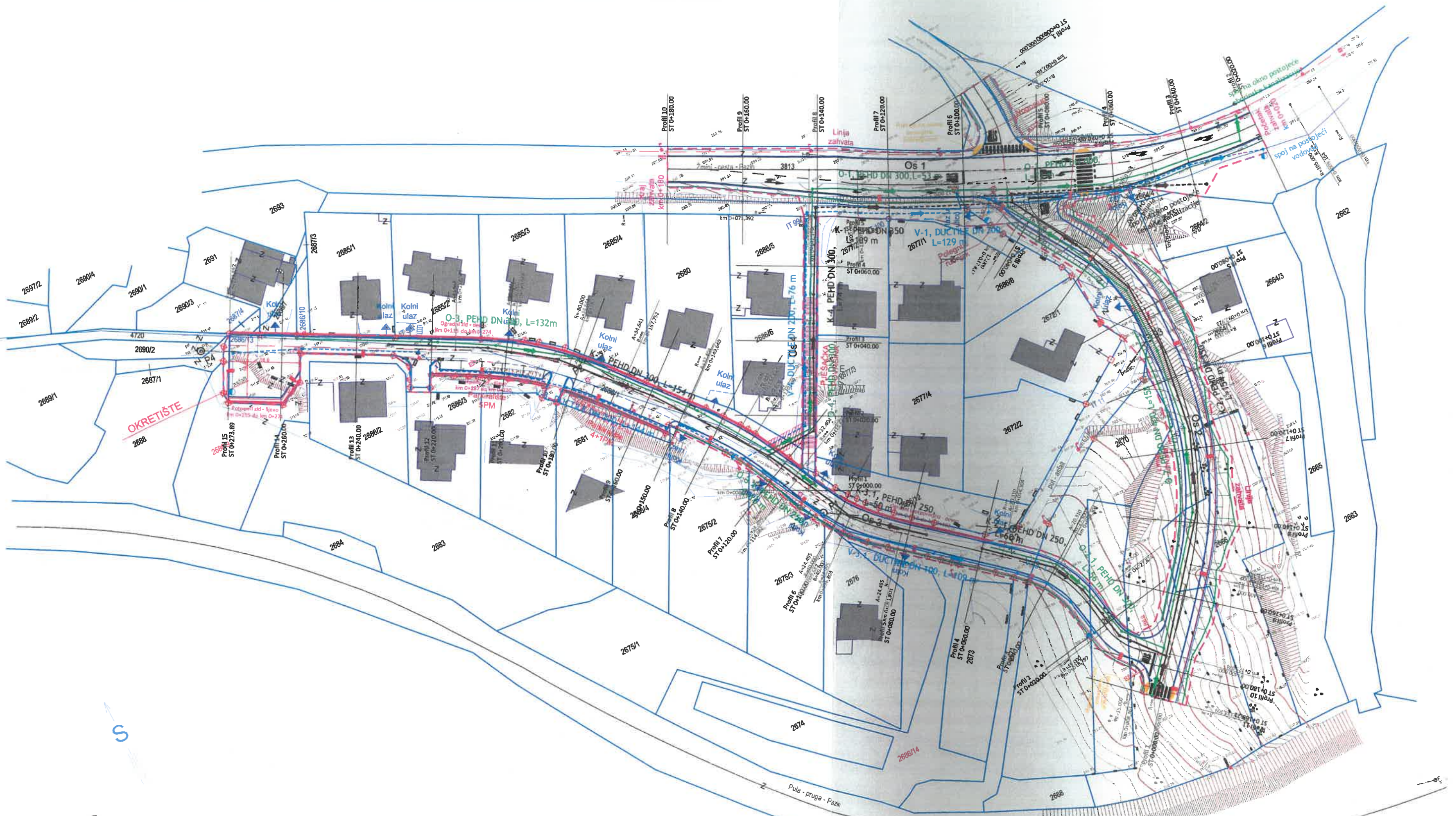
Sadržaj

Radi povećanja sigurnosti prometa na cestama, na traženje Grada Pazina, Institut IGH d.d. Zagreb izradio je Idejni projekt broj 73310-73/2017. za izvođenje radova Rekonstrukcije prometnice Štefanije Ravnić i raskrižja državne ceste D-64, ulice Štefanije Ravnić i ulice Frana Novljana u Pazinu, na temelju kojeg je u ovom Upravnom odjelu Grada Pazina za potrebe izvođenja predmetnih radova pokrenut postupak pripreme dokumentacije za ishodenje akta za građenje. Radi veće visinske razlike između naprijed navedenih dijelova cesta rekonstrukciju ulice Štefanije Ravnić planirano je izvršiti pomicanjem dijela njezine trase na dijelove zemljišta na način kako je to prikazano je na Geodetskom situacijskom nacrtu.

Sastavni dio projektne dokumentacije čini i Geodetski projekt koji obuhvaća elaborat parcelacije i elaborat spajanja katastarskih čestica buduće prometnice u jednu česticu. Kako bi se katastarske čestice na budućoj trasi ceste koja prolazi dijelovima k. č. broj 1836/6, 1854/3, 1857, 1858 i 11176/1 (2664/4, 2666, 2667, 2669, 2670 sve N.I. K. O. Pazin) sve upisano u zk. uložak broj 3332 za K. O. Pazin i k. č. broj 1860 (dio 2670 N.I.) upisana u zk. uložak broj 2517 za K. O. Pazin, sve vlasništvo Grada Pazina, te k. č. broj 1826/1 (2686/1 N.I.) upisana u zk. uložak broj 4753 za K. O. Pazin, kao vlasništvo Gad Pazin – javno dobro u općoj uporabi, mogle objediniti u jednu nekretninu, potrebno je uskladiti pravo vlasništva istih.

Radi naprijed navedenog, a budući da će pravomoćnošću građevinske dozvole, radi formiranja nove trase, prestati postojati dosadašnja trasa nerazvrstane ceste ulice Štefanije Ravnić u Pazinu, koje će jedan njezin dio postati pješačko kolnom stazom, a drugi dijelom buduće trase ove nerazvrstane ceste, Gradskom vijeću Grada Pazina predlažemo temeljem članka 103. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14.) donese Odluku o promjeni namjene javnog dobra na način kako je to navedeno u dostavljenom prijedlogu.

Upravni odjel za komunalni sustav,
prostorno uređenje i graditeljstvo



Oznaka geodetskog projekta:	25/2017
Katastarska čestica:	2686/1, 2667, 2666, 2669, 2670
Matični broj i ime katastarske općine:	323440 Pazin
Naziv zahvata u prostoru:	
Mjesto i datum izrade:	Pazin, 25.02.2017.

GEODETSKI SITUACIJSKI NACRT
mjerilo 1:1000

Izradio:
Milorad Milanović
ing.geod.

Ovlašteni inženjer geodezije
Milorad Milanović,
ing.geod.

Milorad Milanović

