



S L U Ź B E N E N O V I N E
GRADA PAZINA
I OPĆINA CEROVLJE, GRAČIŠĆE,
KAROJBA, LUPOGLAV, MOTOVUN, SV. PETAR U
ŠUMI I TINJAN

PAZIN, 04. lipnja 2008.

GODINA: XXXIV

CIJENA: 30,00 KN

BROJ: 7

IZDAVAČ: GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA
UREDNIŠTVO: DRUŽBE SV. ĆIRILA I METODA 10
52000 PAZIN, TEL. (052) 624-208
ODGOVORNI UREDNIK: LUCIJA PARO
IZLAZI: DVOMJESEČNO I PO POTREBI
NAKLADA: 100 PRIMJERAKA
WEB ADRESA: www.pazin.hr

S A D R Ź A J

GRAD PAZIN GRADSKO VIJEĆE

71. Odluka o odvodnji i pročišćavanju otpadnih i oborinskih voda Grada Pazina 196
- Suglasnost Hrvatskih voda na Odluku o odvodnji i pročišćavanju otpadnih i
oborinskih voda Grada Pazina..... 204

GRADSKO POGLAVARSTVO

72. Odluka o kriterijima, mjerilima i načinu financiranja osnovnog školstva za Grad Pazin
u 2008. godini..... 205
73. Plan rashoda za nabavu proizvedene dugotrajne imovine i za dodatna ulaganja u
nefinancijskoj imovini osnovnog školstva u Pazinu za 2008. godinu 208
74. Operativni plan rashoda za materijal, dijelove i usluge tekućeg i investicijskog
održavanja osnovnog školstva u Pazinu za 2008. godinu 211
75. Odluka o osnivanju i imenovanju Odbora za izgradnju gradske sportske dvorane
Grada Pazina 213
76. Zaključak o upućivanju Izmjena i dopuna GUP-a grada Pazina na javnu raspravu..... 213
77. Zaključak o upućivanju Izmjena i dopuna DPU-a „Centar“ Pazin na javnu raspravu 214

OPĆINA LUPOGLAV OPĆINSKO VIJEĆE

78. Odluka o određivanju troškova za rad vijećnicima i članovima radnih tijela
Općinskog vijeća Općine Lupoglav 215
79. Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja dijela gospodarske zone
Lupoglav- I. faza 216

GRAD PAZIN

71

Na temelju članka 75. stavka 3. Zakona o vodama („Narodne novine“, broj 107/95. i 150/05.), članka 3. stavak 1. točka. 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 26/03. -pročišćeni tekst, 82/04. 178/04.), te članka 20. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 17/06.- pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Pazina, na sjednici održanoj 19. svibnja 2008. godine, donijelo je

ODLUKU O ODVODNJI I PROČIŠĆAVANJU OTPADNIH I OBORINSKIH VODA GRADA PAZINA

Članak 1.

Ovom se Odlukom utvrđuju :

- uvjeti i načini odvodnje otpadnih i drugih voda,
 - cijena usluge odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda,
 - cijena usluge izgradnje sustava javne odvodnje,
 - sastav i količine opasnih i drugih tvari i zagađenja koje se smiju ispuštati u sustav javne odvodnje,
 - kontrola zagađenosti otpadnih voda ispuštenih u sustav javne odvodnje i dodatna naknada za pročišćavanje otpadnih voda,
 - obveza održavanja sustava javne odvodnje,
 - zbrinjavanje otpadnih voda na područjima u kojima ne postoje tehnički uvjeti za priključenja na sustav javne odvodnje,
 - nadzor nad provedbom ove Odluke,
- Cilj ove odluke je zaštita okoliša, posebno izvorišta pitkih voda, te svih vodotoka rijeka od zagađivanja, te uređivanje međusobnih odnosa između izvršitelja komunalne usluge odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda, i vlasnika/korisnika nekretnine (u daljnjem tekstu: korisnik usluge).

Članak 2.

Poslove odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda (planiranje, izgradnju,

održavanje, naplatu i drugo), u Gradu Pazinu obavlja ovlašteno trgovačko društvo „Usluga“ d.o.o. Pazin (u daljnjem tekstu: Upravitelj sustavom javne odvodnje) a u slučaju potrebe, Grad Pazin može u skladu sa Zakonom o komunalnom gospodarstvu i drugim zakonskim aktima, navedene poslove u potpunosti ili djelomično povjeriti drugim subjektima.

I. NAZIVLJE U ODLUCI

Članak 3.

Sanitarne otpadne vode - vode koje se nakon uporabe ispuštaju iz domaćinstava, ugostiteljstva, ustanova i drugih neproizvodnih djelatnosti.

Tehnološke otpadne vode - vode korištene u proizvodnom procesu koje se ispuštaju iz industrijskih postrojenja, farmi, obrtničkih radionica, poljoprivrednih i šumskih gospodarstava, praonica automobila i drugo, nastale kao posljedica tehnološkog procesa u industrijskim i obrtničkim djelatnostima.

Oborinske otpadne vode - vode nastale kao posljedica kiše, tuče, topljenja snijega i drugo.

Djelatnost odvodnje otpadnih voda - čini skup poslova u koji ulaze: sakupljanje otpadnih voda, njihovo dovođenje do uređaja za pročišćavanje, pročišćavanje i ispuštanje u prijemnik, obrade mulja koji nastaje procesom pročišćavanja otpadnih voda, te poslovi odvodnje oborinskih voda iz naselja putem sustava javne odvodnje.

Sustavi odvodnje dijele se prema namjeni na sustav javne odvodnje i sustav interne odvodnje.

Sustav javne odvodnje - čini skup objekata i uređaja za obavljanje djelatnosti odvodnje otpadnih voda. Prirodni vodotoci kojima se odvođe oborinske otpadne vode sa neuređenih građevinskih zemljišta ili površina, ne smatraju se sustavom javne odvodnje.

Sustav interne odvodnje čini skup objekata, uređaja i oprema za sakupljanje i pročišćavanje otpadnih voda iz pojedinih objekata i nekretnina do spoja na sustav javne odvodnje.

Korisnici sustava javne odvodnje su pravne i fizičke osobe koje su vlasnici ili korisnici nekretnina, sa kojih se otpadne vode ispuštaju u sustav javne odvodnje.

Upravitelj sustavom javne odvodnje je pravna ili fizička osoba ovlaštena za obavljanje djelatnosti odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda sukladno odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu, te Zakona o vodama.

Kontrolno okno je dio interne odvodnje prije njezinog spoja sa sustavom javne odvodnje a u kojem je moguće uzimati uzorke vodu za kontrolu kakvoće te mjeriti protok.

Septička jama je vodonepropusna, podzemna dvokomorna građevina bez preljeva i ispusta u teren, određenih zapremina za privremeno prihvaćanje sanitarnih otpadnih voda, čiji se sadržaj mora redovito prazniti i odgovarajuće odlagati.

Sabirna jama je jednokomorna vodonepropusna građevina bez preljeva i ispusta za prikupljanje sanitarnih i tehnoloških otpadnih voda.

II. NAČIN ODVODNJE OTPADNIH VODA

1. Sustav javne odvodnje

Članak 4.

Sustav javne odvodnje sačinjavaju instalacije (kolektori, kanali, kanalski priključci), građevine i uređaji koji služe za skupljanje, pročišćavanje, ispuštanje i dispoziciju otpadnih voda od spoja interne kanalizacije na sustav javne odvodnje.

Sustav javne odvodnje mora biti vodonepropustan, te izgrađen i održavan na taj način da osigura pravilnu odvodnju i pročišćavanje proračunatih količina otpadnih voda, a gradi se i koristi sukladno zakonskim propisima.

Objekti i uređaji sustava javne odvodnje moraju u svako doba biti dostupni radi održavanja i čišćenja, kao i u slučaju akcidentnih situacija.

Članak 5.

Kolektori, priključci i kontrolna okna, uljevne i izljevne građevine, uređaji za pročišćavanje otpadnih voda, izvode se i održavaju prema projektnoj dokumentaciji

sukladno propisanim tehničkim standardima i normativima, tako da se osigura optimalan način odvodnje i spriječe negativni utjecaji na okoliš, kao i na radnike koji održavaju sustav javne odvodnje.

Otpadne vode individualnih korisnika prostora koje se upuštaju u sustav javne odvodnje, kao i otpadne vode nakon pročišćavanja, moraju zadovoljiti kriterije utvrđene važećim propisima, aktom Upravitelja sustavom javne odvodnje i vodopravnom dozvolom.

Članak 6.

Sustav javne odvodnje otpadnih voda do uređaja za pročišćavanje može biti :

1. mješoviti sustav - stariji dijelovi sustava kod kojih su oborinske vode ili neke druge vode spojene na fekalnu kanalizaciju.

2. razdjelni sustav - noviji sustavi kod kojih se razdjelnim cjevovodima posebno odvode pojedine vrste voda.

Članak 7.

Upravitelj sustavom javne odvodnje, dužan je sustav javne odvodnje održavati u ispravnom stanju, osigurati trajno i nesmetano obavljanje djelatnosti odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda te osigurati javnost rada.

2. Sustav interne odvodnje

Članak 8.

Sustav interne odvodnje u vlasništvu je pravne ili fizičke osobe vlasnika pojedinih objekata i nekretnina a sastoji se od instalacija, objekata i uređaja za sakupljanje i pročišćavanje otpadnih voda iz objekata i zemljišta, te građevina i uređaja za odvodnju sakupljenih otpadnih voda do spoja sa priključnom građevinom kojom se priključuje na sustav javne odvodnje, ili do septičke ili sabirne jame koja je sastavni dio sustava interne odvodnje.

Članak 9.

Postupak i tehničko-tehnološki uvjeti priključenja sustava interne odvodnje na sustav javne odvodnje utvrđuju se sukladno odredbama Odluke o uvjetima priključenja na sustav javne odvodnje Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 21/02.).

Članak 10.

Sustav interne odvodnje mora biti tako izgrađen i održavan da osigura pravilnu i sigurnu odvodnju i pročišćavanje proračunatih količina otpadnih voda, a gradi se i koristi sukladno zakonskim propisima. Sustav mora biti tako izrađen i održavan da se spriječi razlijevanje otpadnih voda u okolinu, prodiranje otpadnih voda u podzemne slojeve, mogućnost zaraze i prenošenje zaraznih bolesti te onemogućiti vraćanje kanalske vode u interni sustav odvodnje.

Članak 11.

Otpadne vode iz sustava interne odvodnje u sustav javne odvodnje ispuštaju se preko kontrolnog okna. Kontrolno okno nalazi se na pred-spoju, odnosno prije priključne građevine, kojim se sustav interne odvodnje spaja na sustav javne odvodnje, te mora biti lako dostupno, u pravilu na granici parcele i javne površine.

Način izvedbe kontrolnog okna predlaže kao tipski projekt Upravitelj sustavom javne odvodnje.

Članak 12.

Otpadne vode koje se odvođe mješovitom ili razdjelnom kanalizacijom ispuštaju se u pročištač, te nakon što su pročišćene do stupnja propisanog Pravilnikom o graničnim vrijednostima pokazatelja opasnih i drugih tvari u otpadnim vodama („Narodne novine“ broj 40/99., 6/01. i 14/01.) i Pravilnikom iz članka 13. ove Odluke, ispuštaju se u prijemnik.

Članak 13.

Otpadne vode koje po svojem sastavu ili količini ne odgovaraju propisima odnosno ukoliko su agresivne, toksične, radioaktivne, ili zagađene patogenim mikroorganizmima, korisnik sustava javne odvodnje dužan je, prije ispuštanja u sustav javne odvodnje, putem posebnih uređaja za pročišćavanje, neutralizaciju, stabilizaciju i slično pročistiti i sanirati takve otpadne vode do kvalitete propisane Pravilnikom o sastavu tehnoloških otpadnih voda koje se ispuštaju u sustav javne odvodnje i pročišćavaju na uređaju za pročišćavanje otpadnih voda Grada Pazina kojeg donosi Upravitelj sustavom javne odvodnje uz suglasnost Poglavarstva Grada Pazina.

Članak 14.

Vlasnici, odnosno drugi zakoniti posjednici septičkih/sabirnih jama, dužni su ih podvrći kontroli ispravnosti, a osobito na svojstvo vodonepropusnosti, po ovlaštenoj osobi, svakih 5 godina, te u roku od godine dana od dana stupanja na snagu propisa iz članka 81.a Zakona o izmjenama i dopunama zakona o vodama („Narodne novine“, broj 150/05.) ishoditi potvrdu sukladnosti s tehničkim zahtjevima za građevinu.

III. CIJENA USLUGE ODVODNJE I PROČIŠĆAVANJA**Članak 15.**

Korisnik usluge iz članka 3. stavka 8. ove Odluke obvezan je Upravitelju sustavom javne odvodnje plaćati naknadu za uslugu odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda.

Cijena usluge iz prethodnog stavka utvrđuje se Pravilnikom iz članka 13. ove Odluke, a određuje se:

- prema količini utrošene vode u kubičnim metrima,
- prema sastavu otpadne vode odnosno stupnju zagađenja i vrijednostima opterećenja opasnih i drugih tvari u otpadnim vodama.

Osnovu za plaćanje čine količina utrošene pitke vode očitana na vodomjeru ili utvrđena na drugi mogući način te podaci iz analize o sastavu ispuštene otpadne vode.

IV. CIJENA USLUGE IZGRADNJE SUSTAVA JAVNE ODVODNJE**Članak 16.**

Izgradnja sustava javne odvodnje Grada Pazina financirat će se kroz cijenu usluge koju plaćaju korisnici usluge vodoopskrbe putem računa za isporuku pitke vode, a osnova za obračun je količina utrošene vode utvrđena na vodomjeru pitke vode, iz sredstva proračuna Grada Pazina i iz ostalih izvora financiranja.

Sredstva iz prethodnog stavka ovog članka na računu za uslugu isporuke pitke vode iskazuju se zasebno i doznačuju u Proračun Grada Pazina, a smiju se koristiti isključivo za izgradnju sustava javne odvodnje.

Članak 17.

Cijenu usluge odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda iz članka 15. ove Odluke te izgradnje sustava javne odvodnje iz članka 16.

ove Odluke, sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu i Zakonu o zaštiti potrošača („Narodne novine“ broj 79/07.), te sukladno ovoj Odluci određuje Upravitelj sustavom javne odvodnje uz suglasnost Poglavarstva Grada Pazina.

V. SASTAV OTPADNIH VODA KOJE SE MOGU ISPUŠTATI U SUSTAV JAVNE ODVODNJE

Članak 18.

Granične vrijednosti i dopuštene koncentracije opasnih i drugih tvari za tehnološke otpadne vode koje se ispuštaju u sustav javne odvodnje ili drugi prijemnik, kao i za vode koje se nakon pročišćavanja ispuštaju iz sustava javne odvodnje u prirodni prijemnik, propisane su Pravilnikom o graničnim vrijednostima pokazatelja, opasnih i drugih tvari u otpadnim vodama („Narodne novine“ broj. 40/1999., 6/01.,14/01.) i Pravilnikom iz članka 13. ove Odluke.

Članak 19.

Za ispuštanje otpadnih voda u sustav javne odvodnje propisuju se ovi glavni zahtjevi:

- da vode ispuštene iz industrijskih pogona ne opterećuju gradsku otpadnu vodu suspendiranim tvarima, otopljenim organskim i anorganskim tvarima više nego što je ona sama opterećena,

- da se u vode ne unosi kruti otpad, kao što su ostaci od hrane, pepeo, drvena građa, krpe, vapno, kruti otpad prerade voća i povrća, žitarica, mesa i sl., ostaci i dijelovi životinja, ostaci boja, kemikalija, mineralna ulja i naftni derivati, talozi koji nastaju pročišćavanjem vode, muljevi nastali obradom otpadnih voda i dr.,

- da se u sustav javne odvodnje ne unose vode koje su toksične, radioaktivne, agresivne, onečišćene patogenim mikroorganizmima i virusima, opterećene drugim opasnim i štetnim tvarima iznad dopuštenih vrijednosti, reaktivne i druge tvari koje bi mogle utjecati na promjene fizikalnog i kemijskog ili biološkog sastava otpadne vode, ugroziti zdravlje i živote djelatnika zaposlenih na održavanju sustava javne odvodnje, oštetiti sustav javne odvodnje, te negativno utjecati na rad uređaja za pročišćavanje otpadnih voda,

- da se ne ispuštaju otpadne tvari kojima bi se mogao ugroziti predviđeni hidraulički režim toka odvodnje, stabilnost objekata sustava javne odvodnje, rad crpki, tekući nadzor i održavanje objekata, ili povećavaju troškovi eksploatacije, odnosno tvari koje bi mogle nepovoljno djelovati na materijale od kojih su izrađeni cjevovodi i drugi objekti sustava javne odvodnje,

- da se u sustav javne odvodnje ne ispuštaju tvari koje miješanjem s prijemnikom uvjetuju koaguliranje i stvaranje taloga, te njegovu sedimentaciju,

- da se u sustav javne odvodnje ne ispuštaju tvari koje same ili u kontaktu s drugim tvarima mogu izazvati smetnje i opasnost po zdravlje ili život, te sprječavati ulaze u objekte sustava javne odvodnje a radi održavanja i intervencija kao što su zapaljive i eksplozivne tekućine, štetni plinovi i plinovi neugodnih mirisa (sumporni plinovi, klor, cijanidi, dušikovi oksidi i drugo).

Članak 20.

Prije ispuštanja u sustav javne odvodnje pročišćavaju se i neutraliziraju sljedeće otpadne vode:

- oborinske vode sa neizgrađenih dijelova zemljišta, zelenih i prometnih površina – preko pjeskolova i slivnika,

- vode s prometnih i drugih površina zagađenih uljnim tvarima, kao i vode iz garaža

- preko odgovarajućih odjeljivača masti, ulja i tekućih goriva,

- vode s površina uređenih za pranje vozila, mehaničarskih i bravarskih radionica za popravak motornih i drugih vozila – preko taložnica za krute tvari i odjeljivača za masti, ulja i tekuća goriva,

- vode iz skladišta i pogona koji u svom proizvodnom procesu koriste i/ili skladište ulja, masti, boje, lakove, tekuće gorivo, otapala i slične tvari specifično lakše od vode - preko odgovarajućih odjeljivača,

- tehnološke otpadne vode - preko odgovarajućih uređaja za pročišćavanje s obzirom na specifičan sastav,

- rashladne vode koje nisu u direktnoj vezi s tehnološkim procesom, koje osim povišenja temperature nisu primile nikakva dodatna fizička ili kemijska onečišćenja, ako su toplije od 45° - preko odgovarajućeg rashladnog uređaja,

- vode iz restorana i kuhinja javne ishrane sa sadržajem prekomjerne masnoće, ulja, plivajućih ostataka hrane - preko odgovarajućih odjeljivača masti i ulja.

Članak 21.

Zdravstvene, veterinarske i druge ustanove u čijim bi se vodama mogli naći patogeni mikroorganizmi opasni po zdravlje ljudi, svoje otpadne vode moraju prethodno izložiti specijalnom tretmanu, odnosno predobradi prije ispuštanja u sustav javne odvodnje, kako bi se količine tih štetnih organizama svele na zakonski dopuštene količine.

Članak 22.

Pojedini vlasnici, odnosno korisnici sustava javne odvodnje koji u taj sustav ispuštaju otpadne vode u kojima količine štetnih i drugih tvari prelaze zakonom dopuštene vrijednosti, obvezni su u roku od 12 mjeseci od dana stupanja na snagu ove Odluke, izgraditi uređaj za prethodno pročišćavanje, odnosno predobradu otpadnih voda.

VI. KONTROLA ZAGAĐENOSTI OTPADNIH VODA KOJE SE ISPUŠTAJU U SUSTAV JAVNE ODVODNJE

Članak 23.

Upravitelj sustavom javne odvodnje je obvezan vršiti nadzor nad kakvoćom otpadnih voda koje se ispuštaju u sustav javne odvodnje, na trošak korisnika i na način određen važećim propisima i ovom Odlukom. Redovnim analizama provjerava se kakvoća otpadnih voda koje korisnici ispuštaju u sustav javne odvodnje. Analize obuhvaćaju fizikalne, kemijska, bakteriološka i biološka svojstva otpadnih voda, ovisno o tipu otpadne vode i tehnološkom procesu.

Članak 24.

Korisnik sustava javne odvodnje obvezan je provoditi i izvanredne analize otpadnih voda ukoliko uslijed elementarnih nepogoda ili zastoja u objektima sustava interne odvodnje dođe do ugrožavanja rada uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Grada Pazina, odnosno zagađenja iznad dopuštenih vrijednosti recipijenta.

Članak 25.

Uzimanje uzoraka otpadnih voda za izvanredne analize sastava vode obavljaju laboranti, odnosno djelatnici obiju strana, korisnika sustava javne odvodnje i Upravitelja sustavom javne odvodnje, istovremeno, nakon čega se, prema mogućnostima, provode paralelne laboratorijske analize, odnosno analize u internom laboratoriju uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, u nazočnosti obiju strana.

Ukoliko je prema vrsti analize moguće, a strane se ne mogu usuglasiti sa rezultatima analiza, uzorci se pohranjuju u termostatorani spremnik gradskog uređaja za pročišćavanje, nakon čega se poziva ovlaštenu laboratorij koji će izvršiti naknadne analize.

Troškove analiza plaća korisnik ako se utvrdi da je došlo do prekoračenja granične vrijednosti pokazatelja i dopuštene koncentracije opasnih i drugih tvari za tehnološke otpadne vode koje se ispuštaju u sustav javne odvodnje ili drugi prijemnik.

Članak 26.

O zatečenom stanju na mjestu uzorkovanja, te rezultatima analiza, vodi se zapisnik kojeg potpisuju nazočni.

Članak 27.

Upravitelj sustavom javne odvodnje provodi izvanredne analize sastava otpadnih voda koje se ispuštaju u sustav javne odvodnje, i to.

- zbog provjere redovnih analiza korisnika,

- ako je došlo do zagađenja recipijenta - sustava javne odvodnje, uslijed izvanrednih situacija ili zastoja na internim dijelovima sustava interne odvodnje,

- zbog proučavanja i analiza ulaznih vrijednosti, ovisno o vremenima, tehnološkom procesu, ispitivanjima u cilju poboljšanja, racionalizacije i sl.,

- kad uslijed promjene dotoka ili kvalitete ulaznih otpadnih voda može doći do poremećaja, odnosno do pogoršanja postojećeg stanja na gradskom uređaju za pročišćavanje otpadnih voda Grada Pazina,

- ako su zahtijevane od tijela inspeksijske uprave.

Članak 28.

Ako se na temelju redovnih analiza (propisanih vodopravnom dozvolom i drugim aktima nadležnih tijela), odnosno izvanrednih analiza utvrdi da sastav otpadnih voda ne zadovoljava kvalitetu propisan zakonskim odredbama, te odredbama ove Odluke, određuju se zaštitne i kaznene mjere u skladu s odredbama ove Odluke, odnosno nadležnih inspekcijskih tijela.

Članak 29.

U slučaju iz članka 28. ove Odluke, Upravitelj sustavom javne odvodnje odlučuje da li će korisnika isključiti iz sustava javne odvodnje ili će postupiti prema odredbama članka 30. i 31. ove Odluke.

Članak 30.

Prema povećanoj količini sadržaja pokazatelja i koncentraciji opasnih i štetnih tvari, plaća se dodatna naknada za pročišćavanje otpadnih voda koja služi za pokrivanje povećanih troškova pročišćavanja i održavanja nastalih uslijed nedopuštenog ispuštanja otpadnih voda a prema Pravilniku iz članka 13. ove Odluke.

Članak 31.

Nakon telefonske ili usmene najave od strane Upravitelja sustavom javne odvodnje o uzimanju uzoraka, predstavnici Upravitelja sustavom javne odvodnje i korisnika usluge obvezni su biti nazočni na dogovorenom lokalitetu u najkraće mogućem vremenu radi uzimanja reprezentativnog trenutnog uzorka.

Članak 32.

Ukoliko neki od subjekata iz članka 31. ove Odluke nakon uredne najave ne bude nazočan, pristupiti će se uzorkovanju, te će se smatrati kao da je bio nazočan.

Članak 33.

U slučajevima opravdanog, kontroliranog i planiranog pogoršanja kakvoće otpadne vode ispuštene u sustav javne odvodnje, uslijed remonta, popravaka i slično, u skladu sa zakonskom regulativom, korisnik usluge je obavezan isto najaviti Upravitelju sustavom javne odvodnje, najmanje tjedan dana prije planiranog početka, te postupiti prema uvjetima koje daje Upravitelj sustavom javne odvodnje.

Članak 34.

Dodatnu naknadu za pročišćavanje otpadnih voda iz članka 30. ove Odluke naplaćuje Upravitelj sustavom javne odvodnje neposredno, na osnovu rezultata analiza odnosno prema povećanom sadržaju pokazatelja i koncentraciji opasnih i štetnih tvari u otpadnoj vodi koji su čimbenici načina izračuna a koji je određen u Pravilniku iz članka 13. ove Odluke.

VII. OBVEZA ODRŽAVANJA SUSTAVA JAVNE ODVODNJE**Članak 35.**

Upravitelj sustavom javne odvodnje dužan je trajno i kvalitetno obavljati komunalnu djelatnost odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda, osigurati održavanje objekata i uređaja u stanju funkcionalnosti prema važećim zakonskim propisima, Vodopravnoj dozvoli i propisanim Pravilnikom o radu i održavanju sustava javne odvodnje i uređaja za pročišćavanje otpadnih voda kojeg donosi Upravitelj sustavom odvodnje prema odredbama Zakona o vodama („Narodne novine“ broj 107/95. i 150/05.) i Državnog plana za zaštitu voda („Narodne novine“ broj 8/99.).

Članak 36.

Upravitelj sustavom javne odvodnje nije odgovoran za štete nastale uslijed:

- više sile (neuobičajeno visokog nivoa vodotoka, vremenskih neprilika, padalina, zemljotresa, i slično),
- većih pogonskih i tehničkih smetnji izazvanih bez krivnje Upravitelja sustavom javne odvodnje (pucanje cjevovoda, loma strojeva, smrzavanja dijelova instalacija, iskopčavanje električne energije i slično.),
- neovlaštenog priključenja oborinskih voda na sustav javne odvodnje,
- nepravilno izvedenog sustava interne odvodnje na zemljištu i objektu korisnika,
- isključenja korisnika iz sustava javne odvodnje ukoliko nije podmirio svoje obveze proistekle iz ove Odluke.

Članak 37.

Upravitelj sustavom javne odvodnje obavezan je u slučajevima iz članka 36. ove Odluke poduzeti sve tehničke mjere i mjere zaštite okoliša kako bi se u što kraćem roku normalizirao sustav javne odvodnje.

Članak 38.

Kod predviđenih obustava odvodnje otpadnih voda, Upravitelj sustavom javne odvodnje obavezan je o tome obavijestiti korisnike sustava javne odvodnje, putem pisanih obavijesti izloženih na javnim oglasnim pločama.

Kod dužeg prekida obavljanja djelatnosti, Upravitelj sustavom javne odvodnje obavezan je izvijestiti nadležna tijela jedinica lokalne samouprave, te nadležna inspeksijska tijela.

Članak 39.

U slučajevima zagađenja voda i opasnosti od zagađenja voda putem sustava javne odvodnje, Upravitelj sustavom javne odvodnje obavezan je postupati prema Operativnom planu za provođenje interventnih mjera u slučaju iznenadnih i izvanrednih zagađenja voda putem sustava javne odvodnje a kojeg donosi Upravitelj sustavom javne odvodnje prema poglavlju VI. točki 6.2. Državnog plana za zaštitu voda.

VIII. ZBRINJAVANJE OTPADNIH VODA NA PODRUČJIMA U KOJIMA NE POSTOJE TEHNIČKI UVJETI ZA PRIKLJUČENJE NA SUSTAV JAVNE ODVODNJE**Članak 40.**

Na područjima Grada Pazina na kojima nije izgrađen sustav javne odvodnje, odnosno na kojima ne postoje tehnički uvjeti priključenja na sustav javne odvodnje, obvezna je izgradnja sabirnih ili septičkih jama, na temelju uvjeta utvrđenih za njihovu izgradnju.

Članak 41.

Nepostojanje tehničkih uvjeta za priključenje na sustav javne odvodnje utvrđuje stručna služba Upravitelja sustavom javne odvodnje uvidom u stvarno stanje i donošenjem rješenja, a na temelju zahtjeva korisnika ili vlasnika građevine.

Članak 42.

Septička jama je vodonepropusna dvokomorna građevina bez ispusta i preljeva u teren, određene zapremine za privremeno prihvaćanje sanitarnih otpadnih voda iz kućanstava .

Otvor na komori mora biti s uzdignutim rubom, zatvoren metalnim poklopcem za preklop minimalnih dimenzija 60 x 60 cm.

Članak 43.

Sabirna i/ili septička jama mora biti izgrađena na mjestu do kojeg je u svako doba moguć pristup posebnim vozilima.

Članak 44.

U septičke jame mogu se ispuštati sanitarne otpadne vode.

U sabirne jame mogu se ispuštati tehnološke otpadne vode iz proizvodnih objekata pročišćene do propisanih vrijednosti za sustav javne odvodnje.

Članak 45.

U septičke i sabirne jame ne smiju se ispuštati:

- oborinske vode,
- površinske vode,
- tehnološke vode koje nisu pročišćene

do propisanih vrijednosti.

Članak 46.

Nije dopušteno ispuštanje sadržaja sabirnih i septičkih jama po javnim i drugim površinama, kao ni ispuštanje sadržaja jame u prirodne vodotoke i okoliš.

Nije dopušteno ispuštanje sadržaja jame u sustav javne odvodnje bez suglasnosti Upravitelja sustavom javne odvodnje.

Članak 47.

Crpljenje otpadnih voda i mulja iz sabirnih i septičkih jama, sa odvozom i zbrinjavanjem istoga vršiti će Upravitelj sustavom javne odvodnje, ili kooperant koji zadovoljava posebne uvjete za djelatnosti odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda.

Članak 48.

Upravitelj sustavom javne odvodnje dužan je:

- redovito prazniti sadržaj sabirnih i/ili septičkih jama na poziv korisnika ili vlasnika jame,
- voditi evidenciju pražnjenja jama, a u evidencijski list upisivati podatke o vlasniku ili korisniku sabirne i/ili septičke jame, datum i mjesto intervencije, količinu otpadne vode i mulja.

Članak 49.

Korisnik odnosno vlasnik sabirne ili septičke jame dužan je obavijestiti Upravitelja sustavom javne odvodnje za pražnjenje jame kada se jama ispuni do cca 85% zapremine.

Uvjet za pražnjenje sabirne ili septičke jame je minimalno 75% -tna ispunjenost zapremine jame. Pražnjenje jame izvršiti će se u roku od tjedan dana od primitka obavijesti.

Članak 50.

Ukoliko korisnik ili vlasnik sabirne ili septičke jame zatraži pražnjenje jame na području u kojem je izgrađen sustav javne odvodnje duže od roka za priključenje propisanog Odlukom o uvjetima priključenja građevina na sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda („Službene novine Grada Pazina“ broj 21/02.), te postoje uvjeti za priključenje na sustav javne odvodnje, jama se neće prazniti, već će se vlasniku izdati posebni uvjeti priključenja na sustav javne odvodnje.

Članak 51.

Odvoz i pročišćavanje sadržaja sabirnih i/ili septičkih jama, hitne intervencije, izlivanje otpadnih voda na javnu površinu, rješavat će se odmah po pozivu.

Troškovi intervencija obračunat će se na teret stranke, a prema cjeniku kojeg donosi Upravitelj sustavom javne odvodnje uz prethodno odobrenje Poglavarstvo Grada Pazina.

IX. NADZOR NAD PROVEDBOM OVE ODLUKE**Članak 52.**

Nadzor nad provođenjem ove Odluke obavlja komunalno redarstvo temeljem Zakona o komunalnom gospodarstvu, uz sudjelovanje službenih osoba Upravitelja sustava javne odvodnje, te vodopravne i sanitarne inspekcije.

Članak 53.

Službene osobe Upravitelja sustavom javne odvodnje u obavljanju nadzora iz članka 52. ove Odluke, ovlaštene su nadzirati primjenu ove Odluke i obavještavati fizičke i pravne osobe na obvezu poduzimanja određenih radnji u svrhu održavanja ispravnosti i funkcionalnosti sustava javne odvodnje.

Članak 54.

Na osnovi prijave Policije, vodopravne ili sanitarne inspekcije, te komunalnog redarstva ili službenih osoba Upravitelja sustavom javne odvodnje utemeljene na neposrednom zapažanju, a kojim je dovoljno utvrđeno da je korisnik usluge odvodnje učinio prekršaj iz ove Odluke, Komunalno redarstvo će nadležnom Prekršajnom sudu podnijeti zahtjev za pokretanje prekršajnog postupka protiv korisnika usluge.

X. KAZNENE ODREDBE**Članak 55.**

Novčanom kaznom u iznosu od 500,00 do 10.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba :

- ako sustav javne odvodnje izgradi i/ili koristi i/ili održava protivno odredbama članka 10. i 13. ove Odluke,

- ako u sustav javne odvodnje ispušta otpadne vode protivno odredbi članka 21. ove Odluke,

- ako u sustav javne odvodnje ispušta tvari protivno odredbama članka 19. i 20. ove Odluke.

Novčanom kaznom u iznosu od 100,00 do 2.000,00 kuna kaznit će se odgovorna osoba pravnoj osobi za prekršaj iz prethodnog stavka.

Članak 56.

Novčanom kaznom u iznosu od 300,00 do 5.000,00 kuna kaznit će se fizičku osobu obrtnika i osobu koja obavlja drugu samostalnu djelatnost za prekršaj iz članka 55. stavka 1. ove Odluke.

Članak 57.

Novčanom kaznom u iznosu od 100,00 do 2.000,00 kuna kaznit će se fizička osoba za prekršaj iz članka 55. stavka 1. ove Odluke.

XI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**Članak 58.**

Upravitelj sustavom javne odvodnje dužan je u roku od tri mjeseca donijeti Pravilnik o sastavu tehnoloških otpadnih voda koje se ispuštaju u sustav javne odvodnje i pročišćavaju na uređaj za pročišćavanje otpadnih voda Grada Pazina.

Članak 59.

Stupanjem na snagu ove Odluke stavlja se van snage Odluka o odvodnji i pročišćavanju otpadnih i oborinskih voda Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“ broj 11/95., 7/97. i 25/01.).

Članak 60.

Ova Odluka objavit će se u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun, Sv. Petar u Šumi i Tinjan, a stupa na snagu nakon davanja suglasnosti Hrvatskih voda.

KLASA: 325-04/08-03/0212

URBROJ: 374-23-4-08-3

Rijeka, 2. lipnja 2008.

**HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA
VODNO PODRUČJE
PRIMORSKO ISTARSKIH SLIVOVA
RIJEKA**

D i r e k t o r

Gordan Gašparović, dipl. ing. građ., v.r.

KLASA: 363-01/08-01/02

URBROJ: 2163/01-03-02-08-6

Pazin, 19. svibnja 2008.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA

Predsjednik Gradskog vijeća

Davor Sloković, v.r.

Na temelju članka 75. stavka 3. Zakona o vodama („Narodne novine“ broj 107/95. i 150/05.), Hrvatske vode na zahtjev stranke, Klasa: 363-01/08-01/02, Urbroj: 2163/01-03-02-08-7. od 27.05.2008. godine donose slijedeću:

SUGLASNOST

1. Daje se suglasnost na tekst Odluke o odvodnji i pročišćavanju otpadnih voda na području Grada Pazina donesene na sjednici Gradskog vijeća Grada Pazina dana 19.05.2008. godine (Klasa: 363-01/08-01/02, Urbroj: 2163/01-03-02-08-6).

2. Uvidom u tekst Odluke iz točke 1. ove suglasnosti ispunjeni su zakonski uvjeti propisani odredbom iz članka 75. stavka 2. Zakona o vodama („Narodne novine“ broj 107/95 i 150/05.).

3. Danom donošenja ove suglasnosti 02.06.2008. godine stupa na snagu Odluka o odvodnji i pročišćavanju otpadnih voda na području Grada Pazina.

Na temelju članka 4. Uredbe o načinu izračuna iznosa pomoći izravnjanja za decentralizirane funkcije jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave za 2008. godinu («Narodne novine» broj 52/08.), točke V. Odluke Vlade Republike Hrvatske o kriterijima i mjerilima za utvrđivanje bilančnih prava za financiranje minimalnog standarda javnih potreba osnovnog školstva za 2008. godinu («Narodne novine» broj 52/08.) i članka 39. Statuta Grada Pazina («Službene novine Grada Pazina» broj 17/06.- pročišćeni tekst), Gradsko poglavarstvo Grada Pazina na svojoj sjednici 04. lipnja 2008. godine donijelo je

ODLUKU
o kriterijima, mjerilima i načinu financiranja osnovnog školstva za
Grad Pazin u 2008. godini

Članak 1.

Ovom se Odlukom uređuju kriteriji i mjerila, te uvjeti, način i postupak financiranja osnovnog školstva Grada Pazina u 2008. godini.

Pod osnovnim školstvom u smislu ove Odluke podrazumijeva se: a) Osnovna škola *Vladimira Nazora* Pazin s Područnim školama u Cerovlju, Gologorici, Gračišću, Karojbi, Kašćergi, Lupoglavu, Motovunu, Sv. Petru u Šumi, Tinjanu i Trvižu, te b) Osnovna glazbena škola u sastavu Pučkog otvorenog učilišta u Pazinu.

Pod financiranjem osnovnog školstva podrazumijevaju se decentralizirani rashodi i funkcije odnosno rashodi za financiranje minimalnog financijskog standarda javnih potreba osnovnog školstva u 2008. godini.

Članak 2.

U rashode u smislu članka 1. stavka 3. ove Odluke spadaju: a) materijalni rashodi, b) financijski rashodi, c) rashodi za materijal, dijelove i za usluge tekućeg i investicijskog održavanja, d) rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine i e) rashodi za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini.

Primjenom Naputka o ekonomskoj i funkcijskoj klasifikaciji rashoda/izdataka i prihoda/primitaka («Narodne novine» broj 140/02.)- dalje: Naputak, a u skladu sa stavkom 1. ovoga članka:

- u **materijalne rashode** pod a) spadaju: pripadajući rashodi iz skupine 32 i to: a) *rashodi za naknade troškova zaposlenima* iz podskupine 321, odjeljci – 3211, 3212, 3213, b) pripadajući *rashodi za materijal i energiju* iz podskupine 322, odjeljci – 3221, 3222, 3223, 3225 i 3226, c) pripadajući *rashodi za usluge* iz podskupine 323, odjeljci – 3231, 3233, 3234, 3235, 3236, 3237, 3238 i 3239, te d) pripadajući *rashodi za ostale nespomenute rashode poslovanja* iz podskupine 329, odjeljci – 3292, 3293 i 3294.

- u **financijske rashode** pod b) spadaju pripadajući rashodi iz skupine 34 i to: a) pripadajući *rashodi za kamate na izdane vrijednosne papire* iz podskupine 341, odjeljci – 3411, 3412, 3413 i 3419, b) pripadajući *rashodi za kamate za primljene zajmove* iz podskupine 342, odjeljci – 3421, 3422, 3423, 3424 i 3425, c) pripadajući izdaci za *ostale financijske rashode* iz podskupine 343, odjeljci – 3431, 3432, 3433 i 3434.

- u **rashode za materijal, dijelove i za usluge tekućeg i investicijskog održavanja** pod c) spadaju pripadajući rashodi iz skupine 32 i to: a) pripadajući *rashodi za materijal i dijelove za tekuće i investicijsko održavanje* iz podskupine 322, odjeljak – 3224 i b) pripadajući *rashodi za usluge tekućeg i investicijskog održavanja* iz podskupine 323, odjeljak – 3232.

- u **rashode za nabavu proizvedene dugotrajne imovine** pod d) spadaju pripadajući rashodi iz skupine 42, podskupine 421, 422 i 424, a

- u rashode za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini pod e) spadaju pripadajući rashodi iz skupine 45, podskupine – 451, 452, 454 i 458.

Članak 3.

Prema vrstama rashoda, skupinama, podskupinama i odjeljcima iz članka 2. ove Odluke, kao minimalni standard za osnovno školstvo u Pazinu za proračunsku 2008. godinu utvrđuju se ovi rashodi:

A) ZA OSNOVNU ŠKOLU VLADIMIRA NAZORA

a) Materijalni rashodi		2008.
1)	321 Naknade troškova zaposlenima (3211, 3212, 3213 - u cijelosti)	312.000,00
2)	322 Rashodi za materijal i energiju (bez 3223 - energija, i bez 3224 - materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje)	501.000,00
3)	323 Rashodi za usluge, bez 32319 - usluge prijevoza učenika i bez 3232 - usluge tekućeg i investicijskog održavanja	528.060,00
4)	322 Rashodi za energiju (3223)	1.200.000,00
5)	323 Ostale usluge (prijevoz po čl.46. Zakona - 32319)	3.140.000,00
6)	329 Ostali nespomenuti rashodi poslovanja (3292, 3293, 3294 i 3299)	30.000,00
Ukupno (1+2+3+4+5+6)		5.711.060,00
b) Financijski rashodi		
7)	Financijski rashodi za skupine 341, 342 i 343	26.000,00
Ukupno (7)		26.000,00
c) Rashodi za materijal, dijelove i usluge tekućeg i investicijskog održavanja i rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine i za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini		
8)	322 Rashodi za materijal, dijelove i 323 usluge tekućeg i investicijskog održavanja (3224, 3232)	285.583,00
9)	421 Rashodi za nabavu proizvedene 422 dugotrajne imovine i za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini (4212, 4221, 4222, 4223, 4511, 4521)	845.857,00
Ukupno (8+9)		1.131.440,00
SVEUKUPNO A (od 1 do 9)		6.868.500,00

B) ZA OSNOVNU GLAZBENU ŠKOLU

Materijalni rashodi		
10)	Dio rashoda pod 3211, 3213, 3221, 3231 te pod 32361	100.000,00
Ukupno (10)		100.000,00
SVEUKUPNO B (10)		100.000,00
SVEUKUPNO (A+B)		6.968.500,00

Članak 4.

Kriteriji za planiranje rashoda za nabavu proizvedene imovine i dodatna ulaganja u nefinancijskoj imovini (skupina 42 i skupina 45) i rashodi za materijal, dijelove i usluge tekućeg i investicijskog održavanja (odjeljak 3224 i odjeljak 3232) ove Odluke su broj učenika, broj razrednih odjela i broj škola (matična, područne).

Članak 5.

Rashodi za energiju (članak 3. točka 4.) planirani su na osnovi ostvarenih rashoda za energiju (električna, loživo ulje) i cijena energenata u 2008. godini.

Rashodi za usluge prijevoza učenika (članak 3. točka 5.) planirani su prema ostvarenim rashodima u 2007. godini i prema važećem Ugovoru s prijevoznikom, na osnovi 176 dana prijevoza.

Financijski rashodi iz članka 3. točke 7. ove Odluke planirani su na osnovi ostvarenih izdataka za tu vrstu rashoda u 2007. i procijenjenih za 2008. godinu.

Članak 6.

Način utroška, namjenu i iznose sredstava za pojedine rashode iz članka 3. točke 8. ove Odluke, utvrdit će se posebnim operativnim Planom za tu namjenu, koji čini sastavni dio ove Odluke.

Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine i za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini iz članka 3. točke 9. ove Odluke, ostvarivat će se na osnovi posebnog Plana rashoda za tu vrstu rashoda, koji čini sastavni dio ove Odluke.

Plan iz stavaka 1. i 2. ovoga članka ne će se objaviti u službenom glasilu.

Članak 7.

Sredstva iz članka 3. točke 1., 2., 3., 6. i 7. ove Odluke, ukupno 1.397.060,00 kuna, doznačivat će Upravni odjel za gospodarstvo, financije i proračun, Osnovnoj školi *Vladimira Nazora Pazin*, mjesečno, najkasnije do isteka tekućeg za prethodni mjesec, do visine 1/12, u skladu s ostvarenim troškovima, priljevom sredstava za te namjene u gradski Proračun, te u skladu s ovom Odlukom i Uredbom Vlade.

Sredstvima iz članka 3. točke 4. ove Odluke raspolaže Grad Pazin za navedene namjene i njima će se plaćati pripadajući rashodi (troškovi) za energente, na osnovi računa dobavljača koje će Gradu Pazinu, u roku od osam (8) dana od prijema računa, dostavljati Osnovna škola *Vladimira Nazora Pazin*.

Troškove prijevoza učenika iz članka 3. točke 5. ove Odluke, plaćat će Grad Pazin: a) izravno prijevozniku, na osnovi posebnog Ugovora, b) Osnovnoj školi *Vladimira Nazora Pazin*, za željeznički i za osobni prijevoz, na osnovi računa prijevoznika.

Sredstva iz članka 3. točke 10. ove Odluke, doznačivat će Upravni odjel za gospodarstvo, financije i proračun, Pučkom otvorenom učilištu u Pazinu (za Osnovnu glazbenu školu), namjenski za pripadajuće rashode, mjesečno, najkasnije do isteka tekućeg za prethodni mjesec, do visine 1/12, u skladu s ostvarenim troškovima, priljevom sredstava za te namjene u gradski Proračun, te u skladu s ovom Odlukom i Uredbom Vlade.

Članak 8.

Osnovna škola *Vladimira Nazora Pazin* i Pučko otvoreno učilište u Pazinu dužni su, kao uvjet za korištenje sredstava iz članka 7. ove Odluke, postupati prema odredbama Uredbe Vlade.

Članak 9.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o kriterijima, mjerilima i načinu financiranja osnovnoga školstva za Grad Pazin u 2008. godini («Službene novine Grada Pazina» broj 1/08).

Članak 10.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun, Sv. Petar u Šumi i Tinjan.

KLASA: 602-01/08-01/08

URBROJ: 2163/01-02-01-08-3

Pazin, 04. lipnja 2008.

GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA PAZINA

Predsjednik poglavarstva
Neven Rimanić, dipl. ing., v.r.

73

Na osnovi članka 3. Uredbe o načinu izračuna iznosa pomoći izravnanja za decentralizirane funkcije jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave za 2008. godinu («Narodne novine» broj 52/08.), točke V. Odluke o kriterijima i mjerilima za utvrđivanje bilančnih prava za financiranje minimalnog financijskog standarda javnih potreba osnovnog školstva u 2008. godini («Narodne novine» broj 52/08.) i članka 39. Statuta Grada Pazina («Službene novine Grada Pazina» broj 17/06.-pročišćeni tekst), Gradsko poglavarstvo Grada Pazina na svojoj sjednici 04. lipnja 2008. godine donijelo je

**PLAN RASHODA
za nabavu proizvedene dugotrajne imovine
i za dodatna ulaganja u nefinancijskoj
imovini osnovnog školstva u Pazinu
za 2008. godinu**

Članak 1.

Ovim Planom rashoda za nabavu proizvedene dugotrajne imovine i za dodatna ulaganja u nefinancijskoj imovini osnovnog školstva u Pazinu za 2008. godinu (dalje: Plan) utvrđuju se vrste i obujam rashoda za nabavu proizvedene dugotrajne imovine i za dodatna ulaganja u nefinancijskoj imovini osnovnog školstva u Pazinu za 2008. godinu, visina potrebnih sredstava za ostvarenje Plana, nositelji provedbe Plana, te uvjeti, način, postupak i rokovi za financiranje rashoda za ostvarenje toga Plana.

Članak 2.

U osnovnom školstvu u Pazinu, čije je decentralizirane funkcije preuzeo Grad Pazin kao osnivač Osnovne škole *Vladimira Nazora* u Pazinu, za 1) nabavu proizvedene dugotrajne imovine i za 2) dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini u 2008. godini ostvarit će se, po namjenama, ovi rashodi:

	Ukupno planirani iznos ulaganja obuhvaćenih projektom	Planirani iznos u 2008. kuna
1. 1.1. Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine (oprema) – skupina 42, odjeljci 4221, 4222		239.857,00
2. Rashodi za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini - skupina 45, odjeljci 4511, 4521 i 4541		
2.1. Rekonstrukcija školske kuhinje Osnovne škole <i>Vladimira Nazora</i> Pazin		
a) izvođenje radova		670.000,00
b) građevinsko-tehnički nadzor		26.000,00
Ukupno 2.1.	1.150.000,00	696.000,00
2.2. Zamjena prozorske drvenarije na zgradi Osnovne škole <i>Vladimira Nazora</i> Pazin		50.000,00
2.3. Projekti i tehnička dokumentacija za ulaganja u 2009.		30.000,00
S v e u k u p n o 1+2		1.015.857,00

Za nabave i ulaganja iz prethodnoga stavka ovoga članka, planiraju se ovi izvori sredstava:

1.	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine (oprema) – skupina 42, odjeljci 4221, 4222	
	a) Grad Pazin (poz. 116. Proračuna)	120.000,00
	b) Decentralizirani izdaci	119.857,00
	U k u p n o 1.	239.857,00
2.	Rashodi za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini - skupina 45, odjeljci 4511, 4521 i 4541	
2.1.	Rekonstrukcija školske kuhinje Osnovne škole Decentralizirani izdaci	696.000,00
2.2.	Zamjena prozorske drvenarije na zgradi Osnovne škole <i>Vladimira Nazora</i> Pazin Grad Pazin (poz. 145. Proračuna)	50.000,00
2.3.	projekti i tehnička dokumentacija za ulaganja u 2009. Decentralizirani izdaci	30.000,00
	U k u p n o 2.	776.000,00
	S V E U K U P N O 1+2	1.015.857,00
	Ukupno izvori prihoda	
	Grad Pazin	170.000,00
	Decentralizirani izdaci	845.857,00
	S V E U K U P N O	1.015.857,00

Članak 3.

Program nabave opreme iz članka 2. stavka 1., točke 1. ovoga Plana, po vrstama opreme, cijenama, rokovima za realizaciju, te s iskazanim izvorima sredstava, utvrdit će, te nabavu u skladu sa Zakonom o javnoj nabavi («Narodne novine», broj 110/07.) obaviti Osnovna škola *Vladimira Nazora* Pazin.

Ulaganja u uređenje i obnovu objekata i u nabavu tehničke dokumentacije iz članka 2. stavka 1. točke 2.1. i točke 2.3. ovoga Plana (nabava tehničke dokumentacije, investicijski elaborat, ugovaranje radova, usluga nadzora i drugo), vodit će, u skladu sa Zakonom o javnoj nabavi – Upravni odjel za samoupravu, upravu i društvene djelatnosti Grada Pazina.

Ulaganja u uređenje i obnovu objekata i u nabavu tehničke dokumentacije iz članka 2. stavka 1. točke 2.2. ovoga Plana (nabava tehničke dokumentacije, investicijski elaborat, ugovaranje radova, usluga nadzora i drugo), vodit će, u skladu sa Zakonom o javnoj nabavi - Osnovna škola *Vladimira Nazora* Pazin.

Nositelji programa iz stavaka 1., 2. i 3. ovoga članka ne mogu započinjati realizaciju tih programa bez prethodne suglasnosti Ministarstva znanosti, obrazovanja i športa.

Članak 4.

Program nabave iz članka 3. stavka 1. ovoga Plana, Osnovna škola *Vladimira Nazora* Pazin sačinjit će najkasnije do 30. lipnja 2008. godine i dostaviti ga Upravnom odjelu za samoupravu, upravu i društvene djelatnosti Grada Pazina.

Investicijske elaborate iz članka 3. stavka 2. ovoga Plana, s potrebnom tehničkom dokumentacijom, iskazanim cijenama po vrstama radova i usluga, te s prikazom realnih izvora financiranja i rokova za izvođenje radova, pribavit će i do 30. rujna 2008. godine pripremiti – Upravni odjel za samoupravu, upravu i društvene djelatnosti Grada Pazina u suradnji sa Osnovnom školom *Vladimira Nazora* Pazin.

Investicijske elaborate iz članka 3. stavka 3. ovoga Plana, s potrebnom tehničkom dokumentacijom, iskazanim cijenama po vrstama radova i usluga, te s prikazom realnih izvora

financiranja i rokova za izvođenje radova, pribavit će i do 15. srpnja 2008. godine pripremiti Osnovna škola *Vladimira Nazora* Pazin.

Članak 5.

Prethodnu suglasnost iz članka 3. stavka 4. ovoga Plana na programe iz članka 3. i 4. ovoga Plana zatražit će Upravni odjel za samoupravu, upravu i društvene djelatnosti Grada Pazina, najkasnije do 15. srpnja 2008. godine.

Članak 6.

Osnovna škola *Vladimira Nazora* u Pazinu, kao nositelj programa iz članka 3. stavka 1. i stavka 3. ovoga Plana, kao uvjet za doznačivanje sredstava za tu namjenu (do visine utvrđene ovim Planom), obvezna je Upravnom odjelu za samoupravu, upravu i društvene djelatnosti Grada Pazina, nakon dobivanja prethodne suglasnosti iz članka 5. ovoga Plana, tijekom provođenja i nakon realizacije toga programa, dostaviti: 1) dokumentaciju o provedbi postupka nabave u skladu s propisom iz članka 3. stavka 1. ovoga Plana, 2) Zaključeni Ugovor o nabavi s popisom nabavljene opreme, 3) račune s iskazanim cijenama nabavljene opreme, te 4) Zapisnik o primopredaji ugovorene (nabavljene) opreme ili drugi dokument o isporučenoj opremi.

Dokumentacija iz prethodnog stavka ovoga članka dostavlja se do 10-tog u tekućem za izvršene rashode (nabave) u proteklom mjesecu.

Članak 7.

O ostvarivanju ovoga Plana brinut će Upravni odjel za samoupravu, upravu i društvene djelatnosti, a o isplatama iz Gradskog proračuna u vezi s njime - Upravni odjel za gospodarstvo, financije i proračun Grada Pazina.

Tijela iz prethodnog stavka ovoga članka podnijet će Izvještaj o realizaciji ovoga Plana Gradskom poglavarstvu Grada Pazina, najkasnije do kraja veljače 2009. godine.

Članak 8.

Stupanjem na snagu ovog Plana prestaje važiti Plan rashoda za nabavu proizvedene dugotrajne imovine i za dodatna ulaganja u nefinancijskoj imovini osnovnog školstva u Pazinu za 2008. («Službene novine Grada Pazina», broj 2/08.).

Članak 9.

Ovaj Plan stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun, Sv. Petar u Šumi i Tinjan.

KLASA: 602-01/08-01/09

URBROJ: 2163/01-02-01-08-3

Pazin, 04. lipnja 2008.

GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA PAZINA

Predsjednik Poglavarstva
Neven Rimanić, dipl.ing., v.r.

74

Na osnovi članka 3. Uredbe o načinu izračuna iznosa pomoći izravnjanja za decentralizirane funkcije jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave za 2008. godinu («Narodne novine» broj 52/08.), točke V. Odluke o kriterijima i mjerilima za utvrđivanje bilančnih prava za financiranje minimalnog financijskog standarda javnih potreba osnovnog školstva u 2008. godini («Narodne novine» broj 52/08.) i članka 39. Statuta Grada Pazina («Službene novine Grada Pazina» broj 17/06.-pročišćeni tekst), Gradsko poglavarstvo Grada Pazina na svojoj sjednici 04. lipnja 2008. donijelo je

**OPERATIVNI PLAN RASHODA
za materijal, dijelove i usluge tekućeg i investicijskog
održavanja osnovnog školstva u Pazinu
za 2008. godinu**

Članak 1.

Ovim Operativnim planom rashoda za materijal, dijelove i usluge tekućeg i investicijskog održavanja osnovnog školstva u Pazinu za 2008. godinu (dalje: Plan) utvrđuju se vrste i obujam rashoda: a) za materijal i dijelove za tekuće i investicijsko održavanje i b) za usluge tekućeg i investicijskog održavanja u Osnovnoj školi Vladimira Nazora u Pazinu u 2008. godini, visina i izvori sredstava za te rashode, te uvjeti, način, postupak i rokovi za financiranje tih rashoda.

Članak 2.

Za rashode iz članka 1. ovoga Plana, 2008. godine utrošit će se po vrstama rashoda i po namjenama (u kunama, sa PDV-om):

	2008.
1. za materijal i dijelove tekućeg održavanja (skupina: 32, odjeljci: 32241, 32242, 32243 i 32244) (skupina: 32, odjeljci: 32241, 32242, 32243 i 32244)	102.640,00
2. za usluge tekućeg održavanja (skupina 32, odjeljci: 32321, 32322, 32323, 32329)	117.943,00
Ukupno za tekuće održavanje (1+2)	220.583,00
3. za otklanjane nedostataka utvrđenih po ovlaštenim pravnim osobama i upravnim tijelima, kao i za troškove za redovite i propisane kontrole instalacija, postrojenja i opreme	65.000,00
SVEUKUPNO (1+2+3)	285.583,00

Sredstva za rashode (troškove) iz prethodnoga stavka ovoga članka planiraju se ostvariti iz ovih izvora:

1. Decentralizirani izdaci	285.583,00
----------------------------	-------------------

Sredstva za rashode (troškove) iz prethodnoga stavka ovoga članka planiraju se ostvariti iz decentraliziranih prihoda.

Članak 3.

Osnovna škola *Vladimira Nazora* Pazin kao nositelj rashoda iz članka 2. točke 1., 2. i 3. ovoga Plana i kao krajnji korisnik tih sredstava sačinit će i do 30. lipnja 2008. godine dostaviti Upravnom odjelu za samoupravu, upravu i društvene djelatnosti Grada Pazina - Detaljan plan tih rashoda, u skladu i do visine sredstava iz članka 2. ovoga Plana.

Detaljnim planom rashoda iz prethodnoga stavka ovoga članka podrobnije će se utvrditi vrste radova, materijala i usluga za *tekuće i investicijsko održavanje*, visina rashoda po vrstama poslova, radova, materijala i usluga, te orijentaciona dinamika i rokovi za ostvarivanje rashoda iz članka 2. točke 3. ovoga Plana.

Članak 4.

Na pisani zahtjev krajnjeg korisnika, Osnovne škole *Vladimira Nazora Pazin*, Upravni odjel za samoupravu, upravu i društvene djelatnosti Grada Pazina može dati suglasnost na izmjene u odnosima planiranih sredstava za pojedine namjene iz članka 2. ovoga Plana, ali ne preko ukupno planiranih sredstava po osnovi decentraliziranih izdataka.

Članak 5.

U ostvarivanju rashoda iz članka 2. ovoga Plana Osnovna škola *Vladimira Nazora Pazin* dužna je postupati po Zakonu o javnoj nabavi («Narodne novine», broj 110/07).

Članak 6.

Sredstva za rashode iz članka 2. ovoga Plana, do visine bilansiranih decentraliziranih izdataka za te namjene, doznačivat će Osnovnoj školi *Vladimira Nazora Pazin* Upravni odjel za gospodarstvo, financije i proračun Grada Pazina najkasnije do isteka tekućeg za protekli mjesec, odnosno u skladu s dinamikom i visinom priljeva sredstava po osnovi dodatnog udjela u porezu i potpora izravnjanja, na temelju mjesečnog izvještaja Škole o stvarno nastalim rashodima za te namjene u prethodnom mjesecu.

Izvještaj iz prethodnog stavka ovoga članka, na petoj razini računskog plana, s dokumentacijom o stvarno izvršenim rashodima (računi, situacije, ugovori i drugo) dostavlja se Upravnom odjelu za samoupravu, upravu i društvene djelatnosti Grada Pazina do 10-tog u tekućem za protekli mjesec.

Članak 7.

Osnovna škola *Vladimira Nazora Pazin* obvezna je Upravnom odjelu za samoupravu, upravu i društvene djelatnosti Grada Pazina dostaviti Izvještaj o realizaciji rashoda iz članka 2. ovoga Plana - do 31. prosinca 2008., a taj će Upravni odjel o tome podnijeti Izvještaj Gradskom poglavarstvu Grada Pazina do 28. veljače 2009. godine.

Članak 8.

Stupanjem na snagu ovog Plana prestaje važiti Operativni plan rashoda za materijal, dijelove i usluge tekućeg i investicijskog održavanja osnovnog školstva u Pazinu za 2008. godinu («Službene novine Grada Pazina», broj 2/08.).

Članak 9.

Ovaj Plan stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun, Sv. Petar u Šumi i Tinjan.

KLASA: 602-01/08-01/10
URBROJ: 2163/01-02-01-08-3
Pazin, 04. lipnja 2008.

GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA PAZINA

Predsjednik Poglavarstva
Neven Rimanić, dipl.ing., v.r.

75

Na temelju članka 39. Statuta Grada Pazina („Službene novine Grada Pazina“, broj 17/06. – pročišćeni tekst), Gradsko poglavarstvo Grada Pazina na sjednici 28. svibnja 2008. godine donosi

ODLUKU
o osnivanju i imenovanju Odbora
za izgradnju gradske sportske dvorane
Grada Pazina

Članak 1.

Osniva se Odbor za izgradnju gradske sportske dvorane Grada Pazina (dalje: Odbor) i uređuju njegov sastav, djelokrug i način rada.

Članak 2.

Odbor ima predsjednika, zamjenika predsjednika i 5 (pet) članova.

Odbor se osniva na neodređeno vrijeme odnosno do prestanka potrebe za njegovim radom.

Članak 3.

U Odbor se imenuju:

1. Renato Krulčić, za predsjednika,
2. Armando Lušetić, za zamjenika predsjednika,
3. Ferdinand Tončinić, za člana,
4. Damir Rogović, za člana,
5. Dragan Šipraka, za člana,
6. Valerio Drandić, za člana,
7. Edi Ćus, za člana.

Članak 4.

U okviru svog djelokruga Odbor:

- razmatra aktualna pitanja i probleme u vezi s izgradnjom i financiranjem izgradnje sportske dvorane,

- koordinira i usmjerava rad i aktivnosti gradskih službi, te drugih tijela, tvrtki i ustanova u vezi s financiranjem izgradnje i stavljanjem u funkciju tog objekta, te

- po potrebi ili na zahtjev izvještava Gradsko poglavarstvo o stanju ulaganja i o alternativnim pitanjima i problemima u vezi s time, te predlaže mjere i postupke za njihovo rješavanje.

Članak 5.

Odbor radi na sjednicama.

O radu sjednice vodi se zapisnik kojeg potpisuju predsjednik i zapisničar.

Članak 6.

Odluke se na sjednicama Odbora donose većinom glasova svih članova, ukoliko je nazočna većina članova Odbora.

Članak 7.

Administrativne i organizacijske poslove za odbor obavlja Upravni odjel za gospodarstvo, financije i proračun Grada Pazina.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun, Sv. Petar u Šumi i Tinjan.

GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA
PAZINA

KLASA: 620-01/08-01/01

URBROJ: 2163/01-02-01-08-2

Pazin, 28. svibnja 2008.

Predsjednik Poglavarstva
Neven Rimanić, dipl.ing., v.r.

76

Na temelju članka 85. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07.), članka 7. Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru na području Grada Pazina za razdoblje srpanj 2006- srpanj 2010. („Službene novine Grada Pazina“ broj 23/06) i članka 39. Statuta Grada Pazina («Službene novine Grada Pazina» broj 17/06.- pročišćeni tekst), Gradsko poglavarstvo Grada Pazina na sjednici održanoj 04. lipnja 2008. godine donijelo je

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Generalnog urbanističkog plana grada Pazina – Izmjene i dopune, te se isti upućuje na javnu raspravu.

2. Javna rasprava i javni uvid o prijedlogu GUP-a grada Pazina – Izmjene i dopune održat će se u prostorijama Spomen doma u Pazinu u vremenu od 16. lipnja 2008. do 01. srpnja 2008. godine.

3. Javno izlaganje prijedloga GUP-a grada Pazina – Izmjene i dopune održat će se 19. lipnja 2008. godine u 18:00 sati u maloj koncertnoj dvorani Spomen doma u Pazinu.

4. Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na predloženi GUP-a grada Pazina- Izmjene i dopune mogu se dostaviti zaključno s 01. srpnja 2008. godine, na adresu: Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno planiranje Grada Pazina, Družbe Sv. Ćirila i Metoda 10, Pazin.

Očitovanja, prijedlozi i primjedbe na GUP grada Pazina- Izmjene i dopune dostavljeni nakon roka i nepotpisani neće se uzeti u razmatranje.

5. Nositelj aktivnosti u provođenju javne rasprave je Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno planiranje Grada Pazina.

KLASA: 350-01/08-01/04
URBROJ: 2163/01-02-01-08-2
Pazin, 04. lipnja 2008.

GRADSKO POGLARVARSTVO GRADA PAZINA

Predsjednik Poglavarstva
Neven Rimanić, dipl.ing., v.r.

77

Na temelju članka 85. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07.), članka 7. Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru na području Grada Pazina za razdoblje srpanj 2006- srpanj 2010. („Službene novine Grada Pazina“ broj 23/06) i članka 39. Statuta Grada Pazina («Službene novine Grada

Pazina» broj 17/06.- pročišćeni tekst), Gradsko poglavarstvo Grada Pazina na sjednici održanoj 04. lipnja 2008. godine donijelo je

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Detaljnog plana uređenja "Centar" Pazin – Izmjene i dopune, te se isti upućuje na javnu raspravu.

2. Javna rasprava i javni uvid o prijedlogu DPU-a "Centar" Pazin – Izmjene i dopune održat će se u prostorijama Spomen doma u Pazinu u vremenu od 16. lipnja 2008. do 01. srpnja 2008. godine.

3. Javno izlaganje prijedloga DPU-a "Centar" Pazin – Izmjene i dopune održat će se 19. lipnja 2008. godine u 18:30 sati u maloj koncertnoj dvorani Spomen doma u Pazinu.

4. Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na predloženi DPU "Centar" Pazin- Izmjene i dopune mogu se dostaviti zaključno s 01. srpnja 2008. godine, na adresu: Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno planiranje Grada Pazina, Družbe Sv. Ćirila i Metoda 10, Pazin.

Očitovanja, prijedlozi i primjedbe na DPU „Centar” Pazin- Izmjene i dopune dostavljeni nakon roka i nepotpisani neće se uzeti u razmatranje.

5. Nositelj aktivnosti u provođenju javne rasprave je Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno planiranje Grada Pazina.

KLASA: 350-01/08-01/05
URBROJ: 2163/01-02-01-08-2
Pazin, 04. lipnja 2008.

GRADSKO POGLARVARSTVO GRADA PAZINA

Predsjednik Poglavarstva
Neven Rimanić, dipl.ing., v.r.

OPĆINA LUPOGLAV

78

Na temelju članka 31. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine” broj 33/01., 10/02., 45/03, 43/04., 40/05. i 109/07.) i članka 18. Statuta Općine Lupoglav („Službene novine Grada Pazina” broj 6/06., 20/06. i 8/07.), Općinsko vijeće Općine Lupoglav na sjednici održanoj 29. svibnja 2008. godine, donijelo je

ODLUKU

o određivanju troškova za rad vijećnicima i članovima radnih tijela Općinskog vijeća Općine Lupoglav

Članak 1.

Ovom se Odlukom određuje naknada troškova za rad vijećnicima Općinskog vijeća Općine Lupoglav za rad na sjednicama Općinskog vijeća i članovima radnih tijela Općinskog vijeća Općine Lupoglav (dalje: Vijeće), kao i druge naknade koje nastanu u obavljanju posla.

Članak 2.

Vijećniku i članu radnog tijela Vijeća za njegov rad pripada:

1. naknada troškova za rad,
2. naknada prijevoznih troškova,
3. dnevnicu za službeno putovanje.

Članak 3.

Vijećnik kada sudjeluje u radu na sjednici Vijeća ima pravo na naknadu troškova za rad u visini od 250,00 kuna neto, za svaki dan sudjelovanja.

Članak 4.

Član radnog tijela Vijeća kad sudjeluje u radu na sjednicama radnih tijela ima pravo, za svaki dan sudjelovanja u radu radnog tijela Vijeća naknadu troškova za rad u visini 30%-tnog iznosa dnevnice, a predsjednik radnog tijela u visini 50%-tnog iznosa dnevnice.

Članak 5.

Vijećnici i članovi radnih tijela Vijeća imaju pravo na naknadu prijevoznih troškova

po osnovi obavljanja funkcije u Vijeću i radnom tijelu Vijeća u visini vrijednosti putne karte ovisno o mjestu stanovanja.

Na zahtjev, osobama iz stavka 1. ovog članka, odobrit će se novčani iznos u visini ostvarenih troškova prijevoza vlastitim automobilom od stalnog mjesta stanovanja do mjesta izvršenja zadataka u visini od 2,00 kune po prijađenom kilometru, ako nije bilo mogućnosti korištenja javnog prijevoza.

Članak 6.

Vijećniku i članu radnog tijela Vijeća pripada dnevnicu za službena putovanja u zemlji i inozemstvu i troškovi putovanja sukladno posebnom propisu kojim se uređuje porez na dohodak.

Članak 7.

Odobrenje za službeni put i za korištenje osobnog automobila za obavljanje službenih poslova izdaje Općinski načelnik.

Naknada za korištenje automobila u osobnom vlasništvu u službene svrhe odobrit će se u visini od 2,00 kune po prijađenom kilometru.

Članak 8.

Sredstva za isplatu naknade prema ovoj Odluci osiguravaju se u Proračunu Općine Lupoglav.

Poslovi u vezi s obračunom i isplatom, a radi provedbe ove Odluke, povjeravaju se Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Lupoglav.

Članak 9.

Osnovica za obračun naknade vijećnicima i članovima radnih tijela Vijeća je dnevnicu za službena putovanja u zemlji (neoporezivi dio) sukladno posebnom propisu kojim se uređuje porez na dohodak.

Članak 10.

Predsjednik Vijeća Mjesnog odbora kada sudjeluje u radu na sjednici Vijeća mjesnog odbora ima pravo na naknadu

troškova za rad u visini od 170,00 kuna neto, a član Vijeća Mjesnog odbora u visini od 85,00 kuna neto.

Članak 11.

Odredbe ove Odluke analogno se primjenjuju i na isplatu naknade članovima upravnih, stručnih i drugih radnih tijela koja za obavljanje određenog posla imenuje Općinski načelnik i Općinsko poglavarstvo Općine Lupoglav (dalje: Poglavarstvo).

Članak 12.

Pravo na dnevnu naknadu u visini punog iznosa (100%) dnevnice priznaje se i osobi - matičaru, koji sudjeluje u zaključenju braka.

Članak 13.

Ako su članovi radnih tijela Vijeća i djelatnici Jedinog upravnog odjela Općine Lupoglav oni nemaju pravo na naknadu u smislu odredbi ove Odluke, osim ako učestvuju u radu radnog tijela Vijeća izvan redovnog radnog vremena.

Članak 14.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o određivanju troškova za rad vijećnicima Općinskog vijeća Općine Lupoglav i članovima radnih tijela Općinskog vijeća Općine Lupoglav («Službene novine Grada Pazina» broj 15/01).

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun, Sv. Petar u Šumi i Tinjan.

KLASA: 121-01/08-01/02

URBROJ: 2163/07-02-02-08-2

Lupoglav, 29. svibnja 2008.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE LUPOGLAV

Predsjednik Općinskog vijeća
Općine Lupoglav
Uroš Andrejević, v.r.

79

Na temelju stavka 7. članka 100., a u vezi sa stavkom 2. članka 325. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» broj 76/07.), Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru za razdoblje 2004.-2005. godine («Službene novine Grada Pazina» broj 10/04.) i članka 16. Statuta Općine Lupoglav («Službene novine Grada Pazina» broj 6/06., 20/06. i 8/07.), Općinsko vijeće Općine Lupoglav na sjednici održanoj 29. svibnja 2008. godine, donijelo je

ODLUKU O DONOŠENJU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA DIJELA GOSPODARSKE ZONE LUPOGLAV - I. FAZA

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Urbanistički plan uređenja dijela gospodarske zone Lupoglav - I. faza (dalje: Plan). Plan obuhvaća prostor površine oko 20,34 ha, koji se nalazi na sjeverozapadnom dijelu Općine Lupoglav, nedaleko granice s Gradom Buzetom.

Članak 2.

Sastavni dio ove Odluke je elaborat pod nazivom Urbanistički plan uređenja dijela gospodarske zone Lupoglav - I. faza koji sadrži tekstualni i grafički dio.

Elaborat iz stavka 1. ovog članka izrađen je i ovjeren od stručnog izrađivača - Urbanistički studio Rijeka d.o.o. iz Rijeke.

Članak 3.

Tekstualni dio elaborata Plana sadrži:

I. OBRAZLOŽENJE

Uvod

1. POLAZIŠTA

1.1. POLOŽAJ, ZNAČAJ I POSEBNOSTI PODRUČJA U PROSTORU OPĆINE

- 1.1.1. Osnovni podaci o stanju u prostoru
- 1.1.2. Prostorno razvojne značajke
- 1.1.3. Infrastrukturna opremljenost
- 1.1.4. Zaštićene prirodne i ambijentalne vrijednosti i posebnosti
- 1.1.5. Obveze iz planova šireg područja
- 1.1.6. Ocjena mogućnosti i ograničenja razvoja u odnosu na gospodarske podatke te prostorne pokazatelje

2. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA

2.1. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA OPĆINSKOG ZNAČAJA

- 2.1.1. Odabir prostorne i gospodarske strukture
 - 2.1.2. Prometna i komunalna infrastruktura
 - 2.1.3. Očuvanje prostornih posebnosti područja
- ###### 2.2. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA GOSPODARSKE ZONE
- 2.2.1. Racionalno korištenje i zaštita prostora u odnosu na gustoću, obilježja izgrađene strukture, vrijednost i posebnost krajobraza i ambijentalnih cjelina
 - 2.2.2. Unapređenje uređenja zone i komunalne infrastrukture.

3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

3.1. PROGRAM GRADNJE I UREĐENJA PROSTORA

3.2. OSNOVNA NAMJENA PROSTORA

3.3. ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU, NAČIN KORIŠTENJA I UREĐENJA POVRŠINA

3.4. PROMETNA MREŽA

3.5. KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA

- 3.5.1. Elektroopskrba
- 3.5.2. Vodoopskrba
- 3.5.3. Odvodnja sanitarnih otpadnih i oborinskih voda
- 3.5.4. TT-mreža

3.6. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA

- 3.6.1. Uvjeti i način gradnje
- 3.6.2. Mjere zaštite prirodnih posebnosti i ambijentalnih cjelina

3.7. SPRJEČAVANJE NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina javnih i drugih namjena
2. Uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti
3. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne, telekomunikacijske i komunalne mreže s pripadajućim objektima i površinama
 - 3.1. Uvjeti gradnje prometne mreže
 - 3.2. Uvjeti gradnje telekomunikacijske mreže
 - 3.3. Uvjeti gradnje komunalne infrastrukturne mreže
 - 3.3.1. Uvjeti gradnje elektroopskrbne mreže
 - 3.3.2. Uvjeti gradnje vodoopskrbne mreže
 - 3.3.3. Uvjeti gradnje mreže za odvodnju otpadnih i oborinskih voda
4. Uvjeti uređenja zaštitnih zelenih površina
5. Mjere zaštite prirodnih posebnosti i ambijentalnih vrijednosti

6. Postupanje s otpadom
7. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš
8. Mjere provedbe Plana.

Članak 4.

Grafički dio Elaborata Plana sadrži kartografske prikaze u mjerilu 1:2000.

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	1: 2000
2. PROMETNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA	
2.1.PROMETNA INFRASTRUKTURA	1: 2000
2.2.KOMUNALNA INFRASTRUKTURA - VODOOPSKRBA	1: 2000
2.3.KOMUNALNA INFRASTRUKTURA - ODVODNJA	1: 2000
2.4.KOMUNALNA INFRASTRUKTURA - ELEKTROOPSKRBA	1: 2000
2.5.KOMUNALNA INFRASTRUKTURA - TT MREŽA	1: 2000
3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA	1: 2000
4. NAČIN I UVJETI GRADNJE	1: 2000

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. UVJETI ODREĐIVANJA I RAZGRANIČAVANJA POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA

Članak 5.

Namjena površina u obuhvatu plana određena je u kartografskom prikazu broj 1 "Korištenje i namjena površina".

U prostoru obuhvata plana određene su slijedeće namjene:

- K1 gospodarska namjena - poslovna
 - II gospodarska namjena - proizvodna
- površine prometnih i infrastrukturnih sustava (objekti i uređaji):*
PROMETNE POVRŠINE
- državna cesta,
 - nerazvrstane ceste (sabrne i opskrbne),
 - pješački putovi,
- IS infrastrukturni objekti i uređaji,
 - TS trafostanica
 - Z zaštitne zelene površine.

Članak 6.

Na Planom obuhvaćenom prostoru gospodarske zone Lupoglav - I. faza se pored gospodarske - proizvodne - pretežito zanatske namjene planiraju i druge gospodarske namjene te građevine i mreže potrebne za uređenje i opremanje prostora prometnom i komunalnom infrastrukturom.

Određivanje i razgraničavanje površina javnih i drugih namjena se provodi sukladno kartografskom prikazu broj 1. "Korištenje i namjena površina" i prema točki 1. Odredbi za provođenje Plana.

Članak 7.

Na pojedinoj građevnoj čestici gospodarske proizvodne i poslovne namjene, ukoliko je u skladu s propisanim mjerama zaštite okoliša i ostalim odredbama ovog Plana, može se organizirati:

- proizvodna - obrtnička namjena,
- proizvodna - industrijska namjena,
- poslovna - uslužna namjena,
- poslovna trgovačka-veletrgovačka namjena,

- poslovna - skladišna namjena,
- poslovna - komunalno-servisna namjena,
- parkirališno-garažna namjena.

Uz osnovnu gospodarsku namjenu, u sklopu građevine se može organizirati i druga djelatnost - prateća ili u funkciji osnovne djelatnosti, na način da ne ometa proces osnovne djelatnosti.

Jedna od građevnih čestica gospodarske namjene se može namijeniti izgradnji prateće građevine ugostiteljske namjene, jedna od građevnih čestica gospodarske namjene se može namijeniti uređenju parkirališta - garaže za gospodarska ili osobna vozila.

Određuje se slijedeća namjena za površine na kojima se planira izgradnja novih gospodarskih građevina:

POVRŠINE GOSPODARSKE NAMJENE - POSLOVNE (K1)

Površine gospodarske - poslovne namjene se namjenjuju primarno atraktivnijim poslovnim, trgovačkim i višenamjenskim sadržajima u građevinama manjih gabarita i kvalitetnijeg oblikovanja i s uređenjem platoa više razine.

U okviru površina platoa za koje se određuje gospodarska-poslovna namjena je moguća organizacija različitih poslovnih sadržaja; od uslužnih, trgovačkih i veletrgovačkih do servisnih, komunalnih te proizvodnih i drugih gospodarskih djelatnosti koje nisu inkompatibilne s osnovnom djelatnošću zone i koje nisu u suprotnosti s ovim Planom. Na površinama poslovne namjene se planira proizvodna namjena na način da se pretežno događa unutar zatvorenog prostora ili u sklopu vanjskog prostora koji se ne nalazi na dijelu platoa uz državnu cestu.

POVRŠINE GOSPODARSKE NAMJENE - PROIZVODNE (I1)

Gospodarska - proizvodna namjena se određuje za prostore koji se namjenjuju za organizaciju proizvodnih djelatnosti; zanatskih i industrijskih i drugih gospodarskih djelatnosti koje nisu inkompatibilne s osnovnom djelatnošću zone i koje nisu u suprotnosti s ovim Planom.

U okviru ovih površina je moguća organizacija proizvodnih poljoprivredno-prerađivačkih, proizvodnih-pretežito zanatskih i različitih poslovnih sadržaja; od industrijskih, uslužnih, trgovačkih i veletrgovačkih, stacionarno-transportnih i skladišnih, do servisnih, komunalnih i drugih gospodarskih djelatnosti koje nisu inkompatibilne s osnovnom djelatnošću zone.

POVRŠINE PROMETNIH I INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA (OBJEKTI I UREĐAJI) PROMETNE POVRŠINE

Članak 8.

Prometne površine se namjenjuju uređenju javnih prometnih površina u koje je uključeno:

- državna cesta D44 s planiranim novim i uređenim postojećim križanjem i autobusnim ugibalištima, uključujući ukupan profil ceste s kolnikom, biciklističkom stazom, pločnicima i drugim dijelovima prometnice uključujući i zemljišni pojas, u površine ceste se po potrebi uključuju površine kontaktnog zaštitnog zelenila na pojasu uz cestu,
- mreža planiranih nerazvrstanih, sabirnih i opskrbnih prometnica u gospodarskoj zoni, s križanjima i okretištima, uključuju ukupan profil ceste s kolnikom, pločnicima i drugim dijelovima prometnice kao i zemljišni pojas, u površine ceste se po potrebi uključuju površine kontaktnog javnog i zaštitnog zelenila i prostor širine 2,0 m na pojasu uz cestu,
- pješačke putove koji se planiraju za pješačko povezivanje prostora u zoni i kontaktnog prostora.

Javne prometne površine namjenjuju se i vođenju infrastrukturnih vodova u sklopu komunalnog opremanja zone.

Zelene površine u strukturi prometnih površina se hortikulturno uređuju paralelno s realizacijom prometnih površina i platoa, a uz oblikovnu i zaštitnu funkciju mogu biti namijenjene i uređenju objekata prometnica (odvodnja oborinskih otpadnih voda, usjeci, nasipi).

POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH OBJEKATA I UREĐAJA

Članak 9.

Površine infrastrukturnih objekata i uređaja se namjenjuju izgradnji i uređenju nadzemnih objekata i uređaja potrebnih u komunalnom opremanju zone, dok se podzemni objekti i dalekovod planiraju u okviru površina prometnih, zelenih i drugih namjena.

IS - su površine i lokacije namijenjene izgradnji planiranih infrastrukturnih objekata i uređaja za potrebe gospodarske zone (za sustav odvodnje sanitarnih i oborinskih otpadnih voda: retencijskih bazena, crpnih stanica, sabirnih jama, separatora masti i ulja, ispusta i drugih potrebnih komunalnih objekata i uređaja) kao i izgradnji javnih parkirališta.

TS - su površine /građevne čestice/ namijenjene gradnji planiranih trafostanica.

ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE

Članak 10.

Zaštitne zelene površine (Z) se namjenjuju uređenju pojasa s visokim zelenilom koji se predviđa urediti između površina gospodarske zone i trase državne ceste, u funkciji oblikovanja i zaštite prostora, te kao vjetrobran i tampon od buke i zagađenja s prometnicama. Definiiraju se pretežito na površinama u sklopu gospodarske zone uz prometnice kao i na površinama koje se štite od izgradnje zbog vrijednog postojećeg zelenila, u pravilu u rubnim dijelovima zone u funkciji oblikovanja i zaštite prostora (modifikator mikroklimе posebno zaštita od vjetra, odvajanje gospodarstva od prometa i drugo).

U sklopu zelenih površina se planira ozelenjavanje sadnjom odgovarajuće, pretežno visoke vegetacije, a u sklopu tih se površina planiraju graditi i uređivati infrastrukturni objekti i uređaji, građevine retencijskih bazena, pješačke staze i sl.

2. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

Članak 11.

Građevina gospodarske namjene je građevina koja je u cjelini ili većim dijelom namijenjena obavljanju djelatnosti gospodarske namjene.

Građevinom se smatra i više građevina na istoj građevnoj čestici međusobno funkcionalno i tehnološki povezanih u jednu cjelinu.

Članak 12.

Građevine gospodarskih djelatnosti se grade u okviru površina gospodarske-poslovne namjene (K1) i gospodarske-proizvodne namjene (II).

Podjela na poslovne i proizvodne gospodarske namjene je definirana kao smjernica za provođenje Plana. Površine navedene namjene koje se nalaze uz državnu cestu se namjenjuju atraktivnijim poslovnim sadržajima s građevinama kvalitetnijeg oblikovanja i uređenjem platoa više razine.

Članak 13.

Građevine gospodarskih djelatnosti se grade prema lokacijskoj dozvoli za pojedinu građevnu česticu prema idejnom rješenju izrađenom sukladno ovom Planu i smještenu prema uvjetima određenim točkom 2. Odredbi za provođenje Plana i prema kartografskom prikazu broj 4. "Način i uvjeti gradnje".

U okviru pojedinog platoa se može formirati jedna ili više građevnih čestica. Površine platoa koje ostaju izvan površina građevnih čestica, a manje su od površina određenih u slijedećem stavku, se mogu koristiti za izgradnju prometne i komunalne infrastrukture, parkirališta ili za uređenje zelenila.

U izgrađenu površinu građevne čestice se uključuju ortogonalna projekcija svih izgradnji kroz sve nadzemne i podzemne etaže i to osnovne građevine i ostalih građevina koje uključuju sve prateće i pomoćne infrastrukturne i druge građevine, nadstrešnice i sl. koje se grade unutar i izvan gradivog dijela građevne čestice.

Najmanji dopušteni koeficijent izgrađenosti pojedine građevne čestice iznosi $k_{ig \min} = 0,2$ dok najveći koeficijent izgrađenosti iznosi $k_{ig} = 0,4$.

Najmanji dopušteni koeficijent iskorištenosti iznosi $k_{is \min} = 0,2$ dok najveći koeficijent iskorištenosti iznosi $k_{is} = 0,8$ odnosno ako se u sklopu građevine gradi podrum najveći koeficijent iskorištenosti $k_{is \max} = 1,2$.

Najveća dopuštena visina građevina se određuje od najniže točke konačno zaravnatog terena kojeg pokriva građevina (kote platoa) do krovnog vijenca i iznosi 9,0 m. Nadstrešnice su najveće dopuštene visine 5,0 m.

Najveći dopušteni broj nadzemnih etaža građevine iznosi 2 etaže.

Najveći dopušteni broj podzemnih etaža građevine iznosi 1 etažu.

Najveći dopušteni ukupni broj etaža građevine iznosi 3 etaže.

Članak 14.

U kartografskom prikazu broj 4. "Način i uvjeti gradnje", prikazane su granice platoa, regulacijski pravci, orijentacijske nivelacijske kote, granice gradivog dijela platoa i priključci platoa na javnu prometnicu i komunalnu infrastrukturu.

U okviru pojedinog platoa se može formirati jedna ili više građevnih čestica. Površine platoa koje ostaju izvan površina građevnih čestica, a manje su od površina određenih u slijedećem stavku, se mogu koristiti za izgradnju prometne i komunalne infrastrukture, parkirališta ili za uređenje zelenila.

Ovim Planom su određene najmanje površine građevnih čestica koje iznose za:

- površine platoa oznake 1.1. do 1.12. - I2 - gospodarska namjena – proizvodna - 2.000 m²,

- površine platoa oznake 2.1. do 2.3. - K1 - gospodarska namjena – poslovna - 1.000 m²

Oblik i veličina građevne čestice moraju biti dovoljni da osiguravaju organiziranje svih sadržaja tehnološkog procesa: građevine, prometne i manipulativne površine i parkirališta, kolni i pješački ulazi, potporni zidovi, građevine individualne komunalne infrastrukture, uređene zelene površine i drugo potrebno.

Najmanja dubina, odnosno širina građevne čestice na regulacijskom pravcu iznosi 25,0 m.

Dozvoljeno je spajanje više platoa koji nisu odvojeni javnom prometnom površinom u jednu građevnu česticu. Moguće u površinu građevne čestice gospodarske namjene uključiti i površinu zaštitnog zelenila koja se nalazi između njih ili dio kolnog priključka opskrbe ceste ukoliko je izvedeno propisano okretište i do svih platoa osiguran propisan kolni prilaz. Pored toga se dozvoljava u površinu građevne čestice gospodarske namjene uključiti i površinu zaštitnog zelenila koja nakon izgradnje ceste ostane izvan površine njene građevne čestice.

Članak 15.

Gradivi dio građevne čestice utvrdit će se lokacijskom dozvolom temeljem idejnog rješenja, a prema uvjetima iz Odredbi za provođenje.

Gradivi dio građevne čestice se utvrđuje na način da je od regulacijskog pravca udaljen najmanje 6,0 m, a od ostalih granica građevne čestice najmanje 4,0 m za građevine visine do 7,0 m i najmanje 6,0 m za građevine visine do 9,0 m.

Gradivi dio građevne čestice je od osi državne ceste udaljen najmanje 35,0 m.

U svim dijelovima zone udaljenost gradivog dijela građevne čestice od granice građevne čestice ne može biti manji od polovice visine građevine.

Unutar gradivog dijela građevne čestice se uz osnovnu građevinu mogu graditi nadstrešnice, trjemovi i sl. kao i ostale građevine prema zahtjevima tehnološkog procesa.

Više građevina na jednoj građevnoj čestici se grade kao sklop ili niz ili na međusobnom razmak od najmanje 6 m.

Iznimno, izvan gradivog dijela čestice se može graditi nadstrešnica nad ulazom, dubine do 1,5 m ispred građevnog pravca i lagane nadstrešnice iznad parkirališta na udaljenosti najmanje 3,0 m od granice građevne čestice.

Članak 16.

Građevni pravac osnovne građevine je paralelan s regulacijskim pravcem platoa a njegova najmanja udaljenost od granice građevne čestice se određuje rubom građivog dijela građevne čestice prema regulacijskom pravcu, od kojeg je udaljen najmanje 6,0 m.

Smještaj građevine na građevnoj čestici mora, ovisno o namjeni građevine i organizaciji tehnološkog procesa, omogućiti neometan kolni pristup i manevriranje vozila i organizaciju protupožarnih pristupa.

Članak 17.

Građevine gospodarske namjene treba oblikovati u slogu suvremene arhitekture poslovnih građevina, uključujući montažnu gradnju u betonu ili čeliku, primjenu suvremenih materijala i slobodniju kolorističku obradu.

Pročelja građevine treba skladno oblikovati ujednačenom raščlambom ploha i otvora, a primijenjene materijale, dimenzije i tipove otvora unificirati.

Sklop građevina na jednoj čestici treba činiti oblikovnu cjelinu usklađenih gabarita, kod svih elemenata sklopa (osnovne i ostale građevine) primijeniti iste principe oblikovanja i iste materijale završne obrade.

Krovište građevine može biti ravno ili koso, nagiba kojeg predviđa usvojena tehnologija građenja. Vrsta pokrova se ne određuje.

Na krovište je dopušteno ugraditi kupole za prirodno osvjetljenje i kolektore sunčane energije.

Članak 18.

Sve građevine moraju biti statički proračunate i dimenzionirane prema pravilima struke i na bazi geotehničkih istražnih radova, te moraju zadovoljavati tehničke propise za građenje u seizmičkim područjima. Maksimalni očekivani intenzitet potresa za povratni period od 500 godina uz 63% vjerojatnosti, za ovo područje je 7° MSK-64 ljestvice.

Članak 19.

Neizgrađeni dijelovi građevnih čestica namjenjuju se uređenju prometnih, parkirališnih i manipulativnih prostora, infrastrukture i zelenih površina.

Građevne čestice se uređuju kao platoi, s najvećim (vidljivim) visinama usjeka do 5,0 m i nasipa do 3,0 m u odnosu na prirodni teren. Maksimalne površine i orijentacijske nivelacijske kote platoa definirane su u kartografskom prikazu broj 4. "Način i uvjeti gradnje". Nivelacijske kote platoa mogu se prilagođavati - mijenjati obzirom na planirano uređenje građevne čestice i priključak na javnu prometnu površinu.

Potporni zidovi izvode se maksimalnih visina 3,0 m, a veće visinske razlike se savladavaju oblikovanjem terena (pokosima) ili terasastom izvedbom potpornih zidova s pojasevima zelenila širine između zidova najmanje 1,0 m.

Oblikovanjem terena ne smiju se narušiti uvjeti korištenja susjednih građevnih čestica i javnih prometnih površina.

Članak 20.

Građevne čestice mogu se ograđivati ogradom visine do 2 m. Ograde se izvode od kamena, metala, betona ili prefabriciranih betonskih elemenata.

Ograda se postavlja rubom građevne čestice ili rubom uređenog platoa. Parkirališta za zaposlene i posjetioce mogu se urediti izvan ograđenog dijela građevne čestice.

Članak 21.

Organizacijom kolnog priključka i prometa unutar građevne čestice, obzirom na vrstu djelatnosti i tehnološki proces, mora se osigurati neometano odvijanje prometa na javnim prometnim površinama i propisani protupožarni pristupi građevini.

Obveza je svakog investitora da osigura unutar građevne čestice određeni broj parkirnih-garažnih mjesta prema sljedećim odredbama ili prema potrebama tehnološkog procesa:

namjena / djelatnost	normativ za određivanje najmanjeg broja parkirališnih mjesta
gospodarski proizvodni i poslovni sadržaji gospodarska namjena	
veletrgovina, proizvodnja, zanatstvo i sl.	- 1 parkirališno mjesto/100 m ² bruto površine građevine
uredi, trgovina i sl.	- 1 parkirališno mjesto/30 m ² bruto površine građevine
ugostiteljstvo, osim restorana, zdravljaka, slastičarnice i sl.	- 1 parkirališno mjesto/10 m ² bruto površine građevine
restoran, zdravljak, slastičarnica i sl.	- 1 parkirališno mjesto/4 sjedeća mjesta

Broj parkirališnih mjesta mora istovremeno zadovoljavati normativ od najmanje 0,5 parkirališnih mjesta po zaposlenom u najbrojnijoj smjeni.

Za svako gospodarsko vozilo uključeno u tehnološki proces treba osigurati parkirališno mjesto.

U postupku za ishodenje lokacijske dozvole potrebno je utvrditi i eventualne dodatne parkirališne potrebe. Pri tome je potrebno voditi računa o broju i strukturi zaposlenih, očekivanom broju posjetitelja i intenzitetu opskrbnog prometa.

Parkirališna mjesta su minimalnih dimenzija 5,0 x 2,5 m. Na parkiralištima se osigurava potreban broj parkirališnih mjesta za vozila osoba s teškoćama u kretanju najmanje veličine 3,0 x 5,0 m i vidljivo označena, a biraju se mjesta koja su najbliža pješačkoj površini ili ulazu u građevinu.

Površine parkirališta se uređuju sadnjom visokog zelenila ili nadstrešnicama od laganih materijala. Najveći dozvoljeni uzdužni i poprečni nagib parkirališta je 5,0 %.

Članak 22.

Najmanje 10 % površine građevne čestice uređuje se kao zelena površina zasađena autohtonim i parkovnim biljnim vrstama, i to pretežno stablašicama. Ozelenjeni pokosi nasipa platoa i mjesta za sadnju stabala se uključuju u izračun površine zelenila.

Članak 23.

Građevna čestica mora imati izravan kolni i pješački priključak širine najmanje 6,5 m na javnu prometnicu.

Članak 24.

Građevna čestica mora biti priključena na javnu prometnu površinu, elektriку, vodovod i kanalizaciju, uz moguća privremena rješenja do izvedbe kanalizacijske mreže.

Članak 25.

Priključci na javnu prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu, označeni u kartografskom prikazu broj 4. "Način i uvjeti gradnje", načelno su određeni prema visinskim elementima prometnica i platoa i mogu se odrediti na drugoj poziciji regulacijskog pravca, uz uvjet da nagib pristupa ne prelazi 10 %. Jedna građevna čestica može imati više kolnih priključaka.

Nije dozvoljeno izravno priključivanje građevnih čestica na državnu cestu, dok je to dozvoljeno na sabirnu cestu zone ako je to jedina mogućnost, u protivnom se priključak osigurava s opskrbe ceste zone.

3. UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PROMETNE, TELEKOMUNIKACIJSKE I KOMUNALNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM OBJEKTIMA I POVRŠINAMA

Članak 26.

Uređenje odnosno gradnja, rekonstrukcija i opremanja prometne, telekomunikacijske i komunalne mreže s pripadajućim objektima i površinama treba izvesti prema Idejnim rješenjima prometnica i infrastrukture.

Preporuča se da projekt prometnica unutar zone zahvata sadrži i projekte izgradnje komunalne infrastrukture i distribucijske telekomunikacijske kanalizacije.

3.1. UVJETI GRADNJE PROMETNE MREŽE

Članak 27.

Situacijski i visinski elementi trasa, poprečni profili i ostali tehnički elementi planirane prometne mreže se određuju prema kartografskom prikazu br. 2.1. "Prometna infrastruktura" i prema točki 3.4. Prometna mreža, u tekstualnom dijelu Plana.

Članak 28.

U obuhvatu plana se predviđa rekonstrukcija državne ceste D44 i izgradnja križanja sa sabirnom prometnicom zone kao i rekonstrukcija postojećeg križanja opskrbne ceste (po trasi postojećeg puta) i D44, preko kojih se gospodarska zona povezuje na mrežu javnih prometnica.

Novo križanje na državnoj cesti predviđeno je kao križanje tipa 3 (prema HRN U.C4.050), sa zasebnim trakama za lijeve i desne skretače na glavnoj prometnici te s fizičkim kanaliziranjem prometnih tokova na privozu. Za izvođenje križanja predviđa se rekonstrukcija državne ceste na duljini od približno 212 m. Najmanje vrijednosti radijusa skretanja u križanju iznose:

- lijevi skretači - glavna prometnica	15,0 m,
- lijevi skretači - privoz	15,0 m,
- desni skretači - glavna prometnica	25,0 m,
- desni skretači - privoz	20,0 m.

Priključak OP1 na državnu cestu formira se na mjestu postojećeg improviziranog kolnog priključka postojećeg puta. Ovo križanje će funkcionirati do izvedbe planirane obilaznice naselja Lupoglav te se predviđa bez traka za lijeve i desne skretače na glavnoj prometnici i s minimalnim elementima kanaliziranja prometa na privozu.

Najmanja širina kolnika državne ceste je 2 x 3,25 m, rubne trake 2 x 0,3 m i trake za lijeve i desne skretače 3,25 m. U krivinama se predviđa proširenje kolnika ($D\check{S} = 42/R$ - za jednu prometnu traku) te umetanje prijelaznica.

Na potezu državne ceste u obuhvatu plana, uz rub kolnika prema površinama gospodarske namjene je obvezna izvedba kontinuiranog jednostranog pločnika najmanje širine 1,55 m, te izvedba pločnika širine najmanje 1,55 m uz autobusno stajalište sa suprotne strane iste ceste.

Uzdužni nagib državne ceste se u sklopu rekonstrukcije neće značajnije mijenjati.

Autobusna stajališta uz državnu cestu se projektiraju i izvode sukladno odredbama Pravilnika o minimalnim uvjetima za projektiranje i izgradnju autobusnih stajališta na javnim cestama.

Promjene prometnog rješenja iz ovog Plana su dozvoljene jedino uz suglasnost Hrvatskih cesta.

Članak 29.

Planirane sabirne i opskrbne ceste u gospodarskoj zoni su predviđene za dvosmjerni promet. Kolnička konstrukcija treba biti dimenzionirana za teški teretni promet.

Najmanja širina kolnika sabirne ceste je 2 x 3,25 m i rubne trake 2 x 0,25 m. Uz sabirnu cestu je obvezna izvedba kontinuiranog jednostranog pločnika najmanje širine 1,50 m i bankine širine najmanje 1,0 m sa suprotne strane.

Najmanja širina kolnika opskrbnih cesta je 2 x 3,0 m i rubne trake 2 x 0,25 m. Uz opskrbne ceste je obvezna izvedba kontinuiranog jednostranog pločnika najmanje širine 1,50 m i bankine širine najmanje 1,0 m sa suprotne strane.

Na svim križanjima treba osigurati mogućnost prolaska teretnih vozila (tegljača s prikolicom). Zaobljenje rubova na križanjima treba izvoditi radijusima $R = 15,0$ m (iznimno $R = 12,0$ m) ili primijeniti košaraste krivine adekvatnih radijusa.

U krivinama se predviđa proširenje kolnika ($DŠ = 42/R$ - za jednu prometnu traku) bez umetanja prijelaznica.

Najveći dopušteni uzdužni nagib nivelete svih prometnica u zoni iznosi 6,0% (iznimno 7,0%).

Brzina kretanja vozila u cijeloj zoni ograničit će se na najviše 50 km/h.

Pješački nogostupi se uređuju jednostrano ili dvostrano, jednostrano najmanje širine 1,5 m.

Članak 30.

Cesta se sa svim svojim objektima, uključujući pokose, usjeke i potporne zidove, može projektirati i graditi unutar za to namijenjene površine i unutar zelene površine uz cestu te unutar koridora koji se utvrđuje obostrano uz cestu, širine 2,0 m od ruba pločnika ili ruba bankine ceste.

Sva oprema, horizontalna i vertikalna signalizacija mora se izvesti u skladu s važećim zakonima i propisima. Na potrebnim mjestima ugrađuju se odbojnici i zaštitne ograde.

Oborinske vode s površina prometnica treba sustavom slivnika i kolektora prikupiti i sprovesti mrežom oborinske odvodnje do uređaja za pročišćavanje te upustiti u tlo putem upojnih građevina.

Unutar površina javne prometne namjene se odnosi između pojedinih namjena – kolnih, pješačkih i zelenih površina, mogu izvedbenom dokumentacijom korigirati u detalju ukoliko ne narušavaju planiranu organizaciju prometa i organizaciju drugih prostora te ukoliko su u skladu s drugim odredbama Plana.

Nakon izvedbe sabirne i opskrbnih cesta se preostali prostori unutar koridora planiranog za gradnju ceste uređuju kao pojasevi sa zelenilom ili se priključuju površini građevne čestice gospodarske ili infrastrukturne namjene koja se nalazi uz cestu.

Članak 31.

Prilikom izrade projektne dokumentacije za ceste, potrebno je posebno paziti na prijelaze preko postojećih infrastrukture (magistralni vodovod, 20kV elektroopskrbni kabel, TK kabeli), s ciljem da se izbjegne njihovo oštećivanje. To podrazumijeva striktno poštivanje uvjeta dobivenih od tvrtki u čijem su vlasništvu ti objekti.

Članak 32.

Izdvojeni pješački putovi se uređuju minimalne širine 1,5 m.

Članak 33.

Pješačke putove i prijelaze preko prometnica (rubnjake) i ostale elemente potrebno je izvesti na način da se spriječi stvaranje arhitektonskih barijera za kretanje invalida.

3.2. UVJETI GRADNJE TELEKOMUNIKACIJSKE MREŽE

Članak 34.

Na kartografskom prikazu broj 2.5. "Komunalna infrastruktura - tt mreža" prikazan je postojeći dio TK mreže i planirana TK kanalizacija područja.

Prilikom paralelnog vođenja i križanja DTK sa ostalim instalacijama treba se pridržavati propisanih minimalnih udaljenosti.

Kod izgradnje objekata na pojedinoj građevinskoj parceli obaveza investitora građevine je da položi minimalno dvije PEHD cijevi $\varnothing 40$ (50) mm od priključne točke na granici parcele do ormarića koncentracije telekomunikacijskih instalacija unutar objekta. Taj ormarić veže se na temeljni uzemljivač zgrade propisanim zemljovodom.

U obuhvatu plana se dopušta postava antene GSM mreže.

3.3. UVJETI GRADNJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE

Članak 35.

Gradnju instalacija, objekata i uređaja komunalne infrastrukture treba izvesti u skladu s tehničkim uvjetima navedenim u tekstualnom dijelu Plana i kartografskim prikazom broj 2.2. - 2.5. "Komunalna infrastrukturna mreža".

Horizontalni i vertikalni razmaci i križanja pojedinih instalacija trebaju se izvesti u skladu s važećim tehničkim propisima.

U projektiranju i realizaciji instalacija, objekata i uređaja komunalne infrastrukture, dopuštena su manja odstupanja ukoliko ne narušavaju uvjete korištenja javnih prometnih površina i građevnih čestica poslovne namjene.

3.3.1. UVJETI GRADNJE ELEKTROOPSKRBNE MREŽE

Članak 36.

Trafostanice se grade kao slobodnostojeće građevine, na građevnoj čestici minimalne površine 30 m² za TS 1 x 630 kVA ili 50 m² za TS 2 x 630 kVA. Trafostanica mora imati osiguran stalni pristup za interventna vozila i kamion s dizalicom.

Trafostanica će se na električnu mrežu priključiti s tipiziranim 20 kV kabelima. Kabelska trasa novo predviđenog 20 kV kabela se izvodi u trupu pločnika ili bankine prometnice, zajednički s trasom niskonaponskog kabela i kabela javne rasvjete.

Niskonaponski priključci potrošača izvode se tipiziranim podzemnim kabelima koji vode iz trafostanica 20/0,4 kV.

Priključci potrošača na električnu mrežu se izvode preko standardnih priključno - mjernih ormara smještenih na pročelju građevina ili pri ulazu, unutar ograde građevne čestice.

Javna rasvjeta se izvodi zasebno, na metalnim stupovima povezanim tipiziranim podzemnim kabelima. Tip, visina stupova, raspored u prostoru i odabir rasvjetne armature određuju se posebnim projektima. Napajanje i upravljanje javne rasvjete izvesti iz zasebnih ormarića, napajanje kojih će se osigurati iz planiranih trafostanica 20/0,4 kV.

Prije izrade projekta električnih instalacija novih građevina predviđenih ovim Planom, investitor je dužan zatražiti uvjete priključenja na distributivnu mrežu od nadležne distribucije.

3.3.2. UVJETI GRADNJE VODOOPSKRBNE MREŽE

Članak 37.

Vodoopskrba korisnika unutar obuhvata Plana osigurava se iz postojećeg vodoopskrbnog sustava, iz vodospreme Hlaji (iznad Roča).

Članak 38.

Trase vodovodne opskrbe i protupožarne mreže vode se planiranim prometnicama, u zajedničkom kanalu s ostalim instalacijama. Cijevi su DN 150 od duktila, tipa prema očekivanim najvećim pritiscima.

Za protupožarnu zaštitu planiraju se nadzemni požarni hidranti na propisanom međusobnom razmaku.

Priključci na opskrbnu mrežu ostvaruju se preko vodomjera montiranog ispred ograde građevne čestice.

3.3.3. UVJETI GRADNJE MREŽE ZA ODVODNJU OTPADNIH I OBORINSKIH VODA

Članak 39.

Za gospodarsku zonu se uvodi razdjelni sustav odvodnje, odvojen zatvoren sustav za sanitarne otpadne vode – fekalne i odvojen za odvodnju oborinskih voda.

Prilikom detaljnijeg projektiranja kanalizacijske mreže dopuštaju se djelomična prelaganja i pomicanja trasa planiranih cjevovoda (fekalnog i oborinskog) uz uvjet da se na naruši funkcionalna cjelina pojedinog sustava.

Do trajnog rješenja sustava odvodnje, otpadne vode će se zbrinjavati lokalno na površini pojedine građevne čestice sukladno posebnim uvjetima nadležnog tijela i konkretnom programu.

Članak 40.

Kanalizacijski sustav sanitarno-otpadnih voda gospodarske zone se izvodi fazno prema trendu izgradnje zone i spaja se na jednu od lokacija za pročišćavanje sanitarno otpadnih voda prema uvjetima za III zonu sanitarne zaštite.

Crpna stanica se dimenzionira na ukupnu količinu sanitarno-otpadnih voda koje nastaju dijelu gospodarske zone. Dopušta se fazno izvođenje prema dinamici izgradnje zone.

Minimalni promjer kolektora sanitarno-otpadnih voda je DN 250 mm sa minimalnim padom od 4,00‰.

Članak 41.

Oborinske vode s prometnih i parkirnih površina, te s državne ceste se prije upuštanja u teren pročišćavaju u separatoru masti i ulja, prema uvjetima za III. zonu sanitarne zaštite.

Oborinske vode s krovnih površina se upuštaju u upojne bunare na površini građevne čestice.

Minimalni promjer kolektora oborinskih voda je DN 400 mm uz minimalni pad od 2,50 ‰.

Članak 42.

Tehnološke otpadne vode treba, prije ispuštanja u mrežu odvodnje komunalnih otpadnih voda, vlastitim uređajem pročititi do razine onečišćenja dozvoljenog za komunalne vode. U skladu s važećim propisima iz njih se prethodno moraju izdvojiti sve opasne i štetne tvari.

4. UVJETI UREĐENJA ZAŠTITNIH ZELENIH POVRŠINA

Članak 43.

Zaštitne zelene površine (Z) su određene u kartografskom prikazu broj 1. "Korištenje i namjena površina. Zaštitne zelene površine se u sklopu gospodarske zone čuvaju i uređuju u funkciji oblikovanja i zaštite prostora (zaštita od erozija, modifikator mikroklimе posebno zaštita od vjetra, odvajanje gospodarstva i prometa, i dr.) te se namjenjuju uređenju pojasa između površina gospodarske zone i trase državne ceste koji se uređuje sadnjom visokog zelenila s funkcijom oblikovanja prostora te kao vjetrobran i tampon od buke i zagađenja s prometnica.

Pri uređenju zaštitnih zelenih površina, drvoreda i zelenila na površinama građevnih čestica treba primarno koristiti stablašice autohtonih i parkovnih vrsta pogodnih za lokalnu klimu i tlo.

Uz državnu cestu je planiran pojas zaštitnog zelenila za intenzivnije hortikulturno uređenje i sadnju visokog zelenila kao drvoreda.

U sklopu zelenih površina se planira izgradnja i uređenje infrastrukturnih objekata i uređaja, uređenje pješačkih staza i sl.

5. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH POSEBNOSTI I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI

Članak 44.

Zaštita prostora osigurava se primjenom svih odredbi ovog Plana, odnosnih zakonskih akata, kao i organizacijom i praćenjem provedbe Plana u skladu s postavljenim smjernicama i odredbama.

Članak 45.

Najmanje 20% površine građevinskih čestica treba biti zasađeno autohtonim i parkovnim biljnim vrstama, i to pretežno uz granice parcela.

Na parkiralištima je predviđena sadnja stabala radi osiguranja sjene. Uz državnu i sabirnu cestu se planira sadnja drvoreda.

Članak 46.

Ako se pri izvođenju građevinskih ili bilo kojih drugih radova koji se obavljaju na površini ili ispod površine tla, na kopnu, u vodi ili moru nađe na arheološko nalazište ili nalaze, osoba koja izvodi radove dužna je prekinuti radove i o nalazu bez odgađanja obavijestiti nadležno tijelo.

6. POSTUPANJE S OTPADOM

Članak 47.

Proizvođači otpada i svi sudionici u postupanju s otpadom dužni su pridržavati se odredbi Zakona o otpadu i propisa donesenih temeljem Zakona.

Provođenje mjera za postupanje s komunalnim otpadom osigurava Općina, a skuplja ga ovlaštena pravna osoba. Mjere postupanja s otpadom utvrđuju se programom zaštite okoliša koji donosi Općinsko vijeće.

Provođenje mjera za postupanje s neopasnim industrijskim, ambalažnim, građevnim, električkim i elektroničkim otpadom, otpadnim vozilima i otpadnim gumama osigurava Županija, a skupljaju ga ovlaštene pravne osobe.

Provođenje mjera postupanja s opasnim otpadom osigurava Vlada Republike Hrvatske, a skupljaju ga ovlaštene pravne osobe.

Članak 48.

Proizvođač otpada dužan je, u skladu s načelima ekološkog i ekonomskog postupanja, na propisan način obraditi i/ili odložiti otpad koji nastaje iz njegove djelatnosti.

Komunalni otpad, odnosno otpad koji je po svojstvima i sastavu sličan otpadu iz kućanstava, skuplja se u propisane spremnike koji se postavljaju na organiziranim skupljalištima uređenim na javnim površinama ili u sklopu pojedine građevne čestice, s kolnim prilazom za komunalno vozilo.

Tehnološki otpad (industrijski, ambalažni, građevni, električki i elektronički otpad, otpadna vozila i otpadne gume) do odvoženja, odvojeno će, na propisani način skupljati svaki proizvođač otpada u sklopu svog prostora.

Proizvođač tehnološkog otpada može privremeno, na propisani način, skladištiti otpad unutar svog poslovnog prostora.

Za skupljanje svog otpada moraju se koristiti odgovarajući spremnici, kontejneri i druga oprema kojom će se spriječiti rasipanje i prolijevanje otpada, te širenje prašine, mirisa i buke.

Članak 49.

Opasni otpad mora se odvojeno skupljati. Proizvođač opasnog otpada obvezan je osigurati propisno skladištenje i označavanje opasnog otpada, do konačnog zbrinjavanja od strane ovlaštenih pravnih osoba.

Neopasni industrijski, ambalažni, građevni, električki i elektronički otpad, otpadna vozila, otpadne gume i drugi tehnološki otpad čija se vrijedna svojstva mogu iskoristiti, moraju se posebno skupljati, označavati i u najvećoj mogućoj mjeri reciklirati.

Proizvođač opasnog otpada i industrijskoga, ambalažnoga, građevnoga, električkog i elektroničkog otpada, otpadnih vozila i otpadnih guma koji sam nije osigurao postupanje s otpadom, dužan je Burzi otpada pri Hrvatskoj gospodarskoj komori prijavljivati podatke o količinama i vrstama otpada, čija se vrijedna svojstva mogu iskoristiti.

Članak 50.

U zoni obuhvata plana nije dozvoljeno trajno odlaganje otpada.

7. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 51.

Zaštita okoliša provodi se sukladno Zakonu o zaštiti okoliša (NN broj 110/07.), Zakonu o zaštiti zraka (NN broj 178/04., 110/07. i 60/08.), Zakonu o zaštiti od buke (NN broj 20/03.), Zakonu o

vodama (NN broj 107/95. i 150/05.), Zakonu o otpadu (NN broj 178/04. i 111/06., 110/07. i 60/08.) i drugim zakonima i provedbenim propisima donesenim temeljem zakona.

Članak 52.

Unutar obuhvata plana nije dopuštena organizacija gospodarske djelatnosti čija tehnologija može štetnim i prekomjernim emisijama nepovoljno utjecati na okoliš, odnosno nije u skladu s propisanim mjerama zaštite okoliša.

Eventualni nepovoljni utjecaj na okoliš planiranih djelatnosti u obuhvatu plana je potrebno svesti na najmanju moguću razinu.

zaštita tla

Članak 53.

Unutar obuhvata plana nije dozvoljen unos štetnih tvari u tlo, izravno ili putem dispozicije otpadnih voda.

Otpadne vode od pranja radnih površina, automobila, drugih vozila, strojeva i sl. onečišćene deterdžentima i drugim sredstvima, ne smiju se upuštati u tlo.

Zabranjeno je nepropisno odlaganje tehnološkog i drugog otpada, kojim se može prouzročiti zagađenje tla i podzemnih voda.

zaštita zraka

Članak 54.

Zaštita zraka provodi se sukladno odredbama Zakona o zaštiti zraka i propisa donesenih temeljem Zakona.

Prije izgradnje gospodarske građevine koja bi mogla biti izvor onečišćenja zraka treba utvrditi mjere zaštite primjenom najboljih dostupnih tehnologija, tehničkih rješenja i mjera. Najveći dopušteni porast emisijskih koncentracija zbog novog izvora onečišćenja određen je Uredbom o graničnim vrijednostima onečišćujućih tvari u zraku (NN broj 133/05.).

Stacionarni izvori (tehnološki procesi, industrijski pogoni, uređaji i objekti iz kojih se ispuštaju u zrak onečišćujuće tvari) onečišćenja zraka moraju biti proizvedeni, opremljeni, rabljeni i održavani na način da ne ispuštaju u zrak tvari iznad graničnih vrijednosti emisije određenih Uredbom o graničnim vrijednostima emisije onečišćujućih tvari u zrak iz stacionarnih izvora (NN broj 140/97., 105/02., 108/03 i 100/04.).

Vlasnici - korisnici stacionarnih izvora dužni su:

- prijaviti izvor koji onečišćuje zrak, te svaku njegovu promjenu – rekonstrukciju, nadležnom tijelu uprave i lokalne samouprave,
- osigurati redovito praćenje emisije iz izvora i o tome voditi očevidnik,
- redovito dostavljati podatke u katastar onečišćavanja okoliša.

Uz korištenje električne energije, poticati korištenje čistih energenata: ukapljenog naftnog plina, sunčeve energije i sl.

U organizaciji tehnološkog procesa i uređenjem građevne čestice spriječiti raznošenje prašine, širenje neugodnih mirisa i sl., kojima se može pogoršati uvjete korištenja susjednih građevnih čestica.

zaštita voda

Članak 55.

Zaštita voda se provodi sukladno Zakonu o vodama.

Ovim Planom se zaštita voda predviđa primarno pravilnim zbrinjavanjem sanitarno-potrošnih, tehnoloških i oborinskih voda. Zaštita voda određena je u funkciji zaštite podzemnih voda u koje bi se podzemnim tokovima eventualno moglo unositi onečišćenje.

Gospodarska zona Lupoglav se nalazi u III. zoni sanitarne zaštite prema Odluci o zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće u Istarskoj županiji (Službene novine Istarske županije, broj 12/05. - dalje: Odluka), te se sanitarno-potrošne, tehnološke i oborinske vode pročišćavaju sukladno

odgovarajućim uvjetima, a prije upuštanja u tlo. Sve djelatnosti koje će se obavljati unutar zahvata Plana moraju biti u skladu s ovom Odlukom.

U zoni ograničenja i kontrole – III. zoni, uz zabranu prema članku 11. Odluke, zabranjuje se:

- građenje objekata bazne kemijske i farmaceutske industrije,
- građenje industrijskih objekata koji ispuštaju za vodu opasne tvari (ili otpadne vode), ukoliko nije riješen ili nije moguće primijeniti zatvoren tehnološki proces ili se otpadne vode ne priključuju na izvedeni sustav javne odvodnje i ukoliko nije provedena procjena utjecaja na okoliš,
- nekontrolirano odlaganje otpada,
- građenje cjevovoda za tekućine koje su opasne za vodu bez propisane zaštite,
- uskladištenje radioaktivnih i za vodu drugih opasnih tvari, izuzev uskladištenja lož ulja za grijanje objekata (ustanove, malo poduzetništvo) i pogonskog goriva za poljoprivredne strojeve, ako su provedene propisane sigurnosne mjere za građenje, dovoz, punjenje, uskladištenje i uporabu, a prednost se daje izgradnji objekata na plin,
- građenje rezervoara i pretakališta za naftu i naftne derivate, radioaktivne i ostale za vodu opasne tvari,
- izvođenje istražnih i eksploatacijskih bušotina za naftu, zemni plin, radioaktivne tvari, kao i izrada podzemnih spremišta,
- nekontrolirana uporaba tvari opasnih za vodu kod građenja objekata,
- građenje prometnica državnih i županijskih bez sustava kontrolirane odvodnje i pročišćavanja oborinskih voda,
- eksploataciju mineralnih sirovina ukoliko nije provedena procjena utjecaja na okoliš,
- deponiranje otpada,
- građenje novih odlagališta i građevina za obrađivanje otpada, osim reciklažnih dvorišta i transfer stanica predviđenih Prostornim planom Istarske županije uz provođenje mjera zaštite kod građenja i korištenja objekata definiranih procjenom utjecaja na okoliš,
- upotreba pesticida iz A skupine opasnih tvari prema važećim propisima RH,
- površinska i podzemna eksploatacija mineralnih sirovina,
- građenje industrijskih postrojenja opasnih za kakvoću podzemne vode i
- građenje cjevovoda za tekućine koje su štetne i opasne za vodu.

Na području III. zone provesti će se sljedeće mjere zaštite:

- sanitarne i tehnološke otpadne vode skupljati nepropusnim sustavom odvodnje i ispuštati izvan zone, a gdje za to nema uvjeta, ispustiti nakon drugog ili odgovarajućeg stupnja pročišćavanja u podzemlje, ili ako je to moguće, ponovo koristiti za tehnološku vodu ili za potrebe navodnjavanja,
- prateći gospodarski objekti koji nisu u suprotnosti s člankom 15. točkom 1 Odluke, na područjima gdje nema tehničke ni ekonomske opravdanosti za gradnju sustava javne odvodnje moraju imati septičku jamu ili tipski (biološki ili drugi odgovarajući) uređaj, s ispuštanjem otpadne vode putem upojnog bunara ili disperzivno u podzemlje,
- oborinske vode s prometnih, parkirališnih i manipulativnih površina odvesti izvan zone ili nakon pročišćavanja na odjeljivaču ulja i masti ispuštati u podzemlje putem upojnog bunara,
- dionice prometnica državnog i županijskog značaja u ovoj zoni moraju imati objekte za prihvat razlivenog goriva i drugih opasnih tekućina te bočne branike,
- transport opasnih tvari na svim cestovnim prometnicama mora se obavljati uz propisane mjere zaštite u skladu sa Zakonom o prijevozu opasnih tvari (NN broj 79/07.),
- ne rasprostirati gnojivo neposredno prije ili za kišna vremena ili preko zamrznutog ili snijegom prekrivenog tla; prvenstveno rasprostirati gnojivo rano u sezoni rasta bilja; gnojivo upotrebljavati u što manjim količinama tj. ovisno o potrebama zasađene kulture,
- upotrebljavati biorazgradive, nepostojane i/ili imobilne pesticide; koristiti preporučene doze i metode primjene; izbjegavati primjenu za nepovoljnih vremenskih uvjeta (kiša, jaki vjetar).

Članak 56.

Svi korisnici prostora dužni su priključiti se na javni sustav odvodnje otpadnih voda, te da djelatnošću ne ugrožavaju vodu od zagađivanja.

Prije izrade tehničke dokumentacije za gradnju pojedinih građevina na području obuhvata plana, ovisno o namjeni građevine, investitor je dužan ishoditi vodopravne uvjete, shodno članku 122.

Zakona o vodama. Uz zahtjev za izdavanje vodopravnih uvjeta potrebno je dostaviti priloge određene člankom 5. Pravilnika o izdavanju vodopravnih akata (NN broj 28/96.).

zaštita od buke

Članak 57.

Mjere zaštite od buke provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti od buke i provedbenih propisa koji se donose temeljem Zakona. Do donošenja odgovarajućeg provedbenog propisa primjenjuje se Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN broj 145/04.).

Najveća dopuštena razina buke utvrđuje se prema propisanim vrijednostima za industrijska, skladišna i servisna postrojenja.

Članak 58.

Za planirane građevine - sadržaje, primjenom mjera zaštite od buke kod projektiranja, građenja i odabira tehnologije, osigurati što manju emisiju zvuka, i to:

- odabirom i uporabom malobučnih strojeva, uređaja i sredstava za rad i transport
- izvedbom odgovarajuće zvučne izolacije građevina u kojima su izvori buke
- uređenjem planiranih zaštitnih zelenih površina i zelenih površina u sklopu građevnih čestica.

zaštita od požara

Članak 59.

Mjere zaštite od požara tijekom zahvata u prostoru provode se u skladu s odredbama koje propisuju:

1. Zakon o zaštiti od požara (NN broj 58/93, 100/04, i 33/05., i 107/07.).
2. Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN broj 108/95.).
3. Zakon o eksplozivnim tvarima (NN broj 178/04. i 109/07.).
4. Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN broj 35/94., 55/94. i 142/03.).
5. Pravilnik o zapaljivim tekućinama (NN broj 54/99.).
6. Pravilnik o izgradnji postrojenja za tekući naftni plin i o uskladištavanju i pretakanju tekućeg naftnog plina (članak 26. Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima NN broj 108/05).
7. Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN broj 8/06.) – predvidjeti vanjsku hidrantsku mrežu.
8. Pravilnik o postajama za opskrbu prijevoznih sredstava gorivom (NN broj 93/98. i 116/07.).
9. Pravilnik o građevinama za koje nije potrebno ishoditi posebne uvjete građenja glede zaštite od požara (NN broj 35/94.).
10. Pravilnik o zaštiti od požara ugostiteljskih objekata (NN broj 100/99.).
11. Pravilnik o zaštiti šuma od požara (NN broj 26/03.).
12. Ostali pravilnici i usvojena pravila tehničke prakse kojima su propisane mjere zaštite od požara.

Radi sprječavanja širenja požara na susjedne građevine, građevine moraju biti udaljene od susjednih građevina najmanje 4,0 m ili moraju biti odvojene od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta.

Radi spašavanja osoba iz građevina i gašenja požara na građevinama i otvorenom prostoru građevine moraju imati vatrogasne pristupe propisanih tehničkih karakteristika.

Prilikom gradnje vodoopskrbne mreže potrebno je izvesti vanjsku hidrantsku mrežu, nadzemne hidrante na propisanim međusobnim razmacima.

Gradnju građevina i postrojenja za skladištenje i promet zapaljivih tekućina i/ili plinova potrebno je provoditi sukladno Zakonu o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN broj 108/95.), te propisa donesenih temeljem tog Zakona.

posebne mjere zaštite**Članak 60.**

Posebne mjere zaštite se određuju sukladno Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (NN broj 29/83., 36/85., 42/86., 30/94. i 76/07.). Sklanjanje ljudi osigurava se mjerama koje se utvrđuju Planom zaštite i spašavanja Općine Lupoglav.

Članak 61.

Zaštita od potresa provodi se protupotresnim projektiranjem građevina i građenjem u skladu sa seizmičkim kartama, zakonima i propisima i sukladno članku 18. ovog Plana.

Članak 62.

Mogućnost evakuacije ljudi i pristup interventnih vozila osigurava se uvjetima gradnje novih prometnica, te određivanjem udaljenosti građevina od prometnica i određivanjem visina građevina.

Planiranje mjere zaštite ljudi i materijali dobara od elementarnih nepogoda su:

- do svih građevnih četica i građevina omogućiti prilaz interventnim vatrogasnim vozilima,
- na prostoru zone su na propisanim udaljenostima predviđeni protupožarni hidranti,
- građevine moraju biti izvedene uglavnom u negorivih materijala koji su vatrootporni u trajanju od najmanje 2 sata,
- unutar građevina treba predvidjeti potrebnu protupožarnu zaštitu u skladu sa postojećim propisima i predvidjeti za to potrebnu opremu,
- na građevinama treba predvidjeti potrebnu gromobransku zaštitu.

Zaštita ljudi i materijalnih dobara unutar gospodarske zone od ratnih opasnosti:

- unutar zone zahvata plana provoditi mjere koje se utvrđuju Planom zaštite i spašavanja Općine Lupoglav,
 - međusobni razmak građevina ne može biti manji od visine sljemena krovišta većeg objekta, ali ne manji od $H1/2 + H2/2 + 5,0$ gdje su H1 i H2 visine vijenca dvaju susjednih objekata.
- Međusobni razmak može biti i manji pod uvjetom da je tehničkom dokumentacijom dokazano:
- da je konstrukcija građevina otporna na rušenje od elementarnih nepogoda,
 - da u slučaju ratnih razaranja rušenje građevine neće u većem opsegu ugroziti živote ljudi i izazvati oštećenja na drugim građevinama.

Članak 63.

Kod gradnje građevina i uređenja javnih površina potrebno je postupiti sukladno odredbama Pravilnika o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN broj 151/05., 61/07. i 76/07.).

8. MJERE PROVEDBE PLANA**Članak 64.**

Provedba Plana, rekonstrukcija, gradnja i uređenje površina vršit će se sukladno ovim Odredbama, cjelokupnom tekstualnom i kartografskom dijelu Plana i zakonskim odredbama.

Članak 65.

Do izgradnje obilaznice naselja Lupoglav se na prostoru uz državnu cestu i uz istočnu granicu obuhvata plana, koji je označen u grafičkim priložima Plana, utvrđuje koridor planirane prometnice - obilaznice naselja Lupoglav.

Na prostoru koridora je do ishoda dozvole za gradnju obilaznice dozvoljena rekonstrukcija postojeće trase državne ceste, izgradnja privremenog kolnog priključka gospodarske zone na državnu cestu i uređenje platoa gospodarske zone bez izgradnje građevina. Nakon definiranja građevne čestice ceste dozvoljeno je uređenje prostora u skladu s ovim planom.

Članak 66.

Zahvat u prostoru «Izgradnja kompleksa poslovno-proizvodne namjene u Lupoglavu na prostoru katastarskih čestica 73/11, 76/2 i dio k.č. 824/1 KO Gorenja Vas» na kojima je prema ovom Planu određen plato 3. se dozvoljava realizirati prema izdanoj lokacijskoj dozvoli Klasa: UP/I-350-

01/06-01/07, Urbroj: 2163-08/04-06-5, Buzet, 28 travnja 2006. Priključak utvrđen lokacijskom dozvolom za plato 3. se obavezno zatvara nakon izvedbe sabirne i opskrbne prometnice u zoni.

Članak 67.

Uređenje građevinskog zemljišta, i to priprema zemljišta za izgradnju, izvođenje prometnica, komunalne infrastrukture i telekomunikacija mora se međusobno uskladiti u dinamici projektiranja i realizacije, a u cilju racionalizacije troškova gradnje što sve treba prethoditi uređenju platoa i izgradnji građevina gospodarske namjene.

Lokacijska dozvola za uređenje platoa i izgradnju građevine gospodarske namjene se ne može utvrditi ako nije izgrađena cesta na koju je osiguran priključak građevne čestice na javnu prometnu površinu i pripadajuća mreža komunalne infrastrukture koja se planira u trupu ceste. Iznimno se dozvola može izdati ako je prije izdana lokacijska i građevinska dozvola za cestu te ako je trasa ceste isključena na terenu.

Članak 68.

U provedbi Plana se preporuča za zonu utvrditi pravila za vođenje mreže komunalne infrastrukture u trupu ceste. Pravilima treba odrediti mjesto i dubinu polaganja vodova, te najmanju udaljenost od vodova druge mreže. Jednom stranom ceste, u širini pločnika i bankine se mogu polagati vodovi komunalne infrastrukture u nadležnosti Općine; vodoopskrba i odvodnja dok se drugom stranom može polagati elektroopskrbna, plinoopskrbna i telekomunikacijska mreža. Da se izbjegnu krpanja asfalta kod naknadnih radova ta bi se strana ceste, izvan kolnika, mogla završno obraditi kao nasipana makadamska površina.

Članak 69.

Posebne uvjete građenja koji nisu navedeni u Planu utvrdit će nadležna tijela, odnosno pravne osobe s javnim ovlastima kada je to određeno posebnim propisima, a obzirom na detaljni program izgradnje i uređenja pojedine građevne čestice.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 70.

Detaljnu provedbu ovog Plana pratit će Jedinostveni upravni odjel Općine Lupoglav.

Članak 71.

Ovom se Odlukom utvrđuje pet (5) izvornika Plana (tekstualni i grafički dio) koji su potpisani od predsjednika i ovjereni pečatom Općinskog vijeća Općine Lupoglav.

Po jedan (1) primjerak izvornika Plana (tekstualni i grafički dio) zajedno s Odlukom o donošenju Plana čuva se u arhivu Općinskog vijeća Općine Lupoglav i u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine.

Po jedan (1) primjerak izvornika Plana (tekstualni i grafički dio) s Odlukom o donošenju Plana dostavlja se:

- Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva Republike Hrvatske,
- Upravnom odjelu za prostorno uređenje i gradnju Istarske županije, Odsjeku za prostorno uređenje i gradnju, Pazin,
- Zavodu za prostorno uređenje Istarske županije.

Članak 72.

Ova Odluka stupa na snagu osmog (8) dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun, Sv.Petar u Šumi i Tinjan.

KLASA: 350-01/07-01/02

URBROJ: 2163/07-02-02-08-22

Lupoglav, 29. svibnja 2008.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE LUPOGLAV

Predsjednik Općinskog vijeća Općine Lupoglav

Uroš Andrejević, v.r.