



S L U Ź B E N E N O V I N E
GRADA PAZINA
I OPĆINA CEROVLJE, GRAČIŠĆE,
KAROJBA, LUPOGLAV I SVETI PETAR U ŠUMI

ISSN 1847-6260

PAZIN, 18. travnja 2019.

GODINA: XLV

CIJENA: 30,00 KN

BROJ: 17

IZDAVAČ: GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA
UREDNIŠTVO: DRUŽBE SV. ĆIRILA I METODA 10
52000 PAZIN, TEL. (052) 624-208
ODGOVORNI UREDNIK: ZORAN SLOKOVIĆ
IZLAZI: DVOMJESEČNO I PO POTREBI
NAKLADA: 60 PRIMJERAKA
WEB ADRESA: www.pazin.hr

S A D R Ź A J

OPĆINA KAROJBA **OPĆINSKO VIJEĆE**

122. Odluka o davanju suglasnosti Općini Karojba za provedbu ulaganja „Izgradnja dječjeg igrališta“ u naselju Škropeti na k.č.br. 3234 k.o. Novaki Motovunski 514
Prilog III. uz suglasnost predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave za provedbu ulaganja (KLASA: 403-01/19-01/01 URBROJ: 2163/08-02-02-19-1) unutar Mjere 2.1.1. ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu LRS LAG-a „Središnja Istra“ 515
123. Odluku o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Karojba 528
124. Odluka o prodaji nekretnine u vlasništvu Općine Karojba..... 532
125. Odluka o ukidanju statusa OPĆE DOBRO – JAVNA CESTA..... 533
126. Zaključak o prihvaćanju Zahtjeva Trgovačkog društva USLUGA d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti 534
127. Zaključak po Izvještaju o radu Općinskog načelnika Općine Karojba za razdoblje srpanj – prosinac 2018. godine 534

OPĆINA KAROJBA

122

Na temelju točke 3.2. stavka c) Natječaja za provedbu mjere 2.1.1 Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu (Referentna oznaka: 221100, Verzija: 2.0, od 01. ožujka 2019.) objavljenog na mrežnim stranicama LAG-a Središnja Istra i članka 16. Statuta Općine Karojba („Službene novine Grada Pazina“ broj: 09/13. i 02/18.), Općinsko vijeće Općine Karojba na sjednici održanoj 16. travnja 2019. godine, donijelo je

ODLUKU
o davanju suglasnosti Općini Karojba za provedbu ulaganja
„Izgradnja dječjeg igrališta“ u naselju Škropeti
na k.č.br. 3234 k.o. Novaki Motovunski

Članak 1.

Ovom Odlukom daje se suglasnost za provedbu ulaganja na području jedinice lokalne samouprave, Općine Karojba za investiciju „Izgradnja dječjeg igrališta“ u naselju Škropeti na k.č.br. 3234 k.o. Novaki Motovunski.

Članak 2.

Suglasnost se daje u svrhu prijave na Natječaj za provedbu Mjere 2.1.1 „Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu“ (Referentna oznaka: 221100, Verzija: 2.0, od 01. ožujka 2019.) objavljenog na mrežnim stranicama LAG-a Središnja Istra.

Članak 3.

Prilog ove Odluke je „Opis projekta“ koji čini njezin sastavni dio.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav i Sv. Petar u Šumi.

KLASA: 403-01/19-01/01
URBROJ: 2163/08-02-02-19-1
Karojba, 16. travnja 2019.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KAROJBA

Predsjednica
Općinskog vijeća
Sanja Mališa, v.r.

Prilog III.

**UZ SUGLASNOST PREDSTAVNIČKOG TIJELA JEDINICE LOKALNE SAMOUPRAVE ZA
PROVEDBU ULAGANJA (KLASA: 403-01/19-01/01 URBROJ: 2163/08-02-02-19-1)
UNUTAR MJERE 2.1.1 ULAGANJA U POKRETANJE, POBOLJŠANJE ILI PROŠIRENJE
LOKALNIH TEMELJNIH USLUGA ZA RURALNO STANOVNIŠTVO, UKLJUČUJUĆI
SLOBODNO VRIJEME I KULTURNE AKTIVNOSTI TE POVEZANU INFRASTRUKTURU
LRS LAG-a „Središnja Istra“**

OPIS PROJEKTA**1. NAZIV PROJEKTA**

(navesti naziv projekta iz projektne dokumentacije/građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg dokumenta)

„IZGRADNJA I OPREMANJE DJEČJEG IGRALIŠTA“ U NASELJU ŠKROPETI NA K.Č. BR. 3234
K.O. NOVAKI MOTOVUNSKI.

2. NOSITELJ PROJEKTA**2.1. NAZIV NOSITELJA PROJEKTA**

Općina Karojba, Karojba 1, 52 424 Motovun, OIB: 83507857596

2.2. PRAVNI STATUS NOSITELJA PROJEKTA

Jedinica lokalne samouprave

2.3. ADRESA NOSITELJA PROJEKTA

Karojba 1, 52 424 Motovun

2.4. OSOBA OVLAŠTENA ZA ZASTUPANJE

Općinski načelnik Alen Rosić

2.5. KONTAKT

Tel: +385 (0)52 683-445

Fax: +385 (0)52 616-966

E-mail: naceknik@karojba.hr

procelnik@karojba.hr

3. OPIS PROJEKTA**3.1. MJERA ZA KOJU SE PROJEKT PRIJAVLJUJE**

MJERA 2.1.1 ULAGANJA U POKRETANJE, POBOLJŠANJE ILI PROŠIRENJE LOKALNIH
TEMELJNIH USLUGA ZA RURALNO STANOVNIŠTVO, UKLJUČUJUĆI SLOBODNO VRIJEME I
KULTURNE AKTIVNOSTI TE POVEZANU INFRASTRUKTURU

3.2. MJESTO PROVEDBE**3.2.1. ŽUPANIJA**

Istarska županija

3.2.2. GRAD/OPĆINA

Općina Karojba

3.2.3. NASELJE/NASELJA

Naselje: Škropeti

3.3. CILJEVI PROJEKTA

(navesti ciljeve koji će se ostvariti provedbom projekta; najmanje 300, a najviše 800 znakova)

1. Poticanje lokalnog razvoja i kvalitete života u ruralnim područjima
2. Uspostava infrastrukture i usluga za slobodno vrijeme lokalnog stanovništva
3. Osiguravanje primjerenog i sigurnog mjesta za igru djece
4. Poticanje djece i mladih na aktivniji način života
5. Uspostava turističke infrastrukture.

Projekt je usmjeren na podizanje kvalitete života lokalnog stanovništva i specifičnih društvenih skupina kroz stvaranje dodane vrijednosti u lokalnoj zajednici. Posljedično, uređenjem dječjeg igrališta obogaćuje se lokalni sadržaj i omogućuje aktivno provođenje slobodnog vremena specifičnih društvenih skupina: djece, mladeži, djece s posebnim potrebama te njihovih roditelja. Također, jedinica lokalne samouprave kao turistički prepoznata destinacija dobiva dodatan sadržaj za sve posjetitelje.

3.4. OČEKIVANI REZULTATI PROJEKTA

3.4.1. Očekivani rezultati i mjerljivi indikatori

(navesti očekivane rezultate u odnosu na početno stanje i mjerljive indikatore očekivanih rezultata za svaki od postavljenih ciljeva; najmanje 300, a najviše 800 znakova)

U odnosu na trenutno/početno stanje očekuje se stvaranje dodatnog sadržaja izgradnjom dječjeg igrališta na k.č. 3234 K.O. Novaki Motovunski za cjelokupno stanovništvo, a koje trenutno u naselju Škropeti ne postoji. Na taj se način potiče lokalni razvoj i osigurava kvaliteta života mlađoj populaciji dok se ostatku stanovništva osigurava mogućnost rekreacije na otvorenom prostoru, čime se utječe, uz ostalo, i na zdravstveno stanje građana, ali i daje mogućnost prostora za provođenje slobodnog vremena.

Dječje igralište opremit će se novim spravama izrađenim od adekvatnih materijala s odgovarajućim atestima, a koje će biti pozicionirane na antistres podloge kako bi se ublažile možebitne ozljede korisnika igrališta. Predviđa se uređenje terena formiranjem platoa, postavljanje antistresne podloge, 1 klackalice, 1 opružne njihalice/bicikla, 1 (dvostruke) ljuljačke, 1 tobogana i 1 vrtuljka. Predmetna oprema uključuje postavljanje i urbane opreme (1 klupa za sjedenje i odmor, 1 koša za otpatke i 1 table sa znakovima i upozorenjima), čime se neposredno potiče mlade na aktivniji način života. Posredno se na taj način ulaže u dodatnu turističku ponudu na lokalnom području.

3.4.2. Stvaranje novih radnih mjesta

Pridonosi li projekt stvaranju novih radnih mjesta?

DA / **NE**

(Zaokružiti odgovor koji je primjenjiv za projekt)

Ako je odgovor "DA":

- a) opisati na koji način projekt doprinosi stvaranju novih radnih mjesta

- b) opisati nova radna mjesta koja se planiraju ostvariti provedbom projekta

(Navesti u tablici vrstu radnog mjesta, planirani broj radnih mjesta i planirano razdoblje/godinu ostvarenja novog radnog mjesta tijekom provedbe projekta)

Tablica 1: Radna mjesta koja se planiraju ostvariti provedbom projekta

| R.br. | Opis radnog mjesta (vrsta radnog mjesta) | Planirani broj radnih mjesta | Planirana godina ili planirano razdoblje stvaranja novog radnog mjesta nakon realizacije projekta |
|-------|--|------------------------------|---|
|-------|--|------------------------------|---|

Napomena:

Podaci iz ove tablice uzeti će se u obzir prilikom provjere ostvarenja kriterija odabira broj 2. i praćenje indikatora vezanih za provedbu LEADER mjere.

Broj novozaposlenih osoba je pokazatelj provedbe projekta te se u trenutku podnošenja prijave projekta dokazuje na temelju podataka iz ove tablice.

Na zahtjev LAG-a „Središnja Istra“/Agencije za plaćanja nositelj projekta je dužan dostaviti i/ili dati na uvid dokaze i/ili obrazložiti stvaranje novih radnih mjesta koja su posljedica provedbe ulaganja.

3.5. TRAJANJE PROVEDBE PROJEKTA

(navesti u mjesecima planirano trajanje provedbe ulaganja za koje se traži javna potpora iz Mjere 2.1.1 „Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu“

Predviđeno trajanje provedbe ulaganja je 12 mjeseci.

3.6. GLAVNE AKTIVNOSTI

(navesti glavne aktivnosti koje će se provoditi u svrhu provedbe projekta; najmanje 300, a najviše 800 znakova)

- Priprema projektne – tehničke dokumentacije i podnošenje Zahtjeva za potporu
- Provedba postupka jednostavne nabave za odabir izvođača radova i stručnog nadzora
- Pripremne radnje označavanja i ograđivanja gradilišta
- Izvođenje grubljih građevinarskih radova za prilagodbu terena za pozicioniranje dječjeg igrališta (profiliranje terena, postavljanje ograde na granicama obuhvata, izrada površine za postavljanje sprava za igru, izrada površine za postavljanje urbane opreme, postavljanje zaštitne ograde)
- Dobava i ugradnja sprava za igru i elemenata urbane opreme
- Priprema dokumentacije za izdavanje uporabne dozvole
- Promidžba i vidljivost, označavanje ulaganja sukladno Pravilniku
- Podnošenje konačnog Zahtjeva za isplatu

3.7. PRIPREMNE PROVEDENE AKTIVNOSTI

(navesti kratko pripremne aktivnosti koje su već provedene u svrhu realizacije projekta/operacije. Na primjer: riješeni su imovinsko-pravni odnosi, izrađen je idejni projekt/glavni projekt/elaborat zaštite okoliša, ishoda je lokacijska dozvola/građevinska dozvola/akt prema propisima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode/potvrde i suglasnosti javno-pravnih tijela, ostale pripremne aktivnosti.

Napomena: nije potrebno navoditi detalje spomenutih akata/dokumenata - dovoljno je navesti općeniti naziv akta/dokumenta, na primjer: izrađeni su idejni i glavni projekt, ishoda su lokacijska dozvola, građevinska dozvola i potvrde javno-pravnih tijela koje su sastavni dio glavnog projekta)

Izrađen je glavni projekt „Dječje igralište“ za izgradnju i opremanje koja se sukladno čl. 4. stavku 2. Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 112/2017, 34/2018) može izvoditi bez građevinske dozvole.

3.8. UKUPNA VRIJEDNOST PROJEKTA

(navesti ukupnu vrijednost projekta sukladno projektno-tehničkoj dokumentaciji/procjeni troškova, uključujući prihvatljive i neprihvatljive troškove, opće troškove i PDV, a u skladu s tablicom "Plan nabave/Tablica troškova i izračuna potpore"; ne smije biti veća od 100.000 eura u kunskoj protuvrijednosti)

Ukupna vrijednost projekta sukladno projektno-tehničkoj dokumentaciji/procjeni troškova, uključujući prihvatljive i neprihvatljive troškove, opće troškove i PDV iznosi **195.256,25 kuna (sa PDV-om)**.

3.9. ZAPOČETE AKTIVNOSTI GRAĐENJA

(navesti ukupnu vrijednost započetih aktivnosti građenja koja ne smije biti veća od 10% ukupne vrijednosti građenja vezanog uz projekt do trenutka podnošenja prijave projekta. Sukladno članku 5. stavak 1 točka d) Pravilnika o provedbi mjere 7 »Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima« iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. – 2020. (NN 48/18) aktivnosti vezane uz ulaganje, osim pripremnih aktivnosti, ne smiju započeti prije podnošenja prijave projekta. U slučaju započetih aktivnosti građenja, potrebno je vrijednost građenja razdvojiti na prihvatljiv trošak (neizvedeni radovi) i neprihvatljiv trošak (izvedeni radovi u maksimalnom iznosu do 10% vrijednosti građenja), te isto prikazati u tablici "Plan nabave/Tablica troškova i izračuna potpore". U slučaju da aktivnosti građenja nisu započete do podnošenja prijave projekta navesti: "Aktivnosti građenja nisu započele".)

Aktivnosti građenja nisu započele

4. DRUŠTVENA OPRAVDANOST PROJEKTA

4.1. CILJANE SKUPINE I KRAJNJI KORISNICI

(navesti ciljane skupine i krajnje korisnike/interesne skupine projekta te popuniti izjavu nositelja projekta o dostupnosti ulaganja lokalnom stanovništvu i različitim interesnim skupinama iz točke 11. ovog Priloga)

CILJANE SKUPINE: djeca i mladež sa područja Općine Karojba, njihovi roditelji, posebice naselja Škropeti, lokalno stanovništvo okolnih naselja

KRAJNJI KORISNICI: budući naraštaji djece sa područja Općine Karojba koja će koristiti dječje igralište za igru, sadašnji i budući roditelji koji će zahvaljujući novom dječjem igralištu moći direktno sudjelovati u aktivnostima igrališta, turisti i posjetitelji Općine Karojba

4.2. DRUŠTVENA OPRAVDANOST PROJEKTA SUKLADNO CILJEVIMA PROJEKTA

(navesti na koji način će ciljevi projekta i očekivani rezultati projekta doprinijeti području u kojem se planira provedba projekta odnosno koji su pozitivni učinci za ciljane skupine i krajnje korisnike; najmanje 300, a najviše 800 znakova)

Izgradnjom i opremanjem dječjeg igrališta sa igralima za djecu i urbanom opremom (klupa, koš za smeće, tabla sa znakovima i upozorenjima) djeca, mladež i roditelji iz općine Karojba dobit će kvalitetno i moderno uređen javni prostor. Novouređeno dječje igralište omogućiti će sigurno i aktivno provođenje slobodnog vremena svih zainteresiranih stanovnika i posjetitelja što će znatno poboljšati kvalitetu života lokalne zajednice. Posebno važna je i panelna ograda koja dodatno osigurava djecu za vrijeme igre, a neminovna je i za neometano korištenje nogometnog igrališta koje je odmah do budućeg dječjeg igrališta. Tošak uređenja prilaza igralištu koji bi omogućavao korištenje određenih sprava i urbane opreme i ljudima teže pokretljivosti nije potreban, jer isti već postoji, asfaltiran je i prilagođen i kolicima s malom djecom i invalidima.

Također, jedinica lokalne samouprave kao destinacija u turističkom usponu dobiva dodatan sadržaj za sve posjetitelje.

5. POVEZANOST DJELATNOSTI UDRUGE/VJERSKE ZAJEDNICE S PROJEKTOM I DOKAZ DA JE HUMANITARNA/DRUŠTVENA DJELATNOST UDRUGE/VJERSKE ZAJEDNICE OD POSEBNOG INTERESA ZA LOKALNO STANOVNIŠTVO

5.1. POVEZANOST DJELATNOSTI UDRUGE/VJERSKE ZAJEDNICE S PROJEKTOM

(obrazložiti na koji je način projekt povezan s podacima iz Registra udruga odnosno statuta udruge ili vjerske zajednice vezano za ciljane skupine, ciljeve, djelatnosti kojima se ostvaruje cilj, te s područjima djelovanja i aktivnostima udruge/vjerske zajednice; navedeno se odnosi isključivo na slučaj kada je nositelj projekta udruga ili vjerska zajednica koja se bavi humanitarnim i društvenim djelatnostima)

NIJE PRIMJENJIVO

5.2. DOKAZ DA SU HUMANITARNE I DRUŠTVENE DJELATNOSTI UDRUGE/VJERSKE ZAJEDNICE OD POSEBNOG INTERESA ZA LOKALNO STANOVNIŠTVO

(obrazložiti po kojoj su osnovi humanitarne i društvene djelatnosti udruge/vjerske zajednice od posebnog interesa za lokalno stanovništvo; navedeno se odnosi isključivo na slučaj kada je nositelj projekta udruga ili vjerska zajednica koje se bave humanitarnim i društvenim djelatnostima)

NIJE PRIMJENJIVO

6. FINACIJSKI KAPACITET NOSITELJA PROJEKTA

PLANIRANI IZVORI SREDSTAVA ZA PROVEDBU PROJEKTA/OPERACIJE

(prikazati dinamiku financiranja projekta po godinama planirane provedbe do potpune realizacije i funkcionalnosti projekta te navesti sve planirane izvore sredstava potrebne za provedbu projekta)

Planirana dinamika temelji se na sljedećim pretpostavkama:

- Krajnji rok podnošenja Zahtjeva za potporu: 15.05.2019.
- Odluka o odabiru: rujan 2019.
- Potpis ugovora: listopad 2019.
- Provedba nabave za izgradnju:
 - ✓ Objava nabave za radove: listopad 2019
- Početak radova: studeni 2019.
- Rok trajanja radova u mjesecima: 5 mjeseci
- Završetak radova: ožujak 2020.
- Provedba nabave za opremu:
 - ✓ Objava nabave za opremanje: ožujak 2020
 - ✓ Završetak opremanja: srpanj 2020.
- Podnošenje Zahtjeva za isplatu: kolovoz 2020.
- Isplata sredstava: listopad 2020.

Nakon realizacije predmetnog projekta očekuje se slijedeća struktura godišnjih troškova upravljanja i održavanja:

TABLICA 2. Dinamika financiranja po godinama i planirani izvori financiranja

| Naziv i opis aktivnosti | Iznos sa PDV-om (KN) | 2019 | 2020 |
|---------------------------------|----------------------|------------------|-------------|
| PROJEKTNJA DOKUMENTACIJA | 11.875,00 | 11.875,00 | 0,00 |
| Geodetski elaborat | 4.375,00 | 4.375,00 | 0,00 |
| Glavni projekt | 7.500,00 | 7.500,00 | 0,00 |

| | | | |
|--|-------------------|------------------|-------------------|
| RADOVI | 120.025,00 | 0,00 | 120.025,00 |
| Građevinski radovi | 120.025,00 | 0,00 | 120.025,00 |
| OPREMANJE | 57.481,25 | 0,00 | 57.481,25 |
| Opremanje dječjeg igrališta | 57.481,25 | 0,00 | 57.481,25 |
| OSTALO | 5.875,00 | 3.500,00 | 2.375,00 |
| Konzultantske usluge (trošak pripreme dokumentacije za natječaj) | 3.500,00 | 3.500,00 | 0,00 |
| Konzultantske usluge (troškovi vođenja projekta) | 2.375,00 | 0,00 | 2.375,00 |
| UKUPNO: | 195.256,25 | 15.375,00 | 179.881,25 |
| IZVORI FINANCIRANJA | | | |
| Vlastita sredstva | 195.256,25 | 15.375,00 | 179.881,25 |

7. LJUDSKI KAPACITETI NOSITELJA PROJEKTA

(navesti dosadašnja iskustva nositelja projekta u provedbi sličnih projekta, te ljudske kapacitete za provedbu planiranog projekta, odnosno broj osoba i stručne kvalifikacije osoba uključenih u provedbu planiranog projekta; navesti broj osoba i stručne kvalifikacije osoba koji su zaposlenici, članovi ili volonteri nositelja projekta ili pravnu osobu koja održava/upravlja projektom, a koji će biti uključeni u održavanje i upravljanje realiziranim projektom u razdoblju od najmanje pet godina od dana konačne isplate sredstava iz Mjere 2.1.1 „Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu“)

Općina Karojba ima u dosadašnjoj praksi iskustva s brojim projektima od važnosti za razvitak lokalne zajednice. Primjerice, izgradnja nogostupa i javne rasvjete uz županijsku cestu u naseljima Karojba i Škropeti, izgradnja kapelica na svim grobljima na području općine Karojba, izgradnja školske sportske dvorane općine Karojba, izgradnja/uređenje nogometnih igrališta, izgradnja dječjeg vrtića, EIB2, Rekonstrukcija društvenog doma u Motovunskim novakima (MRRFEU), Izgradnja društvenog doma u naselju Škropeti (MRRFEU), Rekonstrukcija ceste u motovunskim novakima (MGIPU), Izrada strateškog plana razvoja općine Karojba (EU 7.1.1.)

Ljudski kapaciteti uključeni u projekt iz redova Općine:

Općinski Načelnik Alen Rosić, po zanimanju informatičar, načelnik općine Karojba u razdoblju od 2013. do današnjih dana, dakle ovo mu je drugi mandat, što svjedoči o prepoznavanju rada i truda od strane stanovništva Općine. U tijeku trajanja mandata vodio je sljedeće projekte:

- Izgradnja i opremanje dječjeg vrtića općine Karojba, *voditelj projekta*
- Školska sportska dvorana općine Karojba (otklanjanje nedostataka, ishodenje uporabne dozvole i privođenje svrsi) *voditelj projekta*
- Izgradnja društvenog doma u naselju Škropeti, *voditelj projekta*
- Rekonstrukcija nerazvrstane ceste Novaki – Kontići, *voditelj projekta*
- Rekonstrukcija društvenog doma u naselju Motovunski Novaki, *voditelj projekta*
- Projekt izgradnje autobusnih nadstrešnica na području Općine Karojba, *voditelj projekta*
- Izgradnja javne rasvjete u naselju Močitada, *voditelj projekta*
- Izgradnja javne rasvjete u naselju Močibobi, *voditelj projekta*
- Izgradnja javne rasvjete u naselju Motovunski Novaki, *voditelj projekta*
- Izmjene i dopune Prostornog plana općine Karojba, *voditelj projekta*
- Izrada Programa ukupnog razvoja općine Karojba, *voditelj projekta*
- Izrada projektne dokumentacije za izgradnju kanalizacije na području MO Karojba

Pročelnica Jedinog upravnog odjela Aida Drkić - mag.iur., sukladno Pravilniku o unutarnjem redu Jedinog upravnog odjela Općine Karojba u svostvu pročelnice rukovodi upravnim odjelom Općine Karojba te organizira i usklađuje rad istog koji je dužan omogućiti učinkovito ostvarivanje prava, obveza i

potreba građana i pravnih osoba u skladu sa zakonom, Statutom Općine Karojba i drugim popisima. Obavlja najsloženije poslove iz djelokruga Upravnog odjela te donosi opće i pojedinačne akte u okviru svojih ovlaštenja, a ujedno iste priprema za Općinskog načelnika i Općinsko vijeće.

Kroz obavljanje posla redovito provodi postupke jednostavne nabave Naručitelja Općine Karojba te priprema dokumentaciju i sudjeluje u provedbi postupka Javnog natječaja za financiranje programa, projekata i manifestacija za opće dobro iz Proračuna Općine Karojba, Javnog natječaja za dodjelu stipendija u školskoj/akademskoj godini te mnogih drugih.

Vanjski projektni tim pri pripremi dokumentacije za Natječaj i vođenje projekta sastojat će se od vanjskih stručnjaka i to konzultanata kojeg će sačinjavati tim od 4 osobe. Stručni suradnici na projektu bit će uključeni u projekt na svim razinama upravljanja u različitim intenzitetima te će dati doprinos provedbi svih projektnih aktivnosti koji se odnose na izgradnju i opremanje dječjeg igrališta. Na kontrolnoj razini njihova uloga je komuniciranje, odnosno savjetovanje pri odlučivanju i autorizaciji projektnih aktivnosti. Pri tome će najviše komunicirati s načelnikom Općine kao voditeljem projekta.

Na upravljačkoj razini konzultanti će pomoći internom projektom timu u planiranju i kontroli provedbe aktivnosti. To uključuje ažuriranje/izradu planova rada i opisa poslova, mehanizama praćenja i ocjene te instrumenata informiranja i komuniciranja. Izvršna razina za konzultante sastoji se od redovitog izvještavanja nadležnih institucija i projektnog tima o tijeku provedbe projekta, pripreme dokumentacije i provođenja nabave za izgradnju i opremanje dječjeg igrališta, ali i pripreme i provođenja aktivnosti vidljivosti. I u pogledu izvršavanja ovih zadaća biti će presudna komunikacija s osobom odgovornom za administrativnu potporu provedbi projekta.

8. NAČIN ODRŽAVANJA I UPRAVLJANJA PROJEKTOM

8.1. PRIHODI I RASHODI PROJEKTA/OPERACIJE

(navesti planirane izvore prihoda/sufinanciranja i rashode nužne za upravljanje i održavanje realiziranim projektom u predviđenoj funkciji projekta)

Izvori sredstava nužnih za upravljanje i održavanje predmetnog projekta osigurati će se iz dotacije Općine Karojba, odnosno iz samog proračuna jedinice lokalne samouprave.

TABLICA 3. Pregled planiranih rashoda nakon realizacije projekta

| TROŠAK DJEČJEG IGRALIŠTA | 2020 godina | 2021- | % udio |
|---------------------------------|--------------------|-----------------|----------------|
| 3. Trošak održavanja | 8.875,31 | 8.875,31 | 100,00% |
| 4. Trošak el. energije | 0,00 | 0,00 | 0,00% |
| 5. Trošak vanjskih usluga | 0 | 0 | 0,00% |
| 6. Trošak plaća | 0 | 0 | 0,00% |
| UKUPNO | 8.875,31 | 8.875,31 | 100,00% |

TABLICA 4. Struktura prihoda

| STRUKTURA PRIHODA | 2021- | % udio |
|-----------------------------------|-----------------|----------------|
| 1. Prihodi od naknada i članarina | 0 | 0,00% |
| 2. Dotacije iz proračuna Općine | 8.875,31 | 100,00% |
| UKUPNO | 8.875,31 | 100,00% |

8.2. ODRŽAVANJE I UPRAVLJANJE PROJEKTOM/OPERACIJOM PET GODINA OD DANA KONAČNE ISPLATE SREDSTAVA

(navesti broj osoba i stručne kvalifikacije osoba koji su zaposlenici, članovi ili volonteri nositelja projekta, a koji su uključeni u održavanje i upravljanje realiziranim projektom u razdoblju od najmanje pet godina od dana konačne isplate sredstava iz Mjere 2.1.1 „Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu“; navesti način upravljanja projektom kada je nositelj projekta prenio ili će prenijeti upravljanje projektom/operacijom drugoj pravnoj osobi sukladno nadležnim propisima)

Ljudski kapaciteti na raspolaganju za provedbu planiranog projekta, koji će biti uključeni u održavanje i upravljanje realiziranim projektom u razdoblju od najmanje pet godina od dana konačne isplate sredstava iz tipa operacije 7.4. jesu dvoje zaposlenika Općine:

ALEN ROSIĆ, načelnik - po zanimanju informatičar, načelnik općine Karojba u razdoblju od 2013 do današnjih dana, dakle ovo mu je drugi mandat, što svjedoči o prepoznavanju rada i truda od strane stanovništva Općine. U tijeku trajanja mandata vodio je sljedeće projekte navedene pod točkom 7. ovog Priloga III, a na provedbi aktivnosti ovog projekta imat će ulogu Voditelja projekta.

AIDA DRKIĆ, Pročelnica Jedinственог upravnog odjela, mag.iur., sukladno Pravilniku o unutarnjem redu Jedinственог upravnog odjela Općine Karojba u svostvu pročelnice rukovodi upravnim odjelom Općine Karojba te organizira i usklađuje rad istog. Njena uloga na ovom projektu biti će da sudjeluje u vođenju postupaka nabave, priprema potrebnu dokumentaciju kod provedbe projektnih aktivnosti, da administrativno prati cjelokupan proces provedbe te da uz Načelnika nadgleda financijsko zatvaranje konstrukcije projekta.

U provedbi projekta sudjelovati će još i angažirani stručni konzultanti sa najmanje pet godina radnog iskustva, koji će savjetovati u okviru čitavog procesa provedbe projekta. Između ostaloga, konzultanti će biti u koordinaciji sa djelatnicima iz općinske uprave odgovornima za provedbu projekta.

Projekt se neće prenijeti na upravljanje drugoj pravnoj osobi.

9. OSTVARIVANJE NETO PRIHODA

(Ako se administrativnom kontrolom utvrdi da projekt nakon dovršetka ostvaruje neto prihod, iznos potpore će se umanjiti za diskontirani neto prihod koji projekt ostvaruje u referentnom razdoblju od 10 godina.

Za izračun neto prihoda u referentnom razdoblju potrebno je popuniti Predložak za izračun neto prihoda.

Predložak se preuzima sa mrežne stranice www.lag-sredisnjaistra.hr



Predložak za
izračun neto prihoda

Ostvaruje li projekt neto prihod?

DA NE

(Zaokružiti odgovor koji je primjenjiv za projekt)

Tablica izračuna neto prihoda

(ulijepiti popunjenu Tablicu izračuna neto prihoda)



AGENCIJA ZA PLAĆANJA U POLJOPRIVREDI,
RIBARSTVU I RURALNOM RAZVOJU

PAYING AGENCY FOR AGRICULTURE, FISHERIES
AND RURAL DEVELOPMENT

Predložak za izračun neto prihoda

Naziv korisnika

OPĆINA KAROJBA

Naziv projekta

"IZGRADNJA I OPREMANJE DJEČJEG IGRALIŠTA" U NASELJU ŠKROPETI

Izračun diskontiranog neto prihoda

Tablica A. PLANIRANI PRIHODI I RASHODI PROJEKTA

| Stavka | Godina | | | | | | | | | | |
|---|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. Prihodi od naknada i članarina | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. Prihodi od najamnina | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| A. Prihodi poslovanja (1+2) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. Trošak održavanja | | 8.875 | 8.875 | 8.875 | 8.875 | 8.875 | 8.875 | 8.875 | 8.875 | 8.875 | 8.875 |
| 4. Trošak energije | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5. Trošak vanjskih usluga | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6. Trošak plaća | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7. Trošak amortizacije | | 17.750,63 | 17.750,63 | 17.750,63 | 17.750,63 | 17.750,63 | 17.750,63 | 17.750,63 | 17.750,63 | 17.750,63 | 17.750,63 |
| B. Rashodi poslovanja (3 +4 +5 +6 +7 +8) | 0 | 26.626 | 26.626 | 26.626 | 26.626 | 26.626 | 26.626 | 26.626 | 26.626 | 26.626 | 26.626 |
| C. Dobit/gubitak [A-B] | 0 | -26.626 | -26.626 | -26.626 | -26.626 | -26.626 | -26.626 | -26.626 | -26.626 | -26.626 | -26.626 |
| D. Ulaganje u materijalnu imovinu | 177.506 | | | | | | | | | | |
| E. Ulaganje u obrtna sredstva | 17.750 | | | | | | | | | | |
| F. Ukupna kapitalna ulaganja [D + E] | 195.256 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Tablica B. DISKONTIRANI NOVČANI TOK

| Stavka | Godina | | | | | | | | | | |
|--|----------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|------------------|
| | 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| I. Dobit/gubitak | 0 | -26.626 | -26.626 | -26.626 | -26.626 | -26.626 | -26.626 | -26.626 | -26.626 | -26.626 | -26.626 |
| II. Trošak amortizacije | 0 | 17.751 | 17.751 | 17.751 | 17.751 | 17.751 | 17.751 | 17.751 | 17.751 | 17.751 | 17.751 |
| III. Ukupna kapitalna ulaganja | 195.256 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| IV. Novčani tok [I + II - III] | -195.256 | -8.875 | -8.875 | -8.875 | -8.875 | -8.875 | -8.875 | -8.875 | -8.875 | -8.875 | -8.875 |
| V. Ostatak vrijednosti projekta | | | | | | | | | | | -13137,63 |
| VI. Diskontni faktor | 1 | 0,9615 | 0,9246 | 0,8890 | 0,8548 | 0,8219 | 0,7903 | 0,7599 | 0,7307 | 0,7026 | 0,6756 |

| | | | | | | | | | | | |
|---|-----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|-------------|
| VII. Diskontirani novčani tok [(IV + V) x VI] | -195256,3 | -8534,0 | -8205,7 | -7890,1 | -7586,7 | -7294,9 | -7014,3 | -6744,5 | -6485,1 | -6235,7 | -14871,2 |
| | | -8534,0 | -8205,7 | -7890,1 | -7586,7 | -7294,9 | -7014,3 | -6744,5 | -6485,1 | -6235,7 | -5995,8 |
| VIII. Neto sadašnja vrijednost (NSV) [suma diskontiranog novčanog toka] | | | | | | | | | | | -276.118,30 |
| IX. NSV u odnosu na ulaganje (VIII / suma III) | | | | | | | | | | | -1,41 |
| X. Ukupan iznos umanjenja potpore | | | | | | | | | | | 0,00 |

diskontna stopa 4,00%

10. USKLAĐENOST PROJEKTA S LOKALNOM RAZVOJNOM STRATEGIJOM LAG-a „Središnja Istra“

(navesti cilj i prioritet iz Lokalne razvojne strategije LAG-a „Središnja Istra“, a iz kojih je vidljivo da je projekt u skladu s Lokalnom razvojnom strategijom LAG-a „Središnja Istra“; navesti broj poglavlja/stranice u kojem se navodi spomenuti cilj i prioritet iz LRS; opišite usklađenost projekta s LRS tj. obrazložite na koji način ulaganje doprinosi ostvarenju ciljeva LRS:

CILJ 1. Povećati konkurentnost lokalnog gospodarstva u skladu sa suvremenim tržišnim trendovima

CILJ 2. Razviti i ojačati društvene i okolišne kapaciteta područja LAG-a

Naziv lokalne razvojne strategije LAG-a:

Lokalna razvojna strategija 2014. – 2020. LAG-a „Središnja Istra“ (LRS)

Cilj (relevantan za projekt):

CILJ 2. Razviti i ojačati društvene i okolišne kapaciteta područja LAG-a (poglavlje 3.1. Razvojni ciljevi i prioriteti, stranica 29)

Prioritet (relevantan za projekt):

Prioritet 2.1. Povećati kvalitetu i pristup društvenoj infrastrukturi uvažavajući principe održivog razvoja (poglavlje 3.1. Razvojni ciljevi i prioriteti, stranica 29, 30)

Mjera: 2.1.1. Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu

Link na lokalnu razvojnu strategiju:

http://lag-sredisnjaistra.hr/wp-content/uploads/2019/01/Lokalna-razvojna-strategija-LAG-a-Sredi%C5%A1nja-Istra-2014-2020_studeni-2018.pdf

Ovo ulaganje doprinosi ostvarenju ciljeva LRS iz razloga jer direktno utječe na ostvarenje rezultata zacrtanog LRS – om odnosno poboljšava temeljene usluge za lokalno stanovništvo. Predmetnim se ulaganjem potiče lokalni razvoj i kvaliteta života u ruralnim područjima, uspostavlja se infrastruktura i usluge za provođenje slobodnog vremena lokalnog stanovništva, osigurava se primjereno i sigurno mjesta za igru djece, potiču se djece i mladih na aktivniji način života, uspostavlja se turistička infrastruktura.

Projekt je usmjeren na podizanje kvalitete života lokalnog stanovništva i specifičnih društvenih skupina kroz stvaranje dodane vrijednosti u lokalnoj zajednici. Posljedično, uređenjem dječjeg igrališta obogaćuje se lokalni sadržaj i omogućuje aktivno provođenje slobodnog vremena specifičnih društvenih skupina: djece, mladeži, djece s posebnim potrebama te njihovih roditelja. Također, jedinica lokalne samouprave kao turistički prepoznata destinacija dobiva dodatan sadržaj za sve posjetitelje.

11. IZJAVA NOSITELJA PROJEKTA O DOSTUPNOSTI ULAGANJA LOKALNOM STANOVNIŠTVU I RAZLIČITIM INTERESNIM SKUPINAMA

Pojašnjenje:

- Davatelj Izjave je nositelj projekta/podnositelj prijave projekta za Mjeru 2.1.1 „Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu“

- nositelj projekta se treba u Izjavi obvezati te treba izjaviti da će planirano ulaganje biti dostupno lokalnom stanovništvu i različitim interesnim skupinama.

- U Izjavi je potrebno nabrojiti interesne skupine krajnje korisnike projekta/operacije.

- Izjava mora biti potpisana i ovjerena od strane nositelja projekta.

Općina Karojba je nositelj projekta/podnositelj prijave projekta za Mjeru 2.1.1 „Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu“

Ovom izjavom izjavljuje se da će ulaganje u projekt „Dječje igralište“, u Općini Karojba, naselje Škropeti, biti dostupno lokalnom stanovništvu i različitim interesnim skupinama, te svim ciljanim skupinama i krajnjim korisnicima kako slijedi:

CILJANE SKUPINE: djeca i mladež sa područja Općine Karojba, njihovi roditelji, lokalno stanovništvo okolnih naselja

KRAJNI KORISNICI: budući naraštaji djece sa područja Općine Karojba koja će koristiti dječje igralište za igru, sadašnji i budući roditelji koji će zahvaljujući novom dječjem igralištu moći direktno sudjelovati u aktivnostima igrališta, turisti i posjetitelji Općine Karojba.

Očekivani rezultati projekta jesu izgrađeno i opremljeno dječje igralište čime će se povećati kvaliteta života i aktivno provođenje slobodnog vremena.

Datum:
15.04.2019.

Potpis i pečat:
Načelnik
Alen Rosić, v.r.

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 153/13., 65/17. i 114/18.) i članka 16. Statuta Općine Karojba („Službene novine Grada Pazina“ broj: 09/13. i 02/18.), Općinsko vijeće Općine Karojba, na sjednici održanoj 16. travnja 2019. godine, donosi

O D L U K U

o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Karojba

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Karojba („Službene novine Grada Pazina“ br. 10/03, 06/05, ispr. 03/06, 22/08 i 36/15) - u daljnjem tekstu: Izmjena i dopuna Plana.

Nositelj izrade Plana je Općina Karojba, Jedinstveni upravni odjel.

PRAVNA OSNOVA

Članak 2.

Pravna osnova za izradu i donošenje Izmjena i dopuna Plana je u člancima 86. do 113. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13., 65/17. i 114/18.), (u daljnjem tekstu: Zakon).

Izmjene i dopune Plana izrađuju se u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju, Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN br. 106/98., 39/04., 45/04., 163/04. i 9/11.) te ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja kao i posebnim propisima.

U skladu sa člankom 86. stavak 3. Zakona pribavljeno je prethodno mišljenje sukladno posebnim zakonima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode.

RAZLOZI ZA IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA

Članak 3.

Izrada Izmjena i dopuna Prostornog plana je dio procesa kontinuiranog planiranja koji se temelji na praćenju i ocjenjivanju stanja na području Općine Karojba te reagiranju na prostorne pojave i procese koji nisu u skladu s razvojnim ciljevima utvrđenim u Prostornom planu uređenja Općine Karojba kao i na planska rješenja koja se ne potvrđuju u praksi provedbe plana ili nisu u skladu s izmjenama prostornih planova šireg područja i zakonske regulative.

Osnovni razlozi za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana su:

- usklađenje sa Zakonom i propisima donesenim nakon donošenja PPUO
- usklađenje sa Prostornim planom Istarske županije (Službene novine Istarske županije, br. 2/02, 1/05, 4/05 i 14/05-pročišćeni tekst, 10/08, 07/10, 16/11-pročišćeni tekst, 13/12, 9/16, 14/16-pročišćeni tekst), posebice se to odnosi na:
 - usklađenje plana u dijelu ugostiteljsko-turističke namjene te redefiniranje ugostiteljsko-turističke namjene Špinovci iz građevinskog područja naselja u ugostiteljsko-turističku namjenu izvan naselja – TP (Turističko područje), dok će se preostali ležajevi raspodijeliti na građevinska područja naselja
 - izmjene uvjeta za građenje izvan građevinskog područja
 - te na usklađenje s čl. 90. Prostornog plana Istarske županije
- provjera planskih rješenja te prenamjena zona Javne i društvene namjene u građevinsko područje naselja ukoliko se nalaze unutar istog te preraspodjela zona Sporta i rekreacije unutar iste planirane ukupne površine
- preispitivanje i izmjena granica građevinskog područja prema pojedinačnim zahtjevima fizičkih i pravnih osoba te Općine Karojba, a sukladno prostornim mogućnostima, uvjetima iz Prostornog plana Istarske županije i Zakona. Građevinska područja potrebno je analizirati prema stanju izgrađenosti i uređenosti prema dostupnim podacima te s tim u vezi preispitati obvezu izrade UPU-a.

OBUHVAAT IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA

Članak 4.

Obuhvat Izmjena i dopuna Plana utvrđen je važećim Prostornim planom uređenja Općine Karojba.

Ocjena stanja u obuhvatu plana

Članak 5.

Važeći Prostorni plan izrađen je i donesen temeljem do sad važećih zakona koji definiraju područje prostornog uređenja.

Budući su u međuvremenu na snagu stupili i drugi propisi vezani uz prostorno uređenje te da su izrađene izmjene i dopune županijskog plana te strategije i projekti čija primjena neposredno utječe na svekoliki razvoj Općine, ocjenjuje se da kroz važeći Plan, tj. kroz neke njegove segmente nije moguće optimalno korištenje postojećih potencijala prostora, te da ga je potrebno revidirati.

Ciljevi i programska polazišta izmjena i dopuna prostornog plana

Članak 6.

Temeljna zadaća Izmjena i dopuna Plana je dugoročno planiranje prostora u smislu organizacije prostora i optimalnog kapacitiranja za sve funkcije, posebno ugostiteljsko-turističke, uz istovremenu zaštitu prirodnih i kulturnih dobara i povijesnih vrijednosti.

Popis stručnih podloga potrebnih za izradu prostornog plana

Članak 7.

Za potrebe izrade Izmjena i dopuna Plana nije planirana posebna izrada stručnih podloga, nego će se u izradi koristiti raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela te raspoloživa dokumentacija Općine Karojba.

Način pribavljanja stručnih podloga

Članak 8.

Stručna rješenja koja za potrebe izrade Izmjena i dopuna Plana iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima pribavit će se u skladu s odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju.

Stručna rješenja izrađuje i koordinira stručni izrađivač Plana u suradnji s Nositeljem izrade Plana.

Vrsta i način pribavljanja katastarskih planova i odgovarajućih posebnih geodetskih podloga

Članak 9.

Izmjene i dopune prostornog plana izradit će se na postojećim podlogama na kojima je izrađen važeći Prostorni plan uređenja Općine Karojba (topografska podloga u mjerilu 1:25.000 i katastarska podloga u mjerilu 1:5.000).

Popis tijela i osoba određenih posebnim propisima, koja daju zahtjeve za izradu plana iz područja svog djelokruga, te drugih sudionika u izradi plana

Članak 10.

Tijela i osobe određene posebnim propisima:

1. MINISTARSTVO GRADITELJSTVA I PROSTORNOG UREĐENJA, Republike Austrije
20, Zagreb;
2. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA - Policijska uprava Istarska, Trg Republike
1, Pula;

3. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb;
4. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli, Grada Graza 2, Pula;
5. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb;
6. MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE, Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb;
7. MINISTARSTVO POMORSTVA, PROMETA I INFRASTRUKTURE, Prisavlje 14, 10000 Zagreb;
8. MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA I FONDOVA EU, Trg kralja Petra Krešimira IV br. 1, 10000 Zagreb;
9. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured Pazin/Pula, M.B. Rašana 7, Pazin;
10. DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA, Područni ured za katastar Pazin, Ispostava Buje, Nikole Tesle 2, Buje;
11. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ISTARSKJE ŽUPANIJE, Flanatička 29, Pula;
12. UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADNJU ISTARSKJE ŽUPANIJE, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Buje-Buie, Nikole Tesle 2, Buje;
13. ISTARSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za održivi razvoj, Odsjek za zaštitu okoliša, Flanatička 29, 52 100 Pula
14. JAVNA USTANOVA NATURA HISTRICA, Obala Alda Rismonda 2, Rovinj;
15. HRVATSKE CESTE d.o.o., Vončinina 3, Zagreb;
16. HRVATSKE CESTE d.o.o. Partizanski put 194, Pula;
17. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE ISTARSKJE ŽUPANIJE, MB Rašana 2/4, Pazin;
18. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb;
19. HRVATSKI TELEKOM, Regija 3 – zapad, Ciottina 17a, Rijeka;
20. T-MOBILE HRVATSKA d.o.o., Ulica grada Vukovara 23, Zagreb;
21. VIPNET d.o.o., Vrtni put 1, Zagreb;
22. TELE 2, Ulica grada Vukovara 269, Zagreb;
23. HP-HRVATSKA POŠTA d.d., SP Pazin, MB Rašana 7A, Pazin;
24. HOPS d.o.o., Prijenosno područje Opatija, Marinčićeva 3, Matulji;
25. HEP D.P. "ELEKTROISTRA" PULA, pogon Buje, Momjanska 1, Buje;
26. HRVATSKE VODE, VGO Rijeka, Đure Šporera 3, Rijeka;
27. ISTARSKI VODOVOD d.o.o., Sv. Ivan Dol 8, Buzet;
28. HRVATSKE ŠUME d.o.o., UŠP Buzet, Naselje Goričica 2, Buzet;
29. USLUGA d.o.o., Šime Kurelića 22, Pazin,
30. USLUGA ODVODNJA d.o.o., Šime Kurelića 22, Pazin,
31. IVS d.o.o., Sv. Ivan 8, Buzet,
32. Mjesni odbori.

Ako se u tijeku izrade plana za to ukaže potreba, bit će pozvani i dodatni sudionici.

Nositelj će o izradi III. Izmjena i dopuna PPUO obavijestiti javnost te susjedne gradove i općine, sukladno članku 88. Zakona o prostornom uređenju.

ROK ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA, ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA

Članak 11.

Za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana utvrđuju se sljedeći rokovi:

- dostava zahtjeva za izradu Plana od strane tijela i osoba određenih posebnim propisima - u roku od 15 dana,
- izrada Nacrta prijedloga Plana - u roku od najviše 60 dana po isteku roka za dostavu zahtjeva,
- izrada Prijedloga Plana za potrebe javne rasprave - u roku od najviše 30 dana,
- javni uvid u Prijedlog Plana - u trajanju definiranom Zakonom,
- izrada Izvješća o javnoj raspravi - u roku definiranom Zakonom,

- izrada Nacrta konačnog prijedloga Plana - u roku od najviše 30 dana od prihvaćanja izvješća o javnoj raspravi,
- izrada Konačnog prijedloga Plana - u roku od najviše 30 dana od isteka roka za dobivanje mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA

Članak 12.

Izrada Izmjena i dopuna prostornog plana financirat će se iz Proračuna Općine Karojba i dijelom sredstvima privatnih investitora što će se regulirati posebnim ugovorom o sufinanciranju uređenja građevinskog zemljišta u skladu odredbama čl. 167. Zakona.

ZAVRŠNA ODREDBA

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav i Sv. Petar u Šumi.

KLASA: 350-01/19-01/01

URBROJ: 2163/08-02-02-19-3

Karojba, 16. travnja 2019.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KAROJBA

Predsjednica
Općinskog vijeća
Sanja Mališa, v.r.

124

Na temelju članka 3. stavka 4. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja imovinom u vlasništvu Općine Karojba („Službene novine Grada Pazina“ broj: 33/10.) i članka 16. Statuta Općine Karojba („Službene novine Grada Pazina“ broj: 09/13. i 02/18.), Općinsko vijeće Općine Karojba na sjednici održanoj dana 16. travnja 2019. godine, donosi

O D L U K U
o prodaji nekretnine u vlasništvu Općine Karojba

Članak 1.

Na prodaju putem javnog natječaja prikupljanjem pisanih ponuda izlaže se:
- građevinsko zemljište u naselju Karojba, katastarske oznake k.č. 1062/3 upisano u zk.ul. 804 za k.o. Karojba, u površini od 372 m², tržišne vrijednosti od 74.000,00 kuna.
Garantni polog za sudjelovanje u natjecanju iznosi 10.000,00 kuna.

Članak 2.

Tržišna vrijednost nekretnine iz članka 1. ove Odluke ujedno je i početna cijena natjecanja.

Članak 3.

Pri odabiru najpovoljnije ponude Povjerenstvo za promet imovinom u vlasništvu Općine Karojba vodit će se kriterijem najviše ponuđene cijene.

Članak 4.

Kupoprodajna cijena plaća se jednokratno u roku od 15 dana od dana sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Članak 5.

Općinski načelnik Općine Karojba će u skladu s ovom Odlukom i Odlukom o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Karojba objaviti Natječaj za prodaju nekretnina prikupljanjem pisanih ponuda.

Članak 6.

Tekst Natječaja objavit će se na oglasnim pločama Općine Karojba, a obavijest o prodaji nekretnina oglasit će se u dnevnom tisku Glasa Istre.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav i Sv. Petar u Šumi.

KLASA: 947-03/19-01/01
URBROJ: 2163/08-02-02-19-1
Karojba, 16. travnja 2019.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KAROJBA

Predsjednica
Općinskog vijeća
Sanja Mališa, v.r.

125

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13., 137/15. i 123/17.), članka 16. Statuta Općine Karojba („Službene novine Grada Pazina“ broj: 09/13. i 02/18.), članka 3. stavak 2. i 8. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 129/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12., 152/14., 81/15. - pročišćeni tekst i 94/17. - ispravak pročišćenog teksta) i članka 103. stavka 2. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj: 84/11., 22/13., 54/13., 148/13. i 92/14.) Općinsko vijeće Općine Karojba na sjednici održanoj dana 16. travnja 2019. godine, donosi

O D L U K U
o ukidanju statusa OPĆE DOBRO – JAVNA CESTA

Članak 1.

U zemljišnim knjigama Općinskog suda u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Pazin k.č. 2384/3 upisana je u z.k. ul. 1160 k.o. Karojba kao OPĆE DOBRO – JAVNA CESTA, površine 65 m², koji upis je izvršen rješenjem Općinskog suda u Pazinu posl. br. Z 1536/2009 od 28.04.2009. godine na temelju Prijavnog lista i nacрта Područnog ureda za katastar Pazin br. 962-06/08-02/83 od 12.08.2008. godine, kojim je dopušteno cijepanje k.č. 2384/1, put, površine 2200 m², na k.č. 2384/1, put, sa 2135 m² i k.č. 2384/3, dvorište, sa 65 m², upisane u k.o. Karojba, kao OPĆE DOBRO – JAVNA CESTA.

S obzirom da je trajno prestala potreba korištenja k.č. 2384/3 k.o. Karojba kao dijela nerazvrstane ceste (pristupni put za naselje Soldatići), jer u naravi predstavlja dvorište i dio zgrade izgrađene na k.č. zgr. 177, k.č. 809/2 i k.č. 2384/3, sve k.o. Karojba, dok je k.č. 2384/1 k.o. Karojba u naravi nerazvrstana cesta (pristupni put za naselje Soldatići), što je utvrđeno i uviđajem na licu mjesta u postupku osnivanja k.č. 2384/1 k.o. Karojba pred Općinskim sudom u Pazinu posl. br. R1 66/05 te je isto vidljivo na skici premjeravanja GEOPLAN d.o.o. Poreč od 12.05.2004. godine (mjesto Soldatići), to opravda ukidanje statusa OPĆE DOBRO – JAVNA CESTA na k.č. 2384/3 k.o. Karojba.

Članak 2.

Prema uvjerenju Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Pazin KLASA: 350-01/09-02/3151, URBROJ: 2163/1-18-04/6-09-2 od 12.08.2009. godine k.č. 2384/3 k.o. Karojba nalazi se unutar granica građevinskog područja.

Članak 3.

Ovom Odlukom ukida se status OPĆE DOBRO – JAVNA CESTA na k.č. 2384/3 upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda Pazin, Zemljišnoknjižni odjel Pazin u z.k. ul. 1160 k.o. Karojba te nekretnina ostaje u vlasništvu Općine Karojba, OIB: 83507857596.

Članak 4.

Na temelju ove Odluke, Općinski sud u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Pazin izvršiti će brisanje statusa OPĆE DOBRO – JAVNA CESTA na k.č. 2384/3 upisane u z.k. ul. 1160 k.o. Karojba uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na istoj u korist Općine Karojba, OIB: 83507857596.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav i Sveti Petar u Šumi.

KLASA: 947-01/19-01/01

URBROJ: 2163/08-02-02-19-2

Karojba, 16. travnja 2019.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KAROJBA

Predsjednica
Općinskog vijeća
Sanja Mališa, v.r.

126

Na temelju članka 16. Statuta Općine Karojba („Službene novine Grada Pazina“ broj: 09/23. i 02/18.) Općinsko vijeće Općine Karojba, na sjednici održanoj 16. travnja 2019. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se Zahtjev Trgovačkog društva USLUGA d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti Pazin, Šime Kurelića 22, OIB: 03455963475 za izdavanje prethodne suglasnosti na promjenu cijene pogrebne usluge za godišnju grobnu naknadu.

2. Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav i Sveti Petar u Šumi.

KLASA: 363-01/19-06/01

URBROJ: 2163/08-02-02-19-2

Karojba, 16. travnja 2019.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KAROJBA

Predsjednica
Općinskog vijeća
Sanja Mališa, v.r.

127

Na temelju članka 16., a u svezi s člankom 31. Statuta Općine Karojba („Službene novine Grada Pazina“ broj 09/13. i 02/18.), razmatrajući Izvještaj o radu Općinskog načelnika Općine Karojba za razdoblje srpanj – prosinac 2018. godine, Općinsko vijeće Općine Karojba na sjednici održanoj 16. travnja 2019. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK**po Izvještaju o radu Općinskog načelnika Općine Karojba za razdoblje
srpanj – prosinac 2018. godine**

Općinsko vijeće Općine Karojba primilo je na znanje Izvještaj o radu Općinskog načelnika Općine Karojba za razdoblje srpanj - prosinac 2018. godine KLASA: 023-01/19-01/09, URBROJ: 2163/08-01-01-19-1 od 12. travnja 2019. godine u tekstu kako ga je izradio i Vijeću podnio Općinski načelnik Općine Karojba Alen Rosić.

KLASA: 023-01/19-01/09

URBROJ: 2163/08-02-02-19-3

Karojba, 16. travnja 2019.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KAROJBA

Predsjednica
Općinskog vijeća
Sanja Mališa, v.r.