



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD PAZIN  
Gradonačelnik

KLASA: 023-01/17-01/53  
URBROJ: 2163/01-01-01-2  
Pazin, 5. prosinca 2017.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA  
n/r predsjednika

Predmet: Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture  
za Grad Pazin u 2018. godini.

Na temelju članka 34. stavka 1. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/09., 4/13. i 23/14.), Gradonačelnik Grada Pazina dana 5. prosinca 2017. godine, donosi

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se nacrt Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za Grad Pazin u 2018. godini u tekstu kako je to predložio Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i graditeljstvo svojim dopisom KLASA: 023-01/17-01/53, URBROJ: 2163/01-07-01-17-1 od 4. prosinca 2017. godine.

2. Utvrđuje se prijedlog Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za Grad Pazin u 2018. godini i upućuje predsjedniku Gradskog vijeća Grada Pazina na razmatranje i usvajanje.

3. Na sjednici Gradskog vijeća Program iz točke 2. ovog Zaključka obrazlagat će Elvis Kliman, pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav, prostorno uređenje i graditeljstvo.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Prilog: - Program,  
- Obrazloženje.

Dostaviti:

1. Predsjedniku Gradskog vijeća Grada Pazina,
2. Upravnom odjelu za komunalni sustav,  
prostorno uređenje i graditeljstvo,
3. Arhiva – ovdje.



**Prijedlog 5. prosinca 2017.**

Na temelju članka 30. stavka 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 36/95., 109/95. – Uredba 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 26/03.- pročišćeni tekst, 82/04., 110/04. - Uredba, 178/04., 38/09.,79/09., 153/09., 49/11., 84/11., 90.11., 144/12., 94/13., 153/13., 147/14. i 36/15.), te članka 22. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/09., 4/13. i 23/14.), Gradsko vijeće Grada Pazina na sjednici održanoj \_\_\_\_\_ godine donijelo je

**PROGRAM  
GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE  
ZA GRAD PAZIN U 2018. GODINI**

**Članak 1.**

Ovim Programom planira se gradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture, te nabava opreme na području Grada Pazina u 2018. godini za:

1. javne površine
2. nerazvrstane ceste
3. javnu rasvjetu
4. groblja.

Program sadrži opis poslova s procjenom troškova za gradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture, te za nabavu opreme, kao i iznos sredstava potrebnih za ostvarivanje Programa s naznakom izvora financiranja djelatnosti.

**1. JAVNE POVRŠINE**

**Članak 2.**

Programom se planira gradnja sljedećih objekata i uređaja komunalne infrastrukture za javne površine u 2018. godini:

Redni broj	OPIS POSLOVA	IZNOS U KUNAMA
1.	Razni projekti	70.000,00
2.	Nastavak izgradnje nogostupa Lakota – Most Dušani (projekt)	30.000,00
3.	Ulica Štefanije Ravnić - dokumentacija	130.000,00
<b>UKUPNO</b>		<b>230.000,00</b>

Financijska sredstva u iznosu od **230.000,00 kuna** planirana su iz prihoda od komunalnog doprinosa i dijela naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru.

**2. NERAZVRSTANE CESTE**

**Članak 3.**

Programom se planira gradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture - asfaltiranje cesta u 2018. godini.

Redni broj	OPIS POSLOVA	IZNOS U KUNAMA
1.	Trviž (brig) - radovi	80.000,00
2.	Rijavac - radovi	30.000,00
3.	Katun Trviški – oborinska kanalizacija	450.000,00
<b>UKUPNO</b>		<b>560.000,00</b>

Financijska sredstva u iznosu od **560.000,00 kuna** planirana su iz prihoda od komunalnog doprinosa i prihoda od prodaje nefinancijske imovine.

### 3. JAVNA RASVJETA

#### Članak 4.

Programom se planira gradnja sljedećih objekata i uređaja komunalne infrastrukture za javnu rasvjetu u 2018. godini:

Redni broj	OPIS POSLOVA	IZNOS U KUNAMA
1.	Stancija Pataj – priprema instalacije uz kanalizaciju	100.000,00
2.	Belci – priprema instalacije uz vodovod	200.000,00
3.	Javna rasvjeta Katun Trviški – uz sanitarnu kanalizaciju	200.000,00
4.	Lindar – priprema instalacije uz sanitarnu kanalizaciju	400.000,00
5.	Konzultantske usluge za provedbu JPP (Master plan javne rasvjete)	92.000,00
<b>UKUPNO</b>		<b>992.000,00</b>

Financijska sredstva u iznosu od **992.000,00 kuna** planirana su iz prihoda od komunalnog doprinosa i prihoda od prodaje nefinancijske imovine.

### 4. GROBLJA

#### Članak 5.

Programom se planira gradnja sljedećih groblja i kapela u 2018. godini:

Redni broj	OPIS POSLOVA	IZNOS U KUNAMA
1.	Proširenje groblja Lindar	650.000,00
2.	Izgradnja kapele Zarečje	25.000,00
3.	Izgradnja kapele Beram	25.000,00
4.	Groblje Stari Pazin - Sv. Lucija	50.000,00
<b>UKUPNO</b>		<b>750.000,00</b>

Financijska sredstva u iznosu od **750.000,00 kuna** planirana su iz prihoda od komunalnog doprinosa, prihoda od naknade za korištenje grobnih mjesta i ostalih prihoda Proračuna.

### REKAPITULACIJA GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

#### Članak 6.

Redni broj	GRAĐEVINA	IZNOS U KUNAMA
1.	JAVNE POVRŠINE	<b>230.000,00</b>
2.	NERAZVRSTANE CESTE	<b>560.000,00</b>
3.	JAVNA RASVJETA	<b>992.000,00</b>
4.	GROBLJA	<b>750.000,00</b>
<b>SVEUKUPNO</b>		<b>2.532.000,00</b>

#### **Članak 7.**

Sveukupna financijska sredstva za ostvarivanje Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za Grad Pazin u 2018. godini planirana su u iznosu od **2.532.000,00 kuna**.

#### **Članak 8.**

Ovaj Program objavit će se Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun i Sv. Petar u Šumi, a stupa na snagu 01. siječnja 2018. godine.

KLASA:  
URBROJ:  
Pazin,

#### **GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA**

Predsjednik  
Gradskog vijeća  
***Davor Sloković***

## **OBRAZLOŽENJE UZ PROGRAM GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA GRAD PAZIN U 2017. GODINI**

Na temelju članka 30. stavka 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03-pročišćeni tekst, 82/04., 178/04., 38/09., 79/09., 49/11., 84/11., 90/11., 144/12., 94/13., 153/13., 147/14. i 36/15.) predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave za svaku kalendarsku godinu u skladu s planiranim sredstvima donosi Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture.

Prijedlogom Proračuna Grada Pazina za 2018. godinu za gradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture predviđena su sredstva u iznosu 2.532.000,00 kuna. Važno je napomenuti da su kapitalni rashodi u ovom Upravnom odjelu vezani uz namjenske prihode iz kojih se financiraju, te se smiju izvršavati samo u slučaju kada su izvori financiranja za te namjene osigurani, odnosno ako se uspiju realizirati planirana sredstva iz vanjskih izvora financiranja.

### **I. JAVNE POVRŠINE**

U dijelu Programa koji se odnosi na planiranu gradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture za javne površine predviđena su sredstva u sveukupnom iznosu od 230.000,00 kuna za sljedeće:

- 1.) 70.000,00 kuna za razne projekte iz prihoda od prodaje nefinancijske imovine. Radi se o projektima za čiju nabavu nisu proračunom posebno planirana sredstva, a tijekom godine nastane potreba za njihovom nabavom.
- 2.) 30.000,00 kuna za nastavak izgradnje nogostupa Lakota – Most Dušani iz prihoda od prodaje nefinancijske imovine. U visini predviđenog iznosa planira se izraditi projektna dokumentacija na nastavak izgradnje nogostupa do Mosta Dušani.
- 3.) 130.000,00 kuna za izradu projektne dokumentacije-ulica Štefanije Ravnić iz prihoda za posebne namjene. Gradu Pazinu je od strane INSTITUTA IGH d.d. dostavljen idejni projekt rekonstrukcije prometnice Štefanije Ravnić i raskrižja ulice D64 i ulica Štefanije Ravnić i Frane Novljana nakon čega se kreće u ishodovanje lokacijske dozvole i izradu preostale dokumentacije na temelju koje će u 2018. godini, u skladu s osiguranim sredstvima, biti omogućeno izvođenje radova na navedenoj ulici, odnosno raskrižju.

### **II. NERAZVRSTANE CESTE**

U dijelu Programa koji se odnosi na planiranu gradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture - asfaltiranje cesta predviđena su sredstva u sveukupnom iznosu od 560.000,00 kuna za sljedeće:

- 1.) 80.000,00 kuna za asfaltiranje ceste Trviž (brig) od planiranih prihoda posebnih namjena 40.000,00 kuna i donacija u iznosu od 40.000,00 kuna.
- 2.) 30.000,00 kuna od planiranih prihoda za posebne namjene. Radi se o asfaltiranju dijela ceste unutar naselja Rijavac.
- 3.) 450.000,00 iz prihoda od prodaje nefinancijske imovine. Radi se o zahvatu izgradnje zatvorenog sustava oborinske kanalizacije na dijelu nerazvrstane prometnice NC504400 (Katun Trviški (NC500700) – Bravari – Kaščerga (NC500560)) u dužini od 330,00 m paralelno uz izgradnju sustava sanitarne kanalizacije naselja Brajkovići Katun Trviški – kolektorska mreža naselja u investiciji IVS – Istarskog vodozaštitnog sustava d.o.o.

### **III. JAVNA RASVJETA**

U dijelu Programa koji se odnosi na planiranu gradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture za javnu rasvjetu predviđena su sredstva u sveukupnom iznosu od 992.000,00 za sljedeće:

- 1.) 100.000,00 kuna za pripremu infrastrukture javne rasvjete i DTK (polaganje cijevi) uz sanitarnu kanalizaciju - Stancija Pataj iz planiranih prihoda za posebne namjene. Radi se

nastavku izvođenja II. faze radova izgradnje podzemne infrastrukture za javnu rasvjetu i elektroničku komunikacijsku mrežu (EKI). Radovi su ugovoreni i započeti u 2017. godini, a cjelokupna vrijednost investicije II. faze iznosi 419.651,25 kn. Radovi se izvode paralelno uz izgradnju sustava sanitarnih otpadnih voda naselja Stancija Pataj u investiciji Usluge odvodnja d.o.o., sufinancirano od strane Hrvatskih voda. Dinamika izvođenja radova biti će u skladu s dinamikom priljeva namjenskih sredstava Hrvatskih voda.

- 2.) 200.000,00 kuna za pripremu infrastrukture javne rasvjete i DTK (polaganje cijevi) u naselju Belci uz planirani zahvat izgradnje Vodovodnog ogranka Belci u investiciji IVB - Istarskog vodovoda d.o.o. Buzet.
- 3.) 200.000,00 kuna za pripremu infrastrukture javne rasvjete - Katun Trviški uz sanitarnu kanalizaciju iz planiranih prihoda od prodaje nefinancijske imovine. Radi se o nastavku izvođenja radova na polaganju podzemne infrastrukture za javnu rasvjetu naselja Brajkovići – Trviž koji se odvijaju paralelno uz izgradnju sustava sanitarne kanalizacije naselja Brajkovići Katun Trviški – koletorska mreža naselja u investiciji IVS – Istarskog vodozaštitnog sustava d.o.o. Radovi su ugovoreni i započeti u 2017. godini, a cjelokupna vrijednost investicije je 418.890,70 kuna.
- 4.) 400.000,00 kuna za pripremu infrastrukture javne rasvjete i DTK (polaganje cijevi) uz sanitarnu kanalizaciju - Lindar iz planiranih prihoda za posebne namjene. Radi se o izvođenju radova za pripremu instalacija za javnu rasvjetu i elektroničku komunikacijsku mrežu (EKI) paralelno uz sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda za 3. grupu malih naselja – Lindar u investiciji IVS – Istarskog vodozaštitnog sustava d.o.o.
- 5.) 92.000,00 kuna za konzultantske usluge u provedbi projekta Modernizacije i proširenja javne rasvjete iz planiranih prihoda za posebne namjene. Radi se o konzultantskim uslugama za potrebe određivanja modela nabave za provedbu masterplana javne rasvjete (modernizacija i proširenje) i izradu dokumentacije u skladu s odabranim modelom.

#### IV. GROBLJA

U dijelu Programa koji se odnosi na gradnju groblja i kapele u 2018. godini predviđena su sredstva iz prihoda od komunalnog doprinosa te po potrebi prihoda od naknade za korištenje grobnih mjesta i ostalih prihoda Proračuna, u sveukupnom iznosu od 750.000,00 za sljedeće:

- 1.) 650.000,00 kuna za proširenje groblja Lindar. U sljedećoj godini prioritet je proširenje groblja u naselju Lindar, a za navedeni zahvat izrađena je sva potrebna dokumentacija i uređeni imovinsko pravni odnosi na zemljištu predviđenom za proširenje (darovni ugovor RH).
- 2.) 25.000,00 kuna planira se utrošiti na izvođenje pripremnih radova na izgradnji kapele Zarečje.
- 3.) 25.000,00 kuna planira se utrošiti na izvođenje pripremnih radova na izgradnji kapele Beram.
- 4.) 50.000,00 kuna planira se utrošiti za izradu dijela projektne dokumentacije proširenja groblja Stari Pazin ili izgradnje groblja Sveta Lucija, ovisno o prethodnoj procjeni i usporedbi troškova i izvodljivosti navedenih građevinskih zahvata.

**Upravni odjel za komunalni sustav,  
prostorno uređenje i graditeljstvo**