



SLUŽBENE NOVINE
GRADA PAZINA
I OPĆINA CEROVLJE, GRAČIŠĆE,
KAROJBA, LUPOGLAV, MOTOVUN
I SVETI PETAR U ŠUMI

ISSN 1847-6260

PAZIN, 7. studeni 2011.

GODINA: XXXVII

CIJENA: 30,00 KN

BROJ: 27

IZDAVAČ: GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA
UREDNIŠTVO: DRUŽBE SV. ĆIRILA I METODA 10
52000 PAZIN, TEL. (052) 624-208

ODGOVORNI UREDNIK: LUCIJA PARO

IZLAZI: DVOMJESEČNO I PO POTREBI

NAKLADA: 100 PRIMJERAKA

WEB ADRESA: www.pazin.hr

S A D R Ź A J

GRAD PAZIN GRADSKO VIJEĆE

328. Odluka o donošenju II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Pazina	753
329. Odluka o autotaksi prijevozu.....	771
330. Odluka o agrotehničkim mjerama, mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina i mjerama zaštite od požara na poljoprivrednom zemljištu	776
331. Odluka o raspoređivanju sredstava za rad političkih stranaka i nezavisnih članova zastupljenih u Gradskom vijeću Grada Pazina u 2011. godini	780
332. Odluka o prestanku mandata članu Gradskog vijeća Grada Pazina - Davoru Slokoviću	782
333. Odluka o prestanku mandata članici Gradskog vijeća Grada Pazina - Irini Kivela Ukotić	782
334. Odluka o verifikaciji mandata članu Gradskog vijeća Grada Pazina - Mladenu Sironiću.....	783
335. Odluka o verifikaciji mandata članici Gradskog vijeća Grada Pazina - Patriciji Antolović	783
336. Odluka o predlaganju kandidata za izbor člana nadzornog odbora trgovačkog društva „Istarski vodovod“ d.o.o. za proizvodnju i distribuciju vode, Buzet.....	784
337. Odluka o predlaganju kandidata za izbor člana nadzornog odbora trgovačkog društva „Vodoopskrbni sustav Istre – Vodovod Butoniga“ d.o.o., Buzet	784

GRAD PAZIN

328

Na temelju članka 100. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07., 38/09., 55/11. i 90/11.), članka 22. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/09.) i Odluke o izradi II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 12/10.), Gradsko vijeće Grada Pazina na sjednici održanoj dana 03. studenog 2011. godine donijelo je

ODLUKU o donošenju II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Pazina

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donose se II. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 15/08., 27/09.) u daljnjem tekstu: GUP koje je izradio Urbanistički institut Hrvatske d.o.o. iz Zagreba.

Članak 2.

Granice GUP-a utvrđene su Prostornim planom uređenja Grada Pazina.

Članak 3.

GUP iz članka 1. ove Odluke sastoji se od tekstualnog dijela, grafičkog dijela i obveznih priloga.

Tekstualni dio sadrži:

I. OPĆE ODREDBE

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. UVJETE ODREĐIVANJA I RAZGRANIČAVANJA POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA
2. UVJETE UREĐENJA PROSTORA ZA GRAĐEVINE OD VAŽNOSTI ZA DRŽAVU I ŽUPANIJU
3. UVJETE SMJEŠTAJA GRAĐEVINA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI
4. UVJETE SMJEŠTAJA GRAĐEVINA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI
5. UVJETE I NAČIN GRADNJE STAMBENIH GRAĐEVINA
6. UVJETE UTVRĐIVANJA TRASA I POVRŠINA PROMETNE, ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJSKE I KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE
7. UVJETE UREĐENJA POSEBNO VRIJEDNIH I OSJETLJIVIH PODRUČJA I CJELINA
8. MJERE OČUVANJA I ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA
9. POSTUPANJE S OTPADOM
10. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNOG UTJECAJA NA OKOLIŠ
11. MJERE PROVEDBE PLANA

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Grafički dio sadrži:

1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA (1:10.000)
2. MREŽA GOSPODARSKIH I DRUŠTVENIH DJELATNOSTI (1:10.000)
3. PROMETNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA (1:10.000)
 - 3.A. PROMET
 - 3.B. POŠTA I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE
 - 3.C. ENERGETSKI SUSTAV
 - 3.D.1. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV – VODOOPSKRBA

- 3.D.2. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV – ODVODNJA OTPADNIH VODA
3.E. OBRADA, SKLADIŠTENJE I ODLAGANJE OTPADA
4. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA (1:10.000)
4.A. PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA
4.B. PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU
4.C. PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE
4.D.1. OBLICI KORIŠTENJA
4.D.2. NAČIN GRADNJE

Obvezni prilozi sadrže:

- OBRAZLOŽENJE PROSTORNOG PLANA,
- IZVOD IZ DOKUMENTA PROSTORNOG UREĐENJA ŠIREG PODRUČJA, KOJI SE ODNOSI NA PODRUČJE OBUHVATA PROSTORNOG PLANA,
- STRUČNE PODLOGE NA KOJIMA SE TEMELJE PROSTORNO PLANSKA RJEŠENJA,
- STRATEŠKA STUDIJA UTJECAJA NA OKOLIŠ, KAD JE TO PROPISANO POSEBNIM PROPISIMA,
- POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U NJEGOVOJ IZRADI TE SAŽETAK DIJELOVA TIH DOKUMENATA, KOJI SE ODOSE NA SADRŽAJ PROSTORNOG PLANA,
- ZAHTJEVI I MIŠLJENJA PREMA ČLANKU 79. I ČLANKU 94. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI,
- IZVJEŠĆA O PRETHODNOJ I JAVNOJ RASPRAVI,
- EVIDENCIJU POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA,
- SAŽETAK ZA JAVNOST.

Grafički dio GUP-a i obvezni prilozi iz stavka 1. ovog članka ne objavljuju se.

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 4.

U članku 7. stavak (1) mijenja se i glasi:

„(1) Područje obuhvata GUP-a namijenjeno je za razvoj i uređenje naselja te za infrastrukturne sustave. Namjene na području obuhvata GUP-a prikazane su na kartografskom prikazu *Korištenje i namjena prostora* u mjerilu 1:10.000.“

Članak 5.

U članku 12. stavku (1) točka 2. mijenja se i glasi:

„2. Željeznička pruga od značaja za regionalni promet R101 (I 102) (Podgorje) – Državna granica – Buzet – Pazin – Pula (postojeća),“

U stavku (1) točka 7. mijenja se i glasi:

„7. Gimnazija i strukovna škola *Jurja Dobrile* i Pazinski kolegij - Klasična gimnazija u Pazinu, Učenički dom, Visoka upravna škola, Etnografski muzej, Državni arhiv, Dom za starije osobe, Trgovački sud u Pazinu, kompleks zgrada županijskog sjedišta.“

Članak 6.

U članku 13. nakon stavka (1) dodaje se novi stavak (2) koji glasi:

„(2) U predjelima za stanovanje, u sklopu stambenih jedinica, moguće su i turističke djelatnosti u vidu turističkih usluga koje građani pružaju u svojim domaćinstvima (soba, apartman, studio apartman, kuća za odmor, kamp u domaćinstvu, kamp odmorište) te turističkih usluga u seljačkim domaćinstvima. U sklopu takvih objekata moguće su i ugostiteljske djelatnosti, ali samo one koje su vezane za goste pojedinog turističkog objekta. Nije dozvoljena izgradnja isključivo turističkih sadržaja (apartmani za iznajmljivanje) bez osnovne funkcije stanovanja.“

Dosadašnji stavak (2) postaje stavak (3).

Članak 7.

U članku 14. stavak (1) mijenja se i glasi:

„(1) Ovim člankom propisuju se uvjeti izgradnje na zemljištima predviđenim ovim GUP-om za proizvodnu namjenu. Unutar ovih predjela planiraju se djelatnosti kojima je osnovni cilj proizvodnja gotovih ili polugotovih proizvoda, a ovisno o količini proizvodnje smjestit će se u pretežito industrijsku ili zanatsku namjenu.“

Stavak (6) mijenja se i glasi:

„(6) U predjelima proizvodnih namjena treba zadovoljiti sljedeće uvjete za izgradnju (uvjeti se u pravilu odnose na novoplaniranu izgradnju):

- * Koristiti građevne materijale otporne na oborine i vatru, a svojim oblikovanjem i materijalima zgrade se trebaju uklopiti u sliku grada i okolnoga krajolika.
- * Regulacijska linija od osi ulice mora iznositi najmanje 9 m za lokalne ceste i ostale stambene ulice.
- * Udaljenost građevne linije od regulacijske iznosi 10 m.
- * Dio parcele između građevne i regulacijske linije važan je za sliku ulice i za doživljaj cjelovitog izgleda gospodarskoga predjela. Zbog toga je taj prostor potrebno promišljeno arhitektonski i perivojno oblikovati, a moguće ga je djelomice urediti i kao dodatno parkiralište za zaposlenike i goste.
- * Površina građevne parcele utvrđuje se prema stvarnim potrebama, ovisno o sadržaju na parceli. Najveća izgrađenost građevne parcele može biti 50% površine parcele. Najmanja parkovno oblikovana površina mora biti 20% površine građevne parcele. Najmanje polovica parkovno oblikovane površine parcele mora biti zasađena visokim drvećem. Uz ogradu prema susjednoj parceli druge namjene (stambene, mješovite, javne i društvene te ugostiteljsko – turističke) u pravilu treba posaditi drvored.
- * Visina sljemena građevine od kote konačno uređenog terena mora biti u skladu s namjenom i svrhom same građevine, ali ne smije biti veća od 12,00 metara. Iznimno, neki dijelovi građevine mogu biti viši ako je to potrebno zbog odvijanja tehnološkoga procesa (dimnjak, filter, kran i sl.).
- * Zbog što primjerenijeg uklapanja gospodarskoga predjela u sliku krajolika potrebno je osobito pazljivo oblikovati krov i pokrov.
- * Najmanja udaljenost građevine od međa sa susjednim građevinama ili s ostalim parcelama mora iznositi najmanje polovicu zabatne visine građevine, ali ne manje od 5,5 metara + 1,5 metara za drvored, kako bi se omogućio kolni pristup vozilima do svih vanjskih zidova zgrade u slučaju nužde.
- * Tijekom proizvodnog procesa ili uskladištenja sirovina, polugotovih ili gotovih proizvoda ne smiju se javljati štetni ni opasni plinovi niti druge vrste nedozvoljenog onečišćenja zraka, vode i tla. Ako bi dolazilo do kontroliranog izljeva štetnih tvari, potrebno je prije ispuštanja u okoliš provesti odgovarajuće filtriranje, taloženje ili pročišćavanje. Ako bi prilikom skladištenja na otvorenom postojala opasnost od istjecanja u teren, tada se za cijelu parcelu prije ispuštanja u javni sustav odvodnje mora provesti djelotvorna drenaža i odvodnja do posebne taložnice (filtera)
- * Prije priključivanja zgrada na infrastrukturne sustave mora se od nadležnih komunalnih poduzeća zatražiti i dobiti suglasnost na potrebne kapacitete na temelju odgovarajuće tehničke dokumentacije.
- * Utovar, istovar ili pretovar teretnih vozila smije se obavljati samo na građevnoj parceli. Na parceli se mora osigurati i parkiralište za osobna vozila zaposlenika i poslovnih stranaka.
- * Ograda parcele, osobito prema ulici, mora biti vrsno arhitektonski oblikovana. Može biti metalna, djelomice zidana (beton valja izbjegavati), drvena ili kombinirana. Preporuča se da bude oblikovana od živice. Ograda prema susjednim građevnim parcelama mogla bi biti metalna (rešetkasta ili žičana) s gusto zasađenom živicom s unutrašnje strane. Preporuča se sadnja autohtonih svojta grmlja, a izbjegavati valja tuje (*Thuja sp.*) i pačemprese (*Chamaecyparis sp.*). Ograde mogu biti najveće visine od 200 cm ako su providne ili živica, odnosno 130 cm ako su neprovidne (odredba se ne odnosi na visinu živice).
- * U rubnom području gospodarskog predjela Ciburi – Heki nužno je osigurati zeleni pojas u širini od 30 m prema predjelima mješovite namjene te prema Istarskom ipsilonu.“

Članak 8.

U članku 15. stavak (3) mijenja se i glasi:

„(3) Na parcelama s postojećim zgradama pretežito poslovne namjene dopušta se dogradnja, nadogradnja, pregradnja, preoblikovanje i dr. u skladu s općim i posebnim odredbama ovoga GUP-a.“

Stavak (4) mijenja se i glasi:

„(4) U predjelima poslovnih namjena treba zadovoljiti sljedeće uvjete za izgradnju:

- * Regulacijska linija od osi ulice mora iznositi najmanje 5 metara lokalne ceste i ostale stambene ulice. Iznimno, u središnjem dijelu grada te kod interpolacija može se zadržati postojeća regulacijska linija.
- * Građevna linija treba biti na udaljenosti najmanje 10 metara od regulacijske linije. U postojećem gradskom tkivu građevna linija može biti i manja pa čak i na regulacijskoj liniji, ako je to potrebno zbog uklapanja u okolnu izgradnju.
- * Dio parcele između građevne i regulacijske linije važan je za sliku ulice. Zbog toga je taj prostor potrebno promišljeno arhitektonski i perivojno oblikovati, a moguće ga je djelomice urediti i kao dodatno parkiralište za zaposlenike i goste.
- * Najveća izgrađenost građevne parcele može biti 50% površine parcele u radnim predjelima, a 70% u središtu grada. Veća izgrađenost je moguća samo ukoliko je utvrđena planom nižeg reda te ako se radi o interpolaciji. Najmanja parkovno oblikovana površina mora biti 30% površine građevne parcele u radnim predjelima, a 10% u središnjem dijelu grada Pazina.
- * Visina zgrada namijenjenih poslovnim namjenama može biti najviše Po+Su+P+2 (podrum+suteran+prizemlje i dva kata bez potkrovlja) odnosno Po+Su+P+3 (podrum+suteran+prizemlje i tri kata bez potkrovlja) u središnjem dijelu grada, 11,50 metara do ruba krovnog vijenca odnosno 13,00 metara do najvišeg dijela zgrade, a u središnjem dijelu grada - 15,00 metara do ruba krovnog vijenca odnosno 16,50 metara do najvišeg dijela zgrade. Prizemlje (P) je dio građevine čiji se prostor nalazi neposredno na površini, odnosno najviše 1,50 m iznad konačno uređenog i zaravnog terena mjereno na najnižoj točki uz pročelje građevine ili čiji se prostor nalazi iznad podruma i/ili suterana (ispod poda kata ili krova). Suteran (S) je dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja i ukopan je do 50% svoga volumena u konačno uređeni i zaravnani teren uz pročelje građevine, odnosno da je najmanje jednim svojim pročeljem izvan terena. Podrum (Po) je potpuno ukopani dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja odnosno suterana. Kat (K) je dio građevine čiji se prostor nalazi između dva poda iznad prizemlja.
- * Zbog što primjerenijeg uklapanja gospodarskoga predjela u sliku krajolika potrebno je osobito pazljivo oblikovati krov i pokrov.
- * Najmanja udaljenost građevine od međa sa susjednim građevinama ili s ostalim parcelama mora iznositi najmanje 5,5 metara + 1,5 m za drvored. Drvored se planira uz ogradu prema susjednoj parceli druge namjene (stambene, mješovite, javne i društvene te ugostiteljsko – turističke). Iznimno, u središnjem dijelu grada dozvoljavaju se manje udaljenosti.
- * Ograda parcele, ukoliko se izvodi, osobito ona prema ulici, mora biti vrsno arhitektonski oblikovana. Može biti metalna, djelomice zidana (beton valja izbjegavati), drvena ili kombinirana. Preporuča se da bude oblikovana od živice autohtonih svojta grmlja, a izbjegavati valja tuje (*Thuja sp.*) i pačemprese (*Chamaecyparis sp.*). Ograde mogu biti najveće visine do 100 cm. Preporučljivo je ne stavljati ogradu na dijelu regulacijske linije, ako se radi o poslovnoj građevini s dozvoljenim javnim pristupom.
- * Na svim građevinama poslovne namjene moraju se osigurati pristupi za teško pokretne i invalidne osobe.“

Članak 9.

Članak 16. mijenja se i glasi:

„(1) Člankom se propisuju uvjeti izgradnje na zemljištima predviđeno ovim GUP-om za ugostiteljsko-turističku namjenu.

(2) Na planu *Korištenje i namjena prostora* zemljište namijenjeno za ugostiteljsko-turističku namjenu označeno je crvenom bojom za postojeću namjenu i svijetlocrvenom bojom za planiranu namjenu, te oznakama:

- T1 - motel / hotel
- T2 - restoran
- T3 - seoski turizam
- T4 - kamp odmorišta

(3) Najveća dozvoljena visina pojedine građevine je Po+Su+P+2. Prizemlje (P) je dio građevine čiji se prostor nalazi neposredno na površini, odnosno najviše 1,50 m iznad konačno uređenog i zaravnog terena mjereno na najnižoj točki uz pročelje građevine ili čiji se prostor nalazi iznad podruma i/ili suterena (ispod poda kata ili krova). Suterena (S) je dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja i ukopan je do 50% svoga volumena u konačno uređeni i zaravnani teren uz pročelje građevine, odnosno da je najmanje jednim svojim pročeljem izvan terena. Podrum (Po) je potpuno ukopani dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja odnosno suterena. Kat (K) je dio građevine čiji se prostor nalazi između dva poda iznad prizemlja. Krovište izvesti kao koso (dvostrešno ili višestrešno s najvećim nagibom do 26⁰) ili ravno. Najveća dozvoljena izgrađenost parcele utvrđuje se sa 35%, a najmanje 20% parcele treba perivojno oblikovati. Unutar središnjeg dijela grada dozvoljava se i veća izgrađenost, ali ne više od 60%. Neizgrađeni dio parcele (i više od 20%) poželjno je perivojno oblikovati.

(4) Potreban broj parkirališno-garažnih mjesta za osobna vozila definiran je u članku 58.a ovih Odredbi za provođenje.

(5) Regulacijska linija od osi ulice mora iznositi najmanje 5 m za lokalne ceste i ostale stambene ulice.“

Članak 10.

Nakon članka 16. dodaje se članak 16.a koji glasi:

„Članak 16.a

(1) Utvrđuju se sljedeći uvjeti za izgradnju i uređenje kamp odmorišta (Pravilnik o razvrstavanju, minimalnim uvjetima i kategorizaciji smještajnih objekata kampova iz skupine “Kampovi i druge vrste objekata za smještaj”):

- Najmanja dopuštena površina građevne čestice iznosi 400 m².
- Najmanja dopuštena površina kamp mjesta iznosi 50 m² (10 x 5 m).
- Unutar građevne čestice moguć je smještaj jedne prizemne građevine do najviše 10% površine građevne čestice, visine do 4,0 m do ruba krovnog vijenca, a za potrebe sanitarnog čvora i pojedinih sanitarnih elemenata za goste.“

Članak 11.

U članku 17. stavak (6) mijenja se i glasi:

„(6) Regulacijska linija od osi ulice mora iznositi najmanje 5 m za lokalne ceste i ostale stambene ulice. Iznimno, u središnjem dijelu grada te kod interpolacija može se zadržati postojeća regulacijska linija.“

Nakon stavka (7) dodaje se stavak (8) koji glasi:

„(8) Iznimno, na građevnoj čestici k.č. 3016, k.o. Pazin, dozvoljava se najveća ukupna visina građevine do 16,00 metara zbog gradnje hotela.“

Članak 12.

U članku 18. stavak (1) mijenja se i glasi:

„(1) Građevine društvenih djelatnosti su zgrade namijenjene obrazovanju, zdravstvu, socijalnoj skrbi, kulturi, športu i fizičkoj kulturi, upravi, vjerskoj, znanstveno-istraživačkoj djelatnosti te ostale građevine od javnog interesa. Na području obuhvata GUP-a predviđene su sljedeće namjene za građevine društvenih djelatnosti: upravna namjena (D1), socijalna namjena (D2), zdravstvena namjena (D3), predškolska namjena (D4), školska namjena (D5), kultura (D6), vjerska namjena (D7), znanstveno-istraživačka namjena (D8), javna i društvena namjena (D) koja obuhvaća sve navedene oblike javne i društvene namjene, zatim športsko-rekreacijsko područje "Vela Vala" (R1), kupalište "Zarečki krov" (R2), postojeći stadion (R3), športsko – rekreacijske građevine (R4) te športski tereni (R6).

Stavak (2) mijenja se i glasi:

(2) Razmještaj i veličina planiranih namjena za građevine društvenih djelatnosti prikazani su na planovima *Korištenje i namjena prostora te Mreža gospodarskih i društvenih djelatnosti*. Građevine javne i društvene namjene mogu se osim na površine javne i društvene namjene, smjestiti i na površine stambene i mješovite (M0, M1 i M2) namjene te na području poslovne (pretežito uslužne K1) namjene. Športsko-rekreacijske građevine moguće je, osim na površine športsko – rekreacijske namjene, smjestiti i na površine javne i društvene (D, D2, D4, D5 i D8), stambene (S), mješovite (M0, M1 i M2) te poslovne (K1, K2 i K3) namjene.“

Članak 13.

Članak 19. mijenja se i glasi:

„(1) Najveća visina za zgrade društvenih djelatnosti može biti:

- * Po+Su+P+1+Pk ili 9,15 metara do ruba krovnog vijenca (pri čemu potkrovlje može imati nadozid na pročelju do 1,20 metara visine iznad stropne konstrukcije i može biti uređeno za namjenu koju ima cijela zgrada), odnosno Po+Su+P+2 ili 11,00 metara do ruba krovnog vijenca.
- * Kod zgrada čija se visina ne može mjeriti brojem katova (koncertna dvorana, športska dvorana i sl.) najveća dozvoljena visina zgrade je 13,00 metara (uračunate su sve nužne konstrukterske i funkcionalne istake zgrade).

(2) Prizemlje (P) je dio građevine čiji se prostor nalazi neposredno na površini odnosno najviše 1,50 m iznad konačno uređenog i zaravnog terena mjereno na najnižoj točki uz pročelje građevine ili čiji se prostor nalazi iznad podruma i/ili suterena (ispod poda kata ili krova). Suterena (S) je dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja i ukopan je do 50% svoga volumena u konačno uređeni i zaravnani teren uz pročelje građevine, odnosno da je najmanje jednim svojim pročeljem izvan terena. Podrum (Po) je potpuno ukopani dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja odnosno suterena. Kat (K) je dio građevine čiji se prostor nalazi između dva poda iznad prizemlja.

(3) Visine zgrada društvenih djelatnosti treba uskladiti na svakoj stvarnoj lokaciji s okolnom izgradnjom, bez obzira na najveće dopuštene visine. Ako je potrebno visinu vijenca treba prilagoditi visini vijenaca zgrada u neposrednom okruženju. Također je nužno prilagoditi zgradu obrisu naselja, vidljivom s glavnih cesta ili vidikovaca.

(4) Potreban broj parkirališno-garažnih mjesta za osobna vozila definiran je člankom 58.a ovih Odredbi za provođenje.

(5) Ako se grade dječja ustanova (vrtić i jaslice) ili školska zgrada (npr. glazbena, baletna i sl.) sjeverno od postojeće zgrade, njihova udaljenost od postojeće zgrade mora iznositi najmanje tri visine te postojeće zgrade. Ako se južno od navedenih zgrada društvenih djelatnosti gradi nova zgrada, ona mora biti odmaknuta od zgrade društvene djelatnosti najmanje za tri svoje visine.

(6) Najveća izgrađenost građevnih parcela za javnu i društvenu namjenu iznosi 40%. Iznimno je moguća veća izgrađenost i to u slučajevima kad se radi o parcelama u središnjem dijelu grada. Kod već izgrađenih građevnih čestica pod najmanjom izgrađenošću podrazumijeva se postojeća izgrađenost. Postojeće građevine za javne i društvene djelatnosti mogu se rekonstruirati, održavati, uklanjati ili izgraditi zamjenska građevina. U tim slučajevima ne smije se pogoršati zatečeno stanje u pogledu osunčanja, odnosa prema susjedu i sl., ali do najveće dozvoljene izgrađenosti. Neizgrađeni dio tih parcela potrebno je prikladno perivojno oblikovati (npr. uz dječje ustanove predvidjeti igrališta i sadržaje za boravak i igru djece) u skladu s propisanim standardima i dobrim običajima.

(7) Zgrade kojima je namijenjena javna i društvena djelatnost treba oblikovati tako da se uklope u ambijent, poštujući vrijedna naslijeđena graditeljska, ambijentalna i krajobrazna obilježja. Zgrade treba urbanistički smjestiti tako da skladno uobličuju sliku ulice.

(8) Regulacijska linija od osi ulice mora iznositi najmanje 9 metara za lokalne ceste i ostale stambene ulice. Udaljenost građevne linije od regulacijske linije treba odrediti u pravilu tako da je ispred zgrade moguće urediti predvrt. Kod zgrada koje se ugrađuju u već djelomice uobličeno gradsko tkivo, građevnu liniju treba prilagoditi okolnoj izgradnji.

(9) Ograda parcele, ukoliko se izvodi (prema susjednim parcelama), mora biti vrsno arhitektonski oblikovana. Može biti metalna, djelomice zidana (beton valja izbjegavati), drvena ili kombinirana. Preporuča se da bude oblikovana od živice autohtonih svojta grmlja. Ograde mogu biti najveće visine od 150 cm ako su providne, odnosno 120 cm ako su neprovidne (odredba se ne odnosi na visinu

živice). Preporučljivo je ne stavljati ogradu na dijelu regulacijske linije, ako se radi o građevini s dozvoljenim javnim pristupom.

(10) Ograda se može podizati oko pojedinog športskog terena ili grupe terena, različite visine, ovisno o vrsti športa.

(11) Prilikom izgradnje građevina javnih i društvenih djelatnosti na području zone „Centar“ prikazane na kartografskom prikazu 4D1. *Oblici korištenja* dozvoljava se izgradnja konzolnih istaka izvan građevinskog pravca na javnu pješačku i zelenu površinu. Donja kota istaka može biti na minimalno 3,5 m mjereno od najviše kote konačno uredenog terena uz pročelje građevine.“

Članak 14.

U članku 20. nakon stavka (1) dodaje se stavak (2) koji glasi:

„(2) Stambene građevine iz stavka 1. ovog članka su stambene i višestambene zgrade.“

Članak 15.

Nakon članka 20. dodaje se članak 20.a koji glasi:

„Članak 20.a

POSLOVNI PROSTORI U STAMBENIM I VIŠESTAMBENIM ZGRADAMA

(1) U postojećim i planiranim stambenim zgradama mogu se otvarati isključivo tihe i čiste djelatnosti (u pravilu manji uredi, tihi obrt manjeg obima, manje trgovine i sl.) u skladu s posebnim tehničkim uvjetima koje izdaje nadležni gradski ured. Veće proizvodne, bučne ili možebitne opasne djelatnosti (metalski, limarski i bravarski obrt, auto-lakirerska i automehaničarska radionica, stolarska radionica, ugostiteljski lokali i sl.) ne mogu se smještavati u stambenim zgradama.

(2) U prizemlju i suterenu stambene zgrade mogu se otvarati sljedeći poslovni prostori:

- *Trgovine* - prehrana, mješovita roba, tekstil, odjeća, obuća, kožna galanterija, papirnica, proizvodi od plastike, pletena roba, tehnička roba, namještaj, cvijeće, svijeće, suvenir, rezervni dijelovi za automobile i poljodjelske strojeve, poljodjelske potrepštine i sl.
- *Zanatstvo* - krojač, postolar, fotograf, staklar, pekar i sl.

(3) U prizemlju, suterenu i dijelu katnih etaža može se obavljati slijedeća djelatnost:

- *Usluge* - servisi kućanskih uređaja, kemijska čistionica (samo u prizemlju), fotokopiraonica, zdravstvene usluge, usluge rekreacije i sl.
- *Ostalo* - odvjetništvo, odjeljenje dječjih ustanova, uredi i predstavništva domaćih i stranih tvrtki, intelektualne usluge i sl.

(4) Tihe i čiste djelatnosti mogu se obavljati u sklopu obiteljske stambene zgrade, ukoliko postoje tehnički i sanitarni uvjeti za njihovo obavljanje. Prostor za skladištenje sirovina i gotovih ili polugotovih proizvoda mora se osigurati unutar građevina na građevnoj parceli ili na samoj građevnoj parceli. Pristup dostavnim vozilima te njihovo parkiranje za vrijeme utovara/istovara mora se osigurati na samoj građevnoj parceli, izvan svih javnih prometnih površina.

(5) Bučne ili možebitno opasne djelatnosti ne smiju se smještavati u predjelima stambene izgradnje.

(6) Prostore u prizemlju, suterenu i pojedinim etažama postojećih obiteljskih stambenih zgrada moguće je prenamijeniti u neki od poslovno-trgovačkih sadržaja iz stavaka 2. i 3. ovoga članka samo ako se ispune posebni uvjeti odgovarajućih propisa i pravilnika za obavljanje odgovarajuće djelatnosti, te ako se ispune uvjeti iz odgovarajućih odredbi ovoga GUP-a.“

Članak 16.

U članku 21. stavak (1) mijenja se i glasi:

„(1) Građevnom parcelom (česticom) smatra se zemljište koje po površini i obliku odgovara uvjetima utvrđenim za izgradnju stambenih građevina i ako ima pristup s javnoga puta. Pristup do građevne čestice mora biti najmanje širine 4,00 m, a iznimno 3,00 m kod već izgrađenog građevinskog područja za maksimalno 3 (tri) građevine. Pristupni put podrazumijeva da je ta prometna površina u zemljišnim knjigama upisana kao javno dobro u općoj upotrebi ili kao vlasništvo Grada Pazina ili da je na njoj uspostavljeno takvo stanje služnosti prolaza i/ili provoza u korist građevne čestice.“

Stavak (3) mijenja se i glasi:

„(3) Najveća dozvoljena veličina građevne parcele stambene zgrade utvrđuje se sa 2000 m².“

Članak 17.

U članku 22. stavak (3) briše se, a stavak (4) postaje stavak (3).

Članak 18.

Članak 23. mijenja se i glasi:

„(1) Izgrađenošću građevne parcele smatra se vertikalna projekcija svih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova građevine osim balkona, na građevnu česticu, uključivši i terase u prizemlju građevine kada su iste konstruktivni dio podzemne etaže. U izgrađenost građevne parcele ne uračunavaju se: elementi uređenja okoliša u razini terena, prilazna stubišta, vanjske komunikacije i terase, potporni zidovi te otvoreni bazeni, ukoliko lice vodene površine nije više od 120 cm od konačno zaravnatog terena mjereno na svakoj točki bazena (ako posebnim propisom nije drugačije određeno).

(2) Najveća izgrađenost građevne parcele za stambenu gradnju (interpolacija) u već izgrađenim dijelovima naselja može biti:

- za stambene zgrade izgrađene na slobodnostojeći način na parcelama do 1000 m²: do 35%
- za stambene zgrade izgrađene na slobodnostojeći način na parcelama većim od 1000 m²: zbir 350 m² i 20% površine građevne čestice
- za stambene zgrade građene na poluugrađen način zgrade: do 50 %
- za stambene zgrade građene na ugrađeni način: do 60 %
- za višestambene zgrade: do 40 %.

(3) U slučaju izgradnje garaže u podrumskoj etaži višestambene zgrade koeficijent izgrađenosti podruma iznosi 60%, a iznimno u zoni „Centar“ moguće je i više.

(4) Izgrađenost građevne čestice za stambenu izgradnju samostojećih zgrada u planiranim građevnim predjelima ne smije iznositi više od 35% površine građevne parcele (za parcele veličine do 1000 m²), do zbira 350 m² i 20 % površine građevne čestice iznad 1000 m² (za parcele veličine od 1000 m² do 2000 m²).

(5) Izgrađenost građevne čestice za stambenu izgradnju poluugrađenih (dvojnih) zgrada i ugrađenih zgrada (u nizu) u novoplaniranim građevnim predjelima može biti do 35% za poluugrađene i do 40% za ugrađene zgrade.

(6) Postojeće stambene zgrade mogu se rekonstruirati, održavati, uklanjati ili izgraditi zamjenske građevine. U tim slučajevima ne smije se pogoršati zatečeno stanje u pogledu osunčanja, odnosa prema susjedu i sl., ali do najveće dozvoljene izgrađenosti utvrđene u prethodnoj točki. Neophodne preinake postojećih zgrada u pravilu se izvode radi poboljšanja životnih uvjeta u postojećim zgradama kao što su: uvođenje WC-a ili kupaonice (koji nisu postojali); poboljšanje konstrukcije odnosno statičke nosivosti konstruktivnog sustava zgrade; poboljšanje zaštite čovjekova okoliša na postojećim građevnim parcelama na kojima se nalazi manji proizvodni pogon (primjerice, izgradnja filtera i sl.); prigradnja u kojoj će se izvesti podrum a služiti će kao sklonište dopunske zaštite u slučaju ratnih opasnosti i sl.

(7) Kod već izgrađenih građevnih čestica pod najmanjom izgrađenošću podrazumijeva se postojeća izgrađenost.

(8) Iznimno je moguća izgrađenost do 80% i to u slučajevima kad se radi o malim parcelama (manjim od 300 m²) u središnjem dijelu grada.

(9) Najmanjom izgrađenošću parcele za izgradnju smatra se površina od 60 m² (45 m² za stanovanje i 15 m² za gospodarstvo). Kod građevnih parcela koje su već u cijelosti ili djelomice izgrađene, pod najmanjom izgrađenošću se podrazumijeva postojeća izgrađenost.

(10) Okućnica postojećih stambenih građevina veće gustoće određuje se kao zemljište pod građevinom.“

Članak 19.

Nakon članka 23. dodaje se članak 23.a koji glasi:

„Članak 23.a**ISKORIŠTENOST GRAĐEVNE PARCELE**

- (1) Koeficijent iskorištenosti je odnos građevinske bruto površine zgrade i površine građevne čestice.
- (2) Najveći koeficijent iskorištenosti za stambenu izgradnju iznosi:
 - za stambene zgrade građene na slobodnostojeći način 0,50
 - za stambene zgrade građene na poluugrađen način 0,60
 - za stambene zgrade građene na ugrađen način 0,80
 - za višestambene zgrade 2,00.“

Članak 20.

Članak 24. mijenja se i glasi:

- „(1) Udaljenost građevine od ruba građevne čestice iznosi najmanje 4 m. Ako na bočnom zidu građevine nema otvora, udaljenost građevine od ruba građevne čestice iznosi najmanje 3 m. Pod otvorom se ne podrazumijevaju nepomična ostakljenja neprozirnim staklom ili staklenom opekrom, nepomična ostakljenja običnim staklom do veličine 60x60 cm te ventilacijski otvori veličine do 20x20 cm.
- (2) Iznimno, udaljenost građevine od ruba građevne čestice može biti i manja kad se radi o izgradnji zamjenskih građevina ili o građenju u zaštićenim povijesnim dijelovima naselja.
- (3) Zgrada se može graditi na međi:
 - u slučaju kad se radi o izgradnji zamjenske građevine u istim gabaritima,
 - u slučaju kad se radi o izgradnji zgrade prislonjene uz već postojeću ili planiranu susjednu građevinu na međi,
 - u slučaju izgradnje niza u planiranom građevnom području naselja, ali tada u skladu s obvezno izrađenim detaljnim planom uređenja (DPU),
 - u slučaju nadogradnje građevine u nizu.
- (4) U slučaju kad se zgrada gradi na bočnoj međi, tada se ona smatra ugrađenom ili poluugrađenom i moguće je na susjednoj međi izgraditi zgradu na isti način. U tom slučaju bočni zid mora bit izveden bez ikakvih otvora i kao vatrootporan zid, a sljeme krova mora obvezno biti okomito na susjednu među na kojoj se gradi i bez krovnoa vijenca.
- (5) U slučaju gradnje građevine u vrlo nepovoljnim situacijskim uvjetima kao što su vrlo veliki nagibi terena, geomehaničke nestabilne podloge, blisko okruženje planiranih ili postojećih koridora infrastrukture, zaštita vizura i sl., investitoru se može, na prijedlog nadležnog Upravnog odjela i uz suglasnost Gradonačelnika Grada Pazina, odobriti odstupanje od utvrđenih limita na osnovu idejnog rješenja i uz stručno obrazloženje potrebe za odstupanjem.“

Članak 21.

Članak 25. mijenja se i glasi:

- „(1) Regulacijska linija je linija po kojoj se postavlja ograda prema ulici. Građevna linija je linija najistaknutijeg dijela zgrade. Najmanja udaljenost građevne linije prema ulici od regulacijske linije iznosi 5,00 metara. Iznimno, u središnjem dijelu grada te kod interpolacija građevna linija određuje se prema postojećoj izgradnji.
- (2) Regulacijska linija od osi ulice mora iznositi najmanje 5 metara za lokalne ceste i ostale stambene ulice.“

Članak 22.

U članku 28. stavak (2) briše se.

Članak 23.

U članku 29. stavak (1) mijenja se i glasi:

- „(1) Krovišta mogu biti kosa, u pravilu dvostrešna, tradicijskoga nagiba između 15° i 25° i/ili ravna. Nagib jednostrešne krovne plohe nadozidanih krovnih prozora može biti od 13° do 18°.“

Članak 24.

U članku 30. stavku (2) briše se dio rečenice „(ne ispod 1,5 metara)“.

Članak 25.

Članak 31. mijenja se i glasi:

- „(1) Na svakoj građevnoj parceli namijenjenoj stambenoj zgradi (višestambenoj) potrebno je osigurati dovoljan broj parkirališno-garažnih mjesta sukladno članku 58.a ovih Odredbi za provođenje.
- (2) Garaža se može izgraditi unutar prizemlja, suterena ili podruma stambene, pomoćne ili stambeno-poslovne zgrade, te kao slobodnostojeća građevina.
- (3) Udaljenost građevne linije garaže od regulacijske linije iznosi najmanje 5 m. Izgradnja garaža za osobna vozila može se izuzetno dozvoliti na regulacijskoj liniji, ako je građevna parcela već izgrađena i nema bolje mogućnosti, ako je terenski nepodesna, odnosno strma, pa ne postoji mogućnost njene izgradnje u okviru zgrade ili u dubini parcele. U ovom slučaju ne dozvoljava se mogućnost da se garažna vrata otvaraju prema van tako da zatvore pješački prolaz.
- (4) Prostor ispred garaže se u pravilu koristi za vanjsko parkiranje vozila na građevnoj parceli, osim u slučajevima kada to nije moguće ili je otežano (na parcelama višestambenih zgrada).
- (5) Ako se garaža izvodi kao pomoćna slobodnostojeća građevina, tada ona smije imati konstruktivnu visinu najviše 3,20 m. Valja je uskladiti s arhitektonskim oblikovanjem stambene zgrade na vlastitoj građevnoj čestici i sa zgradama na susjednim građevnim česticama. Najveća dozvoljena veličina garaže utvrđuje se sa 3,50 x 6,00 m (neto) za jednostruku, 6,00 x 6,00 m (neto) za dvostruku garažu odnosno 3,00 m (neto) u širinu za svaku daljnju garažu.
- (6) Ako se garaža izvodi u podrumu zgrade otvorenost dijela pročelja podrumске etaže može biti samo u širini pristupne rampe, odnosno širine garažnih vrata.“

Članak 26.

Članak 32. briše se.

Članak 27.

Članak 39. mijenja se i glasi:

„ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE

- (1) Zgrade na građevnim parcelama priključuju se na elektroničku komunikacijsku mrežu na način kako to propisuje tvrtka nadležna za elektroničke komunikacijske sustave.“

Članak 28.

U članku 44. stavak (1) mijenja se i glasi:

- „(1) Veličina i izgrađenost parcela stambenih zgrada utvrđeni su u člancima 21. – 23. ovoga GUP-a“

Članak 29.

Članak 45. briše se.

Članak 30.

U članku 46. stavak (1) i stavak (2) mijenjaju se i glase:

- „(1) Višestambena zgrada je stambena ili stambeno-poslovna zgrada sa četiri ili više stambenih jedinica u koje se ulazi iz jednog zajedničkog pristupa.
- (2) Višestambene zgrade mogu imati i manje poslovne prostore (mješovita namjena: tihi obrt, trgovina, ured i sl.), ali najmanje 75% bruto površine osnovne građevine mora biti namijenjeno stambenim dijelovima zgrade.“

Članak 31.

Članak 47. mijenja se i glasi:

- „(1) Višestambena zgrada iz stavka 1. članka 46. može se graditi najviše kao Po+Su+P+4 odnosno sa sedam punih razina (etaža), koje čine podrum (Po), suteran (Su), prizemlje (P) i četiri kata (4). Najveća visina iznosi 17,0 m.

(2) Pri izgradnji nove višestambene zgrade ili prilikom veće rekonstrukcije postojeće zgrade, udaljenost zgrade do regulacijske linije ne može biti manja od $H/2$ (H – visina zgrade mjerena od najniže točke konačno zaravnalog i uređenog terena uz pročelje građevine do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjeg kata odnosno do vrha nadozida potkrovlja).

(3) Sve zgrade i u higijenskom i tehničkom smislu moraju zadovoljiti važeće propise. Prostor za prikupljanje otpada mora biti ozidan i pristupačan vozilima za odvoz s najvećim nagibom pristupne staze od 8%.

(4) Potrebno je osigurati vatrogasni kolni pristup do svih smještajnih i (ili) stambenih jedinica i to barem s jedne strane.“

Članak 32.

Nakon članka 47. dodaje se članak 47.a koji glasi:

„Članak 47.a

VELIČINA I IZGRAĐENOST PARCELA VIŠESTAMBENIH ZGRADA

(1) Veličina i izgrađenost parcela višestambenih zgrada utvrđeni su u člancima 21.- 23. ovog GUP-a.“

Članak 33.

U članku 50. stavak (2) mijenja se i glasi:

„(2) Izgradnja zgrada iz stavka 1. ovog članka moguća je samo u predjelima mješovite ili gospodarske namjene. Osobito moraju biti zadovoljeni sljedeći uvjeti: poštivanje dozvoljene izgrađenosti parcele, propisana udaljenost od susjednih parcela i od prometnica, riješeno zbrinjavanje otpada i otpadnih voda, osigurana potrebna infrastruktura, zadovoljeni uvjeti za zaštitu od požara, zaštitu od buke i zaštitu od eksplozija radi onečišćenja okoline, te arhitektonsko oblikovanje i dr. Posebne tehničke i sanitarne uvjete za pojedine djelatnosti utvrđuje nadležni gradski odjel.“

Članak 34.

U članku 51. stavku (4) briše se rečenica: „Tada se na tom pročelju ne mogu graditi otvori, osim onih koji se ne smatraju otvorima.“

Članak 35.

U članku 55. stavku (2) briše se rečenica: „Treba izbjegavati predgotovljene (prefabricirane) kioske koji se posvuda postavljaju, osobito one koji se bojom, materijalima i oblikovanjem ne uklapaju u ambijent Istre.“

Članak 36.

Članak 57. mijenja se i glasi:

„(1) Pojas željezničke pruge od značenja za regionalni promet R101 (I 102) (Podgorje) – Državna granica – Buzet – Pazin – Pula ovim GUP-om planiran je unutar postojećeg željezničkog pojasa. To se odnosi i na željeznički kolodvor. Na području Starog Pazina predviđa se uređenje stajališta uz željezničku prugu.

(2) Nova lokacija željezničke postaje prikazana je na kartografskom prikazu 3A. *Promet*.

(3) Pojas postojeće željezničke pruge različit je i u mnogočemu ovisi o stanju okolne izgrađenosti i korištenja prostora. Sve novoplanirane građevine u neposrednoj blizini pojasa, odnosno današnjeg kolosijeka željezničke pruge mogu se projektirati i graditi isključivo uz posebne uvjete Hrvatskih željeznica.“

Članak 37.

U članku 58.a stavak (1) mijenja se i glasi:

„(1) Dimenzioniranje potrebnog broja parkirališno-garažnih mjesta za osobna vozila za građevine odrediti će se temeljem sljedeće tablice:

NAMJENA - DJELATNOST	POTREBAN BROJ PARKIRALIŠNIH/GARAŽNIH MJESTA
industrijska (proizvodna i zanatska)	6 PGM na 1000 m ² BRP-a
poslovna - uredski prostor, trgovine, obrti, banka, pošta	20 PGM na 1000 m ² BRP-a
poslovna - skladišta	6 PGM na 1000 m ² BRP-a
ugostiteljsko-turistička (smještaj)	(prema posebnim propisima ovisno o kategoriji)
ugostiteljstvo	40-60 PGM na 1000 m ² BRP-a
športsko-rekreacijska	0,20 / na 1 korisnika
javna – predškolska, školska i znanstvena	2 / na 1 zaposlenika
javna - zdravstvena i socijalna	20 / na do 1000 m ² BPP
javna – vjerska, kultura i ostala	0,1 / na 1 korisnika
javna i društvena namjena - ostala	10-20 PGM na 1000 m ² BRP-a
stanovanje	2 PGM po stambenoj jedinici (PPUGP) 1 PGM po stambenoj jedinici kod postojeće izgradnje

Napomena: U bruto izgrađenu površinu za izračun garažno – parkirališnih mjesta ne računaju se površine za garaže i jednonamjenska skloništa te zajedničke horizontalne i vertikalne komunikacije.“

Članak 38.

Članak 59. mijenja se i glasi:

„ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE

(1) Postavljanje magistralnih elektroničkih komunikacijskih vodova (zračnih ili podzemnih) obavljat će se u skladu s posebnim uvjetima nadležnog koncesionara. U slučaju kad se treba projektirati dio trase koji prolazi kroz postojeće ili planirano građevno područje potrebno je, na predloženu trasu, zatražiti suglasnost nadležnog odjela.

(2) Podzemni vodovi elektroničke komunikacijske mreže unutar građevnoga područja moraju se postavljati što je više moguće unutar pejzažnih površina cestovnoga pojasa, a što manje u tijelu kolnika ili nogostupa.“

Članak 39.

U članku 63. nakon stavka (3) dodaje se stavak (4) koji glasi:

„(4) Prije izrade tehničke dokumentacije za gradnju pojedinih građevina na području obuhvata GUP-a, ovisno o namjeni građevine, investitor je dužan ishoditi vodopravne uvjete sukladno čl. 122. Zakona o vodama (NN 107/95, 150/05). Uz zahtjev za izdavanje vodopravnih uvjeta potrebno je dostaviti priloge određene čl. 5. Pravilnika o izdavanju vodopravnih akata (NN 28/96).“

Članak 40.

U članku 66. stavak (1) mijenja se i glasi:

„(1) U predjelima značajnog krajobrazza (Pazinska jama) te predjelima predloženim za zaštitu krajobrazza temeljem Zakona o zaštiti prirode (NN 70/05, 139/08, 57/11) značajnog krajobrazza doline Pazinčice i posebnog rezervata šumske vegetacije (Lovrin) nije moguća izgradnja poljodjelskih zgrada i građevina.“

Članak 41.

Nakon članka 66. dodaje se članak 66.a koji glasi:

„Članak 66.a

(1) Unutar šuma moguća je izgradnja šumarskih postaja (lugarnica), lovačkih domova, znanstveno-istraživačkih stanica za praćenje stanja šumskih ekosustava te otkupnih stanica šumskih plodina. Za izgradnju na šumskom zemljištu potrebno je ishodovati posebne uvjete za korištenje šuma koje propisuju nadležno ministarstvo te nadležna tijela za zaštitu prirode i okoliša, ukoliko se radi o zaštićenim dijelovima prirode. Najveća dopuštena katnost zgrada iznosi P+1+Pk.

(2) Na istaknutim mjestima u krajoliku mogu se izgrađivati vidikovci u obliku uređenih odmorišta. Za uređenje vidikovca (klupe, informacijska ploča, košare za otpatke i dr.) moraju koristiti građevni i biljni materijali tako da se ne naruše ambijentalne vrijednosti krajolika.

(3) Izvan građevinskog područja uz ceste i putove moguća je izgradnja kapelica-poklonaca najveće tlocrtnne površine 15 m². Ako se kapelica-poklonac gradi uz raskrižje, ona mora biti tako smještena u prostoru da ne ometa preglednost križanja.“

Članak 42.

U članku 69. stavku (1) tekst „A zone zaštite“ zamjenjuje se tekстом „A zona zaštite“.

Članak 43.

Članak 78.a mijenja se i glasi:

„(1) Temeljem Zakona o zaštiti prirode (NN 70/05, 139/08, 57/11) na području Grada Pazina nalazi se zaštićena prirodna vrijednost – značajni krajobraz „Pazinski ponor“ - koja je upisana u Upisnik zaštićenih dijelova prirode i stablo čempresa u Kašćergi kao spomenik parkovne arhitekture.

(2) Temeljem Uredbe o proglašenju ekološke mreže (NN 109/07) na području Grada Pazina nalazi se područje važno za divlje svojte i stanišne tipove HR2000309 „Pazinska jama“.

(3) Za područje značajnog krajobraza „Pazinski ponor“ potrebno je, sukladno Zakonu o zaštiti prirode, donijeti plan upravljanja s mjerama zaštite.

(4) Ekološki vrijedna područja koja se nalaze na području Grada Pazina treba sačuvati i vrednovati u skladu sa Zakonom o zaštiti prirode i Pravilnikom o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te mjerama za očuvanje stanišnih tipova. Na području Grada Pazina nalazi se dio Ekološke mreže koja je proglašena Uredbom Vlade RH (NN 109/07), pa se za zahvat u područje ekološke mreže koji sam ili s drugim zahvatima može imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, ocjenjuje njegova prihvatljivost za ekološku mrežu.

(5) Na području Grada Pazina utvrđeno je pet tipova staništa ugroženih na europskoj razini i zaštićeno Direktivom o staništima, a u Hrvatskoj Pravilnikom o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova (Kvarnersko – liburnijske vapnenačke stijene B141*; Ilirsko-jadranska, primorska točila B22* – neobrasle i slabo obrasle kopnene površine (B); Submediteranski i epimediteranski suhi travnjaci C35*; Travnjaci mlječičke i kršina C3532*- Travnjaci, cretovi, visoke zeleni i šikare (CD) i Primorske, termofilne šume i šikare medunca E35* - šume (E)) za koje treba provoditi sljedeće mjere očuvanja:

Neobrasle i slabo obrasle kopnene površine (B)

- očuvati povoljnu strukturu i konfiguraciju te dopustiti prirodne procese, uključujući eroziju;
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme.

Travnjaci, cretovi, visoke zeleni i šikare (C-D)

- gospodariti travnjacima putem ispaše i režimom košnje, prilagođenim stanišnom tipu, uz prihvatljivo korištenje sredstava za zaštitu bilja i mineralnih gnojiva;
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;
- očuvati povoljni omjer između travnjaka i šikare, uključujući i sprječavanje procesa sukcesije (sprječavanje zaraštavanja travnjaka i cretova i dr.);
- očuvati povoljnu nisku razinu vrijednosti mineralnih tvari u tlima suhih i vlažnih travnjaka;
- očuvati povoljni vodni režim, uključujući visoku razinu podzemne vode na područjima cretova, vlažnih travnjaka i zajednica visokih zeleni;
- poticati oživljavanje ekstenzivnog stočarstva u brdskim, planinskim, otočnim i primorskim travnjačkim područjima.

Šume (E)

- gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma;
- prilikom dovršnoga sijeka većih šumskih površina, gdje god je to moguće i prikladno, ostavljati manje neposječene površine;
- u gospodarenju šumama očuvati u najvećoj mjeri šumske čistine (livade, pašnjaci i dr.) i šumske rubove;
- u gospodarenju šumama osigurati produljenje sječive zrelosti zavičajnih vrsta drveća s obzirom na fiziološki vijek pojedinice vrste i zdravstveno stanje šumske zajednice;

- u gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava (control agents); ne koristiti genetski modificirane organizme;
 - očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;
 - u svim šumama osigurati stalan postotak zrelih, starih i suhих (stojećih i oborenih) stabala, osobito stabala s dopljamama;
 - u gospodarenju šumama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojiti te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring);
 - pošumljavanje, gdje god to dopuštaju uvjeti staništa, obavljati autohtonim vrstama drveća u sustavu koji odražava prirodni sastav, koristeći prirodni metode; pošumljavanje nešumskih površina obavljati samo gdje je opravdano uz uvjet da se ne ugrožavaju ugroženi i rijetki nešumski stanišni tipovi.
- (6) Detaljne mjere za očuvanje šumskih staništa propisuju se uvjetima zaštite prirode za odgovarajuće šumsko-gospodarske osnove na području Grada Pazina.
- (7) U predjelima Značajnog krajobraza nisu dozvoljene djelatnosti i zahvati kojima bi se narušila obilježja i vrijednosti zbog kojih je provedena zaštita.
- (8) Ulazi u predjele zaštićenih prirodnih vrijednosti moraju se obilježiti obavještajnom pločom. Na prikladan vizualan način valjalo bi označiti zanimljiva i prepoznatljiva mjesta, kao što su vrela, zaštićene biljne svojite, mjesta za ribolov, položaji i ostaci starih vodenica, jezerca "pučeve", penjališta i dr.
- (9) Na području značajnog krajobraza – dolina Pazinčice (Fojbe) predloženog za zaštitu, nije dozvoljena nikakva izgradnja, pa ni ona koja je inače moguća izvan građevnoga područja (primjerice: poljodjelske zgrade, planinarski i lovački domovi, građevine u svrhu rekreacije, zdravstva i sl.), osim u sklopu projekta rekonstrukcije starih vodenica i rekonstrukcije nekadašnjih brana i prolaza preko potoka.
- (10) Spriječiti devastiranje vodotoka prekomjernim i nekontroliranim ispumpavanjem vode.
- (11) Radi očuvanja i održavanja regulacijskih i zaštitnih te drugih vodnih građevina i radi sprečavanja pogoršanja vodnoga režima, zabranjeno je:
1. na nasipima i na drugim regulacijskim i zaštitnim vodnim građevinama: kopati i odlagati zemlju, pijesak, šljunak, jalovinu i drugi materijal, prelaziti i voziti motornim vozilima (osim na mjestima na kojima je to izričito dopušteno), podizati nasade, obavljati druge radnje kojima se može ugroziti sigurnost ili stabilnost tih građevina;
 2. saditi drveće na udaljenosti manjoj od 10 m od ruba korita vodotoka ili kanala;
 3. podizati zgrade i druge objekte na udaljenosti manjoj od 10 m od ruba vodotoka ili kanala;
 4. u uređenom inundacijskom području orati zemlju, saditi i sjeći drveće i grmlje;
 5. u uređenom inundacijskom području: podizati zgrade, ograde i druge građevine, osim regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina do 6 metara od vanjske nožice nasipa odnosno od vanjskog ruba regulacijsko-zaštitne vodne građevine koja nije nasip (obala i obaloutvrda), vaditi pijesak, šljunak, kamen, glinu i ostale tvari do 20 metara od vanjske nožice nasipa odnosno od vanjskog ruba regulacijsko-zaštitne vodne građevine koja nije nasip (obala i obaloutvrda), kopati i bušiti zdence do 20 metara od vanjske nožice nasipa odnosno vanjskog ruba regulacijsko-zaštitne vodne građevine koja nije nasip (obala i obaloutvrda), bušiti tlo do 20 metara od vanjske nožice nasipa odnosno od vanjskog ruba regulacijsko-zaštitne vodne građevine koja nije nasip (obala i obaloutvrda);
 6. u neuređenom inundacijskom području, protivno vodopravnim uvjetima: podizati zgrade, ograde i druge građevine, osim regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina, vaditi pijesak, šljunak, kamen, glinu i ostale tvari, kopati i bušiti zdence, bušiti tlo;
 7. na građevinama za osnovnu i detaljnu melioracijsku odvodnju, do udaljenosti od 3 m od ruba tih građevina orati i kopati zemlju te obavljati druge radnje kojima se mogu oštetiti melioracijske vodne građevine ili poremetiti njihovo namjensko funkcioniranje;
 8. u vodotoke i druge vode, akumulacije, retencije, melioracijske i druge kanale i u inundacijskom području odlagati zemlju, kamen, otpadne i druge tvari te obavljati druge radnje kojima se može utjecati na promjenu toka, vodostaja, količine ili kakvoće vode ili otežati održavanje vodnog sustava;

9. graditi i/ili dopuštati gradnju na zemljištu iznad natkrivenih vodotoka, osim gradnje javnih površina (prometnice, parkovi, trgovi).
- (12) Iznimno od stavka 11. ovoga članka, odstupanja su moguća uz suglasnost Hrvatskih voda:
1. pod uvjetom da ne dolazi do ugrožavanja stabilnosti i sigurnosti vodnih građevina,
 2. pod uvjetom da ne dolazi do pogoršanja postojećeg vodnog režima,
 3. ako to nije protivno uvjetima korištenja vodnog dobra utvrđenim Zakonom o vodama.
- (13) Na području obuhvata GUP utvrđene su granice vodozaštitnog područja II. I III. zone zaštite izvorišta Rakonek. Unutar zona sanitarne zaštite izvorišta mogu se obavljati sve djelatnosti koje nisu u suprotnosti s Odlukom o zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće u Istarskoj županiji (SN 12/05).
- (14) Kroz zaštićene predjele ne bi se trebali protezati infrastrukturni pojasevi niti se smije postavljati infrastruktura pokretnih komunikacija.
- (15) Na području zaštićenih predjela potrebno je spriječiti sakupljanje i branje biljaka.“

Članak 44.

Nakon članka 78.a dodaje se članak 78.b koji glasi:

„Članak 78.b

- (1) Radi preciznijeg utvrđivanja koridora sustava uređenja vodotoka i zaštite od bujičnih voda planira se za sve vodotoke utvrditi inundacijsko područje, te javno vodno dobro i vodno dobro. Do utvrđivanja inundacijskog područja (javnog vodnog dobra i vodnog dobra) širina koridora vodotoka obuhvaća prirodno ili uređeno korito vodotoka s obostranim pojasom širine 10 m, mjereno od gornjeg ruba korita, vanjske nožice nasipa ili vanjskog ruba građevine uređenja toka. Unutar navedenog koridora planira se dogradnja sustava uređenja vodotoka i zaštite od poplava, njegova mjestimična rekonstrukcija, sanacija i redovno održavanje korita i vodnih građevina.“

Članak 45.

U članku 82. stavak (4) mijenja se i glasi:

- „(4) Na lokaciji „Lakota“ – „Bujica Drazej“ se zbog popunjavanja prirodne depresije dozvoljava nasipavanje inertnim građevnim otpadom do stvaranja uvjeta za uređenje zone športsko-rekreacijske namjene i parkirališta odnosno do projektom određene kote i definirane površine.“

Članak 46.

Nakon članka 85. upisuje se podnaslov MJERE ZAŠTITE OD PRIRODNIH I DRUGIH NESREĆA i članci 85.a, 85.b, 85.c, 85.d i 85.e koji glase:

„MJERE ZAŠTITE OD PRIRODNIH I DRUGIH NESREĆA

Članak 85.a

- (1) Uz Pazinski potok, u području širine i visine vodnog vala, zabranjena je gradnja svih građevina, osim građevina namijenjenih vodozaštitnom sustavu.
- (2) Retencija Cerovlje treba se završiti kao dio sustava koji će regulirati brzinu i snagu vodnog vala nizvodno od mosta Cerovlje.
- (3) Nizvodno od jezera Butoniga zabranjuje se gradnja, a postojeći sustav javnog uzbunjivanja se mora umrežiti (povezati) sa ŽC 112 Pazin.
- (4) U područjima ugroženim od poplave zabranjuje se gradnja građevina u visini vodnog vala, prema zahtjevima Hrvatskih voda.

Članak 85.b

- (1) Kod gradnje građevina, naročito onih za čiju se izgradnju zahtijeva lokacijska i građevinska dozvola i potvrda glavnog projekta, potrebno je provesti seizmička, geotehnička i geomehanička istraživanja.
- (2) Protupotresno projektiranje i građenje (tehnika gradnje i izbor materijala) treba provoditi sukladno zakonskim propisima kojima će se kod rekonstrukcije postojećih i izgradnje novih građevina osigurati otpornost na potres do 7° MCS.

(3) Mjere zaštite od rušenja uključene su u odredbe za provođenje ovog GUP-a u vidu propisanih koridora prometnica i minimalnih širina ulica, propisanim minimalnim udaljenostima građevina od regulacijskih linija te minimalnim međusobnim udaljenostima pojedinih građevina.

(4) Na područjima evidentiranih potencijalnih klizišta i na samim rubovima ponora Pazinske jame zabranjena je gradnja građevina stambene i gospodarske namjene.

Članak 85.c

(1) Za područje proizvodne namjene Ciburi – Heki prilikom izrade UPU-a (UPU "Ciburi - Heki") potrebno je utvrditi lokaciju za izgradnju potrebne komunikacijske infrastrukture i za instaliranje sirene za javno uzbunjivanje i obavješćivanje građana, te za njezino vezivanje u jedinstveni sustav putem Županijskog centra 112 Pazin.

(2) U građevinama u kojima se okuplja veći broj ljudi (škole, prometni terminali, športske dvorane i stadioni, proizvodna postrojenja, trgovački centri i sl.) u kojima se ne može osigurati dovoljna čujnost znakova javnog sustava za uzbunjivanje, nužno je uspostaviti i održavati odgovarajući sustav uzbunjivanja i obavješćivanja njihovih korisnika i zaposlenika (interni razglas, display, zvono, ručna sirena i sl.) te osigurati prijem priopćenja Županijskog centra 112 Pazin o vrsti opasnosti i mjerama koje je potrebno poduzeti.

MJERE SKLANJANJA LJUDI

Članak 85.d

(1) Posebnim propisima Grad Pazin svrstan je u kategoriju gradova i naseljenih mjesta 1. stupnja ugroženosti u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu stanovništva.

(2) Unutar obuhvata GUP-a potrebno je graditi skloništa osnovne i dopunske zaštite otpornosti 50-100 kPa uključivo i skloništa za zaštitu od radijacijskog, biološkog i kemijskog djelovanja. Na kartografskom prikazu 4B. – Područja primjene posebnih ograničenja u korištenju prikazane su zona A (skloništa osnovne zaštite otpornosti do 100 kPa) i zona B (skloništa dopunske zaštite otpornosti do 50 kPa). Sva ostala područja nalaze se u zoni C (planirana zaštita stanovništva u zaklonima).

(3) Sva skloništa moraju biti projektirana, izvedena i opremljena u skladu s posebnim propisima. Pri izgradnji skloništa treba uvažavati uvjete racionalnosti građenja, dostupnost skloništa, broj ljudi koji se sklanja, vrste i namjene zgrada u kojima se skloništa grade, ugroženost zgrade u slučaju nastanka ratnih opasnosti, hidrogeološke i druge uvjete koji utječu na sigurnost, kvalitetu građenja i održavanje skloništa.

(4) Skloništa je potrebno planirati u sklopu pojedinih zahvata u prostoru i to u sklopu građevina (kao najniže etaže) ili u sklopu zelenih površina u javnom korištenju u pojedinim zahvatima u prostoru. Javna skloništa moguće je planirati u sklopu javnih zelenih površina.

(5) Sva skloništa osnovne i dopunske zaštite moraju biti dvonamjenska s mogućnošću korištenja u mirnodopske svrhe uz suglasnost nadležnog tijela za poslove zaštite i spašavanja, a u slučaju ratnih opasnosti trebaju se u roku od 24 sata osposobiti za potrebe sklanjanja. Mirnodopska namjena skloništa mora respektirati funkcionalnost skloništa, omogućiti redovito održavanje i ne smije u znatnijoj mjeri umanjiti kapacitet skloništa niti sprječavati ili usporavati pristup u sklonište.

(6) Skloništa u područjima obvezne izgradnje ne treba graditi ako je sklanjanje stanovništva već osigurano u slučaju nepovoljnih hidrogeoloških uvjeta, ako bi lokacija skloništa narušavala područje ili građevinu kulturnog dobra te ako dođe do promjene propisa koji određuju obvezu njihove gradnje.

MJERE ZAŠTITE OD POŽARA

Članak 85.e

(1) Sukladno posebnim propisima potrebno je ishoditi suglasnost nadležne Policijske uprave za mjere zaštite od požara primijenjene projektnom dokumentacijom za zahvate u prostoru na građevinama, određenim prema tim propisima.

(2) Građevine i postrojenja u kojima će se skladištiti i koristiti zapaljive tekućine ili plinovi moraju se graditi na sigurnosnoj udaljenosti od ostalih građevina i komunalnih uređaja, prema posebnim propisima.

(3) Radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevina i radi gašenja požara na građevinama i na otvorenom prostoru, građevine moraju imati vatrogasni prilaz i površine za operativni rad vatrogasne tehnike u skladu s odredbama Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94, 142/03).

- (4) Vanjsku hidrantsku mrežu treba izvesti hidrantima na udaljenosti najviše do 150 m. Svaku građevinu treba podijeliti na požarne sektore. U potpuno ukopanim garažama potrebno je izvesti sprinkler sistem za gašenje požara.
- (5) Potrebno je osigurati potrebne količine vode za gašenje požara u skladu s odredbama Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06).
- (6) Za gašenje požara treba koristiti planirane nadzemne hidrante s cjevovodima koji će omogućiti odgovarajući protok vode za protupožarne potrebe. Planiranu hidrantsku mrežu treba izvesti prema odredbama posebnih propisa.
- (7) U svrhu sprječavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4 m, ili manje, ako se dokaže potrebnim, uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevina, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevina i dr., da se požar ne može prenijeti na susjedne građevine ili građevina mora biti odvojena od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta) nadvisuje krov najmanje 0,5 m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1 m neposredno ispod krovišta, koji mora biti od negorivog materijala najmanje na dužini konzole.
- (8) Prilikom projektiranja potrebno je pridržavati se:
- Zakona o zaštiti od požara (NN 58/93, 33/05, 107/07 i 38/09),
 - Zakona o zapaljivim plinovima i tekućinama (NN 108/95 i 56/10),
 - Zakona o eksplozivnim tvarima (NN 178/04, 109/07 i 67/08),
 - Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94 i 142/03),
 - Pravilnika o zapaljivim tekućinama (NN 54/99),
 - Pravilnika o ukapljenom naftnom plinu (NN 117/07),
 - Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06),
 - Pravilnika o postajama za opskrbu prijevoznih sredstava gorivom (NN 93/98, 116/07 i 141/08),
 - Pravilnika o zaštiti od požara u gostiteljskih objekata (NN 100/99),
 - Pravilnika o zaštiti od požara u skladištima (NN 93/08),
 - Pravilnika o uvjetima i načinu provedbe sigurnosnih mjera kod skladištenja eksplozivnih tvari (NN 26/09),
 - Pravilnik o temeljnim zahtjevima za zaštitu od požara elektroenergetskih postrojenja i uređaja (NN 35/94),
 - Procjene ugroženosti od požara i Plan zaštite od požara Grada Pazina.“

Članak 47.

Članak 86. mijenja se i glasi:

- „(1) Nakon donošenja ovih Izmjena i dopuna GUP-a na snazi ostaju planovi nižeg reda objavljeni u „Službenim novinama Grada Pazina“ (dalje SNGP):
- PUP „Centar – Jug“, Pazin (SNGP broj 1/96),
 - PUP „Dršćevka 2“, Pazin (SNGP broj 1/95, 8/96, 7/97),
 - DPU „Centar“ Pazin (SNGP broj 9/00, 13/00, 10/08),
 - DPU lokacije uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Grada Pazina (SNGP broj 9/00, 13/00, 12/01),
 - DPU industrijske zone „Ciburi“ (SNGP broj 9/00, 13/00, 15/08),
 - DPU predjela poslovne namjene "Ciburi II" (SNGP broj 12/03),
 - DPU "Stancija Pataj I" (SNGP broj 24/04),
 - DPU "Centar Sjever I" (SNGP broj 04/05, 14/07),
 - DPU "Centar II" (SNGP broj 02/06),
 - DPU „Stari Pazin“ (SNGP 3/01, 21/03).
- (2) Izmijenjene su granice obuhvata DPU "Centar Sjever I" (SNGP broj 04/05, 14/07) u dijelu raskrižja na ulici Joakima Rakovca.
- (3) U cilju provođenja GUP-a, zaštite i svrhovitoga korištenja prostora neophodna je izrada sljedećih planova nižeg reda:
- UPU povijesne urbanističke cjeline Pazina,
 - UPU gospodarskog predjela "Ciburi - Heki",

- UPU stambenog predjela "Rijavac",
- DPU športsko-rekreacijskog područja "Vela Vala",
- DPU groblja Jelenčići,
- DPU zone javne i društvene namjene na području ulice 154. brigade Hrvatske vojske,
- UPU Pazinka III.

(4) Granice navedenih planova nižeg reda narisane su u grafičkom dijelu Prostornoga plana uređenja Grada Pazina i na planu *Oblici korištenja i načina gradnje* ovoga GUP-a.

(5) Izmjene i dopune ostalih DPU-ova moguće su ukoliko je to nužno zbog usklađenja s ovim Izmjenama i dopunama ili temeljem zahtjeva fizičkih i pravnih osoba koje nisu u suprotnosti s ovim Izmjenama i dopunama.

(6) Prilikom izrade DPU-a zone javne i društvene namjene na području ulice 154. brigade Hrvatske vojske unutar obuhvata navedenog DPU-a potrebno je u sklopu površine poslovne namjene K riješiti još jedan ulaz u zonu.“

Članak 48.

U članku 87. stavku (2) riječ „telekomunikacijske“ zamjenjuje se riječima „elektroničke komunikacijske“.

Članak 49.

Podtočka 11.3. točke 11., članak 90. i članak 91. brišu se.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 50.

Ove izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Pazina izrađene su u četiri izvornika koji su ovjereni pečatom Gradskog vijeća Grada Pazina i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Pazina i čuvaju se u skladu sa zakonom.

Članak 51.

Stupanjem na snagu ove Odluke stavljaju se izvan snage svi kartografski prikazi Generalnog urbanističkog plana grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 15/08. i 27/09.).

Članak 52.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun i Sveti Petar u Šumi.

KLASA: 030-01/11-01/40

URBROJ: 2163/01-03-02-11-9

Pazin, 3. studeni 2011.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA

Predsjednik
Gradskog vijeća
Stjepan Gabrić, v.r.

329

Na temelju članka 46. stavka 1. Zakona o prijevozu u cestovnom prometu (»Narodne novine« broj 178/04, 48/05, 111/06, 63/08, 124/09, 91/10 i 112/10) i članka 22. Statuta Grada Pazina (»Službene novine Grada Pazina« broj 17/09), Gradsko vijeće Grada Pazina, na sjednici održanoj dana 03. studenog 2011. godine, donijelo je

ODLUKU o autotaksi prijevozu

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom uređuje organizacija i način obavljanja autotaksi prijevoza na području Grada Pazina (u daljnjem tekstu: Grad), autotaksi vozila, autotaksi stajališta i cijena usluge autotaksi prijevoza.

Članak 2.

Autotaksi prijevoz obavlja se sukladno zakonu kojim se uređuje prijevoz u cestovnom prometu i sukladno ovoj Odluci.

Članak 3.

Pojedini pojmovi u smislu ove Odluke imaju sljedeće značenje:

1. autotaksi prijevoz je djelatnost prijevoza putnika koja se obavlja osobnim automobilom ako se putnik ili skupina putnika uzimaju na jednom mjestu,
2. autotaksi prijevoznik je pravna ili fizička osoba koja obavlja djelatnost autotaksi prijevoza,
3. autotaksi vozilo je osobni automobil namijenjen za obavljanje autotaksi prijevoza, a ispunjava uvjete određene propisom kojim se utvrđuju posebni uvjeti za vozila kojima se obavlja javni cestovni prijevoz i prijevoz za vlastite potrebe te ovom Odlukom,
4. vozač autotaksi vozila je osoba koja upravlja autotaksi vozilom i ima položen ispit iz članka 25. ove Odluke. Vozač autotaksi vozila može biti autotaksi prijevoznik-nositelj dozvole ili osoba koja je zaposlena kod autotaksi prijevoznika.

5. dozvola za obavljanje autotaksi prijevoza je akt koji za svako pojedino vozilo izdaje Grad a na temelju kojeg se obavlja autotaksi prijevoz na području i s područja Grada.

II. ORGANIZACIJA OBAVLJANJA AUTOTAKSI PRIJEVOZA

Članak 4.

Autotaksi prijevoz na području i s područja Grada obavlja se na temelju dozvole za obavljanje autotaksi prijevoza (u daljnjem tekstu: dozvola).

Broj dozvola koje izdaje Grad određuje se na način da se na svakih 1000 stanovnika izdaje jedna dozvola za jedno vozilo. Broj stanovnika Grada, utvrđen je prema posljednjem popisu stanovništva, te Gradonačelnik Grada Pazina (u daljnjem tekstu: Gradonačelnik) utvrđuje broj autotaksi dozvola koje Grad može izdati.

Članak 5.

Dozvolu iz članka 4. ove Odluke izdaje Grad, Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i graditeljstvo (u daljnjem tekstu: Odjel).

Dozvola se izdaje na vrijeme do 5 (pet) godina.

Dozvola nije prenosiva i može ju koristiti samo autotaksi prijevoznik kojem je izdana.

Odjel vodi upisnik izdanih dozvola.

Članak 6.

Dozvola sadrži: ime i prezime odnosno naziv i prebivalište/sjedište autotaksi prijevoznika te osobni identifikacijski broj, područje na kojem će se autotaksi prijevoz obavljati, vrijeme važenja te tip i registarsku oznaku vozila.

Oblik i sadržaj dozvole, visinu naknade za izdavanje dozvole te sadržaj i način vođenja upisnika iz članka 5. stavka 4. ove Odluke utvrđuje Gradonačelnik.

Autotaksi prijevoznik je dužan najkasnije u roku od 30 dana od dana izdavanja dozvole započeti s obavljanjem autotaksi prijevoza.

Članak 7.

Dozvola se izdaje pravnoj ili fizičkoj osobi sa sjedištem/ prebivalištem na području Grada koja:

1. ima važeću licenciiju za obavljanje autotaksi prijevoza,

2. ima položen ispit odnosno zaposlenog vozača s položenim ispitom iz članka 25. ove Odluke,

3. dokaže da autotaksi vozilo kojim će obavljati autotaksi prijevoz ispunjava uvjete iz članka 20. ove Odluke,

Članak 8.

Dozvola se izdaje na osnovi pisanog zahtjeva prijevoznika.

Uz zahtjev, prijevoznik mora priložiti i sljedeće dokumente:

1. licenciiju za obavljanje autotaksi prijevoza,

2. uvjerenje o položenom ispitu iz članka 25. ove Odluke,

3. presliku prometne dozvole autotaksi vozila,

4. cjenik usluge autotaksi prijevoza,

5. izvješće Državnog zavoda za mjeriteljstvo o ispitivanju taksimetra,

6. potvrdu nadležnog Upravnog odjela Grada ne starije od 30 dana iz koje je razvidno da podnositelj zahtjeva nema dugovanja prema Gradu po bilo kojoj osnovi,

7. dokaz o uplaćenju naknadi temeljem odredbi članka 6. stavka 2. ove Odluke.

Prijevoznik je u zahtjevu dužan navesti koji broj dozvola traži i vrijeme za koje se dozvola traži.

Članak 9.

Odjel će rješenjem odbiti zahtjev za izdavanje dozvole ako autotaksi prijevoznik ne ispunjava uvjete iz članka 7. i 8. ove Odluke.

Protiv rješenja iz stavka 1. ovoga članka autotaksi prijevoznik može izjaviti žalbu nadležnom tijelu sukladno zakonu.

Članak 10.

U slučaju promjene podataka na temelju kojih je izdana dozvola, autotaksi prijevoznik dužan je u roku od osam dana od dana nastale promjene podataka, obavijestiti Odjel.

Odjel će izdati autotaksi prijevozniku novu izmijenjenu dozvolu s rokom važenja koji mu je bio utvrđen dozvolom prije promjene podataka.

Članak 11.

Autotaksi prijevoznik može podnijeti Odjelu zahtjev za obnovu dozvole prije isteka njezina važenja.

Odjel će odobriti zahtjev za obnovu dozvole ako autotaksi prijevoznik u cijelosti ispunjava uvjete za dobivanje dozvole u smislu članka 7. i 8. ove Odluke.

Odjel će rješenjem odbiti zahtjev za obnovu dozvole ako:

1. autotaksi prijevoznik iz neopravdanih razloga nije obavljao autotaksi prijevoz za koji traži obnovu dozvole u razdoblju od 30 (trideset) dana uzastopno ili ako se nije pridržavao uvjeta za obavljanje autotaksi prijevoza propisanih ovom Odlukom,

2. je autotaksi prijevoznik u razdoblju važenja dozvole više od dva puta prekršio odredbe ove Odluke, zakona i drugih propisa koji se odnose na autotaksi prijevoz, što se utvrđuje na osnovi evidencije koju vode tijela koja provode nadzor sukladno zakonu kojim se uređuje prijevoz u cestovnom prometu, zakonu kojim se uređuje komunalno gospodarstvo te pravomoćnih presuda sudbenih tijela.

Protiv rješenja iz stavka 3. ovoga članka autotaksi prijevoznik može izjaviti žalbu nadležnom tijelu sukladno zakonu.

Članak 12.

Autotaksi prijevozniku dozvola prestaje važiti prije isteka vremena na koje je izdana u sljedećim slučajevima:

1. prestankom važenja licenciije,

2. na zahtjev autotaksi prijevoznika,

3. ako autotaksi prijevoznik prestane ispunjavati bilo koji od uvjeta na osnovi kojih je dobio dozvolu,

4. ako se utvrdi da je dozvola izdana na temelju neistinitih podataka,

5. ako autotaksi prijevoznik prestane obavljati djelatnost,

6. prestankom pravne osobe ili smrću fizičke osobe autotaksi prijevoznika,

7. ako autotaksi prijevoznik iz neopravdanih razloga ne obavlja autotaksi prijevoz na temelju izdane dozvole uzastopno 30 (trideset) dana,

8. ako autotaksi prijevoznik ne obavlja prijevoz sukladno odredbama zakona, drugih propisa i ove Odluke.

Rješenje o prestanku važenja dozvole donosi Odjel.

Protiv rješenja iz stavka 2. ovoga članka autotaksi prijevoznik može izjaviti žalbu nadležnom tijelu sukladno zakonu.

U slučajevima iz stavka 1. ovoga članka autotaksi prijevoznik nema pravo na povrat naknade za izdavanje dozvole.

Članak 13.

Autotaksi prijevoznik koji nema dozvolu Grada za obavljanje autotaksi prijevoza, može obavljati autotaksi prijevoz na području Grada isključivo ako mu je područje Grada krajnje odredište za pružanje usluge autotaksi prijevoza ili ako je u prolazu.

III. NAČIN OBAVLJANJA AUTOTAKSI PRIJEVOZA

Članak 14.

Autotaksi prijevoz se obavlja u vremenu od 00,00 do 24,00 sata.

Autotaksi prijevoz se obavlja na način da vozač autotaksi vozila prima putnika ili skupinu putnika na njihov zahtjev na jednom mjestu i to na autotaksi stajalištu, na cesti ili na mjestu koje je odredio putnik, sve pod uvjetom da je zaustavljanje autotaksi vozila dopušteno prometnim propisima.

Članak 15.

Za vrijeme obavljanja autotaksi prijevoza, vozač autotaksi vozila dužan je u vozilu imati:

1. dozvolu,
2. cjenik usluga autotaksi prijevoza na hrvatskom i na engleskom jeziku.

Za vrijeme obavljanja autotaksi prijevoza vozač autotaksi vozila mora biti uredno odjeven, uljudno se odnositi prema putnicima a autotaksi vozilo mora biti uredno i čisto.

Članak 16.

Vozač autotaksi vozila dužan je pružiti uslugu autotaksi prijevoza svakoj osobi koja naruči prijevoz bez obzira na duljinu i vrijeme vožnje, osim u slučajevima:

- ako je naručitelj pod utjecajem alkohola ili drugih opojnih sredstava,
- ako je naručitelj naročito nasilan odnosno ukoliko postoji opravdana opasnost da bi mogao ugroziti sigurnost autotaksi vozača,
- ako su naručitelj ili njegova prtljaga prljavi u tolikoj mjeri da bi mogli oštetiti ili

uprljati unutrašnjost vozila ili je prtljaga u toj mjeri obimna da ne može stati u prostor za prtljagu,

- ako naručitelj želi ukrcati prtljagu s opasnim sadržajem,
- ako postoje drugi opravdani razlozi.

Vozač autotaksi vozila dužan je uz putnika primiti i njegovu prtljagu te je smjestiti propisno u prtljažnik.

Članak 17.

Vozač autotaksi vozila može, uz prethodnu suglasnost putnika, u autotaksi vozilo primiti više putnika koji idu u istom pravcu.

U slučaju iz stavka 1. ovoga članka, usluga autotaksi prijevoza naplaćuje se kao jedna vožnja.

Vozač autotaksi vozila dužan je prijevoz obaviti najkraćim putem odnosno putem kojeg odredi putnik ukoliko je to dopušteno prometnim propisima.

Članak 18.

Vozač autotaksi vozila dužan je na početku vožnje uključiti taksimetar osim ako se radi o vožnji slobodnom pogodbom.

Naplata usluge autotaksi prijevoza obavlja se od trenutka kada putnik uđe u autotaksi vozilo, bez obzira na koji je način prijevoz naručen.

Članak 19.

Vozač autotaksi vozila dužan je naručeni autotaksi prijevoz završiti dolaskom na odredište te putniku izdati račun za obavljene prijevoz.

Vozač autotaksi vozila dužan je po završetku prijevoza pregledati vozilo, a nađene stvari prijaviti najbližoj policijskoj postaji.

Ako zbog kvara na vozilu prijevoz nije moguće završiti, autotaksi prijevoznik dužan je osigurati putniku drugo vozilo za prijevoz do odredišta.

IV. AUTOTAKSI VOZILO

Članak 20.

Autotaksi vozilo mora, osim uvjeta utvrđenih propisom kojim se određuju posebni uvjeti za vozila kojima se obavlja javni cestovni prijevoz i prijevoz za vlastite potrebe, ispunjavati i sljedeće uvjete:

1. može imati najviše devet sjedala u koje se ubraja i sjedalo za vozača,

2. mora imati istaknuto obilježje »AUTOTAKSI« te naziv pravne odnosno ime fizičke osobe kojoj je izdana dozvola,

3. mora imati radio ili telekomunikacijsku vezu

4. mora imati plan grada i okolice ili GPS-uređaj

Članak 21.

Autotaksi prijevoznik može autotaksi vozilo koristiti za isticanje reklamnih poruka, sukladno odredbama odluke Grada Pazina kojom se uređuje postavljanje reklamnih predmeta, pod uvjetom da reklamne poruke ne zaklanjaju obilježja iz kojih je vidljivo da se radi o autotaksi vozilu.

V. AUTOTAKSI STAJALIŠTE

Članak 22.

Autotaksi stajališta su određena, posebno označena i uređena mjesta na kojima stoje autotaksi vozila i primaju putnike.

Lokacije za autotaksi stajališta i broj stajališnih mjesta utvrđuje Gradonačelnik.

Zabranjeno je duže zaustavljanje autotaksi vozila na mjestima koja nisu obilježena kao autotaksi stajalište.

Članak 23.

Autotaksi stajalište obilježava se odgovarajućim vertikalnim znakom te vidno istaknutom oznakom na kolniku.

Na autotaksi stajalištu ne smije stajati više autotaksi vozila nego što ima obilježenih stajališnih mjesta.

Na autotaksi stajalištu ne smiju parkirati druga vozila.

Uređivanje i održavanje autotaksi stajališta obavlja Grad.

VI. CIJENA USLUGE AUTOTAKSI PRIJEVOZA

Članak 24.

Cijenu usluge autotaksi prijevoza utvrđuje prijevoznik Cjenikom kojeg ovjerava Odjel.

Cjenik iz stavka 1. ovoga članka mora sadržavati:

1. cijenu za relaciju do 5 km koja je fiksna i predstavlja startnu cijenu,

2. cijenu za jedan kilometar vožnje za relaciju preko 5 km,

3. cijenu za jedan sat stajanja/čekanja koja ne može biti manja od cijene za jedan kilometar vožnje,

4. cijenu za vožnju noću.

Vožnjom noću, u smislu ove Odluke, smatra se vožnja u vremenu od 24,00 sata do 6,00 sati.

Prijevoz prtljage uključen je u cijenu usluge autotaksi prijevoza utvrđenu Cjenikom iz stavka 1. ovoga članka.

Cijena usluge autotaksi prijevoza kućnih ljubimaca utvrđuje se slobodnom pogodbom prije početka prijevoza.

Maksimalni iznos cijene usluge autotaksi prijevoza iz stavka 2. ovoga članka utvrđuje Gradonačelnik.

Za relacije autotaksi prijevoza izvan granica Grada Pazina cijena se određuje između autotaksi vozača i putnika slobodnom pogodbom prije početka prijevoza.

VII. ISPIT ZA VOZAČA AUTOTAKSI VOZILA

Članak 25.

Vozač autotaksi vozila mora imati položen ispit o poznavanju osnovnih podataka o kulturnim, gospodarskim, turističkim i drugim značajnim objektima i znamenitostima na području Grada.

Program ispita, vrijeme i način provjere znanja propisuje Odjel.

Ispit se polaže pred Povjerenstvom kojeg imenuje Gradonačelnik.

Povjerenstvo iz stavka 3. ovoga članka čine predsjednik i dva člana, od kojih je jedan predstavnik Turističke zajednice a dvoje su predstavnici Grada.

O položenom ispitu Povjerenstvo izdaje uvjerenje.

Gradonačelnik Grada određuje naknadu za polaganje ispita.

VIII. NADZOR I NOVČANE KAZNE

Članak 26.

Nadzor nad provedbom propisa kojima se uređuje i obavlja prijevoz u cestovnom prometu, uvjeta koje moraju ispunjavati vozila kojima se obavlja cestovni prijevoz i prijevoz za vlastite potrebe kao i odredbi ove Odluke provodi, pored Inspekcije cestovnog prometa i Državnog inspektorata, i komunalni redar Grada.

U obavljanju nadzora nad provedbom propisa iz stavka 1. ovog članka komunalni redar Grada ima ovlasti propisane zakonom.

Članak 27.

Novčanom kaznom u iznosu od 2.000,00 kuna kazniti će se za prekršaj autotaksi prijevoznik ako:

1. u određenom roku ne obavijesti Odjel o promjeni podataka na temelju kojih je izdana dozvola (članak 10. stavak 1.),

2. ne prima putnike u skladu s člankom 14. stavkom 2. ove Odluke,

3. u vozilu za vrijeme obavljanja autotaksi prijevoza nema sve što je propisano člankom 15. stavak 1. ove Odluke,

4. postupa suprotno odredbama u članku 15. stavak 2. ove Odluke,

5. postupa suprotno odredbama u članku 16. ove Odluke,

6. ne obavlja autotaksi prijevoz u skladu s odredbama u članku 17. ove Odluke,

7. ne postupa sukladno odredbi u članku 18. stavak 1. ove Odluke

8. ne postupa sukladno odredbama u članku 19. ove Odluke,

9. obavlja prijevoz vozilom koje ne ispunjava uvjete propisane člankom 20. ove Odluke,

10. postupa suprotno odredbi u članku 22. stavak 3. ove Odluke,

11. naplati uslugu autotaksi prijevoza suprotno članku 24. ove Odluke.

Članak 28.

Za prekršaje iz članka 27. ove Odluke komunalni redar je ovlašten novčanu kaznu naplatiti odmah od počinitelja prekršaja, uz izdavanje potvrde.

Ako počinitelj prekršaja ne pristane platiti novčanu kaznu na mjestu počinjenja prekršaja, izdat će mu se obvezni prekršajni nalog, s uputom da novčanu kaznu mora platiti u roku od 8 (osam) dana od dana kada je počinio prekršaj.

IX. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 29.

Gradonačelnik će akte iz svoje nadležnosti donijeti u roku od 90 (devedeset) dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Članak 30.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o autotaksi prijevozu na području Grada Pazina (»Službene novine Grada Pazina« broj 14/07 i 21/09).

Članak 31.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun i Sveti Petar u Šumi.

KLASA: 363-01/11-01/57

URBROJ: 2163/01-03-02-11-5

Pazin, 3. studeni 2011.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA

Predsjednik
Gradskog vijeća
Stjepan Gabrić, v.r.

330

Na temelju članka 12. i 14. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 152/08., 25/09., 153/09., 21/10., 39/11.- Odluka Ustavnog suda i 63/11.), članka 4. Pravilnika o agrotehničkim mjerama („Narodne novine“ broj 43/10.), članka 4. Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine“ broj 43/10.) i članka 22. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/09.), Gradsko vijeće Grada Pazina, na svojoj sjednici održanoj dana 03. studenog 2011. godine, donijelo je

ODLUKU**o agrotehničkim mjerama, mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina i mjerama zaštite od požara na poljoprivrednom zemljištu****I. OPĆE ODREDBE****Članak 1.**

Ovom Odlukom propisuju se agrotehničke mjere na poljoprivrednom zemljištu u slučajevima u kojima bi propuštanje tih mjera umanjilo vrijednost poljoprivrednog zemljišta ili onemogućilo ili smanjilo poljoprivrednu proizvodnju, propisuju se mjere za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina, i mjere zaštite od požara na poljoprivrednom zemljištu na području Grada Pazina.

Članak 2.

U smislu ove Odluke:

- poljoprivrednim zemljištem smatraju se poljoprivredne površine: oranice, vrtovi, livade, pašnjaci, voćnjaci, maslinici, vinogradi, ribnjaci, trstici i močvare kao i drugo zemljište koje se može privesti poljoprivrednoj proizvodnji,

- poljoprivrednim rudinama smatraju se parcele na određenom lokalitetu odnosno zaokružena cjelina parcela.

Članak 3.

Vlasnici i ovlaštenici poljoprivrednog zemljišta dužni su poljoprivredno zemljište obrađivati sukladno agrotehničkim mjerama ne umanjujući njegovu vrijednost.

Poljoprivredno zemljište mora se održavati sposobno za poljoprivrednu proizvodnju.

Pod održavanjem poljoprivrednog zemljišta sposobnim za poljoprivrednu proizvodnju smatra se sprječavanje njegove zakorovljenosti i obrastanje višegodišnjim raslinjem.

II. AGROTEHNIČKE MJERE**Članak 4.**

Pod agrotehničkim mjerama u smislu ove Odluke, u slučajevima u kojima bi propuštanje tih mjera nanijelo štetu, onemogućilo ili smanjilo poljoprivrednu proizvodnju smatraju se:

- mjere zaštite od erozije,
 - mjere za sprečavanje zakorovljenosti,
 - suzbijanje biljnih bolesti i štetočina,
- te
- korištenje i uništavanje biljnih otpadaka.

Članak 5.

Vlasnici i ovlaštenici poljoprivrednog zemljišta u provedbi mjera iz članka 4. ove Odluke, dužni su:

1. Radi zaštite tla od erozije provoditi mjere:

- ograničavanja ili potpune zabrane sječe dugogodišnjih nasada, osim sječe iz agrotehničkih razloga,
- zabrane preoravanja livada, pašnjaka i neobrađenih površina na strmim zemljištima i njihovo pretvaranje u oranice s jednogodišnjim kulturama,
- zabrane skidanja humusnog odnosno oraničnog sloja površine poljoprivrednog zemljišta,
- određivanja obveznog zatravnjivanja strmog zemljišta,
- zabrane proizvodnje jednogodišnjih kultura, odnosno obveza sadnje i održavanja dugogodišnjih nasada i višegodišnjih kultura radi zaštite tla od erozije vodom.

2. Radi sprečavanja zakorovljenosti i obrastanja zemljišta korovom ili višegodišnjim raslinjem:

- redovito preoravati, okopavati ili kositi korov, te krčiti višegodišnje raslinje,
- spaljivanjem, prskanjem herbicidima ili drugim agrotehničkim mjerama uništavati korov i višegodišnje raslinje.

Paljenje suhe trave, korova i biljnog otpada provodi se sukladno točki VI. ove Odluke.

3. Provoditi postupke za suzbijanje biljnih bolesti i sprječavanje širenja biljnih štetočina pravilnom primjenom sredstava za zaštitu bilja, a ambalažu od utrošenih sredstava za zaštitu bilja (pesticidi, herbicidi i sl.) uništiti, odnosno odlagati prema uputama koje su priložene uz ta sredstva, a nakon provedenih agrotehničkih mjera (rezidbe, berbe usjeva) ukloniti sa zemljišta sav biljni otpad koji bi mogao biti uzrokom biljnih štetočina,

4. Provoditi mjere korištenja i uništavanja biljnih otpadaka koje obuhvaćaju:

- kompostiranje korisnih biljnih otpadaka,
- obvezno uklanjanje vegetacijsko-gospodarskog otpada poljoprivrednog podrijetla u roku godine dana od njegovog nastanka,
- obvezno uklanjanje suhih biljnih ostataka nakon provedenih agrotehničkih mjera u trajnim nasadima,
- obvezno odstranjivanje biljnih ostataka nakon sječe i čišćenja šuma, putova i međa na šumskom zemljištu, koje graniči s poljoprivrednim zemljištem,
- obvezno uklanjanje sa zemljišta biljnih ostataka koji bi mogli biti uzrokom širenja biljnih bolesti ili štetočina u određenom agrotehničkom roku sukladno biljnoj kulturi.

III. MJERE ZA UREĐIVANJE I ODRŽAVANJE POLJOPRIVREDNIH RUDINA

Članak 6.

Mjere za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina u smislu ove Odluke su održavanje živica i međa, održavanje poljskih putova, uređivanje i održavanje kanala, sprečavanje zasjenjivanja susjednih čestica, te sadnja i održavanje vjetrobranih pojasa.

Članak 7.

Vlasnici i ovlaštenici poljoprivrednog zemljišta u provedbi mjera iz članka 6. ove Odluke, dužni su:

1. Održavati i uređivati živice na svom zemljištu na način da se spriječi njihovo obrastanje i širenje na susjedno obradivo i putno zemljište, zasjenjivanje susjednih poljoprivrednih površina prerastanje živice na

visinu iznad 1,00 metara, te zakorovljenost živice.

Živica ne može služiti kao međa između poljoprivrednih površina, a za ograđivanje parcela na međama zabranjuje se korištenje bodljikave žice i armaturne mreže.

Međa se mora održavati na način da budu vidljivo označene, čiste od korova i višegodišnjih raslinja i da ne ometaju provedbu agrotehničkih zahvata

Živice uz poljske putove i međe mogu se zasaditi najmanje pola metra od ruba poljskog puta odnosno međe i ne mogu biti šire od pola metra, a radi sprečavanja zasjenjivanja susjednih parcela moraju se obrezivati tako da njihova visina ne prelazi jedan metar.

2. Održavati poljske putove koje koriste najmanje u opsegu potrebnom za uobičajeni prijevoz poljoprivrednim strojevima, a naročito: redovito održavati i uređivati poljske putove tako da ne ometaju provođenje agrotehničkih mjera; nasipavati oštećene dionice i udarne rupe odgovarajućim materijalom (šljunak, drobljeni kamen i dr.); čistiti poljske putove od korova i vršiti sječu pojedinih stabala, grmlja ili grana koje sprječavaju korištenje poljskog puta; čistiti i održavati odvodne kanale i propuste; održavati živicu i drugo raslinje uz poljske putove.

Zabranjuju se sve radnje koje mogu dovesti do uništavanja poljskih putova, a naročito: preoravanje poljskih putova; sužavanje poljskih putova; uništavanje zelenog pojasa uz poljske putove; nanošenje zemlje ili raslinja na poljske putove prilikom obrađivanja zemljišta; skretanje oborinskih i drugih voda na poljske putove.

3. Na svojem zemljištu i uz svoje zemljište uređivati i održavati, čistiti prirodno stvorene ili izgrađene kanale, tako da se spriječi odronjavanje zemlje, zarastanje korovom, odnosno da se omogući prirodni tok oborinskih voda.

4. Radi zaštite od zasjenjivanja susjednog zemljišta, nove nasade voćaka i drugih višegodišnjih visokih kultura zasađivati na udaljenosti dovoljno daleko da ne zasjenjuju kulturu, onemogućavaju ili otežavaju poljoprivrednu proizvodnju na susjednom zemljištu.

5. Saditi vjetrobrane pojaseve na područjima na kojima je zbog izloženosti poljoprivrednog zemljišta vjetru većeg intenziteta ili duljeg trajanja poljoprivredna proizvodnja otežana i umanjena. Vjetrobrani

pojas može se izvesti sadnjom živice ili drugih dugogodišnjih visokih nasada.

IV. MJERE ZAŠTITE OD POŽARA

Članak 8.

Mjere zaštite od požara su uklanjanje i kontrolirano spaljivanje suhih biljnih ostataka i korova, prethodna priprema tla na kojem se loži vatra i postupanje prilikom gašenja vatre.

Članak 9.

Mjere zaštite od požara provode se:

1. uklanjanjem suhih biljnih ostataka nakon provedenih agrotehničkih mjera u trajnim nasadima najkasnije do 31. svibnja tekuće godine,

2. uklanjanjem suhih biljnih ostataka najkasnije u roku od 15 dana od završetka žetve,

3. zabranom spaljivanja korova i biljnog otpada na poljoprivrednom zemljištu od 1. lipnja do 31. listopada,

4. zabranom spaljivanja suhog korova i biljnog otpada na udaljenosti manjoj od 200 m od ruba šumskog zemljišta, te manjoj od 15 m od krošanja stabala, nasada na susjednim parcelama kao i od vodiča i stupova dalekovoda,

5. prethodnom pripremom tla na kojem se loži vatra radi spaljivanja korova i biljnog otpada (čišćenje tla od trave i drugoga gorivog materijala),

6. stalnim nadzorom i uz obveznu prisutnost osobe koja je zapalila vatru pri spaljivanju korova i biljnog otpada, koja uza sebe mora imati priručna sredstva i opremu za početno gašenje požara (lopatu i posudu s vodom),

7. gašenjem vatre od strane osobe koja ju je zapalila tako da pri napuštanju zgarišta tlo pospe pepelom i polije vodom,

8. održavanjem i uređivanjem poljoprivrednih površina, međa, živica i poljskih putova,

9. poduzimanjem drugih mjera za sprečavanje nastanka i širenja požara.

Članak 10.

Zabranjeno je loženje vatre na otvorenom prostoru bez odobrenja.

Odobrenje iz stavka 1. ovoga članka izdaje Javna vatrogasna postrojba Pazin, a sadrži popis mjera i postupaka koje je tražitelj

odobrenja dužan poduzeti radi sprječavanja nastanka i širenja požara.

Javna vatrogasna postrojba Pazin neće izdavati odobrenja iz stavka 1. ovog članka u razdoblju od 1. lipnja do 31. listopada i kada je na području Istarske županije povećana, velika i vrlo velika opasnost od šumskih požara.

Članak 11.

Radi zaštite od požara uređuju se i održavaju protupožarni prosjeci, odnosno površine očišćene od raznih nasada i otpada, koje sprečavaju širenje požara.

Vlasnici i ovlaštenici poljoprivrednog zemljišta i rudina dužni su:

1. redovito održavati i uređivati protupožarne prosjeke,

2. čistiti protupožarne prosjeke od korova, višegodišnjeg raslinja i otpada,

3. uređuju protupožarni prosjek po nalogu nadležnog upravnog tijela.

V. NADZOR

Članak 12.

Nadzor nad provedbom ove Odluke provode ovlaštene osobe sukladno zakonskim i pod zakonskim propisima koji uređuju pitanja zaštite poljoprivrednog zemljišta i zaštite od požara, te općim aktima Grada Pazina.

Članak 13.

U provedbi ove Odluke ovlaštene osobe:

1. utvrđuju nepravilnosti i nedostatke o čemu sastavljaju zapisnik i donose rješenje kojim se određuje rok za njihovo otklanjanje,

2. ovlaštene su naplatiti novčanu kaznu na mjestu počinjenja prekršaja i pokrenuti prekršajni postupak,

3. dužne su u roku od 15 dana izvijestiti poljoprivrednu inspekciju radi poduzima daljnjih radnji utvrđenih zakonom ako i nakon svih poduzetih mjera vlasnik ili ovlaštenik i dalje ne postupaju sukladno odredbama ove Odluke.

Članak 14.

Vlasnici i ovlaštenici poljoprivrednog zemljišta dužni su ovlaštenoj osobi u provedbi njenih ovlasti omogućiti nesmetano obavljanje nadzora poljoprivrednog zemljišta.

VI. KAZNENE ODREDBE**Članak 15.**

Novčanom kaznom u iznosu od 2.000,00 do 7.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba koja ne provodi mjere iz članka 5. točke 1. i 2., članka 7. točke 3., članka 9. točke 3., 4., 5., 6., i 7., te ako loži vatru na otvorenom bez odobrenja, članak 10. ove Odluke.

Novčanom kaznom u iznosu od 1.200,00 do 2.500,00 kuna kaznit će se fizička osoba - obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost koja počini prekršaj iz stavka 1. ovoga članka u vezi s obavljanjem njezina obrta ili druge samostalne djelatnosti.

Novčanom kaznom u iznosu od 500,00 do 1.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj fizička osoba ako počini prekršaj iz stavka 1. ovog članka.

Članak 16.

Novčanom kaznom u iznosu od 1.000,00 do 3.500,00 kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba koja ne provodi mjere iz članka 5. točke 3. i 4., članka 7. točke 1., 2., 4. i 5., članka 9. točke 1., 2. i 8. i članak 11. ove Odluke.

Novčanom kaznom u iznosu od 600,00 do 2.000,00 kuna kaznit će se fizička osoba - obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost koja počini prekršaj iz stavka 1. ovoga članka u vezi s obavljanjem njezina obrta ili druge samostalne djelatnosti.

Novčanom kaznom u iznosu od 300,00 do 800,00 kuna kaznit će se za prekršaj fizička osoba ako počini prekršaj iz stavka 1. ovog članka.

Članak 17.

Za prekršaje iz članka 5. točke 4. i članka 10. ove Odluke Ovlaštena osoba može naplaćivati novčanu kaznu na mjestu počinjenja prekršaja, uz izdavanje potvrde.

Ako počinitelj prekršaja ne pristane platiti novčanu kaznu na mjestu počinjenja prekršaja, izdat će mu se obavezni prekršajni nalog s uputom da novčanu kaznu mora platiti u roku od osam dana od dana kada je počinio prekršaj.

VII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**Članak 18.**

Vlasnici i ovlaštenici poljoprivrednog i drugog zemljišta dužni su poduzimati mjere propisane ovom Odlukom radi zaštite tog zemljišta.

Vlasnici i ovlaštenici poljoprivrednog i drugog zemljišta koji ne provedu mjere propisane ovom Odlukom, dužni su omogućiti ovlaštenim pravnim osobama poduzimanje mjera radi provođenja agrotehničkih mjera na zemljištu u njihovom vlasništvu.

Članak 19.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o mjerama za korištenje poljoprivrednog zemljišta (»Službene novine Grada Pazina« broj 21/02., 8/95. i 4/03.) i Odluka o zabrani loženja otvorene (»Službene novine Grada Pazina« broj 7/94., 8/95. i 4/03.).

Članak 20.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun i Sveti Petar u Šumi.

KLASA: 023-01/11-01/19

URBROJ: 2163/01-03-02-11-6

Pazin, 3. studeni 2011.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA

Predsjednik
Gradskog vijeća
Stjepan Gabrić, v.r.

331

Na temelju stavka 2. članka 7. Zakona o financiranju političkih aktivnosti i izborne promidžbe („Narodne novine“ broj 24/11. i 61/11.) i članka 22. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/09.), Gradsko vijeće Grada Pazina na sjednici održanoj dana 3. studenog 2011. godine donosi

ODLUKU
o raspoređivanju sredstava za rad političkih stranaka i nezavisnih članova zastupljenih u
Gradskom vijeću Grada Pazina u 2011. godini

Članak 1.

Ovom Odlukom raspoređuju se sredstva osigurana u Proračunu Grada Pazina za 2011. godinu u iznosu od 100.000,00 kuna, a koriste se za rad političkih stranaka i nezavisnih članova zastupljenih u Gradskom vijeću Grada Pazina (u daljnjem tekstu: Gradsko vijeće).

Članak 2.

Sredstva iz članka 1. ove Odluke raspoređuju se na način da se utvrdi jednak iznos sredstava za svakog člana Gradskog vijeća tako da pojedinoj političkoj stranci pripadaju sredstva razmjerno broju njenih članova u trenutku konstituiranja Gradskog vijeća i nezavisnim članovima.

Za svakog izabranog člana Gradskog vijeća podzastupljenog spola, pojedinoj političkoj stranci i nezavisnom članu pripada i pravo na naknadu u visini od 10% iznosa predviđenog po svakom članu Gradskog vijeća.

Članak 3.

Prema kriterijima iz članka 2. ove Odluke političkim strankama i nezavisnoj gradskoj listi za rad u 2011. godini raspoređuju se sredstva, i to:

STRANKA/ nezavisni	Iznos po članu	Broj članova	Iznos ukupno	Broj članica	IZNOS 10%	SVEUKU PNO
1	2	3	4 (2x3)	5	6	7 (4+6)
Hrvatska demokratska zajednica (HDZ)	7.575,76	3	22.727,28			22.727,28
Istarski demokratski sabor (IDS)	7.575,76	3	22.727,28			22.727,28
Socijaldemokratska partija Hrvatske (SDP)	7.575,76	2	15.151,52	1	757,56	15.909,08
Hrvatska narodna stranka- Liberalni demokrati (HNS)	7.575,76	1	7.575,76			7.575,76
Hrvatska stranka umirovljenika (HSU)	7.575,76	1	7.575,76			7.575,76
Nezavisna gradska lista Valtera Milohanića	7.575,76	3	22.727,28	1	757,56	23.484,84
UKUPNO		13	98.484,88	2	1.515,12	100.000,00

Članak 4.

Raspoređena ukupna sredstva iz članka 3. ove Odluke doznačuju se na žiro račun ogranka političke stranke odnosno na poseban račun nezavisnog člana, tromjesečno u jednakim iznosima, i to:

1. Hrvatskoj demokratskoj zajednici	22.727,28 kuna
2. Istarskom demokratskom saboru	22.727,28 kuna
3. Socijaldemokratskoj partiji Hrvatske	15.909,08 kuna
4. Hrvatskoj narodnoj stranci- Liberalnim demokratima	7.575,76 kuna
5. Hrvatskoj stranci umirovljenika	7.575,76 kuna
6. Valteru Milohaniću, vijećniku Nezavisne gradske liste	7.575,76 kuna
7. Tomislavu Čubriću, vijećniku Nezavisne gradske liste	7.575,76 kuna
8. Patriciji Antolović, vijećnici Nezavisne gradske liste	8.333,32 kuna.

Članak 5.

U pogledu korištenja sredstava, podnošenja financijskih izvještaja i drugih prava i obveza u vezi provedbe ove Odluke političke stranke i nezavisni članovi Gradskog vijeća dužni su postupati sukladno odredbama Zakona o financiranju političkih aktivnosti i izborne promidžbe.

Članak 6.

Izrazi u ovoj Odluci koji imaju rodno značenje, bez obzira da li se koriste u muškom ili ženskom rodu, obuhvaćaju na jednak način i muški i ženski rod.

Članak 7.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o financiranju političkih stranaka i nezavisnih članova zastupljenih u Gradskom vijeću Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/09.) i provedbeni akt donijet na temelju te Odluke - Zaključak o raspoređivanju sredstava političkim strankama i nezavisnim članovima zastupljenih u Gradskom vijeću Grada Pazina za 2011. godinu („Službene novine Grada Pazina“ broj 1/11.).

Članak 8.

Ova Odluka objavit će se u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun i Sv. Petar u Šumi.

KLASA: 402-01/11-01/02
URBROJ: 2163/01-03-03-11-6
Pazin, 3. studeni 2011.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA

Predsjednik
Gradskog vijeća
Stjepan Gabrić, v.r.

332

Na temelju članka 22. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“, broj 17/09.), a u vezi s člankom 7. stavkom 1. alinejom 1. Zakona o izboru članova predstavničkih tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave («Narodne novine» broj 33/01., 10/02., 155/02., 45/03., 43/04., 40/05., 44/05.- pročišćeni tekst, 109/07. i 24/11.), Gradsko vijeće Grada Pazina na sjednici održanoj 3. studenog 2011. godine donosi

ODLUKU
o prestanku mandata članu Gradskog vijeća
Grada Pazina Davoru Slokoviću

I.

Davoru Slokoviću, članu Gradskog vijeća Grada Pazina prestaje mandat danom dostave pisane ostavke – 10. listopada 2011. godine.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun i Sv. Petar u Šumi.

KLASA: 013-01/11-01/13
URBROJ: 2163/01-03-02-11-4
Pazin, 3. studeni 2011.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA

Predsjednik
Gradskog vijeća
Stjepan Gabrić, v.r.

333

Na temelju članka 22. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“, broj 17/09.), a u vezi s člankom 7. stavkom 1. alinejom 1. Zakona o izboru članova predstavničkih tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave («Narodne novine» broj 33/01., 10/02., 155/02., 45/03., 43/04., 40/05., 44/05.- pročišćeni tekst, 109/07. i 24/11.), Gradsko vijeće Grada Pazina na sjednici održanoj 3. studenog 2011. godine donosi

ODLUKU
o prestanku mandata članici Gradskog
vijeća Grada Pazina Irini Kivela Ukotić

I.

Irini Kivela Ukotić članici Gradskog vijeća Grada Pazina prestaje mandat danom dostave pisane ostavke – 27. rujna 2011. godine.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun i Sv. Petar u Šumi.

KLASA: 013-01/11-01/11
URBROJ: 2163/01-03-02-11-4
Pazin, 3. studeni 2011.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA

Predsjednik
Gradskog vijeća
Stjepan Gabrić, v.r.

334

Na temelju članka 22. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“, broj 17/09.), a u vezi s člankom 8. stavkom 3. Zakona o izboru članova predstavničkih tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave («Narodne novine» broj 33/01., 10/02., 155/02., 45/03., 43/04., 40/05., 44/05.-pročišćeni tekst, 109/07. i 24/11.), Gradsko vijeće Grada Pazina na sjednici održanoj 3. studenog 2011. godine donosi

ODLUKU**o verifikaciji mandata članu Gradskog vijeća Grada Pazina Mladenu Sironiću****I.**

Mladenu Sironiću iz Pazina, Trviž 25, neizabranom kandidatu s Liste Istarskog demokratskog sabora (IDS), Socijaldemokratske partije Hrvatske (SDP) i Hrvatske narodne stranke - Liberalni demokrati (HNS) verificira se mandat zamjenika člana Gradskog vijeća Grada Pazina.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun i Sv. Petar u Šumi.

KLASA: 013-01/11-01/13
URBROJ: 2163/01-03-02-11-5
Pazin, 3. studeni 2011.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA

Predsjednik
Gradskog vijeća
Stjepan Gabrić, v.r.

335

Na temelju članka 22. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“, broj 17/09.), a u vezi s člankom 8. stavkom 4. Zakona o izboru članova predstavničkih tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave («Narodne novine» broj 33/01., 10/02., 155/02., 45/03., 43/04., 40/05., 44/05.-pročišćeni tekst, 109/07. i 24/11.), Gradsko vijeće Grada Pazina na sjednici održanoj 3. studenog 2011. godine donosi

ODLUKU**o verifikaciji mandata članici Gradskog vijeća Grada Pazina Patriciji Antolović****I.**

Patriciji Antolović iz Pazina, Buraj 4, neizabranoj kandidatkinji s Nezavisne gradske liste Valtera Milohanića verificira se mandat za zamjenicu članice Gradskog vijeća Grada Pazina.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun i Sv. Petar u Šumi.

KLASA: 013-01/11-01/11
URBROJ: 2163/01-03-02-11-5
Pazin, 3. studeni 2011.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA

Predsjednik
Gradskog vijeća
Stjepan Gabrić, v.r.

336

Na temelju članka 8. stavka 2. Odluke o načinu provedbe javnog natječaja i uvjetima za izbor članova upravnih tijela i nadzornih odbora trgovačkih društava u kojima Grad Pazin ima dionice ili udjele u vlasništvu ("Službene novine Grada Pazina" broj 13/11.) i članka 22. Statuta Grada Pazina ("Službene novine Grada Pazina" broj 17/09.), Gradsko vijeće Grada Pazina na sjednici 3. studenog 2011. godine, donijelo je

ODLUKU

o predlaganju kandidata za izbor člana nadzornog odbora trgovačkog društva „Istarski vodovod“ d.o.o. za proizvodnju i distribuciju vode, Buzet

I.

Predlaže se Skupštini trgovačkog društva „Istarski vodovod“ d.o.o. za proizvodnju i distribuciju vode, Buzet, da se za člana nadzornog odbora trgovačkog društva „Istarski vodovod“ d.o.o. za proizvodnju i distribuciju vode, Buzet, kao predstavnik Grada Pazina izabere Daniel Maurović, iz Pazina, Foškići 14.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun i Sveti Petar u Šumi.

KLASA: 013-01/11-01/14
URBROJ: 2163/11-03-02-11-13
Pazin, 3. studeni 2011.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA

Predsjednik
Gradskog vijeća
Stjepan Gabrić, v.r.

337

Na temelju članka 8. stavka 2. Odluke o načinu provedbe javnog natječaja i uvjetima za izbor članova upravnih tijela i nadzornih odbora trgovačkih društava u kojima Grad Pazin ima dionice ili udjele u vlasništvu ("Službene novine Grada Pazina" broj 13/11.) i članka 22. Statuta Grada Pazina ("Službene novine Grada Pazina" broj 17/09.), Gradsko vijeće Grada Pazina na sjednici 3. studenog 2011. godine, donijelo je

ODLUKU

o predlaganju kandidata za izbor člana nadzornog odbora trgovačkog društva „Vodoopskrbni sustav Istre – Vodovod Butoniga“ d.o.o., Buzet

I.

Predlaže se Skupštini trgovačkog društva „Vodoopskrbni sustav Istre – Vodovod Butoniga“ d.o.o., Buzet, da se za člana nadzornog odbora trgovačkog društva „Vodoopskrbni sustav Istre – Vodovod Butoniga“ d.o.o., Buzet, kao predstavnik Grada Pazina izabere Marijan Brozan, iz Gračišća, Brozani 52A.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun i Sveti Petar u Šumi.

KLASA: 013-01/11-01/14
URBROJ: 2163/11-03-02-11-14
Pazin, 3. studeni 2011.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA

Predsjednik
Gradskog vijeća
Stjepan Gabrić, v.r.