



**S L U Ź B E N E N O V I N E**  
**GRADA PAZINA**  
**I O P Ć I N A C E R O V L J E, G R A Ć I Š Ć E,**  
**K A R O J B A, L U P O G L A V I S V E T I P E T A R U Š U M I**

ISSN 1847-6260

PAZIN, 19. travnja 2019.

GODINA: XLV

CIJENA: 30,00 KN

BROJ: 18

**IZDAVAČ:** GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA  
**UREDNIŠTVO:** DRUŽBE SV. ĆIRILA I METODA 10  
52000 PAZIN, TEL. (052) 624-208  
**ODGOVORNI UREDNIK:** ZORAN SLOKOVIĆ  
**IZLAZI:** DVOMJESEČNO I PO POTREBI  
**NAKLADA:** 60 PRIMJERAKA  
**WEB ADRESA:** [www.pazin.hr](http://www.pazin.hr)

## S A D R Ź A J

### **GRAD PAZIN** **GRADONAČELNIK**

128. Odluka o prodaji nekretnina u vlasništvu Grada Pazina..... 535

### **OPĆINA KAROJBA** **OPĆINSKO VIJEĆE**

129. Zaključak o usvajanju Izvješća o stanju sustava civilne zaštite Općine Karojba  
za 2018. godinu ..... 537

130. Godišnji plan razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Karojba  
za 2019. godinu ..... 538

# GRAD PAZIN

128

Na temelju članka 34. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/09., 4/13., 23/14. i 1/18.) i članka 2. stavak 1. Odluke o načinu, uvjetima i postupku raspolaganja imovinom u vlasništvu Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 21/09. i 12/18.), a u vezi s Zaključkom Gradonačelnika Grada Pazina KLASA: 940-01/17-01/17, URBROJ: 2163/01-01-01-19-15 od 30. siječnja 2019. godine i zaprimljenim očitovanjima o nekorištenju prava prvokupa nekretnine koja ima svojstvo kulturnog dobra Istarske županije KLASA: 947-02/19-01/04, URBROJ: 2163/1-01/8-19-02 od 22. ožujka 2019. godine i Ministarstva državne imovine KLASA: 940-06/19-08/84, URBROJ: 536-03-01-01/03-19-06 od 04. travnja 2019. godine Gradonačelnik Grada Pazina 10. travnja 2019. godine donosi

## ODLUKU o prodaji nekretnina u vlasništvu Grada Pazina

### Članak 1.

Na prodaju putem javnog natječaja prikupljanjem pisanih ponuda izlažu se:

1) Nekretnine u K. O. Pazin

a) Neetažitana garaža u višestambenoj zgradi na adresi M. B. Rašana 2 a, b, c, u Pazinu, sagrađenoj na k. č. broj 214/1 (2391/4 N.I.) K. O. Pazin, površine, 18,48 m<sup>2</sup> (treća u nizu računajući s lijeva na desno).

Tržišne vrijednosti 54.926,33 kune.

Garantni polog za sudjelovanje u natjecanju iznosi 5.400,00 kuna.

a) Neetažitana garaža u višestambenoj zgradi na adresi M. B. Rašana 2 a, b, c, u Pazinu, sagrađenoj na k. č. broj 214/1 (2391/4 N. I.) K. O. Pazin, površine, 18,48 m<sup>2</sup> (peta u nizu računajući s lijeva na desno).

Tržišne vrijednosti 54.926,33 kune.

Garantni polog za sudjelovanje u natjecanju iznosi 5.400,00 kuna.

2) Nekretnine u K. O. Tinjan

a) Suvlasnički udio od 4/6 dijela zgrade sa dvorištem u Velom Ježenju, sagrađene na k. č. broj 157/3 zgr. upisane u zk. uložak broj 1566 za K. O. Tinjan, ukupne površine 320 m<sup>2</sup>.

Zgrada je registrirana kao zaštićeno kulturno dobro.

Tržišne vrijednosti 147.691,00 kunu.

Garantni polog za sudjelovanje u natjecanju iznosi 10.000,00 kuna.

### Članak 2.

Tržišna vrijednost nekretnina iz članka 1. ove Odluke ujedno je i početna cijena natjecanja.

### Članak 3.

Natječaj se provodi prikupljanjem zatvorenih pisanih ponuda.

Pri odabiru najpovoljnije ponude Natječajna komisija za promet imovinom u vlasništvu Grada Pazina vodit će se kriterijem najviše ponudene cijene.

Utvrđuje se prvenstveno pravo kupnje nekretnine iz članka 1. točke 2. a) Odluke, u korist suvlasnika nekretnine.

### Članak 4.

Kupoprodajna cijena nekretnine plaća se u cijelosti najkasnije u roku od 15 dana od sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Izuzetno, za nekretninu iz članka 1., točka 2. a) ove Odluke kupac umjesto plaćanja kupoprodajne cijene može Gradu Pazinu ponuditi drugu nekretninu, u kom je slučaju obavezan uz ponudu dostaviti procjenu vrijednosti nekretnine koju nudi u zamjenu, koju je sačinio ovlaštenu vještak za procjenu vrijednosti nekretnina, a čija se vrijednost u ponudi navodi kao ponuđena cijena, bez prava na povrat iznosa eventualne veće vrijednosti ponuđene nekretnine.

Osim plaćanja kupoprodajne cijene, kupac je u obvezi snositi sve troškove nastale u postupku prodaje kupljene nekretnine (procjene vrijednosti, poreza, javno bilježničke ovjere potpisa, uknjižbe prava vlasništva).

U slučaju zamjene nekretnina svaka strana snosi svoje troškove.

#### **Članak 5.**

Gradonačelnik Grada Pazina će u skladu s ovom Odlukom i Odlukom o načinu, uvjetima i postupku raspolaganja imovinom u vlasništvu Grada Pazina objaviti Natječaj za prodaju nekretnina.

#### **Članak 6.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav i Sv. Petar u Šumi

KLASA: 940-01/19-01/28

URBROJ: 2163/01-01-01-19-7

Pazin, 10. travanj 2019.

**GRADONAČELNIK GRADA PAZINA**

Gradonačelnik  
***Renato Krulčić, v.r.***

# OPĆINA KAROJBA

---

129

Na temelju članka 17. stavka 1. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ broj: 82/15. i 118/18.) i članka 16. Statuta Općine Karojba („Službene novine Grada Pazina“ broj: 09/13. i 02/18.), Općinsko vijeće na sjednici održanoj dana 16. travnja 2019. godine, donijelo je

## ZAKLJUČAK

**o usvajanju Izvješća o stanju sustava civilne zaštite Općine Karojba za 2018. godinu**

### Članak 1.

Općinsko vijeće Općine Karojba prihvaća Izvješće o stanju sustava civilne zaštite na području Općine Karojba za 2018. godinu.

### Članak 2.

Izvješće o stanju sustava civilne zaštite na području Općine Karojba za 2018. godinu čini sastavni dio ovog Zaključka i neće se objaviti u Službenim novinama Grada Pazina Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav i Sveti Petar u Šumi.

### Članak 3.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmi dan od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav i Sveti Petar u Šumi.

KLASA: 810-01/19-01/02

URBROJ: 2163/08-02-02-19-3

Karojba, 16. travnja 2019.

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KAROJBA**

Predsjednica  
Općinskog vijeća  
**Sanja Mališa, v.r.**

Temeljem članka 17. stavka 1. alineja 1. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ broj: 82/15. i 118/18.) i članka 16. Statuta Općine Karojba („Službene novine Grada Pazina“ broj: 09/13. i 02/18.), Općinsko Vijeće Općine Karojba, na sjednici održanoj dana 16. travnja 2019. godine, usvojilo je

**GODIŠNJI PLAN**  
**razvoja sustava civilne zaštite**  
**na području Općine Karojba za 2019. godinu**

**I.**

Zakonom o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ broj: 82/15. i 118/18. - u daljnjem tekstu: Zakon) određeno je da sustav civilne zaštite obuhvaća mjere i aktivnosti (preventivne, planske, organizacijske, operativne, nadzorne i financijske) kojima se uređuju prava i obveze sudionika, ustroj i djelovanje svih dijelova sustava civilne zaštite i načina povezivanja institucionalnih i funkcionalnih resursa sudionika koji se međusobno nadopunjuju u jedinstvenu cjelinu radi smanjenja rizika od katastrofa te zaštite i spašavanja građana, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša na teritoriju Republike Hrvatske od posljedica prirodnih, tehničko-tehnoloških velikih nesreća i katastrofa, otklanjanja posljedica terorizma i ratnih razaranja.

Ovaj plan razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Karojba za 2019. godinu sadrži pravac razvoja civilne zaštite s planovima njihove realizacije kako bi se ostvario željeni rezultat misije i razvojne vizije sa konačnim ciljevima.

Da bi ovaj plan razvoja bio ostvariv, cijeli proces razvoja povezan je s mogućnostima financijskih sredstava u Proračunu Općine Karojba, koja će se odvojiti za sve subjekte u sustavu civilne zaštite za promatrano razdoblje.

**RAZVOJ CIVILNE ZAŠTITE**

Općina Karojba sukladno važećim propisima, kontinuirano će razvijati sustav civilne zaštite i povezivati resurse i sposobnosti sudionika, operativnih snaga i građana u jedinstvenu cjelinu radi smanjenja rizika od katastrofa, pružanja brzog i optimalnog odgovora na prijetnje i opasnosti od nastanka posljedica velike nesreće i katastrofe te njihovog ublažavanja.

Cilj svakog razvojnog planiranja je integriranje političkih, ekonomskih, sigurnosnih, infrastrukturnih, socijalnih, društvenih i drugih procesa radi sprječavanja ili smanjenja ugroza i vjerojatnosti od bilo kojeg rizika.

Plan razvoja civilne zaštite treba krenuti od postojeće situacije i ključnih problema gdje se nužno trebaju prepoznati i budući ciljevi razvoja povezujući sadašnjost i budućnost kao ostvarivanje željenog cilja.

Slijedom Analize stanja sustava civilne zaštite na području Općine Karojba za 2018. godinu, te Smjernica za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite na području Općine Karojba, donosi se godišnji plan aktivnosti za 2019. godinu:

1. Općinsko vijeće donosi:
  - a. Analizu stanja sustava civilne zaštite za 2018. godinu
  - b. Godišnji plan razvoja sustava civilne zaštite za 2019. godinu s trogodišnjim financijskim učincima
  - c. Procjenu rizika od velikih nesreća za područje Općine Karojba
  - d. Odluku o imenovanju pravnih osoba od interesa za Općinu Karojba
  
2. Općinski načelnik donosi:
  - a. Plan vježbi civilne zaštite
  - b. Plan djelovanja civilne zaštite
  - c. Plan operativne provedbe programa aktivnosti vlade RH u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za RH za područje Općine
  
3. Stožer civilne zaštite:
  - a. održava sjednice prema ukazanoj potrebi
  - b. sudjeluje u izradi Procjene rizika i Plana djelovanja civilne zaštite
  - c. edukacija članova o sustavu Civilne zaštite
  - d. pruža stručnu pomoć i priprema akcije zaštite i spašavanja
  
4. Javna vatrogasna postrojba Pazin:
  - a. djeluje sukladno svom programu rada (obučavanje, vježbe, natjecanja, dežurstva, intervencije, održavanje voznog parka i opreme)
  - b. sudjeluje u obučavanju i organizaciji vježbi svih vatrogasnih organizacija na razini PVZ Buzet.
  
5. Gradsko društvo Crvenog križa Pazin:
  - a. priprema, edukacija i opremanje za djelovanje u kriznim situacijama i drugim izvanrednim stanjima na području Istarske županije
  - b. edukacija djelatnika i volontera društava Crvenog križa
  - c. unapređenje razvoja i koordinacija rada društava Crvenog križa
  
6. Povjerenici civilne zaštite:
  - a. osposobljavanje (ako bude provedeno na razini Županije)
  
7. Pravne osobe koje pružaju usluge:
  - a. potpisivanje ugovora o međusobnoj suradnji s pravnim osobama navedenim u Odluci o određivanju pravnih osoba od interesa za sustav civilne zaštite
  - b. dostava izvadaka iz Plana djelovanja civilne zaštite pravnim osobama iz Odluke
  
8. Edukacije djece u osnovnim školama i vrtićima
  - a. vježba evakuacije
  
9. Hrvatska Gorska služba spašavanja, Stanica Pula
  - a. djeluje na području cijele Istarske županije u cilju rješavanja javnih potreba njenih građana
  - b. HGSS, stanica Pula u sklopu redovne djelatnosti samostalno provodi obuku svojih pripadnika sukladno programu obuke HGSS

**IZVOD**  
**IZ PRORAČUNA O VISINI OSIGURANIH SREDSTAVA ZA**  
**ORGANIZACIJU I RAZVOJ SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE OPĆINE KAROJBA**

Red.	OPIS POZICIJE	PLANIRANO u 2019. god.	PLANIRANO za 2020. god.	PLANIRANO za 2021. god.
<b>1.</b>	<b>OPERATIVNE SNAGE</b>			
<b>1.1.</b>	<b>Stožer civilne zaštite</b>			
1.1.1.	Priprema i provedba edukacije			
<b>1.3.</b>	<b>Zapovjedništvo i postrojbe vatrogastva</b>			
1.3.1.	Javna vatrogasna postrojba Pazin	<b>373.000,00</b>	<b>378.595,00</b>	<b>375.865,00</b>
1.4.	Postrojba civilne zaštite – smotiranje			
1.4.	Postrojba civilne zaštite - opremanje	<b>2.000,00</b>	<b>2.000,00</b>	<b>2.000,00</b>
1.4.1.	Povjerenici civilne zaštite – opremanje i uvježbavanje			
	<b>U K U P N O</b>	<b>375.000,00</b>	<b>380.595,00</b>	<b>377.865,00</b>
<b>2.</b>	<b>UDRUGE GRAĐANA: (HGSS, planinari, kinolozi, radioamateri, aero klubovi i dr.)</b>			
2.1.1.	Gradski Crveni križ Pazin	<b>11.330,00</b>	<b>12.000,00</b>	<b>12.000,00</b>
2.1.2.				
	<b>U K U P N O</b>	<b>11.330,00</b>	<b>12.000,00</b>	<b>12.000,00</b>
<b>3.</b>	<b>OSTALE AKTIVNOSTI U SUSTAVU CIVILNE ZAŠTITE</b>			
<b>3.2.</b>	<b>Izrada zakonskih dokumenata- Procjena rizika i Plana djelovanja</b>			
	<b>U K U P N O</b>			
<b>4.</b>	<b>SLUŽBE I PRAVNE OSOBE KOJIMA JE U SUSTAVU CZ ZAŠTITA I SPAŠAVANJE REDOVITA DJELATNOST:</b> Hitna pomoć, javno zdravstvo, socijalna služba, veterinarska služba, zaštita bilja, zaštita okoliša, javna poduzeća za održavanje komunalne infrastrukture (vodovod, kanalizacija, čistoća, groblja, i drugo) kao i pravne osobe koje se bave građevinskom, prijevoznikom, turističkom i drugim djelatnostima od interesa za sustav civilne zaštite.			
<b>4.1.</b>	HMP Pazin	<b>13.000,00</b>	<b>13.000,00</b>	<b>13.000,00</b>
<b>4.2.</b>				
	<b>UKUPNO</b>	<b>13.000,00</b>	<b>13.000,00</b>	<b>13.000,00</b>
	<b>SVEUKUPNO ZA SUSTAV CIVILNE ZAŠTITE</b>	<b>399.330,00</b>	<b>405.595,00</b>	<b>402.865,00</b>

**II.**

Godišnji plan razvoja sustava civilne zaštite na području općine Karojba za 2019. godinu objavit će se u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav i Sv. Petar u šumi.

KLASA: 810-01/19-01/01

URBROJ: 2163/08-02-02-19-2

Karojba, 16. travnja 2019.

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KAROJBA**

Predsjednica  
Općinskog vijeća  
***Sanja Mališa, v.r.***