

PRIJEDLOG

Na temelju članka 22. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/09.) i članka 18. stavka 1. Odluke o načinu, uvjetima i postupku raspolaganja imovinom u vlasništvu Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 21/09.) Gradsko vijeće Grada Pazina na sjednici održanoj dana _____ donosi

O D L U K U **o kupnji zemljišta za potrebe proširenja groblja „Moj mir“ u Pazinu**

I.

Utvrđuje se interes Grada Pazina za kupnju dijelova zemljišta katastarskih oznaka k. č. broj 162/1 i 163/1 (1745/3 N.I.) obje upisane u zk uložak broj 722 za K. O. Pazin kao vlasništvo Beneficio parrocchiale Romano cattolico Pisino na kojima je projektom broj 8/812 izrađenom od strane Učka konzalting d.o.o. Pazin predviđeno proširenje groblja „Moj mir“ u Pazinu.

II.

Grad Pazin predmetno zemljište otkupit će za kupoprodajnu cijenu od 42,5 €/ m², plativo u kunama po srednjem tečaju HNB-a na dan izvršenog plaćanja.

III.

Zadužuje se Upravni odjel za komunalni sustav prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Pazina da poduzme sve potrebne radnje i mjere radi provedbe ove Odluke.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun i Sv. Petar u Šumi.

KLASA:
URBROJ:
Pazin,

GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA

O b r a z l o ž e n j e

I.

Pravni temelj za donošenje ove Odluke nalazi se u članku 22. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/09.) i u stavku 2. članak 2. i članku 18. Odluke o načinu, uvjetima i postupku raspolaganja imovinom u vlasništvu Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 21/09).

II.

Zbog ukazane potrebe za proširenjem groblja „Moj mir“ u Pazinu sačinjen je po projektantu Tomislavu Heku, mag.ing. aedif., Učka konzalting d.o.o. Pazin, projekt evidentiran pod brojem 8/812 kojim se planira proširenje groblja na zemljištu katastarskih oznaka k. č. broj 162/1 i 163/1 (1745/3 N.I.) obje upisane u zk uložak broj 722 za K. O. Pazin kao vlasništvo Beneficio parrocchiale Romano cattolico Pisino. Projekt predviđa izgradnju 117 grobnih mjesta raspoređenih u dva niza od po četiri staze.

Planirana katastarska čestica groblja zahvaćala bi površinu od cca 950 m², a zemljište bi se sukladno postignutom dogovoru sa ovlaštenim predstavnikom vlasnika zemljišta otkupilo za cijenu od 42,5 €/ m², odnosno cca 40.375 € (cca 300.000,00 kuna) plativo u kunama po srednjem tečaju HNB-a na dan izvršenog plaćanja. Točna površina predmetnog zemljišta utvrdila bi se nakon provedenog postupka parcelacije.

Sredstva za otkup predmetnog zemljišta osigurana su u Proračunu Grada Pazina KP 103810, pozicija R0425, konto 41112.