

Pročišćeni tekst Odluke o trgovini na malo izvan prodavaonica na području Grada Pazina obuhvaća Odluku o organiziranoj prodaji robe izvan prodavaonica na području Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/03), Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o organiziranoj prodaji robe izvan prodavaonica na području Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 32/09) i Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o trgovini na malo izvan prodavaonica na području Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 24/12).

## **ODLUKA o trgovini na malo izvan prodavaonica na području Grada Pazina**

### **1. OPĆE ODREDBE**

#### **Članak 1.**

Ovom Odlukom određuju se mogući načini prodaje robe i usluga na malo izvan prodavaonica kao i lokacije (prostori) na području Grada Pazina na kojima se može obavljati trgovina na malo izvan prodavaonica. Robe i usluge izvan prodavaonice smiju prodavati pravne i fizičke osobe koje su registrirane odnosno koje, u skladu sa zakonskim i drugim propisima, imaju odobrenje za obavljanje trgovačke djelatnosti te i za prodaju proizvoda i usluga koji se prema posebnim propisima smiju prodavati na otvorenim prostorima.

#### **Članak 2.**

Trgovina na malo izvan prodavaonice je oblik trgovine na malo pri čemu se prodaja roba i usluga obavljaju na neki od sljedećih načina:

- na štandovima i klupama u i izvan tržnica na malo,
- na štandovima i klupama unutar ustanova i sl.,
- putem kioska ili montažnih objekata,
- pokretnom prodajom,
- prodajom na daljinu (putem kataloga, interneta i sl.),
- prodajom putem zastupnika,
- prodajom putem automata,
- prigodnom prodajom na sajmovima, izložbama i sl.,
- u proizvodnim objektima seljačkih ili obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava,
- u spremištima, plastenicima, staklenicima i sl. u kojima se prodaje poljoprivredni i cvjetni sadni materijal.“

## **2. PRODAJA IZVAN PRODAVAONICA NA SAJMENI DAN**

### **2.1. Određivanje sajmenog prostora**

#### **Članak 3.**

Prodaja robe izvan prodavaonica organizira se svakog prvog utorka u mjesecu (sajmeni dan) na javnim površinama, i to na obilježenim i numeriranim prodajnim mjestima u ulicama Šetalište Pazinske gimnazije i Joakima Rakovca te na parkirališnom prostoru iza Spomen doma, i na numeriranim prodajnim mjestima na dijelu parkirališnog prostora iza Autobusnog kolodvora, na dijelu nogostupa u ulici Hrvatskog narodnog preporoda do kućnog broja 1 na stočnom sajmu u Pazinu (sajmeni prostor).

Na sajmeni dan, po potrebi održava se i stočni sajam-prodaja stoke na posebno ograđenom i uređenom prostoru kod Veterinarske stanice Pazin (sajmeni prostor stočnog sajma).

Grafički prikaz obilježenih i numeriranih prodajnih mjesta odnosno samo numeriranih prodajnih mjesta „iz stavka 1. ovog članka“, kao i prilazi i prolazi iz članka 19. Ove Odluke, sastavni je dio ove Odluke.

Obilježavanje i numeriranje prodajnih mjesta vrši Upravljač uz prethodnu suglasnost Upravnog odjela za komunalni sustav, prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Pazina.

Prodaja izvan numeriranih prodajnih mjesta protivno rasporedu Upravljača u sajmenom prostoru nije dozvoljena, te će Upravljač odmah naložiti odnosno izvršiti uklanjanje svih predmeta iz sajmenog prostora.

#### **Članak 4.**

Organizacijom prodaje robe izvan prodavaonica upravlja Upravljač sajma.

Grad Pazin i Upravljač zaključit će Ugovor kojim će regulirati međusobna prava i obveze.

### **2.2. Prodajna mjesta i radno vrijeme**

#### **Članak 5.**

Standardno prodajno mjesto je cca dužine 2,20 metara i širine 1,60 metara.

Upravljač dodjeljuje prodajna mjesta na korištenje zainteresiranim osobama i s njima zaključuje Ugovor o rezervaciji prodajnog mjesta.

Ugovor o rezervaciji prodajnog mjesta

može se zaključiti samo za obilježena i numerirana prodajna mjesta u Šetalištu Pazinske gimnazije i ulici Joakima Rakovca te na parkirališnom prostoru iza Spomen doma.

#### **Članak 6.**

Zainteresirana osoba za sklapanje Ugovora o rezervaciji prodajnog mjesta za iduću kalendarsku godinu dužna je podnijeti zahtjev Upravljaju tijekom studenog (11-tog) mjeseca tekuće godine.

Ugovor o rezervaciji prodajnog mjesta zaključuje se za kalendarsku godinu i to u mjesecu prosincu (12-tom) tekuće godine za narednu kalendarsku godinu.

Sa korisnikom prodajnog mjesta koji ima važeći Ugovor o rezervaciji prodajnog mjesta te nema dugova po osnovi naknade za godišnju rezervaciju i naknade za postavljanje privremenog objekta, Upravljaj će zaključiti ugovor i za slijedeću kalendarsku godinu pod važećim uvjetima ali u skladu s odredbama ove Odluke.

Jedna osoba može zaključiti Ugovor o godišnjoj rezervaciji najviše za tri prodajna mjesta, osim osoba koje prodaji izlažu vlastite proizvode.

#### **Članak 7.**

Sve zainteresirane osobe koje nemaju na korištenju prodajno mjesto, Upravljaj će staviti na listu prvenstva za dodjelu prodajnog mjesta.

Upravljaj dodjeljuje slobodno prodajno mjesto na korištenje neposrednom pogodbom ako se radi o jednoj zainteresiranoj osobi.

Ako za jedno prodajno mjesto ima više zainteresiranih osoba, dodjela se vrši onoj osobi koja, nakon usmene javne licitacije, ponudi veću naknadu.

Iznimno, ako nema zainteresiranih osoba na listi reda prvenstva, prodajno mjesto može se dati na korištenje osobi iz članka 6. stavka 4. ove Odluke.

#### **Članak 8.**

Prodajna mjesta od kojih korisnik odustane ili izgubi pravo korištenja tijekom godine u skladu s Ugovorom, Upravljaj će dati na korištenje drugim zainteresiranim osobama u skladu s člankom 7. ove Odluke i s njima će zaključiti Ugovor o rezervaciji prodajnog mjesta do kraja kalendarske godine.

#### **Članak 9.**

Upravljaj će numerirati prodajna mjesta na dijelu parkirališnog prostora iza

Autobusnog kolodvora, na dijelu nogostupa u ulici Hrvatskog narodnog preporoda do kućnog broja 1 i na stočnom sajmu, tako da prodajno mjesto ne ometa odvijanje prometa vozila i ljudi.

Prodajna mjesta na dijelu parkirališnog prostora iza Autobusnog kolodvora, na dijelu nogostupa u ulici Hrvatskog narodnog preporoda do kućnog broja 1 i na stočnom sajmu, daju se na korištenje zainteresiranim osobama jednokratno. Za navedena prodajna mjesta ne sklapaju se godišnji Ugovori o rezervaciji prodajnog mjesta.

Raspored korisnika na prodajnim mjestima iz prethodnog stavka određuje Upravljaj.

Korisnici prodajnih mjesta iz prethodnog stavka plaćaju porez za korištenje javne površine.

#### **Članak 10.**

Korisnik prodajnog mjesta ne smije prije 4,00 sata uz prodajno mjesto ostaviti vozilo za prijevoz robe niti započeti s postavljanjem i izlaganjem robe.

Korisnik prodajnog mjesta mora zauzeti prodajno mjesto do 7,00 sati.

Nakon isteka vremena iz prethodnog stavka, samo za taj dan, ako korisnik prodajnog mjesta ne zauzme isto, Upravljaj će prodajno mjesto dati na korištenje drugoj zainteresiranoj osobi.

#### **Članak 11.**

Korisnik se obvezuje napustiti prodajno mjesto najkasnije do 18,00 sati prema zimskom računanju vremena, odnosno najkasnije do 20,00 sati prema ljetnom računanju vremena.

#### **Članak 12.**

Ukoliko je prvi utorak u mjesecu blagdan, odnosno neradni dan, prodaja robe na klupama organizirati će se naredni utorak.

### **2.3. Naknada za godišnju rezervaciju i naknada za postavljanje privremenog objekta**

#### **Članak 13.**

Korisnici prodajnih mjesta dužni su plaćati naknadu za godišnju rezervaciju i/ili naknadu za postavljanje privremenog objekta.

Visinu naknade za godišnju rezervaciju prodajnog mjesta određuje Upravljaj u skladu s ovom Odlukom.

Visina naknade za postavljanje privremenog objekta određena je Odlukom o uvjetima i naknadama za postavljanje privremenih objekata i reklamnih predmeta i plaća se u punom iznosu za obilježena i numerirana prodajna mjesta u Šetalištu Pazinske gimnazije i u ulici Joakima Rakovca te za numerirana prodajna mjesta na dijelu parkirališnog prostora iza Autobusnog kolodvora.

Naknada za postavljanje privremenog objekta za obilježena i numerirana prodajna mjesta na parkirališnom prostoru iza Spomen doma plaća se u visini koja odgovara 80%-tnom iznosu od iznosa utvrđenog Odlukom iz stavka 3. ovog članka.

Naknadu iz stavka 3. i 4. ovoga članka plaća korisnik za obilježena i numerirana prodajna mjesta ako je zaključio ugovor o godišnjoj rezervaciji.

Za prodajna mjesta za koja je propisano zaključivanje ugovora o rezervaciji (članak 5. stavak 3. ove Odluke) a isti nije zaključen, naknada za postavljanje privremenog objekta utvrđena Odlukom iz stavka 3. ovog članka uvećava se za 33,33%.

Naknade za postavljanje privremenog objekta na dijelu nogostupa u ulici Hrvatskog narodnog preporoda do kućnog broja 1. oslobodit će se u cijelosti korisnici – proizvođači oruđa, proizvođači krmnog i vrtnog sjemenja, sireva, meda, vina te proizvođači drugih autohtonih proizvoda prema odluci Upravljača. Ostali korisnici numeriranih prodajnih mjesta iz ovog stavka plaćaju puni iznos naknade za postavljanje privremenog objekta.

#### **Članak 14.**

Naknadu za godišnju rezervaciju prodajnog mjesta korisnici su dužni plaćati na temelju zaključenog Ugovora o rezervaciji prodajnog mjesta s Upravljačem.

Naknada za godišnju rezervaciju prodajnog mjesta uplaćuje se polugodišnje na žiro-račun Upravljača i to do 15-tog u mjesecu (siječanj/srpanj) za tekuće polugodište.

U slučaju prestanka važenja Ugovora o godišnjoj rezervaciji prodajnog mjesta, korisnik nema pravo na povrat uplaćene naknade.

#### **Članak 15.**

Naknadu za postavljanje privremenog objekta korisnici su dužni plaćati dnevno prilikom izdavanja odobrenja za dnevno korištenje javne površine.

Porez za korištenje javne površine plaća se inkasatoru Upravljača.

#### **Članak 16.**

Ukoliko korisnik prodajnog mjesta ne plati dospjele obveze iz članka 14. i 15. ove Odluke, Upravljač će ga udaljiti sa prodajnog mjesta te raskinuti Ugovor o rezervaciji ukoliko je takav ugovor zaključen.

#### **Članak 17.**

Naknadu za godišnju rezervaciju prodajnog mjesta i naknadu za postavljanje privremenog objekta Upravljač prikuplja u ime i za račun Grada Pazina.

Međusobni odnosi između Grada Pazina i Upravljača vezani na prikupljanje sredstava iz prethodnog stavka regulirat će se Ugovorom iz članka 4. stavka 2. ove Odluke.

### **2.4. Regulacija prometa**

#### **Članak 18.**

U sajmeni dan zabranjen je promet vozilima u ulici Joakima Rakovca te parkiranje vozila na parkirališnom prostoru iza Spomen doma i na dijelu parkirališnog prostora iz Autobusnog kolodvora.

Promet koji vodi u ulicu Joakima Rakovca usmjerava se u ulicu 25.rujna i Dinka Trinajstića, kojom se samo u taj dan promet regulira dvosmjerno.

Regulaciju prometa iz stavka 1. i 2. ovog članka, odgovarajućim prometnim znakovima vrši Upravljač najkasnije od 4,00 sati ujutro i uspostavlja prijašnje stanje najkasnije sat vremena nakon prestanka radnog vremena sajma.

#### **Članak 19.**

Upravljač je dužan osigurati ulaze u sve objekte na način kako se uobičajeno ulazi u njih iz ulica navedenih u članku 2. Ove Odluke ili ukoliko to nije moguće, osigurati drugu mogućnost.

U smislu prethodnog stavka Upravljač će osigurati:

- nesmetan prolaz učenicima na lijevoj strani nogostupa u ulici Šetalište Pazinske gimnazije od raskršća s ulicom Joakima Rakovca do Osnovne škole «V. Nazora» te Gimnazije i Strukovne škole «J. Dobrile» u širini od 0,60m,
- ulaz službenih vozila FINE i Erste&Steiermarkische bank u njihov parkirališni prostor,
- promet vozila iz smjera ulice Soline za

stanare u ulici Gradskih igrališta i dostavnih vozila za PIN d.o.o.,  
- prolaz interventnim vozilima uz tribine nogometnog igrališta do zgrade Spomen doma,  
- prilaz vozilima Autobusnom kolodvoru i parkiralištu kod Autobusnog kolodvora,  
- prilaz vozilima Osnovnoj školi «V. Nazora» te Gimnaziji i Strukovnoj školi «J. Dobrile»,  
- prilaz vozilima ljekarni «Kaštel», jaslicama i zgradi kućnog broja 6 i 8 u ulici Šetalište Pazinske Gimnazije.

## 2.5. Održavanje reda i čistoće

### Članak 20.

Upravljač će za potrebe organiziranja prodaje robe izvan prodavaonica osigurati dovoljan broj redara za obavljanje redarskih poslova propisanih Zakonom o javnom okupljanju.

### Članak 21.

Korisnik prodajnog mjesta ne smije zauzeti veću površinu od rezervirane niti smije prodajno mjesto ustupiti drugom korisniku niti ga koristiti za obavljanje neke druge djelatnosti osim ugovorene.

Količina robe izložene prodaji ne može biti veća od kapaciteta prodajnog mjesta za jednodnevnu prodaju.

Nije dozvoljeno samovoljno postavljanje i premještanje klupa izvan određenog i obilježenog prodajnog mjesta.

Upravljač određuje razmještaj klupa koji mora biti takav da iste ne priječe prolazu i nesmetanom kretanju kupaca i prolaznika.

Prodavači trebaju licem biti okrenuti prema prolazu.

### Članak 22.

Korisnici prodajnih mjesta ne smiju vozilima za prijevoz robe zakrčiti prolaze iz čl.19. ove Odluke, prolaze uz objekte, parkirati na nasadima trave i cvijeća, prometati po zelenim i parkovnim površinama, zaklanjati i micati prometne znakove i slično.

### Članak 23.

Korisnici prodajnih mjesta dužni su održavati čistoću na prodajnim mjestima koje koriste.

Odlaganje ili razbacivanje otpadaka na tlo najstrože je zabranjeno.

Pola sata prije isteka vremena iz članka 11. ove Odluke, korisnici su obvezni otpočeti sa pripremanjem radi napuštanja prodajnih mjesta, spremiti neprodanu robu, očistiti svoj

prodajni prostor od ambalaže i otpadaka te otpatke ostaviti u zatvorenoj vreći za smeće.

### Članak 24.

Upravljač će istog dana, po završetku prodaje, pokupiti sve otpatke te ih odvesti na odlagalište za otpad i izvršiti čišćenje javnih površina.

## 3. PRODAJA IZVAN PRODAVAONICA U OSTALE DANE

### Članak 25.

Prodaje robe izvan prodavaonica u ostale dane a osobito na dane državnih, gradskih ili vjerskih blagdana, za vrijeme održavanja kulturnih, sportskih i drugih manifestacija te u ostalim prigodama dozvoljena je na javnim površinama koje su namijenjene općoj uporabi kao što su: ulice, trgovi, šetališta, pločnici, igrališta i drugo, uključujući i 'sajmene površine', te druge otvorene površine nedefiniranog vlasništva ili kojima vlasnik ne upravlja kao i na drugim otvorenim ili zatvorenim gradskim površinama odnosno površinama u vlasništvu pravnih osoba ili ustanova kojima je Grad Pazin su/osnivač.

Prodaju robe izvan prodavaonica na površinama poznatog vlasnika može se dozvoliti ako zainteresirana osoba zahtjevu priloži suglasnost vlasnika odnosno posjednika tog zemljišta.

Prodajna mjesta u ostale dane određuju se jednokratno, bez rezervacija.

Zainteresirana osoba dužna je podnijeti zahtjev Upravnom odjelu za komunalni sustav, prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Pazina, koji će, procjenjujući zahtjev s aspekta tražene lokacije u odnosu na sigurnost protoka ljudi i vozila, izdati rješenje o postavljanju privremenog objekta, u kojem će, uz uobičajene odredbe, odrediti i naknadu za postavljanje privremenog objekta u skladu s Odlukom o postavljanju privremenih objekata i reklamnih predmeta.

Zainteresirana osoba ne može započeti sa prodajom prije dobivanja rješenja o odobrenju iz prethodnog stavka.

### Članak 26.

Određbe ove Odluke koje se odnose na održavanje reda i čistoće na sajmeni dan odgovarajuće se primjenjuju i za korisnike prodajnih mjesta u ostale dane.

## 4. NADZOR I SANKCIJE

### **Članak 27.**

Nadzor nad primjenom ove Odluke provode nadležni inspektori Državnog inspektorata i komunalni redari Upravnog odjela za komunalni sustav i prostorno planiranje Grada Pazina, svatko u okviru svojih zakonskih ovlasti.

### **Članak 28.**

Prodaja izvan prodavaonica u sajmeni dan izvan sajmenog prostora te u ostale dane bez odobrenja, podliježe sankcijama prema Odluci o komunalnom redu i Zakonu o trgovini.

Korištenje javnih površina protivno odredbama Odluke o komunalnom redu, podliježe sankcijama po odredbama iste Odluke.

## **5. ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 29.**

Grafički prikazi koji su sastavni dio ove Odluke neće se objavljivati u Službenim novinama Grada Pazina.

### **Članak 30.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u «Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun, Sveti Petar u Šumi i Tinjan.»

-----