



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA

 GRAD PAZIN

Gradonačelnica

KLASA: 024-07/26-01/15

URBROJ: 2163-01-01/01-26-3

Pazin, 12. kolovoza 2026 .

**GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA**  
**n/r predsjednice**

Predmet: Izvještaj o poslovanju trgovačkog društva  
Razvojna agencija Srce Istre d.o.o. za 2025. godinu.

Na temelju članka 35. stavka 1. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 8/26.), Gradonačelnica Grada Pazina dana 12. kolovoza 2026. godine, donosi

### ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se Izvještaj o poslovanju trgovačkog društva Razvojna agencija Srce Istre d.o.o. za 2025. godinu iz svibnja 2026. godine, u tekstu kako je to predložio Upravni odjel za financije i ITU mehanizam dopisom KLASA: 024-07/26-01/15, URBROJ: 2163-01-08/07-26-2 od 14. srpnja 2026. te se isti upućuje Gradskom vijeću Grada Pazina na razmatranje i usvajanje.

2. Na sjednici Gradskog vijeća Izvještaj iz točke 1. ovog Zaključka obrazlagati će Irena Boljunčić, direktorica trgovačkog društva Razvojna agencija Srce Istre d.o.o.

Prilog: - Izvještaj.

Dostaviti:

1. Predsjednici Gradskog vijeća Grada Pazina,
2. Upravnom odjelu za financije i ITU mehanizam,
3. Razvojna agencija Srce Istre d.o.o.,
4. Pismohrana – ovdje.



Gradonačelnica  
Grada Pazina  
*Suzana Jašić*



**IZVJEŠTAJ O POSLOVANJU DRUŠTVA**  
**za 2025. godinu**

**Pazin, svibanj 2026. godine**

## Sadržaj

|                                                               |           |
|---------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1. Uvod .....</b>                                          | <b>3</b>  |
| <b>2. Osnovni podaci Društva .....</b>                        | <b>3</b>  |
| 2.1. Organi Društva .....                                     | 6         |
| <b>3. Izvještaj o radu Društva u 2025. godini .....</b>       | <b>7</b>  |
| 3.1. Programske aktivnosti Društva u 2025. godini .....       | 7         |
| 3.2. Kadrovski kapaciteti Društva .....                       | 10        |
| 3.3. Održane sjednice Skupštine Društva .....                 | 11        |
| 3.4. Realizacija plana i programa rada za 2025. godinu .....  | 11        |
| <b>4. Ostale informacije .....</b>                            | <b>12</b> |
| 4.1. Zakon o fiskalnoj odgovornosti .....                     | 12        |
| 4.2. Zakon o pravu na pristup informacijama .....             | 12        |
| <b>5. Financijski izvještaj Društva za 2025. godinu .....</b> | <b>13</b> |
| 5.1. Račun dobiti i gubitka Društva za 2025. godinu .....     | 13        |
| 5.2. Pregled ukupnih prihoda .....                            | 16        |
| 5.3. Pregled ukupnih rashoda .....                            | 17        |
| 5.4. Financijski rezultat, porez na dobit .....               | 18        |
| <b>6. Bilanca Društva za 2025. godinu .....</b>               | <b>18</b> |
| 6.2. Pregled ukupne imovine/aktive .....                      | 18        |
| 6.2. Pregled ukupnih obveza i kapitala/pasive .....           | 22        |
| 6.2.1. Prihvatanje financijskih izvještaja .....              | 23        |
| <b>7. Zaključak .....</b>                                     | <b>23</b> |

## 1. Uvod

Razvojna agencija Srce Istre d.o.o. tijekom 2025. godine nastavila je djelovati kao ključna razvojna i koordinacijska podrška Gradu Pazinu i općinama osnivačima u području strateškog planiranja, pripreme i razvoja projekata te povezivanja lokalnih dionika i razvojnih inicijativa. Unatoč ograničenim kadrovskim kapacitetima i organizacijskim promjenama tijekom godine, Razvojna agencija je nastavila aktivno provoditi aktivnosti usmjerene jačanju lokalnog razvoja, pripremi strateških projekata i stvaranju preduvjeta za korištenje nacionalnih i europskih izvora financiranja.

Izvještaj o poslovanju Društva za 2025. godinu daje pregled organizacije i rada Razvojne agencije, provedenih programskih aktivnosti, kadrovskih i organizacijskih kapaciteta te pregled financijskog poslovanja i ostvarenih rezultata tijekom godine. U izvještaju su prikazane najvažnije aktivnosti provedene u području strateškog planiranja, razvoja projekata i podrške lokalnom razvoju, kao i pregled financijskih pokazatelja poslovanja Razvojne agencije za 2025. godinu.

## 2. Osnovni podaci Društva

Osnovni podaci Razvojne agencije Srce istre d.o.o. donose kratak pregled rada Društva, od osnivanja Društva, predmeta poslovanja, vlasničke strukture, osoba ovlaštenih za zastupanje, te organima društva i njihovoj nadležnosti.

Društvo je upisano u Trgovački sud u Pazinu dana 01. veljače 2016. godine pod MSB 130053536. Puni naziv Društva je Razvojna agencija Srce Istre društvo s ograničenom odgovornošću za promicanje lokalnog razvoja i poslovne usluge. Skraćeni naziv je Srce Istre d.o.o. Sjedište Društva je u Pazinu, Prolaz Jože Šurana 3. Pravni oblik Društva je društvo s ograničenom odgovornošću.

Osnivački akt Društva je Društveni ugovor o osnivanju trgovačkog društva Razvojna agencija Srce Istre d.o.o. sklopljen dana 31. prosinca 2015. godine.

Predmet poslovanja društva su:

- izdavačka djelatnost
- poslovanje nekretninama
- istraživanje i razvoj
- istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
- savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- promidžba (reklama i propaganda)
- računovodstveni i knjigovodstveni poslovi

- organiziranje i informiranje poduzetnika putem info centra
- izrada i konzalting nad poslovnim razvojnim projektima i elaboratima
- izrada gospodarskih projekata i studija
- organiziranje sajмова
- koordinacija poduzetničkih aktivnosti i institucijskih i financijskih potpora
- gospodarenje poduzetničkim zonama i poduzetničkim inkubatorima
- kupnja i prodaja robe i trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu
- praćenje natječaja, te izrada i provedba projekta
- koordiniranje i poticanje lokalnog razvoja
- iznajmljivanje nekretnina
- posredovanje u prometu nekretninama
- poslovi upravljanja nekretninom i održavanja nekretninama
- iznajmljivanje strojeva i opreme
- organiziranje tečajeva, sajмова, izložbi, priredbi i kongresa
- priprema hrane i pružanje usluga prehrane
- pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- pružanje usluga smještaja
- javni prijevoz putnika i tereta u domaćem i međunarodnom cestovnom prometu
- prijevoz za vlastite potrebe

Osnivači - članovi društva drže u društvu slijedeće poslovne udjele:

- **GRAD PAZIN** sa sjedištem u Pazinu, Družba Sv. Ćirila i Metoda 10, OIB 07969842379:
  - Redni broj poslovnog udjela: 1. (prvi),
  - Poslovni udio u postotku u odnosu na temeljni kapital Društva iznosi: 58% (pedeset osam posto).
- **OPĆINA CEROVlje** sa sjedištem u Cerovlju, Cerovlje 12, OIB 76990583198
  - Redni broj poslovnog udjela: 2. (drugi),
  - Poslovni udio u postotku u odnosu na temeljni kapital Društva iznosi: 6% (šest posto).
- **OPĆINA GRAČIŠĆE** sa sjedištem u Gračišću, Loža 1, OIB 54846336787
  - Redni broj poslovnog udjela: 3. (treći),
  - Poslovni udio u postotku u odnosu na temeljni kapital Društva iznosi: 6% (šest posto).
- **OPĆINA KAROJBA** sa sjedištem u Karojbi, Karojba 1, OIB 83507857596
  - Redni broj poslovnog udjela: 4. (četvrti),
  - Poslovni udio u postotku u odnosu na temeljni kapital Društva iznosi: 6% (šest posto).
- **OPĆINA LUPOGLAV** sa sjedištem u Lupoglavu, Lupoglav 17, OIB 52610588846
  - Redni broj poslovnog udjela: 5. (peti),
  - Poslovni udio u postotku u odnosu na temeljni kapital Društva iznosi: 6% (šest posto).

- **OPĆINA MOTOVUN** sa sjedištem u Motovunu, Trg Andrea Antico 1, OIB 40892183385
  - Redni broj poslovnog udjela: 6. (šesti),
  - Poslovni udio u postotku u odnosu na temeljni kapital Društva iznosi: 6% (šest posto).
- **OPĆINA SVETI PETAR U ŠUMI** sa sjedištem u Svetom Petru u Šumi, Sveti Petar u Šumi 6, OIB 95418771492:
  - Redni broj poslovnog udjela: 7. (sedmi),
  - Poslovni udio u postotku u odnosu na temeljni kapital Društva iznosi: 6% (šest posto).
- **OPĆINA TINJAN** sa sjedištem u Tinjanu, Tinjan 2, OIB 44827511522
  - Redni broj poslovnog udjela: 8. (osmi),
  - Poslovni udio u postotku u odnosu na temeljni kapital Društva iznosi: 6% (šest posto).

Transakcijski račun društva otvoren je kod Privredne banke Zagreb 11. veljače 2016. godine, te glasi HR62 2340 0091 1107 7046 0.

Osoba ovlaštena za zastupanje Društva do 31. srpnja 2025. godine bila je Petra Pekica, iz Žminja, Krajcar Breg, od 1. kolovoza 2025. godine Irena Boljunčić iz Pule, Ulica Kamenjak 3. osoba ovlaštena za zastupanje je članica Uprave te zastupa društvo samostalno i pojedinačno.

Prema obavijesti o razvrstavanju poslovnoga subjekta prema NDK – i 2007. godine matični broj subjekta je 4498461, OIB 78390494424, djelatnost Savjetovanje u vezi s poslovanjem i ostalim upravljanjem pod šifrom 7022.

#### **Osnovne zadaće Razvojne agencije su:**

- Koordinacija svih aktivnosti vezanih za razvoj Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun, Sveti Petar u Šumi i Tinjan,
- Sudjelovanje u provedbi Strategije i sudjelovanje u izradi i provedbi ostalih relevantnih Strategija za područje djelovanja,
- Identifikacija razvojnih prilika, projekata i programa,
- Pomoć pri razvijanju projekata spremnih za financiranje u okviru državnih ili međunarodnih programa pomoći, uključujući i razvoj takvih mreža,
- Pomoć Gradu Pazinu i Općinama Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun, Sveti Petar U Šumi i Tinjan u pripremi projekata, te priprema za financiranje iz postojećih državnih ili međunarodnih izvora,
- Privlačenje direktnih domaćih i stranih investicija,
- Izgrađivanje institucionalnih kapaciteta,
- Organizacija i upravljanje poslovnim inkubatorom,
- Istraživanje tržišta, ispitivanje javnoga mnijenja,
- Organizacija edukacije prema svim ciljnim skupinama (poduzetnici, poduzetnici-početnici, mladi, žene, nezaposleni),

- Izrada studija izvedivosti, poslovnih planova i drugih razvojnih ekonomsko-financijskih programa i studija.

Uz osnovne zadaće, Razvojna agencija Srce Istre (nadalje: RASI) obavlja i ostale poslove koji su u funkciji razvoja područja na kojem djeluje RASI, a sve u cilju ostvarivanja dobrobiti za sve građane Grada Pazina i općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun, Sveti Petar u Šumi i Tinjan.

## 2.1. Organi Društva

Organi društva su Uprava i Skupština.

Pri vođenju poslovanja društva uprava ima sljedeće nadležnosti:

- planira i programira poslovanje Društva
- prati stanje sredstava Društva
- brine o likvidnosti društva i poduzima mjere za njeno poboljšanje
- donosi opće akte društva, osim akata o ustrojstvu Društva kojeg donosi Skupština
- priprema prijedloge odluka i općih akata za Skupštinu i izvršava odluke Skupštine
- razmatra izvješće o poslovanju Društva tijekom poslovne godine
- saziva sjednice Skupštine
- zaključuje ugovore o zapošljavanju sa zaposlenicima Društva
- predlaže raspodjelu dobiti i mjere za pokrivanje gubitaka i obavlja druge poslove određene zakonom.

Skupština odlučuje o:

- financijskih izvještajima društva, izvješću uprave o stanju Društva ako ga je društvo dužno izraditi, upotrebi ostvarene dobiti i pokrivanju gubitka, davanju razrješnice članovima uprave, što valja učiniti u prvih osam mjeseci poslovne godine za prethodnu godinu
- zahtjevu za uplatama uloga
- povratu dodatnih uplata novca članovima društva
- imenovanju i opozivu članova uprave
- podjeli, spajanju i povlačenju poslovnih udjela
- davanju prokure
- mjerama za ispitivanje i nadzor nad vođenjem poslova
- izmjeni društvenog ugovora
- postavljanju zahtjeva za naknadu štete koje društvo može imati protiv članova uprave te o imenovanju zastupnika u sudskom postupku ako društvo ne mogu zastupati članovi uprave.

### 3. Izvještaj o radu Društva u 2025. godini

#### 3.1. Programske aktivnosti Društva u 2025. godini

Aktivnosti Društva u protekloj godini mogu se sumirati u okviru četiri glavna smjera djelovanja:

- I. **Koordinacija poslova strateškog planiranja i razvoja jedinica lokalne samouprave** – Razvojna agencija obavljala je poslove lokalnog koordinatora za Grad Pazin, Općinu Karojbu i Općinu Gračišće kroz izradu i koordinaciju provedbenih programa, praćenje i izvještavanje o provedbi razvojnih akata, provjeru njihove usklađenosti te izradu predinvesticijskih studija za infrastrukturne projekte.
- II. **Podrška poduzetništvu i upravljanje Poduzetničkim inkubatorom Pazin UP** – aktivnosti su uključivale koordinaciju korištenja coworking prostora i ureda za kratkoročni najam, promociju usluga Inkubatora te pružanje stručne podrške poduzetnicima i obrtnicima pri prijavi na javne pozive i programe potpora.
- III. **Priprema, prijava i upravljanje projektima te savjetodavna podrška** – Društvo je pružalo tehničku i stručnu pomoć osnivačima, ustanovama, udrugama i drugim dionicima u pripremi i prijavi projekata financiranih iz nacionalnih i europskih programa.
- IV. **Informiranje i povezivanje lokalnih dionika o mogućnostima financiranja i razvoja** – kontinuirano su praćeni dostupni natječaj i programi financiranja, a osnivači i lokalni dionici informirani su putem individualnih savjetovanja, mrežnih stranica i društvenih mreža, s ciljem jačanja suradnje i povećanja korištenja dostupnih razvojnih sredstava.

Detaljnije opisane aktivnosti društva slijede u nastavku izvještaja.

#### *I. Koordinacija poslova strateškog planiranja na razini jedinica lokalne samouprave*

U skladu sa Zakonom o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske, lokalni koordinatorski je pravna ili fizička osoba koju je odredio općinski načelnik ili gradonačelnik kao predstavnik jedinice lokalne samouprave za obavljanje i koordinaciju poslova strateškog planiranja na razini jedinice lokalne samouprave. U tu svrhu Grad Pazin, Općina Karojba i Općina Gračišće imenovali su Razvojnu agenciju kao lokalnog koordinatora za obavljanje poslova strateškog planiranja za njihovo područje, stoga je Razvojna agencija za njih u 2025. obavljala sljedeće poslove:

- koordinaciju i izradu kratkoročnih akata strateškog planiranja, odnosno provedbene programe za Općinu Gračišće, Općinu Karojbu i Grad Pazin, za mandatno razdoblje od 2025. do 2029. godine
- provjeru usklađenosti akata strateškog planiranja od značaja za Grad Pazin i susjedne općine s aktima strateškog planiranja više ili jednake hijerarhijske razine

- vršila nadzor, praćenje i izvještavanje o provedbi kratkoročnih i srednjoročnih akata strateškog planiranja (izrada godišnjih izvještaja o provedbi provedbenih planova Grada Pazina i susjednih općina te Plana razvoja Grada Pazina 2021. – 2027.) te izvješćivanje izvršnog tijela jedinice lokalne samouprave i regionalnog koordinatora (ustanova AURORA) o njihovoj provedbi
- izradu predinvesticijskih studija za infrastrukturne projekte vrijednosti do 60.000,00 EUR, sukladno Uredbi o načinu ocjene i postupku odobravanja investicijskih projekata (NN 158/2023).

## ***II. Podrška poduzetništvu i upravljanje Poduzetničkim inkubatorom Pazin UP***

Tijekom 2025. godine Razvojna agencija djelomično je koordinirala korištenje prostora u Poduzetničkom inkubatoru Pazin UP, odnosno bila je zadužena za koordinaciju poslova oko promocije korištenja i najma coworking dvorane u prizemlju Poduzetničkog inkubatora Pazin UP i ureda za kratkoročni najam na 1. katu Inkubatora.

S obzirom na višegodišnju suradnju i iskustvo rada s poduzetnicima kroz upravljanje Poduzetničkim inkubatorom Pazin UP, Razvojna agencija pružala je podršku obrtnicima i poduzetnicima središnje Istre prilikom prijave na pozive Istarske županije za dodjelu potpora za poticanje razvoja poduzetništva, za dodjelu potpora za poticanje IKT sektora te za sufinanciranje korištenja obnovljivih izvora energije u prerađivačkoj industriji.

## ***III. Priprema, prijava i upravljanje projektima te savjetodavna podrška prema osnivačima i drugim akterima s područja središnje Istre***

Radi ostvarivanja uspješne prijave i povlačenja sredstava na različitim javnim pozivima, Razvojna agencija je pružala podršku različitim akterima s područja Grad Pazina u pripremi nekoliko projektnih prijava, što znači da je ili kroz individualno savjetovanje ili kroz samu pripremu, odnosno raspisivanje projektne prijave nastojala poduprijeti proces prijave. Pomoć pri pripremi Erasmus + projektnih prijava u području obrazovanja odraslih te području neformalnog obrazovanja mladih pružena je Centru za kulturu i obrazovanje te Gradskoj knjižnici Pazina (prijava na Ključnu aktivnost 2 (KA220 – YOU i Ključnu aktivnosti 1 (KA122 - ADU).

Također, Razvojna agencija je kao partner sudjelovala u projektnoj prijavi slovenske agencije LANARA Consulting, koja je pripremala Erasmus + projektну prijavu u području strukovnog obrazovanja naziva „VILLAGE TALES: Empowering RURAL communities through COMMUNITY STORYTELLING, CO-CREATION and REGENERATIVE TOURISM to cultivate connection, belonging and stewardship“, koja, nažalost, u konačnici nije odobrena za financiranje.

U sklopu programa Europske snage solidarnosti, Razvojna agencija je u pripremi projekta savjetovala udrugu Centar za mlade ALARM Pazin, Gradsko društvo Crvenog križa Pazin te Udruženje obrtnika Pazin. U sklopu Poziva na podnošenje prijedloga za odabir partnera za provedbu aktivnosti u svojstvu centara Europe Direct u Hrvatskoj (2026. – 2030.),

Agencija je u potpunosti pripremila prijavu Gradske knjižnice Pazin, u provedbi koje je trebala sudjelovati u svojstvu suradnika. U sklopu programa Europskog socijalnog fonda plus, poziv „Širenje mreže socijalnih usluga u zajednici“ Razvojna agencija je u pripremi projekta „Paz(in)kluzivni grad“ savjetovala Gradsko društvo Crvenog križa Pazin.

U kolovozu 2025. godine Razvojna agencija preuzela je koordinaciju aktivnosti potrebnih za pripremu i realizaciju triju strateških projekata Grada Pazina planiranih za financiranje kroz Integrirani teritorijalni program (ITP): „Dječja kuća“, „Zeleno srce grada“ i „Pametna i održiva promet“. Aktivnosti su se provodile u kontinuiranoj suradnji s upravnim odjelima Grada Pazina, a uključivale su koordinaciju pripreme projektne-tehničke dokumentacije, usklađivanje razvojnih aktivnosti, razvoj modela upravljanja objektima te komunikaciju s relevantnim institucijama i dionicima.

Krajem rujna 2025. godine Ministarstvu regionalnoga razvoja i fondova Europske unije dostavljena je projektne-tehnička dokumentacija predprijava projekta „Dječja kuća“. U okviru projekta planirano je da Razvojna agencija sudjeluje kao službeni partner te dugoročno preuzme ulogu upravitelja buduće Dječje kuće. Tijekom pripreme projekta poseban naglasak stavljen je na razvoj budućih sadržaja za djecu i mlade te na povezivanje obrazovnih, kulturnih i društvenih aktivnosti koje bi se provodile u novom prostoru.

Za preostala dva strateška projekta – „Zeleno srce grada“ i „Pametna i održiva promet“ tijekom 2025. godine provodile su se aktivnosti pripreme projektne dokumentacije i razrade modela budućeg upravljanja infrastrukturom i sadržajima planiranima u sklopu projekata.

Projekt „Zeleno srce grada“ usmjeren je na uređenje i revitalizaciju javnih gradskih prostora kroz razvoj zelenih i održivih površina, uključujući uređenje šetališta, javnog trga i pratećih sadržaja namijenjenih građanima i posjetiteljima. U okviru pripreme projekta analizirani su koncepti održivog urbanog razvoja i principi Novog europskog Bauhausa (NEB), s ciljem integriranja kvalitete prostora, održivosti i uključivosti u buduća rješenja.

Projekt „Pametna i održiva promet“ obuhvaća razvoj modernog i funkcionalnog prometnog sustava s naglaskom na izgradnju autobusnog terminala, unapređenje prometne povezanosti te razvoj poslovne zgrade uz terminal kao prostora za javne i komercijalne sadržaje. Tijekom 2025. godine izrađivale su se stručne podloge i Studija izvodljivosti, uz razradu mogućeg modela upravljanja autobusnim terminalom i poslovnom zgradom te analizu dugoročne održivosti projekta.

Razvojna agencija koordinirala je pripreme aktivnosti u suradnji s Gradom Pazinom, vanjskim stručnjacima i projektnim partnerima, s ciljem pravovremene pripreme projekata za prijavu na buduće izvore financiranja u okviru Integriranog teritorijalnog programa.

U suradnji s Centrom za kulturu i obrazovanje Pazin, tijekom 2025. godine Razvojna agencija pružala je stručnu podršku u pripremi infrastrukturnih projekata unutar zgrade Spomen doma, prvenstveno projekta energetske obnove objekta te projekta adaptacije prostora Magnusa.

Projekt energetske obnove obuhvaća obnovu ovojnice zgrade, unapređenje sustava grijanja i hlađenja, povećanje energetske učinkovitosti objekta te uređenje prateće infrastrukture, uključujući biciklistička parkirališta i druge sadržaje usmjerene održivoj mobilnosti i kvalitetnijem korištenju prostora. Cilj projekta je smanjenje energetskih troškova,

poboljšanje uvjeta korištenja zgrade te doprinos održivom upravljanju javnom infrastrukturom.

U sklopu planirane prenamjene prostora bivšeg disko kluba razvija se multifunkcionalna dvorana s izložbenim dijelom pod nazivom „Filmska soba“, posvećena istarskoj kinematografiji. Projekt je usmjeren na očuvanje i prezentaciju bogate filmske baštine Istre, od 1940-ih godina do danas, uz razvoj novih kulturnih i edukativnih sadržaja za građane i posjetitelje. Osim izložbene funkcije, prostor je planiran za održavanje projekcija, radionica i programa iz područja filma, glazbenih i izvedbenih umjetnosti, čime se nastoji doprinijeti jačanju kulturne infrastrukture i suvremenih sadržaja za zajednicu.

#### ***IV. Informiranje i povezivanje lokalnih dionika o mogućnostima financiranja i razvoja***

Kako bi potaknula međusobnu suradnju, privlačenje sredstava iz dostupnih izvora te tako doprinijela rješavanju pojedinih lokalnih potreba, Razvojna agencija je tijekom 2025. godine aktivno pratila raspisivanje i objavu javnih poziva i natječaja iz različitih izvora financiranja (Erasmus +, Europske snage solidarnosti, program „Građani, jednakost, prava i vrijednosti“ – CERV, itd.). O mogućnostima financiranja Razvojna agencija je informirala potencijalne prijavitelje izravnim kontaktom, mailom te putem vlastite web stranice i web stranice Poduzetničkog inkubatora Pazin UP, kao i društvenih mreža RASI-ja i Poduzetničkog inkubatora, te po potrebi organiziranjem individualnih savjetovanja.

### **3.2. Kadrovski kapaciteti Društva**

Tijekom 2025. godine Razvojna agencija djelovala je u izrazito ograničenim kadrovskim kapacitetima. U prvoj polovici godine u Agenciji su bile zaposlene dvije osobe – direktorica i voditeljica projekata, pri čemu je voditeljica projekata tijekom cijele godine koristila roditeljski dopust. Time je najveći dio redovnih aktivnosti, koordinacije i operativnih obveza bio usmjeren na rad jedne zaposlene osobe.

Dana 1. kolovoza 2025. godine došlo je do promjene na mjestu direktorice – članice Uprave, nakon čega dosadašnja direktorica nastavlja rad u Agenciji na radnom mjestu voditeljice razvojnih projekata. Unatoč organizacijskim promjenama i ograničenom broju zaposlenih, Agencija je nastavila redovno provoditi aktivnosti i pružati podršku osnivačima, ustanovama, poduzetnicima i organizacijama civilnog društva.

Opseg poslova koje Razvojna agencija danas pokriva značajno je širi od osnovnih administrativnih i projektnih aktivnosti te uključuje koordinaciju strateških projekata, pripremu i provedbu EU projekata, poslove strateškog planiranja, savjetodavnu podršku jedinicama lokalne samouprave, suradnju s poduzetnicima i obrtnicima, razvoj novih programa i inicijativa te koordinaciju različitih razvojnih dionika na području središnje Istre. Takav opseg aktivnosti zahtijeva kontinuiranu prisutnost stručnih i specijaliziranih kadrova različitih profila.

Ograničeni kadrovski kapaciteti predstavljaju jedan od ključnih izazova za daljnji razvoj Agencije, osobito u kontekstu povećanog broja razvojnih inicijativa i strateških projekata koji se planiraju provoditi u narednom razdoblju. Uz svakodnevno operativno funkcioniranje, otežano je dugoročnije planiranje razvoja Agencije, sustavniji rad na razvoju usluga za

poduzetnike i građane te intenzivnije uključivanje u pripremu i provedbu složenijih međunarodnih i EU projekata.

Unatoč navedenim izazovima, tijekom 2025. godine Agencija je nastavila aktivno djelovati kao podrška osnivačima i lokalnim dionicima, pri čemu se pokazala potreba za daljnjim jačanjem organizacijskih i kadrovskih kapaciteta kako bi se osigurala održivost rada i kvalitetna provedba razvojnih aktivnosti u budućem razdoblju.

### 3.3. Održane sjednice Skupštine Društva

Tijekom 2025. godine održane su tri sjednice Skupštine Razvojne agencije. Na sjednicama su razmatrana i usvajana ključna pitanja vezana uz poslovanje Društva, uključujući financijsko poslovanje, planiranje aktivnosti, donošenje općih akata te pitanja organizacije rada i upravljanja Društvom.

### 3.4. Realizacija plana i programa rada za 2025. godinu

Razvojna agencija je u 2025. godini u većem dijelu ostvarila prihvaćeni program i plan rada. U odnosu na prihvaćeni Godišnji plan rada, Razvojna agencija nije provela aktivnosti strateškog planiranja, što je dijelom povezano i s promjenom čelnika Društva.

Ukupni ostvareni prihodi u 2025. godini iznose 61.394,40 EUR, odnosno 93,50 % planiranih prihoda. Najveći dio prihoda ostvaren je temeljem Sporazuma o zajedničkom obavljanju poslova koordinacije i poticanja lokalnog razvoja, pri čemu su prihodi ostvareni u iznosu većem od planiranog, odnosno 107,14 %.

Prihodi planirani iz Erasmus+ projekta „Participativno upravljanje poduzetničkom infrastrukturom: mladi poduzetnici u dijalogu s donositeljima odluka“ nisu ostvareni tijekom 2025. godine, već tijekom 2024. godine, dok su prihodi od redovnih kamata ostvareni u manjem iznosu od 14,17 EUR.

*Tablica 1. Realizacija financijskog plana – prihodi*

| <b>Realizacija prihoda</b>                                                                                                                                       | <b>Plan 2025.</b> | <b>Realizacija 2025.</b> | <b>Ostvarenje %</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------|---------------------|
| Prihodi od dotacija (Sporazum o zajedničkom obavljanju poslova koordinacije i poticanja lokalnog razvoja)                                                        | 57.291,48         | 61.380,23                | 107,14 %            |
| Prihodi od donacija ( <i>Erasmus + projekt „Participativno upravljanje poduzetničkom infrastrukturom: mladi poduzetnici u dijalogu s donositeljima odluka“</i> ) | 8.372,00          | 0,00                     | 0,00%               |
| Prihodi od redovnih kamata                                                                                                                                       | 0,00              | 14,17                    | /                   |
| <b>Ukupni prihodi</b>                                                                                                                                            | <b>65.663,48</b>  | <b>61.394,40</b>         | <b>93,50 %</b>      |

Ukupni ostvareni rashodi u 2025. godini iznose 61.391,60 EUR, odnosno 94,35 % planiranih rashoda.

Najveći udio rashoda odnosi se na troškove osoblja i ostale naknade, koji su ostvareni u iznosu od 56.214,29 EUR, odnosno 105,84 % u odnosu na planirano. Materijalni troškovi ostvareni su u iznosu od 534,74 EUR (48,61 % plana), dok su troškovi usluga realizirani u iznosu od 3.533,63 EUR, odnosno 43,40 % planiranog iznosa.

Ostali troškovi poslovanja ostvareni su u iznosu od 1.108,94 EUR, što predstavlja 40,92 % planiranih sredstava.

*Tablica 2. Realizacija financijskog plana – rashodi*

| <b>Realizacija rashoda</b>        | <b>Plan 2025.</b> | <b>Realizacija 2025.</b> | <b>Ostvarenje %</b> |
|-----------------------------------|-------------------|--------------------------|---------------------|
| Materijalni troškovi              | 1.100,00          | 534,74                   | 48,61 %             |
| Troškovi usluga                   | 8.142,68          | 3.533,63                 | 43,40 %             |
| Troškovi osoblja i ostale naknade | 53.114,72         | 56.214,29                | 105,84 %            |
| Ostali troškovi poslovanja        | 2.710,00          | 1.108,94                 | 40,92 %             |
| <b>Ukupni rashodi</b>             | <b>65.067,40</b>  | <b>61.391,60</b>         | <b>94,35%</b>       |

## 4. Ostale informacije

### 4.1. Zakon o fiskalnoj odgovornosti

Obzirom na promjenu čelnika Društva u 2025. godini, a u skladu sa Zakonom o fiskalnoj odgovornosti, predane su dvije Izjave o fiskalnoj odgovornosti za 2025. godinu. Na temelju ispunjenog Upitnika o fiskalnoj odgovornosti 31. srpnja 2025. direktorica Petra Pekica predala je Izjavu o fiskalnoj odgovornosti za razdoblje od 1.1. – 31.7.2025. u kojoj potvrđuje zakonito, namjensko i svrhovito korištenje sredstava te učinkovito i djelotvorno funkcioniranje sustava unutarnjih kontrola u okviru proračunom odnosno financijskim planom utvrđenih sredstava. Čelnik Društva je 31.3.2025. na temelju ispunjenog Upitnika o fiskalnoj odgovornosti predao Izjavu o fiskalnoj odgovornosti za 2025. godinu u kojoj izjavljuje da su u sustavu unutarnjih kontrola utvrđene slabosti i nepravilnosti u području Računovodstvo, pitanje 36. *Uspostavljena je evidencija svih ugovora*, a iste će biti otklonjene sukladno Planu otklanjanja slabosti i nepravilnosti.

### 4.2. Zakon o pravu na pristup informacijama

Prema Zakonu o pravu na pristup informacijama Razvojna agencija Srce Istre d.o.o. je obveznik Zakona kao tijelo javne vlasti (trgovačka Društva u kojima Republika Hrvatska i jedinice lokalne i područne samouprave imaju zasebno ili zajedno većinsko vlasništvo). Zakonom se uređuje pravo na pristup informacijama i ponovnu upotrebu informacija koje posjeduju tijela javne vlasti. Sukladno Zakonu, Razvojna agencija Srce Istre d.o.o. ima imenovanu osobu za informiranje, mjerodavnu službenu osobu za rješavanje ostvarivanja prava na pristup informacijama. Društvo nije u 2025. godini imalo upite vezane uz pravo na pristup informacijama.

## 5. Financijski izvještaj Društva za 2025. godinu

Društvo vodi poslovne knjige sukladno zakonskim odredbama, uključujući prije svega Zakon o računovodstvu, a financijski izvještaji sastavljaju se u skladu s odredbama Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja. Financijski izvještaji predaju se Financijskoj agenciji (Fini) i Ministarstvu financija (Poreznoj upravi Pazin) u zakonskim rokovima, a Skupština donosi odluku o utvrđivanju godišnjih izvještaja i odluku o uporabi dobitka.

Društvo je mikro poduzetnik sukladno odredbama čl. 5. Zakona o računovodstvu, ispunjavajući propisane uvjete za razvrstavanje poduzetnika, a koji su odnose na iznos ukupne aktive, iznos prihoda i prosječan broj radnika tijekom poslovne godine.

Sukladno odredbama navedenog Zakona, mikro poduzetnici su oni koji ne prelaze granične pokazatelje u dva od sljedećih tri uvjeta:

- Ukupna aktiva 23.477,65 EUR
- Prihod 61.394,40 EUR
- Prosječan broj radnika tijekom poslovne godine 3.

### 5.1. Račun dobiti i gubitka Društva za 2025. godinu

Račun dobiti i gubitka, prema HSFI 1, predstavlja prikaz prihoda i rashoda te dobiti ili gubitka ostvarenog u određenom obračunskom razdoblju. Prihod se priznaje u Računu dobiti i gubitka kada je povećanje budućih ekonomskih koristi povezano s povećanjem imovine ili smanjenjem sadašnjih obveza koje se može pouzdano izmjeriti. Rashod se priznaje u Računu dobiti i gubitka kada smanjenje budućih ekonomskih koristi proizlazi iz smanjenja imovine ili povećanja sadašnjih obveza i koje se mogu pouzdano izmjeriti.

Navedeno se iskazuje putem propisanog obrasca Računa dobiti i gubitka, uz iskazivanje naziva pozicije, AOP oznake, te iznosa tekuće 2025. godine, sa usporedbom prethodne 2024. godine.

Tablica 3. Račun dobiti i gubitka 2025. godine.

**RAČUN DOBITI I GUBITKA**  
za razdoblje 01.01.2025. do 31.12.2025.

Obrazac  
POD-RDG

Obveznik: 78390494424; RAZVOJNA AGENCIJA SRCE ISTRE DOO

Iznosi u eurima i centima

| Naziv pozicije                                                    | AOP<br>oznaka | R.<br>br. | Prethodna godina | Tekuća godina    |
|-------------------------------------------------------------------|---------------|-----------|------------------|------------------|
| 1                                                                 | 2             | 3         | 4                | 5                |
| <b>I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 129 do 133)</b>                       | <b>128</b>    |           | <b>80.061,05</b> | <b>61.380,23</b> |
| 1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe                | 129           |           | 0,00             | 0,00             |
| 2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)                               | 130           |           | 245,01           | 0,00             |
| 3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga | 131           |           | 0,00             | 0,00             |
| 4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe           | 132           |           | 0,00             | 0,00             |
| 5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)                          | 133           |           | 79.816,04        | 61.380,23        |

|                                                                                              |            |  |                  |                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--|------------------|------------------|
| <b>II. POSLOVNI RASHODI (AOP 135+136+140+144 do 146+149+156)</b>                             | <b>134</b> |  | <b>73.695,04</b> | <b>61.389,72</b> |
| 1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda                      | <b>135</b> |  | 0,00             | 0,00             |
| 2. Materijalni troškovi (AOP 137 do 139)                                                     | <b>136</b> |  | <b>8.504,92</b>  | <b>4.068,37</b>  |
| a) Troškovi sirovina i materijala                                                            | <b>137</b> |  | 1.583,36         | 534,74           |
| b) Troškovi prodane robe                                                                     | <b>138</b> |  | 0,00             | 0,00             |
| c) Ostali vanjski troškovi                                                                   | <b>139</b> |  | 6.921,56         | 3.533,63         |
| 3. Troškovi osoblja (AOP 141 do 143)                                                         | <b>140</b> |  | <b>56.518,33</b> | <b>49.849,37</b> |
| a) Neto plaće i nadnice                                                                      | <b>141</b> |  | 34.127,33        | 29.836,33        |
| b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća                                                      | <b>142</b> |  | 14.386,27        | 12.952,82        |
| c) Doprinosi na plaće                                                                        | <b>143</b> |  | 8.004,73         | 7.060,22         |
| 4. Amortizacija                                                                              | <b>144</b> |  | 728,68           | 319,05           |
| 5. Ostali troškovi                                                                           | <b>145</b> |  | 7.940,90         | 7.152,93         |
| 6. Vrijednosna usklađenja (AOP 147+148)                                                      | <b>146</b> |  | <b>2,21</b>      | <b>0,00</b>      |
| a) dugotrajne imovine osim financijske imovine                                               | <b>147</b> |  | 0,00             | 0,00             |
| b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine                                             | <b>148</b> |  | 2,21             | 0,00             |
| 7. Rezerviranja (AOP 150 do 155)                                                             | <b>149</b> |  | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>      |
| a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze                                      | <b>150</b> |  | 0,00             | 0,00             |
| b) Rezerviranja za porezne obveze                                                            | <b>151</b> |  | 0,00             | 0,00             |
| c) Rezerviranja za započete sudske sporove                                                   | <b>152</b> |  | 0,00             | 0,00             |
| d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava                                 | <b>153</b> |  | 0,00             | 0,00             |
| e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima                                            | <b>154</b> |  | 0,00             | 0,00             |
| f) Druga rezerviranja                                                                        | <b>155</b> |  | 0,00             | 0,00             |
| 8. Ostali poslovni rashodi                                                                   | <b>156</b> |  | 0,00             | 0,00             |
| <b>III. FINACIJSKI PRIHODI (AOP 158 do 167)</b>                                              | <b>157</b> |  | <b>25,49</b>     | <b>14,17</b>     |
| 1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe                           | <b>158</b> |  | 0,00             | 0,00             |
| 2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima         | <b>159</b> |  | 0,00             | 0,00             |
| 3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe | <b>160</b> |  | 0,00             | 0,00             |
| 4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe                     | <b>161</b> |  | 0,00             | 0,00             |
| 5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe       | <b>162</b> |  | 0,00             | 0,00             |
| 6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova                            | <b>163</b> |  | 0,00             | 0,00             |
| 7. Ostali prihodi s osnove kamata                                                            | <b>164</b> |  | 25,49            | 14,17            |
| 8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi                                              | <b>165</b> |  | 0,00             | 0,00             |
| 9. Nerealizirani dobici (prihodi) od financijske imovine                                     | <b>166</b> |  | 0,00             | 0,00             |
| 10. Ostali financijski prihodi                                                               | <b>167</b> |  | 0,00             | 0,00             |
| <b>IV. FINACIJSKI RASHODI (AOP 169 do 175)</b>                                               | <b>168</b> |  | <b>0,00</b>      | <b>1,88</b>      |
| 1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe                     | <b>169</b> |  | 0,00             | 0,00             |
| 2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe                              | <b>170</b> |  | 0,00             | 0,00             |
| 3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi                                                  | <b>171</b> |  | 0,00             | 1,88             |
| 4. Tečajne razlike i drugi rashodi                                                           | <b>172</b> |  | 0,00             | 0,00             |
| 5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine                                     | <b>173</b> |  | 0,00             | 0,00             |
| 6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)                                         | <b>174</b> |  | 0,00             | 0,00             |
| 7. Ostali financijski rashodi                                                                | <b>175</b> |  | 0,00             | 0,00             |
| <b>V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM</b>                         | <b>176</b> |  | 0,00             | 0,00             |
| <b>VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA</b>                                             | <b>177</b> |  | 0,00             | 0,00             |

|                                                                                                                                                         |            |  |           |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--|-----------|-----------|
| <b>VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM</b>                                                                                 | <b>178</b> |  | 0,00      | 0,00      |
| <b>VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA</b>                                                                                                     | <b>179</b> |  | 0,00      | 0,00      |
| <b>IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 128+157+176 + 177)</b>                                                                                                       | <b>180</b> |  | 80.086,54 | 61.394,40 |
| <b>X. UKUPNI RASHODI (AOP 134+168+178 + 179)</b>                                                                                                        | <b>181</b> |  | 73.695,04 | 61.391,60 |
| <b>XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 180-181)</b>                                                                                           | <b>182</b> |  | 6.391,50  | 2,80      |
| 1. Dobit prije oporezivanja (AOP 180-181)                                                                                                               | <b>183</b> |  | 6.391,50  | 2,80      |
| 2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 181-180)                                                                                                             | <b>184</b> |  | 0,00      | 0,00      |
| <b>XII. POREZ NA DOBIT</b>                                                                                                                              | <b>185</b> |  | 684,48    | 0,28      |
| <b>XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 182-185)</b>                                                                                                  | <b>186</b> |  | 5.707,02  | 2,52      |
| 1. Dobit razdoblja (AOP 182-185)                                                                                                                        | <b>187</b> |  | 5.707,02  | 2,52      |
| 2. Gubitak razdoblja (AOP 185-182)                                                                                                                      | <b>188</b> |  | 0,00      | 0,00      |
| <b>PREKINUTO POSLOVANJE (popunjavanje poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)</b>                                                |            |  |           |           |
| <b>XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 190-191)</b>                                                                    | <b>189</b> |  | 0,00      | 0,00      |
| 1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja                                                                                                       | <b>190</b> |  | 0,00      | 0,00      |
| 2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja                                                                                                     | <b>191</b> |  | 0,00      | 0,00      |
| <b>XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA</b>                                                                                                         | <b>192</b> |  | 0,00      | 0,00      |
| 1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 189-192)                                                                                               | <b>193</b> |  | 0,00      | 0,00      |
| 2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 192-189)                                                                                             | <b>194</b> |  | 0,00      | 0,00      |
| <b>UKUPNO POSLOVANJE (popunjavanje samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)</b>                                                   |            |  |           |           |
| <b>XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 182+189)</b>                                                                                          | <b>195</b> |  | 0,00      | 0,00      |
| 1. Dobit prije oporezivanja (AOP 195)                                                                                                                   | <b>196</b> |  | 0,00      | 0,00      |
| 2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 195)                                                                                                                 | <b>197</b> |  | 0,00      | 0,00      |
| <b>XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 185+192)</b>                                                                                                               | <b>198</b> |  | 0,00      | 0,00      |
| <b>XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 195-198)</b>                                                                                                 | <b>199</b> |  | 0,00      | 0,00      |
| 1. Dobit razdoblja (AOP 195-198)                                                                                                                        | <b>200</b> |  | 0,00      | 0,00      |
| 2. Gubitak razdoblja (AOP 198-195)                                                                                                                      | <b>201</b> |  | 0,00      | 0,00      |
| <b>DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)</b>                                              |            |  |           |           |
| <b>XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 203+204)</b>                                                                                                   | <b>202</b> |  | 0,00      | 0,00      |
| 1. Pripisana imateljima kapitala matice                                                                                                                 | <b>203</b> |  | 0,00      | 0,00      |
| 2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu                                                                                                    | <b>204</b> |  | 0,00      | 0,00      |
| <b>IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)</b>                                                     |            |  |           |           |
| <b>I. Dobit ili gubitak razdoblja</b>                                                                                                                   | <b>205</b> |  | 0,00      | 0,00      |
| <b>II. Ostala sveobuhvatna dobit / gubitak prije poreza (AOP 208 do 212 + 215 do 223)</b>                                                               | <b>206</b> |  | 0,00      | 0,00      |
| <b>III. Stavke koje neće biti reklasificirane u dobit ili gubitak (AOP 208 do 213)</b>                                                                  | <b>207</b> |  | 0,00      | 0,00      |
| 1. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine                                                                    | <b>208</b> |  | 0,00      | 0,00      |
| 2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja vlasničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit                  | <b>209</b> |  | 0,00      | 0,00      |
| 3. Promjene fer vrijednosti financijske obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka koja se može pripisati promjenama kreditnog rizika obveze | <b>210</b> |  | 0,00      | 0,00      |
| 4. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja                                                                                            | <b>211</b> |  | 0,00      | 0,00      |
| 5. Ostale stavke koje neće biti reklasificirane                                                                                                         | <b>212</b> |  | 0,00      | 0,00      |
| 6. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje neće biti reklasificirane                                                                               | <b>213</b> |  | 0,00      | 0,00      |
| <b>IV. Stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak (AOP 215 do 224)</b>                                                                   | <b>214</b> |  | 0,00      | 0,00      |

|                                                                                                                                       |            |  |             |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--|-------------|-------------|
| 1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja                                                                                  | 215        |  | 0,00        | 0,00        |
| 2. Tečajne razlike zbog preračuna u prezentacijsku valutu                                                                             | 216        |  | 0,00        | 0,00        |
| 3. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja dužničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit | 217        |  | 0,00        | 0,00        |
| 4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova                                                                      | 218        |  | 0,00        | 0,00        |
| 5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu                                                           | 219        |  | 0,00        | 0,00        |
| 6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom                                              | 220        |  | 0,00        | 0,00        |
| 7. Promjene fer vrijednosti vremenske vrijednosti opcije                                                                              | 221        |  | 0,00        | 0,00        |
| 8. Promjene fer vrijednosti terminskih elemenata terminskih ugovora                                                                   | 222        |  | 0,00        | 0,00        |
| 9. Ostale stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak                                                                   | 223        |  | 0,00        | 0,00        |
| 10. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak                                        | 224        |  | 0,00        | 0,00        |
| <b>V. Neto ostala sveobuhvatna dobit ili gubitak (AOP 207+214)</b>                                                                    | <b>225</b> |  | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> |
| <b>VI. Ukupna sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (AOP 205+225)</b>                                                              | <b>226</b> |  | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> |
| <b>DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)</b>                |            |  |             |             |
| <b>VI. Sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (AOP 228+229)</b>                                                                     | <b>227</b> |  | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> |
| <b>1. Pripisana imateljima kapitala matice</b>                                                                                        | <b>228</b> |  | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> |
| <b>2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu</b>                                                                           | <b>229</b> |  | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> |

## 5.2. Pregled ukupnih prihoda

Poslovni prihodi društva za 2025. godinu iznose 61.394,40 EUR, a za 2024. iznosili su 80.086,54 EUR.

Ukupni prihodi odnose se na prihode od prodaje, ostalih poslovnih prihoda i financijskih prihoda. Tabličnim prikazima prikazani su ukupno ostvareni prihodi u 2025. sa usporedbom prethodne godine, iz kojih su vidljive smanjenje vrijednosti u ukupnim prihodima u odnosu na prethodnu godinu.

Tablica 4. Pregled ukupnih prihoda

| PRIHODI                                                                 | 2024. GODINA | 2025. GODINA |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| PRIHODI OD PRODAJE                                                      | 245,01       | 0,00         |
| Prihodi od prodaje ostalih usluga                                       | 245,01       | 0,00         |
| Prihodi od dotacija i pomoći Grada Pazina i Općina potpisnica Sporazuma | 47.767,69    | 61.380,23    |
| Prihodi od dotacija i pomoći Erasmus projekt                            | 32.048,35    | 0,00         |
| Ostali prihodi s osnove kamata i ostali financijski prihodi             | 25,49        | 14,17        |

Prihodi od prodaje odnose se na prihode koje Društvo ostvaruje na temelju uplaćenih kotizacija za organizirane radionice. U 2025. godini takvih prihoda nije bilo.

Ostali poslovni prihodi odnose se na dotacije i pomoći Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Lupoglav, Tinjan, Motovun, Sveti Petar u Šumi i Karojba prema Sporazumu o zajedničkom obavljanju poslova koordinacije i poticanja lokalnog razvoja, sklopljenog 10. studenoga 2022.godine.

Financijski prihodi odnose se na prihode od kamata na sredstva na transakcijskom računu kod PBZ banke.

### 5.3. Pregled ukupnih rashoda

Ukupne rashode čine materijalni troškovi, troškovi osoblja, ostali troškovi i financijski rashodi. Ukupni rashodi za 2025. godinu iskazani AOP oznakom 181 iznose 61.391,60 EUR, dok su za prethodnu 2024. godinu iznosili 73.695,04 EUR. Bilježi se smanjenje ukupnih rashoda u odnosu na proteklu godinu.

*Tablica 5. Pregled materijalnih troškova*

| RASHODI                        | 2024. GODINA | 2025. GODINA |
|--------------------------------|--------------|--------------|
| MATERIJALNI TROŠKOVI           | 8.504,92     | 4.068,37     |
| Troškovi sirovina i materijala | 1.583,36     | 534,74       |
| Ostali vanjski troškovi        | 6.921,56     | 3.533,63     |

Materijalni troškovi sastoje se od troškova sirovina i materijala koji uključuje razni pomoćni materijal za radionice, uredski materijal, materijal za čišćenje i održavanje, dok se na ostale vanjske troškove odnose troškovi telefona, interneta, poštanski troškovi, troškovi održavanja softvera i web stranica, troškovi promidžbe, troškovi revizije, marketinške usluge, knjigovodstvene usluge, reprezentaciju i cestarinu.

*Tablica 6. Pregled troškova osoblja*

| Troškovi osoblja          | 2024. GODINA     | 2025. GODINA     |
|---------------------------|------------------|------------------|
| Neto plaće i nadoknade    | 34.127,33        | 29.836,33        |
| Troškovi poreza i prireza | 14.386,27        | 12.952,82        |
| Doprinosi na plaće        | 8.004,73         | 7.060,22         |
| <b>Sveukupno</b>          | <b>56.518,33</b> | <b>49.849,37</b> |

U 2025. godini Društvo ima 3 zaposlenika isto kao i 2024. godine. Međutim, jedna zaposlenica je u 2025.godini koristila rodiljni i roditeljski dopust na teret HZZO-a pa su sukladno tome troškovi osoblja bili niži u 2025. godini.

*Tablica 7. Pregled ostalih troškova*

| Ostali troškovi                                         | 2024. GODINA    | 2025. GODINA    |
|---------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Troškovi prijevoza na posao i s posla                   | 4.912,80        | 4.371,92        |
| Prigodne nagrade (božićnice, uskrsnice, regres za god.) | 700,00          | 500,00          |
| Troškovi prehrane djelatnika i potpore djelatnicima     | 1.158,70        | 1.493,00        |
| Troškovi platnog prometa                                | 322,08          | 384,61          |
| Trošak reprezentacije                                   | 453,28          | 0,00            |
| Troškovi na službenom putu                              | 167,08          | 370,22          |
| Ostali nespomenuti nematerijalni troškovi               | 229,17          | 35,06           |
| <b>Sveukupno</b>                                        | <b>7.943,11</b> | <b>7.154,81</b> |

Ostali troškovi u 2025. godini u ukupnom iznosu su niži u odnosu na prošlu godinu.

*Tablica 8. Financijski prihodi i financijski rashodi*

| Financijski prihodi                            | 2024. GODINA | 2025. GODINA |
|------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Prihodi od kamata i ostali financijski prihodi | 25,49        | 14,17        |
| Financijski rashodi                            | 2024. GODINA | 2025. GODINA |
| Kamate na kredite banaka                       | 0,00         | 0,00         |

Društvo na dan 31.12.2025. nema kreditna zaduženja u banci, obveznice, dugove i dane garancije i/ili jamstva.

#### 5.4. Financijski rezultat, porez na dobit

*Tablica 9. Dobit razdoblja*

| REZULTAT POSLOVANJA      | 2024. GODINA | 2025. GODINA |
|--------------------------|--------------|--------------|
| Ukupni prihodi           | 80.086,54    | 61.394,40    |
| Ukupni rashodi           | 73.695,04    | 61.391,60    |
| Dobit prije oporezivanja | 6.391,50     | 2,80         |
| Porez na dobit           | 684,48       | 0,28         |
| Dobit nakon oporezivanja | 5.707,02     | 2,52         |

Na 31.12.2025. godine Društvo ima pozitivan financijski rezultat koji nakon oporezivanja iznosi 2,52 EUR. Dobit se Odlukom Skupštine raspoređuje na zadržanu dobit Društva.

## 6. Bilanca Društva za 2025. godinu

Bilanca, prema HSFI 1, predstavlja sustavni pregled imovine, obveza i kapitala na određeni datum. Imovina se priznaje u bilanci kada je vjerojatno da će buduće ekonomske koristi teći kod poduzetnika i kada imovina ima trošak ili vrijednost koja se pouzdano može izmjeriti. Obveza se priznaje u bilanci kada je vjerojatno da će zbog podmirivanja sadašnje obveze nastati odljev resursa i kada se iznos kojem će se ona podmiriti može pouzdano izmjeriti. Kapital se priznaje u neposrednoj povezanosti s priznavanjem imovine i obveza.

Navedeno se iskazuje putem propisanog obrasca Bilance, uz iskazivanje naziva pozicije, AOP oznake, te iznosa tekuće godine, usporedbom iznosa prethodne 2023. godine.

#### 6.2. Pregled ukupne imovine/aktive

Aktivu bilance čini imovina koja se iskazuje kroz stavke dugotrajne i kratkotrajne imovine, odnosno potraživanja novca u banci i blagajni, plaćenih troškova budućeg razdoblja i obračunatih prihoda, što čini ukupnu aktivu bilance. Navedeno je prikazano tablicom br. 8.

Tablica 10. Bilanca 2025. godina

| Naziv pozicije                                                                    | AOP<br>oznaka | Rbr.<br>bilješke | Prethodna<br>godina<br>(neto) | Tekuća godina<br>(neto) |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------|-------------------------------|-------------------------|
| 1                                                                                 | 2             | 3                | 4                             | 5                       |
| <b>AKTIVA</b>                                                                     |               |                  |                               |                         |
| <b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>                            | <b>001</b>    |                  | 0.00                          | 0.00                    |
| <b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)</b>                            | <b>002</b>    |                  | 462.80                        | 1,010.33                |
| <b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)</b>                                  | <b>003</b>    |                  | 0.00                          | 0.00                    |
| 1. Izdaci za razvoj                                                               | 004           |                  | 0.00                          | 0.00                    |
| 2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava   | 005           |                  | 0.00                          | 0.00                    |
| 3. Goodwill                                                                       | 006           |                  | 0.00                          | 0.00                    |
| 4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine                                     | 007           |                  | 0.00                          | 0.00                    |
| 5. Nematerijalna imovina u pripremi                                               | 008           |                  | 0.00                          | 0.00                    |
| 6. Ostala nematerijalna imovina                                                   | 009           |                  | 0.00                          | 0.00                    |
| <b>II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)</b>                                   | <b>010</b>    |                  | 462.80                        | 1,010.33                |
| 1. Zemljište                                                                      | 011           |                  | 0.00                          | 0.00                    |
| 2. Građevinski objekti                                                            | 012           |                  | 0.00                          | 0.00                    |
| 3. Postrojenja i oprema                                                           | 013           |                  | 462.80                        | 1,010.33                |
| 4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina                                 | 014           |                  | 0.00                          | 0.00                    |
| 5. Biološka imovina                                                               | 015           |                  | 0.00                          | 0.00                    |
| 6. Predujmovi za materijalnu imovinu                                              | 016           |                  | 0.00                          | 0.00                    |
| 7. Materijalna imovina u pripremi                                                 | 017           |                  | 0.00                          | 0.00                    |
| 8. Ostala materijalna imovina                                                     | 018           |                  | 0.00                          | 0.00                    |
| 9. Ulaganje u nekretnine                                                          | 019           |                  | 0.00                          | 0.00                    |
| <b>III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)</b>                        | <b>020</b>    |                  | 0.00                          | 0.00                    |
| 1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe                           | 021           |                  | 0.00                          | 0.00                    |
| 2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe                  | 022           |                  | 0.00                          | 0.00                    |
| 3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe                     | 023           |                  | 0.00                          | 0.00                    |
| 4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom          | 024           |                  | 0.00                          | 0.00                    |
| 5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom | 025           |                  | 0.00                          | 0.00                    |
| 6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom     | 026           |                  | 0.00                          | 0.00                    |
| 7. Ulaganja u vrijednosne papire                                                  | 027           |                  | 0.00                          | 0.00                    |
| 8. Dani zajmovi, depoziti i slično                                                | 028           |                  | 0.00                          | 0.00                    |
| 9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela                            | 029           |                  | 0.00                          | 0.00                    |
| 10. Ostala dugotrajna financijska imovina                                         | 030           |                  | 0.00                          | 0.00                    |
| <b>IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)</b>                                          | <b>031</b>    |                  | 0.00                          | 0.00                    |
| 1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe                                       | 032           |                  | 0.00                          | 0.00                    |
| 2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom                      | 033           |                  | 0.00                          | 0.00                    |

|                                                                                   |     |  |           |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----|--|-----------|-----------|
| 3. Potraživanja od kupaca                                                         | 034 |  | 0.00      | 0.00      |
| 4. Ostala potraživanja                                                            | 035 |  | 0.00      | 0.00      |
| V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA                                                       | 036 |  | 0.00      | 0.00      |
| C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)                                     | 037 |  | 41,110.42 | 20,112.81 |
| I. ZALIHE (AOP 039 do 045)                                                        | 038 |  | 0.00      | 0.00      |
| 1. Sirovine i materijal                                                           | 039 |  | 0.00      | 0.00      |
| 2. Proizvodnja u tijeku                                                           | 040 |  | 0.00      | 0.00      |
| 3. Gotovi proizvodi                                                               | 041 |  | 0.00      | 0.00      |
| 4. Trgovačka roba                                                                 | 042 |  | 0.00      | 0.00      |
| 5. Predumovi za zalihe                                                            | 043 |  | 0.00      | 0.00      |
| 6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji                                         | 044 |  | 0.00      | 0.00      |
| 7. Biološka imovina                                                               | 045 |  | 0.00      | 0.00      |
| II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)                                                 | 046 |  | 5,636.48  | 13,325.86 |
| 1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe                                       | 047 |  | 0.00      | 0.00      |
| 2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom                      | 048 |  | 0.00      | 0.00      |
| 3. Potraživanja od kupaca                                                         | 049 |  | 0.00      | 0.00      |
| 4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika                              | 050 |  | 0.09      | 0.00      |
| 5. Potraživanja od države i drugih institucija                                    | 051 |  | 596.43    | 8,372.39  |
| 6. Ostala potraživanja                                                            | 052 |  | 5,039.96  | 4,953.47  |
| III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)                             | 053 |  | 0.00      | 0.00      |
| 1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe                           | 054 |  | 0.00      | 0.00      |
| 2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe                  | 055 |  | 0.00      | 0.00      |
| 3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe                     | 056 |  | 0.00      | 0.00      |
| 4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom          | 057 |  | 0.00      | 0.00      |
| 5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom | 058 |  | 0.00      | 0.00      |
| 6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom     | 059 |  | 0.00      | 0.00      |
| 7. Ulaganja u vrijednosne papire                                                  | 060 |  | 0.00      | 0.00      |
| 8. Dani zajmovi, depoziti i slično                                                | 061 |  | 0.00      | 0.00      |
| 9. Ostala financijska imovina                                                     | 062 |  | 0.00      | 0.00      |
| IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI                                                       | 063 |  | 35,473.94 | 6,786.95  |
| D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI                        | 064 |  | 0.00      | 0.00      |
| E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)                                            | 065 |  | 41,573.22 | 21,123.14 |
| F) IZVANBILANČNI ZAPISI                                                           | 066 |  | 0.00      | 0.00      |
| <b>PASIVA</b>                                                                     |     |  |           |           |
| A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+084+087+090)                         | 067 |  | 10,520.60 | 16,227.62 |
| I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL                                                     | 068 |  | 2,654.46  | 2,654.46  |
| II. KAPITALNE REZERVE                                                             | 069 |  | 0.00      | 0.00      |
| III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)                                  | 070 |  | 0.00      | 0.00      |
| 1. Zakonske rezerve                                                               | 071 |  | 0.00      | 0.00      |
| 2. Rezerve za vlastite dionice                                                    | 072 |  | 0.00      | 0.00      |
| 3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)                                     | 073 |  | 0.00      | 0.00      |
| 4. Statutarne rezerve                                                             | 074 |  | 0.00      | 0.00      |

|                                                                                                       |     |  |          |          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--|----------|----------|
| 5. Ostale rezerve                                                                                     | 075 |  | 0.00     | 0.00     |
| <b>IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE</b>                                                                   | 076 |  | 0.00     | 0.00     |
| <b>V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 083)</b>                                           | 077 |  | 0.00     | 0.00     |
| 1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju) | 078 |  | 0.00     | 0.00     |
| 2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova                                                             | 079 |  | 0.00     | 0.00     |
| 3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu                                                  | 080 |  | 0.00     | 0.00     |
| 4. Ostale rezerve fer vrijednosti                                                                     | 081 |  | 0.00     | 0.00     |
| 5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)                                  | 082 |  | 0.00     | 0.00     |
| 6. Tečajne razlike zbog preračuna u prezentacijsku valutu                                             | 083 |  | 0.00     | 0.00     |
| <b>VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 085-086)</b>                                         | 084 |  | 7,826.35 | 7,866.14 |
| 1. Zadržana dobit                                                                                     | 085 |  | 7,826.35 | 7,866.14 |
| 2. Preneseni gubitak                                                                                  | 086 |  | 0.00     | 0.00     |
| <b>VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 088-089)</b>                                           | 087 |  | 39.79    | 5,707.02 |
| 1. Dobit poslovne godine                                                                              | 088 |  | 39.79    | 5,707.02 |
| 2. Gubitak poslovne godine                                                                            | 089 |  | 0.00     | 0.00     |
| <b>VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES</b>                                                     | 090 |  | 0.00     | 0.00     |
| <b>B) REZERVIRANJA (AOP 092 do 097)</b>                                                               | 091 |  | 0.00     | 0.00     |
| 1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze                                               | 092 |  | 0.00     | 0.00     |
| 2. Rezerviranja za porezne obveze                                                                     | 093 |  | 0.00     | 0.00     |
| 3. Rezerviranja za započete sudske sporove                                                            | 094 |  | 0.00     | 0.00     |
| 4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava                                          | 095 |  | 0.00     | 0.00     |
| 5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima                                                     | 096 |  | 0.00     | 0.00     |
| 6. Druga rezerviranja                                                                                 | 097 |  | 0.00     | 0.00     |
| <b>C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 099 do 109)</b>                                                           | 098 |  | 0.00     | 0.00     |
| 1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe                                                            | 099 |  | 0.00     | 0.00     |
| 2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe                                      | 100 |  | 0.00     | 0.00     |
| 3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom                                            | 101 |  | 0.00     | 0.00     |
| 4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom                     | 102 |  | 0.00     | 0.00     |
| 5. Obveze za zajmove, depozite i slično                                                               | 103 |  | 0.00     | 0.00     |
| 6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama                                           | 104 |  | 0.00     | 0.00     |
| 7. Obveze za predujmove                                                                               | 105 |  | 0.00     | 0.00     |
| 8. Obveze prema dobavljačima                                                                          | 106 |  | 0.00     | 0.00     |
| 9. Obveze po vrijednosnim papirima                                                                    | 107 |  | 0.00     | 0.00     |
| 10. Ostale dugoročne obveze                                                                           | 108 |  | 0.00     | 0.00     |
| 11. Odgođena porezna obveza                                                                           | 109 |  | 0.00     | 0.00     |
| <b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 111 do 124)</b>                                                         | 110 |  | 7,376.27 | 4,895.52 |
| 1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe                                                            | 111 |  | 0.00     | 0.00     |
| 2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe                                      | 112 |  | 0.00     | 0.00     |
| 3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom                                            | 113 |  | 0.00     | 0.00     |
| 4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom                     | 114 |  | 0.00     | 0.00     |
| 5. Obveze za zajmove, depozite i slično                                                               | 115 |  | 0.00     | 0.00     |
| 6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama                                           | 116 |  | 0.00     | 0.00     |

|                                                                  |            |  |                  |                  |
|------------------------------------------------------------------|------------|--|------------------|------------------|
| 7. Obveze za predujmove                                          | 117        |  | 0.00             | 0.00             |
| 8. Obveze prema dobavljačima                                     | 118        |  | 2,673.82         | 531.29           |
| 9. Obveze po vrijednosnim papirima                               | 119        |  | 0.00             | 0.00             |
| 10. Obveze prema zaposlenicima                                   | 120        |  | 2,936.83         | 2,678.07         |
| 11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja                 | 121        |  | 1,765.62         | 1,686.16         |
| 12. Obveze s osnove udjela u rezultatu                           | 122        |  | 0.00             | 0.00             |
| 13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji      | 123        |  | 0.00             | 0.00             |
| 14. Ostale kratkoročne obveze                                    | 124        |  | 0.00             | 0.00             |
| <b>E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b> | <b>125</b> |  | 23,676.35        | 0.00             |
| <b>F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+091+098+110+125)</b>              | <b>126</b> |  | <b>41,573.22</b> | <b>21,123.14</b> |
| <b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>                                   | <b>127</b> |  | 0.00             | 0.00             |

*Tablica 11. Nematerijalna i materijalna dugotrajna imovina*

| GR. | NAZIV KONTA                        | D        | P        | D2     | P2       | SALDO           |
|-----|------------------------------------|----------|----------|--------|----------|-----------------|
| 025 | Postrojenja i oprema u pripremi    | 0,00     | 0,00     | 501,25 | 0,00     | 501,25          |
| 031 | Računalna oprema                   | 2.510,45 | 0,00     | 0,00   | 2.510,45 | 2.510,45        |
| 039 | Ispravak vrijednosti račun. opreme |          | 1.500,12 |        | 319,05   | -1.819,17       |
|     | <b>Sveukupno</b>                   |          |          |        |          | <b>1.192,53</b> |

Dugotrajnu imovinu sačinjava računalna oprema u ukupnoj nabavnoj vrijednosti 2.510,45 EUR. Umanjenjem ispravka vrijednosti računalna opreme, sadašnja vrijednost dugotrajne imovine iznosi 1.192,53 EUR.

*Tablica 12. Kratkotrajna imovina*

| KRATKOTRAJNA IMOVINA     | 2024. GODINA     | 2025. GODINA     |
|--------------------------|------------------|------------------|
| Potraživanja             | 13.325,86        | 7.843,14         |
| Novac u banci i blagajni | 6.786,95         | 14.441,98        |
| <b>Sveukupno</b>         | <b>20.112,81</b> | <b>22.285,12</b> |

Kratkotrajna imovina odnosi se na potraživanja od osnivača Društva u iznosu 7.843,14 EUR te na novac na računu u iznosu 14.441,98 EUR.

## 6.2. Pregled ukupnih obveza i kapitala/pasive

Pasivu bilance čine obveze i kapital koji se iskazuju kroz temeljni odnosno upisani kapital. Ukupna pasiva iskazana AOP oznakom 126 za 2025. godinu iznosi 23.477,65 EUR dok za 2024. godinu iznosi 21.123,14 EUR, te se sastoji od upisanog kapitala, zadržane dobiti, dobiti poslovne godine, dugoročne i kratkoročne obveze, te odgođenog plaćanja troškova i prihoda budućega razdoblja.

*Tablica 13. Kratkoročne obveze*

| KRATKOROČNE OBVEZE        | 2024. GODINA | 2025. GODINA |
|---------------------------|--------------|--------------|
| Obveze prema dobavljačima | 531,29       | 213,00       |

|                                              |                 |                 |
|----------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Obveze prema zaposlenicima                   | 2.678,07        | 4.517,41        |
| Obveze za poreze, doprinose i slična davanja | 1.686,16        | 2.517,10        |
| <b>Sveukupno</b>                             | <b>4.895,52</b> | <b>7.247,51</b> |

Kratkoročne obveze odnose se na obveze prema dobavljačima, obveze prema zaposlenicima i obveze za poreze i doprinose za plaću za prosinac. Sve kratkoročne obveze bit će isplaćene prema roku dospijea.

*Tablica 14. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama*

| DUGOROČNE OBVEZE                                         | 2024.GODINA | 2025.GODINA |
|----------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama | 0,00        | 0,00        |

Društvo nema dugoročnih obveza prema bankama i drugim financijskim institucijama.

#### 6.2.1. Prihvaćanje financijskih izvještaja

Financijski izvještaji usvojeni su na 23. sjednici Skupštine održanoj 16. lipnja 2026. godine te je donesena Odluka o prihvaćanju izvještaja kao i Odluka o raspodjeli dobiti, kojom se ostvarena dobit u 2025. godine raspoređuje na zadržanu dobit Društva. Financijski izvještaji pravovremeno su predani u Financijsku agenciju za potrebe statistike i za potrebe javne objave.

## 7. Zaključak

Razvojna agencija Srce Istre d.o.o. tijekom 2025. godine nastavila je aktivno djelovati kao razvojna podrška svojim osnivačima i lokalnoj zajednici, prvenstveno u području strateškog planiranja, pripreme i razvoja projekata te koordinacije razvojnih aktivnosti na području središnje Istre.

Tijekom godine poseban je naglasak stavljen na pripremu strateških projekata Grada Pazina planiranih za financiranje kroz Integrirani teritorijalni program, pri čemu je Agencija preuzela važnu koordinacijsku i stručnu ulogu u pripremi projekata „Dječja kuća“, „Zeleno srce grada“ i „Pametna i održiva promet“. Time je dodatno potvrđena uloga Agencije kao operativnog i razvojnog partnera jedinicama lokalne samouprave u planiranju i provedbi složenih razvojnih projekata.

Uz provedbu razvojnih aktivnosti, Agencija je tijekom godine nastavila pružati stručnu i savjetodavnu podršku osnivačima, ustanovama, poduzetnicima, organizacijama civilnog društva i drugim lokalnim dionicima kroz pripremu projektnih prijava, praćenje natječaja, individualna savjetovanja i koordinaciju aktivnosti vezanih uz mogućnosti financiranja iz nacionalnih i europskih izvora. Istovremeno su nastavljeni poslovi lokalnog koordinатора za strateško planiranje za Grad Pazin, Općinu Karojbu i Općinu Gračišće.

2025. godinu obilježili su i izazovi povezani s vrlo ograničenim kadrovskim kapacitetima te organizacijskim promjenama unutar Društva. Unatoč tome, Agencija je uspjela održati kontinuitet rada i provedbu planiranih aktivnosti, što potvrđuje potrebu daljnjeg jačanja organizacijskih i stručnih kapaciteta kako bi Društvo moglo kvalitetno odgovoriti na sve veći broj razvojnih inicijativa i očekivanja osnivača u narednom razdoblju.

Financijsko poslovanje Društva tijekom 2025. godine bilo je stabilno, racionalno i usmjereno održivom upravljanju raspoloživim sredstvima. Poslovna godina završena je s pozitivnim financijskim rezultatom, uz ostvarenje većine planiranih aktivnosti i očuvanje stabilnosti poslovanja Društva.

U narednom razdoblju prioritet rada Razvojne agencije bit će daljnje jačanje razvojne i koordinacijske uloge Društva, priprema i provedba strateških projekata od značaja za područje središnje Istre te razvoj kvalitetnih i održivih programa usmjerenih potrebama lokalne zajednice.

Članica Uprave  
Irena Boljunčić