



**SLUŽBENE NOVINE**  
**GRADA PAZINA**  
**I OPĆINA CEROVLJE, GRAČIŠĆE,**  
**KAROJBA, LUPOGLAV I SVETI PETAR U ŠUMI**

ISSN 1847-6260

PAZIN, 19. ožujka 2026.

GODINA: LII

BROJ: 13

**IZDAVAČ:** GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA  
**UREDNIŠTVO:** DRUŽBE SV. ĆIRILA I METODA 10  
52000 PAZIN, TEL. (052) 624-208  
**ODGOVORNA UREDNICA:** MARTINA BRAJKOVIĆ MRAK  
**IZLAZI:** MJESEČNO I PO POTREBI  
**NAKLADA:** 30 PRIMJERAKA  
**WEB ADRESA:** www.pazin.hr

**S A D R Ź A J**

**OPĆINA KAROJBA**  
**OPĆINSKO VIJEĆE**

72. Odluka o izmjeni odluke o nerazvrstanim cestama Općine Karojba ..... 416  
Jedinstvena baza podataka nerazvrstanih cesta na području Općine Karojba ..... 417
73. Odluka o grobljima na području Općine Karojba ..... 418
74. Odluka o prihvaćanju Polugodišnjeg izvješća o radu Općinskog načelnika Općine Karojba  
za razdoblje srpanj - prosinac 2025. godine ..... 424  
Izvještaj o radu Općinskog načelnika Općine Karojba  
za razdoblje srpanj - prosinac 2025. godine ..... 425
75. Odluka o kupnji nekretnine za k.č. 4035/1, k.o. Novaki Motovunski ..... 430
76. Odluka o kupnji nekretnine za k.č. 1599/1, k.o. Karojba ..... 433
77. Odluka o uvjetima i načinu korištenja društvenih domova na području Općine Karojba... 436
78. Odluka o sufinanciranju smještaja starijih osoba u domovima ..... 438
79. Izvješće o stanju zaštite od požara i provedbe godišnjeg provedbenog plana unapređenja  
zaštite od požara na području Općine Karojba za 2025. godinu ..... 440
80. Izvješće o izvršenju Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda  
Općine Karojba za 2025. godinu ..... 443
81. Godišnji provedbeni plan unaprjeđenja zaštite od požara  
za područje Općine Karojba za 2026. godinu ..... 447

**OPĆINA LUPOGLAV**  
**OPĆINSKA NAČELNICA**

82. Odluka o usvajanju Provedbenog programa Općine Lupoglav  
za razdoblje od 2025. do 2029. godine ..... 450
83. Plan prijma u službu u Jedinstveni upravni odjel Općine Lupoglav za 2026. godinu ..... 451

# OPĆINA KAROJBA

---

72

Na temelju članka 107. stavka 3. Zakona o cestama („Narodne novine“, broj 84/11., 22/13., 54/13., 148/13., 92/14., 110/19., 144/21., 114/22., 114/22. i 133/23.) i članka 16. Statuta Općine Karojba („Službene novine Grada Pazina“, broj 09/13., 02/18., 24/20. i 16/21.), Općinsko vijeće Općine Karojba, na sjednici održanoj dana 17. ožujka 2026. godine, donijelo je

## **ODLUKU**

### **o izmjeni odluke o nerazvrstanim cestama Općine Karojba**

#### **Članak 1.**

U Odluci o nerazvrstanim cestama Općine Karojba („Službene novine Grada Pazina“, broj 15/25. i 44/25.), mijenja se Prilog - Jedinstvena baza podataka nerazvrstanih cesta na području Općine Karojba.

#### **Članak 2.**

Izmijenjeni Prilog sastavni je dio ove Odluke i zamjenjuje dosadašnji Prilog.

#### **Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav i Sveti Petar u Šumi.

KLASA: 340-01/26-01/05

URBROJ: 2163-20-02/02-26-2

Karojba, 17. ožujka 2026.

## **OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KAROJBA**

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
***Elvis Sinčić, v. r.***

**JEDINSTVENA BAZA PODATAKA NERAZVRSTANIH  
CESTA NA PODRUČJU OPĆINE KAROJBA**

(Prilog uz Odluku o nerazvrstanim cestama Općine Karojba)

Broj ceste	Opis ceste	Duljina (km)
NC5001	Škropeti (ŽC5007) - Žudigi - Fideli	2,4
NC5002	Škropeti (NC5019) - Francovići	1,1
NC5003	Motovunski Novaki (NC5021) - Pilati - Brigi	2,2
NC5004	Motovunski Novaki (ŽC5043) - Kontići	2,2
NC5005	Karojba (ŽC5007) - Kamena Vas - Rabotani	2,3
NC5006	Karojba (ŽC5007) - Sv. Andrija	1,0
NC5007	Karojba (ŽC5042) - Soldatići	0,5
NC5008	Karojba (ŽC5042) - Martineli - Kuzmi	0,9
NC5009	Rakotule (ŽC5042) - Milići	0,8
NC5010	Rakotule (L50060) - Pahovići (Konobari)	3,5
NC5011	Rakotule (ŽC5042) - Sv. Nikola	0,6
NC5012	Rakotule (ŽC5042) - Močitada	1,2
NC5013	Škropeti (ŽC5007) - Vrh	0,43
NC5014	Škropeti (ŽC5007) - Ciganići	0,15
NC5015	Škropeti (ŽC5007) - Strana	0,2
NC5016	Škropeti (ŽC5007) - Juriši	0,65
NC5017	Škropeti (ŽC5007) - Konopija	0,3
NC5018	Škropeti (ŽC5007) - Poje	0,2
NC5019	Škropeti (ŽC5007) - Centar	2,3
NC5020	Škropeti (ŽC5007) - Trsina	0,2
NC5021	Motovunski Novaki (ŽC5007) - Pilati - Križmani	2,2
NC5022	Motovunski Novaki (ŽC5043) - Lakošeljci	0,8
NC5023	Motovunski Novaki (ŽC5043) - Turina	0,3
NC5024	Rakotule (NC5010) - Špinovci	1,2
NC5025	Rakotule (NC5010) - Pahovići	0,5
NC5026	Rakotule (NC5010) - Močitada	0,8
NC5027	Karojba (ŽC5007) - Soldatići	0,75
NC5028	Karojba (ŽC5007) - Kamena Vas	0,7
NC5029	Karojba (ŽC5007) - Sopajac	3,6
NC5030	Škropeti (NC5019) - farma	0,2
NC5031	Močitada	0,6
NC5032	Močibobi (ŽC5007) - Soldatići	0,55
NC5033	Karojba groblje	0,9
NC5034	Karojba - Močibobi	1,5
NC5035	Karojba centar	1,4
NC5036	Martineli-Kramari	0,3
NC5037	Pilati - Kamena Vas	0,7
NC5038	Brigi	0,11
<b>SVEUKUPNO:</b>		<b>40,24</b>

---

**73**

Na temelju članka 9. stavka 10. Zakona o grobljima („Narodne novine“, broj 78/25. i 80/25.) i članka 16. Statuta Općine Karojba („Službene novine Grada Pazina“, broj 09/13., 02/18., 24/20. i 16/21.), Općinsko vijeće Općine Karojba, na sjednici održanoj dana 17. ožujka 2026. godine, donijelo je

**O D L U K U**  
**o grobljima na području Općine Karojba**

**I. OPĆE ODREDBE****Članak 1.**

Ovom se odlukom određuju:

- mjerila i kriteriji za dodjelu i ustupanje grobnih mjesta na korištenje;
  - iskopavanje i premještanje posmrtnih ostataka;
  - ukopi i privremeni ukopi;
  - način ukopa nepoznatih osoba;
  - produbljenje groba i premještanje posmrtnih ostataka u grobnici;
  - održavanje groblja i uklanjanje otpada;
  - veličina, dimenzije, materijal i izgled grobnih mjesta i spomen obilježja;
  - uvjeti upravljanja grobljem od strane upravitelja groblja;
  - uvjeti, način i mjesto prosipanja kremiranih posmrtnih ostataka umrle osobe;
  - uvjeti za ustupanje prava korištenja grobnog mjesta trećim osobama;
  - mogućnost da pojedini dijelovi groblja služe za ukope članova pojedinih vjerskih zajednica;
  - mogućnost da se grobno mjesto dodijeli na korištenje bez obveze premještanja ostataka tijela umrlih osoba u zajedničku grobnicu;
  - prekršajne sankcije za prekršitelje odredbi.
- Izrazi koji se koriste u ovoj odluci, a imaju rodno značenje, odnose se jednako na muški i ženski rod.

**Članak 2.**

Groblja na području Općine Karojba su: Groblje Karojba, Groblje Motovunski Novaki i Groblje Rakotule.

**Članak 3.**

Grobljima iz članka 2. ove odluke upravlja Jedinostveni upravni odjel Općine Karojba.

**II. DODJELA I USTUPANJE GROBNIH MJESTA NA KORIŠTENJE****Članak 4.**

Upravitelj groblja na temelju urednog zahtjeva stranke dodjeljuje grobno mjesto na korištenje na neodređeno vrijeme uz naknadu, o čemu donosi rješenje.

Rješenje o dodjeli grobnog mjesta na korištenje donosi se kod svake promjene korisnika grobnog mjesta.

Rješenje sadrži:

- podatke o korisniku grobnog mjesta (ime i prezime, OIB, adresu prebivališta i adresu stanovanja izvan RH, po potrebi),
- podatke o grobnom mjestu (grobno polje, broj grobnog mjesta i površina),
- podatke o članovima obitelji korisnika koji imaju pravo ukopa,

- obvezu plaćanja naknade za dodijeljeno grobno mjesto, visinu naknade i rok plaćanja,
- obvezu plaćanja godišnje grobne naknade,
- obveze korisnika propisane zakonom koji uređuje korištenje groblja,
- uputu o pravnom lijeku,
- druge podatke po potrebi.

Korisnik grobnog mjesta stječe pravo korištenja grobnog mjesta pravomoćnošću rješenja o dodjeli grobnog mjesta na korištenje i plaćanjem naknade za dodjelu grobnog mjesta.

Naknada za dodjelu grobnog mjesta na korištenje i godišnja grobna naknada plaćaju se upravitelju groblja.

#### **Članak 5.**

Grobno mjesto se dodjeljuje na korištenje kada nastane potreba za ukopom pokojnika ili neovisno o potrebi za ukopom, ukoliko postoji dovoljan broj slobodnih grobnih mjesta na groblju.

Grobna mjesta na mjesnim grobljima na području Općine Karojba neće se dodijeliti na korištenje na neodređeno vrijeme ukoliko je broj grobnih mjesta raspoloživih za dodjelu manji od pet.

#### **Članak 6.**

U slučaju smrti korisnika grobnog mjesta njegovi nasljednici u ostavinskom postupku prijavljuju pravo korištenja.

Nasljednici u ostavinskom postupku prilažu potvrdu o pravu korištenja grobnog mjesta koju na njihov zahtjev izdaje upravitelj groblja.

Potvrda sadrži podatke o korisniku i grobnom mjestu.

#### **Članak 7.**

Nakon što je pravo korištenja grobnog mjesta prestalo na način propisan zakonom koji propisuje korištenje groblja, posmrtni ostaci iz praznog grobnog mjesta premještaju se u zajedničku grobnicu, a prazno grobno mjesto se dodjeljuje novom korisniku.

Prazna grobna mjesta dodjeljuju se na korištenje u upravnom postupku koji se pokreće po službenoj dužnosti.

#### **Članak 8.**

Pravo korištenja grobnog mjesta predmet je nasljeđivanja.

Korisnik grobnog mjesta može svoje pravo korištenja grobnog mjesta ugovorom ustupiti trećim osobama na način određen propisom kojim se uređuju groblja, uz uvjet da ta osoba nema pravo korištenja grobnog mjesta na jednom od groblja iz članka 2. stavka 1. ove odluke ili ima pravo korištenja grobnog mjesta u kojem su zauzeti svi predviđeni kapaciteti.

Ako pravo korištenja grobnog mjesta ima više sukorisnika, za ustupanje prava korištenja potrebna je suglasnost svih sukorisnika.

Ugovor o ustupanju korištenja grobnog mjesta mora se dostaviti upravitelju groblja radi upisa novog korisnika u grobni očevidnik.

Za prijenos prava korištenja kazeta za urne, kolumbarij i nišu ne primjenjuje se stavak 2. ovoga članka.

### **III. NAČIN UKOPA NEPOZNATIH OSOBA**

#### **Članak 9.**

Nepoznate osobe ukopat će se na groblju na način uobičajen mjesnim prilikama, osiguravajući pri tom dostupne podatke o nepoznatoj osobi (dob, spol, datum smrti) na odgovarajući način.

Ukop nepoznatih osoba izvršit će se na dijelu groblja kojeg odredi upravitelj groblja sukladno planu rasporeda i korištenja grobnih mjesta.

Troškove ukopa umrlih iz stavka 2. ovog članka, snosi Općina Karojba.

## **VI. PRODUBLJENJE GROBA I PREMJEŠTANJE POSMRJNIH OSTATAKA U GROBNICI**

### **Članak 10.**

Posmrtni ostaci ukopanih mogu se spustiti u za to predviđen prostor (produbljenje groba) nakon proteka 5 godina od posljednjeg ukopa te pod uvjetom da su se ostvarili uvjeti za produbljenje groba.

Iznimno, posmrtni ostaci ukopanih mogu se spustiti u za to predviđen prostor (produbljenje groba) i prije proteka 5 godina od posljednjeg ukopa, pod uvjetom da su se ostvarili uvjeti za produbljenje groba te uz odobrenje Upravitelja groblja.

### **Članak 11.**

Premještanje posmrtnih ostataka u grobnici radi oslobađanja ukopnog mjesta za novi ukop, može se obaviti nakon proteka 10 godina od ukopa u grobnicu pod uvjetom da su se ostvarili uvjeti za sabiranje i zbrinjavanje posmrtnih ostataka.

Iznimno, premještanje posmrtnih ostataka u grobnici radi oslobađanja ukopnog mjesta za novi ukop, može se obaviti i prije proteka 10 godina od ukopa u grobnicu pod uvjetom da su se ostvarili uvjeti za sabiranje i zbrinjavanje posmrtnih ostataka te uz odobrenje Upravitelja groblja.

## **VII. ODRŽAVANJE GROBLJA I UKLANJANJE OTPADA**

### **Članak 12.**

Upravitelj groblja brine o održavanju groblja i uklanja otpad s groblja.

Mrtvačnica i drugi objekti na groblju moraju se održavati u urednom i ispravnom stanju.

Groblje mora biti održavano tako da uvijek bude čisto i uredno.

Upravitelj groblja dužan je na prikladnom mjestu osigurati prostor za odlaganje otpada.

### **Članak 13.**

Redovno održavanje financira se iz sredstava godišnje grobne naknade, naknade za dodjelu na korištenje grobnog mjesta te drugih prihoda od upravljanja grobljem.

U slučaju da prihodi iz stavka 2. ovog članka nisu dovoljni za pokriće svih procijenjenih troškova potrebna sredstva osiguravaju se iz drugih izvora u Proračunu Općine.

### **Članak 14.**

Korisnici grobnih mjesta dužni su grobna mjesta koja koriste uređivati na primjeren način te održavati red i čistoću na način da ne oštete susjedna grobna mjesta, a otpad odložiti na za to određeno mjesto. Korisnik je dužan nakon ukopa, a u skladu s običajima, lampione, vijence i cvijeće odložiti na za to određeno mjesto.

Ukoliko korisnik grobnog mjesta ne održava red i čistoću grobnog mjesta, Uprava groblja dužna je pismeno opomenuti korisnika, a ukoliko ni po opomeni ne postupi Uprava groblja izvršiti će čišćenje na trošak korisnika.

## **VIII. VELIČINA, DIMENZIJE, MATERIJAL I IZGLED GROBNIH MJESTA**

### **Članak 15.**

Groblja su u pravilu podijeljena na grobna polja, a ona na redove u kojima se raspoređuju grobovi, izuzev postojećih mjesnih groblja gdje se zadržava postojeće stanje.

Upravitelj groblja osigurava ukop u grob s betoniranim okvirom ili grobnicu izrađenu od vodonepropusnog betona, osim u slučajevima gdje zbog položaja starih grobova i grobnica nije moguće.

Dimenzije groba s betoniranim okvirom definirane su odlukom uprave groblja.

Groblje ima zajedničku grobnicu za premještanje ostataka preminulih iz napuštenih grobova ili grobova u rekonstrukciji.

Nadgrobní spomenici moraju biti izrađeni od trajnog materijala, te moraju po obliku i načinu izvedbe biti u skladu s okolinom i mjesnim običajima, o čemu je mjerodavna suglasnost upravitelja groblja.

## **IX. UVJETI UPRAVLJANJA GROBLJEM OD STRANE UPRAVITELJA**

### **Članak 16.**

Upravitelj groblja dodjeljuje grobna mjesta na korištenje, obavlja poslove uređenja, održavanja i rekonstrukcije groblja.

Ukope su ovlaštene vršiti pravne ili fizičke osobe registrirane za obavljanje navedenih djelatnosti, sukladno zakonu kojim se uređuje obavljanje predmetne djelatnosti.

### **Članak 17.**

Upravitelj groblja dužan je upravljati grobljem pažnjom dobrog gospodarstva, na način kojim se iskazuje poštovanje prema umrlima.

### **Članak 18.**

Upravitelj groblja donosi Položajni plan grobnih mjesta koji sadrži: plan groblja, plan rasporeda grobnih mjesta s naznačenim brojevima grobnih mjesta i grafički prikaz rasporeda.

Upravitelj groblja brine se o tome da se grobovi grade sukladno Položajnom planu sa svim tehničkim i sanitarnim uvjetima vodeći pri tome računa o zaštiti okoliša i krajobraznim i estetskim vrijednostima.

### **Članak 19.**

Za izvođenje radova na grobnom mjestu potrebna je suglasnost upravitelja groblja.

Radi osiguravanja nesmetanog obavljanja ukopa i održavanja reda na groblju osobe koje izvode radove na groblju dužne su:

1. početak i završetak radova prijaviti upravitelju groblja
2. radove izvoditi samo u radne dane koje odredi upravitelj groblja
3. radove izvoditi na način da postupaju sukladno odluci upravitelja groblja o ponašanju na groblju.

### **Članak 20.**

Upravitelj groblja dužna je pravodobno poduzimati odgovarajuće mjere na proširenju i gradnji groblja kako bi se osigurala grobna mjesta.

### **Članak 21.**

Upravitelj groblja donosi Odluku o ponašanju na groblju kojom propisuje pravila ponašanja za korisnike i posjetitelje groblja, a Odluka se objavljuje na službenim mrežnim stranicama upravitelja groblja i na ulazima u groblja.

Građani su dužni pridržavati se pravila o ponašanju na groblju koja propisuje upravitelj groblja.

### **Članak 22.**

Uprava groblja ne odgovara za štetu nastalu na grobnim mjestima koju prouzrokuju treće osobe ili nepoznate osobe.

## **XI. UVJETI I MJERILA ZA PLAĆANJE NAKNADE PRI DODJELI GROBNOG MJESTA I GODIŠNJE GROBNE NAKNADE**

### **Članak 23.**

Visinu naknade za dodjelu na korištenje grobnog mjesta određuje upravitelj groblja prema slijedećim uvjetima i mjerilima:

- vrsti grobnog mjesta
- površini grobnog mjesta
- troškovima opremanja groblja odgovarajućom komunalnom i drugom infrastrukturom
- lokaciji groblja.

Troškovi opremanja groblja odgovarajućom komunalnom i drugom infrastrukturom utvrđuju se na bazi stvarnih troškova opremanja groblja.

Lokaciju grobnog mjesta na groblju iz stavka 1. alineje 4. ovog članka utvrđuje upravitelj groblja sukladno položajnom planu grobnih mjesta.

Naknada za dodijeljeno grobno mjesto plaća se jednokratno u roku od 30 dana od dana donošenja rješenja o dodijeli grobnog mjesta na korištenje. Iznimno, korisnici slabijeg imovnog stanja mogu ovu naknadu isplatiti u najviše šest mjesečnih obroka.

### **Članak 24.**

Grobna naknada se plaća za godišnje održavanje groblja, koje podrazumijeva hortikulturno uređenje i održavanje groblja, odvoz smeća, održavanje cesta i staza, vodovodne i kanalizacijske mreže, te održavanje objekata na groblju.

Upravitelj groblja dužan je uplatnice za plaćanje godišnje grobne naknade dostavljati osobi koja je u grobni očevidnik upisana kao korisnik ili drugoj osobi koju je odredio korisnik.

Ako ima više korisnika, uplatnice se dostavljaju korisniku određenom njihovim sporazumom ili korisniku koji je pristao na plaćanje.

### **Članak 25.**

Visinu naknade za korištenje grobnog mjesta i godišnje grobne naknade, određuje Općinsko vijeće Općine Karojba.

## **XII. UVJETI ZA USTUPANJE PRAVA KORIŠTENJA GROBNOG MJESTA TREĆIM OSOBAMA**

### **Članak 26.**

Korisnik može ugovorom ustupiti pravo korištenja trećim osobama.

U slučaju ustupanja prava korištenja grobnog mjesta trećim osobama po ispunjenju uvjeta iz prethodnog stavka osoba koje je stekla pravo korištenja grobnog mjesta dužna je dostaviti upravitelju groblja ugovor o ustupanju ovjeren od strane javnog bilježnika (originalni primjerak) u roku od 30 dana od dana njegova sklapanja.

Korisnik se može odreći korištenja grobnog mjesta na temelju izjave o odricanju ovjerenе od strane javnog bilježnika, koju dostavlja upravitelju groblja.

## **XIII. PRAVILA ZA ODREĐIVANJE NAKNADE ZA STJECANJE OPREME I UREĐAJA NA GROBNOM MJESTU BEZ KORISNIKA**

### **Članak 27.**

Oprema i uređaji za napuštena grobna mjesta, koju prethodni korisnik nije preuzeo sukladno uvjetima propisanim Zakonom o grobljima, smatrat će se napuštenom imovinom s kojom će upravitelj groblja slobodno raspolagati.

Visinu naknade opreme i uređaja na napuštenom grobnom mjestu odredit će ovlašteni procjenitelj, a ako se radi o opremi i uređajima koji nemaju tržišnu vrijednost, upravitelj će istu zbrinuti kao građevinski otpad.

#### **XIV. NADZOR**

##### **Članak 28.**

Nadzor nad primjenom odredaba ove Odluke obavljaju upravitelj groblja i komunalni redar.

U obavljanju nadzora iz stavka 1. ovoga članka, komunalni redar ovlašten je poduzeti radnje u skladu sa zakonom kojim se uređuje komunalno gospodarstvo, odlukom općinskog vijeća Općine Karojba kojom se propisuje komunalni red te ovom Odlukom.

#### **XV. PREKRŠAJNE ODREDBE**

##### **Članak 29.**

Novčanom kaznom u iznosu od 70,00 eura kaznit će se za prekršaj fizička osoba:

- korisnik grobnog mjesta ako se ne pridržava odredbe članka 14. ove Odluke,
- korisnik i posjetitelj groblja koji se ne pridržava odluke o ponašanju na groblju sukladno odredbi članka 21. ove Odluke,
- izvoditelj radova na groblju, ako se ne pridržava odredbe članka 19. ove Odluke.

Novčanom kaznom u iznosu od 200,00 eura kaznit će se pravna osoba odnosno fizička osoba obrtnik za prekršaj iz članka 19. ove Odluke.

Novčanom kaznom u iznosu od 200,00 eura kaznit će se i odgovorna osoba u pravnoj osobi za prekršaj iz članka 19. ove Odluke.

#### **XI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

##### **Članak 30.**

Danom stupanja na snagu ove odluke prestaje važiti Odluke o grobljima Općine Karojba („Službene novine Grada Pazina“, broj 12/00., 14/03., 07/10., 66/23. i 11/24.)

Postupci o dodjeli na korištenje grobnog mjesta na neodređeno te postupci za naknadu za korištenje grobnog mjesta započeti po odredbama odluke iz prethodnog stavka, dovršit će se prema odredbama te odluke.

##### **Članak 31.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav i Sveti Petar u Šumi.

KLASA: 363-07/26-01/06

URBROJ: 2163-20-02/02-26-2

Karojba, 17. ožujka 2026.

#### **OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KAROJBA**

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
**Elvis Sinčić, v. r.**

---

**74**

Na temelju članka 16. Statuta Općine Karojba („Službene novine Grada Pazina“, broj 09/13., 02/18., 24/20. i 16/21.), Općinsko vijeće Općine Karojba, na sjednici održanoj dana 17. ožujka 2026. godine, donijelo je

**O D L U K U****o prihvatanju Polugodišnjeg izvješća o radu Općinskog načelnika Općine Karojba  
za razdoblje srpanj - prosinac 2025. godine****Članak 1.**

Prihvaća se Polugodišnje izvješće o radu Općinskog načelnika Općine Karojba za razdoblje srpanj - prosinac 2025. godine.

**Članak 2.**

Izvješće iz prethodnog članka sastavni je dio ove Odluke

**Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav i Sv. Petar u Šumi.

KLASA: 024-01/26-01/02  
URBROJ: 2163-20-02/02-26-3  
Karojba, 17. ožujka 2026.

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KAROJBA**

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
***Elvis Sinčić, v. r.***

Temeljem članka 35. b stavka 1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 19/13., 137/15., 123/17., 98/19. i 144/20.) i članka 31. Statuta Općine Karojba („Službene novine Grada Pazina“, broj 09/13., 02/18., 24/20. i 16/21.), Općinski načelnik Općine Karojba podnosi

## **IZVJEŠTAJ**

### **o radu Općinskog načelnika Općine Karojba za razdoblje srpanj - prosinac 2025. godine**

#### **UVODNI DIO**

Primjenom odredbi Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi te sukladno Statutu Općine Karojba, utvrđena je obveza Općinskog načelnika Općine Karojba (u daljnjem tekstu: Načelnik) da dva puta godišnje podnosi Općinskom vijeću Općine Karojba (u daljnjem tekstu: Vijeće) polugodišnje izvješće o svom radu.

Ovim se izvješćem daje pregled i sažetak ključnih aktivnosti, odluka i inicijativa koje je Načelnik provodio u promatranom razdoblju. Poseban naglasak stavlja se na izvršavanje poslova i zadataka iz djelokruga Načelnika, uključujući provedbu općih i pojedinačnih akata Vijeća, kao i realizaciju obveza koje proizlaze iz zakonskih i podzakonskih propisa. Riječ je o poslovima koji čine temelj za učinkovito funkcioniranje sustava lokalne samouprave te omogućuju ostvarivanje javnih potreba i interesa građana Općine Karojba.

Izvješće obuhvaća i pregled aktivnosti vezanih uz upravljanje općinskim resursima, koordinaciju s nadležnim institucijama, pripremu i provedbu razvojnih projekata, kao i poduzimanje mjera usmjerenih na unapređenje kvalitete života u lokalnoj zajednici. Na taj se način osigurava transparentnost rada izvršne vlasti te omogućuje Vijeću kvalitetno praćenje provedbe politika i odluka koje su od značaja za daljnji razvoj Općine Karojba.

#### **II. DJELOVANJE OPĆINSKOG NAČELNIKA**

##### **I.) NORMATIVNA DJELATNOST**

Na temelju zakonskih odredbi o ustrojstvu lokalne vlasti (razdioba nadležnosti između predstavničkog tijela - općinskog vijeća i načelnika - kao izvršnog tijela) većini akata koje je donijelo Općinsko vijeće, Općinski načelnik je bio predlagač.

U izvještajnom razdoblju održane su tri sjednice Općinskog vijeća.

U nastavku se navode doneseni akti Općinskog vijeća na prijedlog načelnika i doneseni akti iz nadležnosti načelnika:

##### **OPĆINSKO VIJEĆE**

- Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Karojba za 2025. godinu;
- Rješenje o imenovanju Povjerenstva za promet imovinom u vlasništvu Općine Karojba;
- Rješenje o imenovanju Odbora za pravna pitanja i društvene djelatnosti;
- Rješenje o imenovanju Odbora za gospodarstvo i financije;
- Odluka o prihvaćanju polugodišnjeg izvješća o radu općinskog načelnika Općine Karojba za razdoblje siječanj - lipanj 2025. godine;
- Odluka o raspoređivanju sredstava za financiranje političkih stranaka i nezavisnih vijećnika u Općinskom vijeću Općine Karojba za 2025. godinu;
- Odluka o izmjeni odluke o socijalnoj skrbi na području Općine Karojba;
- Prve (I.) Izmjene i dopune Proračuna Općine Karojba za 2025. godinu;

- Prve (I.) Izmjene i dopune Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za Općinu Karojba u 2025. godini;
- Prve (I.) Izmjene i dopune Programa održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za Općinu Karojba u 2025. godini;
- Prve (I.) Izmjene i dopune programa javnih potreba u području predškolskog odgoja i obrazovanja za Općinu Karojba u 2025. godini;
- Prve (I.) Izmjene i dopune Programa socijalno - zdravstvenih potreba za Općinu Karojba u 2025. godini;
- Prve (I.) Izmjene i dopune Programa javnih potreba u području školstva i obrazovanja za Općinu Karojba u 2025. godini;
- Prve (I.) Izmjene i dopune Programa javnih potreba u sportu i rekreaciji za Općinu Karojba u 2025. godini;
- Prve (I.) Izmjene i dopune Programa javnih potreba u kulturi za Općinu Karojba u 2025. godini;
- Odluka o izmjeni odluke o izvršavanju Proračuna Općine Karojba za 2025. godinu;
- Odluka o dugoročnom zaduživanju;
- Odluka o prijenosu kapitalne pomoći za projekte Aglomeracije Karojba za 2025. godinu;
- Odluka o naknadama za rad na sjednicama Općinskog vijeća Općine Karojba i radnih tijela Vijeća;
- Odluka o dopuni odluke o nerazvrstanim cestama Općine Karojba;
- Proračun Općine Karojba za 2026. godinu sa projekcijama za 2027. i 2028. godinu;
- Program građenja komunalne infrastrukture na području Općine Karojba u 2026. godini;
- Program održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Karojba u 2026. godini;
- Program javnih potreba u području predškolskog odgoja i obrazovanja za Općinu Karojba u 2026. godini;
- Program socijalno - zdravstvenih potreba za Općinu Karojba u 2026. godini;
- Program javnih potreba u području školstva i obrazovanja za Općinu Karojba u 2026. godini;
- Program javnih potreba u sportu i rekreaciji za Općinu Karojba u 2026. godini;
- Program javnih potreba u kulturi i religiji za Općinu Karojba u 2026. godini;
- Program korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Karojba za 2026. godinu;
- Program utroška sredstava šumskog doprinosa za 2026. godinu;
- Program utroška sredstava ostvarenih od naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2026. godinu;
- Odluka o izvršavanju Proračuna Općine Karojba za 2026. godinu;
- Odluka o raspoređivanju sredstava za rad političkih stranaka zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Karojba u 2026. godini;
- Odluka o plaći i ostalim pravima općinskog načelnika;
- Odluka o izmjeni odluke o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika u Jedinственном upravnom odjelu Općine Karojba;
- Odluka o isplati jednokratne nagrade službenicima JUO Općine Karojba;
- Odluka o donošenju Strategije zelene urbane obnove,
- Analiza stanja sustava civilne zaštite na području Općine Karojba za 2025. godinu;
- Plan razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Karojba za 2026. godinu s trogodišnjim financijskim učincima.

## **OPĆINSKI NAČELNIK**

U nastavku se daje pregled sklopljenih ugovora u promatranom razdoblju. Prikaz obuhvaća osnovne podatke o ugovorima, uključujući predmet, vrijednost i ugovorne strane, kako bi se vijeću omogućio jasan uvid u preuzete obveze i provedene aktivnosti. Ovaj pregled sastavni je dio izvješća

koje se podnosi vijeću radi osiguravanja transparentnosti rada te praćenja realizacije planiranih programa i financijskih obveza općine.

**Ugovori i sporazumi:**

- Ugovori o dodjeli financijskih sredstava temeljem Javnog natječaja za financiranje programa/projekata/manifestacija od interesa za opće dobro iz Proračuna Općine Karojba za 2025. godinu,
- Ugovor o sufinanciranju boravka djeteta s područja Općine Karojba u Dječjem vrtiću Višnjan,
- Ugovori o uvjetima i načinu korištenja Sportske dvorane u Karojbi,
- I. aneks ugovora za nabavu usluga programskih rješenja,
- Dodatak br. 1. Sporazuma o sufinanciranju izrade projektne dokumentacije za dogradnju i energetska obnovu Područne škole u Karojbi,
- Ugovor o izradi geodetske situacije,
- Ugovor o financiranju izrade geodetskog snimka stvarnog stanja,
- Ugovor o sponzorstvu,
- Ugovori o djelu,
- Ugovor o izvođenju radova na rekonstrukciji NC Radoslavi,
- Ugovor za nabavu usluga korištenja i održavanja računalnih programa,
- Dodatak 1. ugovora o izvođenju radova na javnoj rasvjeti uz projekt izgradnje kanalizacijskog sustava naselja Karojba,
- Ugovor o izvođenju radova na javnoj rasvjeti u naseljima Močitada, Margaroti i Kontići,
- Ugovor o sufinanciranju Osnovne škole Vladimira Nazora Pazin – Glazbenog odjela za školsku godinu 2025./2026.,
- Druge izmjene Dodatka 1. Sporazuma o financiranju djelatnosti Dječjeg vrtića „Olga Ban“ Pazin,
- Sporazum o financiranju zajedničkih dodatnih troškova provedbe izvanučionične nastave Osnovne škole Vladimira Nazora Pazin,
- Sporazum o financiranju zajedničkih troškova provedbe projekta Paz(in)kluzivna škola 4 za školsku godinu 2025./2026.,
- Aneks ugovora o sufinanciranju knjižnične djelatnosti,
- Sporazum o financiranju zajedničkih troškova organizacije produženog boravka u osnovnoj školi Vladimira Nazora Pazin,
- Ugovor o sufinanciranju Programa rada Centra za mentalno zdravlje Vijal,
- Ugovor o uređenju dijela nogostupa uz ŽC u naselju Karojba,

**Zaključci, Odluke i Suglasnosti:**

Sljedeće se daje pregled najvažnijih akata Načelnika, odnosno zaključaka, odluka i suglasnosti. Pregled obuhvaća akte donesene u promatranom razdoblju te pruža uvid u ključne aktivnosti izvršne vlasti, s ciljem informiranja vijeća o provedenim postupcima i osiguranja transparentnosti rada općinske uprave. Ovim izvješćem omogućuje se vijeću praćenje provedbe odluka i pravaca djelovanja utvrđenih prethodnim odlukama predstavničkog tijela.

- Zaključak o sufinanciranju djelatnosti dadilja, odnosno boravka djece u vanjskim vrtićima i jaslicama za pedagošku godinu 2025./2026., sukladno Odluci o sufinanciranju dadilja („Službene novine Grada Pazina“, broj 39/23.) i Odluci o sufinanciranju boravka djece u dječjim vrtićima i jaslicama, („Službene novine Grada Pazina“, broj 28/24.),
- Odluka o imenovanju predstavnika Općine Karojbe u sastav Projektne tima za pripremu projekta STD EU Pazin - Središnja Istra,
- Odluka o imenovanju članova Stožera civilne zaštite Općine Karojba,
- Zaključak o financiranju nabave materijala za uređenje postojeće nadstrešnice uz igralište u Škropetima (k.č. br. 3234 k.o. Novaki Motovunski),
- Zaključak o sufinanciranju organizacije pučke manifestacije u Škropetima 2025. godine,

- Zaključak o sufinanciranju organizacije pučke manifestacije u Karojbi, Petrove 2025. godine,
- Zaključak o sufinanciranju organizacije pučke manifestacije Sv. Marina Pilati 2025. godine,
- Odluka o sufinanciranju kupnje radnih bilježnica za školsku godinu 2025./2026.,
- Zaključak o donaciji Osnovnoj školi Vladimira Nazora Pazin, Područnoj školi Karojba, radi omogućavanja efikasnijeg rada, odnosno nastave tjelesne i zdravstvene kulture,
- Pravilnik o načinu odobravanja i provedbi službenih putovanja,
- Pravilnik o korištenju službenih mobilnih telefona i ostale informatičke opreme,
- Odluka o sufinanciranju troškova održavanja maturalne zabave Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile u Pazinu,
- Zaključak o isplati prigodne godišnje nagrade (božićnice) i naknade na ime dara djetetu službenicima Jedinstvenog upravnog odjela Općine Karojba u 2025. godini,
- Odluka o sufinanciranju Programa produženog boravka u Područnoj školi Karojba,
- Suglasnosti za izvođenje radova.

## II.) IZVRŠNA DJELATNOST

Nastavno na provedeni postupak javne nabave u predmetu nabave: Dokumentacija prostornog planiranja - izrada UPU gospodarske zone Pilati, UPU naselja Škropeti - jug i UPU turističkog područja Brigi temeljem kojeg je potpisan Ugovor o usluzi izrade Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Pilati, Urbanističkog plana uređenja naselja Škropeti-jug i Urbanističkog plana uređenja turističkog područja Brigi, provodile su se potrebne aktivnosti za izradu navedenih prostornih planova.

Također, nastavno na provedeni postupak jednostavne nabave za predmet nabave: Dokumentacija prostornog planiranja - izrada izmjena i dopuna prostornog plana, krajem 2024. godine i sklopljen ugovor o izradi Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Karojba sa Izvršiteljem Zona kvadrat d.o.o., Prilaz zagrebačkoj cesti 5, Zagreb, provodile su se potrebne aktivnosti za izradu izmjena i dopuna prostornog plana.

Temeljem provedenih postupaka jednostavne nabave u prvoj polovici 2025. godine neki od najvažnijih radova koji su izvedeni jesu radovi na rekonstrukciji NC Radoslavi, radovi na rekonstrukciji NC Pilati - Brigi te radovi na rekonstrukciji NC Pahovići - Radoslavi. U predmetnom izvještajnom razdoblju sklopljen je i ugovor o izvođenju radova na rekonstrukciji NC uz projekt izgradnje kanalizacijskog sustava naselja Karojba, čije je izvršenje i dalje u tijeku. Također, provedene su i nabave te izvršeni i radovi za košnju i uređivanje dijela staze Parenzana te postavljanje božićne rasvjete.

U drugoj polovici 2025. godine provedeni su postupci jednostavne nabave, u kojima je i izvršena usluga, odnosno odrađeni radovi i to za: Ugovor o izvođenju radova na javnoj rasvjeti u naseljima Močitada, Margaroti i Kontići i Ugovor o uređenju dijela nogostupa uz ŽC u naselju Karojba

Također, nastavlja se i provedba projekt nastavka izgradnje kanalizacijskog sustava i izgradnje UPOV-a naselja Karojba investitora Usluge odvodnja d.o.o. Izvođač je Zajednica gospodarskih subjekata Ekspert gradnja d.o.o., i Kreativne tehnologije d.o.o., Stručni nadzor građenja i koordinator zaštite na radu: igr d.o.o. i voditelj projekta EKO ESCO d.o.o. U ovom izvještajnom razdoblju nastavljali su se održavati redovni tjedni koordinacijski sastanci svih sudionika u gradnji na kojima sudjelujem kao predstavnik Općine Karojba.

## JAVNOST RADA

Rad Općinskog načelnika i Upravnog odjela javan je i transparentan. O njihovim aktivnostima kao i o aktivnostima Vijeća građani su informirani putem medija, oglasne ploče, objavom akata u službenom glasilu i službene web stranice Općine Karojba.

## ZAKLJUČAK

Ovaj Izvještaj predstavlja kratak pregled aktivnosti u drugom polugodištu 2025. godine.

Pozivam vijećnike Općine Karojba i sve građane da kad god imaju potrebu, nekakav prijedlog ili problem, dođu kako bi smo zajednički pokušali rješavati naše probleme i ostvariti naše planove.

Svim vijećnicima, suradnicima, službenicima i namještenicima u općinskoj upravi, zahvaljujem na razumijevanju, pomoći, povjerenju i suradnji.

KLASA: 024-01/26-01/02

URBROJ: 2163-20-01/01-26-1

Karojba, 10. ožujka 2026.

Općinski načelnik  
**Marko Lakošeljac, v. r.**

---

**75**

Na temelju članka 48. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13., 137/15., 123/15., 123/17., 98/19. i 144/20.), članka 16. Statuta Općine Karojba („Službene novine Grada Pazina“, broj 09/13., 02/18., 24/20. i 16/21.) i članka 3. stavka 4. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Karojba („Službene novine Grada Pazina“, broj 33/10.) Općinsko vijeće Općine Karojba, na sjednici održanoj dana 17. ožujka 2026. godine, donijelo je

**O D L U K U****o kupnji nekretnine za k.č. 4035/1, k.o. Novaki Motovunski****Članak 1.**

Općina Karojba kupuje nekretninu oznake k.č. 4035/1, upisane u zk.ul. 2275, k.o. Novaki Motovunski, površine 6.188,00 m<sup>2</sup>, u vlasništvu Žužić Darijana, OIB: 85581757627, Škrapi 63C, Brajkovići, 52000 Pazin, suvlasnički dio ½ i Žužić Željka, OIB: , Škrapi 63/D Brajkovići, 52000 Pazin, suvlasnički dio ½, po cijeni od 31.400,00 EUR.

Procjembenim elaboratom, Broj nalaza: 160425-1055, od 12. ožujka 2026. godine, izrađenim od strane stalnog sudskog vještaka za područje poljoprivrede i procjene poljoprivrednog zemljišta, Vere Malnar, mag.ing.arg., predmetna nekretnina procijenjena je na iznos od 31.400,00 eura, te se predmetna nekretnina kupuje po tržišnoj cijeni utvrđenoj predmetnim elaboratom.

**Članak 2.**

Nekretnina iz članka 1. ove Odluke kupuje se zbog stvaranja preduvjeta za razvoj zone za poticanu stanogradnju, čime će se Općini Karojba omogućuje dugoročno i plansko rješavanje stambenih potreba stanovništva. Ulaganje u ovu nekretninu otvara mogućnost formiranja građevinskih čestica koje će biti usklađene s prostorno-planskom dokumentacijom te omogućiti racionalno, održivo i funkcionalno korištenje prostora. Time se stvara temelj za izgradnju kvalitetnog stambenog naselja koje će biti prometno povezano, infrastrukturno opremljeno i prilagođeno potrebama sadašnjih i budućih stanovnika.

**Članak 3.**

Proračunom Općine Karojba za 2026. godinu („Službene novine Grada Pazina“, broj 56/25.) planirana su i osigurana sredstva za otkup zemljišta za program poticanje gradnje, u njegovom posebnom dijelu u Programu 1023, Kapitalni projekt K102301.

**Članak 4.**

Ovlašćuje se Općinski načelnik Općine Karojba da u ime Općine Karojba, kao kupca, sklopi ugovor o kupoprodaji nekretnine koji je sastavni dio ove Odluke.

**Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav i Sveti Petar u Šumi.

KLASA: 406-04/26-01/02

URBROJ: 2163-20-02/02-26-2

Karojba, 17. ožujka 2026.

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KAROJBA**

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
**Elvis Sinčić, v. r.**

Temeljem Odluke Općinskog vijeća Općine Karojba, KLASA: \_\_\_\_\_, URBROJ: \_\_\_\_\_ od \_\_\_\_ ožujka 2025. godine,

Žužić Darijan, OIB: 85581757627, Škrapi 63C, Brajkovići, 52000 Pazin i  
Žužić Željko, OIB: \_\_\_\_\_, Škrapi 63/D Brajkovići, 52000 Pazin, kao prodavatelji, s jedne strane

i

OPĆINA KAROJBA, OIB: 83507857596, Karojba 1, Karojba, zastupana po Općinskom načelniku Marku Lakošeljcu, kao kupac, s druge strane,

dana \_\_\_\_\_, zaključili su sljedeći

## **UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE**

### **Članak 1.**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je predmet ovog Ugovora prodaja i prijenos prava vlasništva nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Pazin i to k.č. 4035/1, upisane u zk.ul. 2275, k.o. Novaki Motovunski, površine 6.188,00 m<sup>2</sup> u naravi pašnjak, i to na način da prodavatelji u cijelosti prodaju opisanu nekretninu, a kupci kupuju, svaki u udjelu od ½ dijela opisanu nekretninu.

### **Članak 2.**

Kupac se obvezuje za nekretninu iz članka 1. ovog Ugovora platiti prodavateljima cijenu u iznosu od 31.400,00 eura (slovima: tridesetjednatisućačetiristo eura).

Kupac se obvezuje u korist računa Žužić Darijan, OIB: 85581757627, Škrapi 63C, Brajkovići, 52000 Pazin, IBAN: \_\_\_\_\_ uplatiti iznos od 15.700,00 eura te u korist računa Žužić Željko, OIB: \_\_\_\_\_, Škrapi 63/D Brajkovići, 52000 Pazin, IBAN: \_\_\_\_\_ uplatiti iznos od 15.700,00 eura, sve u roku od osam dana od dana zaključenja ovog Ugovora.

Stranke suglasno utvrđuju da su svi Prodavatelji suglasni s opisanim načinom isplate kupoprodajne cijene iz ovog članka Ugovora.

### **Članak 3.**

Prodavatelji se obvezuju danom potpisa i ovjere potpisa na ugovoru, potpisati i ovjeriti potpis i na tabularnoj izjavi podobnoj za upis uknjižbe prava vlasništva Kupca, svakog u ½ dijela, na nekretnini opisanoj u članku 1. ovog Ugovora, koja je predmet istog, uz odgodu izdavanja iste tabularne izjave kupcima do primitka uplate cjelokupnog iznosa kupoprodajne cijene iz članka 2. Ugovora.

### **Članak 4.**

Sve troškove vezane za ovjeru ovog Ugovora, porez na promet nekretnina, kao i troškove provedbe Ugovora u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Pazinu snosi kupac.

### **Članak 5.**

Prodavatelj jamči Kupcu da je nekretnina iz članka 1. ovog Ugovora njegovo vlasništvo te da ista nije opterećena nikakvim upisanim ili neupisanim teretima.

### **Članak 9.**

Kupac kupuje nekretninu po sistemu „viđeno-kupljeno“.

**Članak 10.**

U slučaju spora, ugovorne strane će spor pokušati riješiti sporazumno, a u protivnom ugovaraju nadležnost Općinskog suda u Pazinu.

**Članak 11.**

Ovaj Ugovor sastavljen je u 3 (tri) istovjetna primjerka, za svaku ugovornu stranu po 1 (jedan), a za potrebe njegove provedbe pri zemljišnoknjižnom odjelu i ostale potrebe, ugovorne strane se obvezuju od javnog bilježnika zatražiti dovoljan broj ovjerenih preslika istog.

**Članak 12.**

Ugovorne strane su ovaj Ugovor pročitale, razumjele i prihvatile te ga u znak prihvata vlastoručno potpisuju.

KLASA: \_\_\_\_\_  
URBROJ: \_\_\_\_\_  
Karojba, \_\_\_\_\_

PRODAVATELJI:

KUPAC:

---

Žužić Darijan

---

OPĆINA KAROJBA  
Općinski načelnik  
Marko Lakošeljac

---

Žužić Željko

---

**76**

Na temelju članka 48. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13., 137/15., 123/15., 123/17., 98/19. i 144/20.), članka 16. Statuta Općine Karojba („Službene novine Grada Pazina“, broj 09/13., 02/18., 24/20. i 16/21.) i članka 3. stavka 4. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Karojba („Službene novine Grada Pazina“, broj 33/10.) Općinsko vijeće Općine Karojba, na sjednici održanoj dana 17. ožujka 2026. godine, donijelo je

**O D L U K U**  
**o kupnji nekretnine za k.č. 1599/1, k.o. Karojba**

**Članak 1.**

Općina Karojba kupuje nekretninu oznake k.č.br. 1599/1, upisana u zemljišnim knjigama Općinski sud Pazin, Zemljišnoknjižni odjel Pazin zk. ul.br. 330 k.o. Karojba, s oznakom zemljišta „oranica“, bez naznačene površine (u katastarskom operatu naznačene površine 1.427 m<sup>2</sup>), upisana s udjelom 1/1 na Mocibob Giacomo fu Stefano – Teser, i to sa uvjetom da prethodno, sa pravnim učinkom i ako izvanaknjižni i stvarni vlasnik nekretnine, Silvano Močibob, OIB: 28160665350, Karojba, Močibobi 100, u zemljišnim knjigama ishodi upis prava vlasništva na svoje ime u 1/1 dijela.

Procjembenim elaboratom, Broj nalaza: 160425-1055, od 13. studenog 2025. te 12. ožujka 2026. – dopuna izrađenim od strane stalnog sudskog vještaka za područje poljoprivrede i procjene poljoprivrednog zemljišta, Vere Malnar, mag.ing.arg., predmetna nekretnina procijenjena je na iznos od 8.110,00 eura te se predmetna nekretnina kupuje po tržišnoj cijeni utvrđenoj predmetnim elaboratom.

**Članak 2.**

Nekretnina iz članka 1. ove Odluke kupuje se zbog stvaranja cjeline sa nekretninama k.č. 631/1 i k.č. 631/2, oboje upisane u zemljišnim knjigama Općinski sud Pazin, Zemljišnoknjižni odjel Pazin zk. ul.br. 1809 k.o. Karojba na ime o vlasništvo Općine Karojba u 1/1 dijela te time stvaranja boljih preduvjeta kojima se Općini Karojba omogućuje dugoročno i plansko rješavanje potreba stanovništva te racionalno, održivo i funkcionalno korištenje prostora.

**Članak 3.**

Proračunom Općine Karojba za 2026. godinu („Službene novine Grada Pazina“, broj 56/25.) planirana su i osigurana sredstva za otkup zemljišta za program poticanje gradnje, u njegovom posebnom dijelu u Programu 1023, Kapitalni projekt K102301.

**Članak 4.**

Ovlašćuje se Općinski načelnik Općine Karojba da u ime Općine Karojba, kao kupca, sklopi ugovor o kupoprodaji nekretnine koji je sastavni dio ove Odluke.

**Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav i Sveti Petar u Šumi.

KLASA: 406-04/26-01/01

URBROJ: 2163-20-02/02-26-2

Karojba, 17. ožujka 2026.

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KAROJBA**

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
**Elvis Sinčić, v. r.**

Temeljem Odluke Općinskog vijeća Općine Karojba, KLASA: \_\_\_\_\_, URBROJ: \_\_\_\_\_ od \_\_\_\_\_ 2026. godine,

Silvano Močibob, OIB: 28160665350, Karojba, Močibobi 100, kao prodavatelj, s jedne strane

i

OPĆINA KAROJBA, OIB: 83507857596, Karojba 1, Karojba, zastupana po Općinskom načelniku Marku Lakošeljcu, kao kupac, s druge strane,

dana \_\_\_\_\_, zaključili su sljedeći

## **UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE**

### **Članak 1.**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je predmet ovog Ugovora prodaja i prijenos prava vlasništva nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Pazin i to k.č.br. 1599/1, upisana u zk. ul.br. 330 k.o. Karojba, s oznakom zemljišta „oranica“, bez naznačene površine (u katastarskom operatu naznačene površine 1.427 m<sup>2</sup>), upisana s udjelom 1/1 na Mocibob Giacomo fu Stefano – Teser, i to na način da prodavatelj u cijelosti prodaje opisanu nekretninu, a kupac ju u cijelosti kupuje, uz prethodni uvjet da prodavatelj kao izvanaknjižni i stvarni vlasnik nekretnine, u zemljišnim knjigama ishodi upis prava vlasništva na svoje ime.

### **Članak 2.**

S obzirom da je interes Općine Karojba kupnja predmetne nekretnine, kako je utvrđeno člankom 2. Odluke Općinskog vijeća Općine Karojba, KLASA: \_\_\_\_\_, URBROJ: \_\_\_\_\_ od \_\_\_\_\_ 2026. godine, a radi realizacije kupnje je neophodno da se prethodno provede usklađenje zemljišnoknjižnog i stvarnog stanja odnosno upis prava vlasništva na nekretnini na prodavatelja to se prodavatelj sa jedne strane obvezuje postupak usklađenja zemljišnoknjižnog i stvarnog stanja predmetne nekretnine pred Općinskim sudom u Pazinu pokrenuti u roku od 15 (slovima:petnaest) dana od dana sklapanja ovog Ugovora, a Općina Karojba se obvezuje podmiri sudske troškove koji uključuju plaćanje sudskih pristojbi, troškove suda, izlaska mjerničnog vještaka te odvjetničke troškove prema Tarifi o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika NN 138/23, prema vrijednosti za pojedinu odvjetničku radnju od 100 bodova po odvjetničkoj radnji, koja vrijednost u EUR se obračunava prema vrijednosti boda na dan poduzimanja pojedine odvjetničke radnje, a koja na dan sklapanja Ugovora iznosi 200,00 EUR u koji iznos nije uračunat PDV.

S obzirom da troškovi sudskog postupka iz stavka 1. terete Općinu Karojba prodavatelj daje ovlast da Općina Karojba ima pravo na uvid u poduzete radnje i tijek sudskog postupka koji će biti pokrenut, odnosno da angažirani odvjetnik redovno usmeno i e - mailom obavještava Općinu Karojba o svakoj promjeni u stanju predmeta i radnjama koje je poduzeo.

### **Članak 3.**

Kupac se obvezuje za nekretninu iz članka 1. ovog Ugovora platiti prodavateljima cijenu u iznosu od 8.110,00 eura (slovima:osamtisućastotinudeseteura) umanjenu za troškove sudskog postupka navedenog u članku 2. ovog Ugovora prema specifikaciji koju će sačiniti Općina Karojba putem općinskog načelnika na račun Prodavatelja IBAN: \_\_\_\_\_.

Stranke suglasno utvrđuju da su svi Prodavatelji suglasni s opisanim načinom isplate kupoprodajne cijene iz ovog članka Ugovora.

**Članak 4.**

Prodavatelj se obvezuje danom potpisa i ovjere potpisa na ugovoru, potpisati i ovjeriti potpis i na tabularnoj izjavi podobnoj za upis uknjižbe prava vlasništva Kupca, na 1/1 dijela nekretnine opisane u članku 1. ovog Ugovora, uz deponiranje Tabularne izjave kod odvjetnika koji će biti prema sporazumu stranaka biti ugovoren za vođenje sudskog postupka opisanog u članku 2. ovog Ugovora.

Odvjetnik je dužan kupcu predati Tabularnu izjavu u svrhu uknjižbe prava vlasništva, odnosno opravdanja predbilježbe prava vlasništva odmah nakon što dogovoreni iznos ukupne kupoprodajne cijene prema čl. 3. ovog Ugovora bude isplaćen Prodavatelju, i to na zahtjev Kupca, kada mu preda potvrdu banke iz kojih slijedi da je na račun prodavatelja: IBAN: \_\_\_\_\_ isplaćena ukupna kupoprodajna cijena umanjena za troškove sudskog postupka navedenog u članku 2. ovog Ugovora prema specifikaciji koju će sačiniti Općina Karojba putem općinskog načelnika sukladno članku 3. ovog Ugovora.

**Članak 5.**

U slučaju smrti Prodavatelja sva prava i obveze iz ovog Ugovora terete njegove zakonske nasljednike, odnosno prava i obveze iz ovog Ugovora terete Prodavatelja, te njegove bilo singularne bilo univerzalne pravne sljednike vezano za predmet Ugovora,

**Članak 6.**

Sve troškove vezane za ovjeru ovog Ugovora, porez na promet nekretnina, kao i troškove provedbe Ugovora u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Pazinu snosi Kupac.

**Članak 7.**

Prodavatelj jamči Kupcu da je nekretnina iz članka 1. ovog Ugovora njegovo stvarno izvanoknjižno vlasništvo, obvezuje se na uređenje zemljišnoknjižnog i stvarnog stanja na način kako je određeno ovim Ugovorom te da ista nije opterećena nikakvim upisanim ili neupisanim teretima.

**Članak 8.**

Kupac kupuje nekretninu po sistemu „viđeno-kupljeno“.

**Članak 9.**

U slučaju spora, ugovorne strane će spor pokušati riješiti sporazumno, a u protivnom nadležan je Općinski sud u Pazinu.

**Članak 10.**

Ovaj Ugovor sastavljen je u 3 (tri) istovjetna primjerka, za svaku ugovornu stranu po 1 (jedan), a za potrebe njegove provedbe pri zemljišnoknjižnom odjelu i ostale potrebe, ugovorne strane se obvezuju od javnog bilježnika zatražiti dovoljan broj ovjerenih preslika istog.

**Članak 11.**

Ugovorne strane su ovaj Ugovor pročitale, razumjele i prihvatile te ga u znak prihvata vlastoručno potpisuju.

KLASA: \_\_\_\_\_

URBROJ: \_\_\_\_\_

Karojba, \_\_\_\_\_

PRODAVATELJ:

KUPAC:

\_\_\_\_\_  
Silvano Močibob

\_\_\_\_\_  
OPĆINA KAROJBA  
Općinski načelnik  
Marko Lakošeljac

---

**77**

Na temelju članka 16. Statuta Općine Karojba („Službene novine Grada Pazina“, broj 09/13., 02/18., 24/20. i 16/21.), Općinsko vijeće Općine Karojba, na sjednici održanoj dana 17. ožujka 2026. godine, donijelo je

**O D L U K U**  
**o uvjetima i načinu korištenja društvenih domova**  
**na području Općine Karojba**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom uređuje se način, uvjeti i pravila korištenja društvenih domova koji su u vlasništvu općine i to: Društveni dom u Škropetima, Društveni dom „stara škola“ Motovunski Novaki i Društveni dom u Livakima (dalje u tekstu: Društveni dom).

**Članak 2.**

Društveni dom može se koristiti za:

- kulturne, društvene i javne manifestacije,
- aktivnosti udruga, mjesnog odbora i javnih ustanova,
- edukacije, predavanja i radionice,
- prigodne manifestacije od interesa za lokalnu zajednicu.

Društveni domom upravlja Jedinostveni upravni odjel Općine Karojba.

**Članak 3.**

Društveni dom mogu koristiti korisnici sa prebivalištem na području Općine Karojba.

Iznimno, korisnici koji nemaju prebivalište na području Općine Karojba dužni su za korištenje Društvenog doma platiti naknadu u iznosu od 700,00 eura dnevno.

**Članak 4.**

Društveni dom može se koristiti za događanja ili privatne proslave (rođendani, obljetnice i slična okupljanja) samo uz prethodno pisano odobrenje Jedinostvenog upravnog odjela Općine Karojba.

Iznimno, Društveni dom ne može se koristiti za proslave trinaestih do dvadesetpetih rođendana.

Korisnik mora podnijeti pisani zahtjev najmanje petnaest (15) dana prije planiranog događanja, u kojem navodi: vrstu događanja (rođendan, obljetnica, mala zabava), broj sudionika, planirani datum i trajanje događanja te kontakt osobu i odgovornu osobu za poštivanje pravila.

Općina može odobriti privatnu proslavu samo ako broj sudionika ne prelazi maksimalni kapacitet prostora, događanje neće narušiti javni red i mir, događanje ne ugrožava sigurnost objekta i osoba, organizator se obvezuje pridržavati radnog vremena, ograničenja buke i kućnog reda.

U Društvenom domu nije dopušteno organizirati proslave koje uključuju glasnu glazbu nakon 23:00 sata, korištenje pirotehlike ili drugih opasnih sredstava te događanja koja imaju komercijalni karakter.

Organizator privatne proslave odgovoran je za poštivanje javnog reda, sigurnost sudionika, štetu nastalu na objektu ili inventaru te čišćenje prostora nakon događanja.

Općina može odbiti zahtjev ako procijeni da događanje nije u skladu s uvjetima iz ove Odluke ili bi moglo narušiti javni red, mir i sigurnost.

**Članak 5.**

Općina može odobriti besplatno korištenje Društvenog doma korisnicima koji nemaju prebivalište na području Općine Karojba ako se radi o manifestaciji od općeg interesa ili manifestaciji od interesa za Općinu Karojba, o čemu odlučuje Jedinostveni upravni odjel.

**Članak 6.**

U Društvenom domu nije dopušteno organizirati niti jednu vrstu događanja koja:

- narušavaju javni red i mir,
- uključuju pretjeranu buku nakon propisanog vremena,
- predstavljaju sigurnosni rizik ili mogu prouzročiti štetu na objektu.

**Članak 7.**

Korisnici Društvenog doma dužni su koristiti prostor s pažnjom dobrog gospodara, poštovati Zakon o prekršajima protiv javnog reda i mira, poštovati propise o zaštiti od požara i sigurnosti i nakon korištenja prostor vratiti u urednom stanju.

**Članak 8.**

Radno vrijeme društvenog doma za događanja je do 23:00 sata, osim u slučaju javnih manifestacija koje odobri Općina.

**Članak 9.**

U slučaju kršenja odredbi ove Odluke, Općina može zabraniti daljnje korištenje prostora korisniku, naplatiti štetu i troškove sanacije te prijaviti prekršaj nadležnim službama.

**Članak 10.**

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje vrijediti Odluka o davanju na privremeno i povremeno korištenje poslovnog prostora u vlasništvu Općine Karojba („Službene novine Grada Pazina“, broj 28/21.)

**Članak 11.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav i Sveti Petar u Šumi.

KLASA: 024-01/26-01/03

URBROJ: 2163-20-02/02-26-2

Karojba, 17. ožujka 2026.

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KAROJBA**

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
***Elvis Sinčić, v. r.***

---

**78**

Na temelju članka 16. Statuta Općine Karojba („Službene novine Grada Pazina“, broj 09/13., 02/18., 24/20. i 16/21.), Općinsko vijeće Općine Karojba, na sjednici održanoj dana 17. ožujka 2026. godine, donijelo je

## **O D L U K U**

### **o sufinanciranju smještaja starijih osoba u domovima**

#### **Članak 1.**

Ovom Odlukom uređuju se uvjeti, kriteriji i način sufinanciranja troškova smještaja starijih osoba u domovima za starije osobe ili domovima za odrasle osobe, a koje imaju prebivalište na području Općine Karojba, putem javnog poziva koji raspisuje načelnik Općine Karojba.

#### **Članak 2.**

Pravo na sufinanciranje može ostvariti osoba koja ispunjava sljedeće uvjete:

- ima prebivalište na području Općine Karojba najmanje deset godina prije podnošenja zahtjeva,
- ima poreznu pripadnost na području Općine Karojba,
- smještena je u registriranom domu za starije osobe ili domu za odrasle osobe,
- njezina primanja nisu dostatna za podmirenje troškova smještaja,
- podnositelj zahtjeva i njegov bračni drug nemaju u svom vlasništvu nepokretnu imovinu, odnosno pokretnu imovinu veće vrijednosti (npr. automobil, poljoprivredni i građevinski strojevi, vrijedna tehnika i sl.)
- podnositelj zahtjeva i njegov bračni drug nisu otuđili nepokretnu imovinu u pet godina prije dana podnošenja zahtjeva,
- podnese uredan zahtjev i dostavi propisanu dokumentaciju.

#### **Članak 3.**

Prihodima korisnika, u smislu ove Odluke, smatraju se:

- mirovina,
- inkluzivni dodatak ili druga mjesečna naknada priznata u sustavu socijalne skrbi,
- drugi redovni i povremeni prihodi korisnika, ako postoje.

Ukupni prihodi korisnika uzimaju se u obzir pri izračunu iznosa sufinanciranja.

Pri izračunu iznosa sufinanciranja uzimaju se u obzir prosječni mjesečni prihodi podnositelja zahtjeva u godini dana koja prethodi danu podnošenja zahtjeva.

#### **Članak 4.**

Općina Karojba sufinancira troškove smještaja u visini 30% razlike između cijene smještaja i ukupnih prihoda korisnika, uključujući sve vrste prihoda iz članka 3. ove Odluke.

Iznos sufinanciranja ne može iznositi više od 300 eura mjesečno po korisniku.

Maksimalni godišnji iznos sredstava koji se može dodijeliti određuje se u javnom pozivu, sukladno raspoloživim sredstvima u proračunu Općine Karojba.

Sufinanciranje se korisnicima priznaje na razdoblje od godine dana.

#### **Članak 5.**

Uz zahtjev za ostvarivanje prava na sufinanciranje prilaže se: preslika osobne iskaznice, dokaz o prebivalištu, dokaz o poreznoj pripadnosti, potvrda o visini mirovine i drugih prihoda iz čl. 3., ugovor o smještaju ili potvrda doma o cijeni smještaja te izjavu podnositelja zahtjeva i njegovog bračnog druga o nepostojanju imovine i neotuđivanju imovine u posljednjih 5 godina.

**Članak 6.**

Javni poziv za ostvarivanje prava iz ove Odluke raspisuje načelnik Općine Karojba.

Javni poziv ostaje otvoren do iskorištenja sredstava osiguranih u proračunu Općine Karojba za tu namjenu.

Općinski načelnik imenuje Povjerenstvo za pregled prijava pristiglih na Javni poziv (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo). Povjerenstvo je sastavljeno od predsjednika Povjerenstva i dva člana.

Povjerenstvo pregledava cjelovitost pristigle dokumentacije. U svrhu provjere točnosti Povjerenstvo može zatražiti dopunu dostavljene dokumentacije.

Povjerenstvo će po pregledu prijava, temeljem dostavljene dokumentacije, Općinskom načelniku predložiti donošenje Odluke o dodjeli sufinanciranja.

Općinski načelnik Općine Karojba donosi Odluku o dodjeli sufinanciranja.

Temeljem donesene Odluke, Jedinstveni upravni odjel izdaje Rješenje o ostvarivanju prava.

Sve prijave obrađuju se po redoslijedu zaprimanja.

**Članak 7.**

Tijekom ostvarivanja prava korisnik je dužan, na traženje Jedinstvenog upravnog odjela, predložiti odgovarajuće dokaze o kojima ovisi daljnje ostvarivanje prava.

Ako se promijene okolnosti i uvjeti o kojima prema ovoj Odluci ovisi daljnje ostvarivanje pojedinog prava, Jedinstveni upravni odjel će novim rješenjem ukinuti ranije doneseno rješenje ili donijeti novo.

Korisnik prava iz ove Odluke dužan je Jedinstvenom upravnom odjelu prijaviti svaku promjenu činjenica, uvjeta i okolnosti koje mogu utjecati na daljnje ostvarivanje stečenoga prava u roku od osam (8) dana od nastanka te promjene.

Ostvarivanje mjesečnog prava na sufinanciranje utvrđenog rješenjem počinje teći prvim danom mjeseca nakon dana podnošenja zahtjeva.

Ako zbog promijenjenih okolnosti korisnik ne ispunjava uvjete za daljnje korištenje tog prava, pravo prestaje s posljednjim danom u mjesecu nastanka promijenjenih okolnosti.

O žalbi protiv rješenja iz stavka 1. ovog članka odlučuje nadležno upravno tijelo Istarske županije.

**Članak 8.**

Sufinanciranje se isplaćuje mjesečno na račun korisnika, sukladno rješenju Jedinstvenog upravnog odjela.

**Članak 9.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav i Sveti Petar u Šumi.

KLASA: 550-01/26-01/07

URBROJ: 2163-20-02/02-26-2

Karajba, 17. ožujka 2026.

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KAROJBA**

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
**Elvis Sinčić, v. r.**

Temeljem članka 13. stavak 8. Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine“ broj 92/10, 114/22) i članka 16. Statuta Općine Karojba („Službene novine Grada Pazina“ broj: 09/13., 02/18., 24/20. i 16/21.), Općinsko vijeće Općine Karojba na sjednici, održanoj 17. ožujka 2026. godine, donosi

## IZVJEŠĆE

### o stanju zaštite od požara i provedbe godišnjeg provedbenog plana unapređenja zaštite od požara na području Općine Karojba za 2025. godinu

#### 1. UVOD

Zaštita od požara uređena je Zakonom o zaštiti od požara („Narodne novine“, broj 92/10. i 114/22.) (u daljnjem tekstu: Zakon) i predstavlja sustav koji se sastoji od planiranja, propisivanja i provođenja kao i financiranja mjera zaštite od požara te ustrojavanja subjekata koji provode zaštitu od požara. Zaštitu od požara provode, osim fizičkih i pravnih osoba, i pravne osobe i udruge koje obavljaju vatrogasnu djelatnost i djelatnost civilne zaštite kao i jedinice lokalne te područne (regionalne) samouprave. Svaka fizička i pravna osoba, tijelo državne vlasti te jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave dužni su djelovati na način kojim ne mogu izazvati požar.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, temeljem članka 13. stavka 1. Zakona, donose Plan zaštite od požara za svoje područje na temelju Procjene ugroženosti od požara, po prethodno pribavljenom mišljenju nadležne policijske uprave i vatrogasne zajednice. Planom zaštite od požara općine i gradovi definiraju subjekte odgovorne za provođenje vatrogasne djelatnosti.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave na temelju Procjene ugroženosti donose Godišnji provedbeni plan unapređenja zaštite od požara za svoje područje za čiju provedbu će osigurati financijska sredstva. Godišnji provedbeni planovi unapređenja zaštite od požara gradova i općina donose se na temelju godišnjeg provedbenog plana unapređenja zaštite od požara Županije.

Sukladno članku 13. stavak 8. Zakona, predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave jednom godišnje razmatra Izvješće o stanju zaštite od požara na svom području.

#### 2. NORMATIVNI USTROJ I UREĐENJE

Dokumenti zaštite od požara Općine Karojba kojima se uređuju organizacija i mjere zaštite od požara su Procjena ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije te Plan zaštite od požara te Provedbeni plan unapređenja zaštite od požara.

U 2024. godini izrađena je Procjena ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije („Službene novine Grada Pazina“, broj 11/24.), te u 2025. godini Godišnji provedbeni plan unapređenja zaštite od požara za područje Općine Karojba za 2025. godinu („Službene novine Grada Pazina“, broj 15/25.). Procjena i Plan izrađeni su sukladno Pravilniku o izradi procjene ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije („Narodne novine“, broj 35/94., 110/05. i 28/10.) i Pravilniku o planu zaštite od požara („Narodne novine“, broj 51/12.).

Od ostalih dokumenata iz područja zaštite od požara u 2025. godini za područje Općine Karojba usvojeni su sljedeći:

- Plan rada stožera civilne zaštite Općine Karojba za požarnu sezonu 2025. godine (KLASA: 245-01/25-01/06, URBROJ: 2163-20-02/02-25-1, od dana 28. Veljače 2025. godine),
- Izvješće o stanju zaštite od požara i stanju provedbe Godišnjeg provedbenog plana unapređenja zaštite od požara za područje Općine Karojba za 2024. godinu (KLASA: 245-01/25-01/03, URBROJ: 2163-20-02/02-25-3, od dana 24. ožujka 2025. godine),

- Plan motrenja, čuvanja i ophodnje građevina i površina za koje prijete opasnost od nastajanja i širenja požara na području Općine Karojba za 2025. godinu (KLASA: 240-01/25-01/03, URBROJ: 2163-20-01/01-25-4, od dana 28. svibnja 2025. godine),
- Plan aktivnog uključivanja svih subjekata zaštite od požara na području Općine Karojba u protupožarnoj sezoni u 2025. godini (KLASA: 245-01/25-01/07, URBROJ: 2163-20-01/01-25-1, od dana 29. svibnja 2025. godine),
- Zaključak o utvrđivanju popisa lokaliteta i prostora radi uspostave zapovjednih mjesta u koordinaciju gašenja požara (KLASA: 245-01/25-01/09, URBROJ: 2163-20-01/01-25-1, od dana 29. svibnja 2025. godine),
- Odluka o ustrojavanju Motriteljsko - dojavne službe (KLASA: 245-01/25-01/08, URBROJ: 2163-20-01/01-25-1, od dana 29. svibnja 2025. godine),
- Godišnji plan čišćenja cestovnog pojasa od lako zapaljivih tvari na nerazvrstanim cestama Općine Karojba (KLASA: 363-05/25-01/03, URBROJ: 2163-20-01/01-25-1, od dana 18. lipnja 2025. godine).

### 3. ORGANIZACIJA VATROGASTVA

Prema Zakonu o vatrogastvu („Narodne novine“, broj 125/19. i 114/22.), na području Općine Karojba vatrogasnu djelatnost provodi JVP Pazin.

Operativne snage vatrogastva temeljna su operativna snaga sustava civilne zaštite koje djeluju u sustavu civilne zaštite u skladu s odredbama posebnih propisa kojima se uređuje područje vatrogastva.

Na području Općine Karojba djeluje Javna vatrogasna postrojba Pazin.

Javna vatrogasna postrojba Pazin broji ukupno 26 operativnih vatrogasaca.

Za sudjelovanje u velikim nesrećama i katastrofama, Javna vatrogasna postrojba Pazin raspolaže sa sljedećom materijalno-tehničkom opremom:

- Vatrogasna vozila: 3 vatrogasna navalna kombinirana vozila, 2 vatrogasne autocisterne, 1 zapovjedno vozilo, 1 veliko šumsko vozilo, 6 malih šumskih vozila.

- Značajnija oprema: Više setova hidrauličkog alata, više setova opreme za spašavanje iz dubina i visina, odijela za intervencije s opasnim tvarima, uređaji za detekciju plinova, termo vizijske kamere.

Javna vatrogasna postrojba Pazin je tijekom 2025. godine sudjelovala u sljedećim aktivnostima:

- Osposobljavanje za spašavatelje iz dubina i visina,
- Edukacija o gašenju električnih vozila,
- Osposobljavanje za spašavatelje u ruševinama,
- Osposobljavanje za temeljno zvanje "Dobrovoljni vatrogasac",
- 8 vježbi evakuacije gašenja i spašavanja, s
- sudjelovanje na dva skupa u organizaciji HVZ-a.

Vatrogasni događaji u periodu od 01.01.-31.10.:

- 390 intervencija

### 4. FINANCIRANJE

Sukladno Zakonu o vatrogastvu („Narodne novine“, broj 125/19. i 114/22.), sredstva za financiranje vatrogasne djelatnosti i aktivnosti dobrovoljnih vatrogasnih društava i vatrogasnih zajednica te za opremanje njezinih članica, osiguravaju se u proračunu jedinice lokalne samouprave čije područje pokrivaju.

Proračunom Općine Karojba za 2025. godinu, za vatrogastvo na području Općine Karojba izdvojena su sredstva u iznosu od 88.642,34 eura.

## 5. ZAKLJUČAK

Stanje zaštite od požara na području Općine Karojba je zadovoljavajuće, a kako bi se isto i održalo, potrebno je provoditi odredbe Procjene ugroženosti od požara i Plana zaštite od požara te provoditi stalnu edukaciju stanovništva o opasnosti nastanka požara kao i preventivnom djelovanju.

S ciljem podizanja operativne spremnosti vatrogasne postrojbe potrebno je kontinuirano provoditi osposobljavanje i usavršavanje pripadnika istih te pristupiti nabavci nove opreme i sredstava kao i održavanju postojeće, te sustavno raditi na uključivanju što većeg broja mladih u vatrogasne postrojbe.

## 6. IZVJEŠĆE PO TOČKAMA ODIŠNJEG PROVEDBENOG PLANA UNAPREĐENJA ZAŠTITE OD POŽARA ZA PODRUČJE OPĆINE KAROJBU ZA 2025. GODINU:

1. Općina Karojba je uskladila Procjenu ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije te Plan zaštite od požara sa člankom 13. Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine“, broj 92/10. i 114/22.).

2. Općinsko vijeće Općine Karojba kontinuirano ažurira akte sa sadržanim potrebnim mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina, sukladno odredbama članka 12. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, broj 20/18., 115/18. i 98/19.).

3. Općina Karojba održava sjednice zapovjedništva vatrogasnih zajednica i na stima uskladiti planove za provođenje zadaća iz područja zaštite od požara i razraditi odgovarajuće operativne planove aktivnog uključenja svih subjekata zaštite od požara. Razraditi sustav pripravnosti stupnjevito s obzirom na indekse opasnosti, kao i plansko uključivanje svih snaga u intervencije.

4. Komunalno redarstvo Općine Karojba vrši pregled odlagališta komunalnog otpada glede zaštite od požara, uređenja lokacije i zdravstvene zaštite te poduzeti odgovarajuć mjere uređenja, osiguranja čuvanja ili zabrane uporabe tih odlagališta, odnosno druge mjere za sanaciju nekontroliranih (divljih) odlagališta.

5. JVP Pazin opremljeni su sukladno sukladno Pravilniku o minimumu tehničke opreme i sredstava vatrogasnih postrojbi („Narodne novine“, broj 43/95.), Pravilniku o minimumu opreme i sredstava za rad određenih vatrogasnih postrojbi dobrovoljnih vatrogasnih društava („Narodne novine“, broj 91/02.), Pravilniku o tehničkim zahtjevima za zaštitu i drugu osobnu opremu koju pripadnici vatrogasne postrojbe koriste prilikom vatrogasne intervencije („Narodne novine“, broj 31/11.), odnosno sukladno Procjeni ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije („Službene novine Grada Pazina“, broj 11/24.), i Godišnjeg provedbenog plana unaprjeđenja zaštite od požara za područje Općine Karojba za 2025. godinu („Službene novine Grada Pazina“, broj 15/25.). Zahtijevati od distributera vode redovito provođenje ažuriranja podataka o javnoj hidrantskoj mreži (položaj hidranata, ispravnost hidranata), redovito provođenje geodetskog snimanja vanjskih hidranata, ucrtavanje lokacija hidranata.

KLASA: 245-01/26-01/03

URBROJ: 2163-20-02/02-26-2

Karojba, 17. ožujka 2026.

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KAROJBA

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
*Elvis Sinčić, v. r.*

Temeljem članka 17. stavka 3. Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda („Narodne novine“ broj 16/19) i članka 16. Statuta Općine Karojba („Službene novine Grada Pazina“ broj: 09/13., 02/18., 24/20. i 16/21.), Općinsko vijeće Općine Karojba na sjednici, održanoj 17. ožujka 2026. godine, donosi

## IZVJEŠĆE

### o izvršenju Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda Općine Karojba za 2025. godinu

#### I.

Temeljem članka 17. stavka 1. Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda („Narodne novine“, broj 16/19.) (u daljnjem tekstu: Zakon) predstavničko tijelo jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave do 30. studenog tekuće godine donosi Plan djelovanja za sljedeću kalendarsku godinu radi određenja mjera i postupanja djelomične sanacije šteta od prirodnih nepogoda.

Općinsko vijeće Općine Karojba usvojilo je Plan djelovanja u području prirodnih nepogoda za 2025. godinu („Službene novine Grada Pazina“, broj 15/25.)

Člankom 17. stavkom 3. Zakona izvršno tijelo jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave podnosi predstavničkom tijelu jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave do 31. ožujka tekuće godine, izvješće o izvršenju plana djelovanja za proteklu kalendarsku godinu.

#### II.

##### *Prirodne nepogode*

Prirodnom nepogodom, smatraju se iznenadne okolnosti uzrokovane nepovoljnim vremenskim prilikama, seizmičkim uzrocima i drugim prirodnim uzrocima koje prekidaju normalno odvijanje života, uzrokuju žrtve, štetu na imovini i/ili njezin gubitak te štetu na javnoj infrastrukturi i/ili u okolišu.

Prirodnim nepogodama smatraju se:

- a) potres,
- b) olujni, orkanski i ostali jak vjetar,
- c) požar,
- d) poplava,
- e) suša,
- f) tuča,
- g) mraz,
- h) izvanredno velika visina snijega,
- i) snježni nanos i lavina,
- j) nagomilavanje leda na vodotocima,
- k) klizanje, tečenje, odronjavanje i prevrtanje zemljišta,

l) druge pojave takva opsega koje, ovisno o mjesnim prilikama, uzrokuju bitne poremećaje u životu ljudi na određenom području.

Štetama od prirodnih nepogoda ne smatraju se one štete koje su namjerno izazvane na vlastitoj imovini te štete koje su nastale zbog nemara i/ili zbog nepoduzimanja propisanih mjera zaštite.

#### III.

##### *Mjere i nositelji mjera u slučaju nastajanja prirodnih nepogoda na području Općine*

Prilikom provedbi mjera radi djelomičnog ublažavanja šteta od prirodnih nepogoda o kojima odlučuju nadležna tijela iz ovoga Zakona obvezno se uzima u obzir opseg nastalih šteta i utjecaj

prirodnih nepogoda na stradanja stanovništva, ugrozu života i zdravlja ljudi te onemogućavanje nesmetanog funkcioniranja gospodarstva.

Planom djelovanja u području prirodnih nepogoda za 2025. god. Općine Karojba mjere i nositelji mjera u slučaju nastajanja prirodnih nepogoda određeni su za sljedeće prirodne nepogode:

- Potres,
- Orkanski vjetar,
- Požar,
- Poplava,
- Suša,
- Tuča,
- Mraz,
- Snijeg i led.

#### IV.

##### *Izvori sredstva pomoći za ublažavanje i djelomično uklanjanje posljedica prirodnih nepogoda*

Novčana sredstva i druge vrste pomoći za djelomičnu sanaciju šteta od prirodnih nepogoda na imovini oštećenika osiguravaju se iz:

- Državnog proračuna s proračunskog razdjela ministarstva nadležnog za financije,
- Fondova Europske unije, i
- Donacija.

Sredstva iz fondova EU se ne mogu osigurati unaprijed, njihova dodjela se provodi prema posebnim propisima kojima se uređuje korištenje sredstava iz fondova EU.

Sredstva pomoći za ublažavanje i djelomično uklanjanje posljedica prirodnih nepogoda strogo su namjenska sredstva te se raspoređuju prema postotku oštećenja vrijednosti potvrđene konačne procjene štete, o čemu odlučuju nadležna tijela. Navedena sredstva su nepovratna i nenamjenska te se ne mogu koristiti kao kreditna sredstva niti zadržati kao prihod proračuna Općina. Općinski načelnik te krajnji korisnici odgovorni su za namjensko korištenje sredstava pomoći za ublažavanje i djelomično uklanjanje posljedica prirodnih nepogoda.

Pomoć za ublažavanje i djelomično uklanjanje posljedica prirodnih nepogoda ne dodjeljuje se za:

- a) štete na imovini koja je osigurana,
- b) štete na imovini koje nastanu od prirodnih nepogoda, a izazvane su namjerno, iz krajnjeg nemara ili nisu bile poduzete propisane mjere zaštite,
- c) neizravne štete,
- d) štete nastale na nezakonito izgrađenim zgradama javne namjene, gospodarskim zgradama i stambenim zgradama za koje nije doneseno rješenje o izvedenom stanju prema posebnim propisima, osim kada je prije nastanka prirodne nepogode, pokrenut postupak donošenja rješenja o izvedenom stanju, u kojem slučaju će sredstva pomoći biti dodijeljena tek kada oštećenik dostavi pravomoćno rješenje nadležnog tijela,
- e) štete nastale na objektu ili području koje je u skladu s propisima koji uređuju zaštitu kulturnog dobra aktom proglašeno kulturnim dobrom ili je u vrijeme nastanka prirodne nepogode u postupku proglašavanja kulturnim dobrom,
- f) štete koje nisu prijavljene i na propisan način i u zadanom roku unijete u Registar šteta prema odredbama Zakona,
- g) štete u slučaju osigurljivih rizika na imovini koja nije osigurana ako je vrijednost oštećene imovine manja od 60 % vrijednosti imovine.

#### V.

##### *Proglašenje prirodne nepogode*

Za područje Općine Karojba u 2025. godini nisu proglašavane prirodne nepogode.

## VI.

### *Mjere i suradnja s nadležnim tijelima*

Nadležna tijela za provedbu mjera s ciljem djelomičnog ublažavanja šteta uslijed prirodnih nepogoda jesu:

- Vlada Republike Hrvatske,
- Povjerenstva za procjenu šteta od elementarnih nepogoda,
- Nadležna ministarstava (za poljoprivredu, ribarstvo i akvakulturu, gospodarstvo, graditeljstvo i prostorno uređenje, zaštitu okoliša i energetiku, more, promet i infrastrukturu ...),
- Istarska županija,
- Općina Karojba.

Prilikom provedbi mjera s ciljem djelomičnog ublažavanja šteta od prirodnih nepogoda o kojima odlučuju spomenuta nadležna tijela, obavezno se uzima u obzir opseg nastalih šteta i utjecaj prirodnih nepogoda na stradanja stanovništva, ugrozu života i zdravlja ljudi, onemogućavanje nesmetanog funkcioniranja gospodarstva, a posebice ugroženih skupina na područjima zahvaćenom prirodnim nepogodom kao što je socijalni ili zdravstveni status.

Članove i broj članova općinskog povjerenstva imenuje Općinsko vijeće na razdoblje od 4 godine i o njihovu imenovanju obavještava županijsko povjerenstvo. Općinsko povjerenstvo imenovano je Odlukom o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za procjenu šteta od prirodnih nepogoda u Općini Karojba (KLASA: 920-11-/21-01/01, URBROJ: 2163/08-02-02-21-2, od dana 9. listopada 2020. godine).

### *Agrotehničke mjere*

Općinsko vijeće Općine Karojba donijelo je Odluka o agrotehničkim mjerama, mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina te mjerama zaštite od požara na poljoprivrednom i šumskom zemljištu Karojba („Službene novine Grada Pazina“, broj 29/24.)

### *Mjere civilne zaštite*

Općinski načelnik Općine Karojba donio je Odluku o donošenju Plan djelovanja civilne zaštite Općine Karojba KLASA: 240-01/25-01/04, URBROJ: 2163-20-01/01-25-3 od 24. ožujka 2025. godine.

### *Mjere zaštite od požara*

Zakonom o zaštiti od požara („Narodne novine“, broj 92/10. i 114/22.) uređen je sustav zaštite od požara. U cilju zaštite od požara, Zakonom o zaštiti od požara („Narodne novine“, broj 92/10. i 114/22.) propisano je poduzimanje organizacijskih, tehničkih i drugih mjera i radnji za:

- otklanjanje opasnosti od nastanka požara,
- rano otkrivanje, obavješćivanje te sprječavanje širenja i učinkovito gašenje požara,
- sigurno spašavanje ljudi i životinja ugroženih požarom,
- sprječavanje i smanjenje štetnih posljedica požara,
- utvrđivanje uzroka nastanka požara te otklanjanje njegovih posljedica.

Zaštitu od požara provode, osim fizičkih i pravnih osoba provode i udruge koje obavljaju vatrogasnu djelatnost i djelatnost civilne zaštite, Općina te Istarska županija. Svaka fizička i pravna osoba odgovorna je za neprovođenje mjera zaštite od požara, izazivanje požara, kao i za posljedice koje iz toga nastanu. Dokumenti zaštite od požara na području Općine kojima se uređuju organizacija i mjere zaštite od požara su Plan zaštite od požara i Godišnji provedbeni plan unaprjeđenja zaštite od požara. Godišnji provedbeni plan unaprjeđenja zaštite od požara Općine donosi se na temelju Godišnjeg provedbenog plana unaprjeđenja zaštite od požara Istarske županije. Općinsko vijeće dužno je najmanje jednom godišnje razmatrati Izvješće o stanju zaštite od požara na području Općine i stanju provedbe godišnjeg provedbenog plana unaprjeđenja zaštite od požara.

*Mjere obrane od poplava*

Operativno upravljanje rizicima od poplava i neposredna provedba mjera obrane od poplava utvrđeno je Državnim planom obrane od poplava („Narodne novine“, broj 84/10.), kojeg donosi Vlada RH, Glavnim provedbenim planom obrane od poplava (ožujak 2018), kojeg donose Hrvatske vode. Svi tehnički i ostali elementi potrebni za upravljanje redovnom i izvanrednom obranom od poplava utvrđuju se Glavnim provedbenim planom obrane od poplava i provedbenim planovima obrane od poplava branjenih područja. Navedeni planovi su javno dostupni na internetskim stranicama Hrvatskih voda. Državnim planom obrane od poplava uređuju se: teritorijalne jedinice za obranu od poplava, stupnjevi obrane od poplava, mjere obrane od poplava (uključivo i preventivne mjere), nositelji obrane od poplava, upravljanje obranom od poplava (s obvezama i pravima rukovoditelja obrane od poplava), sadržaj provedbenih planova obrane od poplava sustav za obavješćivanje i upozoravanje i sustav veza, mjere za obranu od leda na vodotocima. Obveze Državnog hidrometeorološkog zavoda su prikupljanje i dostava podataka, prognoza i upozorenja o hidrometeorološkim pojavama od značenja za obranu od poplava, upute za izradu izvještaja o provedenim mjerama obrane od poplava, kartografski prikaz granica branjenih područja.

KLASA: 240-01/26-01/05

URBROJ: 2163-20-02/02-26-2

Karojba, 17. ožujka 2026.

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KAROJBA**

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
***Elvis Sinčić, v. r.***

---

**81**

Na temelju članka 12. stavka 3. i članka 13. stavka 4. Zakona o zaštiti od požara („Narodne Novine“, broj 92/10. i 114/22.), i Na temelju članka 16. Statuta Općine Karojba („Službene novine Grada Pazina“, broj 09/13., 02/18., 24/20. i 16/21.), te u skladu s Procjenom ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije („Službene novine Grada Pazina“, broj 11/24.), Općinsko vijeće Općine Karojba na sjednici održanoj 17. ožujka 2026. godine, donosi

**GODIŠNJI PROVEDBENI PLAN**  
**unaprjeđenja zaštite od požara za područje Općine Karojba za 2026. godinu**

**I.**

U cilju postizanja učinkovitije i efikasnije razine zaštite od požara na području Općine Karojba, Općinsko vijeće Općine Karojba donosi Godišnji provedbeni plan unaprjeđenja zaštite od požara za područje Općine Karojba za 2026. godinu (u daljnjem tekstu „Plan“).

Da bi ovaj Plan bio ostvariv, cijeli proces razvoja povezan je s mogućnostima financijskih sredstava u Proračunu Općine Karojba koja će se odvojiti za subjekte u sustavu vatrogastva Općine za promatrano razdoblje.

**II.**

Za unaprjeđenje mjera zaštite od požara na području Općine Karojba potrebno je tijekom 2025. godine provesti slijedeće mjere:

**NORMATIVNE MJERE ZAŠTITE OD POŽARA**

1. Izrada godišnjeg provedbenog plana unaprjeđenja zaštite od požara za područja gradova, općina i područja Županije.

Izvršitelj zadatka: Općinski načelnik

Rok: tijekom 2026. godine

2. Zakonom o zaštiti od požara propisana je izrada i obveza usklađenja Procjene ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije (s rokom od najmanje 5 godina s novonastalim uvjetima) za područje gradova i općina te Županije.

Izvršitelj zadatka: Općinski načelnik

Rok: tijekom 2026. godine

3. Izrada odnosno ažuriranje planova zaštite od požara gradova, općina i Županije temeljem izrađenih i ažuriranih procjena.

Izvršitelj zadatka: Općinski načelnik

Rok: kontinuirano

4. U prostornoj-planskoj dokumentaciji, osim obveznog sadržaja propisanog posebnim zakonom i podzakonskim aktom, ovisno o razini prostornog plana potrebno je posebno evidentirati i obraditi mjere u svrhu procjene ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija sukladno važećim propisima s posebnim osvrtom na vatrogasne pristupe i hidrantsku mrežu naselja te zaštićenim krajolicima.

Izvršitelj zadatka: Općinski načelnik

Rok: kontinuirano

## **MJERE ZA OSIGURANJE DOVOLJNIH KOLIČINA VODE ZA GAŠENJE POŽARA**

1. U svim naseljima gdje je izvedena vanjska hidrantska mreža za gašenje požara potrebno ju je dovesti u ispravno stanje. Poželjno je, ukoliko je tehnički izvedivo, da se ugrađuju nadzemni hidranti sukladno Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara.

Izvršitelj zadatka: Općinski načelnik

Rok: kontinuirano

2. Potrebno je omogućiti pristupe i prilaze vatrogasnim vozilima stalnim izvorima vode (zahvat na crpnim stanicama, vodospremama, izvorištima, cisternama, koritima rijeka i uz morsku obalu) za gašenje požara, a koji su definirani kao zahvati vode u procjenama gradova i općina.

Izvršitelj zadatka: Općinski načelnik

Rok: kontinuirano

## **MJERA ZAŠTITE POSEBNO UGROŽENIH PROSTORA I GRAĐEVINA**

1. Na otvorenom prostoru, šumama i šumskom zemljištu potrebno je provoditi tehničko preventivno uzgojne i druge mjere te mjere zaštite od požara u cilju smanjenja opasnosti od nastanka i brzog širenja požara i ranog otkrivanja i dojava požara kao i pravovremenog djelovanja u gašenju požara sukladno Pravilniku o zaštiti šuma od požara.

Izvršitelji zadatka: Općinski načelnik

Rok: kontinuirano

2. Izgradnja i uređenje šumskih putova i šumskih prosjeka na šumskim i poljoprivrednim područjima gdje je otežan odnosno onemogućen pristup vatrogasnim vozilima i tehnikom.

Izvršitelji zadatka: Općinski načelnik

Rok: kontinuirano

3. Odlagališta otpada, legalna i ilegalna, koja ne zadovoljavaju uvijete utvrđene Pravilnikom o načinu i uvjetima odlaganjima otpada, kategorijama i uvjetima rada za odlagališta otpada, potrebno je sanirati, zatvoriti

Izvršitelji zadatka: Općinski načelnik

Rok: tijekom 2026.

## **ORGANIZACIJSKE I ADMINISTRATIVNE MJERE**

1. Vatrogasnu djelatnost obavljaju vatrogasne postrojbe i vatrogasne zajednice. Vatrogasna djelatnost je neprofitna, stručna i humanitarna djelatnost. Vatrogasne postrojbe i vatrogasne zajednice su nadležna tijela za vatrogastvo na području djelovanja te provode preventivne mjere zaštite od požara i eksplozija, gašenje požara i spašavanje ljudi i imovine ugroženih požarom i eksplozijom, tehničku pomoć i druge poslove u nesrećama svim vrsta.

Izvršitelji zadatka: Općinski načelnik

Rok: kontinuirano

2. Koristeći sve oblike javnog priopćavanja (radio, televizija, tisak, plakati, letci i sl.) sustavno i redovito obavještavati i upozoravati javnost na potrebu provođenja preventivnih mjera zaštite od požara te upozoravati na opasnost o mogućnosti nastanka požara, kao i na zabranu loženja na otvorenim prostorima.

Izvršitelji zadatka: Općinski načelnik

Rok: kontinuirano

3. Obavezuju se svi subjekti koji imaju obavezu proizašlu iz Zakona o vatrogastvu („Narodne novine“, broj 125/19. i 114/22.) uskladiti svoje poslovanje sukladno odredbama navedenog Zakona.

Izvršitelj zadatka: Općinski načelnik

Rok: kontinuirano

#### **SMJEŠTAJ OPREME I TEHNIKE**

Za potrebe uspješnog djelovanja vatrogasnih postrojbi i vatrogasaca potrebno je osigurati odgovarajući prostor za smještaj opreme i tehnike, prostor za boravak vatrogasca, prostor za spremanje odjeće, obuće, opreme, vozila i tehnike te prostor za uvježbavanje vatrogasca i održavanje operativne spremnosti i kao druge potrebne prostore. Također je potrebno kontinuirano raditi na poboljšanju prostora koji se trenutačno koriste.

Izvršitelj: gradovi i općine

Rok: kontinuirano

#### **PREVENTIVNE AKTIVNOSTI NA OTVORENOM PROSTORU**

Provoditi aktivnosti za čišćenje vegetacije uz naselja - uspostava protupožarnog pojasa.

Izvršitelj: gradovi, općine

Rok: kontinuirano

#### **III.**

Ovaj plan dostaviti će se svim izvršiteljima zadataka i sudionicima.

#### **IV.**

Ovaj Plan primjenjuje se od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav i Sveti Petar u Šumi.

KLASA: 245-01/26-01/02

URBROJ: 2163-20-02/02-26-2

Karojba, 17. ožujka 2026.

#### **OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KAROJBA**

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
***Elvis Sinčić, v. r.***

# OPĆINA LUPOGLAV

82

Na temelju članak 26. stavka 3. Zakona o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske („Narodne novine“, broj 123/17. i 151/22.), članka 11. Uredbe o smjernicama za izradu akata strateškog planiranja od nacionalnog značaja i od značaja za jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave („Narodne novine“, broj 37/23.) i članka 30. Statuta Općine Lupoglav („Službene novine Grada Pazina“, broj 18/09., 3/13., 14/18. i 10/21.), Općinska načelnica Općine Lupoglav, dana 19. rujna 2025. godine donosi

## ODLUKU

### o usvajanju Provedbenog programa Općine Lupoglav za razdoblje od 2025. do 2029. godine

#### I.

Ovom Odlukom usvaja se Provedbeni program Općine Lupoglav za razdoblje od 2025. do 2029. godine (u daljnjem tekstu: Provedbeni program). Provedbeni program jedinice lokalne samouprave je kratkoročni akt strateškog planiranja povezan s višegodišnjim proračunom kojeg općinski načelnik, donosi u roku od 120 dana od dana stupanja na dužnost, a odnosi se na mandatno razdoblje te opisuje prioritetne mjere i aktivnosti za provedbu ciljeva iz povezanih, hijerarhijski viših akata strateškog planiranja od nacionalnog značaja i od značaja za jedinice lokalne i područne samouprave.

#### II.

Provedbeni program objavit će se u Službenim novinama Grada Pazina te na službenoj web stranici Općine i dostupan je javnosti u skladu sa odredbama Zakona o sustavu strateškog planiranja.

#### III.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Grada Pazina.

KLASA: 024-04/25-01/07

URBROJ: 2163-25-01/01-25-3

Lupoglav, 19. rujna 2025.

OPĆINSKA NAČELNICA OPĆINE LUPOGLAV

Općinska načelnica  
*Iva Šuperina, v. r.*

---

**83**

Na temelju članka 10. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 86/08., 61/11., 04/18. i 112/19.), članka 30. Statuta Općine Lupoglav („Službene novine Grada Pazina“, broj 18/09., 3/13., 14/18. i 10/21.), a u skladu s Proračunom Općine Lupoglav za 2026. godinu, Općinska načelnica Općine Lupoglav donosi

### **P L A N**

#### **prijma u službu u Jedinствeni upravni odjel Općine Lupoglav za 2026. godinu**

##### **I.**

Ovim Planom prijma u službu u Jedinствeni upravni odjel Općine Lupoglav za 2026. godinu (dalje u tekstu: Plan prijma) utvrđuje se prijam službenika i namještenika u službu u Jedinствeni upravni odjel Općine Lupoglav tijekom 2026. godine.

Plan prijma utvrđuje se vodeći računa o potrebama Jedinствenog upravnog odjela i raspoloživosti financijskih sredstava.

##### **II.**

Plan prijma sadrži:

- stvarno stanje popunjenosti radnih mjesta u Jedinствenom upravnom odjelu Općine Lupoglav,
- potreban broj službenika i namještenika na neodređeno vrijeme i određeno vrijeme za 2026. godinu,
- potreban broj vježbenika odgovarajuće stručne spreme i struke za 2026. godinu.

##### **III.**

Stvarno stanje popunjenosti radnih mjesta u Jedinствenom upravnom odjelu Općine Lupoglav, potreban broj službenika i namještenika prema sistematizaciji radnih mjesta, planirani broj zapošljavanja na neodređeno odnosno određeno vrijeme u 2026. godini i planirani broj vježbenika odgovarajuće stručne spreme i struke za 2026. godinu utvrđuju se u Tablici 1. koja se nalazi u prilogu i čini sastavni dio ovog Plana prijma.

##### **IV.**

U Jedinствenom upravnom odjelu Općine Lupoglav u 2026. godini planira se popuniti radno mjesto: Viši stručni suradnik za razvojne projekte i administrativne poslove.

U 2026. godini ne planira se prijem vježbenika u Jedinствeni upravni odjel Općine Lupoglav.

##### **V.**

Općinski načelnik Općine Lupoglav može donijeti izmjenu Plana prijma u suradnji s Pročelnikom Jedinствenog upravnog odjela, na temelju obrazloženih zahtjeva, a koji moraju biti usklađeni s Proračunom Općine Lupoglav za 2026. godinu, odnosno njegovim izmjenama i dopunama.

##### **VI.**

Ovaj Plan prijma stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav i Sv. Petar u Šumi i na službenoj mrežnoj stranici Općine Lupoglav [www.lupoglav.hr](http://www.lupoglav.hr).

KLASA: 112-01/26-01/01

URBROJ: 2163-25-01/01-26-1

Lupoglav, 2. siječnja 2026.

**OPĆINSKA NAČELNICA OPĆINE LUPOGLAV**

Općinska načelnica  
**Iva Šuperina, v. r.**

**PRILOG: Tablica 1.**

Redni broj	Sistematizirana radna mjesta	Broj sistematiziranih radnih mjesta	Stvarno stanje na dan 31.12.2025.	Potreban broj službenika / namještenika u 2026.	Potreban broj vježbenika
1.	Pročelnik Jedinstvenog upravnog odjela	1	1	0	0
2.	Viši stručni suradnik za razvojne projekte i administrativne poslove	0	0	1	0
4.	Viši stručni referent za računovodstveno-financijske i administrativne poslove	1	1	0	0
5.	Administrativni referent za opće poslove	1	1	0	0
6.	Komunalni radnik	1	1	0	0