

PRIJEDLOG

Na temelju članka 103. stavka 2. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 83/11.) i članka 22. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/09.) Gradsko vijeće Grada Pazina na sjednici održanoj _____ donijelo je

ODLUKU o promjeni namjene javnog dobra

1. Utvrđuje se da je zemljište označeno kao k. č. broj 11146/7 (2773 N. I.) upisano u zk. uložak broj 4350 za K. O. Pazin kao vlasništvo: Grad Pazin - javno dobro u općoj upotrebi izgubilo namjenu javnog dobra i predstavlja građevinsko zemljište.

2. Zemljišno – knjižna služba Općinskog suda u Pazinu izvršit će temeljem ove Odluke promjenu u zemljišnim knjigama na način da će na zemljištu iz točke 1. ove Odluke brisati javno dobro u općoj upotrebi i kao vlasnika istog upisati Grad Pazin.

3. Zadužuje se Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Pazina da poduzme sve mjere i radnje radi provedbe ove Odluke.

4. Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun i Sv. Petar u Šumi.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA

Obrazloženje

Temeljem podnesenog zahtjeva Jerman Drage iz Pazina, Istarskih narodnjaka 12, za priznanjem prava vlasništva na zemljištu katastarske oznake k. č. broj 11146/7 (2773 N. I.) K. O. Pazin u površini od 383 m² izvršen je uvid u predmet Općinskog sekretarijata za upravno pravne i opće poslove Općine Pazin broj 02-10/1983 i Nagodbu zaključenu dana 14. rujna 1983. godine i utvrđeno je:

- da zemljište katastarske oznake k. č. broj 11146/7 S.I. K. O. Pazin više ne predstavlja javno dobro, već isto čini okućnicu objekta smještenog na katastarskoj čestici broj 1049/3 K. O. Pazin u vlasništvu Jerman Drage iz Pazina, te da je isto prodano Jerman Dragi za iznos od 18.000,00 dinara.

Jerman Drago je temeljem naprijed navedene Nagodbe upisan u katastarski operat kao posjednik k. č. broj 2773 N. I. K. O. Pazin koja u staroj izmjeri odgovara k. č. broj 11146/7 K. O. Pazin, ali ne i u zemljišne knjige Općinskog suda u Pazinu, budući nije izvršena promjena namjene predmetne katastarske čestice niti mu je od strane bivše Općine Pazin izdana odgovarajuća isprava kojom bi mogao izvršiti prijenos prava vlasništva na ovoj katastarskoj čestici na svoje ime. U zemljišno knjižnoj službi Općinskog suda u Pazinu ovo zemljište dolazi upisano u zk. uložak broj 4350 za K. O. Pazin kao vlasništvo: Grad Pazin – javno dobro u općoj upotrebi, s oznakom kulture – put, te je za potrebe raspolaganja njime potrebno izmijeniti njegovu namjenu i to na način da se kao njegov vlasnik upiše Grad Pazin.

Pravni temelj za donošenje odluke o promjeni namjene općeg dobra nalazi se u članku 103. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11.) koji propisuje je da se nerazvrstanoj cesti može ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili korištenja njezina dijela. Po ukidanju statusa javnog dobra nekretnina kojoj status prestaje ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalazi. Odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.

Kat. Općina: Pazin

Broj lista kat. plana: 40



PRESLIK KATASTARSKOG PLANA

M=1: 1000

