

SKRAĆENI ZAPISNIK

8. sjednice Gradskog vijeća Grada Pazina održane 30. siječnja 2014. godine u velikoj vijećnici Gradskog vijeća s početkom u 18,10 sati.

Prisutni vijećnici: Vesna Ivančić, Mate Jurić, Martin Čotar, Valter Žgrablić, Boris Demark, Ivica Gržinić, Stjepan Gabrić, Viktor Lakoseljac, Valter Milohanić, Patricia Antolović i Renato Kalac, prof.

Odsutni vijećnici (opravdano): Mladen Sironić, Dragutin Bravar, dr.sc. Sandi Blagonić i Ivan Bubić.

Osim vijećnika sjednici prisustvuju: Renato Krulčić, Gradonačelnik Grada Pazina, Lucija Paro, predstojnica Ureda Grada, Nevija Srdoč, pročelnica Upravnog odjela za samoupravu, upravu i društvene djelatnosti, Danel Maurović, pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav, prostorno uređenje i graditeljstvo, Dragan Šipraka, direktor trgovačkog društva „Usluga“ d.o.o. Pazin, Serdo Šilić, zapovjednik Javne vatrogasne postrojbe Pazin, Ivica Franković, predsjednik Upravnog vijeća Pučkog otvorenog učilišta u Pazinu, Vinko Stihović, predsjednik HSU-a Pazin, Toni Erdfeld, predstavnik talijanske nacionalne manjine za Grad Pazin, Mirjan Rimanić, novinar „Glasa Istre“, Darko Tumpić, novinar *Istarski.hr*, Branko Ljuština novinar *La voce del popolo*, Radio Istre i HRT-Hrvatski radio, Radio postaje Pula i Marina Ladavac Sertić, zainteresirana građanka.

Predsjednik Gradskog vijeća, Boris Demark (dalje: predsjednik Vijeća) utvrđuje da sjednici Vijeća od 15 vijećnika prisustvuje njih 11, što znači da postoji potreban kvorum za pravovaljano odlučivanje te otvara rad sjednice.

Od 11 nazočnih vijećnika, Vijeće bez rasprave sa 11 glasova „ZA“ utvrđuje

DNEVNI RED

1. Verifikacija Skraćenog zapisnika s 7. sjednice Gradskog vijeća;
2. Pitanja vijećnika;
3. Izvještaj o radu sa financijskim poslovanjem i prikaz intervencija na gašenju požara, spašavanju ljudi i imovine Javne vatrogasne postrojbe Pazin u 2013. godini;
4. Plan poslovanja trgovačkog društva Usluga d.o.o. za 2014. godinu (skraćena verzija);
5. Prijedlog odluke o pokretanju postupka za podnošenje prijedloga kandidata/kandidatkinja za izbor članova Gradskog savjeta mladih Grada Pazina;
6. Prijedlog javnog poziva za predlaganje kandidata/kandidatkinja za članove Gradskog savjeta mladih Grada Pazina;
7. Prijedlog odluke o pokretanju postupka za podnošenje prijedloga kandidata za izbor članova Odbora za koordinaciju suradnje Grada Pazina i organizacija civilnog društva;
8. Prijedlog rješenja o imenovanju ravnatelja Pučkog otvorenog učilišta u Pazinu;
9. Prijedlog rješenja o imenovanju Komisije za procjenu imovine;
10. Prijedlog rješenja o imenovanju Natječajne komisije za promet imovinom u vlasništvu Grada Pazina.

Ad – 1.

Od 11 nazočnih vijećnika, Vijeće bez rasprave sa 11 glasova „ZA“ verificira Skraćeni zapisnik sa 7. sjednice Gradskog vijeća od 19. prosinca 2013. godine.

Ad – 2.

Predsjednik Vijeća izvješćuje prisutne da je Upravni odjel za gospodarstvo, financije i proračun dostavio odgovor na pitanje vijećnika Sandija Blagonića u vezi potrošnje financijskih sredstva za usluge promidžbe i informiranja.

Zatim predsjednik Vijeća poziva vijećnike da postave pitanja.

Valter Milohanić (citirano):

„1. Pitanje za Gradonačelnika Grada Pazina Renata Krulčića.

Pojasnite mi Vašu politiku upravljanja poslovnim prostorima u vlasništvu Grada Pazina, tražim usmeni odgovor.

2. Pitanje za Gradonačelnika Grada Pazina Renata Krulčića.

Grad Pazin raspolaže sa obradivim površinama u samom gradu i njegovoj okolici. Pitanje je zašto se ne oglasi i iznajmi, a predlažem da se penzionerima sa područja centra grada i besplatno ustupi na korištenje urbane vrtove koji su sastavni dio centra grada, a nalaze se iza ulice Franine i Jurine i Pristave, a imaju znakovito ime „Vrtlišće“?

Obrazloženje: iza zgrade Grada Pazina, pa sve do gostione Bunker, izvorno „Vrtlišće“, nalazi se zeleni pojas koji se koristi za vrtove i voćnjake, dobar dio tih vrtova je obrađen, dok su potpuno neobrađene katastarske čestice u vlasništvu Grada Pazina broj 2477 i 2488, a djelomično je obrađena katastarska čestica broj 2484. Ukupna površina tih čestica je 1572 m², što bi značilo deset vrtova po 150 m² ili 15 vrtova po 100 m². Površine se ne obrađuju već više godina i polako zarastaju a dobrobit od obrađivanja tih površina višeznačna je za fizičko i mentalno zdravlje starije populacije, a izmijenila bi se i slika zapuštenosti tih površina. Sada je vrijeme pripreme terena za obrađivanje, pa je vrijeme da se oglase i prostori za tu namjenu. Za vitalnije stanovništvo postoje i gradske parcele na području iznad Pazinskog Krova i Pazinske Grande, tj. iznad potoka, gdje je isto tako obrađen tek manji dio tih površina. Tražim usmeni odgovor.“

Renato Krulčić odgovara:

- politika upravljanja poslovnim prostorima u vlasništvu Grada Pazina – politika upravljanja predmetnim poslovnim prostorima je gradska politika koja se temelji na pozitivnim zakonskim propisima i aktima o upravljanju i raspolaganju poslovnim prostorima u vlasništvu Grada Pazina. Politička odluka je odluka Gradskog vijeća. Ukoliko se govori o prodaji poslovnih prostora, tada njima upravlja Grad Pazin, a ukoliko se govori o njihovom najmu, tada je to odluka u ingerenciji Gradonačelnika, nakon provedenog postupka javnog nadmetanja (za jednu i drugu pravnu stvar). Politika koja bi se trebala voditi o poslovnim prostorima je da se isti nalaze u zakupu, a oni prostori koji se ne mogu iznajmljivati, najvjerojatnije bi se trebali prodati, kako se ne bi stvarao dodatni trošak. Postavlja se pitanje u kakvom su stanju poslovni prostori na području Grada i koliko je potrebno investirati u iste? Na jednoj od prošlih sjednica Gradskog vijeća, bila je predložena Odluka kojom se pokušalo dati na prodaju one poslovne prostore za čiju je kupnju bilo interesa. Odlukom Gradskog vijeća, nažalost, ti poslovni prostori skinuti su iz prijedloga Odluke, nakon čega se dogodio raskid Ugovora o najmu prostora, odnosno gubitak najma. Pokušati će se raspisati Natječaj za zakup tog poslovnog prostora. Ukoliko se isti ne uspije dati u zakup, tada će se u skladu sa raspravom na Gradskom vijeću, izraditi dokument kojim će se definirati (da li prema zonama ili nekim drugim segmentima) koji će se poslovni prostori zadržati u vlasništvu Grada i dati u zakup po što boljim uvjetima, dok će se za ostale prostore predložiti Gradskom vijeću njihova prodaja,

- vrtovi „Vrtlišće“ – Grad Pazin u skladu sa interesima građana raspisuje natječaj za zakup zemljišta. Krajem godine završen je natječaj za zakup vrtova u ulici Antuna Kalca. U Upravnom odjelu za komunalni sustav, prostorno uređenje i graditeljstvo, pokrenuta je inicijativa za uređenje urbanih vrtova. Razmatrano je nekoliko lokacija, između ostalog i lokacija o kojoj govori vijećnik Milohanić. U skladu sa interesima građana, vidjeti će se u kom će se pravcu dalje ići. Sigurno je puno bolje da su vrtovi obrađeni i da ih se koristi, obzirom da se isti nalaze u centru grada. Pozdravlja inicijativu vijećnika, naglašavajući da se već radi u tom smjeru.

Ad – 3.

Odbor za gospodarstvo, financije i razvoj na sjednici održanoj 28. siječnja 2014. razmatrao je Izvještaj o radu sa financijskim poslovanjem i prikaz intervencija na gašenju požara, spašavanju ljudi i imovine Javne vatrogasne postrojbe Pazin u 2013. godini, te predlaže Vijeću da istog prihvati u tekstu kako je to Vijeću predložio Gradonačelnik Grada Pazina dopisom od 22. siječnja 2014. godine.

Od 11 nazočnih vijećnika, Vijeće bez rasprave sa 11 glasova „ZA“ donosi Zaključak o prihvaćanju Izvještaja o radu sa financijskim poslovanjem i prikaz intervencija na gašenju požara, spašavanju ljudi i imovine Javne vatrogasne postrojbe Pazin u 2013. godini u tekstu kako je to Vijeću predložio Gradonačelnik Grada Pazina dopisom od 22. siječnja 2014. godine.

Ad – 4.

Odbor za gospodarstvo, financije i razvoj na sjednici održanoj 28. siječnja 2014. razmatrao je Plan poslovanja trgovačkog društva Usluga d.o.o. za 2014. godinu (skraćena verzija), te predlaže Vijeću da istog prihvati u tekstu kako je to Vijeću predložio Gradonačelnik Grada Pazina dopisom od 16. siječnja 2014. godine.

Od 11 nazočnih vijećnika, Vijeće bez rasprave sa 11 glasova „ZA“ donosi Zaključak o prihvatanju Plana poslovanja trgovačkog društva Usluga d.o.o. za 2014. godinu (skraćena verzija) u tekstu kako je to Vijeću predložio Gradonačelnik Grada Pazina dopisom od 16. siječnja 2014. godine.

Ad – 5. i 6.

Odbor za statut, poslovnik i upravu na sjednici održanoj 27. siječnja 2014. razmatrao je:

- prijedlog Odluke o pokretanju postupka za podnošenje prijedloga kandidata/kandidatkinja za izbor članova Gradskog savjeta mladih Grada Pazina, te predlaže Vijeću da istu prihvati u tekstu kako je to Vijeću predložio Gradonačelnik Grada Pazina dopisom od 22. siječnja 2014. godine;

- prijedlog Javnog poziva za predlaganje kandidata/kandidatkinja za članove Gradskog savjeta mladih Grada Pazina, te predlaže Vijeću da istog prihvati u tekstu kako je to Vijeću predložio Gradonačelnik Grada Pazina dopisom od 22. siječnja 2014. godine s prijedlogom dopune točke V. na način da se zadnja rečenica dopuni i glasi „Zadnji dan dostave prijedloga je 14. ožujka 2014. godine do 12,00 sati.“

Od 11 nazočnih vijećnika, Vijeće nakon rasprave sa 11 glasova „ZA“ donosi Odluku o pokretanju postupka za podnošenje prijedloga kandidata/kandidatkinja za izbor članova Gradskog savjeta mladih Grada Pazina i Javni poziv za predlaganje kandidata/kandidatkinja za članove Gradskog savjeta mladih Grada Pazina s time da se u točki V. zadnja rečenica dopunjuje i glasi “ Zadnji dan dostave prijedloga je 14. ožujka 2014. godine do 12,00 sati“.

Ad – 7.

Odbor za statut, poslovnik i upravu na sjednici održanoj 27. siječnja 2014. razmatrao je prijedlog Odluke o pokretanju postupka za podnošenje prijedloga kandidata za izbor članova Odbora za koordinaciju suradnje Grada Pazina i organizacija civilnog društva, te predlaže Vijeću da istu prihvati u tekstu kako je to Vijeću predložio Gradonačelnik Grada Pazina dopisom od 22. siječnja 2014. godine.

Od 11 nazočnih vijećnika, Vijeće bez rasprave sa 11 glasova „ZA“ donosi Odluku o pokretanju postupka za podnošenje prijedloga kandidata za izbor članova Odbora za koordinaciju suradnje Grada Pazina i organizacija civilnog društva.

Ad – 8.

Komisija za izbor i imenovanja na sjednici održanoj 28. siječnja 2014. razmatrala je prijedlog Rješenja o imenovanju ravnatelja Pučkog otvorenog učilišta u Pazinu, te predlaže Vijeću da isto prihvati s prijedlogom da se za ravnatelja Učilišta imenuje DARKO TUMPIĆ, prof. iz Pazina, Zagrebačka 48, na mandat od 4 godine, počevši od 17. veljače 2014. godine.

Od 11 nazočnih vijećnika, Vijeće nakon rasprave sa 10 glasova „ZA“ i 1 glasom „SUZDRŽANIM“ donosi Rješenje o imenovanju ravnatelja Pučkog otvorenog učilišta u Pazinu.

Ad – 9.

Komisija za izbor i imenovanja na sjednici održanoj 28. siječnja 2014. razmatrala je prijedlog Rješenja o imenovanju Komisije za procjenu imovine, te predlaže Vijeću da isto prihvati s prijedlogom da se u Komisiju imenuju:

1. Leandar Hek, ing. građ., Heki 8B, Pazin, za predsjednika,
2. Milorad Milanović, ing. geodezije, Frane Matejčića 4a, Pazin, za člana,
3. Luana Benažić, dipl. ing. građ., Nedeščina, Šumber 138, za članicu,
1. Irenko Pilat, dipl. pravnik, Karojba 57a, Karojba, za zamjenika predsjednika,
2. Lučano Ivančić, građ.tehničar, Kašćerga 18, za zamjenika člana,
3. Luka Labinjan, ing. građ., Karojba 57e, za zamjenika člana.

Od 11 nazočnih vijećnika, Vijeće bez rasprave sa 10 glasova „ZA“ i 1 glasom „SUZDRŽANIM“ donosi Rješenje o imenovanju Komisije za procjenu imovine.

Ad – 10.

Komisija za izbor i imenovanja na sjednici održanoj 28. siječnja 2014. razmatrala je prijedlog Rješenja o imenovanju Natječajne komisije za promet imovinom u vlasništvu Grada Pazina, te predlaže Vijeću da isto prihvati s prijedlogom da se u Komisiju imenuju:

1. Robert Krnjus, Vrtlišće 5, Pazin, za predsjednika,
2. Vladimir Krulčić, Dr. Vjekoslava Zidarića 2, Pazin, za zamjenika predsjednika,
3. Mario Maretić, Zabrežani 2, Pazin, za člana,
4. Valter Milohanić, Franine i Jurine 9a, Pazin, za člana,
5. Snježana Hrvatinić, Trg slobode 1a, Pazin, za članicu.

Od 11 nazočnih vijećnika, Vijeće bez rasprave sa 10 glasova „ZA“ i 1 glasom „SUZDRŽANIM“ donosi Rješenje o imenovanju komisije za promet imovinom u vlasništvu Grada Pazina.

S obzirom na to da su obrađene sve točke dnevnoga reda, predsjednik Gradskog vijeća zaključuje rad sjednice u 20,15 sati.

KLASA: 021-05/14-01/02
URBROJ: 2163/01-03-02-14-3
Pazin, 30. siječnja 2014.

Predsjednik
Gradskog vijeća
Boris Demark, v.r.