



**SLUŽBENE NOVINE**  
**GRADA PAZINA**  
**I OPĆINA CEROVLJE, GRAČIŠĆE,**  
**KAROJBA, LUPOGLAV, MOTOVUN**  
**I SVETI PETAR U ŠUMI**

ISSN 1847-6260

PAZIN, 29. studeni 2010.

GODINA: XXXVI

CIJENA: 30,00 KN

BROJ: 27

**IZDAVAČ:** GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA  
**UREDNIŠTVO:** DRUŽBE SV. ĆIRILA I METODA 10  
52000 PAZIN, TEL. (052) 624-208  
**ODGOVORNI UREDNIK:** LUCIJA PARO  
**IZLAZI:** DVOMJESEČNO I PO POTREBI  
**NAKLADA:** 100 PRIMJERAKA  
**WEB ADRESA:** [www.pazin.hr](http://www.pazin.hr)

## S A D R Ź A J

### GRAD PAZIN GRADSKO VIJEĆE

244. Odluka o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Grada Pazina ..... 899
245. Odluka o raspisivanju Javnog natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Pazina za katastarske općine Beram, Butoniga, Grdoselo, Kašćerga, Lindar, Pazin, Pazin (Zabrežani) i Zarečje ..... 901
- Javni natječaj za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Pazina..... 906
- Popis katastarskih čestica..... 910
246. Odluka o ostavci na dužnost predsjednika Gradskog vijeća Grada Pazina (R. Kalac) .... 913
247. Odluka o ostavci na dužnost potpredsjednika Gradskog vijeća Grada Pazina (S. Gabrić) 913
248. Odluka o promjeni naziva ustanove Dom za djecu, mladež i odrasle osobe sa cerebralnom paralizom i drugim posebnim potrebama Pula ..... 914
249. Odluka o davanju suglasnosti na Prijedlog Statuta Dnevnog centra za rehabilitaciju Veruda-Pula ..... 914
250. Odluka o davanju suglasnosti na Prijedlog Pravilnika o radu Dnevnog centra za rehabilitaciju Veruda-Pula..... 915
251. Odluka o davanju suglasnosti na Prijedlog Pravilnika o unutarnjem ustroju Dnevnog centra za rehabilitaciju Veruda-Pula..... 916
252. Rješenje o izboru predsjednika Gradskog vijeća Grada Pazina (S. Gabrić)..... 916
253. Rješenje o izboru potpredsjednika Gradskog vijeća Grada Pazina (R. Kalac)..... 917

..... Nastavak na slijedećoj strani

## **GRADONAČELNIK**

254. Pravilnik o korištenju službenih mobilnih telefona..... 917
255. Rješenje o imenovanju Komisije za provedbu natječaja za davanje poslovnog prostora u zakup ..... 919
256. Rješenje o imenovanju predsjednika, zamjenika predsjednika i članova vijeća za komunalnu prevenciju Grada Pazina..... 920

## **OPĆINA LUPOGLAV OPĆINSKI NAČELNIK**

257. Odluka o osnivanju i imenovanju Stručnog povjerenstva za dodjelu koncesija za prijevoz pokojnika na području Općine Lupoglav ..... 921
258. Odluka o osnivanju i imenovanju Stručnog povjerenstva za dodjelu koncesija za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Lupoglav..... 922

## **OPĆINA MOTOVUN OPĆINSKI NAČELNIK**

259. Odluka o izmjeni Odluke o utvrđivanju kriterija za dodjelu stipendija u školskoj godini 2010/2011. .... 923

## **ZAJEDNIČKI AKT GRADA PAZINA I OPĆINA**

260. Sporazum o sufinanciranju Programa rada Savjetovališta za brak i obitelj Pazin. .... 924

# GRAD PAZIN

244

Na temelju članka 22. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/09.) i članka 2. stavka 2. Odluke o načinu, uvjetima i postupku raspolaganja imovinom u vlasništvu Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 21/09.), Gradsko vijeće Grada Pazina na svojoj sjednici održanoj dana 25. studenog 2010. godine donosi

## **ODLUKU o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Grada Pazina**

### **Članak 1.**

Daju se na prodaju putem javnog natječaja prikupljanjem pisanih ponuda nekretnine u vlasništvu Grada Pazina, i to:

1. Građevinsko zemljište u Pazinu, katastarske oznake k. č. broj 1924/1 (3182 N. I.) u površini od 13.373m<sup>2</sup> upisano u zk. uložak broj 3287 za K.O. Pazin, tržišne vrijednosti od 543,14 kuna/m<sup>2</sup>.

Tržišna vrijednost nekretnine iz stavka 1. ove točke ujedno predstavlja i njezinu početnu prodajnu cijenu.

Garantni polog za sudjelovanje u natjecanju utvrđuje se u iznosu od 300.000,00 kuna.

2. Građevinsko zemljište u Pazinu, koje se sastoji od dijelova katastarskih čestica označenih kao k.č. broj 3835 i 3836 upisanih u zk. uložak broj 2517 za K.O. Pazin i k.č. broj 3837/1 i 3868 upisanih u zk. uložak broj 3332 za K.O. Pazin koji sukladno DPU „Ciburi II“ čine planiranu građevinsku parcelu poslovne - pretežito uslužne namjene, oznake K-1-1 u površini od cca 4.306m<sup>2</sup>, tržišne vrijednosti od 660,58 kuna/ m<sup>2</sup>.

Tržišna vrijednost nekretnine iz stavka 1. ove točke ujedno predstavlja i njezinu početnu prodajnu cijenu.

Garantni polog za sudjelovanje u natjecanju utvrđuje se u iznosu od 284.000,00 kuna.

3. Građevinsko zemljište u Pazinu, koje se sastoji od dijelova katastarskih čestica označenih kao k.č. broj 3835 upisane u zk. uložak broj 2517 za K.O. Pazin i k.č. broj 3837/1 upisane u zk. uložak broj 3332 za K.O. Pazin koji sukladno DPU „Ciburi II“ čine planiranu građevinsku parcelu poslovne - pretežito uslužne namjene, oznake K-1-2 u površini od cca 3.532m<sup>2</sup>, tržišne vrijednosti od 660,58 kuna/m<sup>2</sup>.

Tržišna vrijednost nekretnine iz stavka 1. ove točke ujedno predstavlja i njezinu početnu prodajnu cijenu.

Garantni polog za sudjelovanje u natjecanju utvrđuje se u iznosu od 233.000,00 kuna.

4. Zemljište u Pazinu koje se sastoji od dijelova katastarskih čestica označenih kao k.č. broj 3837/1 upisane u zk. uložak broj 3332 za K.O. Pazin i k.č. broj 3827/6 upisane u zk. uložak broj 2517 za K.O. Pazin ukupne površine cca 6.000m<sup>2</sup>, tržišne vrijednosti od 146,80 kuna/m<sup>2</sup>.

Tržišna vrijednost nekretnine iz stavka 1. ove točke ujedno predstavlja i njezinu početnu prodajnu cijenu.

Garantni polog za sudjelovanje u natjecanju utvrđuje se u iznosu od 88.000,00 kuna.

5. Zemljište u Pazinu koje se sastoji od dijelova katastarskih čestica označenih kao k.č. broj 3837/1 upisane u zk. uložak broj 3332 za K.O. Pazin i k.č. broj 3827/6, 3839/1, 3838, 3837/2 i 1098 zgr. sve upisane u zk. uložak broj 2517 za K.O. Pazin ukupne površine cca 7.320m<sup>2</sup>, tržišne vrijednosti od 146,80 kuna/m<sup>2</sup>.

Tržišna vrijednost nekretnine iz stavka 1. ove točke ujedno predstavlja i njezinu početnu prodajnu cijenu.

Garantni polog za sudjelovanje u natjecanju utvrđuje se u iznosu od 107.000,00 kuna.

6. Građevinsko zemljište katastarskih oznaka k. č. broj 4002/12 upisano u zk. uložak broj 3332 za K.O. Pazin u površini od 686m<sup>2</sup>, tržišne vrijednosti od 293,59 kuna/m<sup>2</sup>.

Tržišna vrijednost nekretnine iz stavka 1. ove točke ujedno predstavlja i njezinu početnu prodajnu cijenu.

Garantni polog za sudjelovanje u natjecanju utvrđuje se u iznosu od 20.000,00 kuna.

7. Suvlasnički udio od 11/48 dijela građevinskog zemljišta katastarske oznake k.č. broj 62/1zgr. upisane u zk. uložak broj 432 za K.O. Grdoselo u naselju Katun Grdoselski sveukupne površine od 129m<sup>2</sup> (pripadajuće površine cca 30m<sup>2</sup>), tržišne vrijednosti od 4.339,65 kuna.

Garantni polog za sudjelovanje u natjecanju utvrđuje se u iznosu od 400,00 kuna.

#### **Članak 2.**

Za nekretnine iz članka 1. točke 6. i 7. ove Odluke utvrđuje se prvenstveno pravo kupnje, i to:

- za nekretninu pod točkom 6. u korist vlasnika preostalog dijela planske parcele utvrđene DPU „Ciburi“ („Službene novine Grada Pazina“ broj 9/00., 13/00. i 15/08.);

- za nekretninu pod točkom 7. u korist suvlasnika na način da suvlasnik sa većim suvlasničkim udjelom ima pravo prvenstva kupnje ispred suvlasnika sa manjim suvlasničkim udjelom.

#### **Članak 3.**

Parcelacija nekretnina iz točke 2. i 3. članka 1. ove Odluke provest će se sukladno DPU „Ciburi II“ („Službene novine Grada Pazina“ broj 12/03.), a onih iz točke 4. i 5. članka 1. Odluke sukladno skici parcelacije koja se nalazi u privitku ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

#### **Članak 4.**

Natječaj se provodi prikupljanjem zatvorenih pisanih ponuda.

Pri odabiru najpovoljnije ponude Natječajna komisija za promet imovinom u vlasništvu Grada Pazina vodit će se kriterijem najviše ponuđene cijene.

#### **Članak 5.**

Sa najpovoljnijem ponuđačem – kupcem nekretnina opisanih u točkama 2., 3., 4. i 5. članka 1. ove Odluke, sklopit će se predugovor. Kupoprodajni ugovor sklopit će se nakon provedbe elaborata (primjenom članka 3. ove Odluke) u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Pazinu.

#### **Članak 6.**

Izlicitirani iznos kupoprodajne cijene za nekretnine iz članka 1. točke 1., 6. i 7. ove Odluke, najpovoljniji ponuđač – kupac obvezan je uplatiti u roku od 30 dana po sklapanju kupoprodajnog ugovora.

Izlicitirani iznos kupoprodajne cijene za nekretnine iz članka 1. točke 2., 3., 4. i 5. ove Odluke najpovoljniji ponuđač – kupac obvezan je uplatiti na način da 50% ukupne izlicitirane cijene, izračunate na bazi utvrđene približne površine, uplati u roku od 30 dana po sklapanju predugovora o kupnji zemljišta. U navedeni iznos uračunat će se i uplaćeni iznos garantnog pologa. Preostali dio kupoprodajne cijene nekretnine, utvrđene na način da se izlicitirana cijena po m<sup>2</sup> pomnoži sa površinom novonastalih katastarskih čestica, i umanjiti za uplaćeni iznos, obvezan je platiti u roku od 30 dana po sklapanju kupoprodajnog ugovora.

#### **Članak 7.**

Za nekretninu iz članka 1. točke 6. ove Odluke najpovoljniji ponuđač – kupac može umjesto plaćanja kupoprodajne cijene ponuditi drugu nekretninu iste ili slične vrijednosti.

O ponuđenoj nekretnini u smislu stavka 1. konačnu odluku donosi Gradsko vijeće Grada Pazina.

#### **Članak 8.**

Gradonačelnik Grada Pazina će u skladu s ovom Odlukom i Odlukom o načinu, uvjetima i postupku raspolaganja imovinom u vlasništvu Grada Pazina objaviti Natječaj za prodaju nekretnina.

#### **Članak 9.**

Nakon provedenog natječajnog postupka konačnu odluku o prodaji nekretnina na prijedlog Gradonačelnika Grada Pazina donosi Gradsko vijeće.

**Članak 10.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun i Sv. Petar u Šumi.

KLASA: 940-01/10-01/08

URBROJ: 2163/01-03-02-10-3

Pazin, 25. studeni 2010.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA**

Potpredsjednik  
Gradskog vijeća  
**Dragutin Bravar, v.r.**

**245**

Na temelju članka 32. stavka 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 152/08., 153/09. i 21/10.), Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Pazina KLASA: 320-01/03-01/02, URBROJ:2163/01-03-02-03-3 od dana 28. srpnja 2003. godine, na koji je Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja dalo suglasnost KLASA: 320-02/03-01/1294; URBROJ: 525-02-03-02/JI od 01. listopada 2003. godine i Izmjena Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države u Gradu Pazinu KLASA: 940-01/06-01/07, URBROJ: 2163/01-03-02-06-3 od dana 27. srpnja 2006. godine, na koji je Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja dalo suglasnost KLASA: 320-02/06-01/1324, URBROJ: 525-9-06-2/DL od 14. rujna 2006. godine, Gradsko vijeće Grada Pazina na sjednici održanoj dana 25. studenog 2010. donosi sljedeću

**ODLUKU**

**o raspisivanju Javnog natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Pazina za katastarske općine Beram, Butoniga, Grdoselo, Kašćerga, Lindar, Pazin, Pazin (Zabrežani) i Zarečje**

**I.**

Raspisuje se Javni natječaj za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Grada Pazina, i to:

K.O. Beram

redni broj	k. č. broj	kultura	cijena kn/ha (JC)	površina(p)			početna cijena (PC= JC x p)	napomena (zone sanitarne zaštite)
				ha	a	m <sup>2</sup>		
1.	313/2	oranica	24.495		2	09	511,95	III. zona
2.	1015/3	oranica	24.495		27	59	6.758,17	III. zona
3.	1025/2	pašnjak	12.900			76	98,04	III. zona
4.	1027/2	oranica	21.300		11	15	2.374,95	III. zona
5.	1227/1	oranica	24.495		9	66	2.366,22	III. zona
6.	1227/2	livada	18.975		2	43	461,09	III. zona
7.	1234/1	livada	18.975		8	74	1.658,42	III. zona

## K.O. Butoniga

redni broj	k. č. broj	kultura	cijena kn/ha (JC)	površina(p)			početna cijena (PC= JC x p)	napomena (zone sanitarne zaštite)
				ha	a	m <sup>2</sup>		
1.	666/1	oranica	21.300		10	89	2.319,57	III. zona

## K.O. Grdoselo

redni broj	k. č. broj	kultura	cijena kn/ha (JC)	površina(p)			početna cijena (PC= JC x p)	napomena (zone sanitarne zaštite)
				ha	a	m <sup>2</sup>		
1.	580/2	oranica	21.300		13	20	2.811,60	III. zona
2.	659/1	oranica	24.495		13	70	3.355,82	III. zona
3.	728/51	oranica	24.495		8	63	2.113,92	III. zona
4.	728/54	oranica	24.495		28	38	6.951,68	III. zona
5.	728/56	oranica	21.300		15	61	3.324,93	III. zona
6.	728/79	oranica	21.300		11	29	2.404,77	III. zona
7.	803	oranica	24.495		17	73	4.342,96	III. zona
8.	804/6	oranica	24.495		4	14	1.014,09	III. zona
9.	809	oranica	21.300		10	03	2.136,39	III. zona
10.	815	pašnjak	14.835		3	85	571,15	III. zona
11.	851/3	oranica	24.495		12	95	3.172,10	III. zona
12.	1073	oranica	24.495		14	10	3.453,80	III. zona
13.	1102	vinograd	24.495		12	66	3.101,07	III. zona
		oranica	24.495		12	66	3.101,07	
	Ukupno:						6.202,14	
14.	1147/4	oranica	24.495		11	50	2.816,93	III. zona
		vinograd	24.495		3	75	918,56	
	Ukupno:						3.735,49	
15.	1148/2	vinograd	24.495		8	19	2.006,14	III. zona
		oranica	24.495		8	19	2.006,14	
							4.012,28	
16.	1189/1	vinograd	24.495		4	80	1.175,76	III. zona
		oranica	24.495		34	00	8.328,30	
							9.504,06	
17.	1216	vinograd	24.495		3	00	734,85	III. zona
		oranica	24.495		11	60	841,42	
		Ukupno:						
18.	1221	oranica	24.495		17	73	4.342,96	III. zona
19.	1225/2	pašnjak	14.835		3	45	511,81	III. zona
20.	1226/1	pašnjak	14.835		5	04	747,68	III. zona
21.	1350/1	oranica	21.300		12	55	2.673,15	III. zona
22.	1351	oranica	21.300		8	67	1.846,71	III. zona

## K.O. Kašćerga

redni broj	k. č. broj	kultura	cijena kn/ha(JC)	površina(p)			početna cijena (PC= JC x p)	napomena (zone sanitarne zaštite)
				ha	a	m <sup>2</sup>		
1.	444	oranica	24.495		10	00	2.449,50	
		pašnjak	14.835		5	14	762,52	
	Ukupno:						3.212,02	
2.	448	oranica	24.495		6	37	1.560,33	
3.	453/1	oranica	24.495		1	40	342,93	
4.	453/2	oranica	24.495		5	47	1.339,88	
5.	893/3	oranica	21.300		12	60	2.683,80	III. zona
6.	1407/1	oranica	24.495		13	88	3.399,91	III. zona

## K.O. Lindar

redni broj	k. č. broj	kultura	cijena kn/ha(JC)	površina(p)			početna cijena (PC= JC x p)	napomena (zone sanitarne zaštite)
				ha	a	m <sup>2</sup>		
1.	1925/1	oranica	23.430		12	42	2.910,01	
2.	2732	oranica	24.495		49	63	12.156,87	
3.	2735	pašnjak	12.900		26	40	3.405,60	
4.	2740	pašnjak	12.900		9	42	1.215,18	
5.	2744	oranica	21.300		75	73	16.130,49	
6.	2803	oranica	21.300		3	27	696,51	
7.	2804	pašnjak	12.900		3	45	445,05	
8.	2885/2	oranica	21.300		14	11	3.005,43	
9.	6451/2	oranica	23.430		11	01	2.579,64	
10.	6468/2	oranica	24.495		31	74	7.774,71	
11.	6469	oranica	24.495		4	71	1.153,72	
12.	6470	oranica	24.495		23	44	5.741,63	
		vinograd	24.495		4	00	979,80	
	Ukupno:						6.721,43	
13.	6472	oranica	24.495		15	63	3.828,57	
		vinograd	24.495		3	00	734,85	
	Ukupno:						4.563,42	
14.	6473	oranica	24.495		16	98	4.159,25	
15.	6474/2	oranica	24.495		26	79	6.562,21	

## K.O. Pazin

redni broj	k. č. broj	kultura	cijena kn/ha(JC)	površina(p)			početna cijena (PC= JC x p)	napomena (zone sanitarne zaštite)
				ha	a	m <sup>2</sup>		
1.	4545 (1221/2 S.I.)	oranica	21.300		34	35	7.316,55	
2.	4546 (1221/1 S.I.)	oranica	21.300		35	12	7.480,56	
		vinograd	21.300		5	00	1.065,00	
	Ukupno:						8.545,56	

## K.O. Pazin (Zabrežani)

redni broj	k. č. broj	kultura	cijena kn/ha(JC)	površina(p)			početna cijena (PC= JC x p)	napomena (zone sanitarne zaštite)
				ha	a	m <sup>2</sup>		
1.	5670	livada	16.500		7	09	1.169,85	IV. zona
2.	5672	oranica	21.300		72	51	15.444,63	IV. zona
		pašnjak	12.900		72	51	9.353,79	
	Ukupno:						24.798,42	
3.	5673	oranica	21.300		8	38	1.784,94	IV. zona
4.	8440/2	oranica	21.300		1	40	298,20	IV. zona
5.	8440/3	oranica	21.300		17	77	3.785,01	IV. zona
6.	8903/3	oranica	21.300		3	38	719,94	IV. zona
7.	8924	oranica	21.300		34	17	7.278,21	IV. zona
8.	8925/1	oranica	21.300		33	66	7.169,58	IV. zona
9.	9346/9	pašnjak	12.900		24	27	3.130,83	IV. zona
10.	5310	oranica	23.430		1	98	463,91	
11.	5311/1	pašnjak	14.190		5	43	770,52	
12.	5312	oranica	23.430		5	65	1.323,80	
13.	5313	oranica	23.430		2	30	538,89	
14.	5314/1	pašnjak	14.190		13	75	1.951,13	
15.	5314/2	pašnjak	14.190		12	76	1.810,64	
16.	5315/1	livada	18.150		4	46	809,49	
17.	5315/2	oranica	23.430		12	99	3.043,56	
18.	5315/3	livada	18.150		20	21	3.668,12	
19.	5316	oranica	23.430		1	15	269,45	
20.	5317	pašnjak	14.190		18	02	2.557,04	
21.	5318	pašnjak	14.190		5	72	811,67	
22.	5320	oranica	23.430		13	60	3.186,48	

Utvrđuje se da zemljište katastarskih oznaka k. č. broj 5310, 5311/1, 5312, 5313, 5314/1, 5314/2, 5315/1, 5315/2, 5315/3, 5316, 5317, 5318 i 5320 sve K. O. Pazin (Zabrežani) od rednog broja 10. do rednog broja 22. čine jedinstvenu cjelinu, te će se kao takvo uvrstiti u Javni natječaj.



K.O. Zarečje

redni broj	k. č. broj	kultura	cijena kn/ha(JC)	površina(p)			početna cijena (PC= JC x p)	napomena (zone sanitarne zaštite)
				ha	a	m <sup>2</sup>		
1.	572/86	pašnjak	12.900		12	34	1.591,86	
2.	572/87	pašnjak	12.900		12	08	1.558,32	

**II.**

Maksimalna površina poljoprivrednog zemljišta koje se može prodati obiteljskom poljoprivrednom gospodarstvu, fizičkoj ili pravnoj osobi iznosi:

1. 50 ha oranice za obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo, poljoprivrednika ili poljoprivredno gospodarstvo koje se bavi ratarskom proizvodnjom;
2. 2 ha oranice po jednom uvjetnom grlu, odnosno 3-4 ha pašnjaka po jednom uvjetnom grlu za obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo, poljoprivrednika ili poljoprivredno gospodarstvo koje se bavi stočarskom proizvodnjom.

Ukoliko se jedno obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo, poljoprivrednik ili poljoprivredno gospodarstvo bavi ratarskom i stočarskom proizvodnjom ima pravo na maksimalnu površinu predviđenu za prodaju samo po jednoj osnovi.

3. 20 ha vinograda za obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo, poljoprivrednika ili poljoprivredno gospodarstvo koje se bavi vinogradarskom proizvodnjom.
4. 20 ha voćnjaka za obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo, poljoprivrednika ili poljoprivredno gospodarstvo koje se bavi voćarskom proizvodnjom.

**III.**

Javni natječaj provodit će se prikupljanjem pisanih ponuda.

Javni natječaj objavit će se u javnom glasilu Glas Istre, na oglasnoj ploči Grada Pazina i web stranici Grada Pazina (www.pazin.hr).

Popis katastarskih čestica koje su predmet Javnog natječaja objavit će se na oglasnoj ploči Grada Pazina i web stranici Grada Pazina (www.pazin.hr).

Javni natječaj koji se objavljuje na oglasnoj ploči i web stranici Grada Pazina sadrži datum kada je Javni natječaj objavljen u javnom glasilu i do kada se primaju ponude.

Pisane ponude dostavljaju se Gradu Pazinu u roku od 15 dana računajući od objave Javnog natječaja u javnom glasilu.

**IV.**

Sve radnje vezane uz postupak provedbe Javnog natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države obaviti će Upravni odjel za samoupravu, upravu i društvene djelatnosti Grada Pazina.

**V.**

Ova Odluka stupa na snagu u roku od 8 dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun i Sv. Petar u Šumi.

**O b r a z l o ž e n j e**

Zakonom o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine, broj 152/08., 153/09. i 21/10.) - člankom 32. propisano je da Odluku o raspisivanju javnog natječaja za prodaju ili zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države donosi Općinsko, odnosno Gradsko vijeće, na čijem se području zemljište nalazi. Ovom se Odlukom prodaji izlažu nekretnine opisane u točki I. ove Odluke a sve u skladu s Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na koji je Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja dalo suglasnost.

Početnu cijenu zemljišta utvrdilo je Povjerenstvo za utvrđivanje početne cijene poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske temeljem Pravilnika o početnoj cijeni poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na natječaju za prodaju i zakup, početnoj

visini naknade na natječaj za dugogodišnji zakup i koncesiju za ribnjake („Narodne novine“ broj 40/09. i 78/10).

Zemljište koje se nalazi na području zona sanitarne zaštite obilježeno je pod naznakom – napomena jer podliježe ograničenjima u raspolaganju utvrđenim Pravilnikom o utvrđivanju zona sanitarne zaštite izvorišta ( Narodne novine broj 55/02.) npr. zabrana ispuštanja nepročišćenih voda, građenje objekata koji ispuštaju za vodu opasne tvari, eksploatacija mineralnih sirovina i drugo, a o čemu bi kupac takvog zemljišta trebao voditi računa.

Natječaj će se objaviti u javnom glasilu Glas Istre, na oglasnim pločama Grada i [www.pazin.hr](http://www.pazin.hr).

Popis katastarskih čestica koje su predmet Natječaja neće se objaviti u javnom glasilu, a objavit će se na oglasnim pločam Grada Pazina i [www.pazin.hr](http://www.pazin.hr).

Rok za podnošenje pisanih ponuda za kupnju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske je 15 dana računajući od dana objave Natječaja u javnom glasilu.

Sumarni pregled površina u Natječaju po Katastarskim Općinama:

1. K. O. Beram, površina 6.242 m<sup>2</sup> (0 ha 62 a 42 m<sup>2</sup>);
2. K. O. Butoniga, površina 1.089 m<sup>2</sup> (0 ha 10 a 89 m<sup>2</sup>);
3. K. O. Grdoselo, površina 31.140 m<sup>2</sup> (3 ha 11 a 40 m<sup>2</sup>);
4. K. O. Kašćerga, površina 5.486 m<sup>2</sup> (0 ha 54 a 86 m<sup>2</sup>);
5. K. O. Lindar, površina 33.173 m<sup>2</sup> (3 ha 31 a 73 m<sup>2</sup>);
6. K.O. Pazin, površina 7.447 m<sup>2</sup> (0 ha 74 a 47 m<sup>2</sup>);
7. K. O. Pazin (Zabrežani), površina 39.316 m<sup>2</sup> (3 ha 93 a 16 m<sup>2</sup>);
8. K. O. Zarečje, površina 2.442 m<sup>2</sup> (0 ha 24 a 42 m<sup>2</sup>).

Ukupna površina za prodaju 126.335m<sup>2</sup> (12ha 63a 35m<sup>2</sup>).

Ukupna početna cijena je 265.724,53 kuna.

KLASA: 940-01/10-01/09

URBROJ: 2163/01-03-02-10-3

Pazin, 25. studeni 2010.

## GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA

Potpredsjednik  
Gradskog vijeća  
*Dragutin Bravar, v.r.*

Na temelju Odluke o raspisivanju javnog natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Grada Pazina, KLASA: 940-01/10-01/09, URBROJ: 2163/01-03-02-10-3 od dana 25. studenog 2010. godine, Gradsko vijeće Grada Pazina na sjednici 25. studenog 2010. utvrđuje i objavljuje

### JAVNI NATJEČAJ za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Pazina

#### I.

Prodaje se poljoprivredno zemljište u vlasništvu države na području Grada Pazina, koje je Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području Grada Pazina predviđeno za prodaju.

Popis katastarskih čestica koje se izlažu prodaji prikupljanjem pisanih ponuda na ovom Natječaju, s početnim iznosom kupoprodajne cijene, objavljen je na Oglasnoj ploči Grada Pazina i na web stranicama Grada Pazina ([www.pazin.hr](http://www.pazin.hr)).

## II.

Pisana ponuda za kupnju poljoprivrednog zemljišta iz točke 1. ovog Natječaja, mora sadržavati:

- a) oznaku katastarske općine i broj katastarske čestice za koju se natječe, odnosno redni broj pod kojim se predmetna čestica izlaže prodaji,
- b) iznos ponuđene kupoprodajne cijene,
- c) - za fizičke osobe - ime i prezime, OIB, adresu i dokaz o državljanstvu (presliku domovnice, osobne iskaznice ili domovnice), a za obrt i presliku obrtnice,  
- za pravne osobe - naziv tvrtke, OIB, adresu, ime i prezime osobe za zastupanje, presliku izvoda iz sudskog registra,
- d) očitovanje natjecatelja plaća li kupoprodajnu cijenu u cijelosti ili obročno,
- e) dokaz o prvenstvu prava kupnje zemljišta (točka V. Natječaja),
- f) gospodarski program korištenja poljoprivrednog zemljišta,
- g) ovjerenu izjavu podnositelja ponude o ukupnoj površini do sada kupljenog državnog poljoprivrednog zemljišta po ranijim natječajima (ne stariju od 30 dana).

## III.

Ukoliko je pod jednim rednim brojem iz Popisa katastarskih čestica navedeno više katastarskih čestica, ponuda se mora staviti za sve navedene čestice zajedno, jer su kao cjelina predmet prodaje.

## IV.

Prvenstveno pravo kupnje poljoprivrednog zemljišta ima fizička ili pravna osoba koja je sudjelovala u Natječaju prema redosljedu propisanom člankom 36. Zakona o poljoprivrednom zemljištu, i to:

1. nositelj obiteljskoga poljoprivrednog gospodarstva koji ostvaruje prava iz radnog odnosa radom u poljoprivredi na vlastitom gospodarstvu i upisan je u Upisnik poljoprivrednih gospodarstava.

2. pravna osoba registrirana za obavljanje poljoprivredne djelatnosti i nositelj obiteljskoga poljoprivrednog gospodarstva koji ostvaruje prava iz radnog odnosa radom izvan poljoprivrednoga gospodarstva, a poljoprivrednu djelatnost obavlja kao dopunsku djelatnost na vlastitom gospodarstvu i upisan je u Upisnik poljoprivrednih gospodarstava,

3. ostale fizičke ili pravne osobe koje se namjeravaju baviti poljoprivrednom proizvodnjom.

Ako je više osoba iz stavka 1. ove točke u istom redosljedu prvenstvenog prava kupnje, prednost se utvrđuje prema sljedećim kriterijima:

a) dosadašnji zakupnik koji je uredno ispunjavao ugovorne obveze i koji je poljoprivredno zemljište koristio na temelju valjanog ugovora o zakupu,

b) dosadašnji posjednik koji uredno obrađuje poljoprivredno zemljište i koji je platio sve obveze s osnova korištenja tog zemljišta,

c) pravna ili fizička osoba koja je vlasnik gospodarskog objekta za uzgoj stoke, a ne ispunjava uvjete odnosa broja stoke i poljoprivrednih površina od najmanje 2,5 uvjetna grla po hektaru poljoprivrednih površina koje ima u posjedu a pogodne su za ratarsku i stočarsku proizvodnju,

d) nositelj obiteljskoga poljoprivrednog gospodarstva koji je mlađi od 40 godina,

e) poljoprivredno gospodarstvo kojem je odobren projekt u okviru Operativnog programa koji je donijela Vlada Republike Hrvatske iz područja poljoprivrede.

Ako je više osoba iz stavka 2. ove točke u istom redosljedu prvenstvenog prava kupnje prednost se utvrđuje prema sljedećim kriterijima:

a) nositelj obiteljskoga poljoprivrednog gospodarstva koji ima prebivalište na području Grada Pazina,

b) obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo čiji nositelj ima završen poljoprivredni fakultet ili drugu poljoprivrednu školu,

c) nositelj obiteljskoga poljoprivrednog gospodarstva koji je hrvatski branitelj iz Domovinskog rata koji je proveo u obrani suvereniteta Republike Hrvatske najmanje 3 mjeseca ili član obitelji smrtno stradalog, zatočenog ili nestaloga hrvatskog branitelja, a koji se bavi poljoprivrednom djelatnošću.

Prvenstveno pravo kupnje prema naprijed utvrđenom redosljedu stječe se uz uvjet da natjecatelj prihvati najvišu ponudenu cijenu koju je ponudio bilo koji od ponuđača koji ispunjava natječajne uvjete i da ponudi priloži gospodarski program korištenja poljoprivrednog zemljišta.

#### V.

Osobe koje sudjeluju u Natječaju obvezno moraju uz Ponudu priložiti dokumentaciju temeljem koje ostvaruju prvenstveno pravo na kupnju poljoprivrednog zemljišta i to:

- gospodarski program koji sadrži: podatke o podnositelju ponude, opis gospodarstva, namjenu korištenja i lokalitet zemljišta, tehnološko-tehničke karakteristike gospodarskog rada i podatak o potrebnoj mehanizaciji za obradu zemljišta koje je predmet kupnje, prikaz očekivanih troškova i prihoda, te posebnu naznaku kad se radi o ekološkoj proizvodnji;

- obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo upisano u registar obveznika poreza na dohodak (dokaz: rješenje o upisu u upisnik, te potvrda nadležne porezne uprave o upisu u registar poreznih obveznika poreza na dohodak);

- potvrdu transakcija „117“ ili „131“ koju izdaje nadležni ured Zavoda za mirovinsko osiguranje;

- obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo (dokaz: rješenje o upisu u upisnik ili preslika iskaznice obiteljskog gospodarstva);

- pravna osoba registrirana za obavljanje poljoprivredne djelatnosti (dokaz: izvod iz sudskog registra);

- dosadašnji zakupac zemljišta (dokaz: preslika ugovora o zakupu i potvrda da nema dugovanja po osnovi zakupa - izdaje Grad Pazin);

- dosadašnji posjednik (dokaz: potvrdu izdaje Grad Pazin da isti uredno obrađuje poljoprivredno zemljište, te da je platio sve obveze s osnova korištenja tog zemljišta);

- gospodarski objekt – građevna ili uporabna dozvola;

- odnos grlo-hektar – potvrda iz Upisnika poljoprivrednog gospodarstva o površinama poljoprivrednog zemljišta koje su prijavljene u upisnik;

- dokaz o stočnom fondu – potvrda Hrvatskog stočarskog centra;

- odluka županijskog ili središnjeg Povjerenstva kojom se odobrava projekt u okviru Operativnog Programa koji je donijela Vlada Republike Hrvatske;

- uvjerenje o prebivalištu;

- ovjeren preslik diplome o završenom poljoprivrednom fakultetu ili svjedodžbu o završenoj drugoj poljoprivrednoj školi;

- razvojačeni hrvatski branitelj koji je proveo u obrani suvereniteta Republike Hrvatske najmanje 3 mjeseca i članovi obitelji poginulog, umrlog, zatočenog ili nestalog hrvatskog branitelja, koji se bave poljoprivrednom djelatnošću (dokaz o statusu – potvrdu izdaju nadležne službe Ureda za obranu ili Ministarstvo unutarnjih poslova).

#### VI.

Nevažećim ponudama smatraju se:

1. Ponude koje prelaze dvostruki iznos početne cijene.

2. Zajedničke ponude dvaju ili više ponuđača.

3. Ponude osoba za kupnju poljoprivrednog zemljišta čiji zbroj površina po ranijim natječajima gdje je prodavatelj bila Republika Hrvatska, prelazi utvrđeni maksimum koji iznosi:

- 50 ha oranice za obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo, poljoprivrednika ili poljoprivredno gospodarstvo koje se bavi ratarskom proizvodnjom;

- 2 ha oranice po jednom uvjetnom grlu, odnosno 3-4 ha pašnjaka po jednom uvjetnom grlu za obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo, poljoprivrednika ili poljoprivredno gospodarstvo koje se bavi stočarskom proizvodnjom.

Ukoliko se jedno obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo, poljoprivrednik ili poljoprivredno gospodarstvo bavi ratarskom i stočarskom proizvodnjom ima pravo na maksimalnu površinu predviđenu za prodaju samo po jednoj osnovi.

- 20 ha vinograda za obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo, poljoprivrednika ili poljoprivredno gospodarstvo koje se bavi vinogradarskom proizvodnjom.

- 20 ha voćnjaka za obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo, poljoprivrednika ili poljoprivredno gospodarstvo koje se bavi voćarskom proizvodnjom.

#### VII.

Maksimalna površina koja se može prodati nekoj osobi uključuje i površine koje su kupljene po ranijim natječajima.

#### VIII.

Kupac poljoprivrednog zemljišta koji postignutu prodajnu cijenu uplati odjednom ostvaruje pravo na popust u visini od 20% od postignute cijene. Kupac koji je ostvario popust ne može kupljeno poljoprivredno zemljište otuđiti u roku od deset (10) godina od dana sklapanja ugovora o prodaji. Zabrana otuđenja upisuje se u zemljišne knjige istodobno s upisom prava vlasništva kupca.

Ugovorom o prodaji može se ugovoriti obročna otplata ugovorenog iznosa prodajne cijene. Ugovor o prodaji s obročnom otplatom mora sadržavati odredbu kojom se dopušta uknjižba prava vlasništva samo uz istodobnu uknjižbu založnog prava u korist Republike Hrvatske radi osiguranja naplate glavnica, kamata i troškova. Rok obročne otplate ne može biti dulji od 15 godina. Kod sklapanja ugovora o prodaji s obročnom otplatom kupoprodajne cijene, ugovorit će se revalorizacija kupoprodajnih obroka sukladno članku 75. stavku 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu.

Grad Pazin izdaje potvrdu o uplati prodajne cijene u cijelosti radi brisanja hipoteke za kupljeno poljoprivredno zemljište.

Na iznos cijene koji nije uplaćen u roku plaća se zakonska zatezna kamata.

#### IX.

Pisane ponude dostavljaju se preporučeno poštom ili osobno u zatvorenim omotnicama na adresu: Grad Pazin, ulica Družbe Sv. Ćirila i Metoda 10, 52000 Pazin, s naznakom „Ne otvaraj – ponuda za kupnju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske“.

#### X.

Rok za dostavu ponuda je petnaest (15) dana računajući od dana objave Natječaja u Glasu Istre.

Nepravovremene i nepotpune ponude neće se uzeti u razmatranje.

#### XI.

Odluku o izboru najpovoljnijeg ponuđača donosi Gradsko vijeće Grada Pazina uz pribavljenu suglasnost Ministarstva poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja.

O odluci iz stavka 1. ove točke obavještavaju se sudionici natječajnog postupka za određenu nekretninu.

Nakon dobivene suglasnosti Ministarstva te po sastavljanju nacрта ugovora o prodaji na koji je nadležno županijsko državno odvjetništvo dalo pozitivno mišljenje, Gradonačelnik Grada Pazina i najpovoljniji ponuđač sklapaju ugovor o kupoprodaji.

KLASA: 940-01/10-01/09

URBROJ: 2163/01-03-02-10-4

Pazin, 25. studeni 2010.

### GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA

Potpredsjednik  
Gradskog vijeća  
*Dragutin Bravar, v.r.*

## POPIS KATASTARSKIH ČESTICA

## I. K. O. Beram

redni broj	k. č. broj	kultura	cijena kn/ha (JC)	površina(p)			početna cijena (PC= JC x p)	napomena (zone sanitarne zaštite)
				ha	a	m <sup>2</sup>		
1.	313/2	oranica	24.495		2	09	511,95	III. zona
2.	1015/3	oranica	24.495		27	59	6.758,17	III. zona
3.	1025/2	pašnjak	12.900			76	98,04	III. zona
4.	1027/2	oranica	21.300		11	15	2.374,95	III. zona
5.	1227/1	oranica	24.495		9	66	2.366,22	III. zona
6.	1227/2	livada	18.975		2	43	461,09	III. zona
7.	1234/1	livada	18.975		8	74	1.658,42	III. zona

## II. K. O. Butoniga

redni broj	k. č. broj	kultura	cijena kn/ha (JC)	površina(p)			početna cijena (PC= JC x p)	napomena (zone sanitarne zaštite)
				ha	a	m <sup>2</sup>		
1.	666/1	oranica	21.300		10	89	2.319,57	III. zona

## III. K. O. Grdoselo

redni broj	k. č. broj	kultura	cijena kn/ha (JC)	površina(p)			početna cijena (PC= JC x p)	napomena (zone sanitarne zaštite)
				ha	a	m <sup>2</sup>		
1.	580/2	oranica	21.300		13	20	2.811,60	III. zona
2.	659/1	oranica	24.495		13	70	3.355,82	III. zona
3.	728/51	oranica	24.495		8	63	2.113,92	III. zona
4.	728/54	oranica	24.495		28	38	6.951,68	III. zona
5.	728/56	oranica	21.300		15	61	3.324,93	III. zona
6.	728/79	oranica	21.300		11	29	2.404,77	III. zona
7.	803	oranica	24.495		17	73	4.342,96	III. zona
8.	804/6	oranica	24.495		4	14	1.014,09	III. zona
9.	809	oranica	21.300		10	03	2.136,39	III. zona
10.	815	pašnjak	14.835		3	85	571,15	III. zona
11.	851/3	oranica	24.495		12	95	3.172,10	III. zona
12.	1073	oranica	24.495		14	10	3.453,80	III. zona
13.	1102	vinograd	24.495		12	66	3.101,07	III. zona
		oranica	24.495		12	66	3.101,07	
	Ukupno:						6.202,14	
14.	1147/4	oranica	24.495		11	50	2.816,93	III. zona
		vinograd	24.495		3	75	918,56	
	Ukupno:						3.735,49	

15.	1148/2	vinograd	24.495	8	19	2.006,14	III. zona
		oranica	24.495	8	19	2.006,14	
						4.012,28	
16.	1189/1	vinograd	24.495	4	80	1.175,76	III. zona
		oranica	24.495	34	00	8.328,30	
						9.504,06	
17.	1216	vinograd	24.495	3	00	734,85	III. zona
		oranica	24.495	11	60	841,42	
		Ukupno:				3.576,27	
18.	1221	oranica	24.495	17	73	4.342,96	III. zona
19.	1225/2	pašnjak	14.835	3	45	511,81	III. zona
20.	1226/1	pašnjak	14.835	5	04	747,68	III. zona
21.	1350/1	oranica	21.300	12	55	2.673,15	III. zona
22.	1351	oranica	21.300	8	67	1.846,71	III. zona

## IV. K. O. Kašćerga

redni broj	k. č. broj	kultura	cijena kn/ha(JC)	površina(p)			početna cijena (PC= JC x p)	napomena (zone sanitarne zaštite)
				ha	a	m <sup>2</sup>		
1.	444	oranica	24.495		10	00	2.449,50	
		pašnjak	14.835		5	14	762,52	
		Ukupno:					3.212,02	
2.	448	oranica	24.495		6	37	1.560,33	
3.	453/1	oranica	24.495		1	40	342,93	
4.	453/2	oranica	24.495		5	47	1.339,88	
5.	893/3	oranica	21.300		12	60	2.683,80	III. zona
6.	1407/1	oranica	24.495		13	88	3.399,91	III. zona

## V. K. O. Lindar

redni broj	k. č. broj	kultura	cijena kn/ha(JC)	površina(p)			početna cijena (PC= JC x p)	napomena (zone sanitarne zaštite)
				ha	a	m <sup>2</sup>		
1.	1925/1	oranica	23.430		12	42	2.910,01	
2.	2732	oranica	24.495		49	63	12.156,87	
3.	2735	pašnjak	12.900		26	40	3.405,60	
4.	2740	pašnjak	12.900		9	42	1.215,18	
5.	2744	oranica	21.300		75	73	16.130,49	
6.	2803	oranica	21.300		3	27	696,51	
7.	2804	pašnjak	12.900		3	45	445,05	
8.	2885/2	oranica	21.300		14	11	3.005,43	
9.	6451/2	oranica	23.430		11	01	2.579,64	
10.	6468/2	oranica	24.495		31	74	7.774,71	

11.	6469	oranica	24.495		4	71	1.153,72	
12.	6470	oranica	24.495		23	44	5.741,63	
		vinograd	24.495		4	00	979,80	
	Ukupno:						6.721,43	
13.	6472	oranica	24.495		15	63	3.828,57	
		vinograd	24.495		3	00	734,85	
	Ukupno:						4.563,42	
14.	6473	oranica	24.495		16	98	4.159,25	
15.	6474/2	oranica	24.495		26	79	6.562,21	

**VI. K. O. Pazin**

redni broj	k. č. broj	kultura	cijena kn/ha(JC)	površina(p)			početna cijena (PC= JC x p)	napomena (zone sanitarne zaštite)
				ha	a	m <sup>2</sup>		
1.	4545 (1221/2 S.I.)	oranica	21.300		34	35	7.316,55	
2.	4546 (1221/1 S.I.)	oranica	21.300		35	12	7.480,56	
		vinograd	21.300		5	00	1.065,00	
	Ukupno:						8.545,56	

**VII. K. O. Pazin (Zabrežani)**

redni broj	k. č. broj	kultura	cijena kn/ha(JC)	površina(p)			početna cijena (PC= JC x p)	napomena (zone sanitarne zaštite)
				ha	a	m <sup>2</sup>		
1.	5670	livada	16.500		7	09	1.169,85	IV. zona
2.	5672	oranica	21.300		72	51	15.444,63	IV. zona
		pašnjak	12.900		72	51	9.353,79	
	Ukupno:						24.798,42	
3.	5673	oranica	21.300		8	38	1.784,94	IV. zona
4.	8440/2	oranica	21.300		1	40	298,20	IV. zona
5.	8440/3	oranica	21.300		17	77	3.785,01	IV. zona
6.	8903/3	oranica	21.300		3	38	719,94	IV. zona
7.	8924	oranica	21.300		34	17	7.278,21	IV. zona
8.	8925/1	oranica	21.300		33	66	7.169,58	IV. zona
9.	9346/9	pašnjak	12.900		24	27	3.130,83	IV. zona
10.	5310	oranica	23.430		1	98	463,91	
	5311/1	pašnjak	14.190		5	43	770,52	
	5312	oranica	23.430		5	65	1.323,80	
	5313	oranica	23.430		2	30	538,89	
	5314/1	pašnjak	14.190		13	75	1.951,13	
	5314/2	pašnjak	14.190		12	76	1.810,64	
	5315/1	livada	18.150		4	46	809,49	
	5315/2	oranica	23.430		12	99	3.043,56	
	5315/3	livada	18.150		20	21	3.668,12	



	5316	oranica	23.430		1	15	269,45	
	5317	pašnjak	14.190		18	02	2.557,04	
	5318	pašnjak	14.190		5	72	811,67	
	5320	oranica	23.430		13	60	3.186,48	
	Ukupno:						21.204,70	

### VIII. K. O. Zarečje

redn i broj	k. č. broj	kultura	cijena kn/ha(JC)	površina(p)			početna cijena (PC= JC x p)	napomena (zone sanitarne zaštite)
				ha	a	m <sup>2</sup>		
1.	572/86	pašnjak	12.900		12	34	1.591,86	
2.	572/87	pašnjak	12.900		12	08	1.558,32	

Napomena: zemljište koje se nalazi u zonama sanitarne zaštite podliježe zabranama u korištenju utvrđenim Pravilnikom o utvrđivanju zona sanitarne zaštite („Narodne novine“ broj 55/02. )

#### 246

Na temelju članka 22. Statuta Grada Pazina («Službene novine Grada Pazina» broj 17/09.) i članka 24. stavka 1. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Pazina («Službene novine Grada Pazina» broj 21/09.), Gradsko vijeće Grada Pazina na sjednici održanoj 25. studenog 2010. godine donosi

#### ODLUKU

##### o ostavci na dužnost predsjednika Gradskog vijeća Grada Pazina

1. Utvrđuje se da je RENATO KALAC, prof. iz Pazina, Bože Milanovića 2, vijećnik Gradskog vijeća Grada Pazina, dana 16. studenog 2010. godine podnio pisanu ostavku na dužnost predsjednika Gradskog vijeća Grada Pazina.

2. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun i Sv. Petar u Šumi.

KLASA: 013-01/10-01/13  
URBROJ: 2163/012-03-02-10-3  
Pazin, 25. studeni 2010.

#### GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA

Potpredsjednik  
Gradskog vijeća  
**Dragutin Bravar, v.r.**

#### 247

Na temelju članka 22. Statuta Grada Pazina («Službene novine Grada Pazina» broj 17/09.) i članka 24. stavka 1., a u vezi s člankom 26. stavkom 1. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Pazina («Službene novine Grada Pazina» broj 21/09.), Gradsko vijeće Grada Pazina na sjednici održanoj 25. studenog 2010. godine donosi

#### ODLUKU

##### o ostavci na dužnost potpredsjednika Gradskog vijeća Grada Pazina

1. Utvrđuje se da je STJEPAN GABRIĆ iz Pazina, V.C. Emina 8, vijećnik Gradskog vijeća Grada Pazina, dana 16. studenog 2010. godine podnio pisanu ostavku na dužnost potpredsjednika Gradskog vijeća Grada Pazina.

2. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun i Sv. Petar u Šumi.

KLASA: 013-01/10-01/12  
URBROJ: 2163/012-03-02-10-3  
Pazin, 25. studeni 2010.

#### GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA

Potpredsjednik  
Gradskog vijeća  
**Dragutin Bravar, v.r.**

---

**248**

Na temelju članka 22. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/09.), članka 120. i 123. Pravilnika o vrsti djelatnosti doma socijalne skrbi, načinu pružanja skrbi izvan vlastite obitelji, uvjetima prostora, opreme i radnika doma socijalne skrbi, terapijske zajednice, vjerske zajednice, udruge i drugih pravnih osobe te centra za pomoć i njegu u kući („Narodne novine“ 64/09.), članka 3. Sporazuma o osnivanju javne ustanove socijalne skrbi Dom za djecu, mladež i odrasle osobe sa cerebralnom paralizom i drugim posebnim potrebama Pula od 21. travnja 1999., članka 5. i 7. Statuta Doma za djecu mladež i odrasle osobe sa cerebralnom paralizom i drugim posebnim potrebama Pula, Gradsko vijeće Grada Pazina na sjednici održanoj dana 25. studenog 2010. godine, donijelo je

### **ODLUKU**

#### **o promjeni naziva ustanove**

#### **Dom za djecu, mladež i odrasle osobe sa cerebralnom paralizom i drugim posebnim potrebama Pula**

#### **Članak 1.**

Mijenja se naziv ustanove Dom za djecu, mladež i odrasle osobe sa cerebralnom paralizom i drugim posebnim potrebama Pula tako da novi naziv glasi: Dnevni centar za rehabilitaciju Veruda -Pula, a u prijevodu na talijanski jezik: Centro Diurno di Riabilitazione Veruda-Pola.

Skraćeni naziv Ustanove glasi: Dnevni centar Veruda-Pula, a u prijevodu na talijanski jezik: Centro Diurno Veruda-Pola.

#### **Članak 2.**

Sporazum o osnivanju javne ustanove socijalne skrbi Dom za djecu, mladež i odrasle osobe sa cerebralnom paralizom i drugim posebnim potrebama Pula od 21. travnja 1999. godine i opći akti Ustanove uskladit će se s novi nazivom Ustanove.

### **Članak 3.**

Ova Odluka dostavit će se Domu za djecu, mladež i odrasle osobe sa cerebralnom paralizom i drugim posebnim potrebama Pula, Budicinova ulica 23, Pula i objavit će se u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun i Sv. Petar u Šumi.

KLASA: 550-01/10-01/06

URBROJ: 2163/01-03-02-10-3

Pazin, 25. studeni 2010.

### **GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA**

Potpredsjednik

Gradskog vijeća

*Dragutin Bravar, v.r.*

---

**249**

Na temelju članka 22. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/09.), članka 54. Zakona o ustanovama („Narodne novine“ broj 76/93., 29/97., 47/99. i 35/08.) i članka 103. Zakona o socijalnoj skrbi („Narodne novine“ broj 73/97., 27/01., 59/01., 82/01., 103/03., 44/06 i 79/07.), Gradsko vijeće Grada Pazina na sjednici održanoj dana 25. studenog 2010. godine, donijelo je

### **ODLUKU**

#### **o davanju suglasnosti na Prijedlog Statuta Dnevnog centra za rehabilitaciju Veruda-Pula**

#### **Članak 1.**

Daje se suglasnost na Prijedlog Statuta Dnevnog centra za rehabilitaciju Veruda-Pula Ur.broj: 112-01-3/10 od 30. lipnja 2010., a sve prema Odluci Upravnog vijeća Doma za djecu, mladež i odrasle osobe sa cerebralnom paralizom i drugim posebnim potrebama Pula s prijedlogom da se tekst Statuta izmijeni/dopuni:

- u stavku 1. članka 5. iza riječi „Pula“ briše se riječ Pula, a u stavku 4. istog članka tekst „Centro Diurno Veruda“ mijenja se s tekst „Centro Diurno Veruda-Pola“,

- u članku 9. tekst „iz stavka 1. ovog članka“ mijenja u tekst “navedenih u članku 8. ovog Statuta“,

- u članku 10. iza teksta „Upravno vijeće“ dodaje se riječ „donosi“, a iza riječi „osnivača“, dodaje se veznik „a“,

- ispravi redoslijed točaka tako da nakon članka 15., točka III. postaje točka IV. i tako redom,

- iza članka 29. podnaslov „1. R a v n a t e l j“, zamijeni podnaslovom „2. R a v n a t e l j“,

- iza članka 69. naziv „UPRAVNO VIJEĆE DNEVNOG CENTRA ZA REHABILITACIJU VERUDA-PULA, PULA“ zamijeni nazivom „UPRAVNO VIJEĆE DNEVNOG CENTRA ZA REHABILITACIJU VERUDA-PULA“ te

- u cijelom tekstu Prijedloga Statuta usklade nazivi Centar / Centara /Ustanova/ Dnevni centar, te isprave pravopisne pogreške, odnosno pogreške koje su nastale prepisivanjem teksta.

### Članak 2.

Ova Odluka dostavit će se Domu za djecu, mladež i odrasle osobe sa cerebralnom paralizom i drugim posebnim potrebama Pula, Budicinova ulica 23, Pula i objavit će se u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun i Sv. Petar u Šumi.

KLASA: 550-01/10-01/03

URBROJ: 2163/01-03-02-10-3

Pazin, 25. studeni 2010.

## GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA

Potpredsjednik  
Gradskog vijeća  
*Dragutin Bravar, v.r.*

---

**250**

Na temelju članka 22. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/09.) i članka 125. i 126. Zakona o radu („Narodne novine” broj 149/09.), Gradsko vijeće Grada Pazina na sjednici održanoj dana 25. studenog 2010. godine, donijelo je

### ODLUKU

**o davanju suglasnosti na Prijedlog  
Pravilnika o radu Dnevnog centra za  
rehabilitaciju Veruda– Pula**

### Članak 1.

Daje se suglasnost na Prijedlog Pravilnika o radu Dnevnog centra za rehabilitaciju Veruda– Pula Ur.broj: 111-01-3/10 od 29. lipnja 2010., a sve prema Odluci Upravnog vijeća Doma za djecu, mladež i odrasle osobe sa cerebralnom paralizom i drugim posebnim potrebama Pula s prijedlogom da se tekst Pravilnika izmijeni/dopuni:

- u članku 1. stavku 1. iza riječi „osnovi“ dodaje se riječ „rada“, a u stavku 2. istog članka i u članku 84. izraz „radničkim vijećem“ zamjenjuje se izrazom „Upravnim vijećem“ u odgovarajućem padežu,

- u članku 15. stavku 2. nakon izraza „radne zadatke“ briše se točka, stavlja zarez i dodaje tekst „ako ima takvih slobodnih radnih mjesta.“,

- u članku 17. stavak 1. preformulirati, objasniti,

- u člancima 21., 26., 41. i 51. stručnu spremu (VI/ 1 stupanj, VII/ 1 stupanj, VŠS i VSS) uskladiti sa stručnim nazivima iz Pravilnika o unutarnjem redu,

- u članku 26. uskladiti trajanje pripravničkog staža i zasnivanje radnog odnosa,

- u članku 79. stavku 2. utvrditi koji je najkraći otkazni rok u slučaju redovitog otkaza,

- u članku 84. riječ „Zakonom“ zamjenjuje se riječju „Pravilnikom“,

- u članku 90. umjesto „članka 88.“ upisati „članka 89.“,

- ispraviti redoslijed članaka tako da nakon članka 95., članak 92. postaje članak 96. i tako redom,

- u članku 100. stavku 2. umjesto teksta „iz stavka 1. i 2“ upisati „iz prve i druge alineje stavka 1.“,

- u članku 104. potrebno je definirati koje plaće (u gospodarstvu, u državnoj upravi ili dr.),

- u člancima 53., 56. i 122. umjesto teksta „Upravno(g) vijeće(a) Centra“ treba stajati riječ „poslodavac“ u odgovarajućem padežu,

- iza članka 122. dodaje se novi članak 123. koji glasi: „Ovaj Pravilnik stupa na snagu osmog dana od dana objave na oglasnoj ploči Centra, a nakon dobivanja suglasnosti na isti od strane osnivača“,

- postojeći članak 123. postaje članak 124. te

- u cijelom tekstu Prijedloga Pravilnika o radu ispraviti pravopisne pogreške, odnosno pogreške koje su nastale prepisivanjem teksta.

### **Članak 2.**

Ova Odluka dostavit će se Domu za djecu, mladež i odrasle osobe sa cerebralnom paralizom i drugim posebnim potrebama Pula, Budicinova ulica 23, Pula i objavit će se u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun i Sv. Petar u Šumi.

KLASA: 550-01/10-01/04  
URBROJ: 2163/01-03-02-10-3  
Pazin, 25. studeni 2010.

## **GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA**

Potpredsjednik  
Gradskog vijeća  
***Dragutin Bravar, v.r.***

---

### **251**

Na temelju članka 22. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/09.), a u vezi s člankom 180. Pravilnika o vrsti djelatnosti doma socijalne skrbi, načinu pružanja skrbi izvan vlastite obitelji, uvjetima prostora, opreme i radnika doma socijalne skrbi, terapijske zajednice, vjerske zajednice, udruge i drugih pravnih osobe te centra za pomoć i njegu u kući („Narodne novine“ broj 64/09.), Gradsko vijeće Grada Pazina na sjednici održanoj dana 25. studenog 2010. godine, donijelo je

### **ODLUKU**

**davanju suglasnosti na Prijedlog Pravilnika o unutarnjem ustroju Dnevnog centra za rehabilitaciju Veruda–Pula**

### **Članak 1.**

Daje se suglasnost na Prijedlog Pravilnika o unutarnjem ustroju Dnevnog centra za rehabilitaciju Veruda–Pula Ur.broj: 113-01-3/10 od 29. lipnja 2010., a sve prema Odluci Upravnog vijeća Doma za djecu, mladež i odrasle osobe sa cerebralnom paralizom i drugim posebnim potrebama Pula s

prijedlogom da se tekst Pravilnika dopuni/izmijeni:

- u članku 8. točki „0.1. Ravnatelj“ potrebno je navesti broj izvršitelja i stručne uvjete za raspored na to radno mjesto,

- iza članka 11. dodaje se novi članak 12. koji glasi:

### **„Članak 12.**

Ovaj Pravilnik stupa na snagu osmog dana od dana objave na oglasnoj ploči Centra, uz prethodnu suglasnost osnivača“,

- postojeći članak 12. postaje članak 13.

### **Članak 2.**

Ova Odluka dostavit će se Domu za djecu, mladež i odrasle osobe sa cerebralnom paralizom i drugim posebnim potrebama Pula, Budicinova ulica 23, Pula i objavit će se u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun i Sv. Petar u Šumi.

KLASA: 550-01/10-01/05  
URBROJ: 2163/01-03-02-10-3  
Pazin, 25. studeni 2010.

## **GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA**

Potpredsjednik  
Gradskog vijeća  
***Dragutin Bravar, v.r.***

---

### **252**

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09. i 36/09.) i članka 22. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/09.), Gradsko vijeće Grada Pazina na sjednici održanoj 25. studenog 2010. godine, donosi

### **RJEŠENJE**

**o izboru predsjednika  
Gradskog vijeća Grada Pazina**

1. Za predsjednika Gradskog vijeća Grada Pazina izabire se STJEPAN GABRIĆ, iz Pazina, V.C.Emina 8.

2. Dužnost predsjednika Gradskog vijeća Grada Pazina, Stjepan Gabrić, obnašat će volonterski.

3. Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun i Sv. Petar u Šumi.

KLASA: 013-01/10-01/14  
URBROJ: 2163/01-03-02-10-3  
Pazin, 25. studeni 2010.

## **GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA**

Potpredsjednik  
Gradskog vijeća  
***Dragutin Bravar, v.r.***

---

### **253**

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09. i 36/09.) i članka 22. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/09.), Gradsko vijeće Grada Pazina na sjednici održanoj 25. studenog 2010. godine, donosi

### **RJEŠENJE o izboru potpredsjednika Gradskog vijeća Grada Pazina**

1. Za potpredsjednika Gradskog vijeća Grada Pazina izabire se RENATO KALAC, prof., iz Pazina, Bože Milanovića 2.

2. Dužnost potpredsjednika Gradskog vijeća Grada Pazina, Renato Kalac obnašat će volonterski.

3. Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun i Sv. Petar u Šumi.

KLASA: 013-01/10-01/15  
URBROJ: 2163/01-03-02-10-3  
Pazin, 25. studeni 2010.

## **GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA**

Potpredsjednik  
Gradskog vijeća  
***Dragutin Bravar, v.r.***

---

### **254**

Na temelju članka 34. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“, broj 17/09.), Gradonačelnik Grada Pazina dana 8. studenog 2010. godine donosi

### **P R A V I L N I K o korištenju službenih mobilnih telefona**

#### **Članak 1.**

Ovim se Pravilnikom uređuje korištenje službenih mobilnih telefona kojima raspolaže Grad Pazin (dalje: Grad), te prava i obveze dužnosnika Grada Pazina i zaposlenika gradske uprave Pazin u vezi korištenja mobilnih telefona.

#### **Članak 2.**

Pravo na korištenje službenog mobilnog telefona za službene potrebe imaju Gradonačelnik, zamjenici Gradonačelnika, predsjednik i potpredsjednici Gradskog vijeća, čelnici upravnih tijela i službi Grada i zaposlenici gradske uprave (dalje: korisnik mobilnog telefona).

Iznimno, korištenje mobilnog telefona može se odobriti i drugim osobama. O korisnicima mobilnog telefona te o njihovim pravima i obvezama odlučuje Gradonačelnik o čemu donosi zaključak.

#### **Članak 3.**

Korisnici mobilnih telefona zadužuju se za korištenje mobilnog telefona na temelju posebnog obrasca.

Obrazac, uz podatke Grada, sadrži ime i prezime korisnika mobilnog telefona, naznaku funkcije odnosno radnog mjesta, podatke o mobitelu, dopušteni mjesečni iznos u skladu sa stavkom 2. članka 4. ovog Pravilnika i potpis korisnika.

#### **Članak 4.**

Korisnici mobilnog telefona u obnašanju dužnosti s obzirom na službene obveze i korisnici mobilnog telefona za obavljanje redovnih poslova radnog mjesta imaju pravo na podmirenje telefonskog računa putem pretplatničkog iznosa u tuzemstvu do mjesečnog iznosa (bez PDV) i to za obnašanje dužnosti odnosno za obavljanje poslova:

- Gradonačelnika, neograničeno,
- zamjenika Gradonačelnika, predsjednika Gradskog vijeća i čelnika upravnih tijela i službi Grada do 300,00 kuna,
- potpredsjednika Gradskog vijeća do 200,00 kuna,
- zaposlenih u gradskoj upravi do 100,00 kuna.

Korisnike mobilnog telefona i dopušteni mjesečni iznos iz stavka 1. ovoga članka određuje Gradonačelnik, o čemu donosi zaključak.

Ako dođe do prekoračenja iznosa u smislu stavka 2. ovoga članka, razliku troškova (računa) iznad odobrenog iznosa podmiruje korisnik mobilnog telefona, po posebno ispostavljenom računu od mobilnog operatera.

Iznimno, iz stavka 3. ovoga članka, a na zahtjev korisnika Gradonačelnik utvrđuje opravdanost mjesečnog telefonskog računa u tuzemstvu s obzirom na službene obveze korisnika i odlučuje o načinu priznavanja troškova, o čemu donosi zaključak.

#### **Članak 5.**

Trošak mobilnog telefona evidentiran u inozemstvu za vrijeme službenog putovanja i za službene potrebe priznaje se u punom iznosu.

U slučaju iz stavka 1. ovoga članka Gradonačelnik utvrđuje opravdanost visine telefonskog računa i određuje način podmirivanja troška, o čemu donosi zaključak.

#### **Članak 6.**

Trošak koji nastane u obavljanju poslova a nije uključen u tarifni model mobilnog telefona, isplatit će se korisniku na temelju mjesečne specifikacije - računa kojeg izdaje mobilni operater (npr. parking). Takvu isplatu odobrava čelnik nadležnog upravnog tijela odnosno Gradonačelnik.

#### **Članak 7.**

Korisnik mobilnog telefona potpisuje Izjavu o prihvaćanju platežne odgovornosti kojom se obvezuje na podmirenje troškova iznad odobrenog iznosa po ispostavljenom računu.

Ukoliko mobilni operater zbog nemogućnosti naplate troškova od korisnika mobilnog telefona uskrati privatnu platežnu odgovornost korisniku mobilnog telefona i

dodjeli je ugovaratelju usluge - Gradu Pazinu, Grad Pazin će troškove nastale iznad odobrene visine troškova u smislu stavka 2. članka 4. ovog Pravilnika naplatiti od korisnika mobilnog telefona putem administrativne zabrane na plaću.

Iznimno, zbog razloga navedenih u stavku 2. ovoga članka korisniku se može uskratiti pravo na korištenje službenog mobilnog telefona.

#### **Članak 8.**

Obračun i praćenje izdataka nastalih u korištenju mobilnih telefona obavljat će Upravni odjel za gospodarstvo, financije i proračun (dalje: Odjel).

#### **Članak 9.**

Pročelnik Odjela je dužan na zahtjev Gradonačelnika podnijeti izvješće o troškovima i o drugim okolnostima u vezi korištenja mobilnih telefona.

#### **Članak 10.**

Korisnik mobilnog telefona dužan je mobilni telefon ispravno koristiti, a svaku promjenu, gubitak telefona ili drugu okolnost odmah po saznanju prijaviti Pročelniku Odjela.

Korisnik mobilnog telefona dužan je tri (3) dana prije prestanka obnašanja dužnosti odnosno prestanka rada u gradskoj upravi ili gubitka prava na korištenje mobilnog telefona, mobilni telefon s pripadajućom opremom predati Pročelniku Odjela. Ova se okolnost evidentira u Obrazac.

Istekom mjeseca u kojem su nastupile okolnosti iz stavka 2. ovoga članka korisniku mobilnog telefona će se, prema potrebi, dostaviti obračun uz obvezu podmirivanja neplaćenih izdataka iznad odobrenog iznosa u skladu s ovim Pravilnikom.

#### **Članak 11.**

Stupanjem na snagu ovog Pravilnika prestaje važiti Pravilnik o korištenju službenih mobilnih telefona („Službene novine Grada Pazina“, broj 8/08. i 13/09.).

#### **Članak 12.**

Ovaj Pravilnik stupa na snagu 1. prosinca 2010. godine, a objavit će se u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun i Sv. Petar u Šumi.

KLASA: 023-01/10-01/26  
URBROJ:2163/01-01-01-10-2  
Pazin, 8. studeni 2010.

## GRADONAČELNIK GRADA PAZINA

**Gradonačelnik**  
*Renato Krulčić, v.r.*

---

255

Na temelju članka 34. Statuta Grada Pazina («Službene novine Grada Pazina», broj 17/09.) i članka 4. stavka 2. Odluke o upravljanju poslovnim prostorom u vlasništvu Grada Pazina («Službene novine Grada Pazina», broj 16/07., 21/09. i 19/10.), Gradonačelnik Grada Pazina 26. studenog 2010. godine donosi

### RJEŠENJE

**o imenovanju Komisije za provedbu  
natječaja za davanje poslovnog prostora  
u zakup**

#### Članak 1.

U Komisiju za provedbu natječaja za davanje poslovnog prostora u zakup (dalje: Komisija) imenuju se:

1. Dragutin Bravar, Bravari 49, Pazin, za predsjednika,
2. Serdo Smoković, Družbe Sv. Ćirila i Metoda 2, Pazin, za člana,
3. Mario Raunich, V.C. Emina 1, Pazin, za člana.

#### Članak 2.

Mandat predsjedniku i članovima Komisije traje četiri (4) godine.

#### Članak 3.

Komisija u skladu s Odlukom o upravljanju poslovnim prostorom u vlasništvu Grada Pazina, a prema natječaju za davanje poslovnog prostora u zakup provodi postupak javnog natječaja odnosno prikupljanja pisanih ponuda, obrađuje ih, utvrđuje njihovu valjanost, vodi zapisnik o svom radu, utvrđuje listu ponuđača koji ispunjavaju uvjete natječaja

s prijedlogom najpovoljnijeg ponuđača koji je ponudio najviši iznos zakupnine i dostavlja ga Gradonačelniku Grada Pazina.

#### Članak 4.

Stupanjem na snagu ovog Rješenja prestaje važiti Rješenje o imenovanju Komisije za provedbu natječaja za davanje poslovnog prostora u zakup («Službene novine Grada Pazina», broj 23/06.).

#### Članak 5.

Ovo Rješenje stupa na snagu osmog (8) dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun i Sv. Petar u Šumi.

KLASA: 372-01/10-01/25  
URBROJ: 2163/01-01-01-10-2  
Pazin, 26. studeni 2010.

## GRADONAČELNIK GRADA PAZINA

Gradonačelnik  
*Renato Krulčić, v.r.*

---

256

Na temelju članka 34. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/09.) i članka 3. Odluke o osnivanju Vijeća za komunalnu prevenciju Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 12/10.), Gradonačelnik Grada Pazina dana 13. rujna 2010. godine, donosi

### **RJEŠENJE**

#### **o imenovanju predsjednika, zamjenika predsjednika i članova Vijeća za komunalnu prevenciju Grada Pazina**

1. U Vijeće za komunalnu prevenciju Grada Pazina (dalje u tekstu: Vijeće) imenuju se:

1. Renato Krulčić, Gradonačelnik Grada Pazina,
2. Tomislav Čubrić, Gradsko vijeće Grada Pazina,
3. Ante Finderle, načelnik, Policijske postaje Pazin,
4. Biljana Pamić, Općinski sud Pazin,
5. Siniša Milivoj, Općinsko državno odvjetništvo u Pazinu,
6. Blanka Cotman-Kalac, Prekršajni sud u Pazinu,
7. Agneza Majjić, Centar za socijalnu skrb Pazin,
8. Mirjana Krbavac Žulić, Gradsko društvo Crvenog križa Pazin,
9. Ivica Rukavina, dr.med. spec.obitelj.med., Istarski domovi zdravlja, Ispostava Pazin,
10. Jasna Sloković, psiholog, Gimnazija i strukovna škola Jurja Dobrile Pazin,
11. Zvezdana Smolić, prof., Pazinski kolegij- Klasične gimnazije,
12. Ivan Štefanić, prof., Osnovna škola *Vladimir Nazor* Pazin,
13. Vesna Rusijan Ljuština, ravnateljica, Dječji vrtić „Olga Ban“ Pazin,
14. Božo Jurman, Župni ured Pazin,
15. Koviljka Ljuština, Savjet mladih Grada Pazina,
16. Daniel Maurović, Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i graditeljstvo,
17. Anton Finderle, Upravni odjel za samoupravu, upravu i društvene djelatnosti,

18. Vladimir Antolović, Udruženje obrtnika Pazin,

19. Radenko Sloković, Turistička zajednica središnje Istre,

20. Lorena Milevoj, Državni inspektorat, Ispostava Pazin,

21. Armando Derossi, Policijska u zajednici - kontakt policajac.

Renato Krulčić, imenuje se za predsjednika.

Ivica Rukavina, dr.med. spec.obitelj.med., Istarski domovi zdravlja, Ispostava Pazin, imenuje se za zamjenika predsjednika Vijeća.

2. Vijeće se imenuje na vrijeme od četiri (4) godine.

3. Ciljevi, zadaće i način rada Vijeća uređeni su Odlukom o osnivanju Vijeća za komunalnu prevenciju Grada Pazina.

Administrativno tehničke i stručne poslove za Vijeće obavljat će Upravni odjel za samoupravu, upravu i društvene djelatnosti.

4. Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun i Sveti Petar u Šumi.

KLASA: 363-01/10-01/12

URBROJ: 2163/01-01-01-10-26

Pazin, 13. rujna 2010.

**GRADONAČELNIK GRADA PAZINA**

Gradonačelnik  
***Renato Krulčić, v.r.***

**OPĆINA LUPOGLAV**



---

**257**

Temeljem članka 39. i članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne Novine" broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08. i 36/09. članka 12. Zakona o koncesijama ("Narodne novine" broj 125/08.), članka 6. Odluke o komunalnim djelatnostima koje se na području Općine Lupoglav mogu obavljati na temelju koncesije ("Službene novine Grada Pazina" broj 14/2010.) te članka 42. Statuta Općine Lupoglav ("Službene novine Grada Pazina" broj 18/09.), Općinski načelnik Općine Lupoglav dana 4. studenog 2010. godine donosi

**ODLUKU**  
**o osnivanju i imenovanju Stručnog**  
**povjerenstva za dodjelu koncesija za**  
**prijevoz pokojnika na području**  
**Općine Lupoglav**

**I.**

Osniva se Stručno povjerenstvo za dodjelu koncesija za prijevoz pokojnika na području Općine Lupoglav (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) kao radno tijelo Općinskog načelnika Općine Lupoglav.

**II.**

Povjerenstvo iz točke I. ove Odluke sastoji se od dva (2) člana i predsjednika.

**III.**

Nadležnost i zadaće Povjerenstva iz točke I. ove Odluke određeni su članka 12. Zakona o koncesijama ("Narodne novine" broj 125/08.) i članka 6. Odluke o komunalnim djelatnostima koje se na području Općine Lupoglav mogu obavljati na temelju koncesije ("Službene novine Grada Pazina" broj 14/10.).

**IV.**

U Povjerenstvo iz točke I. ove Odluke imenuju se:

1. Roman Carić, dipl. pravnik iz Kršana - predsjednik,

2. Enco Jačić iz Boljuna, zamjenik načelnika Općine Lupoglav - član,

3. Eduard Krulčić iz Lupoglava, potpredsjednik Općinskog vijeća Općine Lupoglav - član.

**V.**

Utvrđuje se da niti jedan član Stručnog povjerenstva iz točke I. ove Odluke nema izravnih ili neizravnih osobnih interesa u bilo kojoj aktivnosti koji bi doveli do sukoba interesa s njegovim dužnostima u radu Stručnog povjerenstva na postupku dodjele koncesija za prijevoz pokojnika na području Općine Lupoglav.

**VI.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun i Sveti Petar u Šumi.

KLASA: 363-01/10-01/25

URBROJ: 2163/07-01-01-10-1

Lupoglav, 4. studeni 2010.

**OPĆINSKI NAČELNIK**  
**OPĆINE LUPOGLAV**

Općinski načelnik  
**Franko Baxa, v.r.**

Temeljem članka 39. i članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08. i 36/09.) članka 12. Zakona o koncesijama ("Narodne novine" broj 125/08.), članka 6. Odluke o komunalnim djelatnostima koje se na području Općine Lupoglav mogu obavljati na temelju koncesije ("Službene novine Grada Pazina" broj 14/10.) te članka 42. Statuta Općine Lupoglav («Službene novine Grada Pazina» broj 18/09.), Općinski načelnik Općine Lupoglav dana 4. studenog 2010. godine donosi

### **ODLUKU**

#### **o osnivanju i imenovanju Stručnog povjerenstva za dodjelu koncesija za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Lupoglav**

#### **I.**

Osniva se Stručno povjerenstvo za dodjelu koncesija za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Lupoglav (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) kao radno tijelo Općinskog načelnika Općine Lupoglav.

#### **II.**

Povjerenstvo iz točke I. ove Odluke sastoji se od dva (2) člana i predsjednika.

#### **III.**

Nadležnost i zadaće Povjerenstva iz točke I. ove Odluke određeni su člankom 12. Zakona o koncesijama ("Narodne novine" broj 125/08.) i člankom 6. Odluke o komunalnim djelatnostima koje se na području Općine Lupoglav mogu obavljati na temelju koncesije ("Službene novine Grada Pazina" broj 14/2010.).

#### **IV.**

U Povjerenstvo iz točke I. ove Odluke imenuju se:

1. Roman Carić, dipl. pravnik iz Kršana - predsjednik,
2. Enco Jačić iz Boljuna, zamjenik načelnika Općine Lupoglav - član,
3. Eduard Krulčić iz Lupoglava, potpredsjednik Općinskog vijeća Općine Lupoglav - član.

#### **V.**

Utvrđuje se da niti jedan član Stručnog povjerenstva iz točke I. ove Odluke nema izravnih ili neizravnih osobnih interesa u bilo kojoj aktivnosti koji bi doveli do sukoba interesa s njegovim dužnostima u radu Stručnog povjerenstva na postupku dodjele koncesija za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Lupoglav.

#### **VI.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun i Sveti Petar u Šumi.

KLASA: 363-01/10-01/26

URBROJ: 2163/07-01-01-10-1

Lupoglav, 4. studeni 2010.

**OPĆINSKI NAČELNIK  
OPĆINE LUPOGLAV**

Općinski načelnik  
*Franko Baxa, v.r.*

# OPĆINA MOTOVUN

---

259

Temeljem članka 48. Statuta Općine Motovun („Službene novine Grada Pazina“ br. 13/09.), Općinski načelnik, dana 15. studenoga 2010. godine, donosi

## **ODLUKU** **o izmjeni Odluke o utvrđivanju kriterija za** **dodjelu stipendija u školskoj godini** **2010/2011.**

### **Članak 1.**

Članak 10. Odluke o utvrđivanju kriterija za dodjelu stipendija u školskoj godini 2010/2011. mijenja se i glasi:

### **„Članak 10.**

Ukoliko učenik srednje škole postigne u protekloj godini prosječnu ocjenu 4,60 i više ostvaruje pravo na dodatak u visini 15% od iznosa stipendije. Ukoliko učenik srednje škole postigne u protekloj godini prosječnu ocjenu 4,75 i više ostvaruje pravo na dodatak u visini 30% od iznosa stipendije.“

### **Članak 2.**

Članak 11. Odluke o utvrđivanju kriterija za dodjelu stipendija u školskoj godini 2010/2011. mijenja se i glasi:

### **„Članak 11.**

Ukoliko student postigne tijekom studija prosječnu ocjenu 4,00 i više, stiče pravo na dodatak u visini 15% od iznosa stipendije. Ukoliko student tijekom studija postigne prosječnu ocjenu 4,50 i više ima pravo na dodatak u visini od 30% od iznosa stipendije, uz obvezu da se nakon završetka studija zaposli, ako postoji potreba za takvim zanimanjem, u Općinskoj upravi, ustanovama ili poduzećima kojih je (su)osnivač odnosno (su)vlasnik Općina Motovun.“

### **Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a primjenjuje se počevši od školske godine 2010/2011. Ova Odluka objavit će se u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun i Sv. Petar u Šumi.

KLASA: 604-01/10-01/01

URBROJ: 2163/05-04-10-43

Motovun, 15. studenoga 2010.

**OPĆINSKI NAČELNIK**  
**OPĆINE MOTOVUN**

Općina Motovun  
Općinski načelnik  
**Slobodan Vugrinec, v.r.**

# ZAJEDNIČKI AKT GRADA PAZINA I OPĆINA

260

Grad Pazin s jedne strane i Općine Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Sv. Petar u Šumi i Tinjan s druge strane, zaključuju ovaj

## **S P O R A Z U M** **o sufinanciranju Programa rada** **Savjetovališta za brak i obitelj Pazin**

### **Članak 1.**

Grad Pazin i Općine Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Sv. Petar u Šumi i Tinjan (dalje: jedinice lokalne samouprave) suglasni su da ovim Sporazumom uređuju uvjete, opseg, način i rokove sufinanciranja Programa rada Savjetovališta za brak i obitelj Pazin (dalje: Savjetovalište).

Jedinice lokalne samouprave su suglasne da administrativne i stručne poslove u vezi provedbe ovog Sporazuma obavlja Grad Pazin.

### **Članak 2.**

Sufinanciranjem Programa rada Savjetovališta jedinice lokalne samouprave osiguravaju sredstva za rad i edukaciju Voditelja i savjetnika, te sredstva za ostale materijalne troškove Savjetovališta.

Sredstva za investiciono održavanje prostorija Savjetovališta i nabavu opreme za Savjetovalište, jedinice lokalne samouprave će osigurati po posebnom zahtjevu Grada Pazina.

### **Članak 3.**

Grad Pazin obvezuje se da će Savjetovalište pružati svoje usluge korisnicima s prebivalištem na područjima jedinica lokalne samouprave, te da će temeljem ovog Sporazuma, a sukladno Zaključku Gradonačelnika Grada Pazina KLASA: 550-01/10-01/06 URBROJ: 2163/01-01-01-10-2 od 22. travnja 2010. godine, korisnici usluga Savjetovališta s prebivalištem na područjima njihovih jedinica lokalne samouprave usluge Savjetovališta koristiti po nižoj tarifi, te za iste participirati 30,00 kuna za sat individualnog rada, odnosno 45,00 kuna za sat rada s parom ili grupom.

Korisnici će iznos iz stavka 1. ovog članka uplaćivati na žiro račun Proračuna Grada Pazina broj 2402006-1832100002 poziv na broj 7803-OIB, na temelju uplatnica o izvršenoj usluzi.

Od plaćanja usluga Savjetovališta oslobađaju se korisnici: 1) maloljetnici ili mlađi punoljetnici kojima je općinsko državno odvjetništvo ili sud izrekao posebnu obvezu uključivanja u Savjetovalište i/li koji nisu zaposleni, a njima ili njihovim roditeljima nije od strane suda određena participacija, 2) stalne pomoći koji to pravo ostvaruju temeljem Zakona o socijalnoj skrbi, 3) socijalne skrbi prema uvjetima propisanim Odlukom o socijalnoj skrbi Grada Pazina i/li drugih jedinica lokalne samouprave, te 4) korisnici prema ocjeni Centra za socijalnu skrb, na osnovu rješenja ili potvrde nadležnih ustanova.

### **Članak 4.**

Jedinice lokalne samouprave su suglasne da se Program rada Savjetovališta za tekuću godinu sufinancira u postotnom udjelu prema broju korisnika savjetovališnih usluga tih jedinica u prethodnoj kalendarskoj godini.

Udjele iz prethodnog stavka utvrdit će Upravni odjel za samoupravu, upravu i društvene djelatnosti na temelju podataka Savjetovališta.

### **Članak 5.**

Visina sredstava za sufinanciranje Programa rada Savjetovališta u smislu članka 4. ovoga Sporazuma definirat će se polugodišnje na temelju Izvještaja o radu i Financijskog izvještaja Savjetovališta (uprihodovana sredstva, članak 3. stavak 2. i utrošena sredstva, članak 2. stavak 1. ovog Sporazuma).

Jedinice lokalne samouprave se obvezuju pripadajuće iznose po posebnom obračunu Grada Pazina, uplaćivati na žiro-račun Proračuna Grada Pazina, najkasnije u roku od osam (8) dana po primitku obračuna.

**Članak 6.**

Ovaj Sporazum zaključuje se na vrijeme od četiri (4) godine, a eventualne izmjene i dopune, ako za njima nastane potreba, zaključit će se na način i u postupku kako je zaključen i ovaj Sporazum.

**Članak 7.**

Eventualne nejasnoće ili sporove proizašle iz ovog Sporazuma potpisnici će rješavati sporazumno, a u slučaju da to ne bude moguće ugovara se nadležnost Općinskog suda u Pazinu.

**Članak 8.**

Jedinice lokalne samouprave suglasne su da Program rada Savjetovališta mogu sufinancirati i drugi Gradovi i Općine s područja Istarske županije.

Ako se steknu uvjeti iz stavka 1. ovog članka jedinice lokalne samouprave ovlašćuju Grad Pazin i njegovog Gradonačelnika, da s predstavnicima zainteresiranih Gradova i Općina zaključi dodatak ovom Sporazumu.

**Članak 9.**

Ovaj Sporazum potpisuju ovlaštene predstavnici jedinica lokalne samouprave, a primjenjuje se od 01. siječnja 2010. godine.

**Članak 10.**

Ovaj Sporazum sastavljen je u deset (10) primjeraka od kojih svaki Potpisnik Sporazuma zadržava po jedan (1), a Grad Pazin četiri (4) primjerka.

**Članak 11.**

Ovaj Sporazum objavit će se u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun i Sv. Petar u Šumi.

KLASA: 550-01/10-01/15

URBROJ: 2163/01-05-05-10-9

Pazin, 17. lipnja 2010.

**GRAD PAZIN**  
Gradonačelnik  
*Renato Krulčić, v.r.*

**OPĆINA CEROVLJE**

Načelnik

*Emil Daus, v.r.*

**OPĆINA GRAČIŠĆE**

Načelnik

*Ivan Mijandruši, v.r.*

**OPĆINA KAROJBA**

Načelnik

*Denis Lakošelj, v.r.*

**OPĆINA LUPOGLAV**

Načelnik

*Franko Baxa, v.r.*

**OPĆINA SV. PETAR U ŠUMI**

Načelnik

*Mario Bratulić, v.r.*

**OPĆINA TINJAN**

Načelnik

*Mladen Rajko, v.r.*