



S L U Ź B E N E N O V I N E
GRADA PAZINA
I OPĆINA CEROVLJE, GRAČIŠĆE,
KAROJBA, LUPOGLAV I SVETI PETAR U ŠUMI

ISSN 1847-6260

PAZIN, 27. studeni 2019.

GODINA: XLV

CIJENA: 30,00 KN

BROJ: 54

IZDAVAČ: GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA
UREDNIŠTVO: DRUŽBE SV. ĆIRILA I METODA 10
52000 PAZIN, TEL. (052) 624-208
ODGOVORNI UREDNIK: ZORAN SLOKOVIĆ
IZLAZI: DVOMJESEČNO I PO POTREBI
NAKLADA: 60 PRIMJERAKA
WEB ADRESA: www.pazin.hr

S A D R Ź A J

GRAD PAZIN **GRADSKO VIJEĆE**

360. Odluka o komunalnom redu	1810
361. Zaključak o davanju prethodne suglasnosti na Statut Osnovne škole Vladimira Nazora Pazin	1824
362. Zaključak o prihvaćanju prijedloga Proračuna Grada Pazina za 2020. godinu i projekcije za 2021. i 2022. godinu	1825
363. Odluka o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Pazina	1826
364. Odluka o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za uvođenje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Pazina	1827
365. Rješenje o imenovanju ravnateljice Dječjeg vrtića „Olga Ban“ Pazin.....	1828
366. Rješenje o razrješenju i imenovanju člana Komisije za izbor i imenovanja Gradskog vijeća Grada Pazina	1829
367. Zaključak o prihvaćanju Izvješća o radu Dječjeg vrtića „Olga Ban“ Pazin u pedagoškoj godini 2018./2019.	1830
368. Zaključak o prihvaćanju Izvješća o realizaciji godišnjeg plana i programa rada Osnovne škole <i>Vladimira Nazora Pazin</i> za školsku godinu 2018./2019.....	1830

GRADONAČELNIK

369. Odluka o prodaji nekretnina u vlasništvu Grada Pazina.....	1831
370. Rješenje o imenovanju Povjerenstva za popis roba, objekata i opreme strateških robnih zaliha Grada Pazina u 2019. godini	1833

GRAD PAZIN

360

Na temelju članka 104. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18. i 110/18). i članka 22. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/09., 4/13., 23/14. i 1/18.), Gradsko vijeće Grada Pazina, na sjednici održanoj 26. studenog 2019. godine, donijelo je

ODLUKU o komunalnom redu

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom propisuje komunalni red i mjere za njegovo provođenje.

Komunalni red propisan ovom Odlukom obavezan je za sve pravne i fizičke osobe na području Grada Pazina koji na području Grada Pazina obavljaju aktivnosti uređene ovom Odlukom, ako zakonom ili drugim propisom nije drugačije određeno.

Članak 2.

Ovom su Odlukom propisane odredbe o:

- uređenju naselja, koje obuhvaća uređenje pročelja, okućnica i dvorišta zgrada u vlasništvu fizičkih ili pravnih osoba u dijelu koji je vidljiv površini javne namjene, te određivanje uvjeta zapostavljanje tendi, reklama, plakata, spomen ploča na građevinama i druge urbane opreme te klimatizacijskih uređaja, dimovodnih, zajedničkih antenskih sustava i drugih uređaja na tim zgradama koje se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole i glavnog projekta,
- načinu uređenja i korištenja površina javne namjene i zemljišta u vlasništvu Grada Pazina (u daljnjem tekstu: Grad) za gospodarske i druge svrhe, uključujući i njihovo davanje na privremeno korištenje, građenje građevina koje se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole i glavnog projekta te održavanje reda na tim površinama,
- uvjetima korištenja javnih parkirališta, nerazvrstanih cesta i drugih površina javne namjene za parkiranje vozila,
- održavanju čistoće i čuvanja površina javne namjene uključujući uklanjanje snijega i leda s tih površina,
- uklanjanju protupravno postavljenih predmeta,
- mjerama za provođenje ove Odluke kao što je određivanje uvjeta i načina korištenja površina javne namjene,
- prekršajima.

Članak 3.

Pod površinama javne namjene smatra se svaka površina čije je korištenje namijenjeno svima i pod jednakim uvjetima.

Na svim površinama javne namjene potrebno je posebno voditi računa o osiguranju mogućnosti korištenja istih na način koji omogućava kretanje osoba sa posebnim potrebama.

Površine javne namjene pobliže se naznačuju kao:

- javne prometne površine: površine javne namjene kojima se osigurava odvijanje prometa te prolaz i pristup nekretninama kao što su ulice, dijelovi javnih cesta koje prolaze kroz naselje ukoliko se ne održavaju prema posebnom zakonu, nerazvrstane ceste te ostale površine na kojima se odvija promet,

- javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima: trгови, pločnici, javni prolazi, javne stube, prečaci, šetališta, pješačke i biciklističke staze, pješačke zone, pothodnici, podvožnjaci, nadvožnjaci, nathodnici, mostovi, tuneli, nogostupi, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste,
- javne zelene površine: površine javne namjene s vegetacijom korištenje kojih je namijenjeno svima kao što su šetališta, drvoredi, živice, travnjaci, cvjetnjaci, zaštitne zelene površine, zeleni pojas i odmorišta uz prometne površine, parkovi i drugi oblici vrtnog i parkovnog oblikovanja, rekreacijske površine i slično, dječja igrališta, fontane, javna rasvjeta i drugi sadržaji,
- ostale površine namijenjene javnoj uporabi sukladno zakonu kojim se uređuje komunalno gospodarstvo.

Članak 4.

Pod zemljištem u vlasništvu Grada iz članka 2. ove Odluke smatra se zemljište unutar i izvan građevinskog područja naselja, koje je izgrađeno ili je prostornim planom namijenjeno za građenje građevina i uređenje površina javne namjene, a nalazi se unutar granica Grada.

Članak 5.

Pod predmetima, u smislu ove Odluke, smatraju se pokretne stvari koje se mogu premjestiti s jednog mjesta na drugo a da im se ne povrijedi bit (supstanca) i predmeti koji nemaju građevinskog dijela ili nisu ugrađeni u podlogu.

Predmeti iz stavka 1. ovoga članka pobliže se naznačuju kao:

- reklamni i oglasni predmeti (transparent, reklamna zastava, reklamni naziv, reklamni pano, reklamna tenda, reklamni suncobran, reklamni ormarić, reklamna vitrina, reklamni uređaj, reklamni stup, reklamna ograda, reklama na zaštitnoj ogradi gradilišta, reklama na zaštitnom platnu građevinske skele, oglasni pano, oglasni stup i oglasni ormarić),
- privremeni objekti (kiosk, montažni objekt, pokretna naprava, ugostiteljska terasa i oprema koja čini ugostiteljsku terasu /stolovi, stolice, tenda/, štand, bankomat, građevinska skela i slično),
- privremena oprema (bina, šator, oprema za snimanje i slično) za potrebe odvijanja različitih kulturnih, vjerskih, sportskih, turističkih i drugih manifestacija ili za potrebe promocija, snimanja, skupova, prezentacija, sajмова, ulične zabave, koncerata i slično,
- komunalna i urbana oprema (spremnik za otpad, košarice za otpad, klupe, tende /konzolne, samostojeće/, ploča s planom naselja, oglasna ploča, javni sat, stalci za bicikle, posude za cvijeće, zaštitni stupići i ograde na prometnim površinama, sustavi za videonadzor i druge vrste kamera, sustavi za punjenje električnih bicikala i automobila, oprema na dječjim igralištima i javnim sportskim terenima te druge građevine i uređaji javne namjene),
- objekti i predmeti na stajalištu javnog prijevoza, nadstrešnice za sklanjanje putnika.

Članak 6.

U slučaju spora o tome što se smatra površinom javne namjene iz članka 3. ove Odluke, zemljištem u vlasništvu Grada iz članka 4. ove Odluke i predmetima iz članka 5. ove Odluke, odluku o tome donosi Gradonačelnik Grada (u daljnjem tekstu: Gradonačelnik).

II. UREĐENJE NASELJA

Članak 7.

Naselja na području Grada moraju biti uređena.

Pod uređenjem naselja, u smislu ove Odluke, razumijeva se:

- uređenje vanjskih dijelova zgrada, okućnica i dvorišta zgrada, ograda i zemljišta u vlasništvu fizičkih ili pravnih osoba u dijelu koji je vidljiv sa površina javne namjene, uređenje površina javne namjene kojima upravlja Grad i drugih površina u općoj uporabi na upravljanju drugih osoba,
- određivanje uvjeta za postavljanje predmeta iz članka 5. ove Odluke te klimatizacijskih uređaja, dimovodnih, zajedničkih antenskih sustava i drugih uređaja na zgradama koji se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole i glavnog projekta, koji izgledom i smještajem utječu na izgled i uređenost naselja.

Članak 8.

Sve ulice, trgovi, prolazi, parkovi i slično moraju biti imenovani i označeni natpisnim pločama.

Svaka građevina, osim pomoćnih, mora biti obilježena kućnim brojem.

Natpisna ploča odnosno kućni broj mora biti izrađen i postavljen u suglasju s propisom kojim se uređuje način označavanja imena naselja, ulica, trgova i zgrada.

Natpisne ploče nabavlja Upravni odjel za komunalni sustav prostorno uređenje i graditeljstvo (u daljnjem tekstu: Odjel), a troškove nabave, postavljanja i održavanja natpisnih ploča snosi Grad.

Pločicu s kućnim brojem zgrade nabavlja, postavlja i održava vlasnik, odnosno suvlasnik stambenog i poslovnog objekta o svome trošku.

Gradonačelnik može posebnom odlukom pobliže odrediti način grafičkog oblikovanja, izgleda, boju i vrstu materijala za izradu natpisnih ploča, kućnih brojeva i drugih natpisa kao i način njihova postavljanja.

Članak 9.

Vanjski dijelovi zgrada (pročelja, balkoni, terase, lođe, ulazna vrata, prozori, šture, rolete, podrumski otvori, žljebovi, oluci i drugo) moraju se održavati, te biti uredni i čisti.

Vanjski dijelovi zgrada moraju biti održavani tako da izgledom ne nagrđuju opći izgled ulice i naselja kao urbane cjeline. Eventualna oštećenja i onečišćenja vanjskih dijelova zgrada vlasnici odnosno korisnici moraju sanirati u najkraćem mogućem roku.

Članak 10.

Zabranjeno je po vanjskim dijelovima zgrada, izlozima, komunalnoj infrastrukturi te predmetima iz članka 5. ove Odluke ispisivati poruke, obavijesti, crtati, šarati i na drugi ih način oštećivati, prljati ili nagrđivati. Vlasnici odnosno korisnici istih dužni su ih sanirati u najkraćem mogućem roku.

Ispisivanje poruka, simbola i grafita koji vrijeđaju javni moral ili prava i slobode građana u odnosu na rasu, boju kože, spol, jezik, vjeru, političko ili drugo uvjerenje, nacionalno ili socijalno podrijetlo, imovinu, rođenje, naobrazbu, društveni položaj ili druge osobine, zabranjeno je na svim nekretninama i pokretninama na području Grada Pazina. Vlasnici odnosno korisnici istih dužni su ih odmah sanirati.

Ako vlasnici odnosno korisnici ne poduzmu mjere sanacije u rokovima kako je to propisano u stavcima 1. i 2. ovog članka, Grad će izvršiti sanaciju na teret vlasnika ili korisnika.

Članak 11.

Na vanjskim dijelovima zgrada neposredno okrenutim prema površinama javne namjene, osim na balkonima, terasama i lođama, zabranjeno je vješati ili izlagati rublje, posteljinu, tepihe ili druge predmete te postavljati konzole za vješanje.

Zabranjuje se postavljanje konzole za vješanje i sušenje rublja i slično preko ulice.

Posuda sa cvijećem na prozorima, balkonima, ogradama i drugim sličnim vanjskim dijelovima zgrade mora biti postavljena i osigurana na način da spriječi njezin pad te izlivanje vode na površinu javne namjene i prolaznike.

Članak 12.

Antene za prijem zemaljskih i satelitskih programa, klimatizacijski i solarni uređaji, dimovodne instalacije i drugi uređaji, smiju se samo iznimno postavljati na pročelja zgrada okrenutim prema površinama javne namjene ukoliko za postavu istih ne postoje alternativna rješenja, uz prethodno odobrenje Upravnog odjela za komunalni sustav i prostorno planiranje Grada Pazina (u daljnjem tekstu: Odjel), upravitelja zgrade ako se radi o zgradama pod upravom i nadležnog tijela za zaštitu i očuvanje kulturne baštine ako se nalaze u zaštićenim dijelovima građevinskog područja naselja.

Antene za prijem zemaljskih i satelitskih programa i klimatizacijski uređaji mogu se postavljati unutar balkona, terase ili lođe ako se oni nalaze unutar ortogonalne projekcije zgrade.

Instalacije i uređaje iz prethodnog stavka, koji su dotrajali i/ili neispravni, vlasnik odnosno korisnik dužan je ukloniti, popraviti ili zamijeniti.

Članak 13.

Tende se na zgradama ispred poslovnih prostora kao i uređaji odnosno sustavi za alarm i videonadzor, mogu postavljati uz prethodno odobrenje Odjela, upravitelja zgrade ako se radi o zgradama pod upravom i nadležnog tijela za zaštitu i očuvanje kulturne baštine ako se nalaze u zaštićenim dijelovima građevinskog područja naselja.

Unutar zona zaštite povijesnih cjelina naselja tende moraju biti boje pijeska (panna i slično). Tende moraju biti ispravne i čiste.

Minimalna visina tendi mora biti najmanje 2,10 m od podnožja a udaljenost od pročelja zgrade 1,00 m ili manje ako utječe na sigurnost i preglednost prometa ili ometa korištenje površina javne namjene.

Odredba o udaljenosti od pročelja zgrade ne odnosi se na tende iznad ugostiteljskih terasa osim ako utječe na sigurnost i preglednost prometa ili ometa korištenje površina javne namjene.

Članak 14.

Vlasnik i korisnik stambene zgrade, poslovnog prostora i građevinskog zemljišta, dužan je održavati okućnicu odnosno okoliš zgrade, dvorišna vrata i ogradni zid okućnice uključujući i zelenu ogradu prema površini javne namjene, koja ne smije ometati korištenje površine javne namjene, nesmetan prolaz pješaka i vozila, preglednost prometne signalizacije i javne rasvjete.

Okućnica odnosno okoliš iz stavka 1. ovoga članka mora biti uređena, trava redovito košena, živica, grmlje, stabla i zelena ograda orezani a drvena, metalna ili žičana ograda uredna i oličena.

U urbanim dijelovima naselja zabranjuje se postavljanje bodljikave žičane ograde.

Na nekretninama koje su vidljive s površina javne namjene nije dozvoljeno uskladištenje niti odlaganje građevinskog i drugog otpada te raznog materijala (otpadnog drva, željeza, limova, neispravnih, oštećenih i napuštenih vozila ili njihovih dijelova, drugih dotrajalih stvari i slično).

U slučajevima iz prethodnog stavka komunalni redar poduzima mjere propisane zakonom kojim se regulira održivo gospodarenje otpadom.

Članak 15.

Izlozi u poslovnim prostorima trebaju biti uredni i čisti, odgovarajuće osvijetljeni te primjereno i prigodno dekorirani.

Korisnik izloga ne smije u izlogu držati ambalažu niti skladištiti robu.

U izlozima se mogu isticati obavijesti o prigodnim i sezonskim sniženjima cijena odnosno obavijesti vezane uz poslovanje korisnika poslovnog prostora.

Vlasnik odnosno korisnik poslovnog prostora koji se ne koristi dužan je izlog toga prostora prekriti neprozirnim materijalom ili na drugi način onemogućiti uvid u unutrašnjost poslovnog prostora.

Zabranjeno je izlaganje robe izvan izloga odnosno poslovnog prostora (na vrata, prozore, okvire izloga, pročelja zgrada, ispred poslovnog prostora i slično).

Odjel može, na zahtjev korisnika, odobriti prekrivanje do 50% ostakljenih površina poslovnih prostora okrenutih prema površinama javne namjene reklamama i porukama vezanim uz poslovanje korisnika poslovnog prostora.

Članak 16.

Vlasnik odnosno korisnik poslovnog prostora može na pročelje zgrade u kojoj koristi poslovni prostor postaviti natpis s nazivom tvrtke, obrta ili nazivom poslovnog prostora (reklamni naziv), u pravilu iznad ulaza u poslovni prostor, uz prethodno odobrenje Odjela, upravitelja zgrade ako je zgrada pod upravom i nadležnog tijela za zaštitu i očuvanje kulturne baštine ako se nalazi u zaštićenim dijelovima građevinskog područja naselja.

Natpis se ne smije postaviti ako bi njegovo postavljanje ugrožavalo sudionike u prometu i pješake te onemogućilo ili ometalo korištenje površine javne namjene definirane ovom Odlukom.

Natpis mora biti tehnički i estetski oblikovan, primjerene veličine, uredan, a ispisani tekst jezično ispravan.

Vlasnik odnosno korisnik poslovnog prostora iz stavka 1. ovoga članka dužan je ukloniti natpis u roku od 15 dana od prestanka obavljanja djelatnosti odnosno prestanka korištenja poslovnog prostora jer će se, u protivnom, ukloniti preko treće osobe na njegov trošak.

Članak 17.

Plakati, oglasi i slične objave reklamno-promidžbenog ili informativnog obilježja smiju se postavljati samo na mjestima koja su za tu namjenu određena sukladno općem aktu Grada kojim je uređeno obavljanje poslova oglašavanja i plakatiranja.

Zabranjeno je postavljati plakate, oglase i promidžbeni materijal na mjestima koja nisu predviđena za tu namjenu kao što su stabla, potporni zidovi i stupovi, pročelja zgrada, ormarići za struju, telefonske govornice, stupovi javne rasvjete, čekaonice javnog prijevoza, posude za odlaganje otpada, ograde, kao i druga mjesta za koja ne postoji odobrenje Odjela.

Uz odobrenje Odjela, za vrijeme održavanja manifestacija, državnih praznika i vjerskih blagdana, obljetnica, športskih, promidžbenih i drugih manifestacija, izbora i drugih događanja od interesa za Grad, objave reklamno-promidžbenog i informativnog karaktera osim plakata i oglasa smiju se postavljati i izvan mjesta određenih u stavku 1. ovog članka.

Trošak uklanjanja plakata, oglasa i sličnih objava reklamno-promidžbenog ili informativnog karaktera postavljenih na mjestima koja nisu predviđena za tu namjenu ili bez odobrenja Odjela, uklonit će se na trošak pravne ili fizičke osobe u čiju korist su postavljeni ili za koju se iz sadržaja može utvrditi kao vlasnikom.

Članak 18.

Na području Grada komunalna djelatnost oglašavanja i plakatiranja obavlja se putem isporučitelja uslužne komunalne usluge oglašavanja i plakatiranja sukladno Općim uvjetima isporuke komunalne usluge oglašavanja i plakatiranja.

Članak 19.

Radi uređenja naselja i lakšeg snalaženja građana, na području Grada postavljaju se građevine i uređaji javne namjene te druga komunalna i urbana oprema.

Pravna ili fizička osoba koja obavlja komunalnu djelatnost kojom se osigurava održavanje komunalne infrastrukture dužna je održavati građevine i uređaje javne namjene te drugu komunalnu i urbanu opremu u stanju funkcionalne sposobnosti.

Članak 20.

Na području Grada komunalna djelatnost kojom se osigurava održavanje komunalne infrastrukture obavlja se putem isporučitelja komunalne usluge održavanja komunalne infrastrukture sukladno općem aktu Grada kojim je povjereno obavljanje komunalnih djelatnosti.

Članak 21.

Površine javne namjene moraju, u pravilu, imati javnu rasvjetu ili moraju biti odgovarajuće osvijetljene.

Pravna ili fizička osoba koja obavlja komunalnu djelatnost kojom se osigurava održavanje javne rasvjete dužna ju je redovito održavati u stanju funkcionalne sposobnosti.

Članak 22.

Na građevine i zemljišta u vlasništvu te na površine javne namjene mogu se postavljati spomenici, spomen-ploče, skulpture, predmeti sakralnog obilježja i slični predmeti u skladu s ovom Odlukom i posebnim propisima.

Postavljanje spomenika, spomen-ploče, skulpture, predmeta sakralnog obilježja i sličnih predmeta na građevine ili zemljišta u vlasništvu podliježe prethodnoj suglasnosti vlasnika.

O podizanju i uklanjanju spomenika, spomen-ploče, skulpture, predmeta sakralnog obilježja i sličnih predmeta odlučuje Gradonačelnik, nakon privabljeno mišljenja Odbora za društvene djelatnosti Gradskog vijeća Grada Pazina.

Zabranjeno je spomenik, spomen-ploču, skulpturu, predmet sakralnog obilježja i sličan predmet prljati, oštećivati ili na drugi način nagrđivati njihov izgled.

Članak 23.

U urbanim dijelovima Grada nije dozvoljeno držati životinje koje se prema propisima o veterinarstvu i zaštiti životinja smatraju domaćim životinjama.

U drugim područjima Grada u kojima je prostornom dokumentacijom dopušteno, mogu se držati domaće životinje ako su za njihovo držanje ispunjeni sanitarno-higijenski uvjeti.

Odjel može u povodu prijave ili po službenoj dužnosti zabraniti držanje domaćih životinja na područjima gdje je to dopušteno, ako je njihovo držanje suprotno odredbama iz stavka 2. ovog članka.

Uvjeti i način držanja kućnih ljubimaca te način postupanja s napuštenim i izgubljenim životinjama propisani su općim aktom Grada kojim se određuju uvjeti i način držanja kućnih ljubimaca i način postupanja s napuštenim i izgubljenim životinjama te divljim životinjama

III. NAČIN UREĐENJA I KORIŠTENJA POVRŠINA JAVNE NAMJENE I ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU GRADA ZA GOSPODARSKE I DRUGE SVRHE

Članak 24.

Na površinama javne namjene te zemljištima u vlasništvu Grada smiju se postavljati predmeti iz članka 5. ove Odluke uz prethodno odobrenje Odjela.

Zahtjevu za izdavanje odobrenja podnositelj je dužan priložiti idejno rješenje, tehnički opis, skicu ili fotomontažu mjesta na kojem se predmet postavlja (mikrolokacija) te dokaz o vlasništvu zemljišta, zgrade, odnosno drugog objekta (izvadak iz zemljišne knjige, ugovor o zakupu ili pisanu suglasnost su/vlasnika odnosno upravitelja zgrade).

Odobrenje iz stavka 1. ovog članka ne isključuje primjenu propisa o prostornom uređenju i gradnji odnosno izdavanje potrebnih akata za postavljanje pojedinih predmeta iz članka 5. ove Odluke.

Pri izdavanju odobrenja Odjel će posebno voditi računa da predmeti:

1. ne smiju biti većih dimenzija nego što su dimenzije predmeta, uređaja i sustava koji se prema posebnim propisima mogu graditi bez građevinske dozvole i glavnog projekta u dijelu koji se odnosi na gradnju istih na javnoj površini,
2. ne smiju utjecati na sigurnost i preglednost prometa te sigurnost i prolaz pješaka,
3. ne smiju ometati pristup zgradama, komunalnim objektima i uređajima u općoj uporabi,
4. ne smiju ometati prolaz komunalnim službama,
5. po vrsti materijala, obliku, veličini i slično moraju biti primjereni lokaciji,
6. ispunjavaju i druge uvjete određene odlukama Grada.

Članak 25.

Uvjeti i način korištenja površina javne namjene i zemljišta u vlasništvu Grada za postavljanje predmeta iz članka 5. ove Odluke, osim ovom Odlukom, propisani su i općim aktom Grada kojim se uređuju porezi te općim aktom Grada kojim su uređeni uvjeti i naknade za postavljanje privremenih objekata i reklamnih predmeta.

Članak 26.

Nije dozvoljeno iskrcavati, smještati i ukrcavati građevinski materijal, podizati skele i obavljati slične radove u građevinske svrhe na površini javne namjene ili zemljištu u vlasništvu Grada bez odobrenja Odjela.

Odobrenjem iz prethodnog stavka odredit će se uvjeti i način iskrcaja i smještaja građevinskog materijala, postava skele, mjere sigurnosti, rokovi i vrijeme radova te iznos poreza na korištenje javne površine.

Članak 27.

Za iskrcaj ogrjeva te za piljenje i cijepanje drva prvenstveno se koristi vlastito zemljište odnosno zemljište koje služi redovnoj uporabi zgrade.

Privremeno se može koristiti površina javne namjene ili zemljište u vlasništvu Grada na način da se ista ne oštećuje i da se ne ometa cestovni i pješački promet.

Drva se moraju spremati a površine iz stavka 2. ovog članka moraju se očistiti od piljevine i drugih ostataka najkasnije u roku od tri dana.

Članak 28.

Ukrcaj i iskrcaj robe se prvenstveno obavlja na površinama koje nisu površine javne namjene.

U opravdanim slučajevima, ukrcaj i iskrcaj robe može se privremeno obaviti i na površini javne namjene osim na mjestima na kojima je to zabranjeno.

U slučaju iz stavka 2. ovoga članka, roba se mora složiti tako da ne ometa promet i ne ugrožava sigurnost pješaka te se mora odmah spremati unutar poslovnog prostora.

Ispred poslovnih prostora i na površinama javne namjene ispred njih zabranjeno je odlagati robu, ambalažu, otpad i slično.

Članak 29.

Lokacije za obavljanje djelatnosti trgovine na malo izvan prodavaonica na površinama javne namjene ili zemljištima u vlasništvu Grada određuje Odjel.

Pravne i fizičke osobe mogu obavljati djelatnost trgovine na malo izvan prodavaonica na površinama javne namjene ili zemljištima u vlasništvu Grada u skladu s zakonom kojim se uređuje obavljanje djelatnosti trgovine te općim aktom Grada kojim se uređuju uvjeti i način obavljanja trgovine na malo izvan prodavaonica.

Članak 30.

Na području Grada komunalna djelatnost upravljanja trgovinom na malo izvan prodavaonica na sajmeni dan obavlja se putem isporučitelja uslužne komunalne usluge upravljanja trgovinom na malo izvan prodavaonica na sajmeni dan sukladno Općim uvjetima isporuke komunalne usluge upravljanja trgovinom na malo izvan prodavaonica na sajmeni dan.

Članak 31.

Odredbe ove Odluke u dijelu kojim se propisuje komunalni red i mjere za njegovo provođenje na površinama javne namjene na odgovarajući se način primjenjuju i na zemljišta u vlasništvu Grada te na zemljišta u vlasništvu fizičkih i pravnih osoba za korištenje u gospodarske i druge svrhe.

IV. UVJETI KORIŠTENJA JAVNIH PARKIRALIŠTA, NERAZVRSTANIH CESTA I DRUGIH POVRŠINA JAVNE NAMJENE ZA PARKIRANJE VOZILA**Članak 32.**

Na području Grada komunalna djelatnost usluge parkiranja obavlja se putem isporučitelja uslužne komunalne usluge parkiranja na uređenim javnim površinama sukladno Općim uvjetima isporuke komunalne usluge parkiranja na uređenim javnim površinama.

Parkirališne površine, način parkiranja i zabrane parkiranja uređeni su općim aktom Grada kojim se uređuje promet.

Članak 33.

Uvjeti korištenja nerazvrstanih cesta na području Grada uređeni su sukladno zakonu kojim se uređuju ceste te općim aktima Grada kojim se uređuju nerazvrstane ceste i promet.

Članak 34.

Odredbе ove Odluke u dijelu kojim se propisuje komunalni red i mjere za njegovo provođenje, u odnosu na parkiranje vozila, na odgovarajući se način primjenjuju na javna parkirališta, nerazvrstane ceste i druge površine javne namjene za parkiranje vozila.

V. ODRŽAVANJE ČISTOĆE I ČUVANJE POVRŠINA JAVNE NAMJENE

Članak 35.

Pod održavanjem čistoće i čuvanjem površina javne namjene, u smislu ove Odluke, smatra se:

- čišćenje površina javne namjene,
- određivanje mjera za čuvanje i sprječavanje onečišćenja površina javne namjene.

Članak 36.

Održavanje čistoće površina javne namjene osigurava Grad.

Čišćenje površina javne namjene obavlja pravna ili fizička osoba koja obavlja komunalnu djelatnost kojom se osigurava održavanje komunalne infrastrukture, temeljem Programa održavanja komunalne infrastrukture kojeg donosi Gradsko vijeće Grada.

Programom iz stavka 2. ovoga članka određuje se standard održavanja čistoće i čuvanja površina javne namjene.

Članak 37.

Površine javne namjene potrebno je održavati, čistiti i čuvati od onečišćenja tako da izgledom i opremom služe svrsi za koju su namijenjene.

Izvanredno čišćenje površine javne namjene odredit će se kada zbog vremenskih nepogoda ili sličnih događaja površine javne namjene budu prekomjerno onečišćene te kada ih je iz drugih razloga potrebno izvanredno očistiti.

Članak 38.

Pravna ili fizička osoba koja obavlja djelatnost zbog koje dolazi do onečišćavanja površina javne namjene dužna ih je svakodnevno čistiti odnosno osigurati njihovo čišćenje.

Vlasnici i korisnici građevina dužni su održavati čistim površine javne namjene koje koriste za potrebe redovne uporabe zgrade.

Redovito i izvanredno čišćenje javnih parkirališta za čije se korištenje plaća naknada osigurava pravna ili fizička osoba koja upravlja javnim parkiralištem.

Članak 39.

Na površini javne namjene, u pravilu, nije dozvoljeno:

- odlagati građevinski materijal te građevinski i drugi krupni otpad,
- izlagati slike, knjige, rabljene stvari, cvijeće, poljoprivredne i druge proizvode,
- postavljati predmete, naprave ili uređaje, panoje, reklame plakate i druge reklamne predmete, obavijesti, letke ili transparente,
- koristiti dječje igralište i sprave kao i javne sportske terene, protivno njihovoj namjeni,
- popravljati motorna vozila (osim u opravdanim slučajevima) i obavljati obrtničke radove,
- voziti, zaustavljati ili parkirati vozila na mjestima na kojima to nije dopušteno (naročito na površinama javne namjene iz članka 3. stavka 3. alineje 2. i 3. ove Odluke),
- postavljati glazbene uređaje, uređaje za reprodukciju zvuka te uređaje za razglas,
- postavljati predmete, naprave ili strojeve,
- prati osobe, životinje, motorna vozila ili druge predmete na uređajima i objektima za javnu vodoopskrbu,
- izlijevati otpadne tekućine bilo koje vrste na javne površine, u košarice za otpatke i posude za otpad,
- pljuvati i obavljati nuždu,
- bacati reklamne letke,
- paliti otpad,

- prekopavati ili obavljati bilo kakve radnje kojima se onečišćuje ili oštećuje površina javne namjene.

Za obavljanje pojedinih radnji iz stavka 1. ovog članka na javnoj površini potrebno je odobrenje Odjela.

Članak 40.

Pod održavanjem javne zelene površine smatra se posebice:

- obnova biljnog materijala,
- podrezivanje stabala i grmlja,
- okopavanje i plijevljenje grmlja i živice,
- košnja trave,
- gnojenje i folijarno prihranjivanje biljnog materijala koje raste u nepovoljnim uvjetima (drvoređi i slično),
- uklanjanje otpalog granja, lišća i drugih otpadaka,
- održavanje posuda s ukrasnim biljem u urednom i ispravnom stanju,
- preventivno djelovanje na sprječavanju biljnih bolesti, uništavanje tih biljnih štetnika te kontinuirano provođenje zaštite zelenila,
- održavanje pješačkog puta i naprava na javnoj zelenoj površini (oprema) u urednom stanju (ličenje i popravci klupa, posuda, odnosno košarica za otpad, spremišta za alat, popločenja i slično),
- postavljanje zaštitne ograde od prikladnog materijala, odnosno živice na mjestima ugroženim od uništavanja,
- postavljanje ploča s upozorenjima za zaštitu javne zelene površine,
- obnavljanje, a po potrebi i rekonstrukcija zapuštene zelene površine i privođenje namjeni.

Članak 41.

Na javnim zelenim površinama, u pravilu, nije dozvoljeno:

- sječa i svako oštećenje drveća, grmlja, cvjetnjaka, živica i drugog raslinja,
- vađenje, oštećenje i branje niskog raslinja i cvijeća,
- neovlašteno sakupljanje i odnošenje plodina,
- kopanje i odvoženje zemlje, pijeska, kamenja, humusa i slično,
- vožnja, parkiranje i zaustavljanje vozila (osim kolica za invalide, te komunalnih vozila koja se koriste za održavanje),
- loženje vatre, bacanje gorućih predmeta,
- izlaganje slika, knjiga, rabljenih stvari, cvijeća i drugih proizvoda
- uništavanje, oštećenje, prljanje ili pisanje grafita, uklanjanje ili premještanje opreme na javnoj zelenoj površini,
- pranje osoba, životinja ili vozila,
- izlivanje otpadnih tekućina bilo koje vrste,
- postavljanje zanatske, turističke, ugostiteljske i druge opreme,
- odlaganje otpada, građevnog materijala, zemlje, pijeska, odrezanih grana i slično,
- prekopavati ili na bilo koji drugi način onečišćavati javnu zelenu površinu.

Za obavljanje pojedinih radnji iz stavka 1. ovog članka na javnoj zelenoj površini potrebno je odobrenje Odjela.

Osoba koja namjerno ili iz nepažnje počini štetu na javnoj zelenoj površini obvezna je počinjenu štetu nadoknaditi.

Šteta na bilju procjenjuje se prema hortikulturnoj vrijednosti biljne vrste.

Članak 42.

Zabranjeno je vozila koja se ne upotrebljavaju u prometu te njihovih dijelova ostavljati na površinama javne namjene.

U slučajevima iz prethodnog stavka komunalni redar će postupati sukladno odredbama ove Odluke koje se odnose na uklanjanje protupravno postavljenih predmeta.

Članak 43.

Na površinama javne namjene mogu se postaviti nadzorne kamere radi prevencije protupravnih ponašanja, čuvanja površina javne namjene te zaštite imovine u vlasništvu Grada, pravnih i fizičkih osoba.

Na lokacijama na kojima su postavljene kamere obvezno je javno isticanje natpisa da je prostor pod nadzorom.

Članak 44.

Uklanjanje snijega i leda s površina javne namjene obavlja trgovačko društvo u čijoj su nadležnosti poslovi održavanja površina javne namjene, izuzev s površina javne namjene za koje je ovom Odlukom drugačije određeno.

Članak 45.

Snijeg se s površina javne namjene počinje uklanjati kada napadne 5 cm, a ako pada duže vrijeme mora se uklanjati i više puta.

Led se s površina javne namjene uklanja čim nastane.

Članak 46.

Dio nogostupa ili druge pješačke površine kao i prilaze koji se nalaze ispred stambene ili poslovne zgrade, te po potrebi i krovova zgrada, dužan/ni je/su čistiti od snijega i leda vlasnik/ci odnosno korisnik/ci tih zgrada.

Uklanjanje snijega i leda s kolodvora, javnih parkirališta na kojima se plaća naknada, tržnica na malo i sličnih površina, obveza je pravnih i fizičkih osoba koje koriste te površine za obavljanje djelatnosti.

Snijeg i led s nogostupa i drugih pješačkih površina uz privremeni objekt dužan je čistiti vlasnik odnosno korisnik privremenog objekta.

Snijeg i led se čisti na način da se uklanjanjem ili posipanjem solju ili pijeskom osigura siguran i nesmetan prolaz i pristup.

Ako nositelji obveze čišćenja snijega i leda iz ovog članka ne očiste snijeg i led, komunalni redar će im narediti da to odmah učine. Ukoliko ne postupe po nalogu komunalnog redara, Grad će snijeg i led ukloniti putem treće osobe na trošak i odgovornost navedenih osoba.

VI. UKLANJANJE PROTUPRAVNO POSTAVLJENIH PREDMETA**Članak 47.**

Predmeti, uređaji i oprema postavljeni suprotno odredbama ove Odluke smatraju se protupravno postavljenim predmetima, uređajima i opremom.

Komunalni redar rješenjem će naložiti uklanjanje predmeta, uređaja i opreme iz stavka 1. ovoga članka, osim predmeta, uređaja i opreme za čije je uklanjanje propisana nadležnost drugog tijela.

Članak 48.

Kada se protupravno postavljeni predmeti, uređaji i oprema moraju ukloniti o trošku Grada, isti se mogu preuzeti u roku od 30 dana na temelju pisanog zahtjeva i nakon pomirenja troškova uklanjanja, skladištenja i čuvanja.

Ukoliko se predmeti, uređaji i oprema ne preuzmu u roku iz prethodnog stavka, isti se smatraju napuštenim te se smatraju otpadom.

VII. MJERE ZA PROVOĐENJE KOMUNALNOG REDA**Članak 49.**

Poslove provedbe ove Odluke obavlja Odjel.

Odjel u provedbi ove Odluke obavlja poslove:

1. dopuštanja i određivanja uvjeta za postavljanje predmeta iz članka 5. ove Odluke,

2. dopuštanja i određivanja uvjeta za korištenje površina javne namjene i zemljišta u vlasništvu Grada za gospodarske i druge svrhe, uključujući i njihovo davanje na privremeno korištenje, građenje građevina koje se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole i glavnog projekta

3. nadzora nad provedbom ove Odluke, i

4. druge poslove određene ovom Odlukom, drugim odlukama Grada i posebnim zakonima.

Članak 50.

Nadzor nad provedbom ove Odluke provodi Odjel putem komunalnog redara.

Komunalni redar poslove nadzora obavljaju sukladno zakonu kojim se uređuje komunalno gospodarstvo, posebnim propisima i ovoj Odluci.

Komunalni redar u obavljanju službene dužnosti nosi službenu odoru i ima službenu iskaznicu.

Izgled službene odore te izgled i sadržaj službene iskaznice komunalnog redara propisuje Gradsko vijeće Grada posebnim aktom.

Članak 51.

U provedbi nadzora nad provedbom ove Odluke komunalni redar ovlašten je:

- zatražiti i pregledati isprave (osobna iskaznica, putovnica, izvod iz sudskog registra i slično) na temelju kojih se može utvrditi identitet stranke odnosno zakonskog zastupnika stranke, kao i drugih osoba nazočnih prilikom nadzora,

- uzimati izjave od odgovornih osoba radi pribavljanja dokaza o činjenicama koje se ne mogu izravno utvrditi kao i od drugih osoba nazočnih prilikom nadzora,

- zatražiti pisanim putem od stranke točne i potpune podatke i dokumentaciju potrebnu u nadzoru,

- prikupljati dokaze i utvrđivati činjenično stanje na vizualni i drugi odgovarajući način (fotografiranjem, snimanjem kamerom, videozapisom i slično),

- obavljati i druge radnje u svrhu provedbe nadzora.

Članak 52.

Poduzimanje mjera komunalnog redara smatra se hitnim i od javnog je interesa za Grad.

U provedbi nadzora nad provedbom ove Odluke komunalni redar je ovlašten poduzeti slijedeće mjere:

- izdati pisanu ili usmenu opomenu ili upozorenje fizičkim osobama, fizičkim osobama obrtnicima, osobama koje obavljaju drugu samostalnu djelatnost i pravnim osobama u svrhu održavanja i provođenja komunalnog reda,

- rješenjem ili na drugi propisani način narediti fizičkim osobama, fizičkim osobama obrtnicima, osobama koje obavljaju drugu samostalnu djelatnost i pravnim osobama, uklanjanje protupravno postavljenih predmeta, naprava, objekata, uređaja, reklama i slično,

- rješenjem zabraniti obavljanje radova,

- rješenjem zabraniti uporabu objekata i uređaja komunalne infrastrukture i drugih naprava odnosno urbane opreme ukoliko postoje nedostaci iste, sve dok se oni ne otklone,

- rješenjem narediti vraćanje javne površine u prvobitno stanje,

- rješenjem narediti poduzimanje radnji (izvršenje obveza, obustavu radova, poduzimanje privremenih mjera i slično) u cilju provođenja odredbi komunalnog reda,

- predložiti pokretanje prekršajnog postupka,

- naplatiti novčanu kaznu na mjestu počinjenja prekršaja od počinitelja.

Članak 53.

Javnopravna tijela te fizičke i pravne osobe obvezne su komunalnom redaru, bez naknade za rad i troškove, u roku koji im odredi, omogućiti nesmetanu provedbu nadzora i osigurati uvjete za neometan rad u okviru njegovih ovlaštenja.

Odjel je ovlašten zatražiti pomoć policije ako se prilikom izvršenja rješenja pruži otpor ili se otpor osnovano očekuje.

Članak 54.

Kada komunalni redar utvrdi povredu propisa čije izvršenje je ovlašten nadzirati, obavezan je po službenoj dužnosti pokrenuti upravni postupak i narediti odgovarajuće mjere u skladu s ovom Odlukom ili posebnim propisom.

Kada komunalni redar utvrdi da nije povrijeđen propis čije izvršenje je ovlašten nadzirati pa stoga nema uvjeta za pokretanje upravnog postupka, pisanim putem će o tome obavijestiti poznatog prijavitelja u roku od osam dana od dana utvrđenja činjeničnog stanja.

Članak 55.

Ako je stranka izvršila obvezu iz rješenja o izvršenju komunalnog redara ili je zbog drugog razloga prestala obveza izvršenja tog rješenja, komunalni redar po službenoj dužnosti donosi rješenje o obustavi postupka izvršenja rješenja.

Članak 56.

Mjere za održavanje komunalnog reda propisane ovom Odlukom komunalni redar naređuje rješenjem osobi koja je povrijedila Odluku odnosno osobi koja je obvezna otkloniti utvrđenu povredu.

Ako se osoba iz stavka 1. ovoga članka ne može utvrditi, rješenje se donosi protiv nepoznate osobe.

Ako komunalni redar utvrdi povredu propisa čije izvršenje je ovlašten nadzirati, može donijeti rješenje i bez saslušanja stranke.

VIII. PREKRŠAJNE ODREDBE

Članak 57.

Novčanom kaznom u iznosu od 2.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba ako:

1. ne postavi pločicom s kućnim brojem (članak 8. stavak 4. Odluke),
2. oštećenja i onečišćenja vanjskih dijelova zgrade ne sanira u najkraćem mogućem roku (članak 9. stavak 2. Odluke),
3. ispisuje, crta, šara i na drugi način oštećuje, prlja ili nagrđuje vanjske dijelove zgrada, izloge, komunalnu infrastrukturu i predmete iz članka 5. ove Odluke (članak 10. stavak 1. Odluke),
4. ispisuje poruke, simbole i grafite koji vrijeđaju javni moral ili prava i slobode građana u odnosu na rasu, boju kože, spol, jezik, vjeru, političko ili drugo uvjerenje, nacionalno ili socijalno podrijetlo, imovinu, rođenje, naobrazbu, društveni položaj ili druge osobine, na svim nekretninama i pokretninama na području Grada Pazina (članak 10. stavak 2. Odluke),
5. ne poduzmu mjere sanacije u propisanim rokovima (članak 10. stavci 1. i 2. Odluke),
6. na vanjskim dijelovima zgrada neposredno okrenutim prema površinama javne namjene, vješa ili izlaže rublje, posteljinu, tepihe ili druge predmete i uređaje te postavlja konzole za vješanje (članak 11. stavak 1. Odluke),
7. postavlja konzole za vješanje i sušenje rublja i slično preko ulice (članak 11. stavak 2. Odluke),
8. posudu sa cvijećem na prozorima, balkonima, ogradama i drugim sličnim vanjskim dijelovima zgrade ne postavi i osigurana na način da spriječi njezin pad te izlijevanje vode na površinu javne namjene i prolaznike (članak 11. stavak 3. Odluke),
9. antene za prijem zemaljskih i satelitskih programa, klimatizacijske i solarne uređaje, dimovodne instalacije i druge uređaje, postavlja na pročelja zgrada okrenutim prema površinama javne namjene bez odobrenja (članak 12. stavak 1. Odluke),
10. ne ukloni, popravi ili zamijeni dotrajale i/ili neispravne antene za prijem zemaljskih i satelitskih programa i klimatizacijske uređaje (članak 12. stavak 3. Odluke),
11. postavlja tende na zgradama ispred poslovnih prostora i uređaje odnosno sustave za alarm i video nadzor bez odobrenja (članak 13. stavak 1. Odluke),
12. ne održava okućnicu odnosno okoliš zgrade, dvorišna vrata i ogradni zid okućnice uključujući i zelenu ogradu prema površini javne namjene (članak 14. stavak 1. Odluke),

13. ne uređuje okućnicu na način da travu redovito kosi, živicu, grmlje, stabla i zelenu ogradu orezuje a drvenu, metalnu ili žičanu ograda oliči (članak 14. stavak 2. Odluke),

14. u urbanim dijelovima naselja postavi bodljikavu žičanu ogradu (članak 14. stavak 3. Odluke),

15. na nekretninama vidljivim s površina javne namjene uskladištava ili odlaže građevinski i drugi otpad te razni materijal (otpadno drvo, željezo, lim, neispravna, oštećena i napuštena vozila ili njihove dijelove, druge dotrajale stvari i slično (članak 14. stavak 4. Odluke),

16. izlog poslovnog prostora ne drži urednim i čistim, odgovarajuće osvijetljenim i primjereno dekoriranim odnosno u izlogu drži ambalažu i skladišti robu (članak 15. stavci 1. i 2. Odluke),

17. izlaže robu izvan izloga odnosno poslovnog prostora (na vrata, prozore, okvire izloga, pročelja zgrada, ispred poslovnog prostora i slično) (članak 15. stavak 5. Odluke),

18. prekrije ostakljene površine poslovnog prostora okrenutih prema površinama javne namjene reklamama i porukama vezanim uz poslovanje korisnika poslovnog prostora bez suglasnosti (članak 15. stavak 6. Odluke),

19. postavlja natpis na pročelje zgrade s nazivom tvrtke, obrta ili nazivom poslovnog prostora (reklamni naziv) bez odobrenja (članak 16. stavak 1. Odluke),

20. postavlja plakate, oglase i promidžbeni materijal na mjestima koja nisu predviđena za tu namjenu kao što su stabla, potporni zidovi i stupovi, pročelja zgrada, ormarići za struju, telefonske govornice, stupovi javne rasvjete, čekaonice javnog prijevoza, posude za odlaganje otpada, ograde, kao i na druga mjesta bez odobrenja (članak 17. stavak 2. Odluke),

21. postavlja objave reklamno-promidžbenog i informativnog karaktera bez odobrenja (članak 17. stavak 3. Odluke),

22. ne održava građevine i uređaje javne namjene te drugu komunalnu i urbanu opremu u stanju funkcionalne sposobnosti (članak 19. stavak 2. Odluke),

23. ne održava javnu rasvjetu u stanju funkcionalne sposobnosti (članak 21. stavak 2. Odluke),

24. postavlja spomenik, spomen-ploču, skulpturu, predmet sakralnog obilježja i sličnu predmete bez odobrenja (članak 22. stavak 1. Odluke),

25. spomenik, spomen-ploču, skulpturu, predmet sakralnog obilježja i sličan predmet prlja, oštećuje ili na drugi način nagrđuje njihov izgled (članak 22. stavak 4. Odluke),

26. u urbanim dijelovima Grada drži domaće životinje (članak 23. stavak 1. Odluke),

27. u područjima Grada u kojima je to dopušteno drži domaće životinje bez ispunjavanja sanitarno-higijenskih uvjeta (članak 23. stavak 2. Odluke),

28. na površinama javne namjene te zemljištima u vlasništvu Grada postavlja predmete iz članka 5. ove Odluke bez odobrenja (članak 24. stavak 1. Odluke),

29. iskrcava, smješta i ukrcava građevinski materijal, podiže skele i obavlja slične radove u građevinske svrhe na površini javne namjene bez odobrenja (članak 26. stavak 1. Odluke),

30. za iskrcaj ogrjeva te za piljenje i cijepanje drva koristi površinu javne namjene ili zemljište u vlasništvu Grada protivno odredbi u članku 27. stavku 2. Odluke,

31. ne spremi drva a površine javne namjene ili zemljište u vlasništvu Grada ne očisti od piljevine i drugih ostataka najkasnije u roku od tri dana (članak 27. stavak 3. Odluke),

32. ne pridržava se odredbi iz članka 28. ove Odluke,

33. obavlja djelatnost zbog koje dolazi do onečišćavanja površina javne namjene a ne čisti ih svakodnevno odnosno ne osigurava njihovo čišćenje (članak 38. stavak 1. Odluke),

34. ne održavaju čistim površine javne namjene koje koriste za potrebe redovne uporabe zgrade (članak 38. stavak 2. Odluke),

35. ne pridržava se odredbi iz članka 39. i 41. ove Odluke,

36. vozila koja se ne upotrebljavaju u prometu te njihove dijelove ostavlja na površinama javne namjene (članak 42. stavak 1. Odluke),

37. ne postupa sukladno članku 46. Odluke,

38. ne omogućiti komunalnom redaru nesmetano provođenje nadzora i ne osigura mu uvjete za neometan rad (članak 53. stavak 1. Odluke).

Novčanom kaznom u iznosu od 500,00 kuna kaznit će se fizička osoba obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost koja učini prekršaj iz stavka 1. ovoga članka.

Novčanom kaznom u iznosu od 300,00 kuna kaznit će se fizička osoba koja učini prekršaj iz stavka 1. ovoga članka.

IX. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 58.

Izrazi koji se koriste u ovoj Odluci a imaju rodno značenje odnose se jednako na muški i ženski rod.

Članak 59.

Postupci započeti po odredbama Odluke o komunalnom redu ("Službene novine Grada Pazina" broj 23/06., 21/09. i 1/18.) dovršit će se prema odredbama ove Odluke.

Članak 60.

Vlasnici i korisnici postojećih predmeta, uređaja i opreme, postavljenih bez odobrenja nadležnog tijela, dužni su ishoditi odobrenje u roku od 2 (dvije) godine od stupanja na snagu ove Odluke.

Vlasnici i korisnici postojećih predmeta, uređaja i opreme, dužni su, prilikom zamjene istih, postaviti ih sukladno odredbama ove Odluke.

Članak 61.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnom redu ("Službene novine Grada Pazina" broj 23/06., 21/09. i 1/18.).

Članak 62.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav i Sv. Petar u Šumi.

KLASA: 363-01/19-01/23

URBROJ: 2163/01-03-02-19-11

Pazin, 26. studeni 2019.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA

Predsjednik
Gradskog vijeća
Davor Sloković, v.r.

361

Na temelju članka 54. stavka 1. Zakona o ustanovama („Narodne novine“ broj 76/93., 29/97., 47/99. i 35/08.) i članka 98. stavka 3. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi („Narodne novine“ broj 87/08., 86/09., 92/10., 105/10., 90/11., 05/12., 16/12., 86/12., 126/12. – pročišćeni tekst, 94/13., 152/14., 7/17., 68/18. i 98/19.) i članka 22. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/09., 04/13., 23/14. i 1/18.), Gradsko vijeće Grada Pazina na sjednici održanoj 26. studenog 2019. godine donijelo je

ZAKLJUČAK
o davanju prethodne suglasnosti na
Statut Osnovne škole Vladimira Nazora Pazin

I.

Daje se prethodna suglasnost na Statut Osnovne škole Vladimira Nazora Pazin, u tekstu u kojem ga je prihvatio Školski odbor na sjednici održanoj 14. studenog 2019. godine, Zaključkom KLASA: 012-03/19-01/01, URBROJ: 2163/01-10-01-19-3. uz uvjet da se:

- u članku 59. stavku 1. doda podstavak koji glasi :,- donosi Poslovnik o radu kolegijalnih tijela, uz prethodno mišljenje tijela na čiji se rad Poslovnik odnosi“,
- u članku 177., na kraju stavka 4. doda rečenica koja glasi: „Zapisnik se objavljuje na mrežnim stranicama Škole.“
- u članku 188. stavak 3. mijenja i glasi: „Pozivi za sjednicu s prijedlogom dnevnog reda i materijalima po točkama dnevnoga reda dostavljaju se članovima Vijeća roditelja najmanje pet (5) dana prije dana održavanja sjednice.“,
- u članku 191. stavak 4. mijenja i glasi: „Nakon sjednice zapisnik sa sjednice pohranjuje se u tajništvo Škole na čuvanje i objavljuje na mrežnim stranicama Škole.“,
- u članku 197. stavku 1. u podstavku 5. briše riječ „određenih“ a iza riječi „podataka“ dodaju riječi „o radu Škole“.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav i Sv. Petar u Šumi.

KLASA: 602-02/19-01/01
URBROJ: 2163701-03-02-19-26
Pazin, 26. studeni 2019.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA

Predsjednik
Gradskog vijeća
Davor Sloković, v.r.

362

Na temelju članka 22. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/09., 4/13., 23/14. i 1/18.) i članka 38. Zakona o proračunu („Narodne novine“ broj 87/08., 136/12. i 15/15.), Gradsko vijeće Grada Pazina na sjednici održanoj 26. studenog 2019. godine donijelo je

ZAKLJUČAK
o prihvatanju prijedloga Proračuna Grada Pazina za 2020. godinu i
projekcije za 2021. i 2022. godinu

1. Prihvaća se prijedlog Proračuna Grada Pazina za 2020. godinu i projekcije za 2021. i 2022. godinu (I. čitanje) u tekstu kako ga je Gradskom vijeću dostavio Gradonačelnik Grada Pazina dopisom KLASA: 400-06/19-01/149, URBROJ: 2163/01-01-01-19-16 od 14. studenog 2019. godine s time da se u *Obrazloženju* (strana 47), pod *Proračun Grada Pazina za 2020. godinu*, u drugom redu, ispravlja štamparska greška na način da se umjesto iznosa „134,904.023“ upisuje iznos „134.954.023“.

2. Pozivaju se vijećnici i korisnici sredstava Proračuna da amandmane na prijedlog Proračuna Grada Pazina za 2020. godinu i projekcije za 2021. i 2022. godinu dostave na propisanom obrascu Upravnom odjelu za gospodarstvo, financije i proračun Grada Pazina, Družbe Sv. Ćirila i Metoda 10, Pazin, osobno ili na e-mail: maja.stranic-grah@pazin.hr; ured.gradonacelnika@pazin.hr, zaključno do utorka, 3. prosinca 2019. godine.

Obrazac za predaju amandmana može se preuzeti na web stranici Grada Pazina www.pazin.hr ili osobno u Upravnom odjelu za gospodarstvo, financije i proračun Grada Pazina.

Podneseni amandmani kojima se predlaže povećanje proračunskih rashoda i izdataka iznad iznosa utvrđenih prijedlogom Proračuna mogu se prihvatiti pod uvjetom da se istodobno predloži smanjenje drugih rashoda i izdataka prema odgovarajućim izvorima prihoda.

Prijedlozi o smanjenju odnosno povećanju ne smiju biti na teret proračunske zalihe ili na teret dodatnog zaduživanja.

3. Nalaže se Upravnom odjelu za gospodarstvo, financije i proračun da o amandmanima izvijesti Gradonačelnika Grada Pazina, koji će utvrditi konačni prijedlog Proračuna Grada Pazina za 2020. godinu i projekcije za 2021. i 2022. godinu.

KLASA: 400-06/19-01/149

URBROJ: 2163/01-03-02-19-18

Pazin, 26. studeni 2019.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA

Predsjednik
Gradskog vijeća
Davor Sloković, v.r.

363

Na temelju članka 31. stavka 13. i članka 65. stavka 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ br. 20/18., 115/18. i 98/19.) i članka 22. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/09., 4/13., 23/14. i 1/18.), Gradsko vijeće Grada Pazina na sjednici održanoj dana 26. studenog 2019. godine donosi

ODLUKU
o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Pazina

I.

Ovom Odlukom osniva se i imenuje Povjerenstvo za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Grada Pazina.

Povjerenstvo čini pet članova: po jedan predstavnik pravne, geodetske i agronomske struke te dva predstavnika Gradskog vijeća Grada Pazina.

II.

U Povjerenstvo za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Pazina imenuju se:

1. Endi Rimanić, Pazin, Rimanići 67b,
2. Dean Velenderić, Pazin, Jurja Dobrile 7,
3. Irengo Pilat, Karojba 57A,
4. Neven Rimanić, Pazin, Dršćevka 15,
5. Milorad Milanović, Karojba 52E.

III.

Mandat članova Povjerenstva traje do isteka tekućeg mandata vijećnika Gradskog vijeća Grada Pazina.

IV.

Povjerenstvo predlaže Gradskom vijeću Grada Pazina odluku o izboru najpovoljnije ponude za zakup/prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske.

V.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav i Sv. Petar u Šumi.

KLASA: 940-01/19-01/79

URBROJ: 2163/01-03-02-19-6

Pazin, 26. studeni 2019.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA

Predsjednik
Gradskog vijeća
Davor Sloković, v.r.

364

Na temelju članka 39. stavka 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 20/18., 115/18. i 98/19.) i članka 22. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/09., 4/13., 23/14. i 1/18.), Gradsko vijeće Grada Pazina na sjednici održanoj dana 26. studenog 2019. godine donosi

ODLUKU
o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za uvođenje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Pazina

I.

Ovom Odlukom osniva se i imenuje Povjerenstvo za uvođenje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Grada Pazina.

Povjerenstvo čine tri člana: po jedan predstavnik pravne, geodetske i agronomске struke.

II.

U Povjerenstvo za uvođenje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Pazina imenuju se:

1. Irenko Pilat, Karojba 57A,
2. Milorad Milanović, Karojba 52E,
3. Neven Rimanić, Pazin, Dršćevka 15.

III.

Mandat članova Povjerenstva traje do isteka tekućeg mandata vijećnika Gradskog vijeća Grada Pazina.

IV.

Na temelju sklopljenog ugovora o zakupu, odnosno prodaji, Povjerenstvo uvodi zakupnika, odnosno kupca u posjed poljoprivrednog zemljišta.

V.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav i Sv. Petar u Šumi.

KLASA: 940-01/19-01/79

URBROJ: 2163/01-03-02-19-7

Pazin, 26. studeni 2019.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA

Predsjednik
Gradskog vijeća
Davor Sloković, v.r.

365

Na temelju članka 37. stavka 3. Zakona o predškolskom odgoju i obrazovanju („Narodne novine“ broj 10/97., 107/07., 94/13. i 98/19.), članka 44. Statuta Dječjeg vrtića Olga Ban Pazin („Službene novine Grada Pazina“ 31/13. i 23/14.) te članka 22. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/09., 04/13., 23/14. i 1/18.), Gradsko vijeće Grada Pazina na sjednici održanoj 26. studenog 2019. godine donijelo je

R J E Š E N J E
o imenovanju ravnateljice Dječjeg vrtića „Olga Ban“ Pazin

1. Za ravnateljicu Dječjeg vrtića „Olga Ban“ Pazin na vrijeme od 4 (četiri) godine, imenuje se VESNA RUSIJAN, profesorica, dosadašnja ravnateljica Vrtića.

2. Mandat imenovane ravnateljice započinje 7. veljače 2020. godine.

3. Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav i Sveti Petar u Šumi.

KLASA: 601-01/19-01/20

URBROJ: 2163/01-03-02-19-7

Pazin, 26. studeni 2019.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA

Predsjednik
Gradskog vijeća
Davor Sloković, v.r.

366

Na temelju članka 22. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/09., 4/13., 23/14. i 1/18.), Gradsko vijeće Grada Pazina na sjednici održanoj 26. studenog 2019. godine donijelo je

R J E Š E N J E
o razrješenju i imenovanju člana Komisije za izbor i imenovanja
Gradskog vijeća Grada Pazina

Članak 1.

Danijel Lušić, iz Pazina, Zamaski Dol, Lužer 24, razrješava se dužnosti člana Komisije za izbor i imenovanja Gradskog vijeća Grada Pazina zbog stavljanja vijećničkog mandata u mirovanje na osobni zahtjev.

Članak 2.

Darko Zidarić, iz Pazina, Lindar 151/A, imenuje se za člana Komisije za izbor i imenovanja Gradskog vijeća Grada Pazina.

Članak 3.

Mandat novoizabranom članu traje do isteka mandata sadašnjeg saziva Komisije za izbor i imenovanja Gradskog vijeća Grada Pazina u skladu s Rješenjem o izboru članova Komisije za izbor i imenovanja („Službene novine Grada Pazina“ broj 22/17.).

Članak 4.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav i Sv. Petar u Šumi.

KLASA: 013-01/19-01/15
URBROJ: 2163/01-03-02-19-2
Pazin, 26. studeni 2019.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA

Predsjednik
Gradskog vijeća
Davor Sloković, v.r.

367

Na temelju članka 22. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/09., 4/13., 23/14. i 1/18.), Gradsko vijeće Grada Pazina na sjednici održanoj 26. studenog 2019. godine donijelo je

ZAKLJUČAK
o prihvatanju Izvješća o radu Dječjeg vrtića „Olga Ban“ Pazin
u pedagoškoj godini 2018./2019.

Prihvaća se Izvješće o radu Dječjeg vrtića „Olga Ban“ Pazin u pedagoškoj godini 2018./2019. u tekstu kako je to Vijeću predložio Gradonačelnik Grada Pazina dopisom od 18. studenog 2019. godine.

KLASA: 601-01/19-01/24
URBROJ: 2163/01-03-02-19-5
Pazin, 26. studeni 2019.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA

Predsjednik
Gradskog vijeća
Davor Sloković, v.r.

368

Na temelju članka 22. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/09., 4/13., 23/14. i 1/18.), Gradsko vijeće Grada Pazina na sjednici održanoj 26. studenog 2019. godine donijelo je

ZAKLJUČAK
o prihvatanju Izvješća o realizaciji godišnjeg plana i programa rada
Osnovne škole Vladimira Nazora Pazin za školsku godinu 2018./2019.

Prihvaća se Izvješće o realizaciji godišnjeg plana i programa rada Osnovne škole Vladimira Nazora Pazin za školsku godinu 2018./2019. u tekstu kako je to Vijeću predložio Gradonačelnik Grada Pazina dopisom od 18. studenog 2019. godine.

KLASA: 602-02/19-01/32
URBROJ: 2163/01-03-02-19-5
Pazin, 26. studeni 2019.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA

Predsjednik
Gradskog vijeća
Davor Sloković, v.r.

369

Na temelju članka 34. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/09., 4/13., 23/14. i 1/18.) i članka 2. stavak 1. Odluke o načinu, uvjetima i postupku raspolaganja imovinom u vlasništvu Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 21/09. i 12/18.), a na prijedlog Upravnog odjela za komunalni sustav, prostorno uređenje i graditeljstvo, Gradonačelnik Grada Pazina 21. studenog 2019. godine donosi

O D L U K U
o prodaji nekretnina u vlasništvu Grada Pazina

Članak 1.

Na prodaju putem javnog natječaja prikupljanjem pisanih ponuda izlažu se:

1. Nekretnine u K. O. Pazin

a) Suvlasnički udio od 2/8 dijela kuće sa dvorištem u ulici Pristava u Pazinu, sagrađene na k. č. broj 23/2 zgr. upisane u zk. uložak broj 367 za K. O. Pazin (k. č. 2434, dio k. č. 2433, dio k. č. 2436 N.I. K. O. Pazin), ukupne tlocrtno površine 84 m².

Tržišne vrijednosti 24.400,00 kuna.

Garantni polog za sudjelovanje u natjecanju iznosi 2.400,00 kuna.

b) Suvlasnički udio od 1/3 dijela tavanskog prostora sa stubištem u ulici Franine i Jurine 8 u Pazinu, sagrađene na k. č. broj 61 zgr. upisanoj u zk. uložak broj 3332 za K. O. Pazin (k. č. 1763 N.I. K. O. Pazin), ukupne korisne neto površine 28,76 m².

Tržišne vrijednosti 22.533,00 kune.

Garantni polog za sudjelovanje u natjecanju iznosi 2.200,00 kuna.

c) Poljoprivredno zemljište katastarske oznake k. č. broj 1838 i 1839/1 upisano u zk. uložak broj 3332 za K. O. Pazin (dio k. č. 2661 i k. č. 2662 N.I. K. O. Pazin) ukupne površine 2.155 m².

Tržišne vrijednosti 36.000,00 kuna.

Garantni polog za sudjelovanje u natjecanju iznosi 3.600,00 kuna.

d) Neetažitana garaža u višestambenoj zgradi na adresi M. B. Rašana 2 a, b, c, u Pazinu, sagrađenoj na k. č. broj 214/1 (2391/4 N.I.) K. O. Pazin, površine, 18,48 m² (treća u nizu računajući s lijeva na desno).

Tržišne vrijednosti 54.926,33 kune.

Garantni polog za sudjelovanje u natjecanju iznosi 5.400,00 kuna.

e) Neetažitana garaža u višestambenoj zgradi na adresi M. B. Rašana 2 a, b, c, u Pazinu, sagrađenoj na k. č. broj 214/1 (2391/4 N. I.) K. O. Pazin, površine, 18,48 m² (peta u nizu računajući s lijeva na desno).

Tržišne vrijednosti 54.926,33 kune.

Garantni polog za sudjelovanje u natjecanju iznosi 5.400,00 kuna.

f) Neetažitana garaža u višestambenoj zgradi na adresi Muntriljska 7 i 9, u Pazinu, sagrađenoj na k. č. broj 133 (1759/6 N.I.) K. O. Pazin, površine 18,17 m² (peta u nizu računajući s lijeva na desno).

Tržišne vrijednosti 52.100,00 kuna.

Garantni polog za sudjelovanje u natjecanju iznosi 5.200,00 kuna.

2) Nekretnine u K. O. Beram

a) Suvlasnički udio od 24/96 dijela poljoprivrednog zemljišta u Bermu, katastarske oznake k. č. broj 8 upisane u zk. uložak broj 1473 za K. O. Beram, ukupne površine 140 m².

Tržišne vrijednosti 400,00 kuna.

Garantni polog za sudjelovanje u natjecanju iznosi 40,00 kuna.

Članak 2.

Tržišna vrijednost nekretnina iz članka 1. ove Odluke ujedno je i početna cijena natjecanja.

Članak 3.

Natječaj se provodi prikupljanjem zatvorenih pisanih ponuda.

Pri odabiru najpovoljnije ponude Natječajna komisija za promet imovinom u vlasništvu Grada Pazina vodit će se kriterijem najviše ponuđene cijene.

Utvrđuje se prvenstveno pravo kupnje nekretnine iz članka 1. točke 1. a) i b) i točke 2 a) Odluke, u korist suvlasnika nekretnine, na način da suvlasnik s većim suvlasničkim udjelom ima pravo prvenstva pred suvlasnikom s manjim udjelom.

Članak 4.

Kupoprodajna cijena nekretnine plaća se u cijelosti najkasnije u roku od 15 dana od dana sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Osim plaćanja kupoprodajne cijene, kupac je u obvezi snositi sve troškove nastale u postupku prodaje kupljene nekretnine (procjene vrijednosti, poreza, javno bilježničke ovjere potpisa, uknjižbe prava vlasništva).

Članak 5.

Gradonačelnik Grada Pazina će u skladu s ovom Odlukom i Odlukom o načinu, uvjetima i postupku raspolaganja imovinom u vlasništvu Grada Pazina objaviti Natječaj za prodaju nekretnina.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav i Sv. Petar u Šumi

KLASA: 940-01/19-01/82

URBROJ: 2163/01-01-01-19-11

Pazin, 21. studeni 2019.

GRADONAČELNIK GRADA PAZINA

Gradonačelnik
Renato Krulčić, v.r.

370

Na temelju članka 15. Pravilnika o proračunskom računovodstvu i računskom planu proračuna („Narodne novine“ broj 124/14., 115/15., 87/16. i 3/18.), članka 34. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/09., 4/13., 23/14. i 1/18.), a u vezi s člankom 20. stavkom 2. Zakona o strateškim robnim zalihama („Narodne novine“ broj 87/02. i 14/14.), Gradonačelnik Grada Pazina dana 19. studenog 2019. godine, donosi

R J E Š E N J E
o imenovanju Povjerenstva za popis roba, objekata i opreme
strateških robnih zaliha Grada Pazina u 2019. godini

I.

Za popis roba, objekata i opreme strateških robnih zaliha imenuje se Povjerenstvo za popis objekata i roba strateških robnih zaliha Grada Pazina u 2019. godini (dalje u tekstu: Povjerenstvo) u sastavu:

1. Marina Tomišić, predsjednik,
2. Edi Ćus, član,
3. Sonja Orbanić, član.

II.

Povjerenstvo ima zadatak izvršiti popis autocisterne strateških robnih zaliha koja se nalazi na korištenju u Javnoj vatrogasnoj postrojbi Pazin, te nakon izvršenog popisa uskladiti stvarno stanje sa knjigovodstvenim.

III.

Popis će se obaviti 19. prosinca 2019. godine u Javnoj vatrogasnoj postrojbi Pazin, Vrtlišće 3a, 52 000 Pazin.

IV.

Izvještaj o popisu, s priloženim Zapisnikom i Popisnim listama mora biti izrađen i dostavljen Gradonačelniku najkasnije do 23. prosinca 2019. godine.

V.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 042-01/19-01/01
URBROJ: 2163/01-01-01-19-4
Pazin, 19. studeni 2019.

GRADONAČELNIK GRADA PAZINA

Gradonačelnik
Renato Krulčić, v.r.