Z A P I S N I K

14. sjednice Gradskog vijeća Grada Pazina održane 1. listopada 2026. godine u velikoj vijećnici Grada Pazina s početkom u 18:00 sati.

Prisutni izabrani vijećnici/vijećnice: Barbara Širol Aleksić, Dragan Družeta, Jadranka Mrak, Enna Peroš, Iva Bakarčić, David Jelenković - MOŽEMO!-SDP; Nikola Cvitan, Rosana Guštin - IDS-HSU; Endi Rimanić, Tamara Paris, Nikola Jedrejčić - HDZ.

Odsutni vijećnici/vijećnice: Mirjana Monas - IDS-HSU i Željko Mrak - lista grupe birača (opravdano).

Osim vijećnika/vijećnica sjednici prisustvuju: Suzana Jašić, gradonačelnica Grada Pazina; Marija Gržić Stojanović, službenica privremeno ovlaštena za obavljanje poslova pročelnika Upravnog odjela za opću upravu i imovinsko pravne poslove; Maja Stranić Grah, pročelnica Upravnog odjela za financije i ITU mehanizam; Marina Mofardin, pročelnica Upravnog odjela za prostorno planiranje i gradnju; Tamara Damijanić, pročelnica Upravnog odjela za društvene djelatnosti; Ranka Šepić, pročelnica Upravnog odjela za protokol, informiranje, manifestacije i projekte; Elvis Kliman, pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav; Roberto Ladavac, voditelj Službe za unutarnju reviziju; Ante Ćus, predsjednik Uprave trgovačkog društva Usluga d.o.o.; Dragan Šipraka, direktor trgovačkog društva Usluga odvodnja d.o.o.; Irena Boljunčić, direktorica trgovačkog društva Razvojna agencija Srce Istre d.o.o.; Vjekoslav Valenta, zapovjednik Javne vatrogasne postrojbe Pazin; Doris Velan, ravnateljica Dječjeg vrtića Olga Ban Pazin; Marina Bijonda Brezac, ravnateljica Centra za kulturu i obrazovanje; Majda Milevoj Klapčić, ravnateljica Gradske knjižnice Pazin; Darko Tumpić, ravnatelj Doma za starije osobe Pazin; Ana Bančić, referentica za poslove Gradskog vijeća i Samanta Zgrablić Cvitko, viša stručna suradnica za imovinsko pravne poslove pri Upravnom odjelu za opću upravu i imovinsko pravne poslove.

Predsjednica Gradskog vijeća Grada Pazina, Jadranka Mrak (dalje: Predsjednica Vijeća) nakon izvršene prozivke utvrđuje da od 13 vijećnika/vijećnica sjednici Vijeća prisustvuje njih 10 (do verifikacije mandata zamjenik vijećnika nema pravo glasovanja) te utvrđuje da sukladno članku 29. Statuta Grada Pazina, Gradsko vijeće ima potreban kvorum za pravovaljano odlučivanje te otvara rad sjednice.

Temeljem članka 89. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Pazina, Predsjednica Vijeća predlaže dopunu dnevnog reda na način da se doda nova točka 17. koja glasi: „Prijedlog Odluke o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika“, tako da dosadašnja točka 17. postaje točka 18.

S obzirom na to da nema rasprave, Predsjednica Vijeća daje na glasovanje dopunjeni dnevni red.

Od 10 vijećnika/vijećnica, Vijeće s 10 glasova „ZA“ utvrđuje

DNEVNI RED

1. Izvješće Mandatno-verifikacijske komisije o mirovanju mandata vijećnika i početku obnašanja dužnosti zamjenika vijećnika;
2. Prisega vijećnika;
3. Verifikacija Zapisnika sa 12. sjednice Gradskog vijeća;
4. Pitanja vijećnika/vijećnica;
5. Godišnje izvješće trgovačkog društva „Usluga“ d.o.o. za 2025. godinu;
6. Godišnje izvješće o poslovanju trgovačkog društva Usluga odvodnja d.o.o. za 2025. godinu;
7. Izvještaj o poslovanju trgovačkog društva Razvojna agencija Srce Istre d.o.o. za 2025. godinu;
8. Prijedlog Odluke o podjeli Osnovne škole Vladimira Nazora Pazin i osnivanju Osnovne škole Bože Milanovića Tinjan;

9. Prijedlog Odluke o davanju prethodne suglasnosti na prijedlog Statuta Dječjeg vrtića Veli Jože Pazin;

10. Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Odluke o prodaji nekretnina u vlasništvu Grada Pazina;

11. Prijedlog Odluke o pokretanju postupka prodaje nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske na temelju javnog natječaja;

12. Prijedlog Odluke o prijenosu prava vlasništva bez naknade i uređenju komunalne infrastrukture i priključaka na komunalnu infrastrukturu;

13. Prijedlog Polugodišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Grada Pazina za 2026. godinu;

14. Prijedlog Zaključka o utvrđivanju prijedloga za imenovanje mrtvozornice za područje Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun, Sv. Petar u Šumi i Tinjan;

15. Razrješenje i izbor predsjednika Komisije za izbor i imenovanja;

16. Razrješenje i izbor člana Mandatno-verifikacijske komisije;

17. Prijedlog Odluke o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika;

18. Izvještaj o radu Gradonačelnice Grada Pazina za razdoblje siječanj – lipanj 2026. godine.

Ad – 1.

Izvješće Mandatno-verifikacijske komisije o mirovanju mandata vijećnika i početku obnašanja dužnosti zamjenika vijećnika, podnosi Tamara Paris, predsjednica Mandatno-verifikacijske komisije.

Mandatno-verifikacijska komisija u sastavu Tamara Paris, predsjednica i Mirjana Monas, članica, na sjednici održanoj 29. rujna 2026. godine, nakon izvršenog uvida u podnesak Tomislava Čubrića od 1. rujna 2026. godine, Odluku Socijaldemokratske partije Hrvatske (SDP), Koalicijski sporazum sklopljen između stranaka Možemo! i SDP od 26. ožujka 2025. godine (u daljnjem tekstu: Sporazum) te dokumentaciju Gradskog izbornog povjerenstva o konačnim rezultatima izbora članova Gradskog vijeća Grada Pazina, utvrdila je da je:

- Tomislav Čubrić iz Pazina, Muntriljska 1, izabrani kandidat s Liste Možemo! – politička platforma i Socijaldemokratske partije Hrvatske (SDP), dana 1. rujna 2026. godine dostavio obavijest da je 25. kolovoza 2026. godine prihvatio dužnost zamjenika člana Uprave trgovačkog društva Pazin d.o.o. s početkom obnašanja dužnosti 1. rujna 2026. godine te da mu mandat vijećnika miruje zbog obnašanja nespojive dužnosti, čime su se stekli uvjeti za mirovanje vijećničkog mandata u Gradskom vijeću Grada Pazina s danom 3. rujna 2026. godine (članak 79. stavak 2. Zakona).

- Socijaldemokratska partija Hrvatske (SDP) je Odlukom o određivanju zamjenika člana Gradskog vijeća Grada Pazina od 1. rujna 2026. godine, a u skladu sa Sporazumom, odredila da Tomislava Čubrića, 6. s Liste MOŽEMO!-SDP, za vrijeme mirovanja vijećničkog mandata zamijeni David Jelenković iz Pazina, Kašćerga, Jelenkovići 101, neizabrani kandidat 9. s Liste MOŽEMO!-SDP (članak 81. stavak 3. Zakona).

Slijedom navedenog, Mandatno-verifikacijska komisija konstatira da je Tomislav Čubrić, vijećnik s Liste MOŽEMO!-SDP, 1. rujna 2026. godine dostavio obavijest o prihvaćanju obnašanja nespojive dužnosti zamjenika člana Uprave trgovačkog društva Pazin d.o.o., da mu mirovanje vijećničkog mandata započinje s danom 3. rujna 2026. godine te da ga za vrijeme mirovanja vijećničkog mandata zamjenjuje David Jelenković iz Pazina, Kašćerga, Jelenkovići 101, u skladu s Odlukom Socijaldemokratske partije Hrvatske (SDP) od 1. rujna 2026. godine.

Nakon utvrđenih činjenica, članovi Komisije nemaju primjedbi te jednoglasno predlažu da Gradsko vijeće navedene činjenice primi na znanje i bez glasovanja donese Odluku o mirovanju vijećničkog mandata vijećniku Tomislavu Čubriću i početku obnašanja vijećničke dužnosti zamjenika vijećnika Davida Jelenkovića.

Vijeće prima na znanje Izvješće Mandatno-verifikacijske komisije o mirovanju mandata člana Gradskog vijeća i početku obnašanja dužnosti zamjenika člana Gradskog vijeća Grada Pazina temeljem kojeg se utvrđuje

O D L U K U

o mirovanju vijećničkog mandata vijećniku Tomislavu Čubriću i početku obnašanja vijećničke dužnosti zamjenika vijećnika Davida Jelenkovića

-Prilog: 1.

Ad – 2.

Vijećnik Gradskog vijeća Grada Pazina David Jelenković daje usmenu i pisanu Prisegu za člana Gradskog vijeća Grada Pazina.
-Prilog: 2.

Nakon davanja prisege vijećnika, Predsjednica Vijeća konstatira da sjednici prisustvuje 11 vijećnika/vijećnica sa pravovaljanim glasovanjem.

Ad – 3.

Predsjednica Vijeća otvara raspravu po Zapisniku sa 12. sjednice Gradskog vijeća održane dana 9. srpnja 2026. godine.

Od 11 nazočnih vijećnika/vijećnica, Vijeće bez rasprave s 11 glasova „ZA“ verificira Zapisnik sa 12. sjednice Gradskog vijeća održane dana 9. srpnja 2026. godine.
- Prilog: 3.

Ad – 4.

Pitanja vijećnika/vijećnica.

Predsjednica Vijeća poziva vijećnike i vijećnice na raspravu/postavljanje pitanja.

Tamara Paris (traži usmeni i pisani odgovor)

1. Mjesni odbor Grdoselo u više je navrata prijavljivao sumnju u neispravan rad pročistača otpadnih voda u Grdoselu. Mještani ukazuju na pjenjenje vode u potoku te ugibanje i nestanak potočnih rakova, a zatraženo uzorkovanje i analiza vode do danas nisu provedeni. Zašto traženo uzorkovanje i analiza vode nisu provedeni, hoće li Grad osigurati da se provedu u najkraćem roku i da se rezultati javno objave, tko je odgovoran za nadzor ispravnosti rada pročistača te koje će se mjere poduzeti ako analiza potvrdi onečišćenje ili neispravan rad uređaja?

2. Jesu li svi autobusi koji prevoze školsku djecu na području Grada Pazina opremljeni propisnom sigurnosnom opremom (sigurnosni pojasevi na svim sjedećim mjestima, ispravni sustavi kočenja i dr.) i ispunjavaju li posebne tehničke uvjete za organizirani prijevoz djece te kada je posljednji put provjereno ispunjavaju li sve propisane uvjete?

3. Groblja Grdoselo, Kršikla i Butoniga jedina su groblja na području Grada koja nisu pod upravljanjem trgovačkog društva Usluga d.o.o. Koji su planovi Grada za uređenje i organizaciju upravljanja tim grobljima, postoji li plan da se uključe u sustav upravljanja Usluge d.o.o. te koji su predviđeni rokovi?

Vijećnica se osvrnula i na kašnjenje odgovora gradske uprave na vijećnička pitanja.
- Pitanja proslijeđena IVS – Istarskom vodozaštitnom sustavu d.o.o., Upravnom odjelu za društvene djelatnosti i Upravnom odjelu za komunalni sustav.

Dragan Družeta (traži usmeni odgovor)

1. HŽ Infrastruktura je u okviru projekta rekonstrukcije pruge zatražila od Grada Pazina suglasnost za zatvaranje željezničko-cestovnih prijelaza u Šepčićima, Bortulima i Hekima te pješačkog prijelaza Stari Pazin. Hoće li Grad Pazin dati suglasnost na ukidanje tih prijelaza ili će se tražiti zajedničko rješenje?

2. Na tovarištu u Hekima počeli su se skladištiti kemijski tretirani drveni pragovi za rekonstrukciju pruge, čija je uporaba u Europskoj uniji zabranjena od 2029. godine. Što Grad Pazin poduzima u vezi s odlaganjem drvenih pragova?

Nikola Jedrejčić (traži usmeni i pisani odgovor)

1. Pitanje upućeno pročelniku Upravnog odjela za komunalni sustav u vezi prometne i komunalne infrastrukture u Ulici Josipa Voltića. Dio ulice u dužini od oko 100 metara nije asfaltiran, nema javnu rasvjetu te je zarastao u raslinje i korov. Predlaže da se taj dio ulice asfaltira i bolje održava,

da se uredi nepregledan izlaz na glavnu prometnicu te da se pješački prijelaz preko Ulice Istarskih narodnjaka, koji je od izlaza udaljen oko 35 metara, maksimalno približi izlazu.

2. Pitanje upućeno gradonačelnici u vezi programa POS-a: s obzirom na to da prvi krug javne nabave nije uspio, u kojoj je fazi priprema novog natječaja za izbor izvođača radova u suradnji s APN-om, kada se očekuje njegovo službeno raspisivanje, što se planira poduzeti ako ne uspije ni drugi krug te hoće li doći do korekcije procijenjene vrijednosti investicije?

- Pitanja proslijeđena Upravnom odjelu za komunalni sustav i Upravnom odjelu za opću upravu i imovinsko pravne poslove.

Enna Peroš (traži usmeni odgovor)

1. Pitanje upućeno gradonačelnici: hoće li se ponovno održati WRC utrka u Istri na području Pazina i susjednih općina? Vijećnica se osvrnula i na prometne poteškoće prilikom ranijeg održavanja utrke.

Endi Rimanić (traži usmeni i pisani odgovor)

1. Klub vijećnika HDZ-a na proteklim sjednicama postavio je niz pitanja i zatražio pisane odgovore, no ni nakon više od 60 dana na većinu pitanja nije odgovoreno, iako članak 84. Poslovnika propisuje rok od najkasnije dva mjeseca, odnosno obvezu pisane obavijesti o razlozima zbog kojih odgovor nije moguće dati. Zašto gradska uprava kontinuirano krši članak 84. Poslovnika i blokira odgovore na pitanja vijećnika?

2. U trgovačkom društvu Pazin d.o.o. na mjesto zamjenika predsjednika Uprave imenovan je Tomislav Čubrić. S obzirom na to da su se u javnosti pojavile sumnje u njegovu stručnu spremu i radno iskustvo, traži da se dostave životopis i dokaz o stručnoj spremi Tomislava Čubrića.

3. Nakon snimanja područja Katuna Trviškog i okolnih sela radi utvrđivanja površina za obračun komunalne naknade, kolika je utvrđena razlika između stvarnih površina na terenu i površina koje su građani i poslovni subjekti do sada prijavljivali? Traži dostavu dokumenta analize i usporedbe površina.

- Pitanja proslijeđena Gradonačelnici Grada Pazina i Upravnom odjelu za komunalni sustav.

Pročelnik Elvis Kliman u vezi s kašnjenjem odgovora na vijećnička pitanja (Endi Rimanić) naveo je kako je većina pitanja iz njegova djelokruga odgovorena, da kašnjenje nije bilo namjerno te se ispričao i najavio da će to navesti i u pisanim odgovorima.

Vezano uz pročistač otpadnih voda u Grdoselu (Tamara Paris), naveo je kako je uređaj u nadležnosti IVS-a, koji sada djeluje u sastavu Istarskog vodovoda i odvodnja, te da će Grad uputiti zahtjev za očitovanje IVS-u. Istaknuo je kako ne vidi razloga da rezultati uzorkovanja i analize ne budu javno dostupni.

Vezano uz groblja u Grdoselu, Kršikli i Butonigi (Tamara Paris), naveo je kako postoje povijesni razlozi zbog kojih ta groblja nisu preuzeta. Grad je proveo snimanja i održao nekoliko radnih sastanaka, a slijedi postupak evidentiranja komunalne infrastrukture sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu te rješavanje imovinskopravnih pitanja. Dodao je kako slijede sastanci s mjesnim odborima o daljnjim koracima.

Vezano uz ulicu koju je naveo vijećnik Nikola Jedrejčić, složio se da je stanje na dijelu ulice od oko 100 metara loše. Naveo je kako javna rasvjeta postoji djelomično, da je dio ulice očišćen od kamenog materijala te da je u tijeku rješavanje imovinskopravnih odnosa i evidentiranje ceste. Izlaz na glavnu prometnicu je reljefno nepovoljan te je na njemu postavljen rukohvat. Za cjelovito uređenje ulice potrebna su veća sredstva kroz Program građenja, pri čemu treba utvrditi prioritete. Pješački prijelaz nalazi se na državnoj cesti i njegov je položaj pitanje elaborata, no mogućnost premještanja može se razmotriti.

Vezano uz komunalnu naknadu na području Trviža (Endi Rimanić), naveo je kako je odjel trenutno kadrovski oslabljen na poslovima obračuna komunalne naknade, ali da su rezultati snimanja dobiveni i da se snimanja nastavljaju. Rebalansom proračuna predlažu se sredstva za cjelovito snimanje grada. Snimanje se provodi na temelju ortofoto podloge, pa iskazane kvadrature nisu nužno one koje će se zaduživati za komunalnu naknadu.

Pročelnica Tamara Damijanić odgovorila je na pitanje vezano uz autobuse za prijevoz učenika (Tamara Paris). Navela je kako Grad Pazin kao osnivač škole provodi javnu nabavu za prijevoz učenika, a uvjete koje autobusi moraju ispunjavati propisuje zakon. Ponuditelj je dužan za svaki autobus, na svih 18 linija, dostaviti potrebnu dokumentaciju, koja se pregledava u postupku javne nabave. Trenutni prijevoznik je Arriva (Autotrans), koji je dostavio svu potrebnu dokumentaciju. Pozvala je roditelje da se jave ako imaju saznanja da se prijevoz obavlja autobusima koji nisu navedeni u ponudi, kako bi se to provjerilo s prijevoznikom.

Gradonačelnica Suzana Jašić odgovorila je na pitanje vezano uz željezničke prijelaze (Dragan Družeta). Navela je kako je dan ranije održala sastanak s mještanima. Na oko 12,5 kilometara pruge na području Grada nalazi se desetak željezničko-cestovnih i četiri pješačka prijelaza, a HŽ Infrastruktura predlaže ukidanje prijelaza Šepčići, Bortuli II, Heki te pješačkog prijelaza kod Starog Pazina, navodeći kao razloge preglednost, sigurnost i veću brzinu vlakova. Mještani se protive zatvaranju, predali su peticiju te traže bolje održavanje prijelaza i bolju signalizaciju. Istaknula je kako će Grad uputiti dopis u kojem se neće složiti s ukidanjem prijelaza te predložiti sastanak te zajednički obilazak prijelaza.

Vezano uz drvene pragove, navela je kako se radi o pragovima premazanim kreozotom, koji je kancerogen te se stari pragovi tretiraju kao opasan otpad koji se mora skladištiti na nepropusnoj podlozi, pod pokrovom i bez pristupa javnosti. Grad će u dopisu tražiti odgovore i hitnu sanaciju. Dodala je kako odobrenje za kreozot u Europskoj uniji vrijedi do 31. listopada 2029.

Vezano uz program POS-a (Nikola Jedrejčić), navela je kako bi se prema informacijama APN-a javna nabava trebala ponovno raspisati tijekom listopada te da cijeli postupak provodi APN, a Grad o njemu dobiva informacije.

Vezano uz WRC (Enna Peroš), navela je kako su Grad Pazin i okolne općine nakon ovogodišnjeg održavanja utrke od organizatora zaprimili upit jesmo li spremni i dalje biti domaćini, na što smo odgovorili potvrdno. Grad je od svibnja više puta tražio sastanak sa županom, a sastanak je održan 27. kolovoza 2026. s predstavnikom Turističke zajednice Istarske županije. Navela je kako nema informaciju o daljnjem tijeku te da će Grad poslati podsjetnik.

Vezano uz kašnjenje odgovora na vijećnička pitanja (Endi Rimanić), gradonačelnica je preuzela odgovornost, javno se ispričala svima kojima su odgovori kasnili te navela kako će se potruditi da se to više ne dogodi.

Vezano uz Tomislava Čubrića (Endi Rimanić), navela je kako je on već nekoliko godina član Nadzornog odbora društva Pazin d.o.o. te da je, nakon odlaska direktorice i neuspjelog javnog natječaja, na temelju članka 261. stavka 2. Zakona o trgovačkim društvima privremeno preuzeo vođenje društva kako bi ono moglo nesmetano poslovati. Istaknula je kako se radi o privremenom premošćivanju do zapošljavanja osobe koja ispunjava sve uvjete te mu se zahvalila.

Vezano uz komunalnu naknadu (Endi Rimanić), navela je kako mjerenja nisu provedena pod pritiskom javnosti. Prva mjerenja provedena su prije tri godine na području Stancije Pataj, a dogovoreno je da se svake godine snimi novi dio grada. Nema zapreke da se izvješće dostavi, no ono nije formalni dokument, već okvir, budući da se svako pojedinačno rješenje mora provjeriti na terenu. Dodala je kako su utvrđene razlike, kao i na drugim dijelovima grada gdje se gradilo posljednjih godina.

Ad – 5.

Godišnje izvješće trgovačkog društva „Usluga“ d.o.o. za 2025. godinu obrazlaže Ante Ćus, predsjednik Uprave trgovačkog društva „Usluga“ d.o.o. Pazin (po tekstu koji se nalazi u prilogu zapisnika).

Odbor za gospodarstvo, financije i razvoj i Odbor za prostorno uređenje, komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša na sjednici od 30. rujna 2026. razmatrali su Godišnje izvješće te jednoglasno predlažu Vijeću da isto prihvati.

Predsjednica Vijeća otvara raspravu.

Vijećnik Nikola Cvitan najavio je da će njegov Klub biti suzdržan zbog neusklađenih podataka u izvješću: na jednom mjestu navodi se 62, a na drugom 61 zaposleni; kratkoročne obveze iskazane su u iznosu od 638.000 eura, a kasnije u bilanci 373.000 eura; cijena otpadomjera navodi se na jednoj stranici u iznosu od 23.000 eura, a na drugoj 51.000 eura bez PDV-a, a poglavlje ostalih informacija

prepisano je iz prethodnog izvješća. Upitao je i koliko će prihoda godišnje donijeti poskupljenje odvoza otpada te na što će se ta sredstva utrošiti.

Vijećnik Endi Rimanić zahvalio je djelatnicima Usluge d.o.o. na radu te upitao koji su razlozi značajnog porasta potraživanja od kupaca, koja iznose gotovo milijun eura, i kakva je kadrovska popunjenost društva.

Ante Ćus odgovorio je kako se u izvješću navodi 62 zaposlena na dan 31. prosinca 2025. i 61 zaposleni na dan 31. prosinca 2024. Ostale navedene razlike smatra tehničkim greškama u opisnom dijelu, dok su podaci u računu dobiti i gubitka i bilanci točni te se za eventualne greške ispričao. Vezano uz poskupljenje, naveo je kako je u prvom polugodištu 2026. godine na gospodarenju otpadom ostvaren gubitak veći od 60.000 eura, prvenstveno zbog troškova rada te će prihodi od korekcije cijena služiti pokriću troškova. Potraživanja od kupaca povećana su za 300.000 do 400.000 eura, a većinom se odnose na potraživanja od Grada Pazina, koja su u međuvremenu podmirena. Trgovačko društvo je kadrovski popunjeno u mjeri koja omogućuje uredno i kvalitetno obavljanje svih usluga, a natječaji za nove djelatnike raspisuju se kontinuirano.

S obzirom na to da nema daljnjih pitanja ni komentara, Predsjednica Vijeća daje na glasovanje Godišnje izvješće trgovačkog društva „Usluga“ d.o.o. za 2025. godinu.

Od 11 nazočnih vijećnika/vijećnica, Vijeće s 9 glasova „ZA“ i 2 glasa „SUZDRŽANI“ donosi

Z A K L J U Č A K
o prihvaćanju Godišnjeg izvješća trgovačkog društva „Usluga“ d.o.o.
za 2025. godinu

- Prilog 5.

Ad – 6.

Godišnje izvješće o poslovanju trgovačkog društva Usluga odvodnja d.o.o. za 2025. godinu obrazlaže Dragan Šipraka, direktor trgovačkog društva Usluga odvodnja d.o.o. (po tekstu koji se nalazi u prilogu zapisnika).

Odbor za gospodarstvo, financije i razvoj i Odbor za prostorno uređenje, komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša na sjednici od 30. rujna 2026. razmatrali su Godišnje izvješće te jednoglasno predlažu Vijeću da isto prihvati.

Predsjednica Vijeća otvara raspravu.

Gradonačelnica Suzana Jašić zahvalila je direktoru i djelatnicima društva Usluga odvodnja d.o.o. na suradnji te istaknula kako je društvo bilo proaktivno i uvijek predlagalo nove projekte. Navela je kako Istarski vodovod i odvodnja d.o.o., u čiji je sastav društvo ušlo, dobiva proaktivni tim s kojim će Grad Pazin i dalje surađivati.

S obzirom na to da nema daljnjih pitanja ni komentara, Predsjednica Vijeća daje na glasovanje Godišnje izvješće o poslovanju trgovačkog društva Usluga odvodnja d.o.o. za 2025. godinu.

Od 11 nazočnih vijećnika/vijećnica, Vijeće s 11 glasova „ZA“ donosi

Z A K L J U Č A K
o prihvaćanju Godišnjeg izvješća o poslovanju trgovačkog društva Usluga odvodnja d.o.o.
za 2025. godinu

- Prilog 6.

Ad – 7.

Izvještaj o poslovanju trgovačkog društva Razvojna agencija Srce Istre d.o.o. za 2025. godinu obrazlaže Irena Boljunčić, direktorica trgovačkog društva Razvojna agencija Srce Istre d.o.o. (po tekstu koji se nalazi u prilogu zapisnika).

Odbor za gospodarstvo, financije i razvoj na sjednici od 30. rujna 2026. razmatrao je Izvještaj te s 2 glasa „ZA“ i 1 glasom „SUZDRŽAN“ predlaže Vijeću da isti prihvati.

Predsjednica Vijeća otvara raspravu.

Vijećnik Endi Rimanić naveo je kako je izvještaj tehnički uredan, ali da se stječe dojam kako agencija najviše održava samu sebe: preko 90 % prihoda troši se na plaće djelatnika, prihoda od tržišnih usluga nema, a agencija se financira iz dotacija Grada Pazina i općina, od kojih su neke izašle iz sufinanciranja. Upitao je zašto Grad, koji ima Upravni odjel za financije i ITU mehanizam i službenike zadužene za pripremu projekata, izdvaja sredstva za agenciju, budući da dolazi do preklapanja nadležnosti. Istaknuo je i da izvještaj ne sadrži mjerljive pokazatelje o broju prijavljenih, odobrenih i realiziranih projekata.

Irena Boljunčić odgovorila je kako su Općine Karojba i Sveti Petar u Šumi zatražile izlazak iz vlasničke strukture agencije, a isto je zatražila i Općina Tinjan. Navela je kako se poslovanje u 2026. godini bitno mijenja jer agencija trenutno vodi pet velikih projekata koje naplaćuje po tržišnim cijenama, a pruža i savjetovanja gospodarstvenicima, pa će izvještaj za 2026. godinu biti drugačiji.

Pročelnica Upravnog odjela za financije i ITU mehanizam Maja Stranić Grah pojasnila je kako Grad Pazin kao ITU grad ima dvostruku ulogu: kao provedbeno tijelo zajedno s Ministarstvom priprema i raspisuje javne pozive, a kao korisnik se na iste pozive javlja. Zbog toga je nužno strogo razdvojiti upravljačku funkciju, koju obavlja ITU odsjek unutar Upravnog odjela za financije i ITU mehanizam, od korisničke funkcije pripreme i provedbe projekata.

S obzirom na to da nema daljnjih pitanja ni komentara, Predsjednica Vijeća daje na glasovanje Izvještaj o poslovanju trgovačkog društva Razvojna agencija Srce Istre d.o.o. za 2025. godinu.

Od 11 nazočnih vijećnika/vijećnica, Vijeće s 8 glasova „ZA“ i 3 glasa „SUZDRŽANI“ donosi

Z A K L J U Č A K
o prihvaćanju Izvještaja o poslovanju trgovačkog društva Razvojna agencija Srce Istre d.o.o. za 2025. godinu

- Prilog 7.

Ad – 8.

Prijedlog Odluke o podjeli Osnovne škole Vladimira Nazora Pazin i osnivanju Osnovne škole Bože Milanovića Tinjan obrazlaže Tamara Damijanić, pročelnica Upravnog odjela za društvene djelatnosti (po tekstu koji se nalazi u prilogu zapisnika).

Odbor za statut, poslovnik i upravu na sjednici od 30. rujna 2026. i Odbor za društvene djelatnosti na sjednici od 29. rujna 2026. razmatrali su prijedlog Odluke te jednoglasno predlažu Vijeću da istu prihvati.

Predsjednica Vijeća otvara raspravu.

Gradonačelnica Suzana Jašić navela je kako nakon podjele ostaju Grad Pazin te Općine Cerovlje, Gračišće i Lupoglav. Ključni problem je skupi prijevoz učenika, budući da se decentralizirana sredstva ne razlikuju za učenike putnike. Naglašava da često decentralizirana sredstva prelaze troškove prijevoza. Napominje i kako Matična škola nema slobodnih učionica, zbog čega je izrađen projekt dogradnje pet učionica. Istaknula je kako Grad od Istarske županije traži sufinanciranje troškova prijevoza učenika iz općina i podršku za dogradnju škole te da očekuje da se to pitanje riješi.

S obzirom na to da nema daljnjih pitanja ni komentara, Predsjednica Vijeća daje na glasovanje prijedlog Odluke o podjeli Osnovne škole Vladimira Nazora Pazin i osnivanju Osnovne škole Bože Milanovića Tinjan.

Od 11 nazočnih vijećnika/vijećnica, Vijeće s 11 glasova „ZA“ donosi

O D L U K U
o podjeli Osnovne škole Vladimira Nazora Pazin i osnivanju Osnovne škole Bože Milanovića Tinjan

- Prilog 8.

Ad – 9.

Prijedlog Odluke o davanju prethodne suglasnosti na prijedlog Statuta Dječjeg vrtića Veli Jože Pazin obrazlaže Tamara Damijanić, pročelnica Upravnog odjela za društvene djelatnosti (po tekstu koji se nalazi u prilogu zapisnika).

Odbor za statut, poslovnik i upravu na sjednici od 30. rujna 2026. i Odbor za društvene djelatnosti na sjednici od 29. rujna 2026. razmatrali su prijedlog Odluke te jednoglasno predlažu Vijeću da istu prihvati.

Predsjednica Vijeća otvara raspravu.

S obzirom na to da nema rasprave, Predsjednica Vijeća daje na glasovanje prijedlog Odluke o davanju prethodne suglasnosti na prijedlog Statuta Dječjeg vrtića Veli Jože Pazin.

Od 11 nazočnih vijećnika/vijećnica, Vijeće s 11 glasova „ZA“ donosi

O D L U K U

o davanju prethodne suglasnosti na prijedlog Statuta Dječjeg vrtića Veli Jože Pazin

- Prilog 9.

Ad – 10.

Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Odluke o prodaji nekretnina u vlasništvu Grada Pazina obrazlaže Marija Gržić Stojanović, službenica privremeno ovlaštena za obavljanje poslova pročelnika Upravnog odjela za opću upravu i imovinsko pravne poslove (po tekstu koji se nalazi u prilogu zapisnika).

Odbor za statut, poslovnik i upravu i Odbor za gospodarstvo, financije i razvoj na sjednici od 30. rujna 2026. razmatrali su prijedlog Odluke te jednoglasno predlažu Vijeću da istu prihvati.

Predsjednica Vijeća otvara raspravu.

Vijećnik Nikola Cvitan predložio je da se zemljište u Foškićima, po uzoru na model primijenjen u Šajinima, podijeli na manje parcele i ponudi za stambenu gradnju.

Gradonačelnica Suzana Jašić pojasnila je kako se ova Odluka odnosi na druga zemljišta: zemljište u Lešću je poslovne namjene i za njega se izrađuje nova procjena, a u Foškićima se radi o manjoj čestici uz privatne kuće. Veće zemljište u Foškićima je u fazi parcelacije: prema studiji izrađenoj s Europskom bankom za obnovu i razvoj, jedan bi se dio parcelirao i ponudio na prodaju, središnji dio prijavljen je Ministarstvu demografije za program priuštivog stanovanja, a za treći dio ispitat će se interes građana te će, ako interesa ne bude, ostati kao mogućnost za građane Pazina.

S obzirom na to da nema daljnjih pitanja ni komentara, Predsjednica Vijeća daje na glasovanje prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Odluke o prodaji nekretnina u vlasništvu Grada Pazina.

Od 11 nazočnih vijećnika/vijećnica, Vijeće s 8 glasova „ZA“ i 3 glasa „SUZDRŽANI“ donosi

O D L U K U

o stavljanju izvan snage Odluke o prodaji nekretnina u vlasništvu Grada Pazina

- Prilog 10.

Ad – 11.

Prijedlog Odluke o pokretanju postupka prodaje nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske na temelju javnog natječaja obrazlaže Marija Gržić Stojanović (po tekstu koji se nalazi u prilogu zapisnika).

Odbor za statut, poslovnik i upravu na sjednici od 30. rujna 2026. razmatrao je prijedlog Odluke te s 3 glasa „ZA“ i 1 glasom „SUZDRŽAN“ predlaže Vijeću da istu prihvati. Odbor za gospodarstvo, financije i razvoj na sjednici od 30. rujna 2026. razmatrao je prijedlog Odluke te jednoglasno predlaže Vijeću da istu prihvati.

Predsjednica Vijeća otvara raspravu.

S obzirom na to da nema rasprave, Predsjednica Vijeća daje na glasovanje prijedlog Odluke o pokretanju postupka prodaje nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske na temelju javnog natječaja.

Od 11 nazočnih vijećnika/vijećnica, Vijeće s 8 glasova „ZA“ i 3 glasa „SUZDRŽANI“ donosi

O D L U K U
o pokretanju postupka prodaje nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske na temelju javnog natječaja

- Prilog 11.

Ad – 12.

Prijedlog Odluke o prijenosu prava vlasništva bez naknade i uređenju komunalne infrastrukture i priključaka na komunalnu infrastrukturu obrazlaže Marija Gržić Stojanović (po tekstu koji se nalazi u prilogu zapisnika).

Odbor za statut, poslovnik i upravu i Odbor za prostorno uređenje, komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša na sjednici od 30. rujna 2026. razmatrali su prijedlog Odluke te jednoglasno predlažu Vijeću da istu prihvati.

Odbor za gospodarstvo, financije i razvoj na sjednici od 30. rujna 2026. razmatrao je prijedlog Odluke te s 2 glasa „ZA“ i 1 glasom „SUZDRŽAN“ predlaže Vijeću da istu prihvati, s prijedlogom da se u članku 2. Odluke riječi: „75,00 eura/m²“ zamijene riječima: „72,00 eura/m²“.

Predlagatelj prihvatio prijedlog Odbora te je isti postao sastavni dio prijedloga Odluke.

Predsjednica Vijeća otvara raspravu.

S obzirom na to da nema rasprave, Predsjednica Vijeća daje na glasovanje prijedlog Odluke o prijenosu prava vlasništva bez naknade i uređenju komunalne infrastrukture i priključaka na komunalnu infrastrukturu s prijedlogom Odbora.

Od 11 nazočnih vijećnika/vijećnica, Vijeće s 11 glasova „ZA“ donosi

O D L U K U
o prijenosu prava vlasništva bez naknade i uređenju komunalne infrastrukture i priključaka na komunalnu infrastrukturu

- Prilog 12.

Ad – 13.

Predsjednica Vijeća određuje stanku od pet minuta radi tehničke pripreme, nakon čega Vijeće nastavlja s radom.

Prijedlog Polugodišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Grada Pazina za 2026. godinu obrazlaže Maja Stranić Grah, pročelnica Upravnog odjela za financije i ITU mehanizam (po tekstu koji se nalazi u prilogu zapisnika).

Odbor za gospodarstvo, financije i razvoj na sjednici od 30. rujna 2026. razmatrao je prijedlog Polugodišnjeg izvještaja te jednoglasno predlaže Vijeću da isti prihvati.

Predsjednica Vijeća otvara raspravu.

S obzirom na to da nema rasprave, Predsjednica Vijeća daje na glasovanje prijedlog Polugodišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Grada Pazina za 2026. godinu.

Od 11 nazočnih vijećnika/vijećnica, Vijeće s 8 glasova „ZA“ i 3 glasa „PROTIV“ donosi

P O L U G O D I Š N J I I Z V J E Š T A J
o izvršenju Proračuna Grada Pazina za 2026. godinu

- Prilog 13.

Ad – 14.

Prijedlog Zaključka o utvrđivanju prijedloga za imenovanje mrtvozornice za područje Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun, Sv. Petar u Šumi i Tinjan obrazlaže Tamara Damijanić, pročelnica Upravnog odjela za društvene djelatnosti (po tekstu koji se nalazi u prilogu zapisnika).

Komisija za izbor i imenovanja na sjednici od 29. rujna 2026. razmatrala je prijedlog Zaključka te jednoglasno predlaže Vijeću da Županijskoj skupštini Istarske županije predloži da za mrtvozornicu imenuje VALENTINU RIMANIĆ, bacc. sestrinstva iz Gračišća, Levini 116B.

Predsjednica Vijeća otvara raspravu.

S obzirom na to da nema rasprave, Predsjednica Vijeća daje na glasovanje prijedlog Zaključka o utvrđivanju prijedloga za imenovanje mrtvozornice za područje Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun, Sv. Petar u Šumi i Tinjan.

Od 11 nazočnih vijećnika/vijećnica, Vijeće s 11 glasova „ZA“ donosi

Z A K L J U Č A K
o utvrđivanju prijedloga za imenovanje mrtvozornice za područje Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun, Sv. Petar u Šumi i Tinjan
s time da se Županijskoj skupštini Istarske županije predlaže da za mrtvozornicu imenuje
VALENTINU RIMANIĆ, bacc. sestrinstva iz Gračišća, Levini 116B

- Prilog 14.

Ad – 15.

Razrješenje i izbor predsjednika Komisije za izbor i imenovanja.

Endi Rimanić, zamjenik predsjednika Komisije za izbor i imenovanja, konstatira da je Komisija za izbor i imenovanja Gradskog vijeća Grada Pazina na sjednici održanoj 29. rujna 2026. godine jednoglasno utvrdila prijedlog da se TOMISLAV ČUBRIĆ iz Pazina, Muntriljska 1, razriješi dužnosti predsjednika Komisije za izbor i imenovanja zbog stavljanja vijećničkog mandata u mirovanje uslijed obnašanja nespojive dužnosti, a da se umjesto njega za predsjednika Komisije za izbor i imenovanja imenuje DAVID JELENKOVIĆ iz Pazina, Kašćerga, Jelenkovići 101, zamjenik vijećnika.

Endi Rimanić ujedno obrazlaže i prijedlog pod 16. točkom dnevnog reda, nakon čega Predsjednica Vijeća otvara zajedničku raspravu o 15. i 16. točki dnevnog reda.

S obzirom na to da nema rasprave, Predsjednica Vijeća daje na glasovanje prijedlog o razrješenju i izboru predsjednika Komisije za izbor i imenovanja.

Od 11 nazočnih vijećnika/vijećnica, Vijeće s 11 glasova „ZA“ donosi

R J E Š E N J E
o razrješenju i izboru predsjednika Komisije za izbor i imenovanja
s time da se razrješuje:
TOMISLAV ČUBRIĆ dužnosti predsjednika Komisije za izbor i imenovanja
a bira se:
DAVID JELENKOVIĆ za predsjednika Komisije za izbor i imenovanja

- Prilog 15.

Ad – 16.

Razrješenje i izbor člana Mandatno-verifikacijske komisije.

Endi Rimanić, zamjenik predsjednika Komisije za izbor i imenovanja, konstatira da je Komisija za izbor i imenovanja Gradskog vijeća Grada Pazina na sjednici održanoj 29. rujna 2026. godine jednoglasno utvrdila prijedlog da se TOMISLAV ČUBRIĆ iz Pazina, Muntriljska 1, razriješi dužnosti člana Mandatno-verifikacijske komisije zbog stavljanja vijećničkog mandata u mirovanje uslijed obnašanja nespojive dužnosti, a da se umjesto njega za člana Mandatno-verifikacijske komisije imenuje DAVID JELENKOVIĆ iz Pazina, Kašćerga, Jelenkovići 101, zamjenik vijećnika.

S obzirom na to da nema rasprave, Predsjednica Vijeća daje na glasovanje prijedlog o razrješenju i izboru člana Mandatno-verifikacijske komisije.

Od 11 nazočnih vijećnika/vijećnica, Vijeće s 11 glasova „ZA“ donosi

R J E Š E N J E
o razrješenju i izboru člana Mandatno-verifikacijske komisije
s time da se razrješuje:
TOMISLAV ČUBRIĆ dužnosti člana Mandatno-verifikacijske komisije
a bira se:
DAVID JELENKOVIĆ za člana Mandatno-verifikacijske komisije

- Prilog 16.

Ad – 17.

Prijedlog Odluke o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika obrazlaže Suzana Jašić, gradonačelnica (po tekstu koji se nalazi u prilogu zapisnika).

Odbor za statut, poslovnik i upravu na sjednici od 30. rujna 2026. razmatrao je prijedlog Odluke te jednoglasno predlaže Vijeću da istu prihvati, s prijedlogom da se u tekstu Obrazloženja prijedloga Odluke, u točki II. briše odlomak 5., a u članku 4., u tablici (stupac 3, redni broj 5), pod Naziv radnog mjesta, riječi „Viši savjetnik – specijalist“ zamijene riječima: „Viši unutarnji revizor“.

Odbor za gospodarstvo, financije i razvoj na sjednici od 30. rujna 2026. razmatrao je prijedlog Odluke te jednoglasno predlaže Vijeću da istu prihvati, s prijedlogom da se u tekstu Obrazloženja prijedloga Odluke, u točki II. briše odlomak 5.

Predlagateljica prihvatila prijedloge Odbora te su isti postali sastavni dio prijedloga Odluke.

Predsjednica Vijeća otvara raspravu.

S obzirom na to da nema rasprave, Predsjednica Vijeća daje na glasovanje prijedlog Odluke o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika s prijedlozima Odbora.

Od 11 nazočnih vijećnika/vijećnica, Vijeće s 11 glasova „ZA“ donosi

O D L U K U
o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika

- Prilog 17.

Ad – 18.

Izvještaj o radu Gradonačelnice Grada Pazina za razdoblje siječanj – lipanj 2026. godine obrazlaže Suzana Jašić, gradonačelnica (po tekstu koji se nalazi u prilogu zapisnika).

Na kraju izlaganja gradonačelnica se zahvalila Robertu Ladavcu, voditelju Službe za unutarnju reviziju, koji odlazi u mirovinu, na dugogodišnjem radu.

Predsjednica Vijeća otvara raspravu.

S obzirom na to da nema rasprave, Vijeće prima na znanje Izvještaj o radu Gradonačelnice Grada Pazina za razdoblje siječanj – lipanj 2026. godine.

- Prilog 18.

Predsjednica Vijeća konstatira da su obrađene sve točke dnevnoga reda i zaključuje rad sjednice u 20:28 sati.

KLASA: 024-01/26-01/24
URBROJ: 2163-01-02/01-26-6
U Pazinu, 1. listopada 2026.

Predsjednica
Gradskog vijeća
Jadranka Mrak, v.r.

Zapisnik vodila
Samanta Zgrablić Cvitko, v.r.