



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD PAZIN
Gradonačelnik

KLASA: 023-01/18-01/47
URBROJ: 2163/01-01-01-18-2
Pazin, 11. prosinca 2018.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA
n/r predsjednika

Predmet: Program građenja komunalne infrastrukture i građevina
za gospodarenje komunalnim otpadom za 2019. godinu.

Na temelju članka 34. stavka 1. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/09., 4/13., 23/14. i 1/18.), Gradonačelnik Grada Pazina dana 11. prosinca 2018. godine, donosi

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se nacrt Programa građenja komunalne infrastrukture i građevina za gospodarenje komunalnim otpadom za 2019. godinu u tekstu kako je to predložio Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i graditeljstvo svojim dopisom KLASA: 023-01/18-01/47, URBROJ: 2163/01-07-01-18-1 od 10. prosinca 2018. godine.

2. Utvrđuje se prijedlog Programa građenja komunalne infrastrukture i građevina za gospodarenje komunalnim otpadom za 2019. godinu i upućuje predsjedniku Gradskog vijeća Grada Pazina na razmatranje i usvajanje.

3. Na sjednici Gradskog vijeća Program iz točke 2. ovog Zaključka obrazlagat će Elvis Kliman, pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav, prostorno uređenje i graditeljstvo.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Prilog: - Program,
- Obrazloženje.

Dostaviti:

1. Predsjedniku Gradskog vijeća Grada Pazina,
2. Upravnom odjelu za komunalni sustav,
prostorno uređenje i graditeljstvo,
3. Arhiva – ovdje.



Prijedlog 11. prosinca 2018.

Na temelju članka 67. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18.), članka 33. stavka 13. Zakona o održivom gospodarenju otpadom ("Narodne novine" broj 94/13. i 73/17.) i članka 22. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/09., 4/13., 23/14. i 1/18.) Gradsko vijeće Grada Pazina, na sjednici održanoj dana _____ 2018. godine, donijelo je

PROGRAM
građenja komunalne infrastrukture i građevina za gospodarenje komunalnim otpadom
za Grad Pazin za 2019. godinu

I. PROGRAM GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

Članak 1.

Program građenja komunalne infrastrukture izrađuje se i donosi u skladu s izvješćem o stanju u prostoru, potrebama uređenja zemljišta planiranog prostornim planom i planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa, a vodeći računa o troškovima građenja infrastrukture te financijskim mogućnostima i predvidivim izvorima prihoda financiranja njezina građenja.

Članak 2.

Program građenja komunalne infrastrukture sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja (u daljnjem tekstu: procjena troškova građenja) komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja.

Troškovi iz stavka 1. ovoga članka iskazuju se u programu građenja komunalne infrastrukture odvojeno za svaku građevinu i ukupno te se iskazuju odvojeno prema izvoru njihova financiranja.

Članak 3.

Procjena troškova građenja komunalne infrastrukture obavlja se prema načelu punog pokrivanja troškova građenja komunalne infrastrukture određenog programom građenja komunalne infrastrukture.

Troškovi iz stavka 1. ovoga članka procjenjuju se na temelju troškova građenja usporedivih građevina komunalne infrastrukture u godini koja prethodi planskom razdoblju i zabilježenog indeksa povećanja odnosno smanjenja troškova građenja.

Troškovi građenja komunalne infrastrukture obuhvaćaju troškove:

1. zemljišta na kojem će se graditi komunalna infrastruktura,
2. uklanjanja i izmještanja postojećih građevina i trajnih nasada,
3. sanacije zemljišta (odvodnjavanje, izravnavanje, osiguravanje zemljišta i sl.), uključujući i zemljišta koja je jedinica lokalne samouprave stavila na raspolaganje,
4. izrade projekata i druge dokumentacije,
5. ishođenja akata potrebnih za izvlaštenje, građenje i uporabu građevina komunalne infrastrukture,
6. građenja i provedbe stručnog nadzora građenja komunalne infrastrukture,
7. evidentiranja u katastru i zemljišnim knjigama.

Članak 4.

Komunalna infrastruktura su:

1. nerazvrstane ceste,
2. javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila,
3. javna parkirališta,
4. javne garaže,
5. javne zelene površine,
6. građevine i uređaji javne namjene,
7. javna rasvjeta,
8. groblja i krematoriji na grobljima,
9. građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza.

Članak 5.

Financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture financira se sredstvima:

1. komunalnog doprinosa;
2. komunalne naknade;
3. iz cijene komunalne usluge;
4. iz naknade za koncesiju;
5. iz proračuna jedinice lokalne samouprave;
6. fondova Europske unije;
7. iz ugovora, naknada i drugih izvora propisanih posebnim zakonom i
8. donacija.

Članak 6.

Ovim Programom građenja komunalne infrastrukture određuje se komunalna infrastruktura koja će se graditi na području grada Pazina u 2019. godini s vrstom troškova i planiranim izvorima financiranja.

1. Nerazvrstane ceste

Red. br.	Naziv	Vrsta troškova	Planirani iznos u kn
1.	Rijavac	građenje	30.000,00
1.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos		30.000,00
2.	Ulica Štefanija Ravnić	dokumentacija	40.000,00
2.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos		40.000,00
3.	Nerazvrstane ceste - ostale	građenje	120.000,00
3.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos		120.000,00
	UKUPNO		190.000,00

2. Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila

Red. br.	Naziv	Vrsta troškova	Planirani iznos u kn
1.	Razni projekti	dokumentacija	120.000,00
1.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos		100.000,00
1.2.	Izvor financiranja: naknada za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru		20.000,00
2.	Stari Pazin- nogostup Zagrebačka ulica	građenje	50.000,00
2.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos		50.000,00
3.	Odbojnik uz cestu Novo naselje	građenje	20.000,00
3.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos		20.000,00
4.	Zamask – plato ispred društvenog doma	građenje	50.000,00
4.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos		50.000,00
	UKUPNO		240.000,00

3. Javna rasvjeta

Red. br.	Naziv	Vrsta troškova	Planirani iznos u kn
1.	Belci- priprema instalacije uz vodovod	građenje	100.000,00
1.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos		100.000,00

2.	Lindar – priprema instalacije uz sanitarnu kanalizaciju IVS (javna rasvjeta i DTK)	građenje	50.000,00
2.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos		50.000,00
3.	Modernizacija i proširenje javne rasvjete	dokumentacija	35.000,00
3.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos		35.000,00
	UKUPNO		185.000,00

4. Groblja

Red. br.	Naziv	Vrsta troškova	Planirani iznos u kn
1.	Proširenje groblja Lindar	građenje	360.000,00
1.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos		360.000,00
1.2.	Izvor financiranja: naknada za korištenje grobnih mjesta		30.000,00
2.	Projektna dokumentacija za groblja	dokumentacija	50.000,00
2.1.	Izvor financiranja: naknada za korištenje grobnih mjesta		50.000,00
	UKUPNO		410.000,00

Gradnja građevina komunalne infrastrukture koje će se graditi u ukupnom iznosu od 1.025.000,00 kuna financirat će se iz: komunalnog doprinosa u iznosu od 595.000,00 kuna, iz naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru u iznosu od 20.000,00 kuna i iz naknade za korištenje grobnih mjesta u iznosu od 410.000,00 kuna.

Članak 7. REKAPITULACIJA GRADNJE

Redni broj	GRAĐEVINA	IZNOS U KUNAMA
1.	Nerazvrstane ceste	190.000,00
2.	Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila	240.000,00
3.	Javna rasvjeta	185.000,00
4.	Groblja	410.000,00
SVEUKUPNO		1.025.000,00

Troškovi gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture procijenjeni su na temelju važećih cijena gradnje tih ili sličnih objekata u vrijeme izrade ovog programa, te će se točan opseg i vrijednost radova utvrditi nakon ishoda izvedbene tehničke dokumentacije i provedenog postupka javne nabave.

Ukoliko se ne ostvari predviđeni priliv sredstava razlika će se pokriti iz proračuna Grada Pazina ili će se izvršiti reduciranje programa.

II. PROGRAM GRADNJE GRAĐEVINA ZA GOSPODARENJE KOMUNALNIM OTPADOM U 2019. GODINI

Članak 8.

Člankom 33. stavak 13. Zakona o održivom gospodarenju otpadom određeno je da je sastavni dio Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture koji se donosi u skladu sa zakonom kojim se uređuje komunalno gospodarstvo i Program gradnje građevina za gospodarenje komunalnim otpadom.

Ovim Programom određuje se gradnja građevina za gospodarenje komunalnim otpadom na području grada Pazina u 2019. godini.

Građevine za gospodarenje komunalnim otpadom

Red. br.	Naziv	Vrsta troškova	Planirani iznos u kn
1.	Sufinanciranje izgradnje Centra gospodarenja otpadom (CGO) „Kaštijun“	Povrat sredstava u Proračun Istarske županije	161.000,00
1.1.	Izvor financiranja: namjenska sredstva za sanaciju odlagališta		161.000,00
2.	Sanacija odlagališta komunalnog otpada „Jelenčići V- Staro odlagalište“	Provođenje projekta sanacije (radovi, stručni nadzor, vođenje projekta, projektantski nadzor, koordinator zaštite na radu i vidljivost projekta)	5.100.000,00
2.1.	Izvor financiranja: namjenska sredstva za sanaciju odlagališta		750.000,00
2.2.	Izvor financiranja: fondovi Europske unije – Kohezijski fond		4.350.000,00
3.	Sanacija odlagališta komunalnog otpada „Jelenčići V- Staro odlagalište“	Trošak izrade proširene aplikacije za prijavu projekta na EU sufinanciranje i izrada DON-a	30.000,00
3.1.	Izvor financiranja: tekuće i kapitalne pomoći – Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost		30.000,00
4.	Sanacija i zatvaranje odlagališta Jelenčići V – IV. Faza	Provođenje projekta sanacije (radovi, stručni nadzor, vođenje projekta, projektantski nadzor, koordinator zaštite na radu i vidljivost projekta)	4.400.000,00
4.1.	Izvor financiranja: namjenska sredstva za sanaciju odlagališta		660.000,00
4.2.	Izvor financiranja: fondovi Europske unije – Kohezijski fond		3.740.000,00
5.	Sanacija i zatvaranje odlagališta Jelenčići V – IV. Faza	Trošak izrade proširene aplikacije za prijavu projekta na EU sufinanciranje	20.000,00
5.1.	Izvor financiranja: proračun Grada Pazina		20.000,00
6.	Izgradnja reciklažnog dvorišta Jelenčići V– III. Faza	Trošak se odnosi na: praćenja provedbe projektnih aktivnosti izgradnje rec. dvorišta, EU vidljivost, edukaciju i izgradnju reciklažnog dvorišta	1.113.600,00

6.1.	Izvor financiranja: namjenska sredstva za sanaciju odlagališta		215.600,00
6.2.	Izvor financiranja: fondovi Europske unije – Kohezijski fond		891.000,00
6.3.	Izvor financiranja: proračun Grada Pazina		7.000,00
	SVEUKUPNO		10.824.600,00

Gradnja građevina za gospodarenje komunalnim otpadom u ukupnom iznosu od 10.824.600,00 kuna, financirat će se iz: sredstava EU fondova (Kohezijski fond) u iznosu od 8.981.000,00 kuna, namjenskih sredstava za sanaciju odlagališta u iznosu od 1.786.600,00 kuna, proračuna Grada Pazina u iznosu od 27.000,00 kuna i financijske pomoći Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost u iznosu od 30.000,00 kuna.

Članak 10.
SVEUKUPNO GRAĐENJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE U 2019. GODINI

Redni broj	GRAĐEVINA	IZNOS U KUNAMA
I.	Građenje komunalne infrastrukture u 2019. godini	1.025.000,00
II.	Građenje građevina za gospodarenje komunalnim otpadom u 2019. godini	10.824.600,00
	SVEUKUPNO	11.849.600,00

Članak 11.

Ovaj Program građenja komunalne infrastrukture objavit će se u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav i Sveti Petar u Šumi, a stupa na snagu 1. siječnja 2019. godine.

KLASA:
URBROJ:
Pazin,

GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA

Predsjednik
Gradskog vijeća
Davor Sloković

OBRAZLOŽENJE

I. Građenje komunalne infrastrukture

Na temelju članka 67. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18.) predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave za svaku kalendarsku godinu u skladu s planiranim sredstvima donosi Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture.

Prijedlogom Proračuna Grada Pazina za 2019. godinu za gradnju komunalne infrastrukture predviđena su sredstva u iznosu od 1.025.000,00 kuna. Važno je napomenuti da su kapitalni rashodi u ovom Upravnom odjelu vezani uz namjenske prihode iz kojih se financiraju, te se smiju izvršavati samo u slučaju kada su izvori financiranja za te namjene osigurani, odnosno ako se uspiju realizirati planirana sredstva iz vanjskih izvora financiranja.

1. NERAZVRSTANE CESTE

U dijelu Programa koji se odnosi na planiranu gradnju komunalne infrastrukture - nerazvrstane ceste predviđena su sredstva u sveukupnom iznosu od 190.000,00 kuna za sljedeće:

- 1.) 30.000,00 kuna za asfaltiranje ceste u naselju Rijavac.
- 2.) 40.000,00 kuna za dovršetak glavno-izvedbenog projekta za ishodenje Građevinske dozvole za II. fazu rekonstrukcije prometnice Štefanije Ravnić.
- 3.) 120.000,00 za asfaltiranje nerazvrstanih cesta. Radi se o zahvatu asfaltiranje na više lokacija u skladu s prijedlozima predsjednika Mjesnih odbora.

2. JAVNE POVRŠINE NA KOJIMA NIJE DOPUŠTEN PROMET MOTORNIM VOZILIMA

U dijelu Programa koji se odnosi na javne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima za planiranu gradnju predviđena su sredstva u sveukupnom iznosu od 240.000,00 kuna za sljedeće:

- 1.) 120.000,00 kuna za Razne projekte. Radi se o projektima za čiju nabavu nisu proračunom posebno planirana sredstva, a tijekom godine nastane potreba za njihovom nabavom.
- 2.) 50.000,00 kuna za nastavak izgradnje nogostupa u dijelu Zagrebačke ulice prema naselju Foškići.
- 3.) 20.000,00 kuna za izgradnju odbojnika kod dječjeg igrališta „Dolac“ u Novom naselju, Stari Pazin.
- 4.) 50.000,00 kuna za početak izgradnje platoa ispred Društvenog doma u Zamasku.

3. JAVNA RASVJETA

U dijelu Programa koji se odnosi na planiranu gradnju komunalne infrastrukture za javnu rasvjetu predviđena su sredstva u sveukupnom iznosu od 185.000,00 za sljedeće:

- 1.) 100.000,00 kuna za pripremu infrastrukture javne rasvjete i DTK (polaganje cijevi) u naselju Belci uz planirani zahvat izgradnje Vodovodnog ogranka Belci u investiciji IVS - Istarskog vodovoda d.o.o. Buzet.
- 2.) 50.000,00 kuna za pripremu infrastrukture javne rasvjete (polaganje cijevi) uz sanitarnu kanalizaciju - Lindar. Radi se o izvođenju radova za pripremu instalacija za javnu rasvjetu paralelno uz sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda za 3. grupu malih naselja – Lindar u investiciji IVS – Istarskog vodozaštitnog sustava d.o.o.
- 3.) 35.000,00 kuna za konzultantske usluge radi provedbe projekta Modernizacije i proširenja javne rasvjete

4. GROBLJA

U dijelu Programa koji se odnosi na gradnju groblja u 2018. godini predviđena su sredstva u sveukupnom iznosu od 410.000,00 za sljedeće:

- 1.) 360.000,00 kuna za proširenje groblja Lindar. U mjestu Lindar prioritetno je proširenje groblja, a za navedeni zahvat izrađen je projekt od strane Istra inženjering d.o.o. iz Poreča i izdana je građevinska dozvola.
- 2.) 50.000,00 kuna iz planiranih prihoda za posebne namjene za izradu dijela projektne dokumentacije groblja Stari Pazin- Sveta Lucija.

II. Građenje građevina za gospodarenje komunalnim otpadom

U programu Gradnje građevina za gospodarenje komunalnim otpadom planirana su sredstva u ukupnom iznosu od 10.824.600,00 kuna.

Građevina za gospodarenje otpadom je građevina za sakupljanje otpada (skladište otpada, pretovarna stanica i reciklažno dvorište), građevina za obradu otpada i centar za gospodarenje otpadom.

Sredstava u visini od 161.000,00 kuna planirana su za povrat sredstava u proračun Istarske županije za izgradnju ŽCGO Kaštijun.

Sredstva u visini od 5.100.000,00 kuna planirana su za projekt **Sanacija odlagališta komunalnog otpada „Jelenčići V – staro odlagalište“**. U tijeku je priprema aplikacije za prijavu predmetnog projekta na Poziv za dostavu projektnih prijedloga Sanacija i zatvaranje odlagalište neopasnog otpada Referentni broj: KK.06.3.1.04, objavljen od Ministarstva zaštite okoliša i energetike, prema kojem se sufinanciraju sanacije iz Kohezijskog fonda u okviru Operativnog programa konkurentnost i kohezija 2014. – 2020.

Prihvatljivi prijavitelji su jedinice lokalne samouprave (JLS). Omjer sufinanciranja prema ovom pozivu je 85% priznatih troškova iz Kohezijskog fonda, a 15 % JLS.

U skladu s time planirana su sredstva u ovom Programu, 4.350.000,00 kuna iz Kohezijskog fonda i 750.000,00 kuna iz namjenskih sredstava za sanaciju odlagališta koja su se sakupljala u okviru cijene odvoza usluge sakupljanja i odvoza komunalnog otpada, a sve prema Odluci o namjenskim sredstvima za sanaciju odlagališta „Jelenčići“ („Službene novine Grada Pazina“ broj 38/09).

Iznos od 30.000,00 kuna za Sanaciju odlagališta komunalnog otpada „Jelenčići V – staro odlagalište“ odnosi se na dio troškova (20%) za izradu proširene aplikacije za prijavu projekta i izradu dokumentacija za nabavu za radove, nadzor i vođenje projekta koje će se platiti nakon dobivanja nepovratnih sredstava i provedbe nabava. Ova sredstva predviđena su iz Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost u 100% iznosu.

Sredstva u visini od 4.400.000,00 kuna planirana su za projekt **Sanacija i zatvaranje odlagališta odlagališta „Jelenčići V – IV. Faza“**. U tijeku je priprema aplikacije za prijavu predmetnog projekta na Poziv za dostavu projektnih prijedloga Sanacija i zatvaranje odlagalište neopasnog otpada Referentni broj: KK.06.3.1.04, objavljen od Ministarstva zaštite okoliša i energetike, prema kojem se sufinanciraju sanacije iz Kohezijskog fonda u okviru Operativnog programa konkurentnost i kohezija 2014. – 2020.

Prihvatljivi prijavitelji su jedinice lokalne samouprave (JLS). Omjer sufinanciranja prema ovom pozivu je 85% priznatih troškova iz Kohezijskog fonda, a 15 % JLS.

U skladu s time planirana su sredstva u ovom Programu, 3.740.000,00 kuna iz Kohezijskog fonda i 660.000,00 kuna iz namjenskih sredstava za sanaciju odlagališta.

Iznos od 20.000,00 kuna za Sanaciju odlagališta komunalnog otpada „Jelenčići V – staro odlagalište“ odnosi se na dio troškova (20%) za izradu proširene aplikacije za prijavu projekta koje će se platiti nakon dobivanja nepovratnih sredstava. Ova sredstva osiguravaju se iz vlastitih sredstava Proračuna Grada Pazina.

Projekt **Izgradnje reciklažnog dvorišta Jelenčići V** prijavljen je na Javni poziv za dostavu projektnih prijedloga za izgradnju reciklažnih dvorišta, objavljen od Ministarstva zaštite okoliša i energetike te je 23. svibnja 2018. godine između Grada Pazina, Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost i Ministarstva za zaštitu okoliša i energetiku potpisan Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava za projekte koji se financiraju iz Kohezijskog fonda u financijskom razdoblju 2014. – 2020. godine. Prema tom Ugovoru iz Kohezijskog fonda se sufinancira 85% prihvatljivih troškova izgradnje

reciklažnog dvorišta što u ovom slučaju iznosi 899.577,95 kuna od 1.058.372,00 kuna prihvatljivih troškova.

Planirana sredstva od 1.113.600,00 kuna u ovom Programu odnose se na troškove provedbe projekta što uključuje praćenje provedbe projektnih aktivnosti, EU vidljivost, edukaciju i samu izgradnju reciklažnog dvorišta. Dio tih sredstava je planirano i 3. Rebalansom proračuna Grada Pazina jer su već radovi u tijeku i njihova dinamika ovisiti će o vremenskim prilikama.

Iznos od 891.000,00 kuna planira se iz Kohezijskog fonda, iznos od 215.600,00 kuna planira se iz namjenskih sredstava za sanaciju odlagališta, a 7.000,00 kuna koji se odnose na dio troškova za edukaciju planira se iz vlastitih sredstava Proračuna Grada Pazina.

**Upravni odjel za komunalni sustav,
prostorno uređenje i graditeljstvo**